

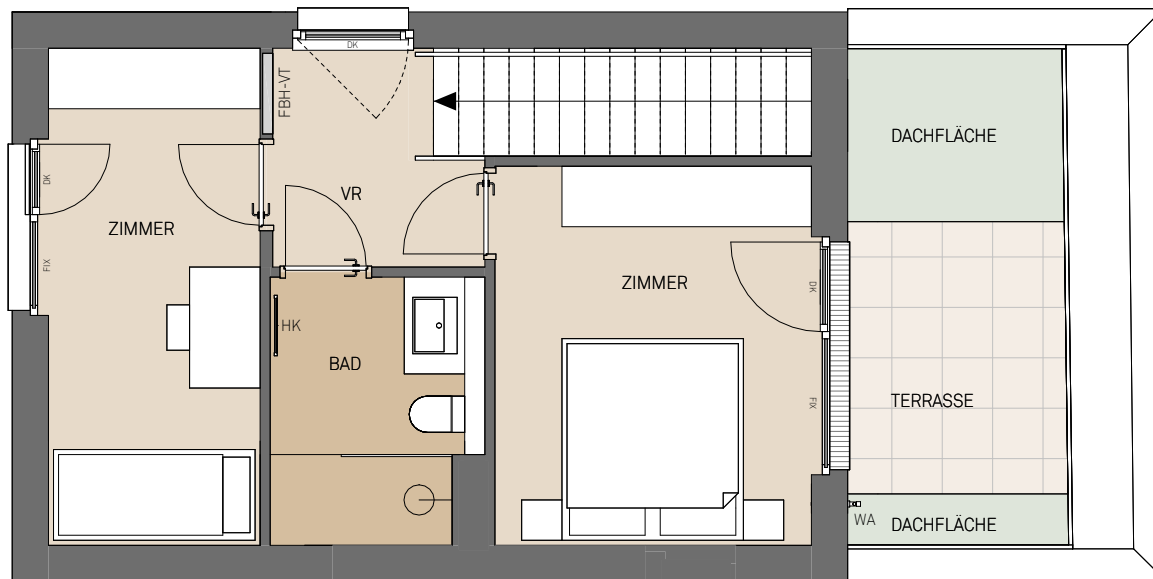


Kranzgasse 24

HAUS 5

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,3 m ²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m ²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,5 m ²
TERRASSE EG	ca. 33,0 m ²
TERRASSE OG	ca. 5,9 m ²
PATIO	ca. 9,3 m ²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,1 m ²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m ²

STAND AUGUST 2026



1. OBERGESCHOSS

M 1:75
0 0,5 1 2 m



Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.