

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

BEZEICHNUNG

37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96

Gebäude (-teil)

Stiege 2

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Linzer Straße 96/2

PLZ, Ort

1140 Wien-Penzing

Grundstücksnummer

606/23

Baujahr

1965

Letzte Veränderung

nach 2009 WD Feuermaue

Katastralgemeinde

Penzing

KG-Nummer

1210

Seehöhe

194,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2 SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.604,16 m ²	Charakteristische Länge	2,82 m	Mittlerer U-Wert	1,26 W/(m ² K)
Bezugsfläche	1.283,33 m ²	Heiztage	273 d	LEK _T -Wert	78,36
Brutto-Volumen	4.640,58 m ³	Heizgradtage	3.484 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.643,17 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	104,6	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	104,6	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	254,9	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	3,06	
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	175.654	kWh/a	HWB _{ref,SK}	109,5	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	175.654	kWh/a	HWB _{SK}	109,5	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	20.493	kWh/a	WWWB _{SK}	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	396.857	kWh/a	HEB _{SK}	247,4	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	2,02	
Haushaltsstrombedarf	26.348	kWh/a	HHSB _{SK}	16,4	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	423.206	kWh/a	EEB _{SK}	263,8	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	550.535	kWh/a	PEB _{SK}	343,2	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	506.377	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	315,7	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	44.158	kWh/a	PEB _{ern.,SK}	27,5	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	102.870	kg/a	CO ₂ _{SK}	64,1	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK}	3,06	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	19.11.2019
Gültigkeitsdatum	19.11.2029

ErstellerIn

Architekturbüro DI Ingrid Skodak
Ing. Schenk

Unterschrift

Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und vereidete Ziviltechnikerin
1120 Wien, Michael-Bernhard-Strasse 70
Ingrid.Skodak@ea-plus.at Tel.: 43 (0) 682 6108755

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Projekt: 37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96

Datum: 19. November 2019

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 14.11.2019
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden)
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	lt. beigestellten Planunterlagen durch AG: Auswechslungspläne 05-1965 Baugesellschaft V&L Klima und Energieausweis vom 10.08.2010 der Alpine-Energie
Bauphysikalische Daten	lt. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen, des Energieausweises und des Datenblattes des AG. Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research), Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Die Originalfenster wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=2,10 W/m²K herangezogen.
Haustechnik Daten	Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen.

Weitere Informationen

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.

Kommentare

Prinzipiell wurde angenommen, dass bei allen Bauteilen die wärmetechnischen Bestimmungen des Baujahres eingehalten wurden, bzw. die Ausführung jener der Aufbauten der beigestellten Planunterlagen bzw. des beigestellten Energieausweises entspricht. Der Keller wurde als unbeheizt bewertet, inklusive der Waschküche, da anzunehmen ist, dass nur bei Bedarf beheizt wird. Das Stiegenhaus wurde dem konditionierten Bruttovolumen zugerechnet. Eine zusätzliche Wärmedämmung der westlichen Feuermauer wurde in der Berechnung berücksichtigt.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Es weichen die U-Werte der wärmeübertragenden Bauteile von den heutigen Anforderungen für Neubau gemäß der OIB RL 6 ab, daher wären derzeit folgende Maßnahmen zuvor auf ihre Wirtschaftlichkeit zu prüfen:
Dämmung folgender Bauteile auf mindestens den heute geforderten U-Wert (berechnete Dämmstärke mit $\lambda=0,04 \text{ W/mK}$):

- Dach und Terrasse $U=0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ mind. 17 cm WD
- Kellerdecke $U=0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ mind. 7 cm WD
- Fassaden $U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ mind. 9 cm WD
- Fenster- und Türentausch auf $U<1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Penzing

HWB 109,5

f_{GEE} 3,06

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. beigestellten Planunterlagen durch AG: Auswechslungspläne 05-1965 Baugesellschaft V&L Klima und Energieausweis vom 10.08.2010 der Alpine-Energie
Bauphysikalische Daten:	lt. Aufbauten der beigestellten Planunterlagen, des Energieausweises und des Datenblattes des AG. Altbaukonstruktionen und Rechenwerte aus dem Energieberaterhandbuch Ausgabe 1994 (Joanneum Research), Richtwerte für Baustoffe aus der ON V 31 "Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen" - Stand 1. Dezember 2001 und Werte aus Normen, baubook oder Angaben des Herstellers. Die Originalfenster wurde im Laufe der Zeit mit unterschiedlichem BJ und Ausführung bereits getauscht, daher wurde für die Berechnung ein mittlerer U-Wert=2,10 W/m²K herangezogen.
Haustechnik Daten:	Es wurde das System Gaskombithermen aus dem "Leitfaden energietechnisches Verhalten von Gebäuden" zur Berechnung des Endenergiebedarfs herangezogen.

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme ohne Kleinspeicher ab 1994 mit Brennstoff Gas
Warmwasser:	Elektrische Warmwasserbereitung
Lüftung:	Lüftungsart natürlich

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort 14.11.2019; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Fensterübersicht (Bauteile) - kompakt

Projekt: 37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96

Datum: 19. November 2019

Legende:

AB = Architekturlichte Breite, AH = Architekturlichte Höhe, Gesamtfläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Anteil Glas = Anteil der Glasfläche, g = g-Wert, Uf = U-Wert des Rahmens, Uspr. = U-Wert der Sprossen, Rahmen Anteil = Anteil der Rahmenfläche, Rahmen Breite = Breite des Rahmens, H-Spr. (V-Spr.) Anz = Anzahl der horizontalen (vertikalen) Sprossen H-Spr. (V-Spr.) Breite = Breite der horizontalen (vertikalen) Sprossen, Glasumfang = Länge der Glasfugen, PSI = PSI-Wert, Uref=U-Wert bei Referenzgröße, Uges = U-Wert des gesamten Fensters

Bezeichnung	AB m	AH m	Gesamt fläche m²	Ug W/m²K	Anteil Glas %	g	Uf W/m²K	Uspr. W/m²K	Rahmen Breite m	Rahmen Anteil %	H-Spr. Anz	H-Spr. Breite m	V-Spr. Anz	V-Spr. Breite m	Glas- umfang m	PSI W/mK	Uref W/m²K	Referenz- größe	Uges W/m²K
IF 1,60/2,20m U=2,50	1,60	2,20	3,52	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,50	1,23m x 1,48m	2,50
AF 1,40/1,50m U=2,10	1,40	1,50	2,10	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 2,30/1,50m U=2,10	2,30	1,50	3,45	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 2,30/1,70m U=2,10	2,30	1,70	3,91	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
Glasbausteine 0,60/0,60m U=3,91	0,60	0,60	0,36	3,00	81,11	0,60	5,90	5,90	0,03	18,89	0	0,00	0	0,00	2,16	0,06	3,42	1,23m x 1,48m	3,91
AF 1,60/2,20m U=2,10	1,60	2,20	3,52	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 1,80/2,30m U=2,10	1,80	2,30	4,14	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 0,60/1,20m U=2,10	0,60	1,20	0,72	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 1,50/2,30m U=2,10	1,50	2,30	3,45	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 2,30/2,30m U=2,10	2,30	2,30	5,29	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
AF 0,40/0,40m U=2,10	0,40	0,40	0,16	---	70,00	0,67	---	---	---	30,00	---	---	---	---	---	---	2,10	1,23m x 1,48m	2,10
Glasbausteine 2,20/0,60m U=3,60	2,20	0,60	1,32	3,00	87,58	0,60	5,90	5,90	0,03	12,42	0	0,00	0	0,00	5,36	0,06	3,42	1,23m x 1,48m	3,60

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96

Datum: 19. November 2019

AW1 0,23m U=1,25

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
☒	☒	2	Stahlbeton	18,0	2,500	0,072
☒	☒	3	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:				23,0	U-Wert [W/(m²K)]:	1,25

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

AW2 0,23m U=1,25 Loggia

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
☒	☒	2	Stahlbeton	18,0	2,500	0,072
☒	☒	3	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:				23,0	U-Wert [W/(m²K)]:	1,25

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

AW3 0,19m U=1,28

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
☒	☒	2	Stahlbeton	14,0	2,500	0,056
☒	☒	3	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:				19,0	U-Wert [W/(m²K)]:	1,28

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

FM=AW1 0,37m U=0,23+WD

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Polystyrol (EPS f. Wärmedämmverbundsysteme WDVS)	14,0	0,040	3,500
☒	☒	2	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
☒	☒	3	Stahlbeton	18,0	2,500	0,072
☒	☒	4	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:				37,0	U-Wert [W/(m²K)]:	0,23

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

FM=AW3 AW 0,33m U=0,23+WD

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[cm]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Polystyrol (EPS f. Wärmedämmverbundsysteme WDVS)	14,0	0,040	3,500
☒	☒	2	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
☒	☒	3	Stahlbeton	14,0	2,500	0,056
☒	☒	4	Heraklith-BM	2,5	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [cm]:				33,0	U-Wert [W/(m²K)]:	0,23

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

IW1 0,23m U=1,13

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Heraklith-BM	0,025	0,090	0,278
☒	☒	2	Stahlbeton	0,180	2,500	0,072
☒	☒	3	Heraklith-BM	0,025	0,090	0,278
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:				0,230	U-Wert [W/(m²K)]:	1,13

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96

Datum: 19. November 2019

ID1 ohne WS 0,35m U=1,13

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Hohlkörper mit Beschüttung m. Betonestrich, 0,35 m	0,350	0,561	0,624
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:	0,350	U-Wert [W/(m²K)]:
				1,13		

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

ID2 WS nach unten 0,30m U=1,32

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Massivbeton mit Beschüttung m. Betonestrich, 0,30 m	0,300	0,723	0,415
				Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]:	0,300	U-Wert [W/(m²K)]:
				1,32		

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

AD2 0,40m U=1,10 Terrasse

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Hohlkörper, Dämmlage 2 cm, Abdichtung, Kies, 0,40 m	0,400	0,520	0,769
				Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]:	0,400	U-Wert [W/(m²K)]:
				1,10		

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

AD3 0,35m U=1,19 Flachdach

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Massivbeton, Dämmlage 2 cm, Abdichtung, Kies, 0,35 m	0,350	0,500	0,700
				Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]:	0,350	U-Wert [W/(m²K)]:
				1,19		

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96
Baukörper: Stiege 2

Datum: 19. November 2019

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Stiege 2	0,00	0,00	0,00	6	4640,58	1604,16	0,00	1604,16	1643,17	0,35

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
AW1 Nord	AW1 0,23m U=1,25	1,25	1,00	19,00	14,50	275,50	-80,25	0,00	0,00	195,25	0° / 90°	warm / außen
AW1 Süd	AW1 0,23m U=1,25	1,25	1,00	11,56	14,50	167,62	-60,10	0,00	0,00	107,52	180° / 90°	warm / außen
AW1 West FM+WD	FM=AW1 0,37m U=0,23+WD	0,23	1,00	15,00	14,50	217,50	-3,60	0,00	0,00	213,90	270° / 90°	warm / außen
AW1 Ost	AW1 0,23m U=1,25	1,25	1,00	15,00	8,55	128,25	-2,16	0,00	0,00	126,09	90° / 90°	warm / außen
AW2 Süd Loggia	AW2 0,23m U=1,25 Loggia	1,25	1,00	7,44	14,50	96,35	-31,68	0,00	-11,53	64,67	180° / 90°	warm / außen
AW2 West Loggia	AW2 0,23m U=1,25 Loggia	1,25	1,00	0,50	11,40	5,70	0,00	0,00	0,00	5,70	270° / 90°	warm / außen
AW2 Ost Loggia	AW2 0,23m U=1,25 Loggia	1,25	1,00	0,50	14,50	7,25	0,00	0,00	0,00	7,25	90° / 90°	warm / außen
AW3 Nord	AW3 0,19m U=1,28	1,28	1,00	19,00	2,90	55,10	-17,31	0,00	0,00	37,79	0° / 90°	warm / außen
AW3 Süd	AW3 0,19m U=1,28	1,28	1,00	19,00	2,90	55,10	-18,13	0,00	0,00	36,97	180° / 90°	warm / außen
AW3 West FM+WD	FM=AW3 AW 0,33m U=0,23+WD	0,23	1,00	1,00	29,58	29,58	0,00	0,00	0,00	29,58	270° / 90°	warm / außen
AW3 Ost	AW3 0,19m U=1,28	1,28	1,00	10,20	2,90	29,58	-1,32	0,00	0,00	28,26	90° / 90°	warm / außen
SUMMEN						1067,53	-214,55	0,00	-11,53	852,98		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
IW zu verglaster Loggia	IW1 0,23m U=1,13	1,13	1,00	4,22	3,10	13,08	-3,52	0,00	0,00	9,56	180° / 90°	warm / unbeheizter Glasvorbau
SUMMEN						13,08	-3,52	0,00	0,00	9,56		

Decken

Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **37_14096_1140 Wien Linzer Str. 96**
Baukörper: **Stiege 2**

Datum: 19. November 2019

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Innendecken	ID1 ohne WS 0,35m U=1,13	1,13	4,00	-	-	1129,08	0,00	0,00	282,27	1129,08	0° / 0°	warm / warm / Ja
Decke zu Keller	ID2 WS nach unten 0,30m U=1,32	1,32	1,00	-	-	281,28	0,00	0,00	281,28	281,28	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
ID1 DG	ID1 ohne WS 0,35m U=1,13	1,13	1,00	19,00	10,20	193,80	0,00	0,00	0,00	193,80	0° / 0°	warm / warm / Ja
SUMMEN						1604,16	0,00	0,00	563,55	1604,16		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach	AD3 0,35m U=1,19 Flachdach	1,19	1,00	-	-	193,80	0,00	0,00	193,80	193,80	- / 0°	warm / außen
Dach zu Terrasse	AD2 0,40m U=1,10 Terrasse	1,10	1,00	-	-	87,48	0,00	0,00	87,48	87,48	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						281,28	0,00	0,00	281,28	281,28		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
EG-4OG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	4078,56
DG	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	562,02
SUMME			4640,58