



B a u b e s c h r e i b u n g

für das Bauvorhaben in Perchtoldsdorf

Grundstücks-Nr. 553/12

EZ. 6220

Bauwerber:

Adresse: Richard u. Helene Schlögl
1230 Wien, Wittgensteinstraße 69

Marktgemeinde Perchtoldsdorf

Bauamt

hierauf bezieht sich der

Bau- u. Benützungskonsens

vom 23. 8. 74 BA. ZP. 3812 - 944/73

Der Bürgermeister:



[Handwritten signature]

Art des Bauvorhabens: Einfamilienhaus

Gesamte Grundstücksfläche: 627 m²

Verbaute Fläche - Neubestand: 110,54 m²

" " - Altbestand:

Umbauter Raum - Neubestand: 575,71 m³

" " - Altbestand:

Anzahl der neuzuschaffenden Wohnungen:

Nutzfläche der neuzuschaffenden Wohnungen: 153 m²

Leichte Raumhöhe - Erdgeschoß: 2,50 m

" " - Obergeschoß:

Fußbodenhöhe des Erdgeschosses über Niveau: 1,20 m

Fundierung: Streifenfundamente

Kellermauerwerk: Schalungssteine

Umfassungs- und Tragwände in den übrigen Geschossen: Fertigteile
System Hartl EG 4

Zwischenwände:

Deckenkonstruktion über Keller: Fertigteildecke

" " über Erdgeschoß:

" " über Obergeschoß:

Dachform und -konstruktion: Satteldach

Dacheindeckung: Alpendachsteine

Stiegenanlage im Keller: Beton

" " zum Obergeschoß:

Fußboden in Wohnräumen: Spannterriche

" " Nebenräumen: PVC

Anzahl der einzelnen Kamine: 1

Heizung, Brennstoffart: Zentralheizung, Ölfeuerung

Stromversorgung: Ortsnetz

Gas " : -----

Wasser " : Ortswasserleitung

Fäkalienbeseitigung: Senkgrube

Abwässerbeseitigung (Küche, Bad usw.): Senkgrube

Straßenseitige Einfriedung: Betonsockel u. Mitter

Nebengebäude:

Schwimmbecken (Ausmaße, Wasseraufbereitung): -----

Sonstiges bzw. Besonderheiten des Bauvorhabens: -----

Wien, 19. 7. 1973

(Datum)

Schlöge Helene

Bauwerber

WENZL HARTL
Holzkonstruktions- u. Baugesellschaft
Wien 1191 Sieveringerstrasse 2
Tel. 32 32 55 A FS 07/13

[Signature]
Bauführer