

XII.

Wohnhaus 8020 Graz, Elisabethinergasse 30

| 1                                                                                     | 2                                                                                  | 3                           | 4                            | 5                                      | 6                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|
| Topografische<br>Beschreibung<br>der Wohnung                                          | Eigentümer<br>Geburtsdatum<br>Beruf<br>Anschrift                                   | Nutzwert<br>gem. § 5<br>WEG | Nutzfläche<br>m <sup>2</sup> | Anteil<br>( /100)<br>laut<br>Grundbuch | Anteil<br>( /1448)<br>gem. § 3<br>WEG |
| <u>Erdgeschoß:</u>                                                                    |                                                                                    |                             |                              |                                        |                                       |
| Top 1 Geschäft<br>Geschäftsraum<br>Büro<br>Abstellraum<br>2 Kellerabteile             | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935<br>Apothekerin<br>1130 Wien, Kalmanstraße 47 | 53                          | 46,76                        |                                        | 53                                    |
| Top 2 Wohnung<br>Vorraum<br>Küche<br>Zimmer<br>WC außen<br>2 Kellerräume mit Vorraum  | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                              | 41                          | 34,21                        |                                        | 41                                    |
| Top 3 sonstige Räumlichkeiten<br>2 Zimmer<br>Küche<br>Abstellraum<br>Kellerabteil     | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                              | 45                          | 50,47                        |                                        | 45                                    |
| Top 4 Wohnung<br>2 Zimmer<br>Vorraum<br>Küche<br>Flur<br>Dusche<br>WC<br>Kellerabteil | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                              | 68                          | 67,94                        |                                        | 68                                    |

Top 5 Wohnung  
2 Zimmer  
Vorraum  
Küche  
Abstellraum  
WC  
Kellerraum

1. Obergeschoß:

Top 6 Wohnung  
5 Zimmer  
Küche  
Dusche  
WC  
2 Vorräume  
2 Abstellräume  
Kellerabteil

Top 7 Wohnung  
2 Zimmer  
Vorraum  
Küche  
Abstellraum  
WC  
Kellerabteil

Top 8 sonstige Räumlichkeiten  
3 Zimmer  
Zimmer mit Erker  
Vorraum  
Küche  
Abstellraum  
WC außen  
Kellerraum  
Kellerabteil

126 120,32 126

Alois Harer  
11.06.1951  
Beamter  
8162 Passail, Oberneudorf 54

56 56,20 56

Mag. Irmgard Simonitsch  
15.07.1935

117 117,15 9 117

Mag. Erika Schweinbach  
18.03.1914  
Ordinationshilfe  
Dr. Erich Schweinbach  
21.10.1916  
praktischer Arzt  
8020 Graz, Elisabethinergasse 30/1/6

## 2. Obergeschoß:

Top 9 sonstige Räumlichkeiten Mag. Irmgard Simonitsch 86 87,95 86  
15.07.1935

4 Zimmer

Küche

Dusche

WC außen

Kellerabteil

Top 10 Wohnung

2 Zimmer

Vorraum

Küche

Abstellraum

WC

Kellerabteil

Evelyn Wiesenhöfer

15.06.1966

Kindergärtnerin

Rainer Wiesenhöfer

27.06.1966

Fernmeldemonteur

8051 Graz, Floraquellweg 55

Top 11 Wohnung

2 Zimmer

Vorraum

Küche

WC

Kellerraum

Kellerabteil

Mag. Irmgard Simonitsch

15.07.1935

Top 12 sonstige Räumlichkeiten

Mag. Irmgard Simonitsch

15.07.1935

Vorraum

Zimmer mit Erker

Küche

Zimmer

Abstellraum

WC außen

Kellerraum

Kellerabteil

## 3. Obergeschoß:

Top 13 sonstige Räumlichkeiten Mag. Irmgard Simonitsch 32 34,11 32  
15.07.1935

Zimmer

Küche

Kellerabteil

|                                                                                                          |                                                                                                                                   |    |       |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----|
| Top 14 Wohnung<br>2 Zimmer<br>Küche<br>Dusche<br>WC<br>Kellerabteil                                      | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                                                                             | 52 | 52,32 | 52 |
| Top 15 Wohnung<br>2 Zimmer<br>Küche<br>Vorraum<br>Abstellraum<br>WC<br>Kellerabteil                      | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                                                                             | 69 | 70,19 | 69 |
| Top 16 Wohnung<br>2 Zimmer<br>Vorraum<br>Küche<br>Dusche<br>WC<br>Kellerraum<br>Kellerabteil             | Peter Staud<br>07.04.1945<br>Postbeamter<br>Gabriela Staud<br>17.05.1954<br>Postbeamtin<br>8020 Graz, Elisabethnergasse 30/III/16 | 63 | 58,74 | 5  |
| Top 17 sonstige Räumlichkeiten<br>2 Zimmer<br>Zimmer mit Erker<br>Vorraum<br>Abstellraum<br>Kellerabteil | Mag. Irmgard Simonitsch<br>15.07.1935                                                                                             | 73 | 77,18 | 73 |
| Dachgeschoß:                                                                                             |                                                                                                                                   |    |       |    |
| Top 18 Wohnung<br>Vorraum<br>Zimmer<br>Dusche/WC<br>Küche                                                | Günter Pernitsch<br>23.12.1956<br>Beamter<br>8046 Graz, Forstweg 75                                                               | 39 | 38,79 | 39 |





41

87

47

43

41

41,16

87,14

46,67

43,23

41,31

41

87

47

43

41

Günter Pernitsch  
23.12.1956

Günter Pernitsch  
23.12.1956

Günter Pernitsch  
23.12.1956

Günter Pernitsch  
23.12.1956

Günter Pernitsch  
23.12.1956

Top 19 Wohnung  
Vorraum  
Küche  
Zimmer  
Dusche/WC

Top 20 Wohnung  
3 Zimmer  
Vorraum  
Küche  
Flur  
Dusche  
WC

Top 21 Wohnung  
Vorraum  
Küche  
Flur  
Zimmer  
Dusche/WC

Top 22 Wohnung  
Vorraum  
Küche  
Zimmer  
Dusche/WC

Top 23 Wohnung  
Vorraum  
Küche  
Zimmer  
Dusche/WC

