

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: Mai 2023

BEZEICHNUNG Pötzeinsdorfer Straße 122

Gebäude(-teil) EG, DG

Nutzungsprofil Wohngebäude mit einer oder zwei Nutzungseinheiten

Straße Pötzeinsdorfer Straße 122

PLZ/Ort 1180 Wien

Grundstücksnr. 74/1

Umsetzungsstand Ist-Zustand

Baujahr 1860

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Pötzeinsdorf

KG-Nr. 1510

Seehöhe 200 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				F
G	G	G	G	

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgasen), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: Mai 2023

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	231,7 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	185,4 m ²	Heizgradtage	3 673 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	779,8 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	646,8 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,83 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	1,21 m	mittlerer U-Wert	1,02 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	95,56	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 251,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 393,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 3,66

Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 251,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf n.ern. für RH+WW	PEB _{HEB,n.ern.,RK} = 417,7 kWh/m ² a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 65 103 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 280,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 65 103 kWh/a	HWB _{SK} = 280,9 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 1 776 kWh/a	WWWB = 7,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 97 980 kWh/a	HEB _{SK} = 422,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 3,00
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,42
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,47
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 3 219 kWh/a	HHSB = 13,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 101 199 kWh/a	EEB _{SK} = 436,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 113 565 kWh/a	PEB _{SK} = 490,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 110 264 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 475,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 3 302 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 20 188 kg/a	CO _{2eq,SK} = 87,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 3,71
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	TBW GmbH
Ausstellungsdatum	28.08.2026		Gewerbepark Haag 3, 3250 Wieselburg-Land
Gültigkeitsdatum	27.08.2036	Unterschrift	
Geschäftszahl			



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 281 **f_{GEE,SK} 3,71**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	232 m ²	charakteristische Länge l _c	1,21 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	780 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,83 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	647 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Unterlagen Auftraggeber/keine Haftung
Bauphysikalische Daten:	lt. Unterlagen Auftraggeber/keine Haftung
Haustechnik Daten:	lt. Unterlagen Auftraggeber/keine Haftung

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: Mai 2023

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Allgemein

Dieser Energieausweis wurde nach dem vereinfachten Verfahren nach den Richtlinien für EAVG Energieausweisvorlagegesetz berechnet und ist nicht zur Erlangung von Förderungen auf Landes- und Bundesebene geeignet. Für Förderungen ist ein Energieausweis im detaillierten Verfahren erforderlich.

Sie haben eine thermische Sanierung oder einen Umbau geplant?
Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren. Sehr gerne beraten wir Sie unverbindlich über die wirtschaftlichsten Sanierungsmaßnahmen und über die möglichen Förderungen zu Ihrem Sanierungsprojekt.

Bei Bestandsgebäuden kann es mangels genauerer Unterlagen vorkommen, dass Bauteile, insbesondere Stärke und U-Werte abgeschätzt werden müssen. Die Berechnung dieses Energieausweises erfolgte im vereinfachten Verfahren auf Basis zur Verfügung gestellter Unterlagen bzw. nach Default Werten OIB Richtlinie 6, Energieeinsparung und Wärmeschutz.

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitklima resultiert.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen daher ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

ANMERKUNG:

Der exakte Aufbau konnte nicht bei allen Bauteilen ermittelt werden. Diese wurden zur Erfassung der Wärmedurchgangskoeffizienten daher lt. den Default-Werten bzw. der Bauteilliste des OIB-Leitfadens unter Berücksichtigung des Baujahres und der damals üblichen Bauweise bzw. einzuhaltenden Bauvorschriften eingegeben.

Jänner

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 16\,017,55 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	11 053,68 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	767,95 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	11 821,63 kWh/M	
Solare Warmegewinne	Q_s	=	128,61 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Warmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	$\eta_h = 1,00$
Warmegewinne	Q_g	=	499,30 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	11 174,60 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	116,08 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 263,89 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 414,75 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	2 194,34 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	2 481,23 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	4 358,19 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	31,07 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	6 839,42 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	15 571,72 kWh/M
------------------------	-------------	---	------------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	2 450 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	146 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Februar

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 13\,213,32 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	9 203,24 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	639,39 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	9 842,63 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	213,09 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	334,81 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	547,90 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	9 161,39 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	136,26 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	10,34 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	123,17 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	133,51 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	105,79 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 239,30 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 375,56 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	259,13 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	1 851,88 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	2 111,01 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	3 608,92 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	25,57 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	5 719,92 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	12 812,20 kWh/M
------------------------	-------------	---	------------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	2 079 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	131 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

März

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 11\,537,28 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	8 117,53 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	563,96 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	8 681,49 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	317,22 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	687,91 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	7 846,34 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	120,47 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 268,29 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 419,15 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	1 697,41 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	1 984,30 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	3 189,27 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	22,15 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	5 173,57 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	11 095,98 kWh/M
------------------------	-------------	---	------------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	1 941 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	145 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

April

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 7\,589,58 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	5 432,73 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	377,44 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	5 810,16 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	390,64 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	358,73 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	749,36 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	4 920,16 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	145,99 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,08 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	131,97 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	143,05 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	124,24 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 267,28 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 413,27 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	277,64 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	1 195,76 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	1 473,40 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	2 152,98 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	14,30 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	3 626,38 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	7 162,00 kWh/M
------------------------	-------------	---	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	1 417 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	138 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Mai

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 4\,678,19 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	3 431,98 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	238,43 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	3 670,41 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	488,06 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 0,99$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	858,74 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	2 677,69 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	146,09 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 293,90 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 444,76 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	780,61 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	1 067,50 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	1 387,74 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	8,46 kWh/M
--------------------	------------	---	------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	2 455,24 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	4 224,96 kWh/M
------------------------	-------------	---	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	978 kWh/M
-------------	-------------	---	-----------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	135 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Juni

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 2\,404,63 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	1 707,24 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	118,61 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	1 825,85 kWh/M	
Solare Warmegewinne	Q_s	=	473,87 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 0,93$
Innere Warmegewinne	Q_i	=	358,73 kWh/M	
Warmegewinne	Q_g	=	832,60 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	922,16 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	145,99 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,08 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	131,97 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	143,05 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	184,31 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 327,36 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 473,35 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	277,64 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	363,88 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	641,52 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	750,45 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	3,96 kWh/M
--------------------	------------	---	------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	1 391,97 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	1 927,32 kWh/M
------------------------	-------------	---	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	512 kWh/M
-------------	-------------	---	-----------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	114 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Juli

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 1\,461,28 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	828,02 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	57,53 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	885,54 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	480,59 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 0,71$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	851,27 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	179,10 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	276,07 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste Warmwasser	Q_{TW}		423,88 kWh/M
HEB Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$		574,74 kWh/M

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	72,23 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	359,12 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	424,85 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	2,05 kWh/M
--------------------	------------	---	------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	783,97 kWh/M
-----------------------------	-------------------------	----------	---------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	884,50 kWh/M
------------------------	-------------------------------	----------	---------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	208 kWh/M
-------------	-------------	---	-----------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	85 kWh/M
---------------------	--------------	---	----------

August

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 1\,775,88 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	1 116,47 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	77,57 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	1 194,04 kWh/M	
Solare Warmegewinne	Q_s	=	445,89 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Warmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	$\eta_h = 0,83$
Warmegewinne	Q_g	=	816,57 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	395,42 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	235,84 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste Warmwasser	Q_{TW}		383,65 kWh/M
HEB Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$		534,51 kWh/M

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	190,63 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	477,52 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	546,54 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	2,67 kWh/M
--------------------	------------	---	------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	1 024,06 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	1 238,70 kWh/M
------------------------	-------------	---	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	324 kWh/M
-------------	-------------	---	-----------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	100 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

September

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 4\,031,59 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	2 877,10 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	199,88 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	3 076,99 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	361,60 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	358,73 kWh/M	$\eta_h = 0,99$
Wärmegewinne	Q_g	=	720,32 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	2 226,24 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	145,99 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,08 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	131,97 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	143,05 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	146,88 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 289,93 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 435,92 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	277,64 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	670,72 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	948,36 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	1 209,12 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	7,20 kWh/M
--------------------	------------	---	------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	2 157,48 kWh/M
-----------------------------	-------------------------	----------	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	3 588,47 kWh/M
------------------------	-------------------------------	----------	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	862 kWh/M
-------------	-------------	---	-----------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	130 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Oktober

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 8\,265,95 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	5 796,62 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	402,72 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	6 199,34 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	268,41 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	639,09 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	5 413,65 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	127,09 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste Warmwasser	Q_{TW}		274,91 kWh/M
HEB Warmwasser	$Q_{\text{HEB,TW}}$		425,77 kWh/M

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	1 282,75 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	1 569,64 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	2 335,65 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	15,62 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	3 905,30 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	7 824,56 kWh/M
------------------------	-------------	---	-----------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	1 519 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	143 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

November

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 11\,927,68 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	8 238,50 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	572,36 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	8 810,86 kWh/M	
Solare Wärmegewinne	Q_s	=	139,75 kWh/M	Ausnutzungsgrad $\eta_h = 1,00$
Innere Wärmegewinne	Q_i	=	358,73 kWh/M	
Wärmegewinne	Q_g	=	498,48 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	8 169,53 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	145,99 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,08 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	131,97 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	143,05 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	115,57 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 258,62 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 404,61 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	277,64 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	1 718,94 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	1 996,58 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Wärmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	3 284,84 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	22,95 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	5 281,43 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	11 500,12 kWh/M
------------------------	-------------	---	------------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	1 962 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	141 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------

Dezember

Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf $Q_{\text{HEB},n} = 15\,077,16 \text{ kWh/M}$

Heizwärmebedarf - HWB

Transmissionswärmeverluste	Q_T	=	10 380,95 kWh/M	
Lüftungswärmeverluste	Q_V	=	721,21 kWh/M	
Wärmeverluste	Q_l	=	11 102,16 kWh/M	
Solare Warmegewinne	Q_s	=	103,09 kWh/M	Ausnutzungsgrad
Innere Warmegewinne	Q_i	=	370,68 kWh/M	$\eta_h = 1,00$
Warmegewinne	Q_g	=	473,77 kWh/M	
Heizwärmebedarf	Q_h	=	10 480,66 kWh/M	

Warmwasserbereitung - WWB

Warmwasserwärmebedarf (WWWB)	Q_{tw}	=	150,86 kWh/M
Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{TW,WA}}$	=	11,45 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{TW,WV}}$	=	136,37 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{TW,beh}}$	=	147,81 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{TW,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	116,76 kWh/M
Hilfsenergiebedarf	$Q_{\text{TW,HE}}$	=	0,00 kWh/M

Verluste Warmwasser $Q_{\text{TW}} = 264,57 \text{ kWh/M}$

HEB Warmwasser $Q_{\text{HEB,TW}} = 415,43 \text{ kWh/M}$

Raumheizung - RH

Verluste der Wärmeabgabe	$Q_{\text{H,WA}}$	=	286,89 kWh/M
Verluste der Wärmeverteilung	$Q_{\text{H,WV}}$	=	2 087,53 kWh/M
Zurückgewinnbare Verluste	$Q_{\text{H,beh}}$	=	2 374,42 kWh/M
Verluste des Wärmespeichers	$Q_{\text{H,WS}}$	=	0,00 kWh/M
Verluste der Warmebereitstellung	$Q_{\text{kom,WB},n}$	=	4 112,54 kWh/M

Monatliche Auswertung

Pötzleinsdorfer Straße 122

Hilfsenergiebedarf	$Q_{H,HE}$	=	29,20 kWh/M
--------------------	------------	---	-------------

Verluste Raumheizung	Q_H	=	6 486,96 kWh/M
-----------------------------	-------	---	-----------------------

HEB Raumheizung	$Q_{HEB,H}$	=	14 632,52 kWh/M
------------------------	-------------	---	------------------------

Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	2 343 kWh/M
-------------	-------------	---	-------------

Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	146 kWh/M
---------------------	--------------	---	-----------