

PREISLISTE						Wählichgründe	
2026I 07						8413 St. Georgen an der Stiefing	
Grundstücks-Nr.	Fläche m2	Widmung	Grundstückspreis	Aufschließung	Weg Anteil	Gesamtpreis Grundstück	Status
1	738	0,3-1,0	€ 69.500	€ 16.000		€ 85.500	verfügbar
2	744	0,3-1,0	€ 70.000	€ 16.000		€ 86.000	verfügbar
3	790	0,3-1,0	€ 73.000	€ 16.000		€ 89.000	verfügbar
4	740	0,3-1,0					verkauft
5	750	0,3-1,0	€ 70.500	€ 16.000		€ 86.500	verfügbar
6	716	0,3-1,0	€ 68.000	€ 16.000	€ 5.000	€ 89.000	verfügbar
7	715	0,3-1,0	€ 68.000	€ 16.000	€ 5.000	€ 89.000	verfügbar
8	740	0,3-1,0	€ 70.000	€ 16.000		€ 86.000	verfügbar
9	739	0,3-1,0	€ 70.000	€ 16.000		€ 86.000	verfügbar
10	742	0,3-1,0	€ 69.000	€ 16.000	€ 5.000	€ 90.000	verfügbar
11	740	0,3-1,0	€ 69.000	€ 16.000	€ 5.000	€ 90.000	verfügbar
12	710	0,3-1,0					verkauft

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbssteuer:	3,5% vom Kaufpreis
Grundbucheintragungsgebühr:	1,1% vom Kaufpreis
Kaufvertrag und Treuhändische Abwicklung	€ 1.500,- Netto+20%Ust. + Barauslagen
Provision:	3% +20 USt. vom Kaufpreis
Aufschließungskosten: Strom, Wasser, Kanal, Glasfaser und Zufahrtsstraßen	