

Stiege 1 - Maximiliangasse 16				
Top	Lage	Zimmer	Wohnfläche	Fixkaufpreis
Top 16.8	OG 1	3 Zimmer	79,22	€ 321.000
Top 16.14	OG 1	2 Zimmer	71,11	€ 281.000
Top 16.20	OG 2	2 Zimmer	62,86	€ 276.000
Top 16.24	OG 2	2 Zimmer	71,16	€ 291.000

Mietvariante 1	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 41.125	€ 943
€ 32.900	€ 815
€ 34.075	€ 803
€ 37.600	€ 851

Mietvariante 2	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 20.563	€ 1.010
€ 16.450	€ 874
€ 17.038	€ 864
€ 18.800	€ 917

Stiege 2 - Kammanngasse 15A				
Top	Lage	Zimmer	Wohnfläche	Fixkaufpreis
vollverwertet				

Mietvariante 1	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete

Mietvariante 2	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete

Stiege 3 - Maximiliangasse 18				
Top	Lage	Zimmer	Wohnfläche	Fixkaufpreis
Top 18.3	EG	2 Zimmer	55,71	€ 246.000
Top 18.14	OG 1	2 Zimmer	55,71	€ 256.000
Top 18.22	OG 1	2 Zimmer	56,35	€ 261.000
Top 18.23	OG 2	2 Zimmer	54,95	€ 266.000
Top 18.24	OG 2	2 Zimmer	55,56	€ 266.000
Top 18.25	OG 2	2 Zimmer	55,71	€ 266.000
Top 18.26	OG 2	3 Zimmer	69,37	€ 326.000
Top 18.33	OG 2	2 Zimmer	54,44	€ 271.000

Mietvariante 1	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 35.838	€ 719
€ 35.250	€ 747
€ 35.250	€ 761
€ 35.838	€ 777
€ 36.425	€ 777
€ 37.013	€ 778
€ 45.238	€ 964
€ 36.425	€ 792

Mietvariante 2	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 17.919	€ 783
€ 17.625	€ 812
€ 17.625	€ 824
€ 17.919	€ 840
€ 18.213	€ 840
€ 18.507	€ 841
€ 22.619	€ 1.043
€ 18.213	€ 856

Stiege 4 - Maximiliangasse 20				
Top	Lage	Zimmer	Wohnfläche	Fixkaufpreis
Top 20.19	OG 1	2 Zimmer	57,76	€ 256.000
Top 20.28	OG 2	2 Zimmer	57,76	€ 271.000

Mietvariante 1	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 36.425	€ 749
€ 38.188	€ 795

Mietvariante 2	
Finanzierungsbeitrag	Bruttomiete
€ 18.213	€ 814
€ 19.094	€ 843

Neu! Küchenbonus für ausgewählte Wohnungen:

Alle gelb hinterlegten Einheiten wurden mit Küchen ausgestattet. Wer zuerst kommt, sichert sich den Vorteil!

* Der Fixkaufpreis ist wertgesichert; die Details entnehmen Sie bitte den Seiten 11-12 des Mietvertragsmusters.

Das monatliche Mietentgelt für den Garagenplatz beträgt zusätzlich €63,-.

Auf Wunsch sind auch mit Wallboxen ausgestattete E-Ladestellplätze verfügbar. Diese können um €100,- im Monat gemietet werden.

Neu für unsere Interessenten bieten wir nun auch die Möglichkeit der Zahlung des halben Finanzierungsbeitrages – Näheres hierzu finden Sie auf unserem Informationsblatt zum monatlichen Entgelt!

Es stehen Ihnen zwei Mietvarianten zur Verfügung. Bei der Mietvariante 2 wird die Hälfte des Finanzierungsbeitrages auf 5 Jahre mit 3,5% gestundet. Nach 5 Jahren ist die ausständige Hälfte zur Zahlung fällig.

Für weiterführende Fragen stehen wir Ihnen auch gerne per Mail und telefonisch zur Verfügung!

Druckfehler, Irrtümer und Änderungen vorbehalten.