

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



BEZEICHNUNG EA-12-108-20674

Gebäude(-teil) Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

Baujahr um 1900

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung 1996

Straße Olsaring 2

Katastralgemeinde Friesach

PLZ/Ort 9360 Friesach

KG-Nr. 74302

Grundstücksnr. 289/2

Seehöhe 625

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C				C
D	D			
E		E		
F			F	
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUZEICHNUNG

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.204,55 m ²	Klimaregion	SB	mittlerer U-Wert	0,474 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	963,64 m ²	Heiztage	233 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	4.360,41 m ³	Heizgradtage	3932 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.590,11 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	39 -
charakteristische Länge	1,68 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	89,91 kWh/m ² a	132.645 kWh/a	110,12 kWh/m ² a		
WWWB		15.388 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		33.081 kWh/a	27,46 kWh/m ² a		
HTEB WW		24.644 kWh/a	20,46 kWh/m ² a		
HTEB		63.737 kWh/a	52,91 kWh/m ² a		
HEB		211.771 kWh/a	175,81 kWh/m ² a		
HHSB		19.784 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		231.556 kWh/a	192,23 kWh/m ² a		
PEB		376.316 kWh/a	312,40 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		345.376 kWh/a	286,70 kWh/m ² a		
PEB ern.		32.597 kWh/a	27,10 kWh/m ² a		
CO ₂		78.992 kg/a	65,60 kg/m ² a		
f GEE	1,39 -		1,41 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine
Ausstellungsdatum	13.10.2012
Gültigkeitsdatum	12.10.2022

ErstellerIn
Unterschrift

TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
1200 Wien, Höchstädtplatz 3/2
Tel: +43 (0)1 51497-0
Fax: +43 (0)1 51497-6304
consult@tuv.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.