

Klosterneuburger Straße 30 / Webergasse 19 Bewilligter Rohdachboden

Fact Sheet



Eckdaten

Nutzfläche:	522 m ²
Freifläche	59 m ²
Kaufpreis	€ 650.000
Kaufpreis/m ²	€ 1.245/m ²

Impressionen zum bewilligten Dachgeschossausbau:



GESCHOSS	BGF	Allgemeinfl.	NGF	TOP-NR.	TYP	NF/WNF	FREIFL.
4. Stock	427,75 m²	21,27 m²	296,37 m²	32	Wohnung	64,33 m²	8,27 m²
				33	Wohnung	88,42 m²	6,76 m²
				34	Wohnung	51,13 m²	10,50 m²
				35	Wohnung	71,22 m²	11,01 m²

Impressionen zum bewilligten Dachgeschossausbau:



DACHGESCHOSS | M 1:100

GESCHOSS	BGF	Allgemeinfl.	NGF	TOP-NR.	TYP	NF/WNF	FREIFL.
DG	379,43 m²	21,10 m²	267,96 m²	36	Wohnung	83,12 m²	4,17 m²
				37	Wohnung	87,53 m²	9,26 m²
				38	Wohnung	76,21 m²	8,58 m²