



BURIAN & KRAM
Bauphysik GmbH

Gartenweg 24 | 3170 Hainfeld
Marktplatz 7 | 2620 Wartmannstetten

+43 2635 65 813
bauphysik@bauphysik.pro
www.bauphysik.pro

Energieausweis Bestand

Bürogebäude

Laxenburger Straße 246

1230 Wien-Liesing

<i>Datum:</i>	07.09.2026	<i>Parie</i>					
<i>Sachbearbeiter*in:</i>	Martin Zizka	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
<i>GZ:</i>	25350	<i>digital</i>					

BURIAN +
KRAM

Projektbezeichnung: 25350 –BPHY SAN Battenfeld Cincinnati

Geschäftszahl: 25350

Objekt: Bürogebäude
Laxenburger Straße 246
1230 Wien-Liesing
KG: 01803 Inzersdorf
GST: 1439/4
EZ: 3829

Auftraggeber: Battenfeld Cincinnati Austria GmbH
Laxenburger Straße 246
1230 Wien

Aussteller: **BURIAN & KRAM Bauphysik GmbH**
Gartenweg 24 | 3170 Hainfeld
Marktplatz 7 | 2620 Wartmannstetten
 +43 2635 65813
 bauphysik@bauphysik.pro
 www.bauphysik.pro

Martin Zizka

Anlage: Energieausweis Bestand

Seiten inkl. Anlagen: 2 + 31 Seiten

Ausstellungsdatum: 07.09.2026

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

BEZEICHNUNG 25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati

Gebäude (-teil) Bürogebäude - Sanierungsplanung

Nutzungsprofil Bürogebäude

Straße Laxenburger Straße 246

PLZ, Ort 1230 Wien-Liesing

Grundstücksnr. 1439/4

Umsetzungsstand Planung

Baujahr 1977

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Inzersdorf

KG-Nr. 1803

Seehöhe 184,00 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A			A	B
B				
C	C			
D		D		
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BEFEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

BELEB: Der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendiger Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnender äquivalente Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	4.933,6 m ²	Heiztage	249 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	3.946,9 m ²	Heizgradtage	3.656 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	22.973,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	6.434,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Stromdirekth.
charakteristische Länge (lc)	3,57 m	mittlerer U-Wert	0,46 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	24,78	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³			Kältebereitstellungs-System	Keines

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über fGEE

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	50,7 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK,zul} =	51,8 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB [*] _{RK} =	0,1 kWh/m ³ a	entspricht	KB [*] _{RK,zul} =	2,0 kWh/m ³ a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	141,1 kWh/m ² a			
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,90	entspricht	f _{GEE, RK,zul} =	0,95
Erneuerbarer Anteil			entspricht	Punkt 5.2.2 und 5.2.3 a, b und c	
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	47,9 kWh/m ² a			
Primärenergiebedarf n.ern. für RH+WW	PEB _{HEB,n.ern,RK} =	61,6 kWh/m ² a			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	280 584 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	56,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	265 949 kWh/a	HWB _{SK} =	53,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{hw} =	11 944 kWh/a	WWWB =	2,4 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	515 071 kWh/a	HEB _{SK} =	104,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ,WW} =	1,63
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ,RH} =	1,77
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ,H} =	1,76
Betriebsstrombedarf	Q _{BSB} =	83 670 kWh/a	BSB =	17,0 kWh/m ² a
Kühlbedarf	Q _{KB, SK} =	96 608 kWh/a	KB _{SK} =	19,6 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	Q _{KEB, SK} =	0 kWh/a	KEB _{SK} =	0,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen			e _{SAWZ,K} =	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q _{BefEB, SK} =	0 kWh/a	BefEB _{SK} =	0,0 kWh/m ² a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q _{BelEB} =	127 089 kWh/a	BelEB _{SK} =	25,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	725 830 kWh/a	EEB _{SK} =	147,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	1 257 847 kWh/a	PEB _{SK} =	255,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern,SK} =	382 165 kWh/a	PEB _{n.ern,SK} =	77,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem,SK} =	875 682 kWh/a	PEB _{em,SK} =	177,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} =	65 665 kg/a	CO2 _{SK} =	13,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,89
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	07.09.2026
Gültigkeitsdatum	07.09.2036
Geschäftszahl	

ErstellerIn

Burian & Kram Bauphysik GmbH
Martin Zizka

Unterschrift

BURIAN & KRAM Bauphysik GmbH

3170 Hartberg, Hohenweg 24

030 66 54 51 73, bauphysik@bauphysik.pro

www.bauphysik.pro

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

Wände gegen Außenluft

AW01 Außenwand Bestand	U =	0,19 W/m²K	nicht relevant
AW03a Außenwand Holzriegelwand	U =	0,16 W/m²K	nicht relevant
AW04 Außenwand Bestand Sockel	U =	0,24 W/m²K	nicht relevant

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Nicht-Wohngebäuden (NWG) gegen Außenluft

AT 2,15/3,02m U=1,09	U =	0,98 W/m²K	nicht relevant
AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AT 2,95/3,02m U=1,02	U =	0,98 W/m²K	nicht relevant
AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AF 1-flg. 1,20/2,15m U=0,86	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AT 3,65/2,95m U=0,98	U =	0,98 W/m²K	nicht relevant
AF 4-flg. 5,79/2,15m U=0,82	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AF 4-flg. 3,50/2,15m U=0,90	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant
AT 1,95/3,02m U=1,11	U =	0,98 W/m²K	nicht relevant
AF 3-flg. 3,00/2,15m U=0,88	U =	0,89 W/m²K	nicht relevant

Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft

RWA 1,25/1,80m U=2,66	U =	2,66 W/m²K	nicht relevant
LIKU 1,25/1,25m U=2,66	U =	2,66 W/m²K	nicht relevant

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	U =	0,10 W/m²K	nicht relevant
DA01 Dach Bestand	U =	0,69 W/m²K	nicht relevant

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

DE01 Decke EG-OG Bestand	U =	0,53 W/m²K	nicht relevant
--------------------------	-----	------------	----------------

Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)

DE02 Decke ü. Aussenluft	U =	0,15 W/m²K	nicht relevant
--------------------------	-----	------------	----------------

Böden erdberührt

FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	U =	0,17 W/m²K	nicht relevant
-------------------------------------	-----	------------	----------------

Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. bei Gaupen)

AW03b Außenwand HRW Sockel	U =	0,33 W/m²K	nicht relevant
----------------------------	-----	------------	----------------

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: **7. September 2026**

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2023)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten Einreichplan H2149_06_01 bis _05, vom 28.10.2025; Kosaplaner GmbH
 Die Geometrie wurde grafisch erfasst.

Bauphysikalische Daten Einreichplan H2149_06_01 bis _05, vom 28.10.2025; Kosaplaner GmbH
 Angaben Bauteile Planer

Haustechnik Daten Beschreibung Planer

Weitere Informationen

Kommentare

Hinweis Zur EnergieKennzahl (EKZ)

Die Energiekennzahlen basieren auf einer Bedarfsberechnung auf Grundlage normierter Nutzungen. Bei der Berechnung wird daher ein Normbedarf – ähnlich wie der Verbrauch eines Kraftfahrzeuges im Typenschein – ermittelt, der anzeigt ob tendenziell ein hoher oder niedriger Energiebedarf zu erwarten ist. Der tatsächliche Energieträgerverbrauch bzw. Wärmebedarf (m³ Erdgas, kWh Strom, Liter Heizöl, etc.) ist vom Nutzerverhalten abhängig und lässt sich aus dem errechneten Normbedarf nicht direkt ableiten. Das Gutachten wurde nach bestem Wissen aufgrund der erhobenen und bekannt gewordenen Sachverhalte verfasst. Sollten zukünftig weitere relevante Sachverhalte bekannt werden, ist das Gutachten diesbezüglich zu ergänzen. Diese Ausarbeitung ist geistiges Eigentum des Verfassers und damit gesetzlich geschützt. Jede Benützung, Veröffentlichung, Vervielfältigung, Überarbeitung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einer anderen Arbeit oder einem anderen Projekt bedarf der schriftlichen Zustimmung des Verfassers.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Datenblatt zum Energieausweis

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Liesing

HWB_{Ref} 56,9

f_{GEE} 0,89

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichplan H2149_06_01 bis _05, vom 28.10.2025; Kosaplaner GmbH Die Geometrie wurde grafisch erfasst.
Bauphysikalische Daten:	Einreichplan H2149_06_01 bis _05, vom 28.10.2025; Kosaplaner GmbH Angaben Bauteile Planer
Haustechnik Daten:	Beschreibung Planer

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fernwärme Heizwerk (erneuerbar)
Warmwasser:	Elektrische WW-Bereitung od. gasbeheizter Speicher
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2023); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Allgemein			
Bauweise	Mittelschwer, fBW = 20,0 [Wh/m³K]	Wärmebrückenzuschlag	Pauschaler Zuschlag
		Verschattung	Vereinfacht
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Größere Renovierung		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab Inkrafttreten (Mai 2023)		
Es wurden nur thermische Sanierungsmaßnahmen durchgeführt.			
Begründung:			
Es wird rein die Fassade thermisch saniert, das Flachdach sowie die Haustechnik bleiben Bestand.			

Projekt: 25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati

Datum: 7. September 2026

Nutzungsprofil			
Nutzungsprofil	Bürogebäude		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	20	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	23	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Tageszeit pro Jahr	t_Tag,a [h/a]	2.970	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Nachtzeit pro Jahr	t_Nacht,a [h/a]	258	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der raumluftechnischen Anlage	t_RLT, d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der raumluftechnischen Anlage pro Jahr	d_RLT,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	14	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	269	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Kühlung	t_c,d [h/d]	12	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_{ih} [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Kühlfall	θ_{ic} [°C]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Raumluftechnik	n_L,RLT [1/h]	2,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	1,05	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Nachtlüftung	n_L,NL [1/h]	1,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Wartungswert der Beleuchtungsstärke	E_m [lx]	380	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	2,95	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	3,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Kühlfall, bezogen auf BF	q_i,c,n [W/m²]	5,85	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	9,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Feuchteanforderung	x	Mit Toleranz	(Lt. ÖNORM B 8110-5)

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Lüftung	
Lüftungsart	Natürlich
Kühlbedarf	
Sonnenschutz Einrichtung	Außen, Rollladen dicht geschlossen
Sonnenschutz Steuerung	Manuelle Bedienung
Helligkeitsklasse	Hell, Reflexionsgrad 40 bis 65 %
Oberfläche Gebäude	Weißer Oberfläche
Beleuchtung	
Beleuchtungsenergiebedarf Ermittlungsart	Benchmark-Wert lt. ÖNORM H 5059

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Endenergieanteile	
Erläuterungen:	
EEB _{RK}	Endenergiebedarf unter Referenzklimabedingungen
EEB _{26,RK}	Vergleichswert des Endenergiebedarfes aufgrund des Anforderungsniveaus von 2007 ('26er-Linie') im Referenzzustand (Referenzklima, Referenzgebäude, Referenzausstattung)
EEB _{SK}	Endenergiebedarf unter Standortklimabedingungen
f _{GEE}	Gesamtenergieeffizienzfaktor, $f_{GEE} = EEB_{RK} / EEB_{26,RK}$

Endenergieanteile - Übersicht			
EEB-Anteil	EEB _{RK} [kWh/m²]	EEB _{26,RK} [kWh/m²]	EEB _{SK} [kWh/m²]
Heizen	93,5	105,6	99,4
Warmwasser	3,9	3,9	3,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser	1,0	1,2	1,1
Kühlen			
Betriebsstrom	17,0	26,3	17,0
Beleuchtung	25,8	20,0	25,8
Photovoltaik			
GESAMT (ohne Befeuchtung)	141,1	157,1	147,1
f _{GEE}	0,898		
Für Nichtwohngebäude werden folgende Komponenten des Endenergiebedarfes EEB _{26,RK} folgendermaßen berechnet: Betriebsstrom: BSB = BSB * V/(3.BGF) entsprechend Geschoßhöhe 3 mBSB gem. ÖNORM H 5050 Beleuchtung: BelEB = BelEB * V/(3.BGF) entsprechend Geschoßhöhe 3 m; BelEB gem. ÖNORM H 5059 Kühlen: KEB = KEB _{26,RK} gemäß ÖNORM H 5050			

Aufschlüsselung nach Energieträger			
Werte für Standortklima			
EEB-Anteil	Fernwärme Heizwerk (erneuerbar) [kWh/m²]	Strom-Mix [kWh/m²]	GESAMT [kWh/m²]
Heizen	99,4		99,4
Warmwasser		3,9	3,9
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser		1,1	1,1
Kühlen			
Betriebsstrom		17,0	17,0
Beleuchtung		25,8	25,8
Photovoltaik			
GESAMT (ohne Befeuchtung)	99,4	47,7	147,1

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

HEB - Endenergie für Heizen und Warmwasserbereitung

(Werte in kWh/m²)

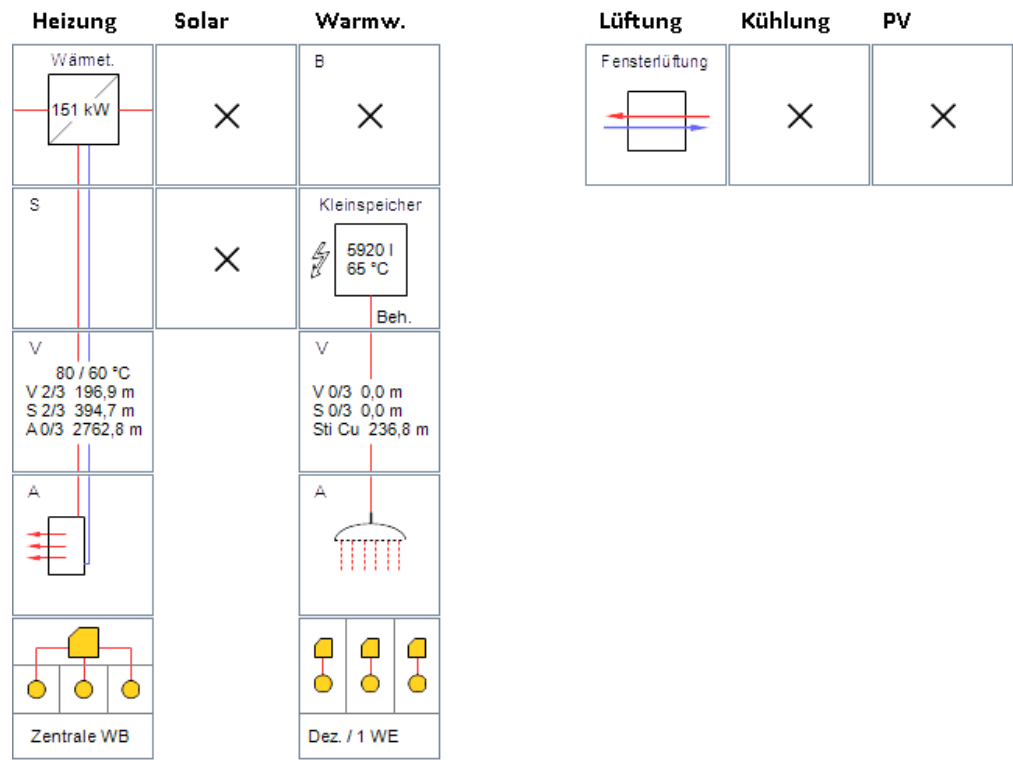
	EEB _{RK}	EEB _{26,RK}	EEB _{SK}
Heizen	93,5	105,6	99,4
Verluste Heizen	164,7	185,8	177,0
Transmission + Lüftung	74,1	88,5	81,6
Verluste Heizungssystem	90,6	97,3	95,3
Abgabe	3,6	3,9	3,8
Verteilung	85,1	91,3	89,6
Speicherung			
Bereitstellung	1,8	2,1	1,9
Verluste Luftheizung			
Gewinne Heizen	71,2	80,2	77,6
Nutzbare solare + interne Gewinne	16,0	15,9	17,5
Nutzbare rückgewinnbare Verluste	55,1	64,3	60,1
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Gewinnüberschuss*			
Warmwasser	3,9	4,0	3,9
Verluste Warmwasser	3,9	3,9	3,9
Nutzenergie Warmwasser	2,4	2,4	2,4
Verluste Warmwasser	1,5	1,5	1,5
Abgabe	0,3	0,3	0,3
Verteilung	0,2	0,2	0,2
Speicherung	1,0	1,0	1,0
Bereitstellung	0,0	0,0	0,0
Gewinne Warmwasser			
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Rückgewinnbar Zirkulation / WT			
Gewinnüberschuss*			
Hilfsenergie Heizen + Warmwasser	1,0	1,2	1,1
Photovoltaik			
Bruttoertrag			
Nettoertrag			
PV-Export			
Deckungsgrad [%]			
Nutzungsgrad [%]			
Kühlung			
Kältemaschine / Fernkälte			
Rückkühlung			
Pumpen Raumkühlung			
Pumpen RLT-Kühlung			
Umluftventilatoren Raumkühlung			
Ventilatoren RLT-Kreislauf			

*Gewinnüberschuss: Bei sehr hohen Erträgen aus Solarthermie oder Umweltwärme kann es vorkommen, daß die gesamten nutzbaren Wärmegevinne die Verluste übersteigen. Derartige Überschüsse werden für den Endenergiebedarf nicht berücksichtigt und finden sich in dies Ausdruck mit negativem Vorzeichen ausgewiesen.

Projekt: 25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati
Berechnung: Wien OIB RL 6 2023 1

Datum: 7. September 2026

Anlagenschema: Realausstattung



Realausstattung

WARMWASSERBEREITUNG

Allgemein	Anordnung	dezentral
	Anzahl Wohneinheiten	1
	BGF/Wohneinheit	4933,57 m²
	Nennwärmeleistung/Wohneinheit	12,47 kW (Defaultwert)
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Warmwasserbereitstellung	Energieträger	Strom
	Art	Elektrische WW-Bereitung od. gasbeheizter Speicher

RAUMHEIZUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	4933,57 m²
	Nennwärmeleistung	151,27 kW (Defaultwert)
Wärmeabgabe	Art	Gebläsekonvektor im Nichtwohngebäude (80/60 °C)
	Art der Regelung	Einzelraumregelung mit Thermostatventilen
	Systemtemperatur	Gebläsekonvektor im Nichtwohngebäude (80/60 °C)
	Heizkreisregelung	konstante Betriebsweise

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**
 Berechnung: **Wien OIB RL 6 2023 1**

Datum: 7. September 2026

		Realausstattung
Verteilleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	196,95 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	2/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	394,69 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	Ungedämmt
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	2762,8 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Kein Wärmespeicher für Raumheizung
Wärmebereitstellung	Energieträger	Fernwärme
	Art	Nah-/Fernwärme, Wärmetauscher

LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung
---------------------	-----------------	----------------

BELEUCHTUNG

Jährlicher Beleuchtungsenergiebedarf	Benchmark-Wert gem. ÖNORM H 5059	25,8 kWh/m²
--------------------------------------	----------------------------------	-------------

KÜHLUNG

Kühlsystem	(Kein Kühlsystem vorhanden)
------------	-----------------------------

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Energiekennzahlen

Gebäudekenndaten

Brutto-Grundfläche	4 933,58 m ²
Bezugsfläche	3 946,86 m ²
Brutto-Volumen	22 973,02 m ³
Gebäude-Hüllfläche	6 434,94 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,280 1/m
Charakteristische Länge	3,57 m
Mittlerer U-Wert	0,46 W/(m ² K)
LEKT-Wert	24,78 -

Ergebnisse am Standort

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref SK	56,9 kWh/m ² a	280 584 kWh/a
Heizwärmebedarf	HWB SK	53,9 kWh/m ² a	265 949 kWh/a
Endenergiebedarf	EEB SK	147,1 kWh/m ² a	725 830 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE SK	0,891	
Primärenergiebedarf	PEB SK	255,0 kWh/m ² a	1 257 847 kWh/a
Kohlendioxidemissionen	CO2 SK	13,3 kg/m ² a	65 665 kg/a

Ergebnisse und Anforderungen

		Berechnet	Grenzwert	Anforderung
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref RK	50,7 kWh/m ² a	51,8 kWh/m ² a	erfüllt
Heizwärmebedarf	HWB RK	47,9 kWh/m ² a		
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* RK	0,1 kWh/m ³ a	2,0 kWh/m ³ a	erfüllt
Gesamtenergiedurchlassgrad	Max. g_tot	0,08 -	0,15 -	erfüllt
Alternativ Sommertauglichkeitsnachweis nach ÖNORM B 8110-3				
Heizenergiebedarf	HEB RK	98,4 kWh/m ² a		
Endenergiebedarf	EEB RK	141,1 kWh/m ² a		
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE RK	0,898	0,950	erfüllt
erneuerbarer Anteil		erfüllt		
Primärenergiebedarf	PEB RK	244,6 kWh/m ² a		
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	PEB-n.ern. RK	75,0 kWh/m ² a		
Primärenergiebedarf erneuerbar	PEB-ern. RK	169,6 kWh/m ² a		
Kohlendioxidemissionen	CO2 RK	12,9 kg/m ² a		

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Gebäudedaten (U-Werte, Heizlast) (SK)			
Gebäudekennndaten			
Standort	1230 Wien-Liesing	Brutto-Grundfläche	4933,58 m ²
Norm-Außentemperatur	-12,30 °C	Brutto-Volumen	22973,02 m ³
Soll-Innentemperatur	22,00 °C	Gebäude-Hüllfläche	6434,94 m ²
Durchschnittl. Geschoßhöhe	4,66 m	charakteristische Länge	3,57 m
		mittlerer U-Wert	0,46 W/(m ² K)
		LEKT-Wert	24,78 -
Bauteile	Fläche [m ²]	U-Wert [W/(m ² K)]	Leitwert [W/K]
Außenwände (ohne erdberührt)	1039,60	0,19	198,52
Dächer	2401,80	0,67	1599,91
Fenster u. Türen	519,45	1,17	605,61
Erdberührte Bodenplatte	2464,47	0,17	288,10
Decken über Durchfahrt	9,62	0,15	1,44
Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			269,36
Fensteranteile	Fläche [m ²]	Anteil [%]	
Fensteranteil in Außenwandflächen	406,02	27,48	
Fensteranteil in Dachflächen	81,38	3,28	
Summen (beheizte Hülle, netto Flächen)	Fläche [m ²]		Leitwert [W/K]
Summe OBEN	2401,80		
Summe UNTEN	2474,09		
Summe Außenwandflächen	1039,60		
Summe Innenwandflächen	0,00		
Summe			2962,94
Heizlast			
Spezifische Transmissionswärmeverlust	0,13 W/(m ² K)		
Gebäude-Heizlast (P_tot)	147,919 kW		
Spezifische Gebäude-Heizlast (P_tot)	29,982 W/(m ² BGF)		

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Fenster und Türen im Baukörper - kompakt																		
Ausricht. [°]	Neig. [°]	Anz.	Fenster/Tür	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche gesamt [m²]	U _g [W/(m²K)]	U _f [W/(m²K)]	Psi [W/(mK)]	I _g [m]	U _w [W/(m²K)]	Glas- anteil [%]	g [-]	g _w [-]	F _{s_h} [-]	A _{trans_h} [m²]	Q _s [kWh]	Ant.Q _s [%]
SÜD																		
187	90	1	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	2,78	2,15	5,98	0,60	1,10	0,06	16,22	0,89	73,73	0,50	0,44	0,40	0,78	626,69	1,20
187	90	5	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	40,31	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	5,28	4256,45	8,16
187	90	1	AT 1,95/3,02m U=1,11	1,95	3,02	5,89	0,60	1,60	0,08	17,00	1,11	71,82	0,50	0,44	0,40	0,75	601,43	1,15
187	90	2	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	2,78	2,15	11,95	0,60	1,10	0,06	16,22	0,89	73,73	0,50	0,44	0,40	1,55	1253,37	2,40
187	90	2	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	16,13	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	2,11	1702,58	3,27
SUM		11				80,26											8440,52	16,19
OST																		
97	90	1	AT 2,15/3,02m U=1,09	2,15	3,02	6,49	0,60	1,60	0,08	17,80	1,09	73,33	0,50	0,44	0,40	0,84	552,71	1,06
97	90	1	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	2,12	2,15	4,56	0,60	1,10	0,06	11,32	0,87	75,30	0,50	0,44	0,40	0,61	398,39	0,76
97	90	3	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	4,25	2,15	27,41	0,60	1,10	0,06	22,74	0,87	76,19	0,50	0,44	0,40	3,68	2424,31	4,65
97	90	1	AT 2,95/3,02m U=1,02	2,95	3,02	8,91	0,60	1,60	0,08	21,00	1,02	77,33	0,50	0,44	0,40	1,22	799,73	1,53
97	90	8	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	4,25	2,15	73,10	0,60	1,10	0,06	22,74	0,87	76,19	0,50	0,44	0,40	9,82	6464,83	12,40
97	90	1	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	2,12	2,15	4,56	0,60	1,10	0,06	11,32	0,87	75,30	0,50	0,44	0,40	0,61	398,39	0,76
97	90	3	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	4,25	2,15	27,41	0,60	1,10	0,06	22,74	0,87	76,19	0,50	0,44	0,40	3,68	2424,31	4,65
97	90	1	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	2,78	2,15	5,98	0,60	1,10	0,06	16,22	0,89	73,73	0,50	0,44	0,40	0,78	511,57	0,98
97	90	8	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	4,25	2,15	73,10	0,60	1,10	0,06	22,74	0,87	76,19	0,50	0,44	0,40	9,82	6464,83	12,40
97	90	1	AF 4-flg. 5,79/2,15m U=0,82	5,79	2,15	12,44	0,60	1,10	0,06	25,81	0,82	80,04	0,50	0,44	0,40	1,76	1155,56	2,22
97	5	14	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	1,25	1,25	21,88	2,70	2,00	0,06	4,20	2,66	70,56	0,70	0,62	0,40	3,81	4189,39	8,04
97	90	1	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	4,25	2,15	9,14	0,60	1,10	0,06	22,74	0,87	76,19	0,50	0,44	0,40	1,23	808,10	1,55
SUM		43				274,97											26592,12	51,00
WEST																		
277	5	7	RWA 1,25/1,80m U=2,66	1,25	1,80	15,75	2,70	2,00	0,06	5,30	2,66	74,67	0,70	0,62	0,40	2,90	3191,92	6,12
277	5	28	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	1,25	1,25	43,75	2,70	2,00	0,06	4,20	2,66	70,56	0,70	0,62	0,40	7,62	8378,77	16,07
SUM		35				59,50											11570,69	22,19
NORD																		
7	90	2	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	16,13	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	2,11	845,36	1,62
7	90	2	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	16,13	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	2,11	845,36	1,62
7	90	1	AF 1-flg. 1,20/2,15m U=0,86	1,20	2,15	2,58	0,60	1,10	0,06	5,90	0,86	75,58	0,50	0,44	0,40	0,34	137,68	0,26
7	90	1	AT 3,65/2,95m U=0,98	3,65	2,95	10,77	0,60	1,60	0,08	23,52	0,98	79,14	0,50	0,44	0,40	1,50	601,64	1,15
7	90	2	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	16,13	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	2,11	845,36	1,62
7	90	2	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	3,75	2,15	16,13	0,60	1,10	0,06	21,74	0,89	74,25	0,50	0,44	0,40	2,11	845,36	1,62

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

			NORD															
7	90	1	AF 4-flg. 3,50/2,15m U=0,90	3,50	2,15	7,53	0,60	1,10	0,06	21,24	0,90	73,08	0,50	0,44	0,40	0,97	388,26	0,74
7	90	3	AF 3-flg. 3,00/2,15m U=0,88	3,00	2,15	19,35	0,60	1,10	0,06	16,66	0,88	74,98	0,50	0,44	0,40	2,56	1024,35	1,96
SUM		14				104,72											5533,38	10,61
SUM	alle	103				519,45											52136,70	100,00

Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Uf = U-Wert des Rahmens, = PSI-Wert, lg = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), Uw = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, gw = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad ($g \cdot 0.9 \cdot 0.98$), fs = Verschattungsfaktor, A_trans = wirksame Fläche (Glasfläche*gw*fs), Qs = solare Wärmegewinne, Ant. Qs = Anteil an den gesamten solaren Wärmegewinnen, (Wärmegewinne, Verschattungsfaktor und wirksame Fläche sind auf den Heizfall bezogen)

Projekt: 25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati

Datum: 7. September 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AW01 Außenwand Bestand	42,96	0,19	1,000	8,16
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AT 2,15/3,02m U=1,09	6,49	1,09	1,000	7,08
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	4,56	0,87	1,000	3,97
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	27,41	0,87	1,000	23,85
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	25,08	0,16	1,000	4,01
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	24,14	0,16	1,000	3,86
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	25,08	0,16	1,000	4,01
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AW01 Außenwand Bestand	59,00	0,19	1,000	11,21
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AT 2,95/3,02m U=1,02	8,91	1,02	1,000	9,09
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	73,10	0,87	1,000	63,60
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3	AW01 Außenwand Bestand	15,65	0,19	1,000	2,97
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AW01 Außenwand Bestand	21,84	0,19	1,000	4,15
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AF 1-flg. 1,20/2,15m U=0,86	2,58	0,86	1,000	2,22
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AW01 Außenwand Bestand	61,78	0,19	1,000	11,74
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	5,98	0,89	1,000	5,32
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	40,31	0,89	1,000	35,88
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6	AW03a Außenwand Holzriegelwand	14,55	0,16	1,000	2,33
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7	AW03a Außenwand Holzriegelwand	18,92	0,16	1,000	3,03
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8	AW03a Außenwand Holzriegelwand	7,57	0,16	1,000	1,21
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	3,70	0,19	1,000	0,70
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AT 3,65/2,95m U=0,98	10,77	0,98	1,000	10,55
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,17	0,19	1,000	1,93
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	11,34	0,19	1,000	2,15
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	17,99	0,19	1,000	3,42
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	8,99	0,19	1,000	1,71
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	1,56	0,19	1,000	0,30
DA-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	4,99	0,10	1,000	0,50
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	68,48	0,19	1,000	13,01
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	4,56	0,87	1,000	3,97
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	27,41	0,87	1,000	23,85
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	5,98	0,89	1,000	5,32
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	1,83	0,19	1,000	0,35
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	98,76	0,19	1,000	18,76
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	73,10	0,87	1,000	63,60
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 5,79/2,15m U=0,82	12,44	0,82	1,000	10,20
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	29,44	0,19	1,000	5,59
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	16,24	0,19	1,000	3,09
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	35,91	0,19	1,000	6,82
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: **7. September 2026**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,50/2,15m U=0,90	7,53	0,90	1,000	6,77
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	130,60	0,19	1,000	24,81
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AT 1,95/3,02m U=1,11	5,89	1,11	1,000	6,54
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	11,95	0,89	1,000	10,64
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	1133,50	0,69	1,000	782,11
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	RWA 1,25/1,80m U=2,66	15,75	2,66	1,000	41,90
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	43,75	2,66	1,000	116,38
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	1171,13	0,69	1,000	808,08
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	21,88	2,66	1,000	58,19
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	13,26	0,16	1,000	2,12
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	9,14	0,87	1,000	7,95
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	23,28	0,16	1,000	3,72
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	23,28	0,16	1,000	3,72
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	32,59	0,10	1,000	3,26
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	22,00	0,16	1,000	3,52
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	38,29	0,16	1,000	6,13
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AF 3-flg. 3,00/2,15m U=0,88	19,35	0,88	1,000	17,03
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,69	0,19	1,000	2,03
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,12	0,19	1,000	1,92
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	11,30	0,19	1,000	2,15
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	59,59	0,10	1,000	5,96
DE-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DE02 Decke ü. Aussenluft	9,62	0,15	1,000	1,44
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	24,60	0,24	1,000	5,90
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	42,60	0,24	1,000	10,22
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	9,60	0,24	1,000	2,30
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	12,25	0,24	1,000	2,94
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	32,65	0,24	1,000	7,84
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	5,00	0,33	1,000	1,65
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	6,50	0,33	1,000	2,15
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	2,60	0,33	1,000	0,86
				Summe	2405,48
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
FB-Erdgeschoss-EG-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	2409,51	0,17	0,700	281,67
FB-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	54,96	0,17	0,700	6,42
				Summe	288,10

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**Datum: **7. September 2026**

Leitwerte		
Hüllfläche AB	6434,94	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	2405,48	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	288,10	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	269,36	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	2962,94	W/K

Projekt: 25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati

Datum: 7. September 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AW01 Außenwand Bestand	42,96	0,19	1,000	8,16
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AT 2,15/3,02m U=1,09	6,49	1,09	1,000	7,08
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	4,56	0,87	1,000	3,97
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	27,41	0,87	1,000	23,85
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	25,08	0,16	1,000	4,01
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	24,14	0,16	1,000	3,86
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	25,08	0,16	1,000	4,01
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AW01 Außenwand Bestand	59,00	0,19	1,000	11,21
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AT 2,95/3,02m U=1,02	8,91	1,02	1,000	9,09
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	73,10	0,87	1,000	63,60
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3	AW01 Außenwand Bestand	15,65	0,19	1,000	2,97
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AW01 Außenwand Bestand	21,84	0,19	1,000	4,15
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AF 1-flg. 1,20/2,15m U=0,86	2,58	0,86	1,000	2,22
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AW01 Außenwand Bestand	61,78	0,19	1,000	11,74
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	5,98	0,89	1,000	5,32
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	40,31	0,89	1,000	35,88
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6	AW03a Außenwand Holzriegelwand	14,55	0,16	1,000	2,33
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7	AW03a Außenwand Holzriegelwand	18,92	0,16	1,000	3,03
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8	AW03a Außenwand Holzriegelwand	7,57	0,16	1,000	1,21
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	3,70	0,19	1,000	0,70
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AT 3,65/2,95m U=0,98	10,77	0,98	1,000	10,55
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,17	0,19	1,000	1,93
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	11,34	0,19	1,000	2,15
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	17,99	0,19	1,000	3,42
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	8,99	0,19	1,000	1,71
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	1,56	0,19	1,000	0,30
DA-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	4,99	0,10	1,000	0,50
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	68,48	0,19	1,000	13,01
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 2-flg. 2,12/2,15m U=0,87	4,56	0,87	1,000	3,97
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	27,41	0,87	1,000	23,85
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	5,98	0,89	1,000	5,32
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	1,83	0,19	1,000	0,35
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	98,76	0,19	1,000	18,76
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	73,10	0,87	1,000	63,60
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 5,79/2,15m U=0,82	12,44	0,82	1,000	10,20
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	29,44	0,19	1,000	5,59
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	16,24	0,19	1,000	3,09
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	35,91	0,19	1,000	6,82
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: **7. September 2026**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,50/2,15m U=0,90	7,53	0,90	1,000	6,77
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	130,60	0,19	1,000	24,81
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AT 1,95/3,02m U=1,11	5,89	1,11	1,000	6,54
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 3-flg. 2,78/2,15m U=0,89	11,95	0,89	1,000	10,64
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AF 4-flg. 3,75/2,15m U=0,89	16,13	0,89	1,000	14,35
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	1133,50	0,69	1,000	782,11
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	RWA 1,25/1,80m U=2,66	15,75	2,66	1,000	41,90
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	43,75	2,66	1,000	116,38
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	1171,13	0,69	1,000	808,08
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	LIKU 1,25/1,25m U=2,66	21,88	2,66	1,000	58,19
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	13,26	0,16	1,000	2,12
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AF 4-flg. 4,25/2,15m U=0,87	9,14	0,87	1,000	7,95
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	23,28	0,16	1,000	3,72
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	23,28	0,16	1,000	3,72
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	32,59	0,10	1,000	3,26
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	22,00	0,16	1,000	3,52
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	38,29	0,16	1,000	6,13
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AF 3-flg. 3,00/2,15m U=0,88	19,35	0,88	1,000	17,03
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,69	0,19	1,000	2,03
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	10,12	0,19	1,000	1,92
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	11,30	0,19	1,000	2,15
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu_begrünt	59,59	0,10	1,000	5,96
DE-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DE02 Decke ü. Aussenluft	9,62	0,15	1,000	1,44
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	24,60	0,24	1,000	5,90
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	42,60	0,24	1,000	10,22
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	9,60	0,24	1,000	2,30
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	12,25	0,24	1,000	2,94
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	32,65	0,24	1,000	7,84
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	5,00	0,33	1,000	1,65
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	6,50	0,33	1,000	2,15
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	2,60	0,33	1,000	0,86
				Summe	2405,48
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
FB-Erdgeschoss-EG-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	2409,51	0,17	0,700	281,67
FB-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	54,96	0,17	0,700	6,42
				Summe	288,10

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**Datum: **7. September 2026**

Leitwerte		
Hüllfläche AB	6434,94	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	2405,48	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	288,10	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	269,36	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	2962,94	W/K

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh]										
Monat	n L [1/h]	t Nutz,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	22.676
Feb	1,05	12,00	20,00	672,00	0,375	4933,58	10261,84	0,34	1308,38	18.166
Mär	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	16.618
Apr	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	10.954
Mai	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	6.964
Jun	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	3.378
Jul	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	1.607
Aug	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	2.199
Sep	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	5.775
Okt	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	11.860
Nov	1,05	12,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	16.680
Dez	1,05	12,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	21.268
									Summe	138.146

n L	Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
t Nutz,d	Tägliche Nutzungszeit
d Nutz	Nutzungstage im Monat
t	Monatliche Gesamtzeit
n L,m	Mittlere Luftwechselrate
BGF	Brutto-Grundfläche
V V	Energetisch wirksames Luftvolumen
c p,l . rho L	Wärmekapazität der Luft
LV FL	Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
QV FL	Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Lüftungsverluste für Kühlbedarf (SK) [kWh]												
Monat	n L [1/h]	n L,NL [1/h]	t Nutz,d [h/d]	t NL,d [h/d]	d Nutz [d/M]	t [h/M]	n L,m [1/h]	BGF [m²]	V V [m³]	c p,l . rho L [Wh/(m³·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	26.720
Feb	1,05	1,50	12,00	8,00	20,00	672,00	0,375	4933,58	10261,84	0,34	1308,38	21.683
Mär	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	20.663
Apr	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	14.823
Mai	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	11.009
Jun	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	7.246
Jul	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	5.652
Aug	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	6.244
Sep	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	9.643
Okt	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	15.905
Nov	1,05	1,50	12,00	8,00	22,00	720,00	0,385	4933,58	10261,84	0,34	1343,27	20.548
Dez	1,05	1,50	12,00	8,00	23,00	744,00	0,390	4933,58	10261,84	0,34	1359,03	25.313
											Summe	185.449

n L	Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
n L,NL	Zusätzlich wirksame Luftwechselrate bei Nachtlüftung
t Nutz,d	Tägliche Nutzungszeit
t NL,d	Tägliche Nutzungszeit der Nachtlüftung
d Nutz	Nutzungstage im Monat
t	Monatliche Gesamtzeit
n L,m	Mittlere Luftwechselrate
BGF	Brutto-Grundfläche
V V	Energetisch wirksames Luftvolumen
c p,l . rho L	Wärmekapazität der Luft
LV FL	Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
QV FL	Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Baukörper: **Umbau Bürogebäude_v0**

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Umbau Bürogebäude_v0	0,00	0,00	0,00	2	22973,02	4933,58	0,00	4933,58	6434,94	0,28

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	24,60	4,31	81,43	-31,97	-6,49	-24,60	42,96	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,82	4,31	25,08	0,00	0,00	0,00	25,08	187° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,60	4,31	24,14	0,00	0,00	0,00	24,14	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,82	4,31	25,08	0,00	0,00	0,00	25,08	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	42,60	4,31	141,01	-73,10	-8,91	-42,60	58,99	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	9,60	4,31	31,78	-16,13	0,00	-9,60	15,65	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	12,25	4,31	40,55	-18,71	0,00	-12,25	21,84	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	32,65	4,31	108,07	-46,29	0,00	-32,65	61,78	187° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,00	3,91	14,55	0,00	0,00	-5,00	14,55	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	6,50	3,91	18,92	0,00	0,00	-6,50	18,92	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	2,60	3,91	7,57	0,00	0,00	-2,60	7,57	277° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	3,70	3,91	14,47	0,00	-10,77	0,00	3,70	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,60	3,91	10,17	0,00	0,00	0,00	10,17	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,90	3,91	11,34	0,00	0,00	0,00	11,34	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	4,60	3,91	17,99	0,00	0,00	0,00	17,99	277° / 90°	warm / außen

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Baukörper: **Umbau Bürogebäude_v0**

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,30	3,91	8,99	0,00	0,00	0,00	8,99	187° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	0,40	3,91	1,56	0,00	0,00	0,00	1,56	277° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	24,60	4,33	106,43	-37,95	0,00	0,00	68,48	97° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	5,60	0,33	1,83	0,00	0,00	0,00	1,83	97° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	42,60	4,33	184,30	-85,54	0,00	0,00	98,76	97° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	9,60	4,75	45,56	-16,13	0,00	0,00	29,44	7° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	10,80	1,50	16,24	0,00	0,00	0,00	16,24	7° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	12,25	4,86	59,56	-23,65	0,00	0,00	35,91	7° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	32,65	5,04	164,57	-28,08	-5,89	0,00	130,60	187° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,60	4,00	22,40	-9,14	0,00	0,00	13,26	97° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,82	4,00	23,28	0,00	0,00	0,00	23,28	7° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,82	4,00	23,28	0,00	0,00	0,00	23,28	187° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	5,00	4,40	22,00	0,00	0,00	0,00	22,00	97° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW03a Außenwand Holzriegelwand	0,16	1,00	13,10	4,40	57,64	-19,35	0,00	0,00	38,29	7° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,43	4,40	10,69	0,00	0,00	0,00	10,69	277° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,30	4,40	10,12	0,00	0,00	0,00	10,12	187° / 90°	warm / außen
AW-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	AW01 Außenwand Bestand	0,19	1,00	2,57	4,40	11,30	0,00	0,00	0,00	11,30	277° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 1 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	0,24	1,00	24,60	1,00	24,60	0,00	0,00	0,00	24,60	97° / 90°	warm / außen

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**
 Baukörper: **Umbau Bürogebäude_v0**

Datum: 7. September 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 2 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	0,24	1,00	42,60	1,00	42,60	0,00	0,00	0,00	42,60	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 3 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	0,24	1,00	9,60	1,00	9,60	0,00	0,00	0,00	9,60	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 4 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	0,24	1,00	12,25	1,00	12,25	0,00	0,00	0,00	12,25	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG-Außenluft 5 Sockel	AW04 Außenwand Bestand Sockel	0,24	1,00	32,65	1,00	32,65	0,00	0,00	0,00	32,65	187° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 6 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	0,33	1,00	5,00	1,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	97° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 7 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	0,33	1,00	6,50	1,00	6,50	0,00	0,00	0,00	6,50	7° / 90°	warm / außen
AW-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft 8 Sockel	AW03b Außenwand HRW Sockel	0,33	1,00	2,60	1,00	2,60	0,00	0,00	0,00	2,60	277° / 90°	warm / außen
SUMMEN						1477,67	-406,04	-32,06	-135,80	1039,58		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
ZD-1. Geschoss-OG Hauptteil-EG	DE01 Decke EG-OG Bestand	0,53	1,00	72,80	32,65	2376,92	0,00	0,00	0,00	2376,92	0° / 0°	warm / warm / Ja
ZD-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-EG	DE01 Decke EG-OG Bestand	0,53	1,00	5,82	5,60	32,59	0,00	0,00	0,00	32,59	0° / 0°	warm / warm / Ja
ZD-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-EG STGH Neu Nord	DE01 Decke EG-OG Bestand	0,53	1,00	10,80	4,63	49,97	0,00	0,00	0,00	49,97	0° / 0°	warm / warm / Ja
DE-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DE02 Decke ü. Aussenluft	0,15	1,00	3,70	2,60	9,62	0,00	0,00	0,00	9,62	- / 0°	warm / Durchfahrt / Ja
SUMMEN						2469,10	0,00	0,00	0,00	2469,10		

Dach-Flächen

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

Baukörper: **Umbau Bürogebäude_v0**

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
DA-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu begrünt	0,10	1,00	2,30	2,17	4,99	0,00	0,00	0,00	4,99	- / 0°	warm / außen
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	0,69	1,00	72,80	16,39	1193,00	-59,51	0,00	0,00	1133,49	277° / 5°	warm / außen
DA-1. Geschoss-OG Hauptteil-Außenluft	DA01 Dach Bestand	0,69	1,00	72,80	16,39	1193,00	-21,88	0,00	0,00	1171,12	97° / 5°	warm / außen
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Ost-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu begrünt	0,10	1,00	5,82	5,60	32,59	0,00	0,00	0,00	32,59	- / 0°	warm / außen
DA-1. Geschoss-OG STGH Neu Nord-Außenluft	DA02 Flachdach STGH neu begrünt	0,10	1,00	13,10	4,55	59,59	0,00	0,00	0,00	59,59	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						2483,17	-81,40	0,00	0,00	2401,78		

Erdberührende Fußböden

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
FB-Erdgeschoss-EG-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	0,17	1,00	72,80	33,10	2409,51	0,00	0,00	0,00	2409,51	- / 0°	warm / außen / Ja
FB-Erdgeschoss-EG STGH Neu Nord-Außenluft	FB01 Fußboden Bestand (detailliert)	0,17	1,00	10,80	5,09	54,96	0,00	0,00	0,00	54,96	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						2464,47	0,00	0,00	0,00	2464,47		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
EG (Übernahme aus CAD)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	10385,00
EG STGH Neu Nord (Übernahme aus CAD)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	214,89
OG Hauptteil (Übernahme aus CAD)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	11980,56
OG STGH Neu Ost (Übernahme aus CAD)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	130,37
OG STGH Neu Nord (Übernahme aus CAD)	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	262,20
SUMME			22973,02

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**
Baukörper: **Umbau Bürogebäude_v0**

Datum: 7. September 2026

Bauteil - Dokumentation**Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

AW01 Außenwand Bestand

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Ober- und Unterputz mit Gewebeeinlage ^{2) 5)}	0,005	0,800	0,006
☒	☒	2	Polystyrol (EPS f. Wärmedämmverbundsysteme WDVS) ⁵⁾	0,200	0,040	5,000
☒	☒	3	Stahlbeton	0,150	2,500	0,060
☒	☒	4	Spachtel oder Gipskalkputz geglättet ²⁾	0,010	0,800	0,013

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt**Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,365 U-Wert [W/(m²K)]: 0,19**

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.

Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

AW03a Außenwand Holzriegelwand

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Ober- und Unterputz mit Gewebeeinlage ^{2) 5)}	0,005	0,800	0,006
☒	☒	2	Fassadendämmplatte Mineralwolle 040 ^{2) 5)}	0,100	0,040	2,500
☒	☒	3	OSB-Platte ⁵⁾	0,015	0,130	0,115
☒	☒	4	Holzriegelwand bzw. Mineralwolle 040 ⁵⁾	0,160	Ø 0,052	Ø 3,077
		4a	Holz - Schnittholz Nadel, rauh, lufttrocken	8 %	0,120	-
		4b	Holz - Schnittholz Nadel, rauh, lufttrocken	8 %	0,120	-
		4c	Mineralwolle 15-50 kg/m³	85 %	0,040	-
☒	☒	5	OSB-Platte luftdicht verklebt ^{2) 5)}	0,015	0,130	0,115
☒	☒	6	Gipskartonplatte ⁵⁾	0,013	0,210	0,060
☒	☒	7	Gipskartonplatte ⁵⁾	0,013	0,210	0,060

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt**Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,320 U-Wert [W/(m²K)]: 0,16**

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.

Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

AW03b Außenwand HRW Sockel

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Unter- und Oberputz mit Gewebeeinlage ^{2) 5)}	0,005	0,800	0,006
☒	☒	2	Perimeterdämmung XPS TOP 30 ^{2) 5)}	0,100	0,036	2,778
☒	☒	3	Abdichtung 1-lagig E-KV 4 ^{2) 5)}	0,004	0,230	0,017
☒	☒	4	Voranstrich ^{1) 5)}	0,001	0,340	0,001
☒	☒	5	Stahlbeton ⁵⁾	0,160	2,500	0,064

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt**Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,270 U-Wert [W/(m²K)]: 0,33**

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.

Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

AW04 Außenwand Bestand Sockel

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Ober- und Unterputz mit Gewebeeinlage ^{2) 5)}	0,005	0,800	0,006
☒	☒	2	EPS-F PLUS ^{2) 5)}	0,080	0,031	2,581
☒	☒	3	Stahlbeton	0,060	2,500	0,024
☒	☒	4	Wärmedämmung ²⁾	0,050	0,040	1,250
☒	☒	5	Stahlbeton	0,150	2,500	0,060
☒	☒	6	Spachtel oder Gipskalkputz geglättet ²⁾	0,010	0,800	0,013

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt**Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,355 U-Wert [W/(m²K)]: 0,24**

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.

Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

FB01 Fußboden Bestand (detailliert)

Verwendung : erdanliegender Fußboden

Dieser Bauteil wurde mittels direkter U-Wert Eingabe erfasst.

Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,260 U-Wert [W/(m²K)]: 0,17

Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

Bauteil - Dokumentation**Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **25350 BPHY SAN Battenfeld Cincinnati**

Datum: 7. September 2026

DE01 Decke EG-OG Bestand

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag 1,5 ^{1) 3) 5)}	0,015	0,150	0,100
☒	☒	2	Zementestrich	0,045	1,700	0,026
☒	☒	3	Polyethylenbahn, -folie (PE)	0,000	0,500	0,000
☒	☒	4	Wärmedämmung 2x2,5cm ²⁾	0,050	0,040	1,250
☒	☒	5	Aufbeton ²⁾	0,050	1,330	0,038
☒	☒	6	Fertigteildecke ²⁾	0,200	2,500	0,080
☒	☒	7	Abgehängte Decke ²⁾	0,100	0,625	0,160
☒	☒	8	Gipskartonplatte	0,013	0,210	0,060

Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,473 U-Wert [W/(m²K)]: 0,53

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

DE02 Decke ü. Aussenluft

Verwendung : Decke über Außenluft (Durchfahrten, Erker, ..)

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	Belag 1,5 ^{1) 3) 5)}	0,015	0,150	0,100
☒	☒	2	Zementestrich	0,045	1,700	0,026
☒	☒	3	Polyethylenbahn, -folie (PE)	0,000	0,500	0,000
☒	☒	4	Wärmedämmung 2x2,5cm ²⁾	0,050	0,040	1,250
☒	☒	5	Stahlbeton	0,200	2,500	0,080
☒	☒	6	Dämmplatte mineralisch ^{2) 5)}	0,200	0,040	5,000
☒	☒	7	Ober- und Unterputz mit Gewebeeinlage ^{2) 5)}	0,005	0,800	0,006

Rse+Rsi = 0,21 Bauteil-Dicke [m]: 0,515 U-Wert [W/(m²K)]: 0,15

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.

DA01 Dach Bestand

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Dachhaut ²⁾	0,009	0,170	0,053
☒	☒	2	Wärmedämmung ²⁾	0,050	0,040	1,250
☒	☒	3	Anstrich ^{1) 2)}	0,001	0,340	0,001
☒	☒	4	Trapezblech ²⁾	0,010	50,000	0,000

Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,070 U-Wert [W/(m²K)]: 0,69

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

DA02 Flachdach STGH neu_begrünt

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☐	☒	1	reduziertes Extensivsubstrat ^{1) 2) 3) 5)}	0,080	0,700	0,144
☒	☒	2	diffusionsoffenes Vlies ^{2) 5)}	0,000	1,000	0,000
☒	☒	3	Drainage- und Speichermatte ²⁾	0,050	1,000	0,050
☒	☒	4	Abdichtung E-KV 4 wf ^{2) 5)}	0,004	0,230	0,017
☒	☒	5	Abdichtung E-KV 4 wf ^{2) 5)}	0,004	0,230	0,017
☒	☒	6	Gefälledämmung EPS-W25 3-12cm ^{2) 5)}	0,030	0,036	0,833
☒	☒	7	Austrotherm EPS W25 ⁵⁾	0,200	0,036	5,556
☒	☒	8	Dampfsperre selbstklebend sd > 500m ^{1) 2) 5)}	0,005	221,000	0,000
☒	☒	9	KLH-Decke ^{2) 5)}	0,200	0,120	1,667
☒	☒	10	Abhängung dzw. Mineralwolle ^{2) 5)}	0,070	0,040	1,750
☒	☒	11	Gipskartonplatte ⁵⁾	0,013	0,210	0,060

Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,656 U-Wert [W/(m²K)]: 0,10

- ☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt
☐ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

- 1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!
2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!
3) Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.
5) Diese Schicht wurde im Zuge der Sanierung verändert.
Bauteil ist saniert oder enthält sanierte Schichten.