

Heiligenstädterstrasse 6

Heiligenstädter Straße 6
A 1090, Wien-Alsergrund

Verfasser

Architekturbüro Schamer

Raphael Donnergasse 6
3400 Klosterneuburg

T
F
M 0043/664/5635934
E office@schamer.com



01.09.2020

Bericht

Heiligenstädterstrasse 6

Heiligenstädterstrasse 6

Heiligenstädter Straße 6
1090 Wien-Alsergrund

Katastralgemeinde: 01002 Alsergrund
Einlagezahl: 2036
Grundstücksnummer: 1712
GWR Nummer: keine

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

Verfasser der Unterlagen

Architekturbüro Schamer

Raphael Donnergasse 6
3400 Klosterneuburg
ErstellerIn Nummer: (keine)

T
F
M 0043/664/5635934
E office@schamer.com

AuftraggeberIn

Immobilienverwaltung Ing. Markus Lumbe

Schönburgstrasse 11
1040 Wien-Wieden

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 erwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
Österreichischer
Institut für Bautechnik

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe April 2019

BEZEICHNUNG	Heiligenstädterstrasse 6	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	Innenräume konditioniert	Baujahr	1912
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Wohnungseinheiten	Letzte Veränderung	1981
Straße	Heiligenstädter Straße 6	Katastralgemeinde	Alsergrund
PLZ/Ort	1090 Wien-Alsergrund	KG-Nr.	01002
Grundstücksnr.	1712	Seehöhe	173 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA (SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2,eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D		D	D	D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Beiträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HES: Seiner Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

KK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorstufen. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{erneuerbar}) und einen nicht-erneuerbaren (PEB_{nicht-erneuerbar}) Anteil auf.

CO_{2,eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgasen), einschließlich jener für Vorstufen.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energiekennzeichnung und Klimaschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (2010/34/EU vom 20. Mai 2010) und des Energieausweis-Verordnungs-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungsweg für die Kennwerte (Primärenergie und Kohlendioxidemissionen) ist für Strom: 2011-01 - 2016-04, und es wurden übliche Abkürzungen verwendet.

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

AF_01 Kunststofffenster_0,8/1,90_NW

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	0,94	61,70	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,58	38,30	1,70
Glasrandverbund	4,45	0,070			
		vorh.	1,52		1,78

AF_02 Kunststofffenster_1,10/1,80_NW

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,14	57,80	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,84	42,20	1,70
Glasrandverbund	8,58	0,070			
		vorh.	1,98		1,89

AF_03 Kunststofffenster_1,10/1,85_NW

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,19	58,40	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,85	41,60	1,70
Glasrandverbund	8,68	0,070			
		vorh.	2,04		1,88

AF_04 Kunststofffenster_1,10/1,90_NW

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,22	58,40	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,87	41,60	1,70
Glasrandverbund	8,98	0,070			
		vorh.	2,09		1,88

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

AF_05 Kunststofffenster_1,10/1,75_NW

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,11	57,80	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,81	42,20	1,70
Glasrandverbund	8,28	0,070			
		vorh.	1,93		1,88

AF_06 Kunststofffenster_1,10/1,80_SO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,14	57,80	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,84	42,20	1,70
Glasrandverbund	8,58	0,070			
		vorh.	1,98		1,89

AF_07 Kunststofffenster_0,8/1,80_SO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	0,88	61,30	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,56	38,70	1,70
Glasrandverbund	4,25	0,070			
		vorh.	1,44		1,78

AF_08 Kunststofffenster_0,50/1,40_SO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	0,31	43,90	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,39	56,10	1,70
Glasrandverbund	2,85	0,070			
		vorh.	0,70		1,90

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

AF_09 Kunststofffenster_0,30/0,60_SO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,610	0,02	12,90	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)				0,16	87,10	1,70
Glasrandverbund	0,85	0,070				
			vorh.	0,18		2,01

AF_10 Kunststofffenster_0,8/1,80_NO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,610	0,88	61,30	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)				0,56	38,70	1,70
Glasrandverbund	4,25	0,070				
			vorh.	1,44		1,78

AF_11 Kunststofffenster_1,10/1,80_NO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,610	1,14	57,80	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)				0,84	42,20	1,70
Glasrandverbund	8,58	0,070				
			vorh.	1,98		1,89

AF_12 Kunststofffenster_1,60/1,80_NO

Bestand

AF Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)			0,610	1,88	65,20	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)				1,00	34,80	1,70
Glasrandverbund	10,58	0,070				
			vorh.	2,88		1,83

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

AF_13 Kunststofffenster_1,30/1,80_NO

Bestand

AF

Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m²		W/m²K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	1,44	61,40	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,90	38,60	1,70
Glasrandverbund	9,38	0,070			
		vorh.	2,34		1,86

AF_14 Kunststofffenster_0,8/1,80_SW

Bestand

AF

Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m²		W/m²K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	0,88	61,30	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,56	38,70	1,70
Glasrandverbund	4,25	0,070			
		vorh.	1,44		1,78

AF_15 Kunststofffenster_0,30/0,60_SW

Bestand

AF

Fenster 70mm Bautiefe, weiß Standardausf

Länge	ψ	g	Fläche	%	U
m	W/mK	-	m²		W/m²K
2fach-Wärmeschutzglas beschichtet (4-16-4 Luft)		0,610	0,02	12,90	1,50
Kunststoff-Hohlprofile (4 Kammern)			0,16	87,10	1,70
Glasrandverbund	0,85	0,070			
		vorh.	0,18		2,01

AW_NO Bestand Außenwand NO

Bestand

AW

A-I

	d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402
	Wärmeübergangswiderstände		0,170
	0,4500	RT =	1,287
		U =	0,777

AW_NW Bestand Außenwand NW

Bestand

AW

A-I

	d [m]	λ [W/mK]	R [m²K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402
	Wärmeübergangswiderstände		0,170
	0,4500	RT =	1,287
		U =	0,777

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

AW_SO

AW

Bestand Außenwand SO

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402	1,117
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4500	RT =	1,287
			U =	0,777

AW_SW

AW

Bestand Außenwand SW

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402	1,117
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,4500	RT =	1,287
			U =	0,777

B_01

DGK

Bestand Kellerdecke ab 1900

U-O, OIB Leitfaden 04-2007, Pkt 4.3.1

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,405	0,493
	Wärmeübergangswiderstände			0,340
		0,2000	RT =	0,833
			U =	1,200

B_02

EB

Boden gg Erdreich

U-O

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,405	0,493
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,2000	RT =	0,663
			U =	1,508

B_03

DGS

Boden gg unbeheizt

U-O

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,405	0,493
	Wärmeübergangswiderstände			0,340
		0,2000	RT =	0,833
			U =	1,200

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

D_01 Bestand Oberste Geschößdecke ab 1900

Bestand

DGD O-U, OIB Leitfaden 04-2007, Pkt 4.3.1

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,315	0,633
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,2000	RT =	0,833
			U =	1,200

D_02 Decke gg unbeheizt

Bestand

DGUu O-U

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,315	0,633
	Wärmeübergangswiderstände			0,200
		0,2000	RT =	0,833
			U =	1,200

EW_NW Bestand Außenwand NW erdberührt

Bestand

EW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,7500	0,402	1,862
	Wärmeübergangswiderstände			0,130
		0,7500	RT =	1,992
			U =	0,502

IW_NO Bestand Innenwand NO

Bestand

WGS A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,402	0,497
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2000	RT =	0,757
			U =	1,321

IW_NW Bestand Innenwand NW

Bestand

WGS A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,402	0,497
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2000	RT =	0,757
			U =	1,321

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

IW_SO

WGS

Bestand Innenwand SO

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,402	0,497
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2000	RT =	0,757
			U =	1,321

IW_SW

WGS

Bestand Innenwand SW

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,2000	0,402	0,497
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,2000	RT =	0,757
			U =	1,321

NW_NO

WBW

Bestand Außenwand NO Nachbar

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402	1,117
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,4500	RT =	1,377
			U =	0,726

NW_SO

WBW

Bestand Außenwand SO Nachbar

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402	1,117
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,4500	RT =	1,377
			U =	0,726

NW_SW

WBW

Bestand Außenwand SW Nachbar

A-I

Bestand

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Bestandskonstruktion	0,4500	0,402	1,117
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,4500	RT =	1,377
			U =	0,726

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

T_01 Wohnungstür_90/200_SW

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,000	1,26	70,00	
Rahmen				0,54	30,00	
Glasrandverbund	5,00					
			vorh.	1,80		2,50

T_02 Wohnungstür_125/200_SW

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,000	1,89	75,60	
Rahmen				0,61	24,40	
Glasrandverbund	5,70					
			vorh.	2,50		2,50

T_03 Wohnungstür_125/200_SO

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,000	1,89	75,60	
Rahmen				0,61	24,40	
Glasrandverbund	5,70					
			vorh.	2,50		2,50

T_04 Wohnungstür_60/200_NO

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,000	0,72	60,00	
Rahmen				0,48	40,00	
Glasrandverbund	4,40					
			vorh.	1,20		2,50

Bauteilliste

Heiligenstädterstrasse 6

T_05

Wohnungstür_90/200_NO

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m²		W/m²K
Verglasung			0,000	1,26	70,00	
Rahmen				0,54	30,00	
Glasrandverbund	5,00					
			vorh.	1,80		2,50

T_06

Wohnungstür_125/200_NW

Bestand

TGu

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m²		W/m²K
Verglasung			0,000	1,89	75,60	
Rahmen				0,61	24,40	
Glasrandverbund	5,70					
			vorh.	2,50		2,50

Ergebnisdarstellung

Heiligenstädterstrasse 6

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	ON B 8110-6-1:2019-01-15, EN ISO 10077-1:2018-02-01
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R _w	ON B 8115-4: 2003
	R _{res,w}	ON B 8115-4: 2003
	L' _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003
	D _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	Dampf- diffusion	R _w dB	L' _{nT,w} dB
AW_NO	Bestand Außenwand NO	0,777 (0,35)	OK	(43)	
AW_NW	Bestand Außenwand NW	0,777 (0,35)	OK	(43)	
AW_SO	Bestand Außenwand SO	0,777 (0,35)	OK	(43)	
AW_SW	Bestand Außenwand SW	0,777 (0,35)	OK	(43)	
B_01	Bestand Kellerdecke ab 1900	1,200 (0,40)	OK	(58)	(48)
B_02	Boden gg Erdreich	1,508 (0,40)	OK		
B_03	Boden gg unbeheizt	1,200 (0,40)	OK	(58)	(48)
D_01	Bestand Oberste Geschoßdecke ab 1900	1,200 (0,20)	OK	(42)	(53)
D_02	Decke gg unbeheizt	1,200 (0,40)	OK	(58)	(48)
EW_NW	Bestand Außenwand NW erdberührt	0,502 (0,40)	OK		
IW_NO	Bestand Innenwand NO	1,321 (0,60)	OK	(58)	
IW_NW	Bestand Innenwand NW	1,321 (0,60)	OK	(58)	
IW_SO	Bestand Innenwand SO	1,321 (0,60)	OK	(58)	
IW_SW	Bestand Innenwand SW	1,321 (0,60)	OK	(58)	
NW_NO	Bestand Außenwand NO Nachbar	0,726 (0,90)	OK	(52)	
NW_SO	Bestand Außenwand SO Nachbar	0,726 (0,90)	OK	(52)	
NW_SW	Bestand Außenwand SW Nachbar	0,726 (0,90)	OK	(52)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert _{PM} W/m²K	R _w (C; C _{tr}) dB
AF_01	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW	1,780 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_02	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW	1,890 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_03	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW	1,880 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_04	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW	1,880 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_05	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW	1,880 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_06	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO	1,890 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_07	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO	1,780 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_08	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO	1,900 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_09	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO	2,010 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_10	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO	1,780 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_11	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO	1,890 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_12	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO	1,830 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_13	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO	1,860 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_14	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW	1,780 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
AF_15	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW	2,010 (1,40)		0 (-; -) (28 (-; -))
T_01	Wohnungstür_90/200_SW	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))
T_02	Wohnungstür_125/200_SW	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))

Ergebnisdarstellung

Heiligenstädterstrasse 6

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m ² K	U-Wert _{PRM} W/m ² K	R _w (C; C _{tr}) dB
T_03	Wohnungstür_125/200_SO	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))
T_04	Wohnungstür_60/200_NO	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))
T_05	Wohnungstür_90/200_NO	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))
T_06	Wohnungstür_125/200_NW	2,500 (2,50)		0 (-; -) (42 (-; -))

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			2.827,04
	Opake Flächen	89,15 %	2.520,32
	Fensterflächen	10,85 %	306,72
	Wärmefluss nach oben		367,64
	Wärmefluss nach unten		336,54
Andere Flächen			828,73
	Opake Flächen	100 %	828,73
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Innenräume konditioniert

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

				m²
AF_01	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW	NW	17 x 1,52	25,84
AF_02	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW	NW	16 x 1,98	31,68
AF_03	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW	NW	9 x 2,04	18,36
AF_04	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW	NW	9 x 2,09	18,81
AF_05	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW	NW	9 x 1,93	17,37
AF_06	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO	SO	30 x 1,98	59,40
AF_07	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO	SO	5 x 1,44	7,20
AF_08	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO	SO	3 x 0,70	2,10
AF_09	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO	SO	6 x 0,18	1,08
AF_10	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO	NO	11 x 1,44	15,84

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF_11	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO	NO	10 x 1,98	m²	19,80
AF_12	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO	NO	5 x 2,88	m²	14,40
AF_13	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO	NO	5 x 2,34	m²	11,70
AF_14	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW	SW	11 x 1,44	m²	15,84
AF_15	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW	SW	5 x 0,18	m²	0,90
AW_NO	Bestand Außenwand NO			m²	230,96
	Fläche	NO	x+y	1 x 292,70	292,70
	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO			-11 x 1,44	-15,84
	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO			-10 x 1,98	-19,80
	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO			-5 x 2,88	-14,40
	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO			-5 x 2,34	-11,70
AW_NW	Bestand Außenwand NW			m²	459,18
	Fläche	NW	x+y	1 x 571,24	571,24
	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW			-17 x 1,52	-25,84
	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW			-16 x 1,98	-31,68
	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW			-9 x 2,04	-18,36
	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW			-9 x 2,09	-18,81
	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW			-9 x 1,93	-17,37
AW_SO	Bestand Außenwand SO			m²	411,63
	Fläche	SO	x+y	1 x 481,41	481,41
	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO			-30 x 1,98	-59,40
	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO			-5 x 1,44	-7,20
	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO			-3 x 0,70	-2,10
	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO			-6 x 0,18	-1,08
AW_SW	Bestand Außenwand SW			m²	112,33
	Fläche	SW	x+y	1 x 129,07	129,07
	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW			-11 x 1,44	-15,84
	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW			-5 x 0,18	-0,90
B_01	Bestand Kellerdecke ab 1900			m²	86,75
	Fläche	H	x+y	1 x 86,75	86,75

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

					m²
B_02	Boden gg Erdreich				239,71
	Fläche	H	x+y	1 x 239,71	239,71
					m²
B_03	Boden gg unbeheizt				10,08
	Fläche	H	x+y	1 x 10,08	10,08
					m²
D_01	Bestand Oberste Geschoßdecke ab 1900				363,37
	Fläche	H	x+y	1 x 363,37	363,37
					m²
D_02	Decke gg unbeheizt				4,27
	Fläche	H	x+y	1 x 4,27	4,27
					m²
EW_NW	Bestand Außenwand NW erdberührt				32,82
	Fläche	NW	x+y	1 x 32,82	32,82
					m²
IW_NO	Bestand Innenwand NO				144,62
	Fläche	NO	x+y	1 x 154,22	154,22
	Wohnungstür_60/200_NO			-5 x 1,20	-6,00
	Wohnungstür_90/200_NO			-2 x 1,80	-3,60
					m²
IW_NW	Bestand Innenwand NW				132,37
	Fläche	NW	x+y	1 x 144,87	144,87
	Wohnungstür_125/200_NW			-5 x 2,50	-12,50
					m²
IW_SO	Bestand Innenwand SO				92,55
	Fläche	SO	x+y	1 x 102,55	102,55
	Wohnungstür_125/200_SO			-4 x 2,50	-10,00
					m²
IW_SW	Bestand Innenwand SW				199,68
	Fläche	SW	x+y	1 x 213,98	213,98
	Wohnungstür_90/200_SW			-1 x 1,80	-1,80
	Wohnungstür_125/200_SW			-5 x 2,50	-12,50
					m²
T_01	Wohnungstür_90/200_SW	SW		1 x 1,80	1,80
					m²
T_02	Wohnungstür_125/200_SW	SW		5 x 2,50	12,50

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Alle Gebäudeteile/Zonen

T_03	Wohnungstür_125/200_SO	SO	4 x 2,50	m² 10,00
T_04	Wohnungstür_60/200_NO	NO	5 x 1,20	m² 6,00
T_05	Wohnungstür_90/200_NO	NO	2 x 1,80	m² 3,60
T_06	Wohnungstür_125/200_NW	NW	5 x 2,50	m² 12,50

Andere Flächen

Innenräume konditioniert

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

NW_NO	Bestand Außenwand NO Nachbar				m² 318,99
	Fläche	NO	x+y	1 x 318,99	318,99
NW_SO	Bestand Außenwand SO Nachbar				m² 126,95
	Fläche	SO	x+y	1 x 126,95	126,95
NW_SW	Bestand Außenwand SW Nachbar				m² 382,79
	Fläche	SW	x+y	1 x 382,79	382,79

Grundfläche und Volumen

Heiligenstädterstrasse 6

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Innenräume konditioniert	beheizt	2.023,92	7.336,75

Innenräume konditioniert

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Souterrain				
Gesamt	1 x 239,71	3,35	239,71	803,02
Hochparterre				
Gesamt	1 x 326,46	4,05	326,46	1.322,16
Mezzanin				
Gesamt	1 x 367,64	3,60	367,64	1.323,50
1. Obergeschoss				
Gesamt	1 x 363,37	3,65	363,37	1.326,30
2. Obergeschoss				
Gesamt	1 x 363,37	3,55	363,37	1.289,96
3. Obergeschoss				
Gesamt	1 x 363,37	3,50	363,37	1.271,79
Summe Innenräume konditioniert			2.023,92	7.336,75

Leitwerte

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

Innenräume konditioniert

... gegen Außen	Le	1.426,73	
... über Unbeheizt	Lu	1.012,05	
... über das Erdreich	Lg	263,49	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		270,22	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	2.972,51	W/K
Lüftungsleitwert	LV	543,90	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	1,051	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
AF_10	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO	15,84	1,780	1,0		28,20
AF_11	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO	19,80	1,890	1,0		37,42
AF_12	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO	14,40	1,830	1,0		26,35
AF_13	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO	11,70	1,860	1,0		21,76
AW_NO	Bestand Außenwand NO	230,96	0,777	1,0		179,46
T_04	Wohnungstür_60/200_NO	6,00	2,500	0,7		10,50
T_05	Wohnungstür_90/200_NO	3,60	2,500	0,7		6,30
IW_NO	Bestand Innenwand NO	144,62	1,321	0,7		133,73
		446,92				443,72
Süd-Ost						
AF_06	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO	59,40	1,890	1,0		112,27
AF_07	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO	7,20	1,780	1,0		12,82
AF_08	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO	2,10	1,900	1,0		3,99
AF_09	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO	1,08	2,010	1,0		2,17
AW_SO	Bestand Außenwand SO	411,63	0,777	1,0		319,84
T_03	Wohnungstür_125/200_SO	10,00	2,500	0,7		17,50
IW_SO	Bestand Innenwand SO	92,55	1,321	0,7		85,58
		583,96				554,17
Süd-West						
AF_14	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW	15,84	1,780	1,0		28,20
AF_15	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW	0,90	2,010	1,0		1,81
AW_SW	Bestand Außenwand SW	112,33	0,777	1,0		87,28
T_01	Wohnungstür_90/200_SW	1,80	2,500	0,7		3,15
T_02	Wohnungstür_125/200_SW	12,50	2,500	0,7		21,88
IW_SW	Bestand Innenwand SW	199,68	1,321	0,7		184,64
		343,05				326,96
Nord-West						
AF_01	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW	25,84	1,780	1,0		46,00
AF_02	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW	31,68	1,890	1,0		59,88
AF_03	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW	18,36	1,880	1,0		34,52
AF_04	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW	18,81	1,880	1,0		35,36
AF_05	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW	17,37	1,880	1,0		32,66
AW_NW	Bestand Außenwand NW	459,18	0,777	1,0		356,78
EW_NW	Bestand Außenwand NW erdberührt	32,82	0,502	0,6		9,89
T_06	Wohnungstür_125/200_NW	12,50	2,500	0,7		21,88

Leitwerte

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

Nord-West

IW_NW	Bestand Innenwand NW	132,37	1,321	0,7	122,40
		748,93			719,37

Horizontal

D_01	Bestand Oberste Geschosßdecke ab 1900	363,37	1,200	0,9	392,44
B_01	Bestand Kellerdecke ab 1900	86,75	1,200	0,7	72,87
B_03	Boden gg unbeheizt	10,08	1,200	0,7	8,47
D_02	Decke gg unbeheizt	4,27	1,200	0,7	3,59
B_02	Boden gg Erdreich	239,71	1,508	0,5	180,74
		704,18			658,11

Summe **2.827,04**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **270,22 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung **543,90 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 4.209,75 m³
Luftwechselrate n = 0,38 1/h

Gewinne

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

Innenräume konditioniert

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

qi = 4,06 W/m2

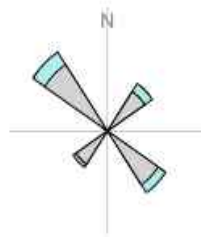
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost					
AF_10 Kunststofffenster_0,8/1,80_NO	11	0,40	9,70	0,610	2,08
AF_11 Kunststofffenster_1,10/1,80_NO	10	0,40	11,44	0,610	2,46
AF_12 Kunststofffenster_1,60/1,80_NO	5	0,40	9,38	0,610	2,01
AF_13 Kunststofffenster_1,30/1,80_NO	5	0,40	7,18	0,610	1,54
T_04 Wohnungstür_60/200_NO	5	0,40	3,60	0,000	0,00
T_05 Wohnungstür_90/200_NO	2	0,40	2,52	0,000	0,00
	38		43,84		8,11
Süd-Ost					
AF_06 Kunststofffenster_1,10/1,80_SO	30	0,40	34,34	0,610	7,39
AF_07 Kunststofffenster_0,8/1,80_SO	5	0,40	4,41	0,610	0,94
AF_08 Kunststofffenster_0,50/1,40_SO	3	0,40	0,92	0,610	0,19
AF_09 Kunststofffenster_0,30/0,60_SO	6	0,40	0,13	0,610	0,03
T_03 Wohnungstür_125/200_SO	4	0,40	7,56	0,000	0,00
	48		47,37		8,56
Süd-West					
AF_14 Kunststofffenster_0,8/1,80_SW	11	0,40	9,70	0,610	2,08
AF_15 Kunststofffenster_0,30/0,60_SW	5	0,40	0,11	0,610	0,02
T_01 Wohnungstür_90/200_SW	1	0,40	1,26	0,000	0,00
T_02 Wohnungstür_125/200_SW	5	0,40	9,45	0,000	0,00
	22		20,52		2,11
Nord-West					
AF_01 Kunststofffenster_0,8/1,90_NW	17	0,40	15,95	0,610	3,43
AF_02 Kunststofffenster_1,10/1,80_NW	16	0,40	18,31	0,610	3,94
AF_03 Kunststofffenster_1,10/1,85_NW	9	0,40	10,71	0,610	2,30
AF_04 Kunststofffenster_1,10/1,90_NW	9	0,40	10,99	0,610	2,36
AF_05 Kunststofffenster_1,10/1,75_NW	9	0,40	10,03	0,610	2,15
T_06 Wohnungstür_125/200_NW	5	0,40	9,45	0,000	0,00
	65		75,46		14,20

	Aw m2	Qs, h kWh/a	
Nord-Ost	71,34	4.027	
Süd-Ost	79,78	6.642	
Süd-West	31,04	1.638	
Nord-West	124,56	7.047	
	306,72	19.355	

Gewinne

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Alsergrund, 173 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,64	27,86	17,19	11,98	11,46	26,04
Feb.	55,64	45,66	29,96	20,92	19,50	47,56
Mär.	76,25	67,33	51,10	34,07	27,58	81,12
Apr.	80,89	79,74	69,33	52,00	40,44	115,56
Mai	90,20	94,94	91,78	72,79	56,96	158,24
Jun.	80,44	90,09	91,70	77,22	61,13	160,88
Jul.	82,15	91,82	93,43	75,71	59,60	161,09
Aug.	88,40	91,21	82,79	60,34	44,90	140,33
Sep.	81,57	74,69	59,95	43,24	35,38	98,28
OkL.	68,51	57,63	40,23	26,40	23,25	62,86
Nov.	38,34	30,55	18,45	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,73	23,36	12,74	8,68	8,30	19,30

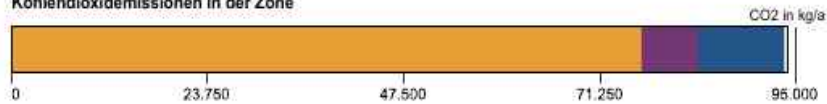
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Heiligenstädterstrasse 6

Innenräume konditioniert

Nutzprofil: Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Erdgas	100,0	333.548	74.896
TW	Warmwasser Anlage 1 Erdgas	100,0	31.182	7.001
SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Liefermix)	100,0	75.137	10.463

Hilfsenergie in der Zone		Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	11.280	1.571
TW	Warmwasser Anlage 1 Strom (Liefermix)	100,0	0	0

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	2.023,92	10	303.226
TW	Warmwasser Anlage 1	2.023,92		28.347
SB	Haushaltsstrombedarf	2.023,92		46.096

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,nem}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,nem}$	$f_{PE,ern}$	f_{CO2} g/kWh
Erdgas	1,10	1,10	0,00	247
Strom (Liefermix)	1,63	1,02	0,61	227

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung dezentral (10,00 kW), Kessel ohne Gebläseunterstützung, Kombitherme, Gas- Durchlauferhitzer, Ohne Kleinspeicher, , (eta 100 % : 0,90), (eta 30 % : 0,85), Aufstellungsort nicht konditioniert, Modulierend,

Speicherung: kein Speicher

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 2/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit elektronischem Regelgerät mit Optimierungsfunktion, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (55 °C / 35 °C), gleitende Betriebsweise

	Anbindeleitungen
Innenräume konditioniert	1.133,39 m

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

Heiligenstädterstrasse 6

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: kein Warmwasserspeicher

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Stichleitungen
Innenräume konditioniert	323,82 m

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

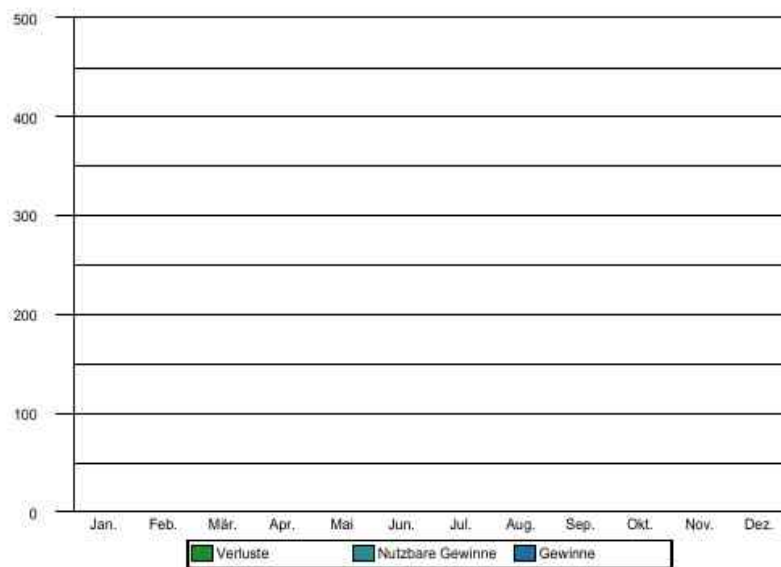
Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

Volumen beheizt, BRI: 7.336,75 m³
Geschoßfläche, BGF: 2.023,92 m²

schwere Bauweise

Wien-Alsergrund, 173 m
Heizgradtage HGT (22/14): 3.462 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	0,47	-	-	*	-	-	-
Feb.	2,73	-	-	*	-	-	-
Mär.	6,81	-	-	*	-	-	-
Apr.	11,62	-	-	*	-	-	-
Mai	16,20	-	-	*	-	-	-
Jun.	19,33	-	-	*	-	-	-
Jul.	21,12	-	-	*	-	-	-
Aug.	20,56	-	-	*	-	-	-
Sep.	17,03	-	-	*	-	-	-
Okt.	11,64	-	-	*	-	-	-
Nov.	6,16	-	-	*	-	-	-
Dez.	2,19	-	-	*	-	-	-
		-	-	-	-	-	- kWh



Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

			m²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			2.827,04
	Opake Flächen	89,15 %	2.520,32
	Fensterflächen	10,85 %	306,72
	Wärmefluss nach oben		367,64
	Wärmefluss nach unten		336,54
Andere Flächen			828,73
	Opake Flächen	100 %	828,73
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Innenräume konditioniert

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

				m²
AF_01	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW	NW	17 x 1,52	25,84
AF_02	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW	NW	16 x 1,98	31,68
AF_03	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW	NW	9 x 2,04	18,36
AF_04	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW	NW	9 x 2,09	18,81
AF_05	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW	NW	9 x 1,93	17,37
AF_06	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO	SO	30 x 1,98	59,40
AF_07	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO	SO	5 x 1,44	7,20
AF_08	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO	SO	3 x 0,70	2,10
AF_09	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO	SO	6 x 0,18	1,08
AF_10	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO	NO	11 x 1,44	15,84

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

					m²
AF_11	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO	NO	10 x 1,98		19,80
					m²
AF_12	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO	NO	5 x 2,88		14,40
					m²
AF_13	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO	NO	5 x 2,34		11,70
					m²
AF_14	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW	SW	11 x 1,44		15,84
					m²
AF_15	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW	SW	5 x 0,18		0,90
					m²
AW_NO	Bestand Außenwand NO				230,96
	Fläche	NO	x+y	1 x 292,70	292,70
	Kunststofffenster_0,8/1,80_NO			-11 x 1,44	-15,84
	Kunststofffenster_1,10/1,80_NO			-10 x 1,98	-19,80
	Kunststofffenster_1,60/1,80_NO			-5 x 2,88	-14,40
	Kunststofffenster_1,30/1,80_NO			-5 x 2,34	-11,70
					m²
AW_NW	Bestand Außenwand NW				459,18
	Fläche	NW	x+y	1 x 571,24	571,24
	Kunststofffenster_0,8/1,90_NW			-17 x 1,52	-25,84
	Kunststofffenster_1,10/1,80_NW			-16 x 1,98	-31,68
	Kunststofffenster_1,10/1,85_NW			-9 x 2,04	-18,36
	Kunststofffenster_1,10/1,90_NW			-9 x 2,09	-18,81
	Kunststofffenster_1,10/1,75_NW			-9 x 1,93	-17,37
					m²
AW_SO	Bestand Außenwand SO				411,63
	Fläche	SO	x+y	1 x 481,41	481,41
	Kunststofffenster_1,10/1,80_SO			-30 x 1,98	-59,40
	Kunststofffenster_0,8/1,80_SO			-5 x 1,44	-7,20
	Kunststofffenster_0,50/1,40_SO			-3 x 0,70	-2,10
	Kunststofffenster_0,30/0,60_SO			-6 x 0,18	-1,08
					m²
AW_SW	Bestand Außenwand SW				112,33
	Fläche	SW	x+y	1 x 129,07	129,07
	Kunststofffenster_0,8/1,80_SW			-11 x 1,44	-15,84
	Kunststofffenster_0,30/0,60_SW			-5 x 0,18	-0,90
					m²
B_01	Bestand Kellerdecke ab 1900				86,75
	Fläche	H	x+y	1 x 86,75	86,75

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

					m²
B_02	Boden gg Erdreich				239,71
	Fläche	H	x+y	1 x 239,71	239,71
					m²
B_03	Boden gg unbeheizt				10,08
	Fläche	H	x+y	1 x 10,08	10,08
					m²
D_01	Bestand Oberste Geschoßdecke ab 1900				363,37
	Fläche	H	x+y	1 x 363,37	363,37
					m²
D_02	Decke gg unbeheizt				4,27
	Fläche	H	x+y	1 x 4,27	4,27
					m²
EW_NW	Bestand Außenwand NW erdberührt				32,82
	Fläche	NW	x+y	1 x 32,82	32,82
					m²
IW_NO	Bestand Innenwand NO				144,62
	Fläche	NO	x+y	1 x 154,22	154,22
	Wohnungstür_60/200_NO			-5 x 1,20	-6,00
	Wohnungstür_90/200_NO			-2 x 1,80	-3,60
					m²
IW_NW	Bestand Innenwand NW				132,37
	Fläche	NW	x+y	1 x 144,87	144,87
	Wohnungstür_125/200_NW			-5 x 2,50	-12,50
					m²
IW_SO	Bestand Innenwand SO				92,55
	Fläche	SO	x+y	1 x 102,55	102,55
	Wohnungstür_125/200_SO			-4 x 2,50	-10,00
					m²
IW_SW	Bestand Innenwand SW				199,68
	Fläche	SW	x+y	1 x 213,98	213,98
	Wohnungstür_90/200_SW			-1 x 1,80	-1,80
	Wohnungstür_125/200_SW			-5 x 2,50	-12,50
					m²
T_01	Wohnungstür_90/200_SW	SW		1 x 1,80	1,80
					m²
T_02	Wohnungstür_125/200_SW	SW		5 x 2,50	12,50

Bauteilflächen

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

T_03	Wohnungstür_125/200_SO	SO	4 x 2,50	m ² 10,00
T_04	Wohnungstür_60/200_NO	NO	5 x 1,20	m ² 6,00
T_05	Wohnungstür_90/200_NO	NO	2 x 1,80	m ² 3,60
T_06	Wohnungstür_125/200_NW	NW	5 x 2,50	m ² 12,50

Andere Flächen

Innenräume konditioniert

ebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten

NW_NO	Bestand Außenwand NO Nachbar				m ² 318,99
	Fläche	NO	x+y	1 x 318,99	318,99
NW_SO	Bestand Außenwand SO Nachbar				m ² 126,95
	Fläche	SO	x+y	1 x 126,95	126,95
NW_SW	Bestand Außenwand SW Nachbar				m ² 382,79
	Fläche	SW	x+y	1 x 382,79	382,79

Bericht

Heiligenstädterstrasse 6

Heiligenstädterstrasse 6

Heiligenstädter Straße 6
1090 Wien-Alsergrund

Katastralgemeinde: 01002 Alsergrund
Einlagezahl: 2036
Grundstücksnummer: 1712
GWR Nummer: keine

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

Verfasser der Unterlagen

Architekturbüro Schamer

Raphael Donnergasse 6
3400 Klosterneuburg
ErstellerIn Nummer: (keine)

T
F
M 0043/664/5635934
E office@schamer.com

AuftraggeberIn

Immobilienverwaltung Ing. Markus Lumbe

Schönburgstrasse 11
1040 Wien-Wieden

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	ON B 8110-6-1:2019-01-15
Fenster	EN ISO 10077-1:2018-02-01
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6-1:2019-01-15, Formel (11)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6-1:2019-01-15
Heiztechnik	ON H 5056-1:2019-01-15
Raumluftechnik	ON H 5057-1:2019-01-15
Beleuchtung	ON H 5059-1:2019-01-15
Kühltechnik	ON H 5058-1:2019-01-15

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2019, es werden die Berechnungsnormen Stand 2019 erwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 04-2019

Verbesserungsmaßnahmen

Heiligenstädterstrasse 6 - Innenräume konditioniert

Verbesserungsmaßnahme 1

Zur Verbesserung der thermischen Qualität der Gebäudehülle wird eine zusätzliche Dämmung der obersten Geschossdecke empfohlen.

Verbesserungsmaßnahme 2

Zur Verbesserung der thermischen Qualität der Gebäudehülle wird empfohlen, die bestehenden Isolierglasfenster durch Fenster mit 3-Scheibenverglasung (U-Wert < 1,0 W/m²K) zu ersetzen.