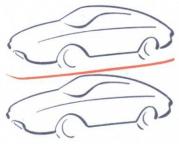
KLAUS
MULTIPARKING



WEG Ottakringerstr. 256, 1160 Wien
p.A. Immobilienverwaltung GJO GmbH
Umseer Straße 8
3040 Neulengbach

Kundendienstrechnung W250080

Datum:	16.01.2025
Ihre Ust-ID:	ATU78451523
Unsere Ust-ID:	ATU62890401
Objekt-Nr.:	1062
Auftrag-Nr.:	AU2500079
Seite:	1 von 1

Anwesen: Ottakringer Strasse 256, 1160 Wien

Laut Kundendienst und Wartungsvertrag vom 17.08.2021 verrechnen wir Ihnen lt. beiliegenden Kundendienstbericht vom 16.01.2025 (= Leistungsdatum) für die durchgeführten Arbeiten:

Art-Nr.	Bezeichnung	Menge	Preis	Betrag EUR
Wartungsvertrag:	Vertragssumme: 268,00			
	Indexzahl: (Baukostenindex für den Wohnungsbau) lt. Vertrag: 178,80			
	Aktuelle Indexzahl 10 / 2024: 182,50			
	Ergibt eine aktuelle Vertragssumme von:			273,56
	20% Umsatzsteuer von 273,56			54,71

Techniker: Team Roider

Gesamtbetrag EUR **328,27**

Zahlungskondition: Sofort nach Erhalt der Rechnung - ohne weiteren Abzug
Bankverbindung: Raiffeisenbank, Salzburg-Liefering, BIC: RVSAAT2S034, IBAN: AT04 3503 4000 0014 4600

Achtung: Eintragungen unter "Bemerkungen" in beiliegendem Monteurauftrag beachten.

Bitte beachten:
Gemäß §8 (1) AM-VO ist die gegenständliche mechanische Parkanlage einer wiederkehrenden Abnahmeprüfung durch den Ziviltechniker/Sachverständigen pro Kalenderjahr zu unterziehen.

Zahlbar und klagbar in Salzburg. Die gelieferten Waren/Leistungen bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum der Lieferantin. Dies gilt auch für den Fall der Wiederveräusserung bzw. den Einbau in unbeweglichen Sachen. Es gilt eine Rücknahmeklausel als vereinbart, sodaß die Lieferantin bei Zahlungsverzug bereits gelieferte Teile zurückholen kann und jegliche weitere Lieferung nur bei Vorauszahlung des gesamten Restkaufpreises durch den Auftraggeber zu erfolgen braucht. Bei Zielüberschreitung werden Verzugszinsen in bankenüblicher Höhe verrechnet. Bei Zahlungsverzug sind alle Mahn- und Inkassospesen zu ersetzen.

klaus multiparking gmbh & co kg · Strass 8 · 5301 Eugendorf · Tel. +43 (0) 6225/8685-0
Landesgericht Salzburg FN284287w · UID: ATU62890401 · Mail: info@klaus-multiparking.at · www.klaus-multiparking.at

KLAUS
MULTIPARKING

Kundendienstauftrag / Kundendienstbericht

Objekt: **1062**
Anwesen: **Ottakringer Strasse 256, 1160 Wien**
Vertrag vom: 17.08.2021
mit Firma **WEG Ottakringerstr. 256, 1160 Wien**
p.A. Immobilienverwaltung GJO GmbH
Umseer Straße 8
A-3040 Neulengbach

HV: ...hter TEL 02772218 88
HB: ...TEL 066473 49 77 55
HV: ...r TEL 0277252 34420

Schlüsselbesitzer:
Schlüssel f. Objekt: 2A00012
geliefert: 30.05.2001
Parkanlage: 2 Stk. G 12 - 690 EB

Prüfpunkte bzw. Materialverbrauch:

☑ Antriebsstationen	☑ Motor	☐ Hydr. Pumpen	☐ Druckwaage
☑ Schaltschütz	☑ Schlüsseldrehtast	☑ Hydr. Zylinder	☑ Gerippe, Bolzen
☑ Bodenprofilbleche	☑ Schrauben, Splinte, etc.	☑ Seitenträger	☐ Mittelträger
☑ Hydr. Öl	☑ Hydr. Rohre	☑ Hydr. Schläuche	☑ Ventile
☑ Hydr. Verschr.	☑ Abdeckschienen	☐ Stahlseile u. Rollen	☐ Führungsschienen
☐ Führungsrollen	☐ Tragrollen	☐ Endschalter	☐ Kontrollampen
☐ Kontaktleisten	☐ Ketten	☐ Zahnräder	☐ Sensoren
☐ Kettenräder, Schlaffkettenwächter	☐ Kettenfunktionen	☑ Plattformen	☑ Stahlgerüst
☐ Sicherheitsendschalter, Positionsendsch.	☑ NOT-AUS Taste	☐ Torfunktionen (nicht Garagentor)	☐ Gleitführungen, Gummipuffer
☐ Verriegelungsmagnete			

☑ Reinigen der kompletten Anlagen ist zu veranlassen

Bemerkungen:
HD- Leitungen und F-Bleche sind leicht Angerostet.

Folgende Zusatzarbeiten wurden durchgeführt:
Es wurden keine Zusatzarbeiten durchgeführt

Sonstiges: Beachten Sie bitte die "Pflegeanleitung"!

16.01.2025, Kundendienstauftrag für den Monat Jänner 2025

Verantwortlicher Servicetechniker: Roider

Kundendienstarbeiten wurden am 16.01.2025 durchgeführt,

Schlüssel bei HV geholt

Kunde bzw. Bevollmächtigter