

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	20130 - WEG-1200 Wien Karl-Czerny-Gasse 13		
Gebäude(-teil)	Wohnungen (EG- DG)	Baujahr	1962
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Karl-Czerny-Gasse 13	Katastralgemeinde	Brigittenau
PLZ/Ort	1200 Wien-Brigittenau	KG-Nr.	01620
Grundstücksnr.	3614/16	Seehöhe	163 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C	C			
D				
E		E	E	E
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.576,34 m²	charakteristische Länge	3,40 m	mittlerer U-Wert	1,192 W/m²K
Bezugsfläche	1.261,07 m²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	66,25
Brutto-Volumen	4.712,80 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.387,45 m²	Heizgradtage	3452 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnungen (EG- DG)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	87,89 kWh/m²a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	87,89 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	228,30 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,532
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	142.697 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	90,52 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	138.358 kWh/a	HWB _{SK}	87,77 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	20.137 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	339.692 kWh/a	HEB _{SK}	215,49 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,14
Haushaltsstrombedarf	25.891 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m²a
Endenergiebedarf	365.583 kWh/a	EEB _{SK}	231,92 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	447.000 kWh/a	PEB _{SK}	283,57 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	431.638 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	273,82 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	15.362 kWh/a	PEB _{em.,SK}	9,75 kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	87.319 kg/a	CO ₂ _{SK}	55,39 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,515
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 21.11.2019

Gültigkeitsdatum 20.11.2029

ErstellerIn

Unterschrift

DEM technisches Büro für Bauphysik
DEM Technisches Büro
Innenarchitektur und Bauphysik GmbH
Hersbrunn, DE

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.