

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG	VOI Pirkergasse 31 - Haus West		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1996
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Pirkergasse 31	Katastralgemeinde	Voitsberg Vorstadt
PLZ/Ort	8570 Voitsberg	KG-Nr.	63369
Grundstücksnr.	220/1	Seehöhe	388 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C	C	C		C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	178,7 m ²	charakteristische Länge	1,84 m	mittlerer U-Wert	0,47 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	142,9 m ²	Heiztage	248 d	LEK _T -Wert	36,68
Brutto-Volumen	704,1 m ³	Heizgradtage	3608 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	383,7 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,54 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	59,1 kWh/m ² a nicht erfüllt	HWB _{Ref,RK}	75,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	75,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	121,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	1,05 nicht erfüllt	f _{GEE}	1,22
Erneuerbarer Anteil	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	14.423 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	80,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	14.423 kWh/a	HWB _{SK}	80,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	2.282 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	19.811 kWh/a	HEB _{SK}	110,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,19
Haushaltsstrombedarf	2.935 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	22.745 kWh/a	EEB _{SK}	127,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	37.313 kWh/a	PEB _{SK}	208,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	9.458 kWh/a	PEB _{n.ern., SK}	52,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	27.856 kWh/a	PEB _{ern., SK}	155,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	1.828 kg/a	CO ₂ _{SK}	10,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,22
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	12.10.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.10.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt VOI Pirkergerasse 31 - Haus West

Pirkergerasse 31
8570 Voitsberg

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H

Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH

Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

12.10.2019

(Datum)

(Unterschrift)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>