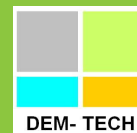


Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	20910 1200 Wien-Brigittenau Brigittagasse 22-24		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1977
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Brigittagasse 22	Katastralgemeinde	Brigittenau
PLZ/Ort	1200 Wien-Brigittenau	KG-Nr.	01620
Grundstücksnr.	3172/11	Seehöhe	163 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B	B			
C				
D		D	D	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	9.359,52 m ²	charakteristische Länge	3,89 m	mittlerer U-Wert	0,422 W/m ² K
Bezugsfläche	7.487,61 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	21,50
Brutto-Volumen	26.313,30 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.769,29 m ²	Heizgradtage	3452 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,26 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

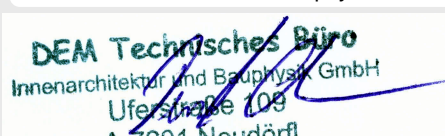
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	26,21 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	26,21 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	178,76 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,144
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	255.155 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	27,26 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	233.580 kWh/a	HWB _{SK}	24,96 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	119.567 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.539.340 kWh/a	HEB _{SK}	164,47 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	4,36
Haushaltsstrombedarf	153.730 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	1.693.070 kWh/a	EEB _{SK}	180,89 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	2.097.177 kWh/a	PEB _{SK}	224,07 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	2.004.463 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	214,16 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	92.714 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,91 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	405.850 kg/a	CO ₂ _{SK}	43,36 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,123
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine	ErstellerIn	DEM technisches Büro für Bauphysik
Ausstellungsdatum	17.12.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	16.12.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.