

**bis zu
40 Jahre
Laufzeit**

Ihr Partner für Immobilienfinanzierungen

Kompetent. Verlässlich. Unabhängig.

„Home Sweet Home“ mit großem Wohnkomfort | 8041 Graz

Obj.Nr.: 5516/672

Wohnfläche: 82 m²

Terrasse: 12 m²

Keller: 12 m²

3 Zimmer, 1 Bad, 2 WCs, Fußbodenheizung, Parkplatz, Baujahr 2009

MUSTERBERECHNUNG:

Kaufpreis 329.000,- | Kaufnebenkosten 32.900,- = Gesamtprojektkosten 361.900,- | Eigenmittel 80.000,-

Finanzierung (Auszahlungsbetrag) 281.900,-

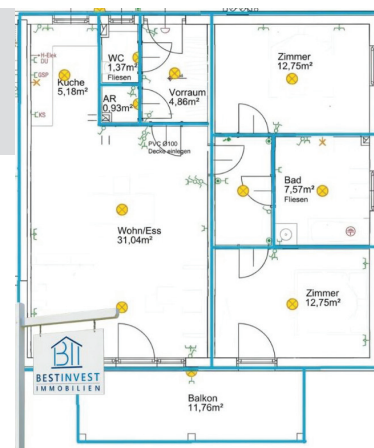


Laufzeit
35 Jahre

Zinssatz fix
10 Jahre

Mtl. Fixzinsrate ab
EUR 1.222,-

In der Rate sind alle Finanzierungsnebenkosten eingerechnet. Kondition und Rahmenbedingungen abhängig von Prüfung der Bonität, Belehnungsgrenze, Alter und Laufzeit! Gesamtbelastung EUR 513.240,-; Effektivverzinsung 3,70 %



realfinanz
Immobilienfinanzierung

Wolfgang Fesl
Teamleiter
Wohnwertspezialist
Büro Musterhauspark
Weblinger Gürtel 33
8054 Graz



Mobil +43 (0)676 911 69 79
wolfgang.fesl@realfinanz.at