bis zu 40 Jahre Laufzeit

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

Exklusives Landhaus inmitten der weststeirischen Weinberge | 8541 Bad Schwanberg

Obj.Nr.: 5516/667

Grundstücksfläche: 2.858 m²
Wohnfläche: 220 m²
Nutzfläche: 340 m²
Garage: 24,8 m²
6,5 Zimmer, 2 Bäder, 2 WCs, Baujahr 1971

MUSTERBERECHNUNG:
Kaufpreis 790.000,– | Kaufnebenkosten 74.500,– = Gesamtprojektkosten 864.500,– | Eigenmittel 260.000,–
Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 604.500,–

Laufzeit	Zinssatz fix	Mtl. Fixzinsrate ab
35 Jahre	10 Jahre	EUR 2.708,–

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 1.137.360,–; Effektivverzinsung 4,02 %

realfinanz
Immobilienfinanzierung

Wolfgang Fesl
Teamleiter
Wohnwertspezialist
Büro Musterhauspark
Weblinger Gürtel 33
8054 Graz

Mobil +43 (0)676 911 69 79
wolfgang.fesl@realfinanz.at