



PD IMMOBILIEN
Beraten mieten kaufen wohnen

Neue Bienengasse 5
A - 8 0 2 0 G r a z

Tel.: 0676 / 42 15 752
e-mail: office@pd-immo.at
homepage: www.pd-immo.at

Gepflegte Altbau-Garconniere im Herzen der Altstadt!



Objekt:	Garconniere mit ca. 45 m ² Wohnfläche, 1.Stock, ohne Lift
Lage:	Bad Radkersburg, Hauptplatz
Zubehör:	Loggia mit ca. 5 m ²
Heizung:	Fernwärme
Energieausweis:	HWB: 96,56 HWB Energieklasse C
Besonderes:	einzigartiger Altbauflair, schöne Küche, sehr gepflegt, hell und freundlich, Tageslicht-Badezimmer alter Schiffboden im Wohn/Schlafzimmer
Autoabstellplatz:	öffentlicher Autoabstellplatz
Gesamtzustand:	sehr gut
Miete:	€ 399,00 inkl. BK
Heizung:	€ 99,00 Akonto
Gesamtmiete:	499,00 inkl. BK und Heizung
Kaution:	3 Monatsmieten
Honorar:	!!! Provisionsfrei für den Mieter !!!
Auskünfte:	Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676/ 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!