"Wohnen am Park - Neusteinhof"
Übersicht der Ratenpläne gem. BTVG

Ratenplan A		
1.Rate	15%	bei Baubeginn aufgrund einer rechtskräftigen Baubewilligung
2.Rate	35%	nach Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3.Rate	20%	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4.Rate	6%	nach Fertigstellung der Fenster einschließlich deren Verglasung
5.Rate	6%	nach Fertigstellung der Fassade
6.Rate	12%	nach Bezugsfertigstellung oder bei vereinbarter vorzeitiger Übergabe des eigentlichen Vertragsgegenstandes
7.Rate	4%	nach Fertigstellung der Gesamtanlage
8.Rate	2%	nach Ablauf von drei Jahren ab der Übergabe des eigentlichen Vertragsgegen-standes, sofern der Bauträger allfällige Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche nicht durch eine Garantie abgesichert hat, ansonten Zug um Zug mit Übergabe des eigentlichen Vertragsgegenstandes.

Ratenplan B **(wird voraussichtlich zur Anwendung kommen)**		
1.Rate	10%	bei Baubeginn aufgrund einer rechtskräftigen Baubewilligung
2.Rate	30%	nach Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
3.Rate	20%	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
4.Rate	6%	nach Fertigstellung der Fenster einschließlich deren Verglasung
5.Rate	6%	nach Fertigstellung der Fassade
6.Rate	17%	nach Bezugsfertigstellung oder bei vereinbarter vorzeitiger Übergabe des eigentlichen Vertragsgegenstandes
7.Rate	9%	nach Fertigstellung der Gesamtanlage und
8.Rate	2%	der Rest, sobald der Bauträger nach Übergabe des eigentlichen Vertragsgegen-standes allfällige Gewährleistungs- und Schadenersatzansprüche durch eine Garantie oder Versicherung hat.

(c) Siller Real Estate Holding GmbH