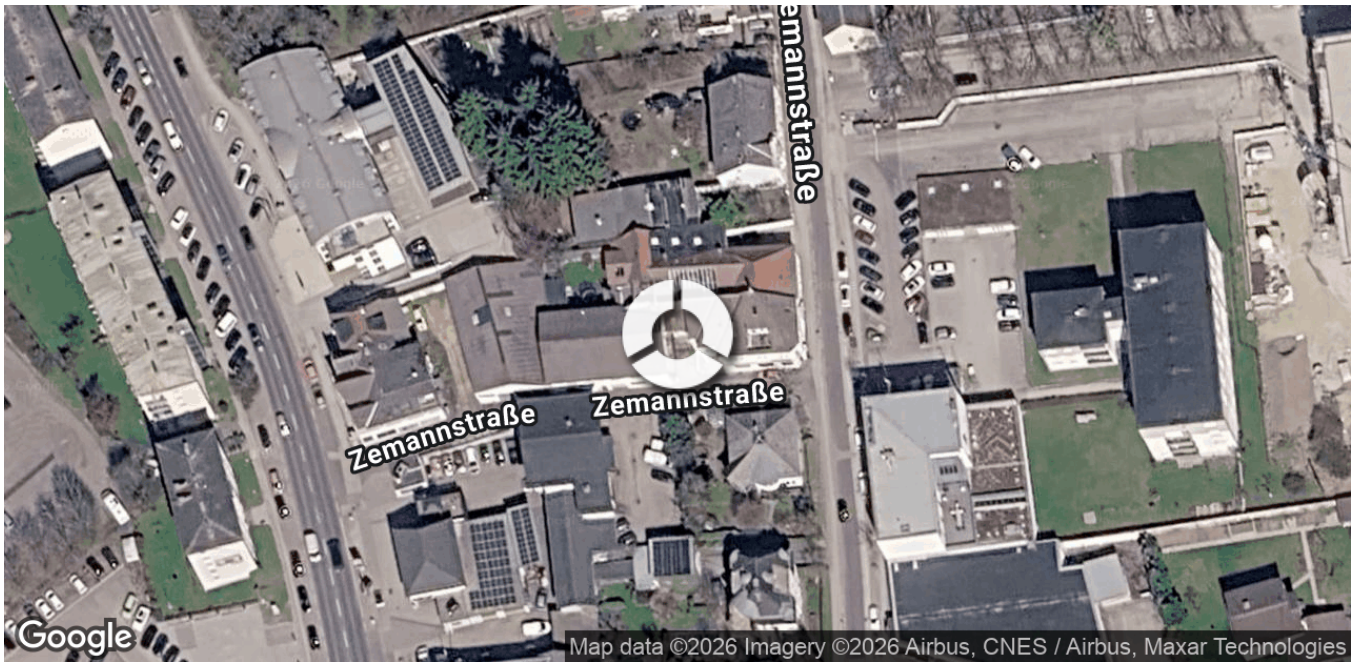
Standortexposé

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt



RE/MAX Sky Freistadt

Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil ..... B **03**
Wohnumfeld auf Karte ..... B **04**
Nächstgelegene Einrichtungen ..... B **05**
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) ..... B **07**
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) ..... B **09**
Gastronomie und Ausgehen ..... B **11**
Ausbildung und Kinderbetreuung ..... B **13**
Kunst und Kultur ..... B **15**
Sport, Freizeit und Skigebiete ..... B **17**
Ärzte ..... B **19**
Medizinische Versorgung und Therapie ..... B **21**
Öffentlicher Nahverkehr ..... B **23**
Menschen und Bevölkerung ..... B **25**
Grünflächen und Erholungsräume ..... B **26**
Brennstoffe und Heizsysteme ..... B **27**
Ausbaugebiete 2020 ..... B **28**
Festnetz Versorgung ..... B **29**
Mobilnetz Versorgung ..... B **30**
Lärmbelastung Schienenverkehr ..... B **31**
Lärmbelastung Straße ..... B **32**
Lärmbelastung Industrielärm ..... B **33**
Lärmbelastung Flughafen ..... B **34**
Altlasten ..... B **35**
Überflutungsflächen (HQ 30) ..... B **36**
Flächenwidmung ..... B **37**
Sonnenstunden ..... B **38**
Haftungsausschluss ..... B **40**

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	
Gastronomie und Ausgehen	
Ausbildung und Kinderbetreuung	
Kunst und Kultur	
Sport, Freizeit und Skigebiete	
Ärzte	
Medizinische Versorgung und Therapie	
Öffentlicher Nahverkehr	
Grünflächen und Erholungsräume	
Brennstoffe und Heizsysteme	
Ausbaugebiete 2020	
Festnetz Versorgung	
Mobilnetz Versorgung	

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Auto)
Apotheke	Apotheke "Zum goldenen Engel" Hauptplatz 16, 4240 Freistadt	0,52 km/0,92 km
Arzt für Allgemeinmedizin	Dr. Danhofer Ulrike Linzer Straße 15, 4240 Freistadt	0,07 km/0,11 km
Bank	Oberbank AG Zws.Freistadt Linzer Straße 4, 4240 Freistadt	0,36 km/0,41 km
Bar/Lokal	Latino	0,47 km/0,76 km
Bibliothek	Schulbibliothek BG/BRG Freistadt Zemannstraße 4, 4240 Freistadt	0,26 km/0,30 km
Bus	Bushaltestelle	0,12 km/0,15 km
Bäckerei	Bäckerei Graben Freistadt, 4120 Freistadt	0,19 km/0,23 km
Café/Eis	Cafe Bäckerei Kern Neuhoferstraße 14, 4240	0,37 km/0,50 km
Drogerie	Müller	1,04 km/1,22 km
Erholungsraum	Obere Feldaist	6,95 km/8,67 km
Facharzt	Dr. Günther Holzinger, MAS & Dr. Ed... Linzer Straße 15, 4240 Freistadt	0,07 km/0,11 km
Fitnessstudio	Blanka Gubo-Altreiter - Wellness Oa... Linzerstraße 41, 4240 Freistadt	0,53 km/0,59 km
Freizeitanlage	Freizeitzentrum Stifterplatz 1, 4240 Freistadt	0,21 km/0,36 km
Golfplatz	Golfclub Mühlviertel St. Oswald-Fre... Am Golfplatz 1, 4271 St. Oswald	6,87 km/9,17 km
Kinderarzt	Dr Schaumberger Erwin Brauhausstraße 8, 4240 Freistadt	0,35 km/0,52 km
Kinderbetreuung	Pfarrcaritaskindergarten Freistadt ... Bahnhofstraße 3, 4240 Freistadt	0,30 km/0,59 km
Kino	Local-Bühne Freistadt Salzgasse 25, 4240 Freistadt	0,66 km/0,90 km
Kirche/Kulturgut	ALIF Freistadt Linzer Straße 29a, Freistadt	0,15 km/0,20 km
Lokalbahnhof	Freistadt	2,10 km/2,84 km
Metzgerei	Günter Kreuzer e.U. Salzgasse 17, 4240 Freistadt	0,62 km/0,86 km
Museum	Mühlviertler Schlossmuseum Freistadt Schlosshof 2, 4240 Freistadt	0,65 km/1,05 km
Physiotherapeut	Herr Jakob Friesenecker Brucknerstraße 4, 4240 Freistadt	0,52 km/0,61 km
Pizza/Snack	Imbiss Hexenhäusl	0,13 km/0,18 km
Post	Post Filiale 4240 Promenade 11, 4240 Freistadt	0,52 km/0,68 km

Psychotherapeut	Mag. PANKRAZ Simone Zemannstraße 31, 4240 Freistadt	0,07 km/0,08 km
Restaurant	Rosenstüberl Kegelbahn	0,03 km/0,03 km
Schule	Bundesgymnasium und Bundesrealgymna...	0,25 km/0,29 km
Schwimmbad/Therme	Freizeitanlage Moby Dick	0,47 km/0,71 km
Seniorenheim	Bezirksseniorenheim Freistadt Bockaustraße 19, 4240 Freistadt	1,21 km/1,44 km
Sportanlage	Sportanlage Stifterplatz 1, 4240 Freistadt	0,21 km/0,36 km
Supermarkt	Spar	0,24 km/0,33 km
Tankstelle	AVIA XPress Linzer Straße 21, 4240 Freistadt	0,07 km/0,11 km
Theater/Oper	Local-Bühne Freistadt Salzgasse 25, 4240 Freistadt	0,66 km/0,90 km
Tierarzt	Dipl-TA Scharizer Rudolf Hauptplatz 12, 4240 Freistadt	0,58 km/0,97 km
Trafik	Trafik Thomas Ruhaltinger e.U. Linzer Straße 29, 4240 Freistadt	0,17 km/0,22 km
Volksschule	Volksschule 1 Freistadt	0,26 km/0,32 km
Zahnarzt	Dr. Gradenegger Udo Neuhoferstraße 8, 4240 Freistadt	0,28 km/0,40 km
sonstige Bildung	GIRITZER Aus- u Weiterbildung GmbH Fleischbauernweg 6, 4240 Freistadt	0,65 km/0,90 km
Ärztezentrum/Krankenhaus	Klinikum Freistadt Krankenhausstraße 1, 4240 Freistadt	1,69 km/2,07 km

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

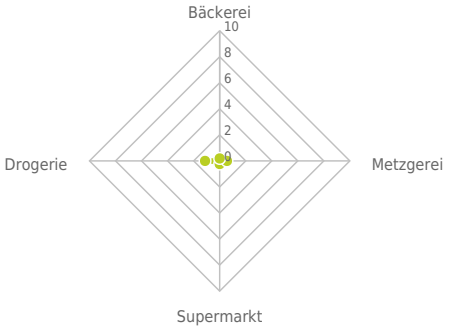
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

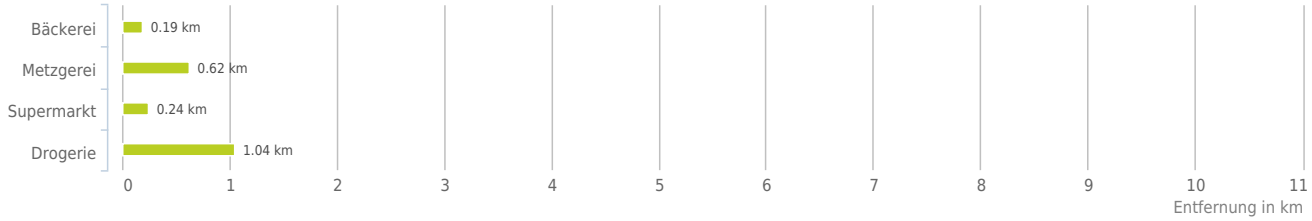
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Supermarkt

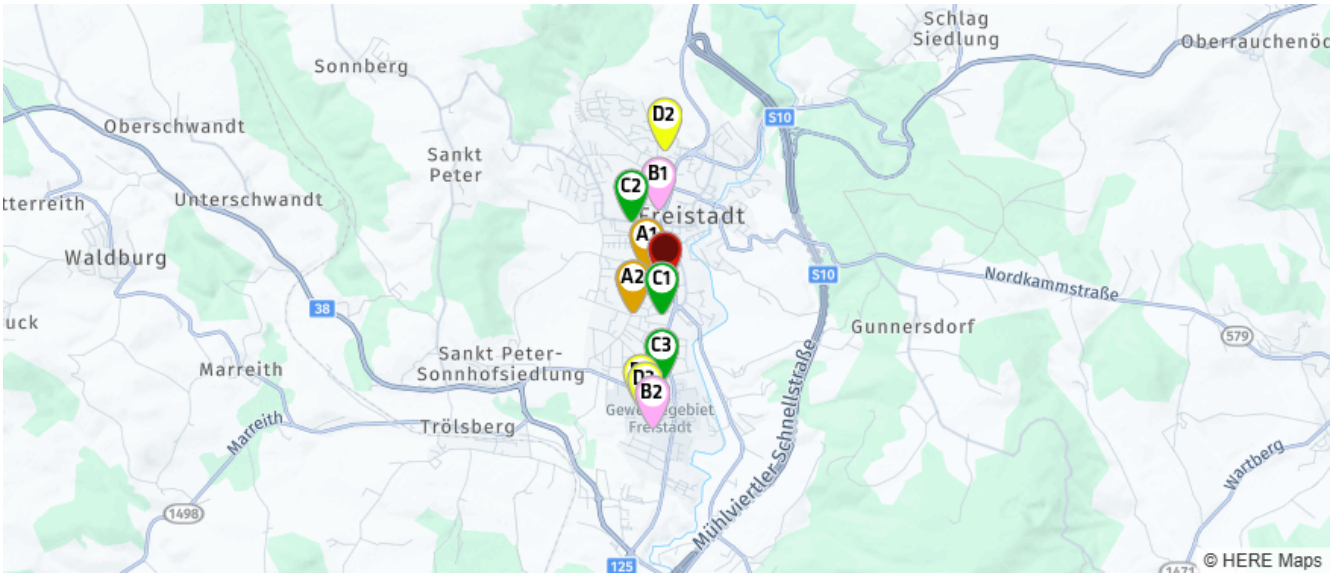
0,6 bis 2 km:

- Metzgerei
- Drogerie

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

A1 Bäckerei
Graben Freistadt
4120 Freistadt
(0,19 km / 0,23 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 KERN GmbH
Neuhoferstraße 16
4240 Freistadt (OÖ)
(0,35 km / 0,49 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 KERN regio GmbH
Neuhoferstraße 16
4240 Freistadt
(0,35 km / 0,49 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

B1 Günter Kreuzer e.U.
Salzgasse 17
4240 Freistadt
(0,62 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 Greisinger GmbH
Linzer Straße 68
4240 Freistadt
(1,20 km / 1,29 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erwin Saller
Grensberg 7
4291 Lasberg
(5,96 km / 7,80 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

C1 Spar
(0,24 km / 0,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Billa
Sankt-Peter-Straße 4
4240 Freistadt
(0,60 km / 0,71 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Billa
Linzer Straße 51
4240 Freistadt
(0,81 km / 0,96 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

D1 Müller
(1,04 km / 1,22 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 dm
(1,12 km / 1,26 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Bipa
Industriestraße 3
4240 Freistadt
(1,10 km / 1,27 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

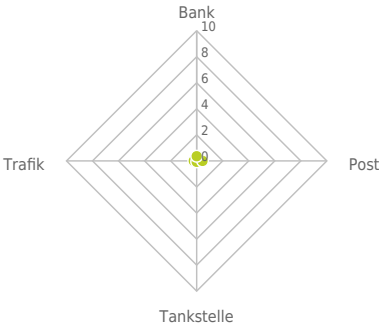
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

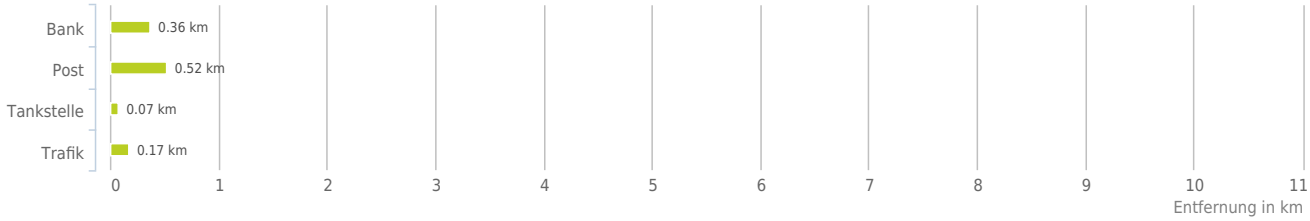
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



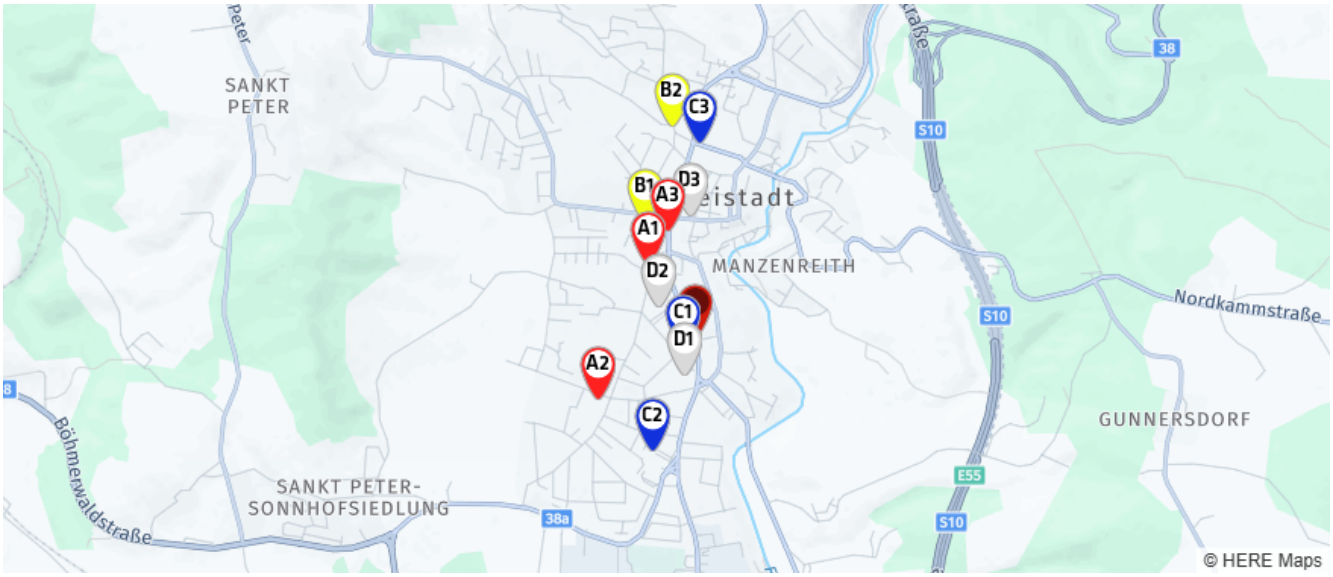
bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 Oberbank AG Zws.Freistadt
Linzer Straße 4
4240 Freistadt
(0,36 km / 0,41 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Bausparkasse Wüstenrot Aktiengesell...
Neuhoferstrasse 1
4240 Freistadt
(0,48 km / 0,64 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Volksbank Oberösterreich AG Filiale...
Eisengasse 12
4240 Freistadt
(0,45 km / 0,78 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post

B1 Post Filiale 4240
Promenade 11
4240 Freistadt
(0,52 km / 0,68 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 Post
Graben Freistadt
4120 Freistadt
(0,88 km / 1,01 km)
(Luftline / Mit Auto)

Postpartner
Marktplatz 3
4261 Rainbach im Mühlkreis
(6,07 km / 7,12 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

C1 AVIA XPress
Linzer Straße 21
4240 Freistadt
(0,07 km / 0,11 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Shell
Linzer Straße 44
4240 Freistadt
(0,51 km / 0,57 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Tankstelle Schaumberger
Froschau 10
4240 Freistadt
(0,81 km / 1,04 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik

D1 Trafik Thomas Ruhaltinger e.U.
Linzer Straße 29
4240 Freistadt
(0,17 km / 0,22 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Trafik Johann Fenzl e.U.
Linzer Straße 8
4240 Freistadt
(0,20 km / 0,27 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Trafik Weixelbaumer Harald e.U.
Waaggasse 1
4240 Freistadt
(0,50 km / 0,80 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

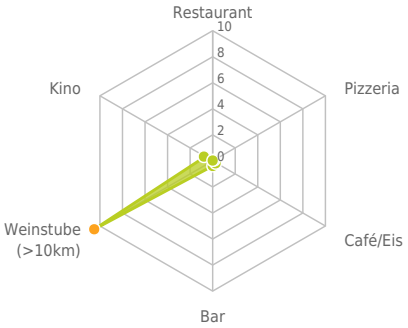
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

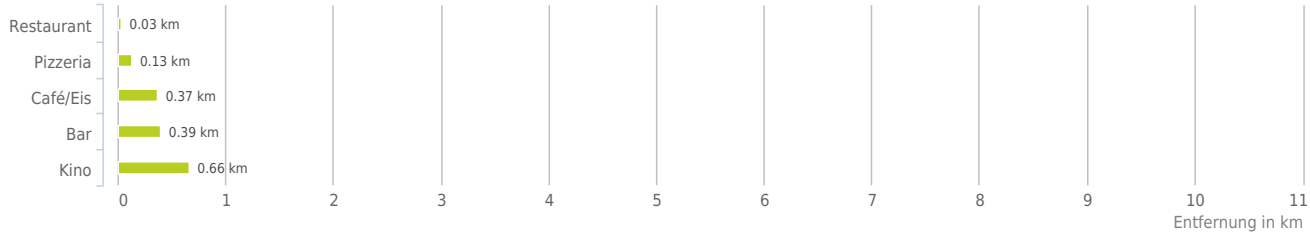
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal

0,6 bis 2 km:

- Kino

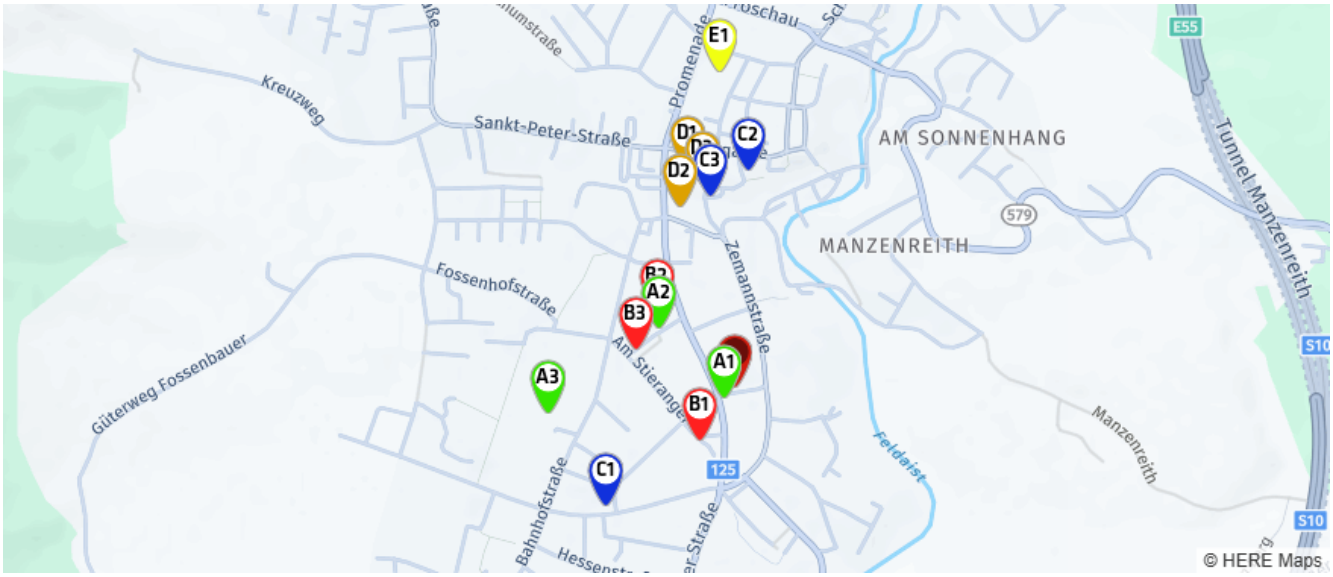
über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Weinlokal: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Gastronomie und Ausgehen

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

A1 Rosenstüberl Kegelbahn
(0,03 km / 0,03 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Stifter Stüberl
(0,20 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Zottis Hallenbadrestaurant
Bahnhofstraße 6
4240 Freistadt
(0,39 km / 0,70 km)
(Luftline / Mit Auto)

Pizza/Snack

B1 Imbiss Hexenhäusl
(0,13 km / 0,18 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 Würstlecke
(0,23 km / 0,27 km)
(Luftline / Mit Auto)

B3 Pizzeria "Da Vinci"
(0,22 km / 0,35 km)
(Luftline / Mit Auto)

Café/Eis

C1 Cafe Bäckerei Kern
Neuhoferstraße 14
4240
(0,37 km / 0,50 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Café Suchan
Pfarrplatz 3
4240
(0,45 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Café Hubertus
(0,40 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bar/Lokal

D1 Latino
(0,47 km / 0,76 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Turmstadl
Eisengasse 22b
4240 Freistadt
(0,39 km / 0,84 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Sailors
(0,43 km / 0,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

E1 Local-Bühne Freistadt
Salzgasse 25
4240 Freistadt
(0,66 km / 0,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

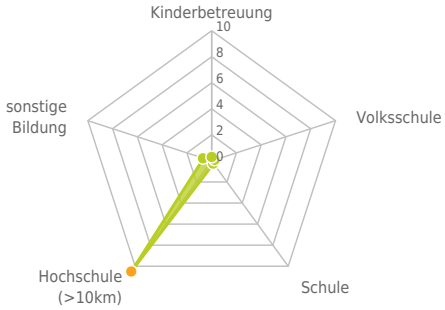
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

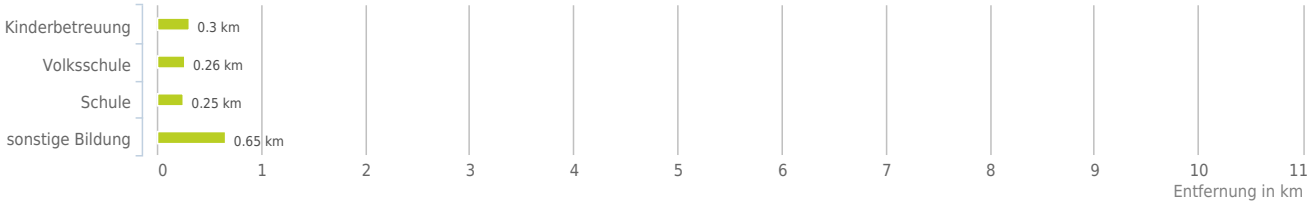
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:
- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule

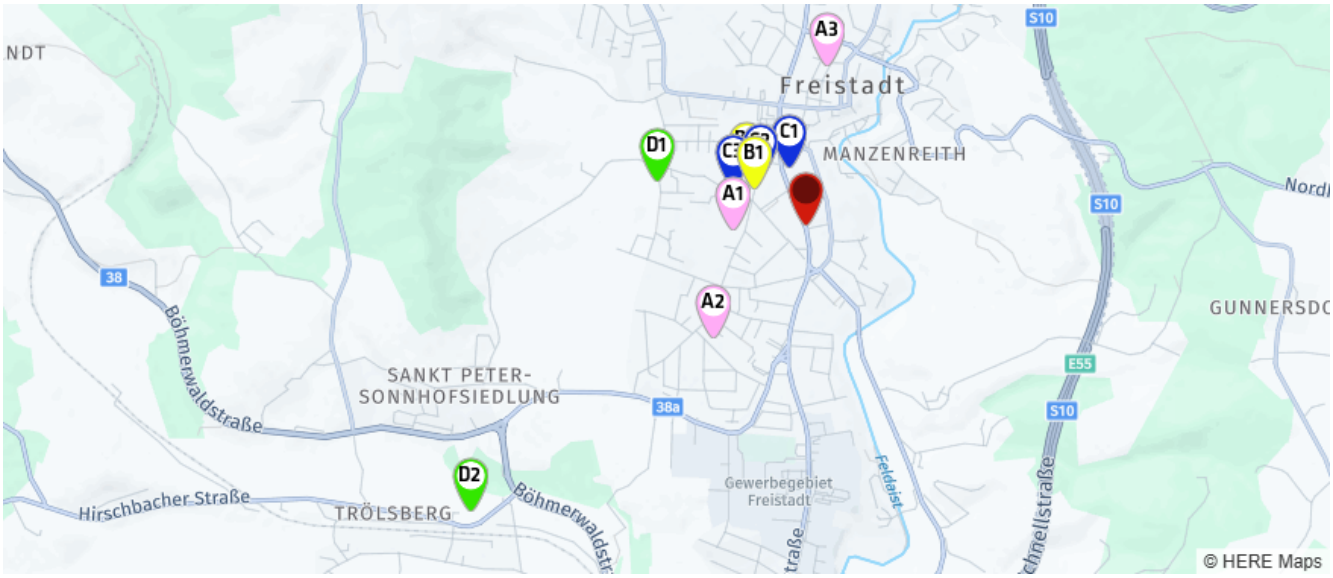
0,6 bis 2 km:
- sonstige Bildung

über 2 km:
- Hochschule: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Pfarrcaritaskindergarten Freistadt ...
Bahnhofstraße 3
4240 Freistadt
(0,30 km / 0,59 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Pfarrcaritaskindergarten Freistadt ...
Ginzkeystraße 10
4240 Freistadt
(0,61 km / 0,80 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Krabbelstube Freistadt Aktion Tages...
Böhmergasse 9
4240 Freistadt
(0,67 km / 1,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

B1 Volksschule 1 Freistadt
Freistadt
(0,26 km / 0,32 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 Volksschule 2 Freistadt
Freistadt
(0,32 km / 0,51 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule Grünbach
Grünbach
(4,03 km / 6,16 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

C1 Bundesgymnasium und Bundesrealgymna...
Freistadt
(0,25 km / 0,29 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Polytechnische Schule Freistadt
Freistadt
(0,28 km / 0,32 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Bundeshandelsakademie und Bundeshan...
Freistadt
(0,34 km / 0,50 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

D1 GIRITZER Aus- u Weiterbildung GmbH
Fleischbauernweg 6
4240 Freistadt
(0,65 km / 0,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 BBRZ Linz Geschützte Werkstätten
Trölsberg 54b
4240 Freistadt
(1,83 km / 2,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

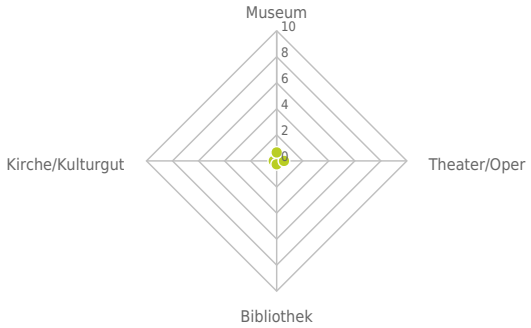
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

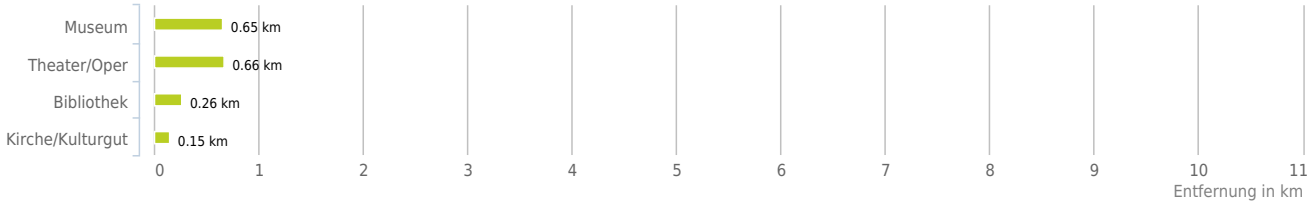
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

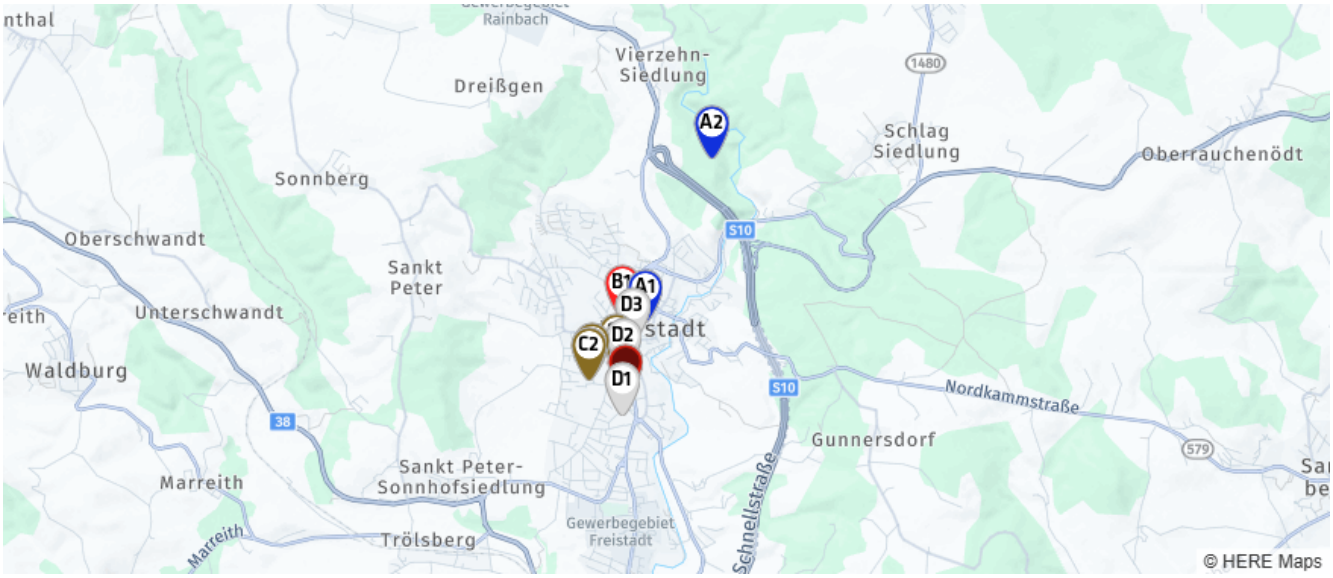
0,6 bis 2 km:

- Museum
- Theater/Oper

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Kunst und Kultur

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

A1 Mühlviertler Schlossmuseum Freistadt
Schlosshof 2
4240 Freistadt
(0,65 km / 1,05 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Freilichmuseum Thuryhammer
Hammerleithenweg Graben
4120 Freistadt
(2,11 km / 5,67 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fürstenhammer Hammerschmiede
Siegelsdorf 25
4291 Lasberg
(4,46 km / 5,72 km)
(Luftline / Mit Auto)

Theater/Oper

B1 Local-Bühne Freistadt
Salzgasse 25
4240 Freistadt
(0,66 km / 0,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bibliothek

C1 Schulbibliothek BG/BRG Freistadt
Zemannstraße 4
4240 Freistadt
(0,26 km / 0,30 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Schulbücherei Bundeshandelsakademie...
Brauhausstraße 10
4240 Freistadt
(0,34 km / 0,48 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Schulbücherei der Volksschule 2 Fre...
Brauhausstraße 9
4240 Freistadt
(0,33 km / 0,54 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

D1 ALIF Freistadt
Linzer Straße 29a
Freistadt
(0,15 km / 0,20 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Kreindlkapelle
(0,22 km / 0,25 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Stadtpfarrkirche
Hauptplatz 23
Freistadt
(0,48 km / 0,88 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

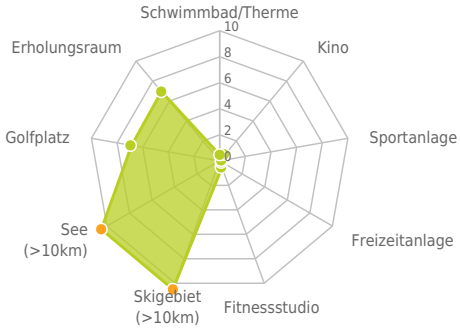
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

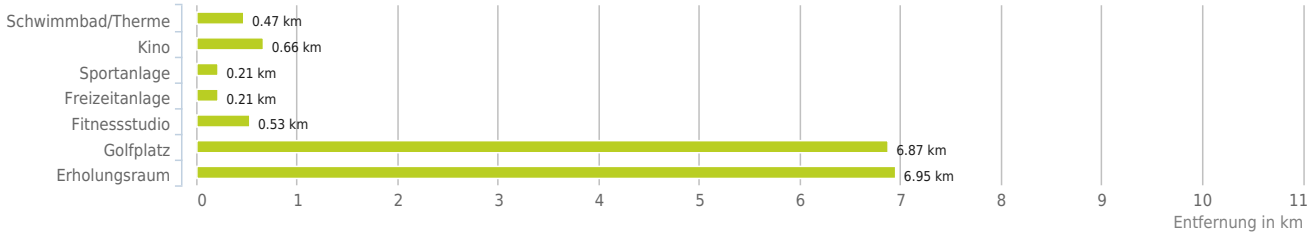
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Schwimmbad/Therme
- Sportanlage
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio

0,6 bis 2 km:

- Kino

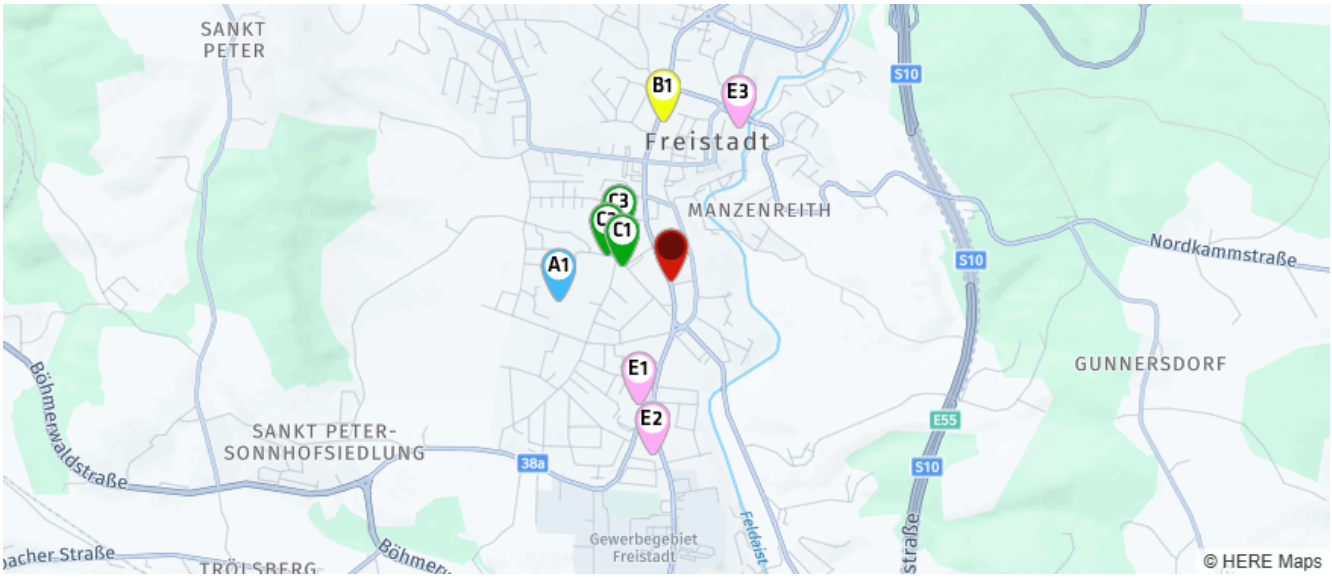
über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: 6,9 km
- Erholungsraum: 7,0 km
- See: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 Freizeitanlage Moby Dick
Freistadt
(0,47 km / 0,71 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schwimmbad Lasberg
Lasberg
(4,69 km / 6,32 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage Rainbach i.M
Rainbach im Mühlkreis
(5,96 km / 8,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kino

B1 Local-Bühne Freistadt
Salzgasse 25
4240 Freistadt
(0,66 km / 0,90 km)
(Luftline / Mit Auto)

Sportanlage

C1 Sportanlage
Stifterplatz 1
4240 Freistadt
(0,21 km / 0,36 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Turnsaal HAK Freistadt
Brauhausstraße 13
4240 Freistadt
(0,29 km / 0,43 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Sporthalle
Stifterplatz 1
4240 Freistadt
(0,28 km / 0,53 km)
(Luftline / Mit Auto)

Freizeitanlage

D1 Freizeitzentrum
Stifterplatz 1
4240 Freistadt
(0,21 km / 0,36 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 Turnsaal HAK Freistadt
Brauhausstraße 13
4240 Freistadt
(0,29 km / 0,43 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Sporthalle
Stifterplatz 1
4240 Freistadt
(0,28 km / 0,53 km)
(Luftline / Mit Auto)

Fitnessstudio

E1 Blanka Gubo-Altreiter - Wellness Oa...
Linzerstraße 41
4240 Freistadt
(0,53 km / 0,59 km)
(Luftline / Mit Auto)

E2 Happy Fit premium GmbH
Linzer Straße 47
4240 Freistadt
(0,73 km / 0,86 km)
(Luftline / Mit Auto)

E3 Gerhard Surböck
Untere Hafnerzeile 3
4240 Freistadt
(0,70 km / 1,36 km)
(Luftline / Mit Auto)

Golfplatz

Golfclub Mühlviertel St. Oswald-Fre...
Am Golfplatz 1
4271 St. Oswald
(6,87 km / 9,17 km)
(Luftline / Mit Auto)

Erholungsraum

Obere Feldaist
(6,95 km / 8,67 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

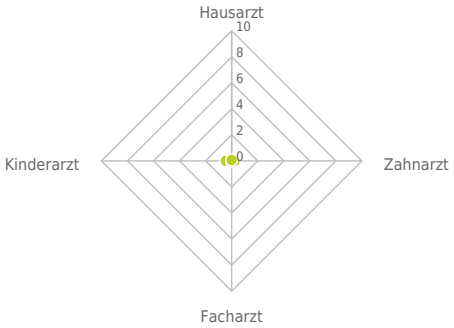
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

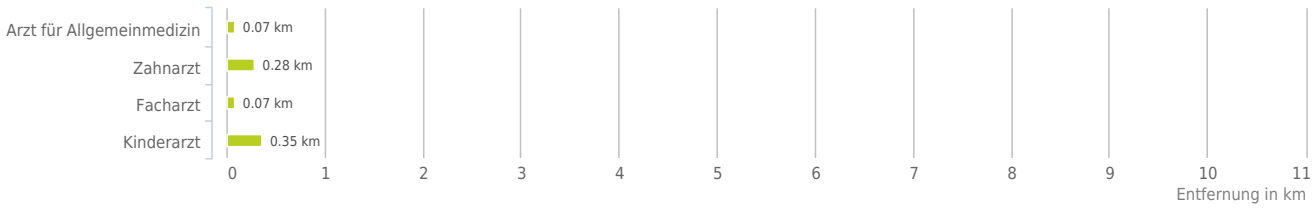
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



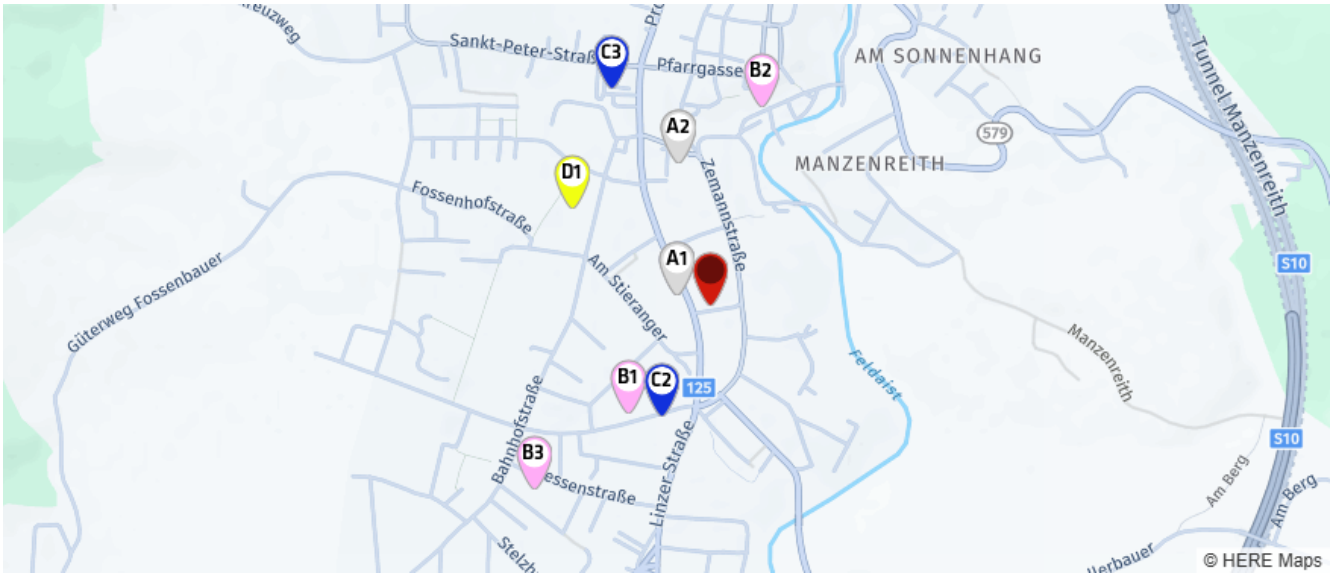
bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

A1 Dr. Danhofer Ulrike
Linzer Straße 15
4240 Freistadt
(0,07 km / 0,11 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Dr. Doppler Gerhard
Zemannstraße 2
4240 Freistadt
(0,31 km / 0,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Dr.med. Isabelle Walchshofer & Dr.m...
Zemannstraße 2
4240 Freistadt
(0,31 km / 0,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

Zahnarzt

B1 Dr. Gradenegger Udo
Neuhoferstraße 8
4240 Freistadt
(0,28 km / 0,40 km)
(Luftline / Mit Auto)

B2 DDr. Freudenthaler Wolfgang
Lederertal 8
4240 Freistadt
(0,43 km / 0,58 km)
(Luftline / Mit Auto)

B3 Dr. Schönauer Birgit
Hessenstraße 13
4240 Freistadt
(0,53 km / 0,73 km)
(Luftline / Mit Auto)

Facharzt

C1 Dr. Günther Holzinger, MAS & Dr. Ed...
Linzer Straße 15
4240 Freistadt
(0,07 km / 0,11 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Dr. Said Asam
Neuhoferstraße 1
4240 Freistadt
(0,25 km / 0,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Preinfalk Peter Dr. med. univ., MSc...
Promenade 11
4240 Freistadt
(0,50 km / 0,73 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kinderarzt

D1 Dr Schaumberger Erwin
Brauhausstraße 8
4240 Freistadt
(0,35 km / 0,52 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

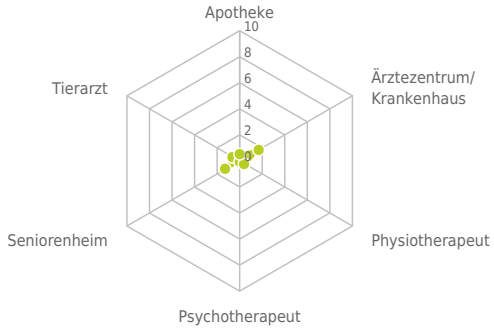
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

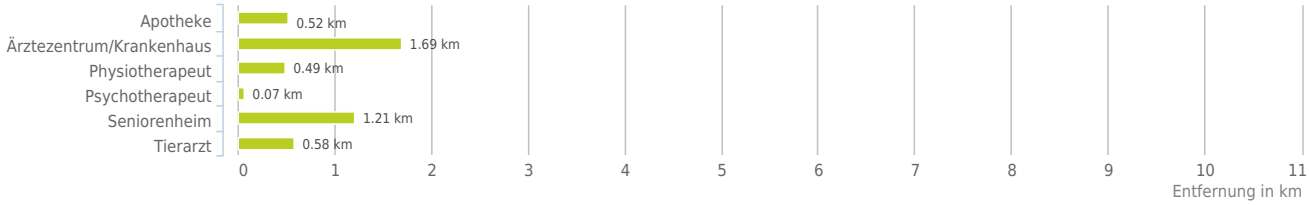
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Apotheke
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut

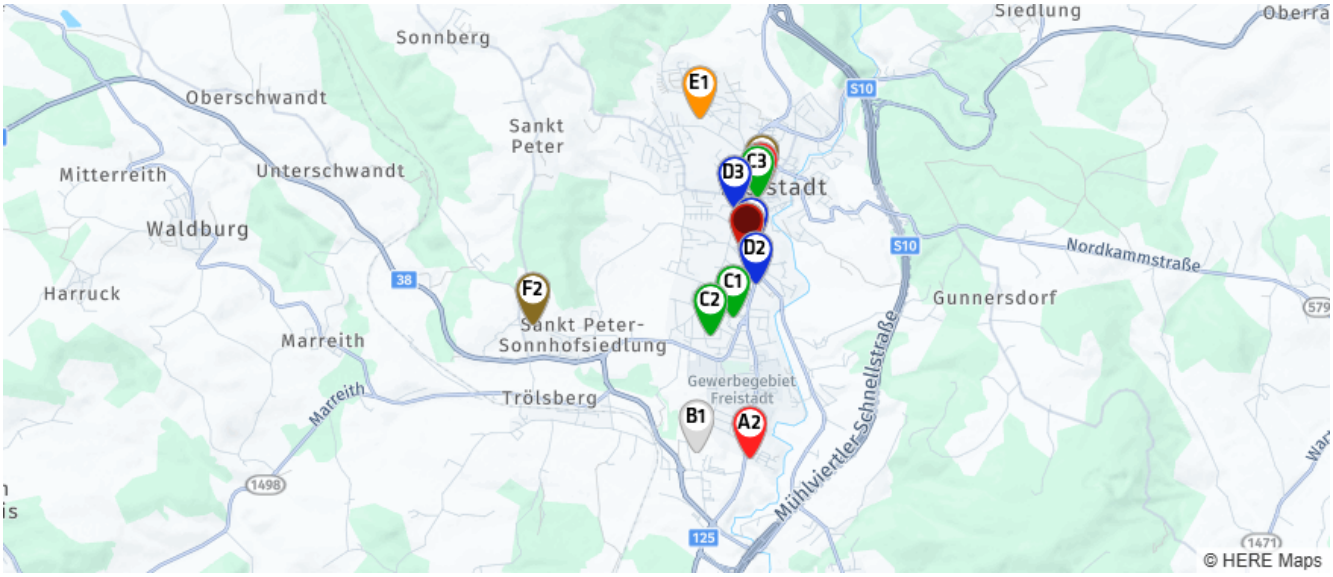
0,6 bis 2 km:

- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Seniorenheim
- Tierarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

A1 Apotheke "Zum goldenen Engel"
Hauptplatz 16
4240 Freistadt
(0,52 km / 0,92 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Apotheke Jaunitzbach
Etrichstraße 15
4240 Freistadt
(1,69 km / 1,93 km)
(Luftline / Mit Auto)

Ärztezentrum/Krankenhaus

B1 Klinikum Freistadt
Krankenhausstraße 1
4240 Freistadt
(1,69 km / 2,07 km)
(Luftline / Mit Auto)

Physiotherapeut

C1 Herr Jakob Friesenecker
Brucknerstraße 4
4240 Freistadt
(0,52 km / 0,61 km)
(Luftline / Mit Auto)

C2 Frau Helene Penn-List
Stelzhamerstraße 18
4240 Freistadt
(0,73 km / 0,84 km)
(Luftline / Mit Auto)

C3 Herr Bernhard Humer
Hauptplatz 22
4240 Freistadt
(0,49 km / 0,89 km)
(Luftline / Mit Auto)

Psychotherapeut

D1 Mag. PANKRAZ Simone
Zemannstraße 31
4240 Freistadt
(0,07 km / 0,08 km)
(Luftline / Mit Auto)

D2 GATTRINGER Sonja Maria
Lasberger Straße 5
4240 Freistadt
(0,25 km / 0,34 km)
(Luftline / Mit Auto)

D3 Dr. iur. PAAR Karin
Eisengasse 1
4240 Freistadt, Oberösterreich
(0,40 km / 0,83 km)
(Luftline / Mit Auto)

Seniorenheim

E1 Bezirksseniorenheim Freistadt
Bockaustraße 19
4240 Freistadt
(1,21 km / 1,44 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bezirksseniorenheim Lasberg
Oswalderstraße 19
4291 Lasberg
(4,79 km / 5,95 km)
(Luftline / Mit Auto)

St. Elisabeth
Summerauerstraße 9
4261 Rainbach im Mühlkreis
(6,44 km / 9,29 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tierarzt

F1 Dipl-TA Scharizer Rudolf
Hauptplatz 12
4240 Freistadt
(0,58 km / 0,97 km)
(Luftline / Mit Auto)

F2 Kleintierpraxis Dr. Stary e.U.
Schwandter Straße 28/1/1
4240 Freistadt
(1,87 km / 3,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

Vet-Praxis-Reichinger KG
Summerauer Straße 14
4261 Rainbach im Mühlkreis
(6,22 km / 7,59 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Öffentlicher Nahverkehr

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

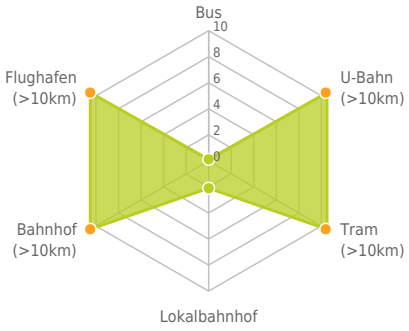
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

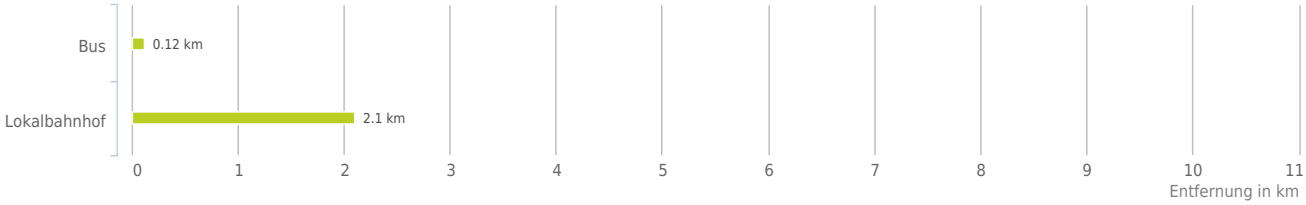
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

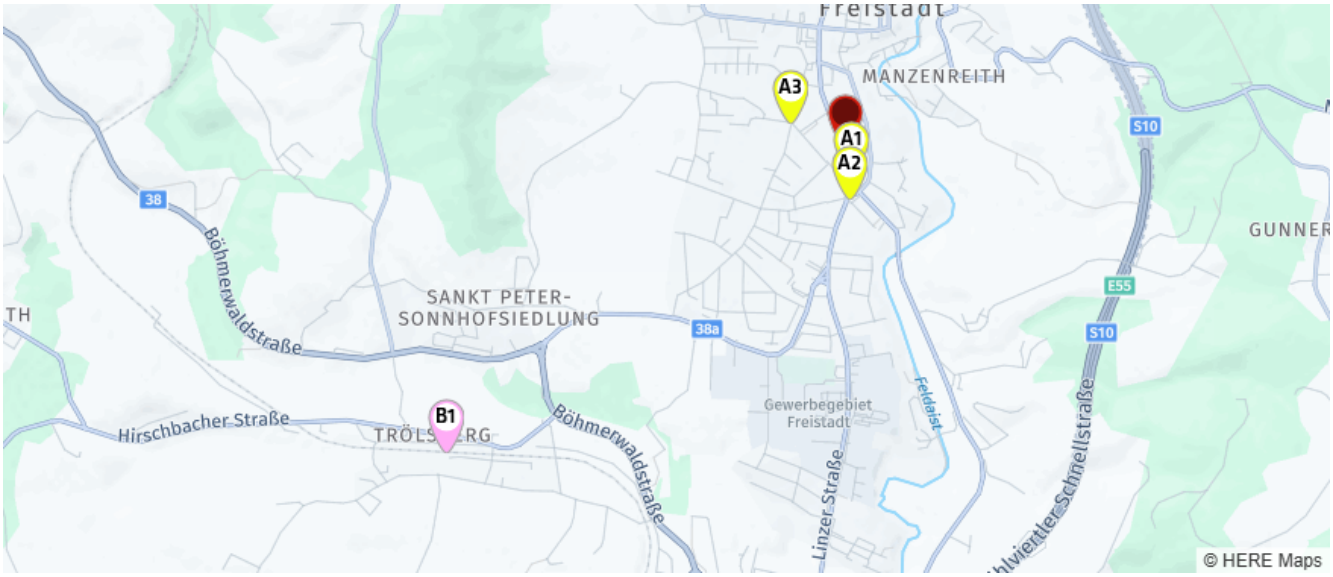
über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Lokalbahnhof: 2,1 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der rote Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

A1 Bushaltestelle
(0,12 km / 0,15 km)
(Luftline / Mit Auto)

A2 Bushaltestelle
(0,22 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

A3 Stifterplatz
(0,25 km / 0,35 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lokalbahnhof

B1 Freistadt
(2,10 km / 2,84 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lasberg-St. Oswald
(5,26 km / 5,99 km)
(Luftline / Mit Auto)

Summerau
(6,94 km / 9,83 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

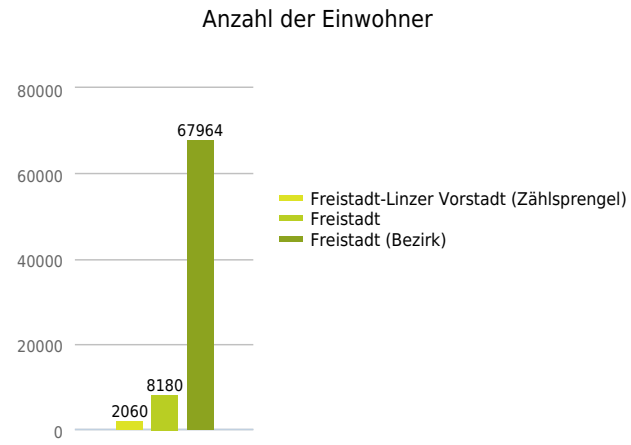
Erklärung

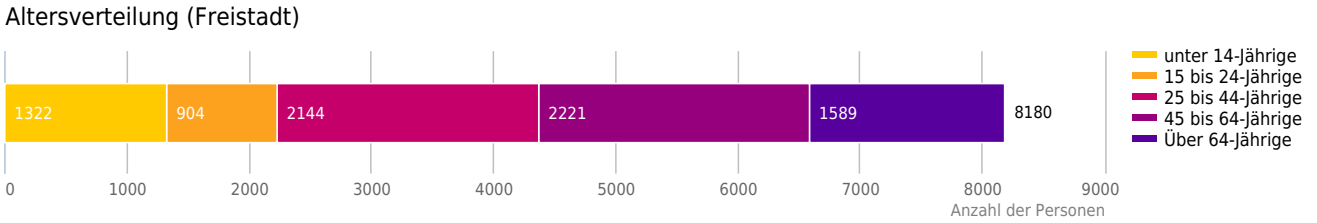
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

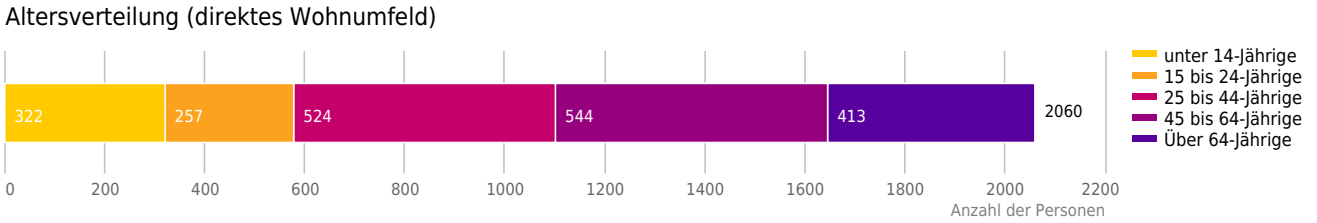
Ergebnis

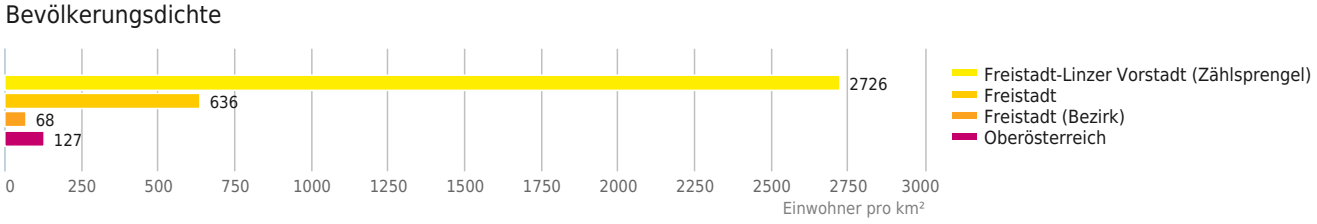
In "Freistadt" leben 8.180 Personen. Es leben dort 636 Personen pro Quadratkilometer.











© IMMOSERVICE AUSTRIA

Grünflächen und Erholungsräume

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

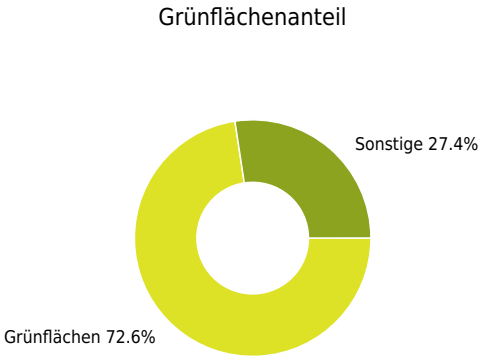
Erklärung

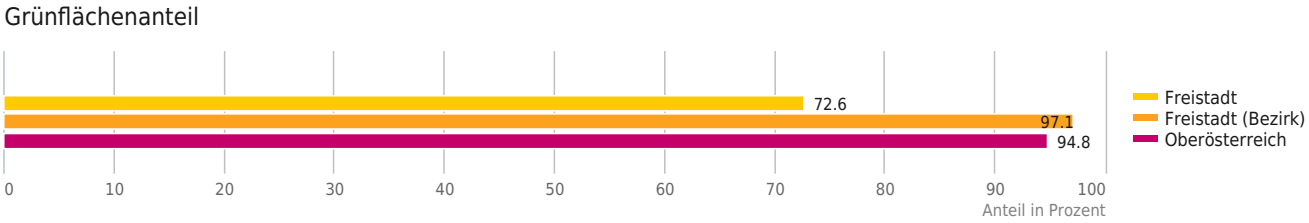
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

"Freistadt" verfügt über einen Grünflächenanteil von 72,6%.







© IMMOSERVICE AUSTRIA

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Erklärung

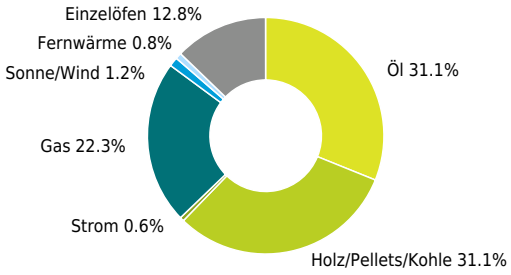
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

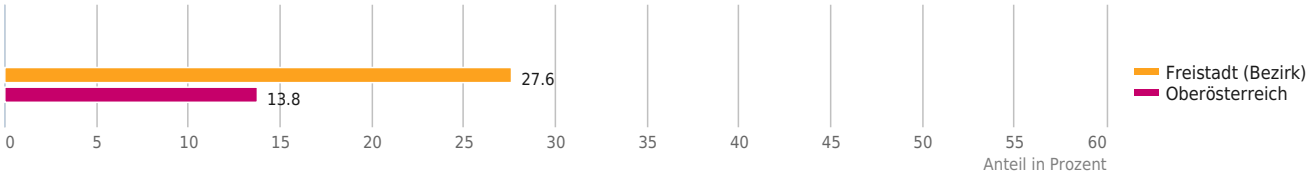
Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Freistadt (Bezirk)". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.



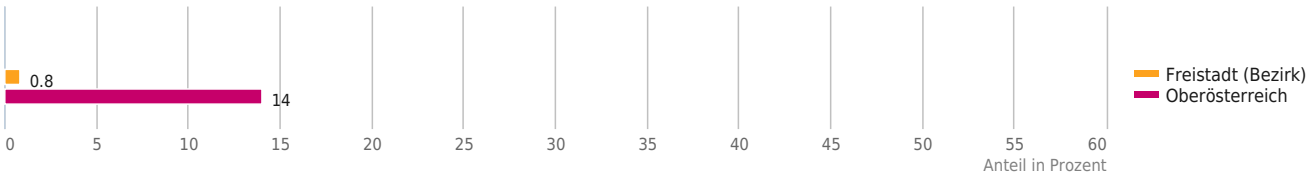
Wohnungen nach Heizungsart



Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen



Wohnungen mit Fernwärmeanschluss

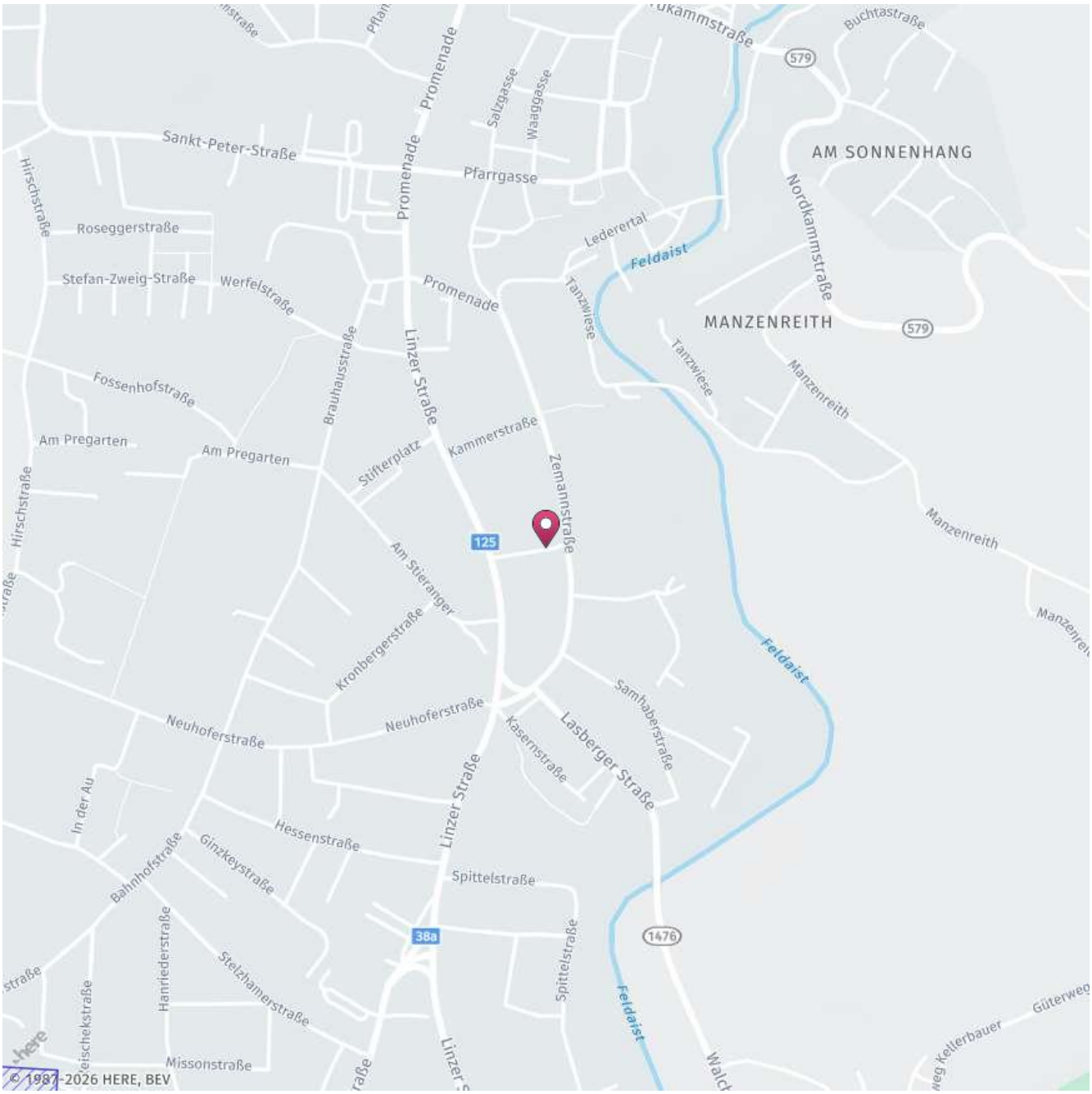


© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbaugebiete 2020

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Im Zuge der „Breitbandstrategie 2020“ des Bundesministeriums für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT) soll die nahezu flächendeckenden Versorgung der Bevölkerung mit ultraschnellen Breitband-Hochleistungszugängen erreicht werden. Der Indikator Ausbaugebiete weist jene Flächen im 100x100 Meter Raster aus, in denen der Breitbandausbau im Rahmen dieser Strategie gefördert wird.



Legende

Fördergebiete

© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

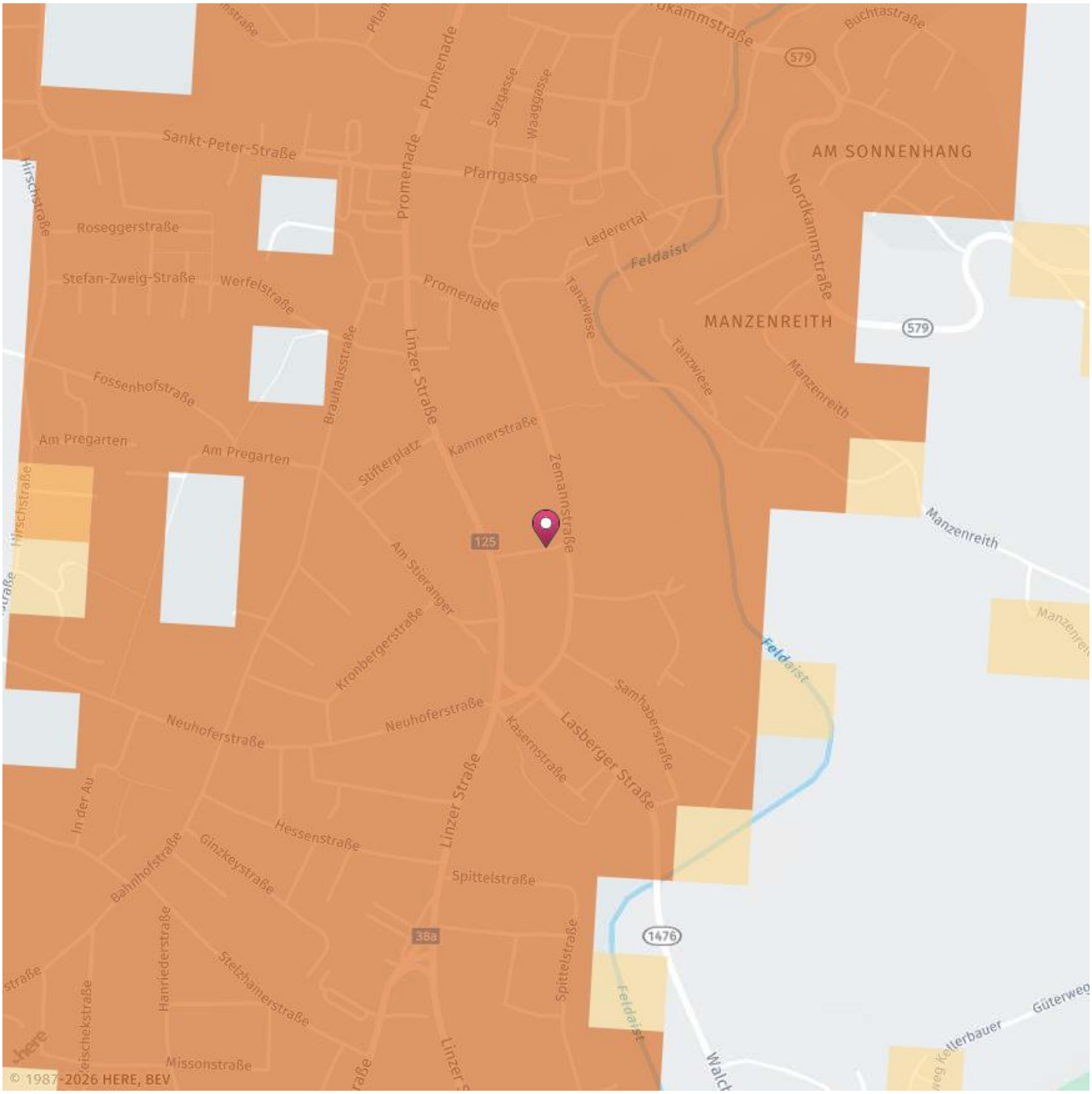
Festnetz Versorgung

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Erklärung

Der Indikator Festnetz Versorgung bildet im 100x100 Meter Raster die normalerweise zur Verfügung stehende Download-Geschwindigkeit des Festnetzes ab. Es wird an der gewählten Adresse die bestmögliche Bandbreitenklasse, die für mindestens 75% der Wohnsitze verfügbar ist, angegeben. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.

In dieser Gemeinde gibt es folgende Breitbandanbieter:
A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, BBi Breitbandinfrastruktur GmbH, EPNET GmbH & CO KG, Magenta Telekom, Tele2 Telecommunication GmbH



Legende

- unter 1 Mbit/s
- 10 bis 30 Mbit/s
- 30 bis 100 Mbit/s
- 100 bis 1000 Mbit/s
- über 1000 Mbit/s

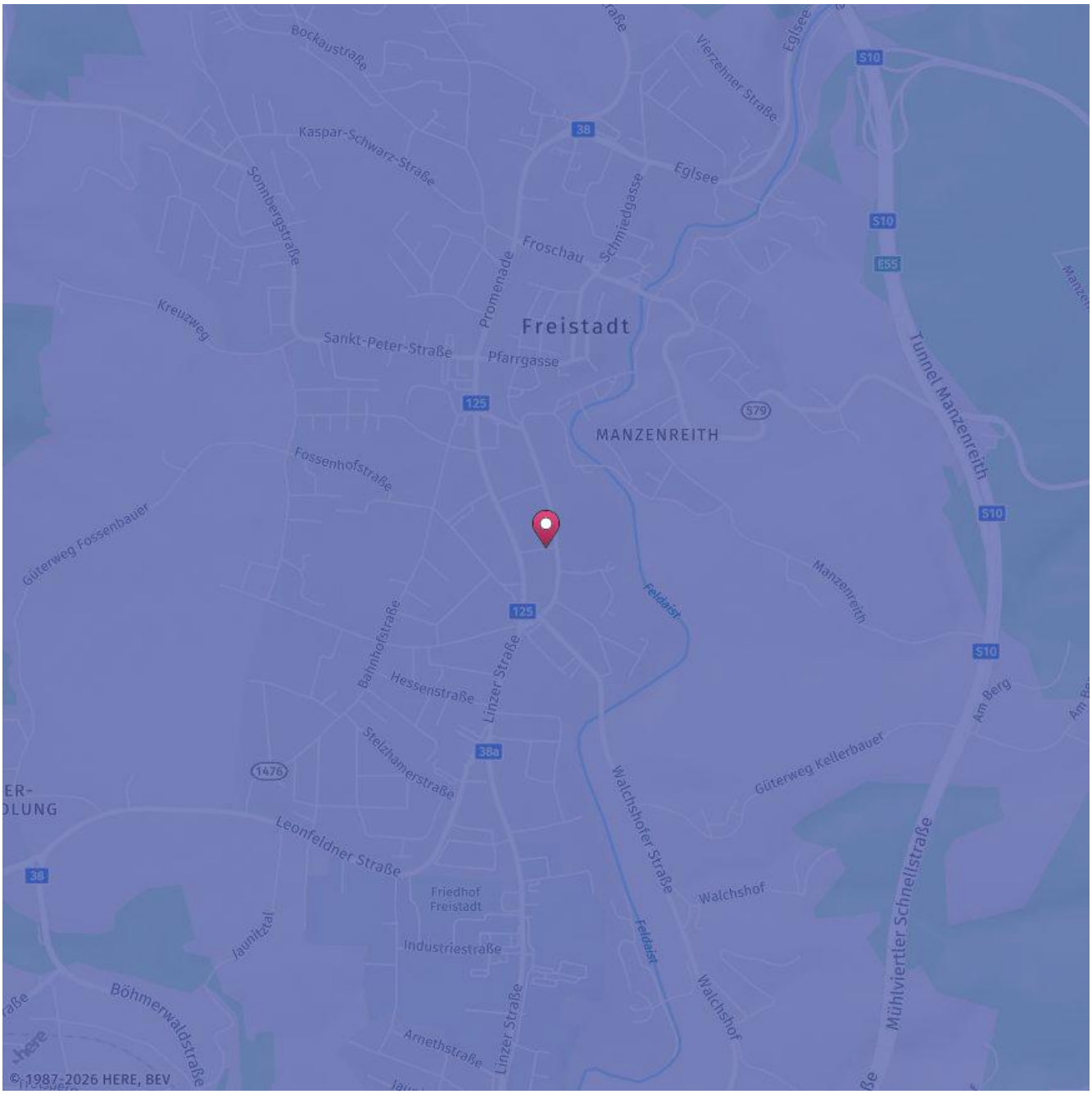
© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Mobilnetz Versorgung

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Der Indikator Mobilnetz Versorgung zeigt die geschätzte maximale Download-Geschwindigkeit des Mobilfunk Netzes in 4 Klassen an. Diese basieren auf freiwillig gelieferten Versorgungsdaten der Telekommunikationsunternehmen und werden als Versorgungsflächen dargestellt. In Einzelfällen kann es durch Abhängigkeiten wie Verfügbarkeit, Distanzen, Störeinflüsse, Abschattungen und Topographie zu Abweichungen kommen.



Legende

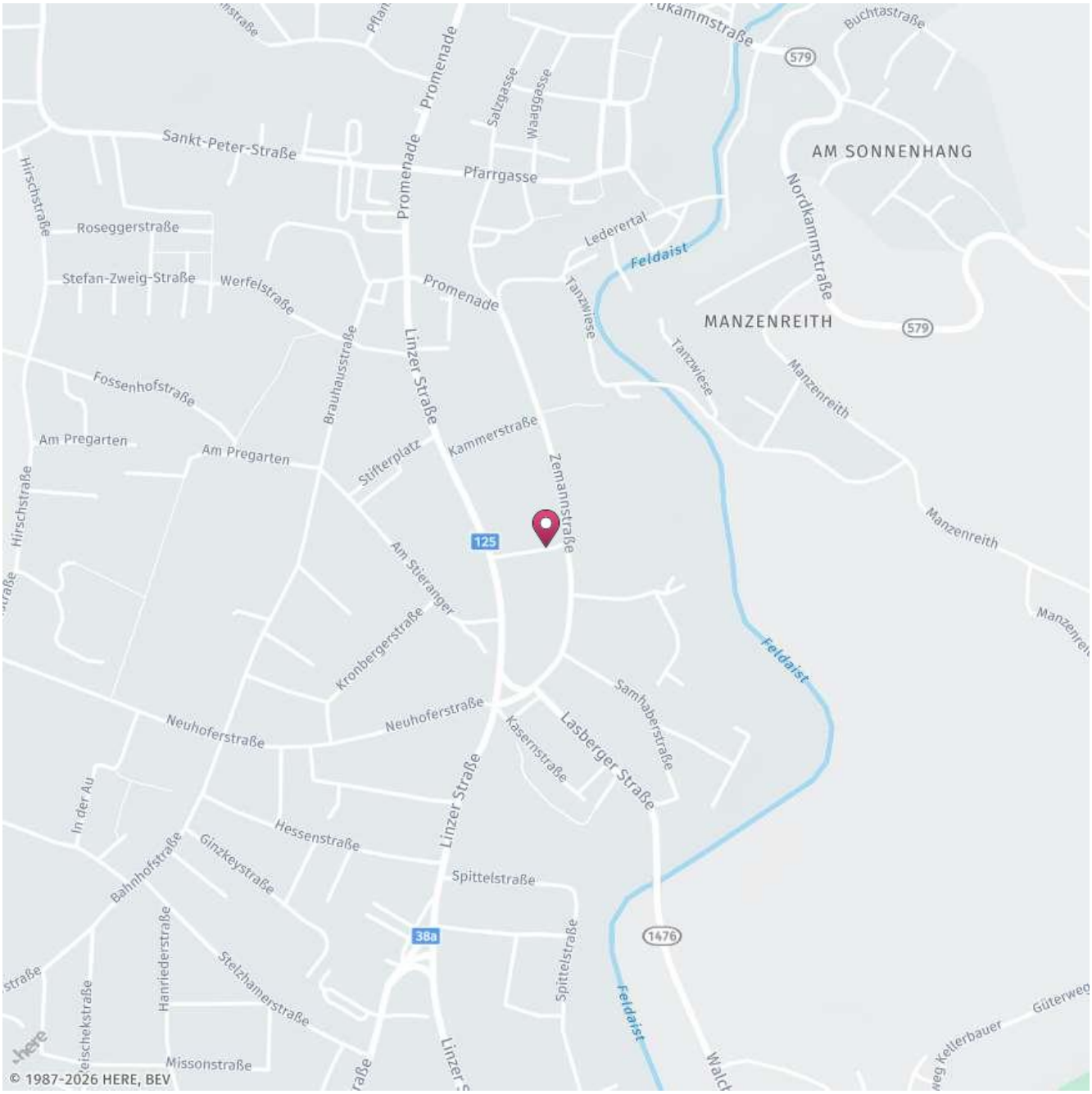
- unter 2 Mbit/s
- 2 bis 30 Mbit/s
- 30 bis 100 Mbit/s
- über 100 Mbit/s

© BMVIT

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält außerhalb der vollständig bearbeiteten Ballungsräume nur Lärm von Haupteisenbahnstrecken mit mehr als 30.000 Zügen/Jahr [das sind rund 80 Züge/Tag]).

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Straße

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

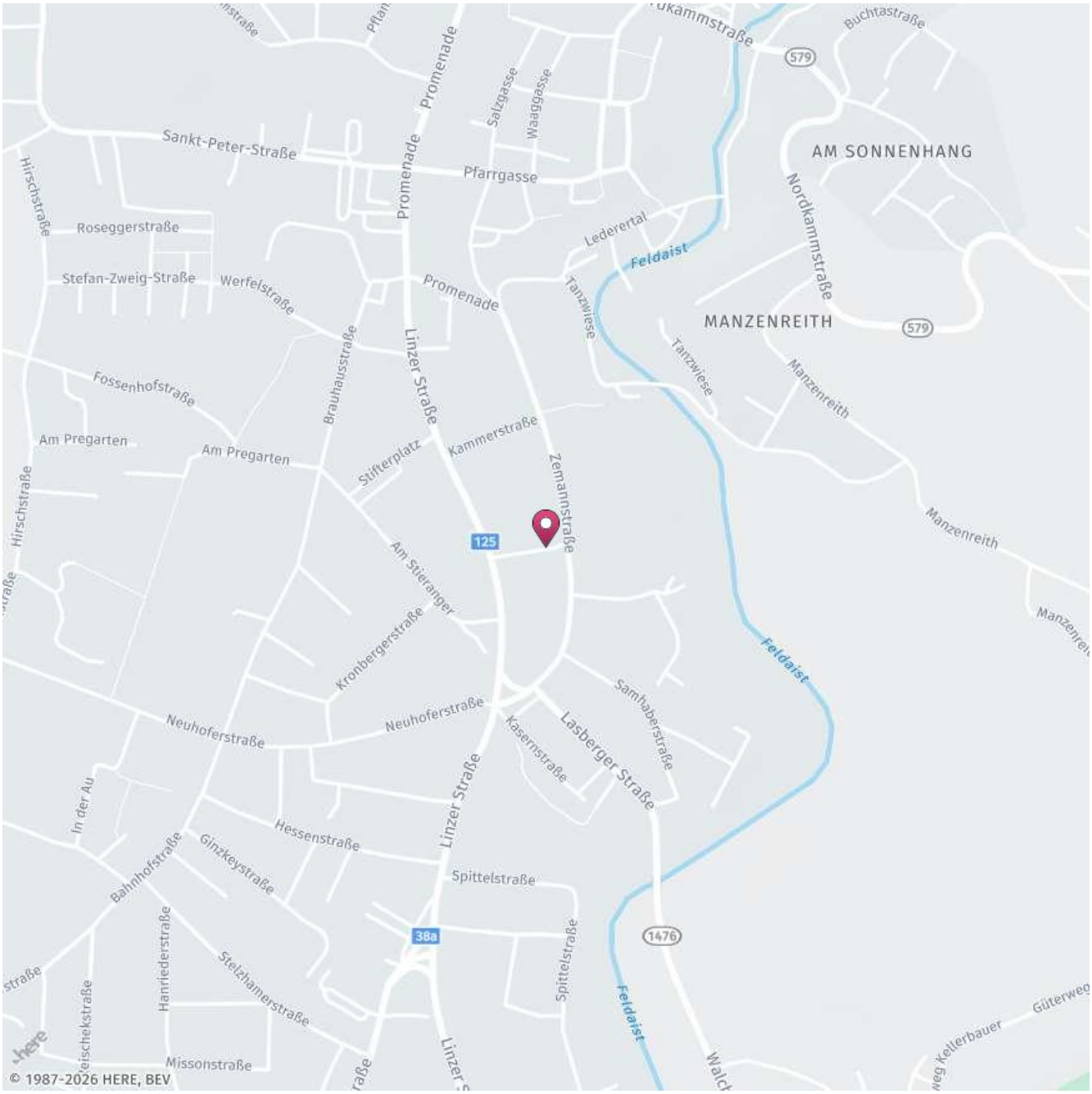
(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt!)

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

(Aktuelle Karten liegen für die Ballungsräume Graz, Innsbruck, Linz, Salzburg und Wien vor. Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm von IPPC-Anlagen oder IPPC-Anlagenteilen von Industrieanlagen, die in den ausgewiesenen Ballungsräumen liegen.)

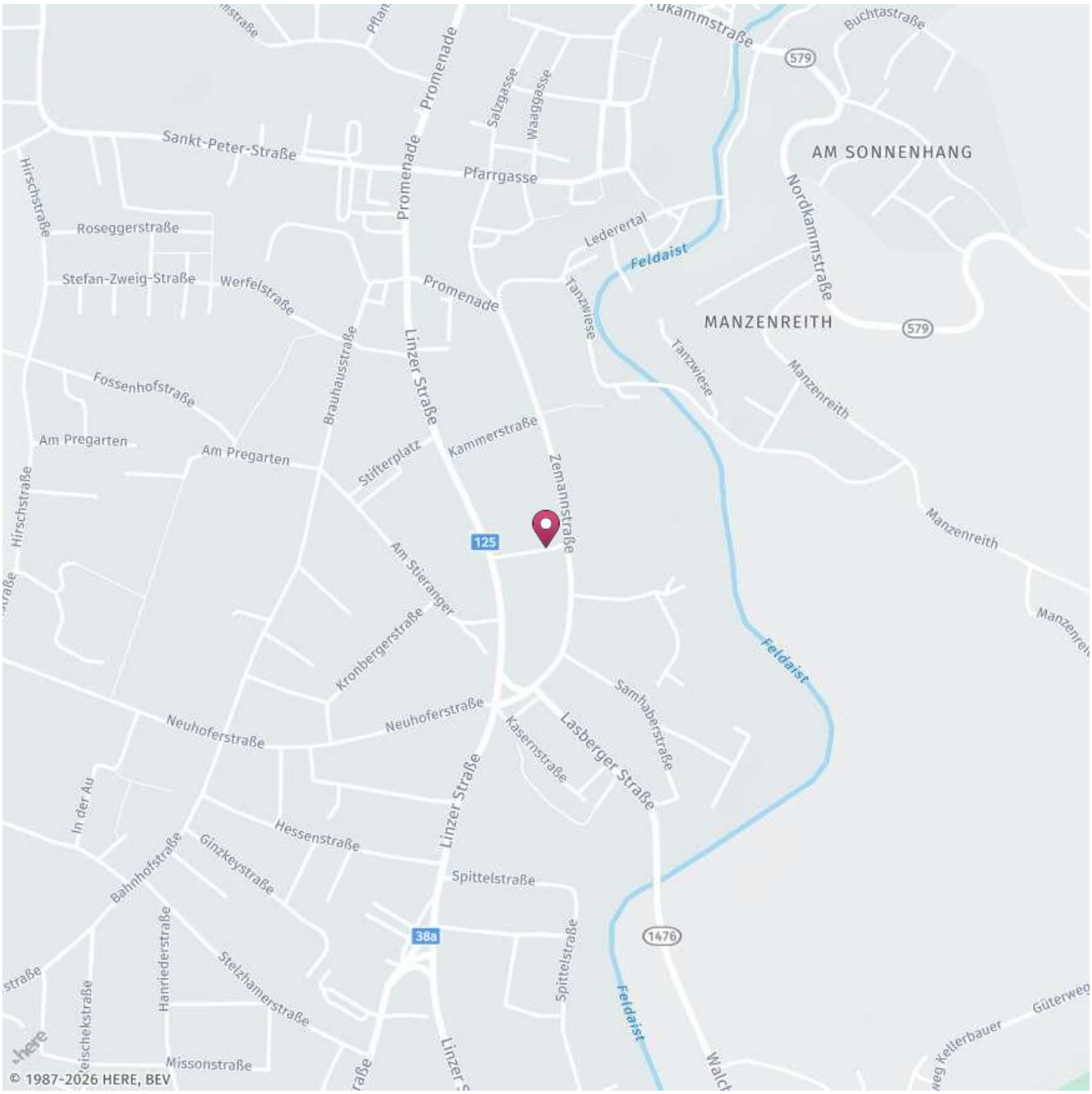
Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Flughafen

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- sehr leise (ab 55 db)
- leise (ab 60 db) = normalem Gespräch
- mittel (ab 65 db)
- laut (ab 70 db) = Staubsauger
- sehr laut (ab 75 db) = Laubbläser

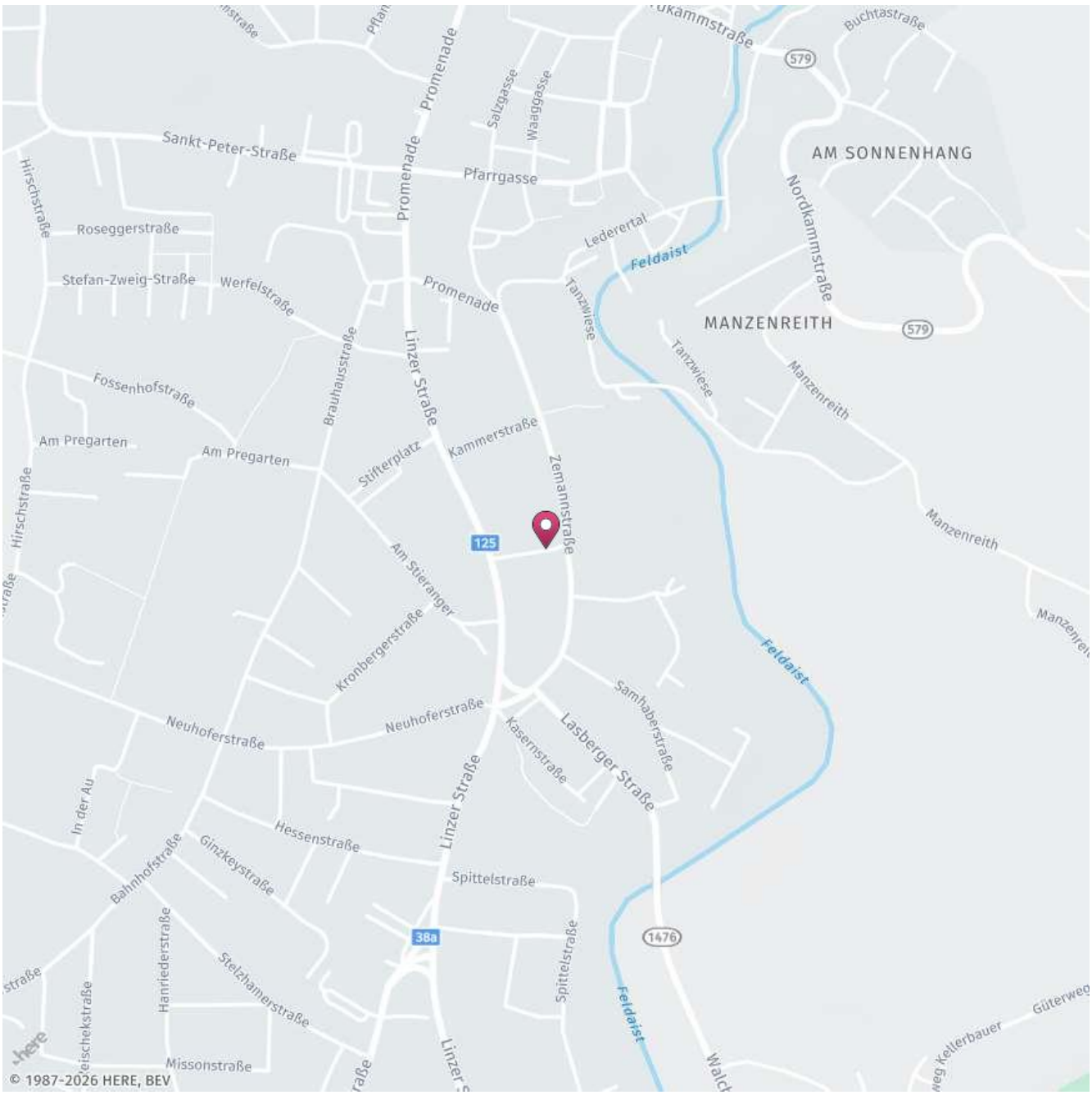
(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält nur Lärm in der Umgebung von Flughäfen.)

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Unter Altlasten versteht man Standorte an denen mit Abfällen bzw. umweltgefährdenden Stoffen umgegangen worden ist (z.B. stillgelegte Abfallbeseitigungsanlagen). Auf der Karte werden die Risikoflächen rot eingefärbt.



Legende

Risikofläche Altlasten

Altablagerungen und Altstandorte, die als Verdachtsflächen gemeldet wurden und bei denen durch Untersuchungen nachgewiesen wurde, dass von ihnen eine erhebliche Gefahr für die Gesundheit des Menschen oder die Umwelt ausgeht, werden als Altlasten in den Altlastenatlas eingetragen. Der lange Beobachtungszeitraum hat zur Folge, dass Schutz- oder Aufbereitungsmaßnahmen der letzten Jahre noch nicht berücksichtigt sind. © Umweltbundesamt GmbH

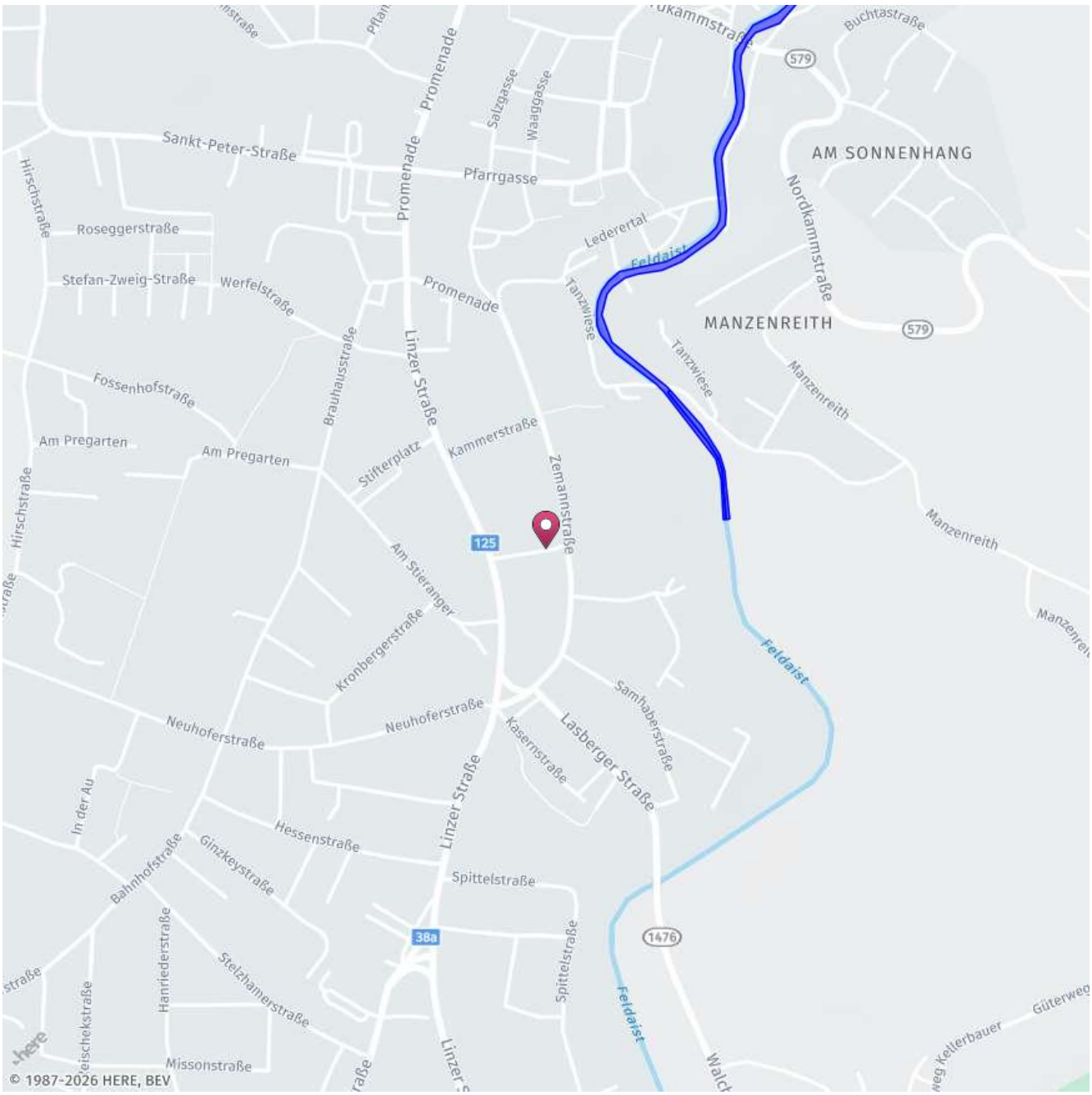
© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Überflutungsflächen (HQ 30)

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Auf der Karte die Überflutungsflächen blau eingefärbt. Überflutungsflächen (HQ 30) bedeutet, dass in einem Zeitraum von 30 Jahren durchschnittlich eine Überflutung in diesen Bereichen auftritt.



Legende

Überflutungsfläche HQ 30

Aus der Tatsache, dass ein bestimmtes Gebiet nicht ausgewiesen ist, kann nicht geschlossen werden, dass hier keine Überflutungsgefahr besteht. Grundsätzlich kann es überall zu Überflutungen kommen (z.B. durch extreme Niederschlagsereignisse). Dargestellt werden Überflutungsflächen für ein Hochwasser hoher Wahrscheinlichkeit (Wiederkehrsintervall durchschnittlich 30 Jahre) (Schnittmenge von Daten aus Abflussuntersuchungen (ABU), Hochwasserrisikozonierung Austria (HORA), zum Teil auch aus Gefahrenzonenplänen (GZP) der Bundeswasserbauverwaltung (BWV) und der Wildbach- und Lawinenverbauung (WLV)).

© BMFLUW

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Flächenwidmung

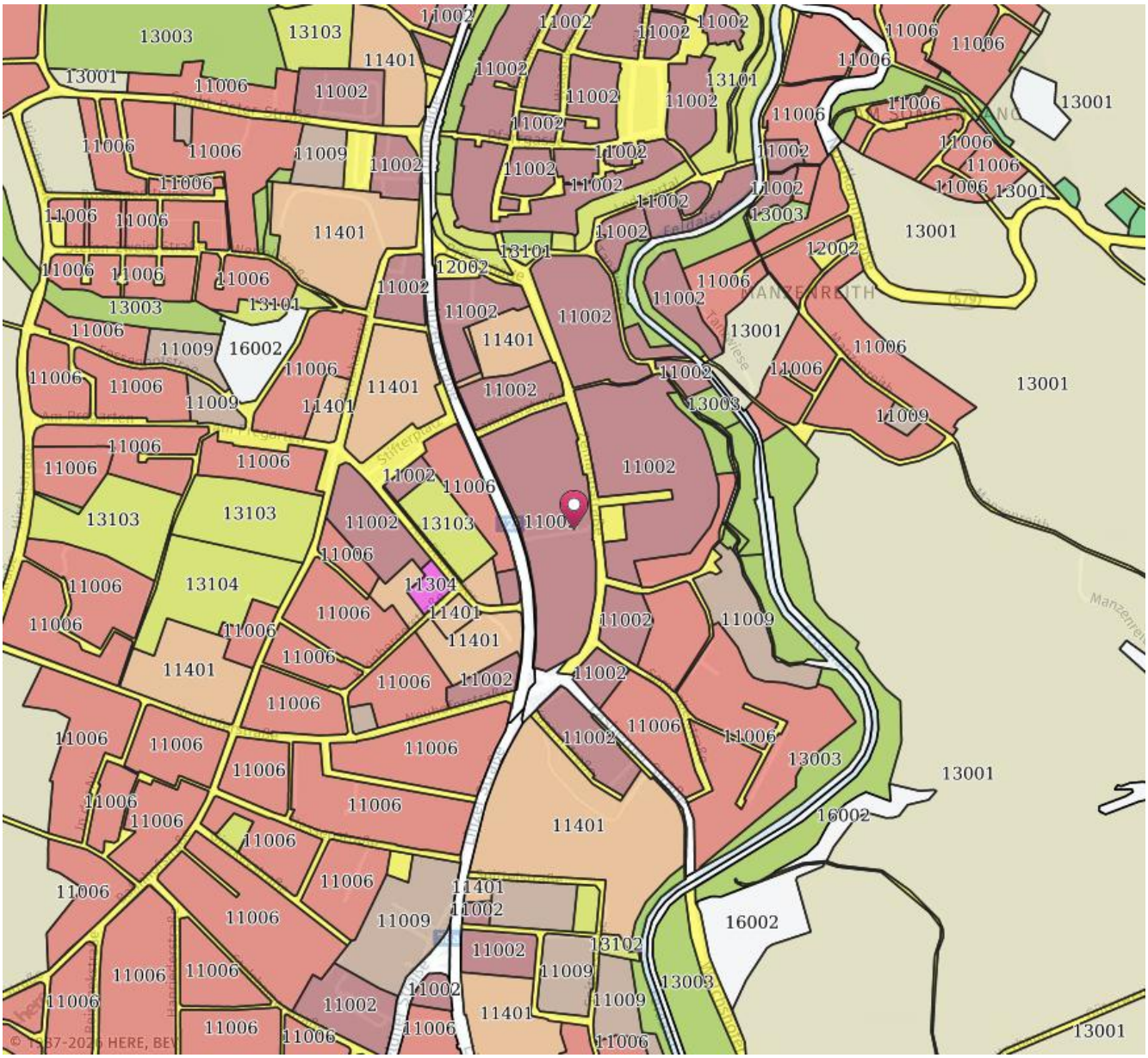
Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Erklärung

Die Flächenwidmung zeigt die Einteilung von Räumen in verschiedene Nutzungsarten, er wird von Gemeinden unter Berücksichtigung von regionalen und überregionalen Raumordnungsprogrammen erstellt. Auf der Karte sind die Nutzungsflächen Ihrer Widmung nach eingefärbt.

Ergebnis

Der Raum von "Zemannstraße 28, 4240 Freistadt" weist eine Widmung als "Kerngebiet" auf.



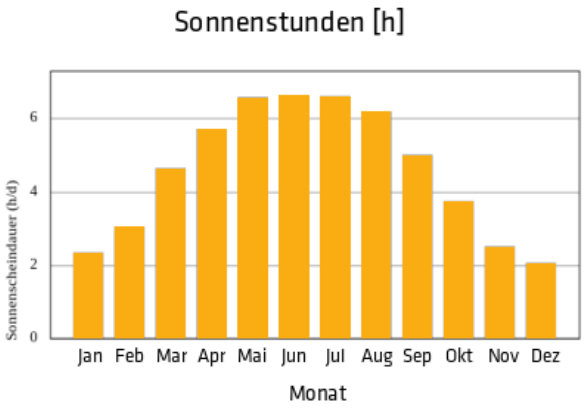
© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

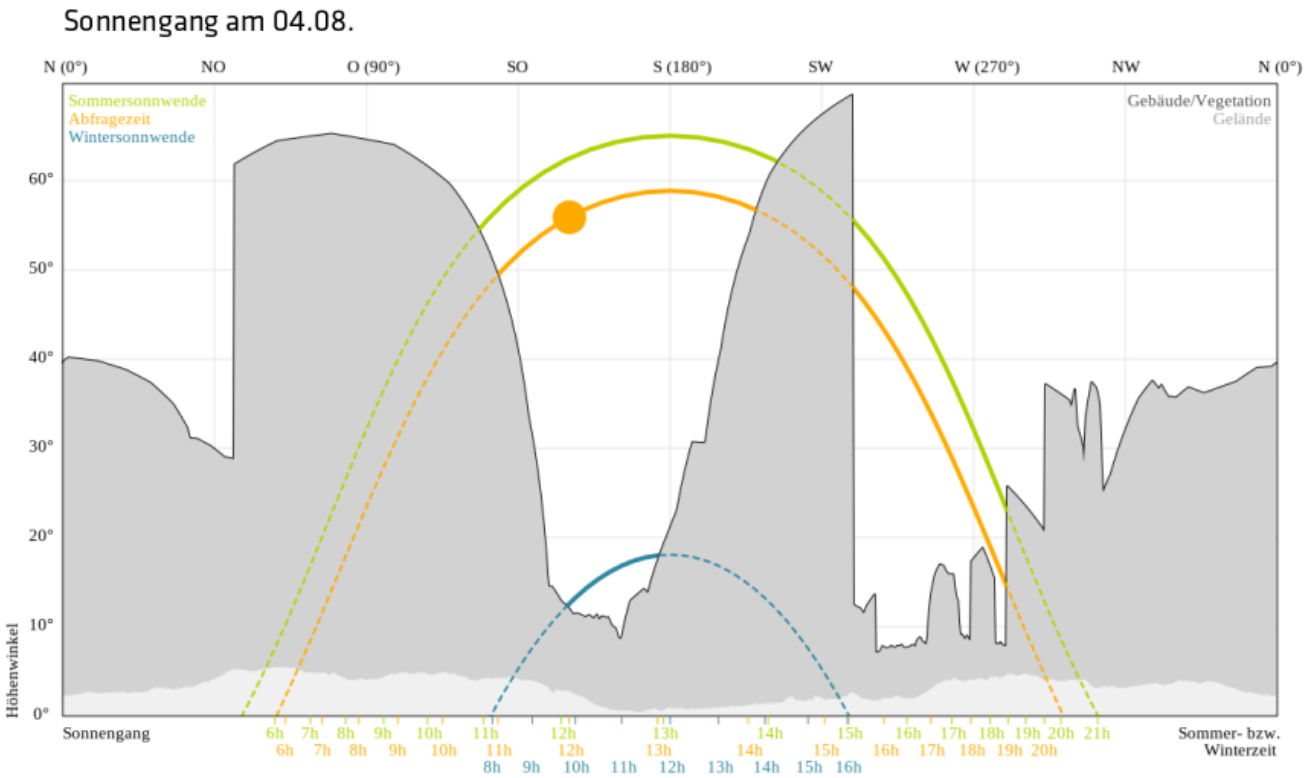
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Zemannstraße 28, 4240 Freistadt

Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden dargestellt. Untenstehendes Chart zeigt in Orange das Diagramm des Sonnengangs am Abfragetag zur Abfragezeit (oranger Punkt) für die eingegebene Adresse in 2 Metern Höhe. Der grüne Bogen beschreibt den Sonnenverlauf zur Sommersonnenwende um den 20. Juni, der blaue Bogen den Sonnengang zur Wintersonnenwende um den 20. Dezember. Die hellgrau eingefärbten Flächen zeigen die Verschattung durch das lokale Gelände, die dunkelgrauen Flächen die Verschattung durch Vegetation und Bebauung.







Ein Dienst der Länderkooperation geoland.at; © Rechenraum GmbH; Datenstand Gelände: 2019/ Vegetation, Gebäude: 2014

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.