

Energieausweis für Wohngebäude

Anlage 14.

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG 19-197 WHA Orasteig Florida_MAX4_V07

Gebäude(-teil) Wohnen

Baujahr 2020

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Maximilian-Reich-Weg 4/1

Katastralgemeinde Stammersdorf

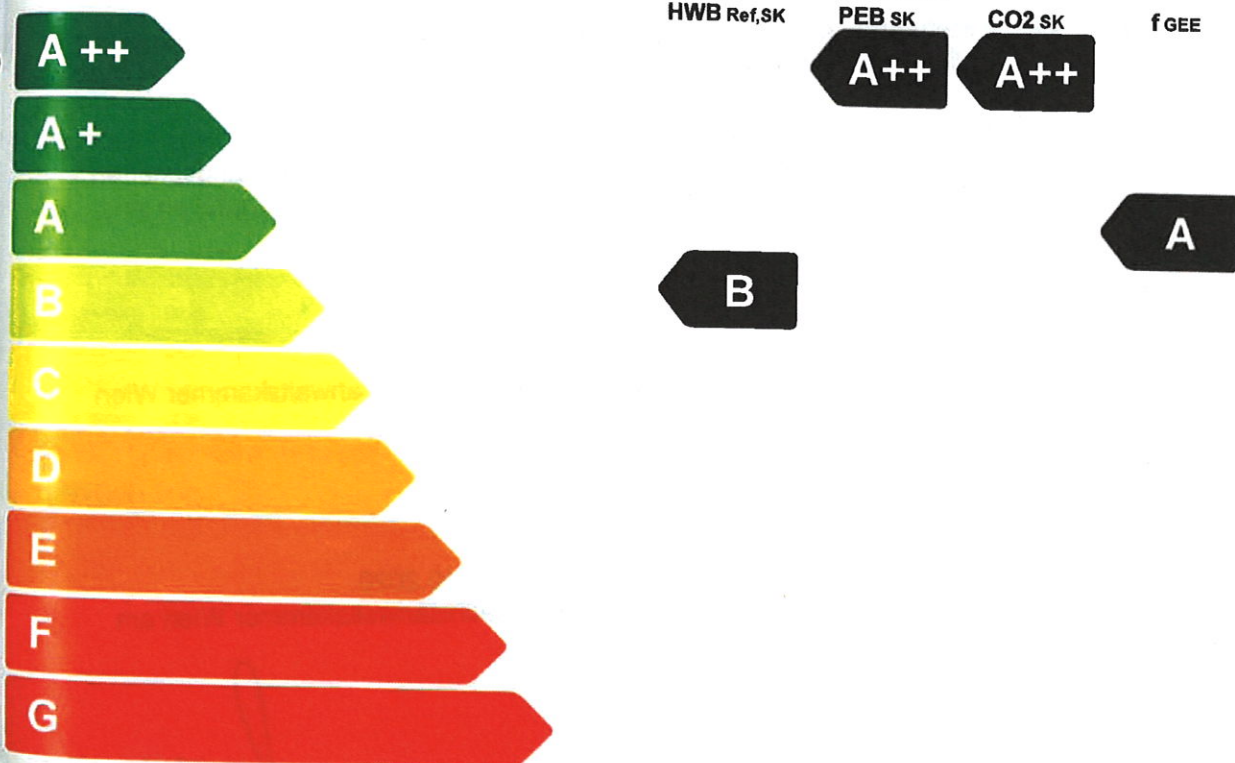
PLZ/Ort 1210 Wien-Floridsdorf

KG-Nr. 01616

Grundstücksnr. 543/4

Seehöhe 164 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-rem}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

ArchIPHYSIK 17.0.73 - lizenziert für Pilz & Partner Ziviltechniker GmbH

PN

25.11.2020

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.927,93 m ²	charakteristische Länge	2,23 m	mittlerer U-Wert	0,266 W/m ² K
Bezugsfläche	3.942,34 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	18,88
Brutto-Volumen	15.946,04 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.140,14 m ²	Heizgradtage	3453 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	37,49 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	29,26 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	29,26 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	71,98 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,767
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	150.557 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	30,55 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	122.832 kWh/a	HWB _{SK}	24,93 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	62.954 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	279.217 kWh/a	HEB _{SK}	56,66 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		Θ _{AWZ,H}	1,50
Haushaltsstrombedarf	80.941 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	360.158 kWh/a	EEB _{SK}	73,09 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	242.623 kWh/a	PEB _{SK}	49,23 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	110.335 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	22,39 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	132.288 kWh/a	PEB _{em,SK}	26,84 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	28.602 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,80 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,764
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	Pascal Nagl
Ausstellungsdatum	25.11.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	24.11.2030		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.