

BEZEICHNUNG 1010 Wien, Kohlmarkt 5

Gebäude(-teil) Hochparterre - 3.Obergeschoss

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Kohlmarkt 5

PLZ/Ort 1010 Wien-Innere_Stadt

Grundstücksnr. 1151

Baujahr 1896

Letzte Veränderung 1987

Katastralgemeinde Innere Stadt

KG-Nr. 1004

Seehöhe 170 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +			A+	
A				
B		B		
C				
D	D			D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-wärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1598,6 m ²	charakteristische Länge	3,91 m	mittlerer U-Wert	1,74 W/m ² K
Bezugsfläche	1278,9 m ²	Heiztage	264 d/a	LEK _T -WERT	88,33
Brutto-Volumen	6296,7 m ³	Heizgradtage	3459 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1611,26 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,26	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	145,0	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	145,0	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	199,3	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	2,36	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	239.136	kWh/a	HWB _{Ref,SK}	149,6	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	239.136	kWh/a	HWB _{SK}	149,6	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.422	kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	299.645	kWh/a	HEB _{SK}	187,4	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,15	
Haushaltsstrombedarf	26.257	kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	325.901	kWh/a	EEB _{SK}	203,9	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	141.294	kWh/a	PEB _{SK}	88,4	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	35.684	kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	22,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	105.610	kWh/a	PEB _{em.,SK}	66,1	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.439	kg/a	CO ₂ _{SK}	8,4	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	2,36	
Photovoltaik-Export		kWh/a	PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	RUSTLER BAUMANAGEMENT GMBH
Ausstellungsdatum	05.April 2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.April 2029		