

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Germergasse 24/3-6

Wohnungseigentümergeinschaft
Germergasse 24
2500 Baden

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Germergasse 24/3-6

Gebäude(-teil)		Baujahr	1969
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Germergasse 24/3-6	Katastralgemeinde	Baden
PLZ/Ort	2500 Baden	KG-Nr.	4002
Grundstücksnr.	160/4	Seehöhe	228 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO ₂ _{SK}	f _{GEE}
A++				
A+				
A			A	
B				
C	C			
D		D		D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.712 m ²	charakteristische Länge	2,74 m	mittlerer U-Wert	1,08 W/m ² K
Bezugsfläche	2.970 m ²	Heiztage	251 d	LEK _T -Wert	68,0
Brutto-Volumen	10.820 m ³	Heizgradtage	3380 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.946 m ²	Klimaregion	NSO	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,36 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	92,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	92,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	157,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,78
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	338.252 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	91,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	338.252 kWh/a	HWB _{SK}	91,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	47.424 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	523.021 kWh/a	HEB _{SK}	140,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,36
Haushaltsstrombedarf	60.973 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	583.995 kWh/a	EEB _{SK}	157,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	953.362 kWh/a	PEB _{SK}	256,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	227.161 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	61,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	726.201 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	195,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	43.553 kg/a	CO ₂ _{SK}	11,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,78
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Lukas Vrtala Baumanagement GmbH
Ausstellungsdatum	09.04.2018		Andreas-Hofer-Straße 14
Gültigkeitsdatum	08.04.2028		1210 Wien
		Unterschrift	

DI LUKAS VRTALA
BAUMANAGEMENT GMBH
BAUMEISTER
Andreas-Hofer-Straße 14, 1210 Wien
Tel.: 01/997 29 13 www.vrtala-bau.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Baden

HWB_{SK} 91 **f_{GEE} 1,78**

Gebäudedaten - Ist-Zustand

Brutto-Grundfläche BGF	3.712 m ²
Konditioniertes Brutto-Volumen	10.820 m ³
Gebäudehüllfläche A _B	3.946 m ²

Wohnungsanzahl	38
charakteristische Länge l _C	2,74 m
Kompaktheit A _B / V _B	0,36 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Ergebnisse Standortklima (Baden)

Transmissionswärmeverluste Q _T		393.033 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	97.250 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		71.881 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	77.241 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		338.252 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		395.271 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		97.804 kWh/a
Solare Wärmegewinne $\eta \times Q_s$		69.979 kWh/a
Innere Wärmegewinne $\eta \times Q_i$		77.709 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		342.437 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung: Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar))

Warmwasser: Kombiniert mit Raumheizung

Lüftung: Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Allgemeines

Um eine Reduktion des Heizwärmebedarfs zu erreichen ist eine Dämmung an den Außenfassaden sinnvoll. Im Zuge dessen sollten auch die Oberseite der Terrassen gedämmt werden.

Gebäudehülle

- Dämmung Dach / oberste Decke
- Dämmung Außenwand
- Fenstertausch
- Dämmung erdberührter Boden

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2015): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Heizlast Abschätzung

Germersgasse 24/3-6

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

Wohnungseigentümergeinschaft
Germersgasse 24
2500 Baden

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -12,5 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 32,5 K

Standort: Baden
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 10.820,26 m³
Gebäudehüllfläche: 3.946,12 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	Leitwert [W/K]
AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dach	680,90	0,550	0,90		337,05
AW01 Außenwand	1.790,62	0,996	1,00		1.783,20
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Terrassen	143,14	0,650	1,00		93,04
FE/TÜ Fenster u. Türen	507,42	1,811			918,96
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)	595,68	1,350	0,70		562,92
ID01 Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nach unten)	228,36	1,020	0,70		163,03
Summe OBEN-Bauteile	824,04				
Summe UNTEN-Bauteile	824,04				
Summe Außenwandflächen	1.790,62				
Fensteranteil in Außenwänden 22,1 %	507,42				

Summe [W/K] **3.858**

Wärmebrücken (vereinfacht) [W/K] **386**

Transmissions - Leitwert L_T [W/K] **4.244,01**

Lüftungs - Leitwert L_V [W/K] **1.050,12**

Gebäude-Heizlast Abschätzung Luftwechsel = 0,40 1/h [kW] **172,1**

Flächenbez. Heizlast Abschätzung (3.712 m²) [W/m² BGF] **46,35**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die exakte Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung nach ÖNORM H 7500 erforderlich.

Bauteile

Germersgasse 24/3-6

AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Kalkzementputz, innen (1800)	B	0,0200	0,800	0,025	
Durisol DM 25/16 Normalwandstein	B	0,2500	0,324	0,772	
Kalkzementputz, außen (1800)	B	0,0300	0,800	0,038	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt	0,3000	U-Wert	1,00
ID01 Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nach unten)					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036	
Baumit PTP. Mineral MW-PT 10	B	0,0200	0,039	0,513	
Stahlbeton (2400)	B	0,2300	2,500	0,092	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt	0,3000	U-Wert	1,02
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Terrassen					
bestehend					
		Dicke gesamt	0,2300	U-Wert	0,65
ZD01 warme Zwischendecke					
bestehend					
		Dicke gesamt	0,3000	U-Wert **	1,35
AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dach					
bestehend					
		Dicke gesamt	0,2300	U-Wert	0,55
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdrich)					
bestehend					
		Dicke gesamt	0,0000	U-Wert **	1,35

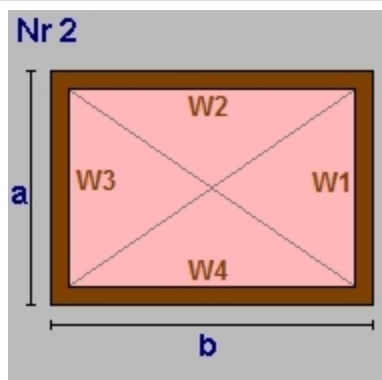
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht **...Defaultwert lt. OIB

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

EG Stiege 4+5



Von EG bis OG4

a = 12,00 b = 30,26

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m

BGF 363,12m² BRI 1.016,74m³

Wand W1 33,60m² AW01 Außenwand

Wand W2 84,73m² AW01

Wand W3 33,60m² AW01

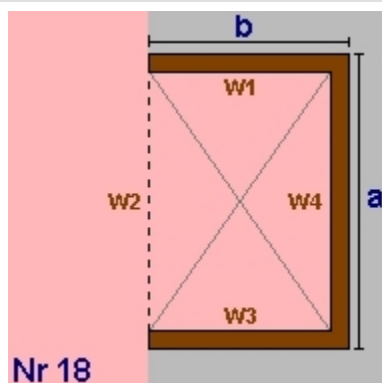
Wand W4 84,73m² AW01

Decke 350,96m² ZD01 warme Zwischendecke

Teilung 12,16m² FD01 Loggien über EG

Boden 363,12m² EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

EG Stiege 6



Von EG bis OG3

a = 12,00 b = 19,38

lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,30 => 2,80m

BGF 232,56m² BRI 651,17m³

Wand W1 54,26m² AW01 Außenwand

Wand W2 -33,60m² AW01

Wand W3 54,26m² AW01

Wand W4 33,60m² AW01

Decke 232,56m² ZD01 warme Zwischendecke

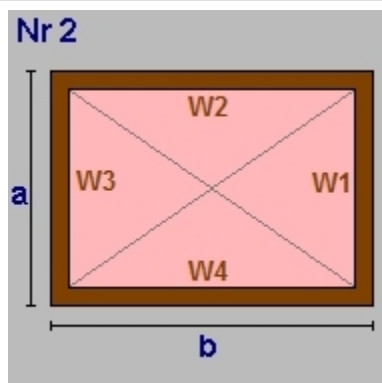
Boden 232,56m² EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: 595,68

EG Bruttorauminhalt [m³]: 1.667,90

OG1 Stiege 4+5



Von EG bis OG4

a = 12,00 b = 30,26

lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m

BGF 363,12m² BRI 1.063,94m³

Wand W1 35,16m² AW01 Außenwand

Wand W2 88,66m² AW01

Wand W3 35,16m² AW01

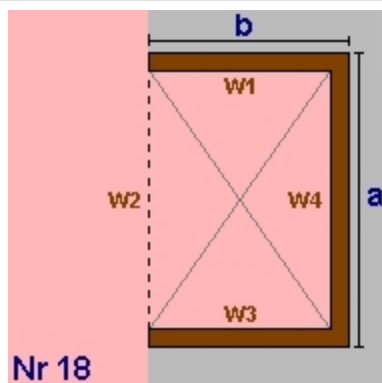
Wand W4 88,66m² AW01

Decke 363,12m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden -363,12m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

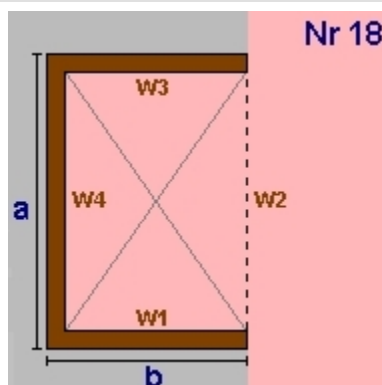
OG1 Stiege 6



Von EG bis OG3
a = 12,00 b = 19,38
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF 232,56m² BRI 681,40m³

Wand W1 56,78m² AW01 Außenwand
Wand W2 -35,16m² AW01
Wand W3 56,78m² AW01
Wand W4 35,16m² AW01
Decke 232,56m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden -232,56m² ZD01 warme Zwischendecke

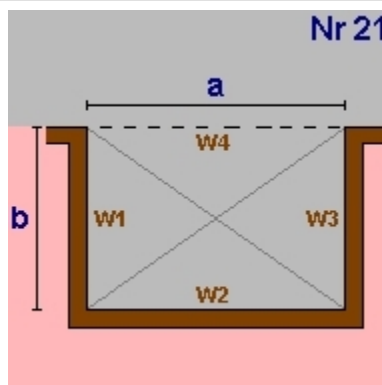
OG1 Stiege 3



Von OG1 bis OG3
a = 12,00 b = 19,38
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF 232,56m² BRI 681,40m³

Wand W1 56,78m² AW01 Außenwand
Wand W2 -35,16m² AW01
Wand W3 56,78m² AW01
Wand W4 35,16m² AW01
Decke 232,56m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 232,56m² ID01 Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nac

OG1 Loggia 1+2. Süd

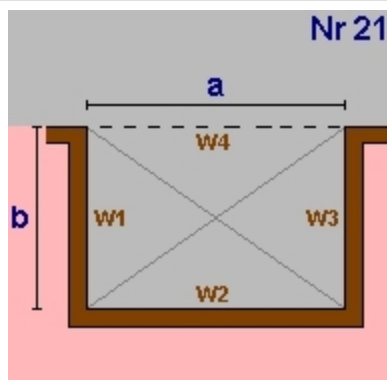


Von OG1 bis OG3
Anzahl 2
a = 3,50 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -4,20m² BRI -12,31m³

Wand W1 3,52m² AW01 Außenwand
Wand W2 20,51m² AW01
Wand W3 3,52m² AW01
Wand W4 -20,51m² AW01
Decke -4,20m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 4,20m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

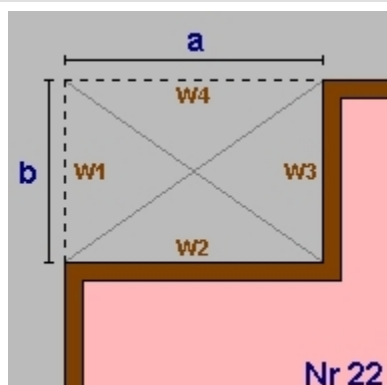
OG1 Loggia 3.+4. Süd



Von OG1 bis OG4
a = 5,50 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -3,30m² BRI -9,67m³

Wand W1 1,76m² AW01 Außenwand
Wand W2 16,12m² AW01
Wand W3 1,76m² AW01
Wand W4 -16,12m² AW01
Decke -3,30m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 3,30m² ZD01 warme Zwischendecke

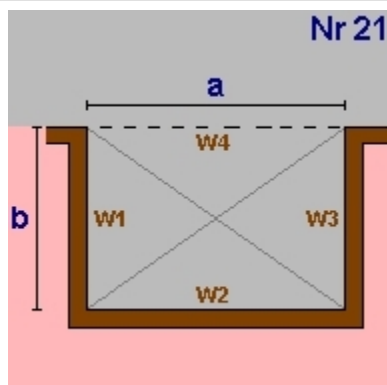
OG1 Rechteck einspringend am Eck



Von OG1 bis OG4
Anzahl 2
a = 3,88 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -4,66m² BRI -13,64m³

Wand W1 -3,52m² AW01 Außenwand
Wand W2 22,74m² AW01
Wand W3 3,52m² AW01
Wand W4 -22,74m² AW01
Decke -4,66m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 4,66m² ZD01 warme Zwischendecke

OG1 Loggien Stiege 3



Von OG1 bis OG3
Anzahl 2
a = 3,50 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -4,20m² BRI -12,31m³

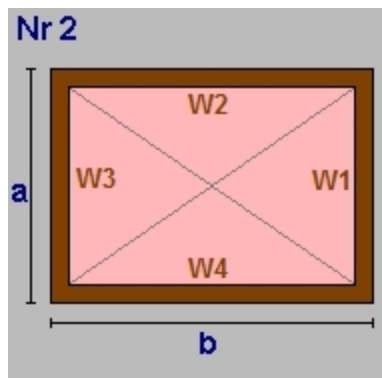
Wand W1 3,52m² AW01 Außenwand
Wand W2 20,51m² AW01
Wand W3 3,52m² AW01
Wand W4 -20,51m² AW01
Decke -4,20m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden -4,20m² ID01 Fußboden zu sonstigem Pufferraum (nac

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: 811,88
OG1 Bruttorauminhalt [m³]: 2.378,82

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

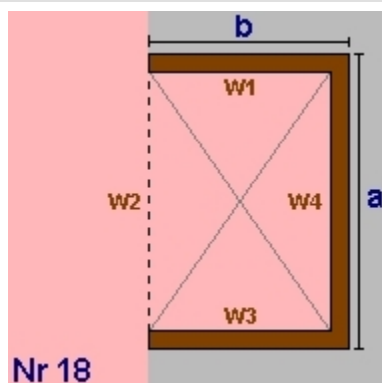
OG2 Stiege 4+5



Von EG bis OG4
 $a = 12,00$ $b = 30,26$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$
 BGF $363,12\text{m}^2$ BRI $1.063,94\text{m}^3$

Wand W1	$35,16\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$88,66\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$35,16\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$88,66\text{m}^2$	AW01
Decke	$363,12\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$-363,12\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

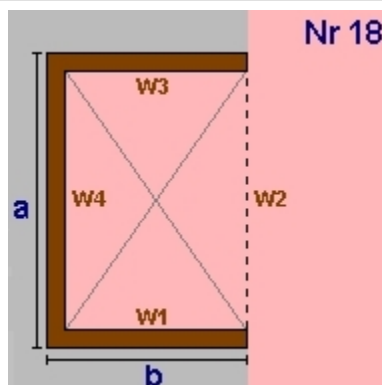
OG2 Stiege 6



Von EG bis OG3
 $a = 12,00$ $b = 19,38$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$
 BGF $232,56\text{m}^2$ BRI $681,40\text{m}^3$

Wand W1	$56,78\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-35,16\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$56,78\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$35,16\text{m}^2$	AW01
Decke	$232,56\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$-232,56\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Stiege 3

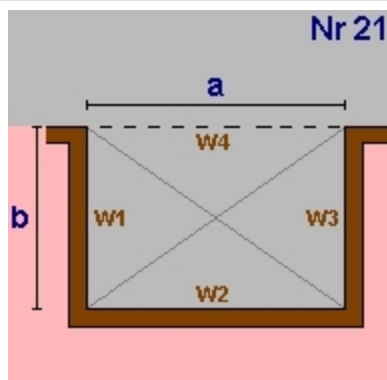


Von OG1 bis OG3
 $a = 12,00$ $b = 19,38$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$
 BGF $232,56\text{m}^2$ BRI $681,40\text{m}^3$

Wand W1	$56,78\text{m}^2$	AW01 Außenwand
Wand W2	$-35,16\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$56,78\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$35,16\text{m}^2$	AW01
Decke	$232,56\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke
Boden	$-232,56\text{m}^2$	ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

OG2 Loggia 1+2. Süd



Von OG1 bis OG3

Anzahl 2

$a = 3,50$ $b = 0,60$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF -4,20m² BRI -12,31m³

Wand W1 3,52m² AW01 Außenwand

Wand W2 20,51m² AW01

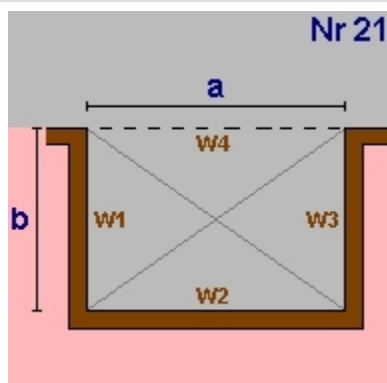
Wand W3 3,52m² AW01

Wand W4 -20,51m² AW01

Decke -4,20m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 4,20m² ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Loggia 3.+4. Süd



Von OG1 bis OG4

$a = 5,50$ $b = 0,60$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF -3,30m² BRI -9,67m³

Wand W1 1,76m² AW01 Außenwand

Wand W2 16,12m² AW01

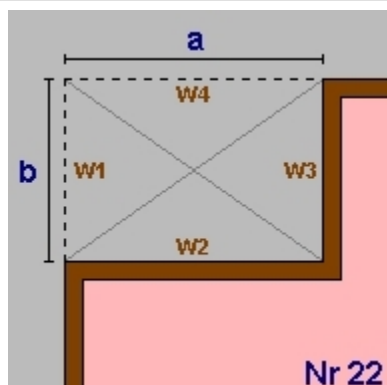
Wand W3 1,76m² AW01

Wand W4 -16,12m² AW01

Decke -3,30m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 3,30m² ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Rechteck einspringend am Eck



Von OG1 bis OG4

Anzahl 2

$a = 3,88$ $b = 0,60$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF -4,66m² BRI -13,64m³

Wand W1 -3,52m² AW01 Außenwand

Wand W2 22,74m² AW01

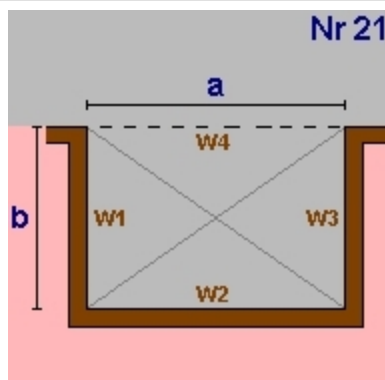
Wand W3 3,52m² AW01

Wand W4 -22,74m² AW01

Decke -4,66m² ZD01 warme Zwischendecke

Boden 4,66m² ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Loggien Stiege 3



Von OG1 bis OG3

Anzahl 2

$a = 3,50$ $b = 0,60$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF $-4,20\text{m}^2$ BRI $-12,31\text{m}^3$

Wand W1 $3,52\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $20,51\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $3,52\text{m}^2$ AW01

Wand W4 $-20,51\text{m}^2$ AW01

Decke $-4,20\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

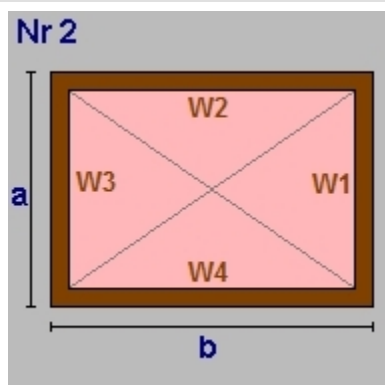
Boden $4,20\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m^2]: 811,88

OG2 Bruttorauminhalt [m^3]: 2.378,82

OG3 Stiege 4+5



Von EG bis OG4

$a = 12,00$ $b = 30,26$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF $363,12\text{m}^2$ BRI $1.063,94\text{m}^3$

Wand W1 $35,16\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $88,66\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $35,16\text{m}^2$ AW01

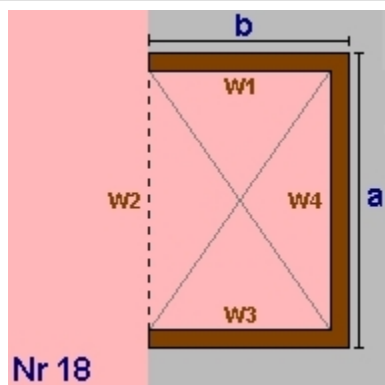
Wand W4 $88,66\text{m}^2$ AW01

Decke $232,14\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Teilung $130,98\text{m}^2$ FD01

Boden $-363,12\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG3 Stiege 6



Von EG bis OG3

$a = 12,00$ $b = 19,38$

lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$

BGF $232,56\text{m}^2$ BRI $681,40\text{m}^3$

Wand W1 $56,78\text{m}^2$ AW01 Außenwand

Wand W2 $-35,16\text{m}^2$ AW01

Wand W3 $56,78\text{m}^2$ AW01

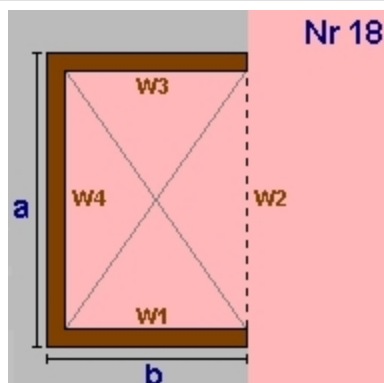
Wand W4 $35,16\text{m}^2$ AW01

Decke $232,56\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Boden $-232,56\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

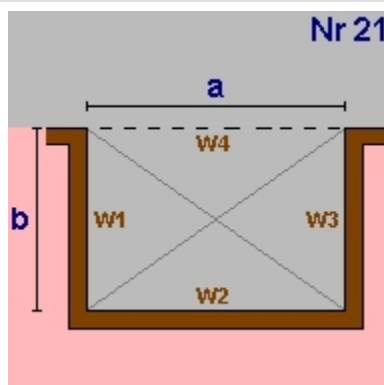
OG3 Stiege 3



Von OG1 bis OG3
a = 12,00 b = 19,38
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF 232,56m² BRI 681,40m³

Wand W1 56,78m² AW01 Außenwand
Wand W2 -35,16m² AW01
Wand W3 56,78m² AW01
Wand W4 35,16m² AW01
Decke 232,56m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden -232,56m² ZD01 warme Zwischendecke

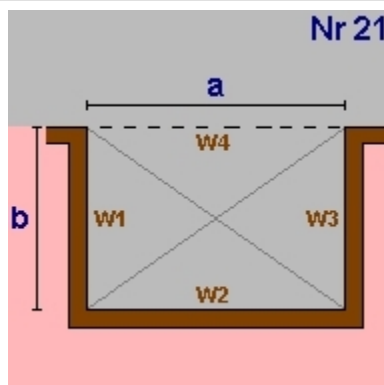
OG3 Loggia 1+2. Süd



Von OG1 bis OG3
Anzahl 2
a = 3,50 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -4,20m² BRI -12,31m³

Wand W1 3,52m² AW01 Außenwand
Wand W2 20,51m² AW01
Wand W3 3,52m² AW01
Wand W4 -20,51m² AW01
Decke -4,20m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 4,20m² ZD01 warme Zwischendecke

OG3 Loggia 3.+4. Süd

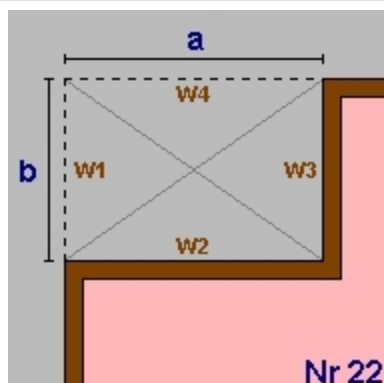


Von OG1 bis OG4
a = 5,50 b = 0,60
lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,30 => 2,93m
BGF -3,30m² BRI -9,67m³

Wand W1 1,76m² AW01 Außenwand
Wand W2 16,12m² AW01
Wand W3 1,76m² AW01
Wand W4 -16,12m² AW01
Decke -3,30m² ZD01 warme Zwischendecke
Boden 3,30m² ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germersgasse 24/3-6

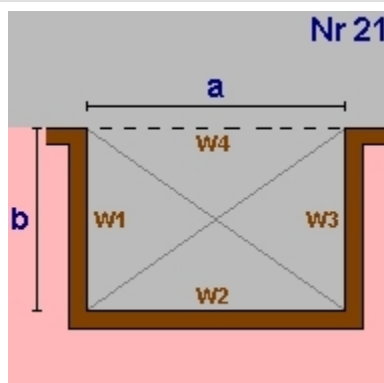
OG3 Rechteck einspringend am Eck



Von OG1 bis OG4
Anzahl 2
 $a = 3,88$ $b = 0,60$
lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$
BGF $-4,66\text{m}^2$ BRI $-13,64\text{m}^3$

Wand W1 $-3,52\text{m}^2$ AW01 Außenwand
Wand W2 $22,74\text{m}^2$ AW01
Wand W3 $3,52\text{m}^2$ AW01
Wand W4 $-22,74\text{m}^2$ AW01
Decke $-4,66\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
Boden $4,66\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG3 Loggien Stiege 3



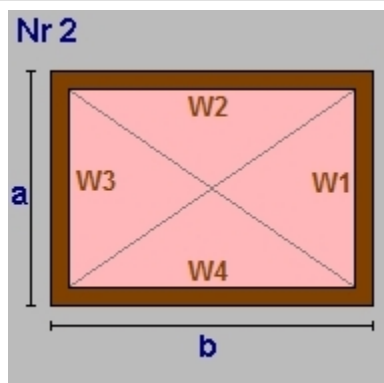
Von OG1 bis OG3
Anzahl 2
 $a = 3,50$ $b = 0,60$
lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,93\text{m}$
BGF $-4,20\text{m}^2$ BRI $-12,31\text{m}^3$

Wand W1 $3,52\text{m}^2$ AW01 Außenwand
Wand W2 $20,51\text{m}^2$ AW01
Wand W3 $3,52\text{m}^2$ AW01
Wand W4 $-20,51\text{m}^2$ AW01
Decke $-4,20\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
Boden $4,20\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG3 Summe

OG3 Bruttogrundfläche $[\text{m}^2]$: 811,88
OG3 Bruttorauminhalt $[\text{m}^3]$: 2.378,82

OG4 Stiege 4+5

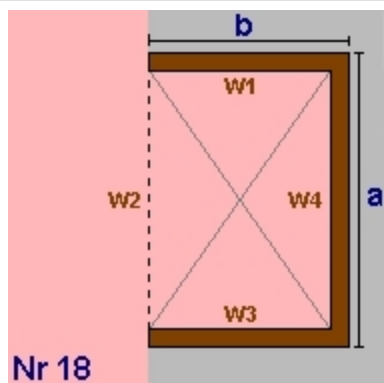


Von EG bis OG4
 $a = 12,00$ $b = 30,26$
lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,23 \Rightarrow 2,86\text{m}$
BGF $363,12\text{m}^2$ BRI $1.038,52\text{m}^3$

Wand W1 $34,32\text{m}^2$ AW01 Außenwand
Wand W2 $86,54\text{m}^2$ AW01
Wand W3 $34,32\text{m}^2$ AW01
Wand W4 $86,54\text{m}^2$ AW01
Decke $363,12\text{m}^2$ AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac
Boden $-363,12\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

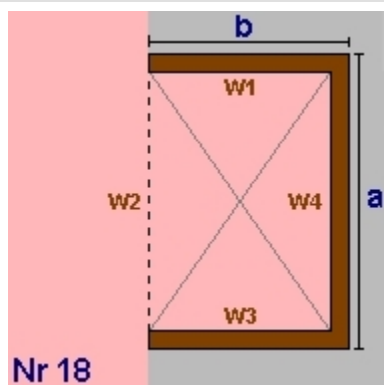
OG4 Stiege 6



$a = 9,00$ $b = 17,58$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,23 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $158,22\text{m}^2$ BRI $452,51\text{m}^3$

 Wand W1 $50,28\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-25,74\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $50,28\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $25,74\text{m}^2$ AW01
 Decke $158,22\text{m}^2$ AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac
 Boden $-158,22\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

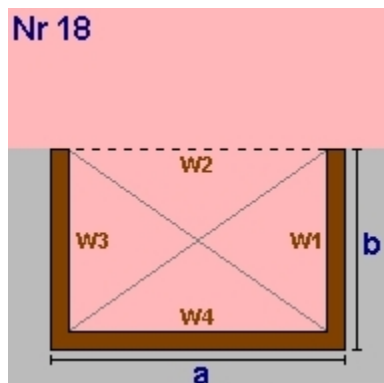
OG4 Stiege 3



$a = 9,00$ $b = 17,58$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,23 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $158,22\text{m}^2$ BRI $452,51\text{m}^3$

 Wand W1 $50,28\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-25,74\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $50,28\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $25,74\text{m}^2$ AW01
 Decke $158,22\text{m}^2$ AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac
 Boden $-158,22\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

OG4 Stiegenhaus

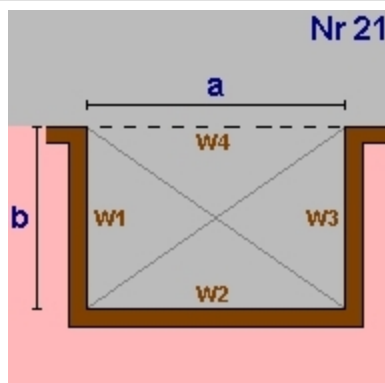


Anzahl 2
 $a = 3,10$ $b = 1,50$
 lichte Raumhöhe = $2,63 + \text{obere Decke: } 0,23 \Rightarrow 2,86\text{m}$
 BGF $9,30\text{m}^2$ BRI $26,60\text{m}^3$

 Wand W1 $8,58\text{m}^2$ AW01 Außenwand
 Wand W2 $-17,73\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $8,58\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $17,73\text{m}^2$ AW01
 Decke $9,30\text{m}^2$ AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac
 Boden $-9,30\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck Germergasse 24/3-6

OG4 Loggia 3.+4. Süd



Von OG1 bis OG4

a = 5,50 b = 0,60

lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,23 => 2,86m

BGF -3,30m² BRI -9,44m³

Wand W1 1,72m² AW01 Außenwand

Wand W2 15,73m² AW01

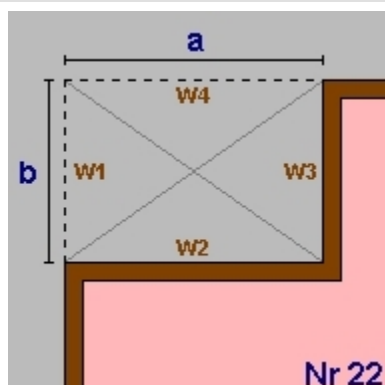
Wand W3 1,72m² AW01

Wand W4 -15,73m² AW01

Decke -3,30m² AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac

Boden 3,30m² ZD01 warme Zwischendecke

OG4 Rechteck einspringend am Eck



Von OG1 bis OG4

Anzahl 2

a = 3,88 b = 0,60

lichte Raumhöhe = 2,63 + obere Decke: 0,23 => 2,86m

BGF -4,66m² BRI -13,32m³

Wand W1 -3,43m² AW01 Außenwand

Wand W2 22,19m² AW01

Wand W3 3,43m² AW01

Wand W4 -22,19m² AW01

Decke -4,66m² AD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben, Dac

Boden 4,66m² ZD01 warme Zwischendecke

OG4 Summe

OG4 Bruttogrundfläche [m²]: 680,90

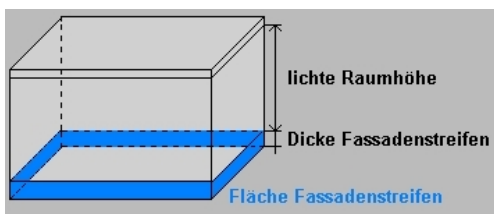
OG4 Bruttorauminhalt [m³]: 1.947,39

Deckenvolumen ID01

Fläche 228,36 m² x Dicke 0,30 m = 68,51 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 68,51

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- ID01	0,300m	41,16m	12,35m ²
AW01	- EB01	0,000m	123,28m	0,00m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]:	3.712,24
Gesamtsumme Bruttonrauminhalt [m³]:	10.820,26

Fenster und Türen

Germersgasse 24/3-6

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B				1,23	1,48	1,82	2,70	1,60		1,23	2,34		0,72	
Prüfnormmaß Typ 1 (T1)														
1,23														
N														
B	OG1	AW01	2 Top 18 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2 Top 20 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2 Top 22 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG4	AW01	2 Top 24 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
8				15,76				11,04				28,36		
O														
B	EG	AW01	1 Top 25 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 25 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 26 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 26 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 35 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 35 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 36 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 36 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 45 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 45 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	EG	AW01	2 Top 46 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	1 Top 46 1,84 x 1,47	1,84	1,47	2,70				1,89	1,80	4,87	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2 Top 18 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 18 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 17 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 17 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 27 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 27 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 28 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 28 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 37 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 37 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 38 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 38 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 48 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 48 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1 Top 47 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2 Top 47 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2 Top 20 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 20 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 19 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 19 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 29 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 29 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 30 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1 Top 30 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75

Fenster und Türen

Germersgasse 24/3-6

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	OG2	AW01	1	Top 39 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 39 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 40 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 40 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 50 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 50 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 49 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 49 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2	Top 22 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 22 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 21 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 21 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 31 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 31 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 32 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 32 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 41 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 41 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 42 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 42 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 52 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 52 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 51 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2	Top 51 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 24 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 24 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 23 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 23 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 33 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 33 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 34 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 34 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 43 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 43 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 44 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 44 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 54 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 54 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 53 1,84 x 2,30	1,84	2,30	4,23				2,96	1,80	7,62	0,67	0,75
B	OG4	AW01	1	Top 53 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
83					240,21						168,16	432,74			
S															
B	EG	AW01	2	Top 46 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2	Top 47 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 49 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2	Top 51 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75

Fenster und Türen

Germergasse 24/3-6

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	OG4	AW01	2	Top 53 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
10					19,70			13,80			35,45			
W														
B	EG	AW01	2	Top 25 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	2	Top 26 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	2	Top 35 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	2	Top 36 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	2	Top 45 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	EG	AW01	3	Top 46 1,34 x 1,47	1,34	1,47	5,91			4,14	1,80	10,64	0,67	0,75
B	EG	AW01	4	Hautstür	1,00	2,00	8,00				2,50	20,00		
B	OG1	AW01	2	Top 18 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 18 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 17 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 17 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	4	Stgh. 1,34 x 1,47	1,34	1,47	7,88			5,52	1,80	14,18	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2	Top 27 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 28 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 37 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2	Top 38 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 28 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 37 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 48 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 48 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG1	AW01	2	Top 47 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG1	AW01	1	Top 47 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 20 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 20 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 19 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 19 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	4	Stgh. 1,34 x 1,47	1,34	1,47	7,88			5,52	1,80	14,18	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 29 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 30 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 39 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 40 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 30 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 39 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 50 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 50 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG2	AW01	2	Top 49 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG2	AW01	1	Top 49 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2	Top 22 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 22 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 21 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97			1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	1	Top 21 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08			2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3	AW01	4	Stgh. 1,34 x 1,47	1,34	1,47	7,88			5,52	1,80	14,18	0,67	0,75
B	OG3	AW01	2	Top 31 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94			2,76	1,80	7,09	0,67	0,75

Fenster und Türen

Germersgasse 24/3-6

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	OG3 AW01	1	Top 32 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 41 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	2	Top 42 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 32 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 41 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 52 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 52 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG3 AW01	2	Top 51 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG3 AW01	1	Top 51 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 24 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 24 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 23 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 23 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	4	Stgh. 1,34 x 1,47	1,34	1,47	7,88				5,52	1,80	14,18	0,67	0,75
B	OG4 AW01	2	Top 33 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 34 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	2	Top 43 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 44 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 34 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 43 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	2	Top 54 1,34 x 1,47	1,34	1,47	3,94				2,76	1,80	7,09	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 54 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 53 1,34 x 1,47	1,34	1,47	1,97				1,38	1,80	3,55	0,67	0,75
B	OG4 AW01	1	Top 53 1,34 x 2,30	1,34	2,30	3,08				2,16	1,80	5,55	0,67	0,75
104				231,64						156,72	422,71			
Summe				205			507,31			349,72	919,26			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

Heizwärmebedarf Standortklima Germergasse 24/3-6

Heizwärmebedarf Standortklima (Baden)

BGF 3.712,24 m² L_T 4.244,01 W/K Innentemperatur 20 °C tau 61,31 h
BRI 10.820,26 m³ L_V 1.050,12 W/K a 4,832

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,34	1,000	67.374	16.671	8.285	3.114	1,000	72.645
Februar	28	28	0,72	1,000	54.987	13.606	7.482	5.169	1,000	55.941
März	31	31	4,77	0,999	48.105	11.903	8.274	8.279	1,000	43.454
April	30	30	9,59	0,985	31.815	7.872	7.898	10.821	1,000	20.968
Mai	31	22	14,13	0,841	18.540	4.587	6.964	11.909	0,702	2.986
Juni	30	0	17,28	0,461	8.308	2.056	3.696	6.526	0,000	0
Juli	31	0	19,15	0,145	2.669	660	1.200	2.129	0,000	0
August	31	0	18,64	0,252	4.304	1.065	2.092	3.271	0,000	0
September	30	18	15,11	0,849	14.956	3.701	6.807	8.245	0,585	2.110
Oktober	31	31	9,75	0,995	32.379	8.012	8.241	6.734	1,000	25.415
November	30	30	4,29	1,000	48.011	11.880	8.016	3.352	1,000	48.523
Dezember	31	31	0,50	1,000	61.586	15.239	8.285	2.331	1,000	66.209
Gesamt	365	251			393.033	97.250	77.241	71.881		338.252

$$HWB_{SK} = 91,12 \text{ kWh/m}^2\text{a}$$

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima Germergasse 24/3-6

Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Baden)

BGF 3.712,24 m² L_T 4.244,01 W/K Innentemperatur 20 °C tau 61,31 h
BRI 10.820,26 m³ L_V 1.050,12 W/K a 4,832

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,34	1,000	67.374	16.671	8.285	3.114	1,000	72.645
Februar	28	28	0,72	1,000	54.987	13.606	7.482	5.169	1,000	55.941
März	31	31	4,77	0,999	48.105	11.903	8.274	8.279	1,000	43.454
April	30	30	9,59	0,985	31.815	7.872	7.898	10.821	1,000	20.968
Mai	31	22	14,13	0,841	18.540	4.587	6.964	11.909	0,702	2.986
Juni	30	0	17,28	0,461	8.308	2.056	3.696	6.526	0,000	0
Juli	31	0	19,15	0,145	2.669	660	1.200	2.129	0,000	0
August	31	0	18,64	0,252	4.304	1.065	2.092	3.271	0,000	0
September	30	18	15,11	0,849	14.956	3.701	6.807	8.245	0,585	2.110
Oktober	31	31	9,75	0,995	32.379	8.012	8.241	6.734	1,000	25.415
November	30	30	4,29	1,000	48.011	11.880	8.016	3.352	1,000	48.523
Dezember	31	31	0,50	1,000	61.586	15.239	8.285	2.331	1,000	66.209
Gesamt	365	251			393.033	97.250	77.241	71.881		338.252

HWB_{Ref,SK} = 91,12 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Heizwärmebedarf Referenzklima Germergasse 24/3-6

Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 3.712,24 m² L_T 4.244,01 W/K Innentemperatur 20 °C tau 61,31 h
BRI 10.820,26 m³ L_V 1.050,12 W/K a 4,832

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	67.982	16.821	8.285	3.114	1,000	73.403
Februar	28	28	0,73	1,000	54.958	13.598	7.482	5.096	1,000	55.978
März	31	31	4,81	0,999	47.963	11.868	8.274	8.109	1,000	43.448
April	30	30	9,62	0,987	31.718	7.848	7.910	10.277	1,000	21.379
Mai	31	22	14,20	0,848	18.314	4.531	7.023	11.441	0,718	3.147
Juni	30	0	17,33	0,466	8.159	2.019	3.738	6.293	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,154	2.779	688	1.277	2.189	0,000	0
August	31	0	18,56	0,272	4.547	1.125	2.257	3.408	0,000	0
September	30	18	15,03	0,862	15.187	3.758	6.913	8.074	0,605	2.395
Oktober	31	31	9,64	0,995	32.712	8.094	8.247	6.397	1,000	26.162
November	30	30	4,16	1,000	48.402	11.976	8.016	3.219	1,000	49.143
Dezember	31	31	0,19	1,000	62.551	15.477	8.285	2.363	1,000	67.380
Gesamt	365	252			395.271	97.804	77.709	69.979		342.437

HWB_{RK} = 92,25 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima Germergasse 24/3-6

Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 3.712,24 m² L_T 4.244,01 W/K Innentemperatur 20 °C tau 61,31 h
BRI 10.820,26 m³ L_V 1.050,12 W/K a 4,832

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,53	1,000	67.982	16.821	8.285	3.114	1,000	73.403
Februar	28	28	0,73	1,000	54.958	13.598	7.482	5.096	1,000	55.978
März	31	31	4,81	0,999	47.963	11.868	8.274	8.109	1,000	43.448
April	30	30	9,62	0,987	31.718	7.848	7.910	10.277	1,000	21.379
Mai	31	22	14,20	0,848	18.314	4.531	7.023	11.441	0,718	3.147
Juni	30	0	17,33	0,466	8.159	2.019	3.738	6.293	0,000	0
Juli	31	0	19,12	0,154	2.779	688	1.277	2.189	0,000	0
August	31	0	18,56	0,272	4.547	1.125	2.257	3.408	0,000	0
September	30	18	15,03	0,862	15.187	3.758	6.913	8.074	0,605	2.395
Oktober	31	31	9,64	0,995	32.712	8.094	8.247	6.397	1,000	26.162
November	30	30	4,16	1,000	48.402	11.976	8.016	3.219	1,000	49.143
Dezember	31	31	0,19	1,000	62.551	15.477	8.285	2.363	1,000	67.380
Gesamt	365	252			395.271	97.804	77.709	69.979		342.437

HWB_{Ref,RK} = 92,25 kWh/m²a

*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)

RH-Eingabe
Germergasse 24/3-6

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 70°/55°

Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Nein		20,0	Nein	150,05	0
Steigleitungen	Nein		20,0	Nein	296,98	100
Anbindeleitungen	Nein		20,0	Nein	2.078,85	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Bereitstellungssystem Nah-/Fernwärme

Heizkreis gleitender Betrieb

Energieträger Fernwärme aus Heizwerk (erneuerbar)

Betriebsweise gleitender Betrieb

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 269,70 W Defaultwert

WWB-Eingabe
Germnergasse 24/3-6

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung ohne Zirkulation

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Nein		20,0	Nein	45,61	0
Steigleitungen	Nein		20,0	Nein	148,49	100
Stichleitungen					593,96	Material Stahl 2,42 W/m

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden