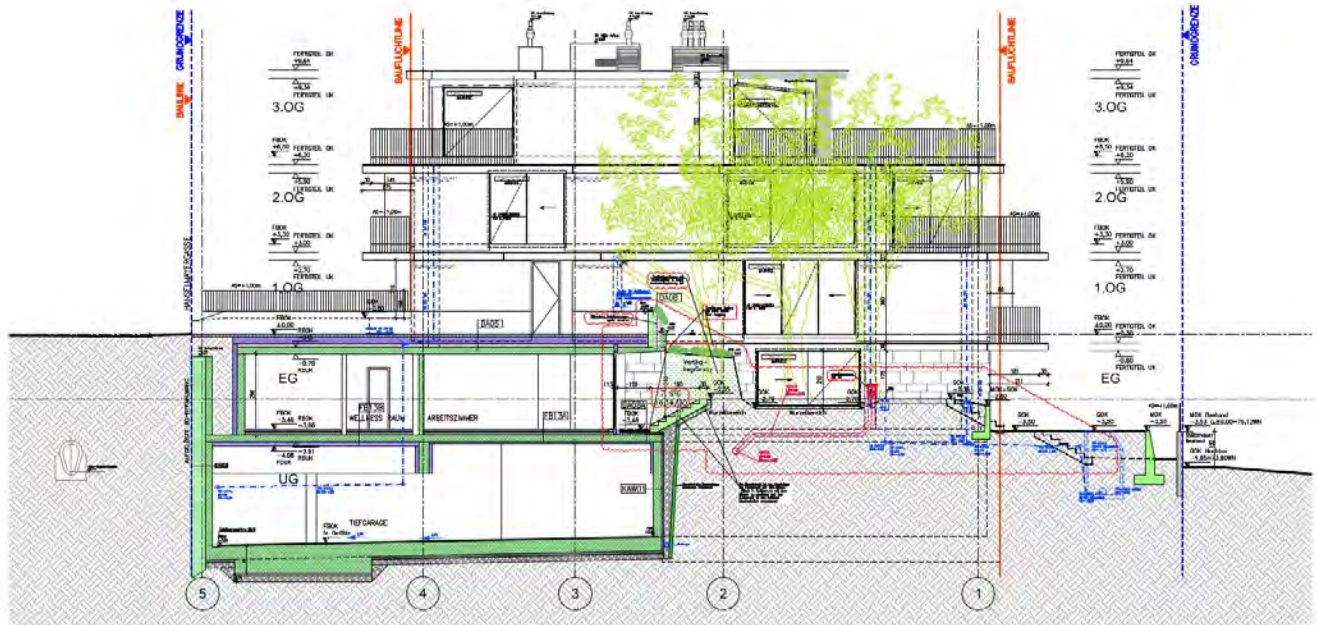




Baukörper 2
Ansicht Ost

NEUBAU Hanselmayerg. 12

ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

Hanselmayergasse 12
A 1130 Wien, Hietzing

Verfasser

KS Ingenieure ZT GmbH

Gudrunstraße 179
1100 Wien-Favoriten

T +43 (0)1 603 5888 0
F +43 (0)1 603 5888 11
M
E office@KSIngenieure.com



Bericht

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

Hanselmayergasse 12
1130 Wien-Hietzing

Katastralgemeinde: 01205 Hietzing
Einlagezahl: 878
Grundstücksnummer: 604/169, 604/176, 605/22, 605/39
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 27.05.2021
Nummer: 14094_A_301

Verfasser der Unterlagen

KS Ingenieure ZT GmbH

Gudrunstraße 179
1100 Wien-Favoriten
ErstellerIn Nummer: (keine)

T +43 (0)1 603 5888 0
F +43 (0)1 603 5888 11
M
E office@KSIngenieure.com

PlanerIn

David Chipperfield Architects – GesmbH

Joachimstrasse 11
10119 Berlin

T +49 30 280 170 0
F
M
E nfo@davidchipperfield.de

AuftraggeberIn

MALEK HERBST Architekten ZT GmbH

Lehargasse 7/1/15
1040 Wien-Wieden

T +43 (0)1 990 5660
F
M
E office@malekherbst.com

EigentümerIn

HANSELMAYERGASSE 12 Projektentwick. GmbH

Schwarzenbergplatz 5/6
1030 Wien-Landstraße

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	EN ISO 6946:2003-10
Fenster	EN ISO 10077-1:2006-12
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6:2010-01, Formel (12)
Verschattungsfaktoren	detailliert, ON B 8110-6:2010-01
Heiztechnik	ON H 5056:2011-03
Raumluftechnik	ON H 5057:2011-03
Beleuchtung	ON H 5059:2010-01
Kühltechnik	ON H 5058:2011-03

Bericht

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2011, es werden die Berechnungsnormen Stand 2011 verwendet, die Anforderungen entsprechen den Höchstwerten der Richtlinie 6, 10-2011 ab dem Jahr 2011.

Bericht

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

BEZEICHNUNG	NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022		
Gebäude(-teil)	Wohnen: Haus 2	Baujahr	2022
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Hanselmayergasse 12	Katastralgemeinde	Hietzing
PLZ/Ort	1130 Wien-Hietzing	KG-Nr.	01205
Grundstücksnr.	604/169, 604/176, 605/22, 605/39	Seehöhe	191 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A	A	B	A	A
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 147,95 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,382 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	918,36 m ²	Heiztage	217 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	3 905,09 m ³	Heizgradtage	3481 Kd	Art der Lüftung	RLT Anlage, ...
Gebäude-Hüllfläche	1 765,40 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	27
charakteristische Länge	2,21 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Wohnen: Haus 2

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	23,93 kWh/m ² a	28 621 kWh/a	24,93 kWh/m ² a	37,70 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		14 665 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		-24 496 kWh/a	-21,34 kWh/m ² a		
HTEB WW		-3 986 kWh/a	-3,47 kWh/m ² a		
HTEB		18 374 kWh/a	16,01 kWh/m ² a		
HEB		20 587 kWh/a	17,93 kWh/m ² a		
HHSB		18 855 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		39 442 kWh/a	34,36 kWh/m ² a	86,67 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		99 709 kWh/a	86,86 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		81 823 kWh/a	71,28 kWh/m ² a		
PEB ern.		17 887 kWh/a	15,58 kWh/m ² a		
CO ₂		15 870 kg/a	13,82 kg/m ² a		
f GEE	0,76 -		0,78 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	KS Ingenieure ZT GmbH
Ausstellungsdatum	15.03.2022	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	14.03.2032		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Leitwerte

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

Wohnen: Haus 2

... gegen Außen	Le	494,53	
... über Unbeheizt	Lu	93,43	
... über das Erdreich	Lg	25,43	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		61,34	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	674,74	W/K
Lüftungsleitwert	LV	149,62	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,382	W/m²K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m²	W/m²K	f	f FH	W/K
Nord-Ost						
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	85,05	0,940	1,0		79,95
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	7,89	0,940	1,0		7,42
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	36,16	0,940	1,0		33,99
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG	16,25	1,040	1,0		16,90
AW01	Außenwand Sockelgeschoß EG	14,39	0,167	1,0		2,40
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG	40,47	0,177	1,0		7,16
AW07A	Wand Erdkern EG	20,21	0,167	0,8		2,70
		220,42				150,52
Süd-Ost						
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	35,13	0,940	1,0		33,02
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	10,65	0,940	1,0		10,01
AF02	Außenfenster STGH EG - 3.OG	7,02	1,350	1,0		9,48
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG	7,50	1,040	1,0		7,80
AW01	Außenwand Sockelgeschoß EG	25,00	0,167	1,0		4,18
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG	127,02	0,177	1,0		22,48
AW03	Außenwand gg Erdreich ohne VS EG	11,39	0,178	0,6		1,22
AW07A	Wand Erdkern EG	30,00	0,167	0,8		4,01
		253,72				92,20
Süd-West						
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	91,35	0,940	1,0		85,87
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	13,20	0,940	1,0		12,41
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG	26,70	0,177	1,0		4,73
AW03	Außenwand gg Erdreich ohne VS EG	27,19	0,178	0,6		2,90
AW07A	Wand Erdkern EG	62,40	0,167	0,8		8,34
		220,84				114,25
Nord-West						
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	35,52	0,940	1,0		33,39
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	5,74	0,940	1,0		5,40
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG	7,50	1,040	1,0		7,80
AW01	Außenwand Sockelgeschoß EG	20,35	0,167	1,0		3,40
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG	142,10	0,177	1,0		25,15
AW07A	Wand Erdkern EG	46,93	0,167	0,8		6,27
		258,14				81,41

Leitwerte

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

Horizontal

DA01	Warmdach 2% über 3.OG	1,35	0,136	1,0		0,18
DA03	Warmdach Terrasse 2% über 1.OG - 2.OG	199,50	0,117	1,0		23,34
DA04	Umkehrdach WE intensiv begrünt 2% über E	111,35	0,185	1,0		20,60
FB16A	Fußboden Erker über Außenluft 2.OG	7,51	0,174	1,0	1,85	2,42
OL01	Oberlicht über EG	18,47	0,800	1,0		14,78
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG	19,50	1,040	1,0		20,28
FB13A	Fußboden AR, KÜCHE EG über Garage UG	223,08	0,148	0,8	1,85	48,97
FB12A	Fußboden AR, KÜCHE EG über ER, HT UG	231,50	0,148	0,7	1,85	44,47
		812,26				175,04

Summe **1 765,40**

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal **61,34 W/K**

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung (94,32 von 1 147,95 m²) **26,68 W/K**

Lüftungsvolumen VL = 196,18 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

kontrollierte Wohnraumlüftung WRG 85% (1 053,63 von 1 147,95 m²) **122,94 W/K**

eigene Wärmerückgewinnungsanlage
ohne Erdwärmetauscher

Lüftungsvolumen VL = 2 191,55 m³
maschinell eingestellte Luftwechselrate n = 0,40 1/h
Luftwechsel bei Luftdichtigkeitsprüfung n50 = 1,50 1/h
zusätzliche Luftwechselrate nx = 0,10 1/h
Wärmebereitstellungsgrad des Gesamtsystems eta = 85,00 %

Gewinne

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

Wohnen: Haus 2

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

Mehrfamilienhäuser

qi = 3,75 W/m2

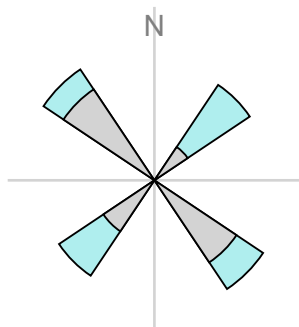
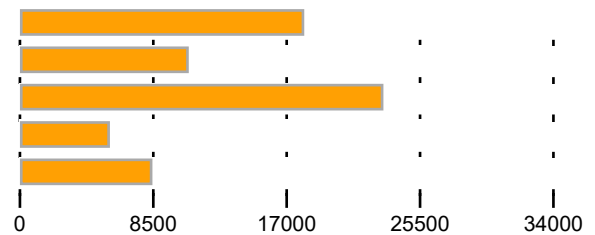
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m2	g -	A trans,h m2
Nord-Ost					
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 40°</i>	1	0,75	59,53	0,490	20,87
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 40°</i>	1	0,75	5,52	0,490	1,93
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 20°</i>	1	0,88	25,31	0,490	10,41
PR 00 Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	1,00	11,56	0,330	3,36
	4		101,93		36,58
Süd-Ost					
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	0,76	24,59	0,490	8,73
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 40°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	0,45	7,45	0,490	1,56
AF02 Außenfenster STGH EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	0,76	5,08	0,600	2,04
PR 00 Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	1,00	5,33	0,330	1,55
	4		42,46		13,90
Süd-West					
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 20°</i>	1	0,89	63,94	0,490	26,60
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 40°</i>	1	0,77	9,24	0,490	3,32
	2		73,18		29,92
Nord-West					
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	0,73	24,86	0,490	8,54
AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 40°, Überhang 0°</i>	1	0,79	4,01	0,490	1,48
PR 00 Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	1,00	5,33	0,330	1,55
	3		34,21		11,58
Horizontal					
OL01 Oberlicht über EG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	1,00	12,92	0,320	3,64
PR 00 Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	1,00	13,87	0,330	4,03
	2		26,80		7,68

Gewinne

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

	Aw m2	Qs, h kWh/a
Nord-Ost	145,35	18 120
Süd-Ost	60,30	10 760
Süd-West	104,55	23 165
Nord-West	48,76	5 735
Horizontal	37,97	8 444
	396,93	66 226



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Hietzing, 191 m

	S kWh/m2	SO/SW kWh/m2	O/W kWh/m2	NO/NW kWh/m2	N kWh/m2	H kWh/m2
Jan.	34,70	27,91	17,21	12,00	11,47	26,09
Feb.	55,58	45,60	29,93	20,90	19,47	47,50
Mär.	76,11	67,21	51,01	34,01	27,53	80,97
Apr.	80,79	79,64	69,25	51,94	40,39	115,42
Mai	89,99	94,73	91,57	72,62	56,83	157,88
Jun.	80,13	89,75	91,35	76,92	60,90	160,26
Jul.	82,01	91,66	93,27	75,58	59,50	160,82
Aug.	88,43	91,24	82,81	60,35	44,91	140,37
Sep.	81,49	74,61	59,89	43,20	35,34	98,18
Okt.	68,30	57,64	40,10	26,31	23,18	62,66
Nov.	38,35	30,56	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,77	23,39	12,76	8,70	8,31	19,33

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

Volumen beheizt, BRI: 3 905,09 m³

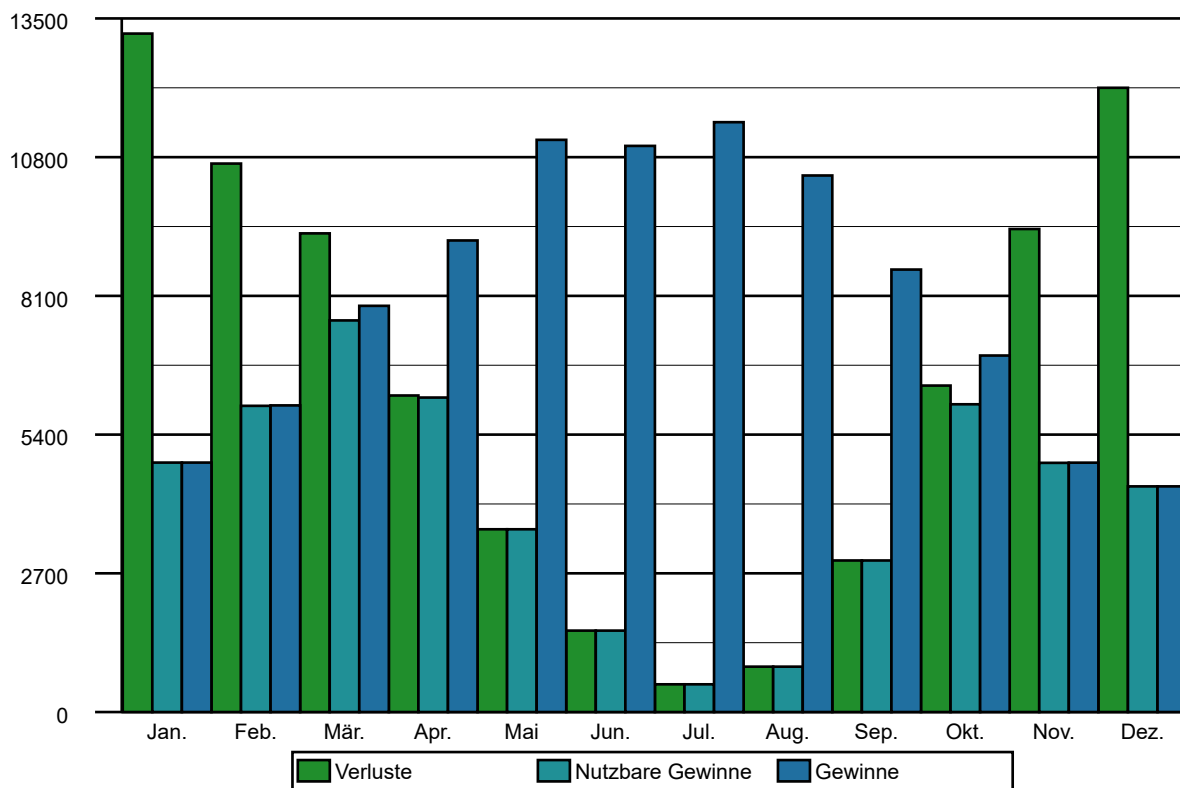
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 1 147,95 m²

Wien-Hietzing, 191 m

Heizgradtage HGT (20/12): 3 481 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	10 808	2 397	1,000	2 293	2 562	8 350
Feb.	0,73	8 738	1 938	0,999	3 649	2 311	4 715
Mär.	4,81	7 626	1 691	0,964	5 152	2 470	1 694
Apr.	9,62	5 043	1 118	0,667	4 468	1 654	40
Mai	14,20	2 912	646	0,319	2 739	818	-
Jun.	17,33	1 297	288	0,144	1 228	357	-
Jul.	19,12	442	98	0,047	419	120	-
Aug.	18,56	723	160	0,085	667	217	-
Sep.	15,03	2 415	535	0,343	2 101	849	-
Okt.	9,64	5 201	1 153	0,863	3 778	2 212	364
Nov.	4,16	7 695	1 706	0,999	2 372	2 478	4 551
Dez.	0,19	9 945	2 205	1,000	1 830	2 562	7 758
		62 843	13 935		30 695	18 610	27 472 kWh



Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Standort

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Wohnen: Haus 2

Volumen beheizt, BRI: 3 905,09 m³

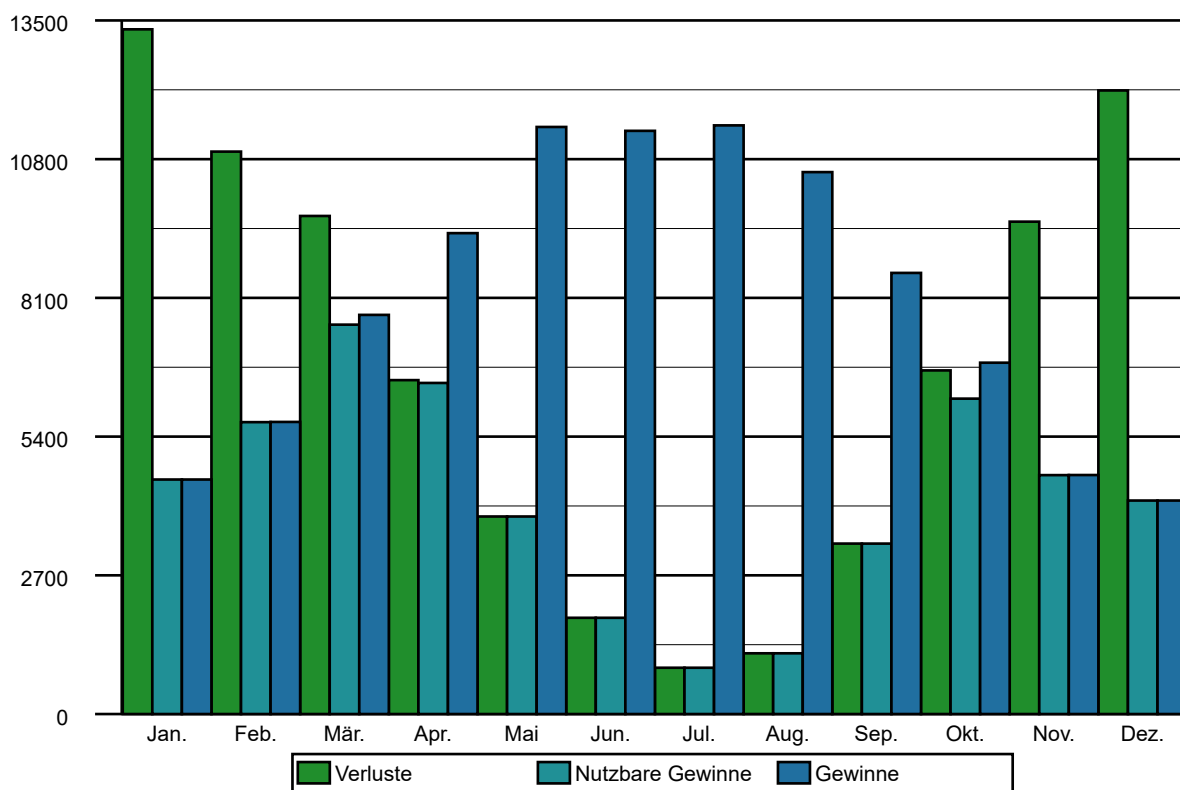
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 1 147,95 m²

Wien-Hietzing, 191 m

Heizgradtage HGT (20/12): 3 481 Kd

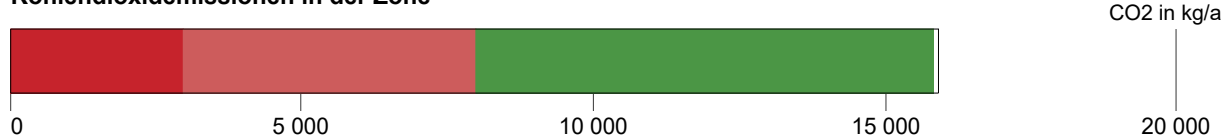
	Außen °C	HT d	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,73	31,00	10 908	2 419	1,000	2 002	2 562	8 763
Feb.	0,24	28,00	8 960	1 987	0,999	3 369	2 313	5 266
Mär.	4,19	22,31	7 935	1 760	0,976	5 079	2 500	1 523
Apr.	9,05		5 320	1 180	0,688	4 737	1 707	-
Mai	13,73		3 147	698	0,336	2 983	862	-
Jun.	16,84		1 533	340	0,165	1 464	409	-
Jul.	18,53		738	164	0,079	700	202	-
Aug.	18,07		968	215	0,112	895	287	-
Sep.	14,41		2 715	602	0,386	2 359	958	-
Okt.	9,10	8,75	5 474	1 214	0,898	3 839	2 300	155
Nov.	3,85	30,00	7 844	1 739	1,000	2 172	2 479	4 933
Dez.	0,21	31,00	9 934	2 203	1,000	1 593	2 562	7 982
		151,06	65 476	14 519		31 191	19 140	28 621 kWh



Wohnen: Haus 2

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

Primärenergie, CO2 in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
	RH	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual Strom (Österreich-Mix)	100,0	10 808	1 720
	TW	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual Strom (Österreich-Mix)	100,0	27 978	4 453
	SB	Haushaltsstrombedarf Strom (Österreich-Mix)	100,0	49 400	7 862

Hilfsenergie in der Zone

Hilfsenergie in der Zone			Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
	RH	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual Strom (Österreich-Mix)	100,0	7 823	1 245
	TW	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual Strom (Österreich-Mix)	100,0	3 698	588

Energiebedarf in der Zone

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF m²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual	1 147,95	30	4 125
TW	Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual	1 147,95		10 678
RLT	kontrollierte Wohnraumlüftung WRG 85%	1 053,63		
SB	Haushaltsstrombedarf	1 147,95		18 855

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
Strom (Österreich-Mix)	2,62	2,15	0,47	417

Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (30,40 kW), Wärmepumpe, monovalenter Betrieb, Sole/Wasser-Wärmepumpe mit Tiefensonde, eigene Angabe für COP N (COP N = 4,06), modulierend

Jahresarbeitszahl

3,81 -

Jahresarbeitszahl gesamt (inkl. Hilfsenergie)

3,30 -

Speicherung: Lastausgleichsspeicher (Wärmepumpe) (1994 -), Anschlussteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 760 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal proportional, Lage konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen: Haus 2, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, Flächenheizung, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung (35 °C / 28 °C), gleitende Betriebsweise

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen: Haus 2	51,58 m	91,84 m	321,43 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m	

Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Wärmepumpe HOVAL Thermalia dual

Speicherung: indirekt beheizter Warmwasserspeicher, Wärmepumpe (1994 -), Anschlussteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 1 000 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal proportional, Lage konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen: Haus 2, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen: Haus 2	18,94 m	45,92 m	183,67 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen: Haus 2	17,94 m	45,92 m
unkonditioniert	0,00 m	0,00 m

kontrollierte Wohnraumlüftung WRG 85%

Wärmerückgewinnung: Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung für Wohngebäude, Luftwechsel bei Luftdichtigkeitsprüfung (n_{50}) = 1,5 1/h, Zusätzl. Luftwechsel (n_x) = 0,105 1/h, eigene Wärmerückgewinnungsanlage, Wärmebereitstellungsgrad = 85 %, ohne Erdwärmetauscher, Nutzungsgrad EWT = 0 %, eigene Angabe für die spezifische Leistungsaufnahme ($P_{SFP,ZUL}$ = 554,00 Ws/m³), $P_{SFP,ABL}$ = 554,00 Ws/m³)

Grundfläche und Volumen

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen: Haus 2	beheizt	1 147,95	3 905,09

Wohnen: Haus 2

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Gartengeschoß (GA)				
GA: darüber EING	1 x 454,58-129,82	3,37	324,76	1 094,44
GA: darüber Gründach	1 x 129,82	4,24	129,82	550,43
Eingangsgeschoß (EING)				
EING	1 x 316,11	3,30	316,11	1 043,16
2. Obergeschoß (2.OG)				
2.OG	1 x 224,22	3,30	224,22	739,92
3. Obergeschoß (3.OG)				
3.OG	1 x 135,00	3,12	135,00	421,20
3.OG Küche	1 x 18,04	3,10	18,04	55,92
Summe Wohnen: Haus 2			1 147,95	3 905,09

Bauteilflächen

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m ²
Flächen der thermischen Gebäudehülle			1 765,40
	Opake Flächen	77,52 %	1 368,47
	Fensterflächen	22,48 %	396,93
	Wärmefluss nach oben		350,17
	Wärmefluss nach unten		462,09

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen: Haus 2

Mehrfamilienhäuser

				m ²
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	NO	1 x 85,05	85,05
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	NO	1 x 7,89	7,89
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	NW	1 x 35,52	35,52
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	SO	1 x 35,13	35,13
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	SW	1 x 91,35	91,35
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	NO	1 x 36,16	36,16
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	NW	1 x 5,74	5,74
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	SO	1 x 10,65	10,65
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	SW	1 x 13,20	13,20
AF02	Außenfenster STGH EG - 3.OG	SO	1 x 7,02	7,02
AW01	Außenwand Sockelgeschoß EG			59,75
	EG_NO	NO	x+y 1 x 15,00*3,37	50,55
	Außenfenster WE EG - 3.OG		-1 x 36,16	-36,16
	EG_SO	SO	x+y 1 x 10,58*3,37	35,65

Bauteilflächen

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Alle Gebäudeteile/Zonen

	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 10,65	-10,65
	EG_NW	NW	x+y	1 x 6,04*3,37	20,35
					m²
AW03	Außenwand gg Erdreich ohne VS EG				38,59
	EG_SO	SO	x+y	1 x 3,38*3,37	11,39
	EG_SW	SW	x+y	1 x 8,07*3,37	27,19
					m²
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG				336,29
	1.OG_NO	NO	x+y	1 x 15,00*3,30	49,50
	2.OG_NO	NO	x+y	1 x 15,00*3,30	49,50
	3.OG_NO	NO	x+y	1 x (15,00-6,50)*3,12	26,52
	<i>Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG</i>			-1 x 85,05	-85,05
	1.OG_SO	SO	x+y	1 x 10,78*3,30+10,72*(3,30-1,85)	51,11
	2.OG_SO	SO	x+y	1 x 21,45*3,30	70,78
	3.OG_SO	SO	x+y	1 x 15,15*3,12	47,26
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 35,13	-35,13
	<i>Außenfenster STGH EG - 3.OG</i>			-1 x 7,02	-7,02
	1.OG_SW	SW	x+y	1 x 15,00*(3,30-1,85)	21,75
	2.OG_SW	SW	x+y	1 x 15,00*3,30	49,50
	3.OG_SW	SW	x+y	1 x 15,00*3,12	46,80
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 91,35	-91,35
	1.OG_NW	NW	x+y	1 x (0,90+5,15+7,60)*3,30+7,85*(3,30-1,45)	59,56
	2.OG_NW	NW	x+y	1 x 21,45*3,30	70,78
	3.OG_NW	NW	x+y	1 x 15,15*3,12	47,26
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 35,52	-35,52
					m²
AW07A	Wand Erdkern EG				159,56
	EG_NO	NO	x+y	1 x 8,34*3,37	28,10
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 7,89	-7,89
	EG_SO	SO	x+y	1 x 3,02*3,37	10,17
	1.OG_SO	SO	x+y	1 x 10,72*1,85	19,83
	EG_SW	SW	x+y	1 x 14,20*3,37	47,85
	1.OG_SW	SW	x+y	1 x 15,00*1,85	27,75
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 13,20	-13,20
	EG_NW	NW	x+y	1 x (8,00+3,32)*3,37	38,14
	1.OG_NW	NW	x+y	1 x 7,85*1,85	14,52
	<i>Außenfenster WE EG - 3.OG</i>			-1 x 5,74	-5,74
					m²
DA01	Warmdach 2% über 3.OG				1,35
	3.OG: darüber DD	H	x+y	1 x 1,35	1,35
					m²
DA03	Warmdach Terrasse 2% über 1.OG - 2.OG				199,50
	GA: darüber Loggia EING	H	x+y	1 x 6,39	6,39
	EING: darüber Terrasse 2.OG	H	x+y	1 x 33,88	33,88
	2.OG: darüber Terrassen 3.OG	H	x+y	1 x 121,08+38,15	159,23

Bauteilflächen

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022 - Alle Gebäudeteile/Zonen

DA04	Umkehrdach WE intensiv begrünt 2% übe				m²	111,35
	GA: darüber Gründach, Hauseingang EING	H	x+y	1 x 129,82		129,82
	Oberlicht GA			-1 x 18,47		-18,47
FB12A	Fußboden AR, KÜCHE EG über ER, HT U				m²	231,50
	darunter Keller	H	x+y	1 x 231,50		231,50
FB13A	Fußboden AR, KÜCHE EG über Garage U				m²	223,08
	darunter Garage	H	x+y	1 x 223,08		223,08
FB16A	Fußboden Erker über Außenluft 2.OG				m²	7,51
	2.OG, Erker; darunter Außenluft	H	x+y	1 x 7,51		7,51
OL01	Oberlicht über EG	H		1 x 18,47	m²	18,47
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3	SO		1 x 7,50	m²	7,50
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3	H		1 x 19,50	m²	19,50
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3	NO		1 x 16,25	m²	16,25
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3	NW		1 x 7,50	m²	7,50

Ergebnisdarstellung

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

Berechnungsgrundlagen

Wärmeschutz	U-Wert	EN ISO 6946:2003-10, EN ISO 10077-1:2006-12
Dampfdiffusion	Bewertung	ON B 8110-2: 2003
Schallschutz	R _w	ON B 8115-4: 2003
	R _{res,w}	ON B 8115-4: 2003
	L' _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003
	D _{nT,w}	ON B 8115-4: 2003

Opake Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	Dampf- diffusion	R _w dB	L' _{nT,w} dB
AW01	Außenwand Sockelgeschoß EG	0,167 (0,35)	OK	66 (43)	
AW03	Außenwand gg Erdreich ohne VS EG	0,178 (0,40)	OK	66	
AW04	Außenwand 1.OG - 3.OG	0,177 (0,35)	OK	66 (43)	
AW07A	Wand Erdkern EG	0,167 (0,40)	OK	66	
DA01	Warmdach 2% über 3.OG	0,136 (0,20)	OK	66 (43)	
DA03	Warmdach Terrasse 2% über 1.OG - 2.OG	0,117 (0,20)	OK	67 (43)	43 (53)
DA04	Umkehrdach WE intensiv begrünt 2% über EG	0,185 (0,20)	OK	68 (43)	
FB12A	Fußboden AR, KÜCHE EG über ER, HT UG	0,148 (0,40)	OK	67 (58)	
FB13A	Fußboden AR, KÜCHE EG über Garage UG	0,148 (0,30)	OK	67 (60)	
FB16A	Fußboden Erker über Außenluft 2.OG	0,174 (0,20)	OK	68 (43)	

Transparente Bauteile

Erforderliche Werte werden in Klammer angeführt

Nummer	Bezeichnung	U-Wert W/m²K	U-Wert _{PNM} W/m²K	R _w (C; C _{tr}) dB
AF01	Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG	0,940 (1,40)		38 (-; -) (33 (-; -))
AF02	Außenfenster STGH EG - 3.OG		1,350 (1,40)	38 (-; -) (33 (-; -))
OL01	Oberlicht über EG	0,800 (2,00)		38 (-; -) (38 (-; -))
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG		1,040 (1,40)	38 (-; -) (33 (-; -))
PR 00	Pfosten-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG		1,040 (1,70)	38 (-; -) (33 (-; -))

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

AF01 Wärmeschutzverglasung WE EG - 3.OG

Neubau

AF lt. Fa. swissFineLine, 21.01.2020

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,490	1,27	70,00	0,60
Rahmen				0,55	30,00	1,27
Glasrandverbund	4,58	0,054				
			vorh.	1,82		0,94

AF02 Außenfenster STGH EG - 3.OG

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,600	1,32	72,40	1,10
Rahmen				0,50	27,60	1,60
Glasrandverbund	4,62	0,045				
			vorh.	1,82		1,35

AW01 Außenwand Sockelgeschoß EG

Neubau

AW A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalksandsteinmauerwerk, KS imprägniert	0,1200	1,300	0,092
2	• Montagetoleranz	0,0400	0,118	0,339
3	Mineralwolle MW-WF gem. ÖN B 6000, vlieskaschiert	0,1800	0,034	5,294
4	Stahlbetonwand (lt. Statik)	0,2000	2,300	0,087
5	• Haftvermittler	0,0001	0,750	0,000
6	Glattputz, weiß	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,170
		0,5550	RT =	6,003
			U =	0,167

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

AW03

Außenwand gg Erdreich ohne VS EG

Neubau

EW

A-I, Straßenseite; Lastfall "Drückendes Wasser" gem. ÖN B 2209-1

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Erde feucht	0,0000		
2	Kies	0,2000		
3	Noppenbahn, Noppen zum Erdreich	0,0100		
4	XPS - G 30 mit Stufenfalz gem. ÖN B 6000	0,2000	0,038	5,263
5	• Bitumenkaltkleber, lösungsmittelfrei	0,0050	0,230	0,022
6	bituminöse Abdichtung, 2-lagig	0,0100	0,170	0,059
7	Bitumenanstrich	0,0010	0,230	0,004
8	Stahlbetonwand (lt. Statik)	0,3000	2,300	0,130
9	• Haftvermittler	0,0001	0,750	0,000
10	Glattputz, weiß	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,130
		0,7410	RT =	5,629
			U =	0,178

AW04

Außenwand 1.OG - 3.OG

Neubau

Awh

A-I

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	STB-Fertigteil (lt. Statik), sandgestrahlt, Fugen	0,1200		
2	• Montagetoleranz	0,0400		
3	Mineralwolle MW-WF gem. ÖN B 6000, vlieskaschiert	0,1800	0,034	5,294
4	Stahlbetonwand (lt. Statik)	0,2000	2,300	0,087
5	• Haftvermittler	0,0001	0,750	0,000
6	Glattputz, weiß	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,260
		0,5550	RT =	5,662
			U =	0,177

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

AW07A

Wand Erdkern EG

Neubau

EWu

A-I, bei Tiefhöfen; Straßenseite

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kalksandsteinmauerwerk, KS imprägniert	0,1200		
2	• Montagetoleranz	0,0200		
3	STB-Pflanztrogwand (lt. Statik), Vorderseite	0,2000		
4	Bitumenanstrich	0,0010		
5	bituminöse Abdichtung, 1-lagig	0,0100		
6	XPS - G 30 mit Stufenfalz gem. ÖN B 6000	0,0300		
7	Erde feucht, max.	0,9350		
8	XPS - G 30 mit Stufenfalz gem. ÖN B 6000	0,0300		
9	bituminöse Abdichtung, 1-lagig	0,0100		
10	Bitumenanstrich	0,0010		
11	STB-Pflanztrogwand (lt. Statik), Rückseite	0,2000	2,300	0,087
12	XPS - G 30 mit Stufenfalz gem. ÖN B 6000	0,2000	0,036	5,556
13	bituminöse Abdichtung, 2-lagig	0,0150	0,170	0,088
14	Bitumenanstrich	0,0010	0,230	0,004
15	Stahlbetonwand (lt. Statik)	0,2000	2,300	0,087
16	• Haftvermittler	0,0001	0,750	0,000
17	Glattputz, weiß	0,0150	0,700	0,021
	Wärmeübergangswiderstände			0,130
		1,9880	RT =	5,973
			U =	0,167

DA01

Warmdach 2% über 3.OG

Neubau

AD

O-U, Tiefe ca. 5,00 m; Gefälle 2%; Tiefpkt.: Duodach mit 8 cm XPS

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Kiesschüttung 16/32 mm gewaschen, 5 -15 cm, i.M.	0,1000		
2	Vlies	0,0010		
3	FPO Abdichtung gem. ÖN B 3691, 1-lagig	0,0015	0,160	0,009
4	• PUR-DO gem. ÖN B 6000, Gefälledachplatte 2%, 2-12 cm, i.M.	0,0900	0,026	3,462
5	• PUR-DD gem. ÖN B 6000	0,0800	0,022	3,636
6	bituminöse Dampfsperre mit Alueinlage, sd>=1500 m	0,0040	0,170	0,024
7	Bitumenanstrich	0,0010	0,230	0,004
8	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,2200	2,300	0,096
9	Spachtelung	0,0020	1,400	0,001
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,5000	RT =	7,372
			U =	0,136

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

DA03

Warmdach Terrasse 2% über 1.OG - 2.OG

Neubau

AD

O-U, Tiefe ca. 5,00 m; Gefälle 2%; Tiefpkt.: Duodach mit 8 cm XPS

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Betonplatten	0,0400		
2	Kiesschüttung 16/32 mm gewaschen, 3 -13 cm, i.M.	0,0800		
3	Gummigranulatmatte	0,0100		
4	FPO Abdichtung gem. ÖN B 3691	0,0015	0,160	0,009
5	• PUR-DO gem. ÖN B 6000, Gefälledachplatte 2%, 2-12 cm, i.M.	0,1200	0,026	4,615
6	• PUR-DD gem. ÖN B 6000	0,0800	0,022	3,636
7	bituminöse Dampfsperre mit Alueinlage, sd>=1500 m	0,0040	0,170	0,024
8	Bitumenanstrich	0,0010	0,230	0,004
9	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,2500	2,300	0,109
10	Spachtelung	0,0020	1,400	0,001
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,5890	RT =	8,538
			U =	0,117

DA04

Umkehrdach WE intensiv begrünt 2% über EG

Neubau

AD

O-U, Tiefe ca. 6,00 m; Gefälle 2%

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Rasensubstrat	0,6700		
2	Filtervlies	0,0010		
3	Festkörperdrainage verfüllt mit Drainschüttstoff	0,0700		
4	Schutz- und Speichervlies	0,0050		
5	XPS-G 30 mit Stufenfalz gem. ÖN B 6000, >=20 cm	0,1900	0,038	5,000
6	bitum. Abdichtung, 3-lagig, ML u. OL wurzelf., OL beschiefert	0,0150	0,170	0,088
7	Bitumenanstrich	0,0010	0,230	0,004
8	Gefällebeton 2%, i.M.	0,0900	1,300	0,069
9	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,2500	2,300	0,109
10	Spachtelung	0,0020	1,400	0,001
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		1,2940	RT =	5,411
			U =	0,185

FB12A

Fußboden AR, KÜCHE EG über ER, HT UG

Neubau

DGUo

U-O, darunter ER, HT im UG

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Mineralwolle MW-W gem. ÖN B 6000	0,1400	0,037	3,784
2	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,2500	2,300	0,109
3	• gebundene Beschüttung	0,0850	0,050	1,700
4	Dampfsperre, sd>=120 m, Stöße überlappend u. dicht verklebt	0,0002	0,230	0,001
5	Trittschalldämmung EPS T 650 gem. ÖN B 6000	0,0300	0,044	0,682
6	PE-Folie, Stöße überlappend und dicht verklebt	0,0001	0,230	0,000
7	Zementestrich E 300 gem. ÖN B 3732 mit FBH	0,0700	1,300	0,054
8	Klebeparkett	0,0150	0,170	0,088
	Wärmeübergangswiderstände			0,340
		0,5900	RT =	6,758
			U =	0,148

F = Schicht mit Flächenheizung

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

FB13A

DGT

Fußboden AR, KÜCHE EG über Garage UG

U-O

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Mineralwolle MW-W gem. ÖN B 6000	0,1400	0,037	3,784
2	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,2500	2,300	0,109
3	• gebundene Beschüttung	0,0850	0,050	1,700
4	Dampfsperre, sd>=120 m, Stöße überlappend u. dicht verklebt	0,0002	0,230	0,001
5	Trittschalldämmung EPS T 650 gem. ÖN B 6000	0,0300	0,044	0,682
6	PE-Folie, Stöße überlappend und dicht verklebt	0,0001	0,230	0,000
7	Zementestrich E 300 gem. ÖN B 3732 mit FBH	0,0700	1,300	0,054
8	Klebeparkett	0,0150	0,170	0,088
Wärmeübergangswiderstände				0,340
			0,5900	RT = 6,758
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,148

FB16A

DD

Fußboden Erker über Außenluft 2.OG

U-O, bei Konsolen (STB-Kragplatten)

Neubau

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Stahlbetondecke (lt. Statik)	0,3800	2,300	0,165
2	PUR-DD gem. ÖN B 6000	0,1000	0,022	4,545
3	Kunststoffdampfsperre, sd>=1500 m, Stöße überl. u. dicht verk	0,0015	0,230	0,007
4	Trittschalldämmung EPS T 650 gem. ÖN B 6000	0,0300	0,044	0,682
5	PE-Folie, Stöße überlappend und dicht verklebt	0,0001	0,230	0,000
6	Zementestrich E 300 gem. ÖN B 3732 mit FBH	0,0700	1,400	0,050
7	Klebeparkett	0,0150	0,170	0,088
Wärmeübergangswiderstände				0,210
			0,5970	RT = 5,747
F = Schicht mit Flächenheizung				U = 0,174

OL01

DF

Oberlicht über EG

Sonnenschutzverglasung

Neubau

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,320	1,27	70,00	0,60
Rahmen				0,55	30,00	0,99
Glasrandverbund	4,62	0,031				
			vorh.	1,82		0,80

Bauteilliste

NEUBAU Hanselmayerg. 12 ENERGIEAUSWEIS VERKAUF Mrz. 2022

PR 00 Pfofen-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG

Neubau

AF Sonnenschutzverglasung, vertikal

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,330	1,30	71,20	0,70
Rahmen				0,53	28,80	1,60
Glasrandverbund	4,58	0,031				
			vorh.	1,82		1,04

PR 00 Pfofen-Riegel-Konstruktion Küche WE 3.OG

Neubau

DF Sonnenschutzverglasung, horizontal

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,330	1,30	71,20	0,70
Rahmen				0,53	28,80	1,60
Glasrandverbund	4,58	0,031				
			vorh.	1,82		1,04