

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG KÖF Piberstraße 20,22,24

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 1940

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Piberstraße 20,22,24

Katastralgemeinde Köflach

PLZ/Ort 8580 Köflach

KG-Nr. 63332

Grundstücksnr. .456, .457, .458

Seehöhe 449 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	C		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.085,5 m ²	charakteristische Länge	1,73 m	mittlerer U-Wert	0,54 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	868,4 m ²	Heiztage	262 d	LEK _T -Wert	43,64
Brutto-Volumen	3.276,9 m ³	Heizgradtage	3672 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.895,2 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,58 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf		HWB _{Ref,RK}	75,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	75,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	115,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,37
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	91.199 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	84,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	91.199 kWh/a	HWB _{SK}	84,0 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	13.867 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	117.131 kWh/a	HEB _{SK}	107,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,11
Haushaltsstrombedarf	17.829 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	134.960 kWh/a	EEB _{SK}	124,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	226.402 kWh/a	PEB _{SK}	208,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	72.900 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	67,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	153.502 kWh/a	PEB _{ern., SK}	141,4 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	14.479 kg/a	CO ₂ _{SK}	13,3 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,37
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	02.12.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.12.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt KÖF Piberstraße 20,22,24
 Piberstraße 20,22,24
 8580 Köflach

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
 Mörikeweg 6
 4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

 Holzinnovationszentrum 1a
 8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

02.12.2019

(Datum)

(Unterschrift)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>