ING. JOHANNES JURI
Baumanagement

NUTZFLÄCHEN

Geschäft 4 - Johann-Offner-Straße 1

NEU - Nach Bestandsaufmaß

Nutzfläche

1.OG	Raum 1	60,12	m²
	Raum 2	34,11	m²
	Podest	2,34	m²
	Nutzfläche 1.OG	**96,57**	**m²**
EG	Lager	6,50	m²
	Nutzfläche EG	**6,50**	**m²**
Gesamt	1.OG	96,57	m²
	EG	6,50	m²
	Nutzfläche Gesamt	**103,07**	**m²**

Stand 12.03.2025

1.OG+EG