OÖ
Eingang am 02. Apr. 2026
Reg.-Nr. 49211.26.8516.01
Typ: Bestand
Code: qr7x

Ing. Büro Grün
DI (FH) Martin Grün MBA
Aurikelstrasse 45
4052 Ansfelden
06602588158
martin@ib-gruen.at

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Mehrparteienhaus Steyr

Wohngemeinschaft Neuschönauer Hauptstrasse 30A
Neuschönauer Hauptstrasse 30A
4400 Steyr



02.04.2026

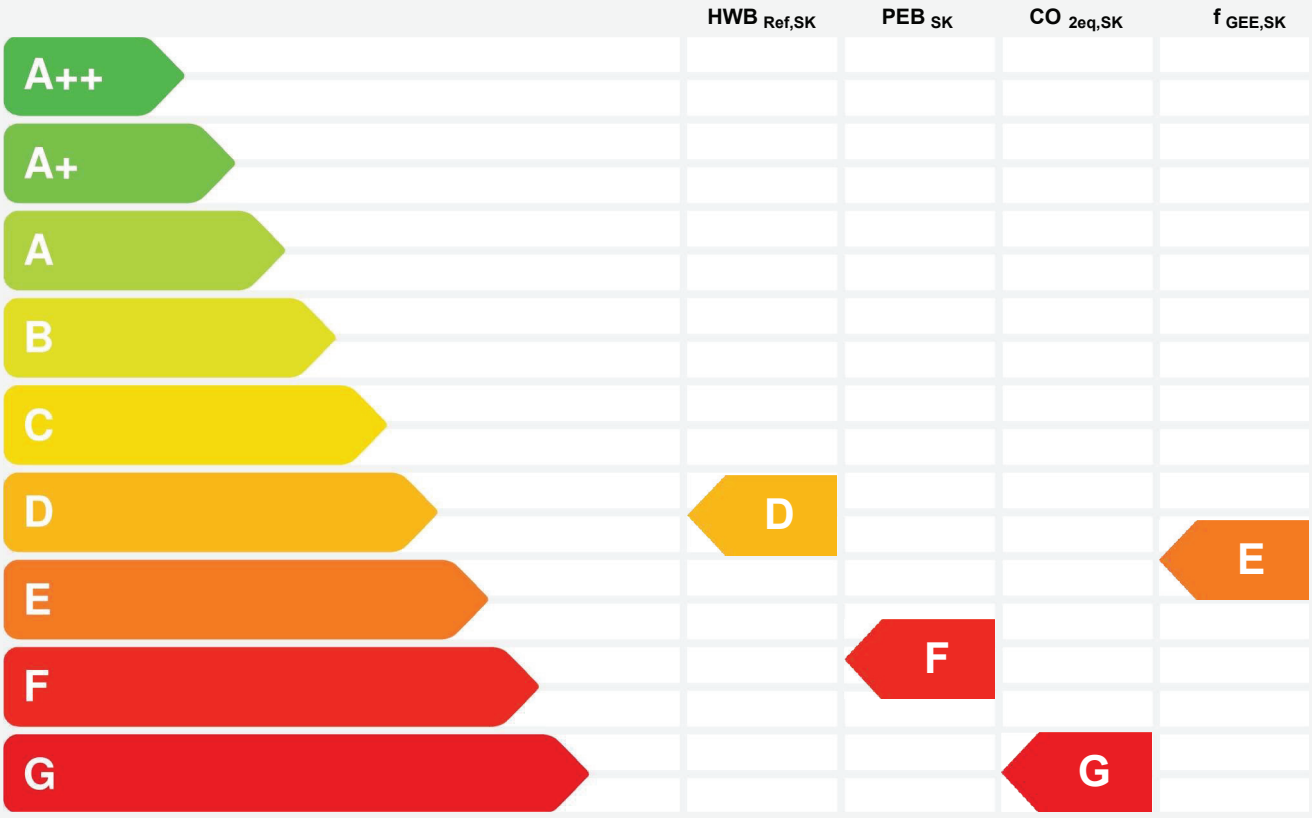
Am 02.04.2026 vom Aussteller folgender GWR-Objektnummer zugeordnet: 705081

Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OIB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Mehrparteienhaus Steyr	**Umsetzungsstand**	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	2016
Straße	Neuschönauer Hauptstrasse 30A	Katastralgemeinde	Jägerberg
PLZ/Ort	4400 Steyr	KG-Nr.	49211
Grundstücksnr.	37/64	Seehöhe	300 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB $_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB $_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO$_2$eq: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OIB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	1 251,4 m²	Heiztage	307 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1 001,1 m²	Heizgradtage	3 614 Kd	Solarthermie	- m²
Brutto-Volumen (V_B)	3 608,1 m³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 583,3 m²	Norm-Außentemperatur	-14,4 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,44 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Ölkessel
charakteristische Länge (lc)	2,28 m	mittlerer U-Wert	1,09 W/m²K	WW-WB-System (sek.)	-
Teil-BGF	- m²	LEK_T -Wert	76,14	RH-WB-System (primär)	Ölkessel
Teil-BF	- m²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sek.)	-
Teil-V_B	- m³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{Ref,RK}$ = 113,8 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	HWB_{RK} = 113,8 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB_{RK} = 263,9 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE,RK}$ = 2,47

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h,Ref,SK}$ =	158 213	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$ =	126,4	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	$Q_{h,SK}$ =	158 213	kWh/a	HWB_{SK} =	126,4	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q_{tw} =	12 789	kWh/a	WWWB =	10,2	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB,SK}$ =	324 304	kWh/a	HEB_{SK} =	259,2	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser				$e_{AWZ,WW}$ =	5,08	
Energieaufwandszahl Raumheizung				$e_{AWZ,RH}$ =	1,64	
Energieaufwandszahl Heizen				$e_{AWZ,H}$ =	1,90	
Haushaltsstrombedarf	Q_{HHSB} =	28 501	kWh/a	HHSB =	22,8	kWh/m²a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB,SK}$ =	352 805	kWh/a	EEB_{SK} =	281,9	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB,SK}$ =	437 983	kWh/a	PEB_{SK} =	350,0	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.ern.,SK}$ =	417 246	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$ =	333,4	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBern.,SK}$ =	20 736	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$ =	16,6	kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2eq,SK}$ =	106 548	kg/a	$CO_{2eq,SK}$ =	85,1	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor				$f_{GEE,SK}$ =	2,51	
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE,SK}$ =	-	kWh/a	$PVE_{EXPORT,SK}$ =	-	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 02.04.2026

Gültigkeitsdatum 01.04.2036

Geschäftszahl 871

ErstellerIn [illegible]ng. Büro Grün
[illegible]Aurikelstrasse 45, 4052 Ansfelden

Unterschrift

DI (FH) Martin Grün MBA
Technisches Büro
0660 / 258 8 158
Aurikelstr. 45, 4052 Ansfelden

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ
Mehrparteienhaus Steyr

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

$HWB_{Ref,SK}$ 126 **$f_{GEE,SK}$ 2,51**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	1 251 m²	charakteristische Länge l_c	2,28 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	3 608 m³	Kompaktheit A_B / V_B	0,44 m^{-1}
Gebäudehüllfläche A_B	1 583 m²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Laut Plan Fa. Mandl, 1969
Bauphysikalische Daten:	Laut Plan und Lokalaugenschein, 1969/2026
Haustechnik Daten:	Lokalaugenschein, März 2026

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Heizöl Extra leicht)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:
ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung
Mehrparteienhaus Steyr

Gebäudehülle

- **Dämmung Außenwand**

- **Fenstertausch**
  Tausch der alten Fenster

- **Dämmung Kellerdecke**

Haustechnik

- **Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)**

- **Errichtung einer thermischen Solaranlage**

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen
Mehrparteienhaus Steyr

Allgemein

Das Haus wurde 1970 erbaut
Pro Etage gibt es 5 Wohnungen

Bauteile

Defaultwerte
Das Dach wurde 2015 gedämmt, Defaultwerte von 2015 verwendet

Fenster

Die Fenster sind gemischt, grossteils der Fenster 2016, ein Teil noch aus dem Errichtungsjahr
Das Glas der Haustüre wurde 2016 erneuert

Geometrie

Laut Plan der Besitzer und Lokalaugenschein März 2026

Haustechnik

Öl Heitzung mit Heizkörper und Boiler

Heizlast Abschätzung
Mehrparteienhaus Steyr

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	**Planer / Baufirma / Hausverwaltung**
Wohngemeinschaft Neuschönauer Hauptstrasse 30A	Baumeister Ing,. Hans Mandl
Neuschönauer Hauptstrasse 30A	Bahnhofstrasse 1
4400 Steyr	4400 Steyr
Tel.:	Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-14,4 °C	Standort: Steyr	
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	36,4 K	beheizten Gebäudeteile:	3 608,09 m³
		Gebäudehüllfläche:	1 583,33 m²

Bauteile		Fläche A [m²]	Wärmed.-koeffizient U [W/m² K]	Korr.-faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01	Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum	417,12	0,250	0,90	93,85
AW01	Außenwand	536,37	1,200	1,00	643,65
FE/TÜ	Fenster u. Türen	212,72	2,028		431,37
KD01	Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller	417,12	1,350	0,70	394,18
	Summe OBEN-Bauteile	417,12			
	Summe UNTEN-Bauteile	417,12			
	Summe Außenwandflächen	536,37			
	Fensteranteil in Außenwänden 28,4 %	212,72			

Summe		**[W/K]**	**1 563**
Wärmebrücken (vereinfacht)		**[W/K]**	**156**
Transmissions - Leitwert		**[W/K]**	**1 719,35**
Lüftungs - Leitwert		**[W/K]**	**336,29**
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,38 1/h	**[kW]**	**74,8**
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (1 251 m²)		**[W/m² BGF]**	**59,79**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

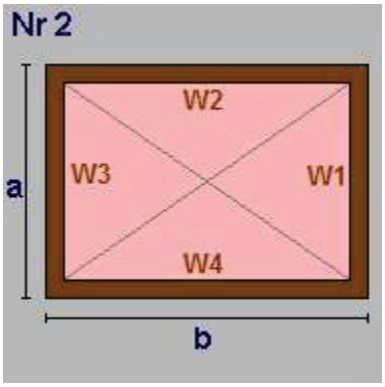
Mehrparteienhaus Steyr

AW01 bestehend	**Außenwand**				
		Dicke gesamt	**0,3200**	**U-Wert ****	**1,20**
AD01 bestehend	**Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum**				
		Dicke gesamt	**0,3000**	**U-Wert**	**0,25**
KD01 bestehend	**Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller**				
		Dicke gesamt	**0,2500**	**U-Wert ****	**1,35**
ZD01 bestehend	**warme Zwischendecke**				
		Dicke gesamt	**0,2500**	**U-Wert ****	**1,35**

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ[W/mK]
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht **...Defaultwert lt. OIB
RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck
Mehrparteienhaus Steyr

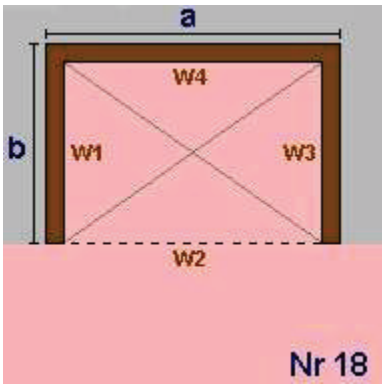
EG Grundform




```
Von EG bis OG2
a = 18,00     b  = 22,00
lichte Raumhöhe  =  2,60 + obere Decke: 0,25 => 2,85m
BGF      396,00m² BRI  1 128,60m³

Wand W1   51,30m² AW01 Außenwand
Wand W2   62,70m² AW01
Wand W3   51,30m² AW01
Wand W4   62,70m² AW01
Decke    396,00m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden    396,00m² KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte
```

EG Rechteck



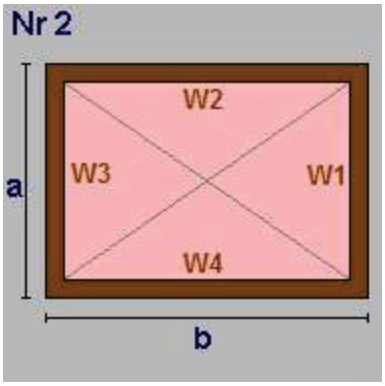

```
Von EG bis OG2
a =  6,40     b  =  3,30
lichte Raumhöhe  =  2,60 + obere Decke: 0,25 => 2,85m
BGF       21,12m² BRI     60,19m³

Wand W1    9,41m² AW01 Außenwand
Wand W2  -18,24m² AW01
Wand W3    9,41m² AW01
Wand W4   18,24m² AW01
Decke     21,12m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden     21,12m² KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte
```

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]:	**417,12**
EG Bruttorauminhalt [m³]:	**1 188,79**

OG1 Grundform

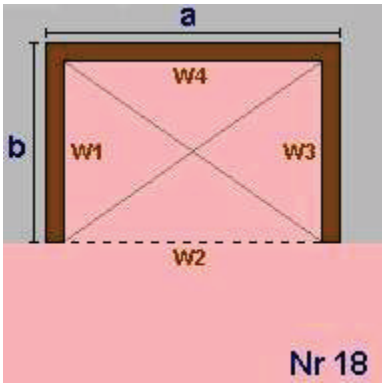



```
Von EG bis OG2
a = 18,00     b  = 22,00
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,25 => 2,75m
BGF      396,00m² BRI  1 089,00m³

Wand W1   49,50m² AW01 Außenwand
Wand W2   60,50m² AW01
Wand W3   49,50m² AW01
Wand W4   60,50m² AW01
Decke    396,00m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden   -396,00m² ZD01 warme Zwischendecke
```

Geometrieausdruck
Mehrparteienhaus Steyr

OG1 Rechteck



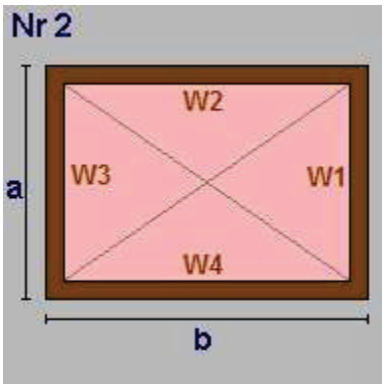

```
Von EG bis OG2
a =  6,40     b  =  3,30
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,25 => 2,75m
BGF       21,12m²  BRI     58,08m³

Wand W1    9,08m²  AW01  Außenwand
Wand W2  -17,60m²  AW01
Wand W3    9,08m²  AW01
Wand W4   17,60m²  AW01
Decke     21,12m²  ZD01  warme Zwischendecke
Boden    -21,12m²  ZD01  warme Zwischendecke
```

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]:	**417,12**
OG1 Bruttorauminhalt [m³]:	**1 147,08**

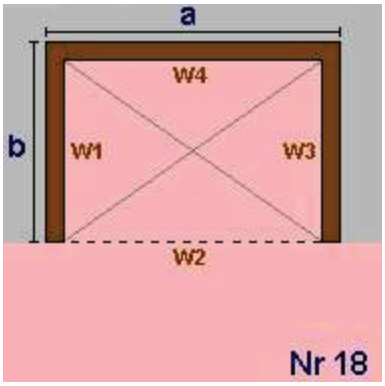
OG2 Grundform




```
Von EG bis OG2
a = 18,00     b  = 22,00
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF      396,00m²  BRI  1 108,80m³

Wand W1   50,40m²  AW01  Außenwand
Wand W2   61,60m²  AW01
Wand W3   50,40m²  AW01
Wand W4   61,60m²  AW01
Decke    396,00m²  AD01  Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden   -396,00m²  ZD01  warme Zwischendecke
```

OG2 Rechteck




```
Von EG bis OG2
a =  6,40     b  =  3,30
lichte Raumhöhe  =  2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m
BGF       21,12m²  BRI     59,14m³

Wand W1    9,24m²  AW01  Außenwand
Wand W2  -17,92m²  AW01
Wand W3    9,24m²  AW01
Wand W4   17,92m²  AW01
Decke     21,12m²  AD01  Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden    -21,12m²  ZD01  warme Zwischendecke
```

OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m²]:	**417,12**
OG2 Bruttorauminhalt [m³]:	**1 167,94**

Deckenvolumen KD01

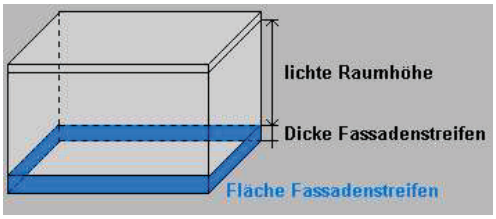
```
Fläche    417,12 m²  x Dicke 0,25 m =     104,28 m³
```

Bruttorauminhalt [m³]:	**104,28**

Geometrieausdruck
Mehrparteienhaus Steyr

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand		Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	-	KD01	0,250m	86,60m	21,65m²



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 1 251,36
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 3 608,09

Fenster und Türen
Mehrparteienhaus Steyr

Typ		Bauteil		Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
N																
B		EG	AW01	2	2,60 x 2,26	2,60	2,26	11,75				8,23	1,90	22,33	0,62	0,50
B		EG	AW01	2	1,20 x 1,37	1,20	1,37	3,29				2,30	1,90	6,25	0,62	0,50
B		EG	AW01	1	3,96 x 2,54 Haustür	3,96	2,54	10,06				7,04	1,90	19,11	0,70	0,50
B		OG1	AW01	2	2,60 x 2,26	2,60	2,26	11,75				8,23	1,90	22,33	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	1,20 x 1,37	1,20	1,37	3,29				2,30	1,90	6,25	0,62	0,50
B		OG1	AW01	1	3,96 x 2,54	3,96	2,54	10,06				7,04	1,90	19,11	0,62	0,50
B		OG2	AW01	2	2,60 x 2,26	2,60	2,26	11,75				8,23	1,90	22,33	0,62	0,50
B		OG2	AW01	2	1,20 x 1,37	1,20	1,37	3,29				2,30	1,90	6,25	0,62	0,50
B		OG2	AW01	1	3,96 x 2,54	3,96	2,54	10,06				7,04	1,90	19,11	0,62	0,50
				15				**75,30**				**52,71**		**143,07**		
O																
B		EG	AW01	2	1,24 x 1,31	1,24	1,31	3,25				2,27	1,90	6,17	0,62	0,50
B		EG	AW01	2	2,38 x 1,80	2,38	1,80	8,57				6,00	1,90	16,28	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	1,24 x 1,31	1,24	1,31	3,25				2,27	1,90	6,17	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	2,38 x 1,80	2,38	1,80	8,57				6,00	1,90	16,28	0,62	0,50
B		OG2	AW01	2	1,24 x 1,31	1,24	1,31	3,25				2,27	1,90	6,17	0,62	0,50
B		OG2	AW01	2	2,38 x 1,80	2,38	1,80	8,57				6,00	1,90	16,28	0,62	0,50
				12				**35,46**				**24,81**		**67,35**		
S																
B		EG	AW01	2	2,60 x 2,26	2,60	2,26	11,75				8,23	1,90	22,33	0,62	0,50
B		EG	AW01	1	2,60 x 2,26	2,60	2,26	5,88				4,11	3,00	17,63	0,62	0,50
B		EG	AW01	3	1,20 x 1,37	1,20	1,37	4,93				3,45	1,90	9,37	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	2,60 x 2,26	2,60	2,26	11,75				8,23	1,90	22,33	0,62	0,50
B		OG1	AW01	1	2,60 x 2,26	2,60	2,26	5,88				4,11	3,00	17,63	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	1,20 x 1,37	1,20	1,37	3,29				2,30	1,90	6,25	0,62	0,50
B		OG1	AW01	1	1,20 x 1,37	1,20	1,37	1,64				1,15	3,00	4,93	0,62	0,50
B		OG2	AW01	3	2,60 x 2,26	2,60	2,26	17,63				12,34	1,90	33,49	0,62	0,50
B		OG2	AW01	3	1,20 x 1,37	1,20	1,37	4,93				3,45	1,90	9,37	0,62	0,50
				18				**67,68**				**47,37**		**143,33**		
W																
B		EG	AW01	5	1,22 x 1,35	1,22	1,35	8,24				5,76	1,90	15,65	0,62	0,50
B		EG	AW01	1	2,35 x 1,36	2,35	1,36	3,20				2,24	1,90	6,07	0,62	0,50
B		OG1	AW01	2	1,22 x 1,35	1,22	1,35	3,29				2,31	1,90	6,26	0,62	0,50
B		OG1	AW01	1	2,35 x 1,36	2,35	1,36	3,20				2,24	3,00	9,59	0,62	0,50
B		OG1	AW01	3	1,22 x 1,35	1,22	1,35	4,94				3,46	3,00	14,82	0,62	0,50
B		OG2	AW01	5	1,22 x 1,35	1,22	1,35	8,24				5,76	1,90	15,65	0,62	0,50
B		OG2	AW01	1	2,35 x 1,36	2,35	1,36	3,20				2,24	3,00	9,59	0,62	0,50
				18				**34,31**				**24,01**		**77,63**		
Summe				**63**				**212,75**				**148,90**		**431,38**		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche
g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor
Typ... Prüfnormmaßtyp B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

RH-Eingabe
Mehrparteienhaus Steyr

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer
Systemtemperatur 90°/70°
Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt
Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen-Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Nein		20,0	Nein	55,55	0
Steigleitungen	Nein		20,0	Nein	100,11	100
Anbindeleitungen	Nein		20,0	Nein	700,76	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Standort nicht konditionierter Bereich
Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff
Heizgerät Standardkessel
Energieträger Heizöl Extra leicht
Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit
Heizkreis gleitender Betrieb
Baujahr Kessel vor 1978
Nennwärmeleistung 85,39 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems	k_r	=	1,00%	Fixwert
Kessel bei Volllast 100%				
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht	$\eta_{100\%}$	=	82,9%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen	$\eta_{be.100\%}$	=	82,9%	
Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$q_{bb,Pb}$	=	1,6%	Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 100,06 W Defaultwert
Ölpumpe 1 707,83 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe
Mehrparteienhaus Steyr

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]	
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	20,01	0	
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	50,05	100	
Stichleitungen				200,22	**Material**	Stahl 2,42 W/m

Zirkulationsleitung Rücklauflänge					konditioniert [%]
Verteilleitung	Ja	1/3	Nein	19,01	0
Steigleitung	Ja	1/3	Nein	50,05	100

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Vor 1978
Nennvolumen 1 752 l Defaultwert

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS}$ = 11,7 kWh/d Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe	38,01 W	Defaultwert
Speicherladepumpe	120,08 W	Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)