Mietaufstellung – Wr. Neustädterstr. 60

2542 Kottingbrunn | Maschinenschriftliche Abschrift der handschriftlichen Aufstellung

Whg.-Nr.	Wohnfläche m²	Terr./Balk. m²	Keller m²	Nettomiete €	10 % USt €	BK €	10 % USt €	H/WW €	20 % USt €	Mietverhältnis
1	63,53	24,55	4,83	—	—	—	—	—	—	—
2	30,7	6,7	4,83	486,08	48,6	117,77	11,77	49,37	9,8	1.6.25 – 31.5.28
3	63,53	16,42	4,51	793,28	79,32	243,71	24,37	102,17	20,43	– 1.12.26
4	63,53	5,58	4,51	680,15	68,01	243,71	24,37	102,17	20,43	1.5.20 – 30.4.30
5	30,70	2,3	4,51	484,48	48,44	117,77	11,77	49,37	9,8	1.8.24 – 31.7.34
6	63,53	5,58	4,83	691,10	69,11	243,71	24,37	102,17	20,43	1.10.26 – 31.12.27
7	54,28	3,47	4,51	641,19	64,11	210,30	21,03	88,16	17,63	1.10.26 – 31.12.27
8	28,31	1,15	4,51	449,85	44,98	108,6	10,86	45,52	9,11	1.12.26 –
9	54,28	3,47	4,51	643,39	64,33	210,30	21,03	102,17	20,43	1.9.22 – 31.8.32

Netto-Mietsumme laut Handschrift	**4.869,53 €**
Summe der abgelesenen Nettomieten (Whg. 2–9)	4.869,52 €
Differenz zwischen Vorlage und Einzelsumme	0,01 €

Hinweis: Werte und Datumsangaben wurden aus dem handschriftlichen Original übertragen; keine steuerliche oder rechnerische Korrektur vorgenommen. Einzelne Zahlen bzw. Abkürzungen sind aufgrund der Handschrift nochmals am Original zu prüfen. BK = Betriebskosten; H/WW = Heizung/Warmwasser (Interpretation der Originalabkürzung).