

BEZEICHNUNG	Idlhofgasse 117, 8020 Graz; GZ: 2643_N1 (0327)			
Gebäude(-teil)	EG bis 8.OG		Baujahr	1964
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus		Letzte Veränderung	2012
Straße	Idlhofgasse 117		Katastralgemeinde	Gries
PLZ/Ort	8010	Graz	KG-Nr.	63105
Grundstücksnr.	615		Seehöhe	352 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

gebäudedoktor.at
powered by reiter gmbh
Reiter GmbH
Körösstraße 144, 8010 Graz
T: +43 316 22 55 03
office@reiter-gmbh.com

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2745,9 m ²	charakteristische Länge	3,34 m	mittlerer U-Wert	1,31 W/m ² K
Bezugsfläche	2196,7 m ²	Heiztage	246 d/a	LEK _T -WERT	73,68
Brutto-Volumen	7878,7 m ³	Heizgradtage	3570 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2360,50 m ²	Klimaregion	S_SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,30	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	86,0	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	86,0	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A. Nachweis über f _{GEE} geführt	E/LEB _{RK}	132,1	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,67	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	250 311	kWh/a	HWB _{Ref,SK}	91,2	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	250 311	kWh/a	HWB _{SK}	91,2	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	35 079	kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	336 758	kWh/a	HEB _{SK}	122,6	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,18	
Haushaltsstrombedarf	45 102	kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	381 860	kWh/a	EEB _{SK}	139,1	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	618 626	kWh/a	PEB _{SK}	225,3	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	521 090	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	189,8	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	97 536	kWh/a	PEB _{ern.,SK}	35,5	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	109 652	kg/a	CO ₂ _{SK}	39,9	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,67	
Photovoltaik-Export		kWh/a	PV _{Export,SK}		kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	16. Januar 2020
Gültigkeitsdatum	16. Januar 2030

Erstellen Reiter GmbH - gebäudedoktor.at

Unterschrift

gebäudedoktor.at
Reiter GmbH
Körösstraße 144, 8010 Graz
T: +43 316 22 55 03
office@reiter-gmbh.com

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.