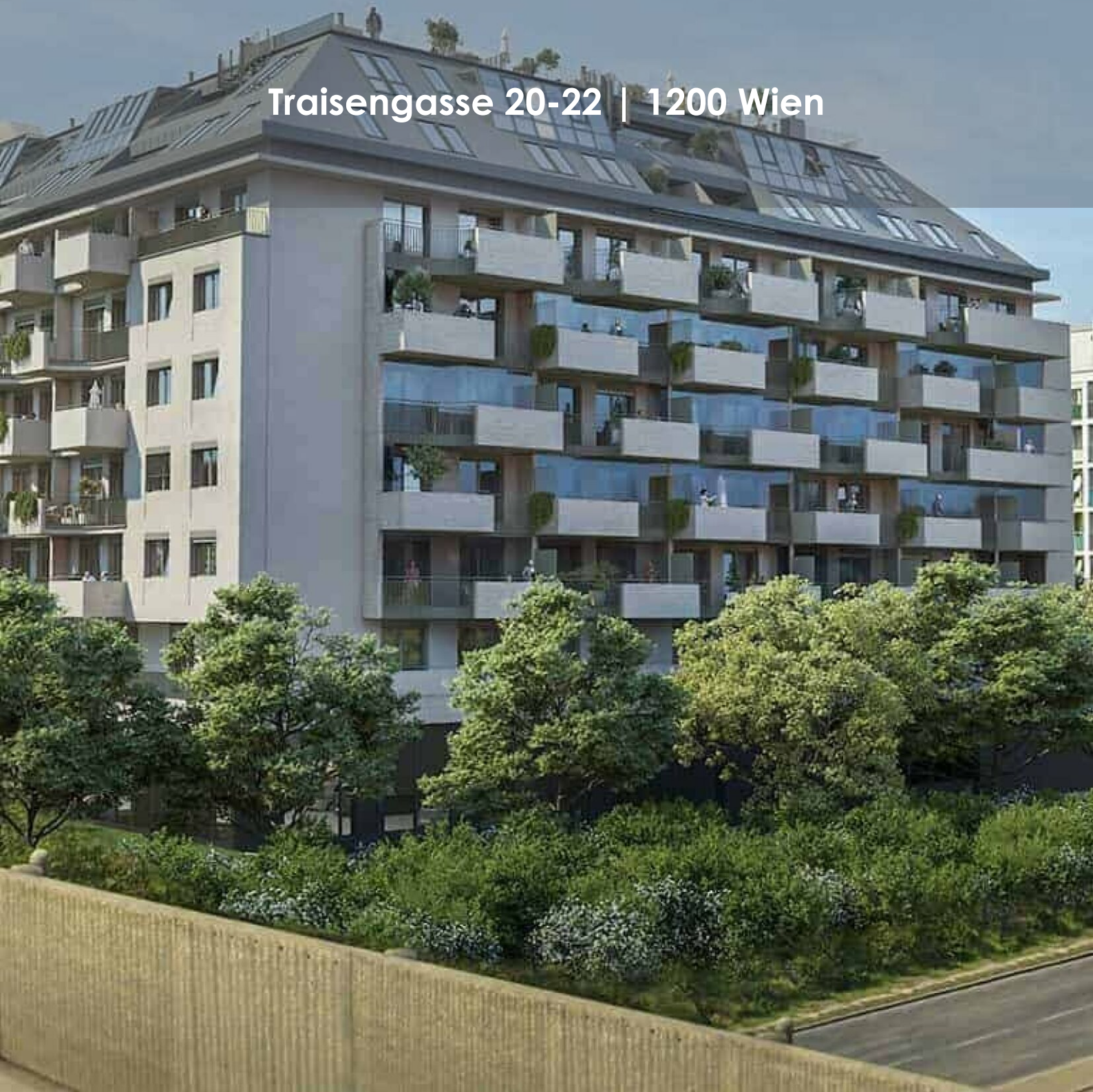


Modernes Wohnen an der Donau_

Traisengasse 20-22 | 1200 Wien



teamneunzehn-Gruppe

Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower, 1200 Wien
T +43 1 236 97 97
www.teamneunzehn.at

KEY FACTS

Adresse:	1200 Wien, Traisengasse 20-22
Objektart:	Wohnung
Bauart:	Neubau
Zustand:	Erstbezug
verfügbare Einheiten:	157 von 181 verfügbar
Zimmer:	2 - 4
Beziehbar ab:	Juni 2028

NEBENKOSTEN

Grunderwerbsteuer:	3,5% des Kaufpreises
Eintragungsgebühr:	1,1% des Kaufpreises
Provision:	Provision bezahlt der Abgeber.





AUSSTATTUNG

Die Ausstattung ist hochwertig und langlebig konzipiert:

- **Eichenparkettböden** in den Wohnräumen
- **Stilvolle Markenfliesen** in Bad und WC
- **Fußbodenheizung** über umweltfreundliche Fernwärme
- **Außenliegender, elektrischer Sonnenschutz**
- **Großzügige Fensterflächen** für viel Tageslicht
- **Klimaanlage in den Dachgeschoßwohnungen**
- **Photovoltaikanlage** zur Unterstützung der Energieeffizienz
- **Videogegensprechanlage & smarte Hausverwaltungs-App**

Jede Wohnung verfügt über ein **Einlagerungsabteil**, das Gebäude ist mit **mehreren Personenaufzügen** ausgestattet.

ENERGIEAUSWEIS

- HWB 26.8 kWh/m²a
- Klasse B

Gesundheit

Arzt	250 m
Apotheke	450 m
Klinik	550 m
Krankenhaus	550 m

Nahversorgung

Supermarkt	25 m
Bäckerei	200 m
Einkaufszentrum	575 m

Verkehr

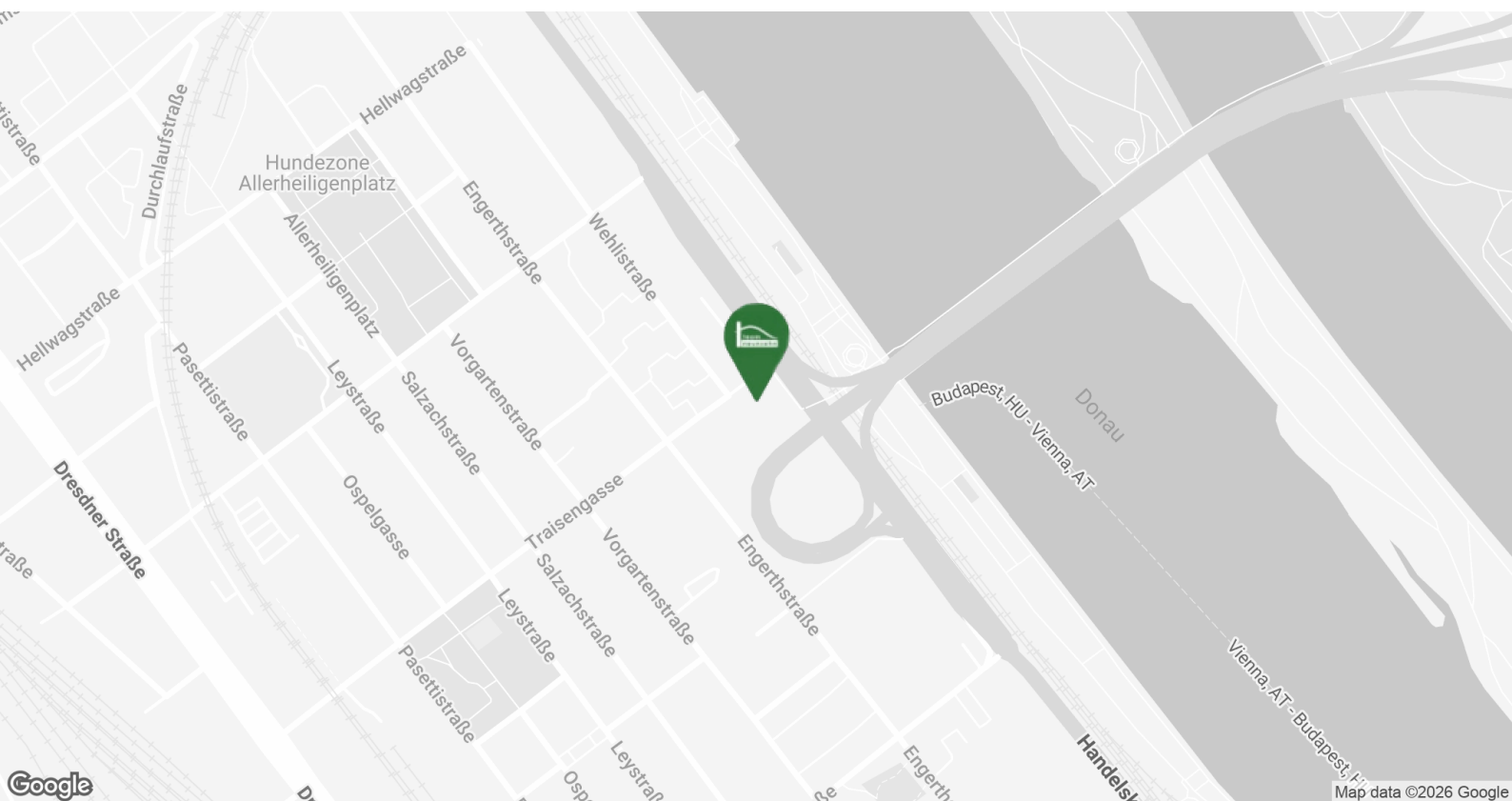
Bus	100 m
U-Bahn	650 m
Straßenbahn	625 m
Bahnhof	600 m
Autobahnanschluss	1.000 m

Kinder & Schulen

Schule	225 m
Kindergarten	225 m
Universität	1.025 m
Höhere Schule	1.825 m

Sonstige

Geldautomat	525 m
Bank	600 m
Post	700 m
Polizei	475 m



VERFÜGBARE EINHEITEN

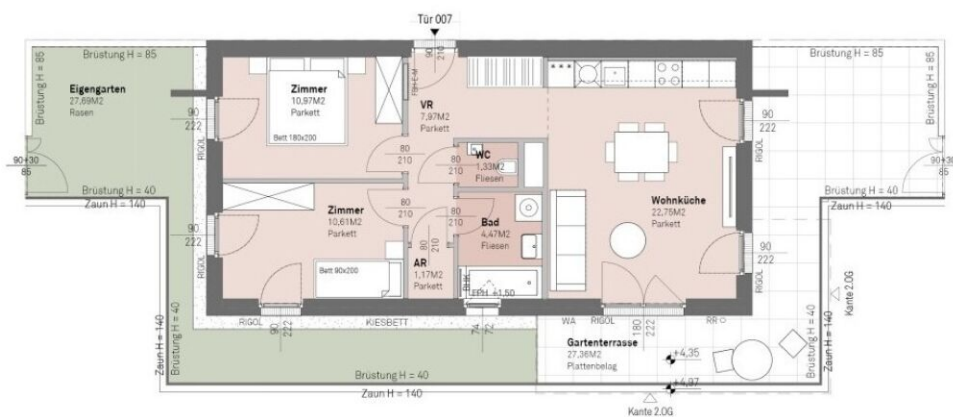


Top 7 - Stiege 1

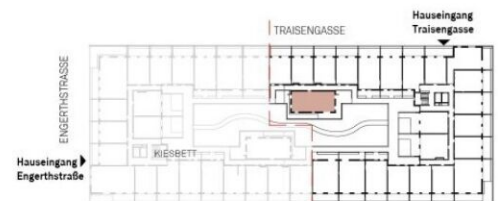
59,27 m²

Endnutzerpreis: € 391.700,00

Anlegerpreis: € 359.400,00



Stiege: 1
 Top: 1-7
 Zimmer: 3
 Geschoss: 1. Etage
 WNFL: 59,27m²
 Garten 27,69m²
 Balkon: -
 Loggia: -
 Terrasse: 27,36m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,38m²
 Ausrichtung: -



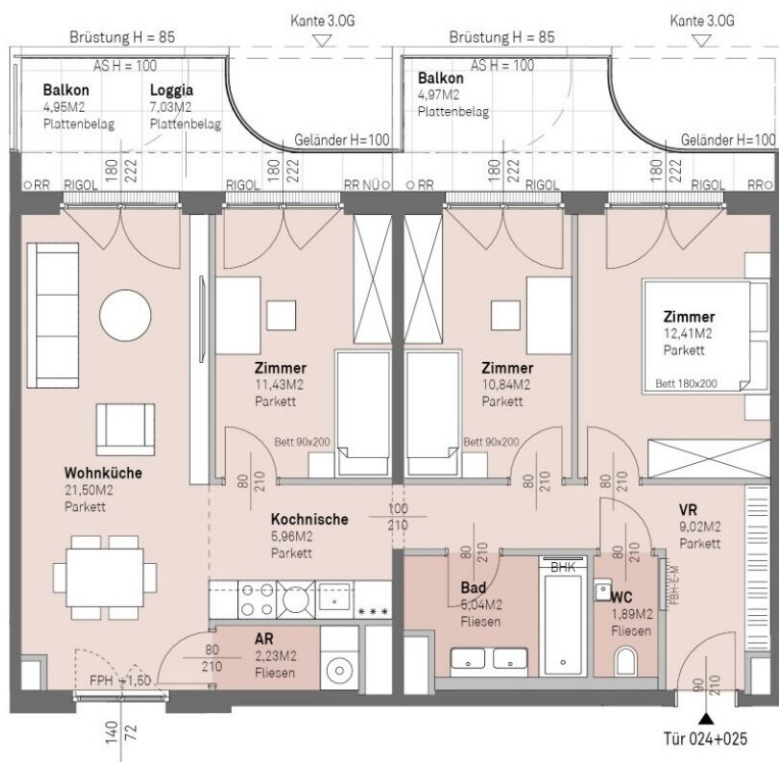
↗ NORDEN

Top 24+25 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 531.800,00

80,32 m²

Anlegerpreis: € 486.300,00



Stiege: 1

Top: 1-24+1-25

Zimmer: 4

Geschoss: 2. Etage

WNFL: 80,32m²

Garten: -

Balkon: 9,92m²

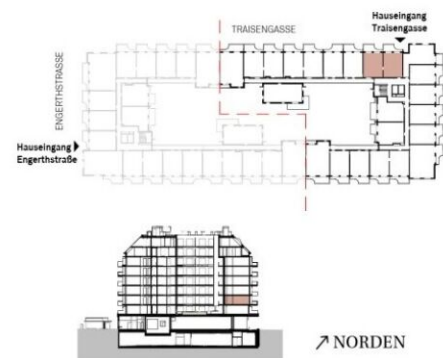
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

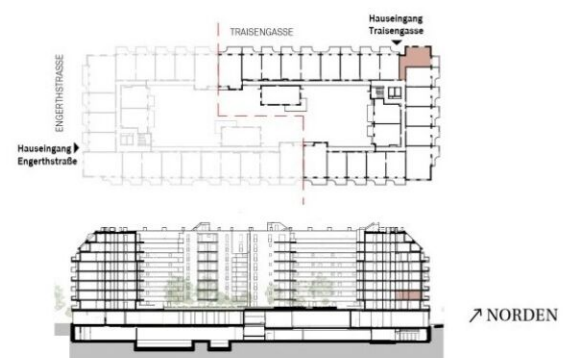
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,74m²

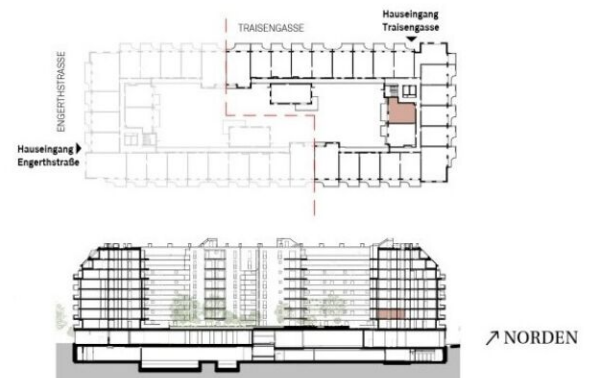
Ausrichtung: Norden-Westen



Anlegerpreis: € 302.900,00



Anlegerpreis: € 280.400,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

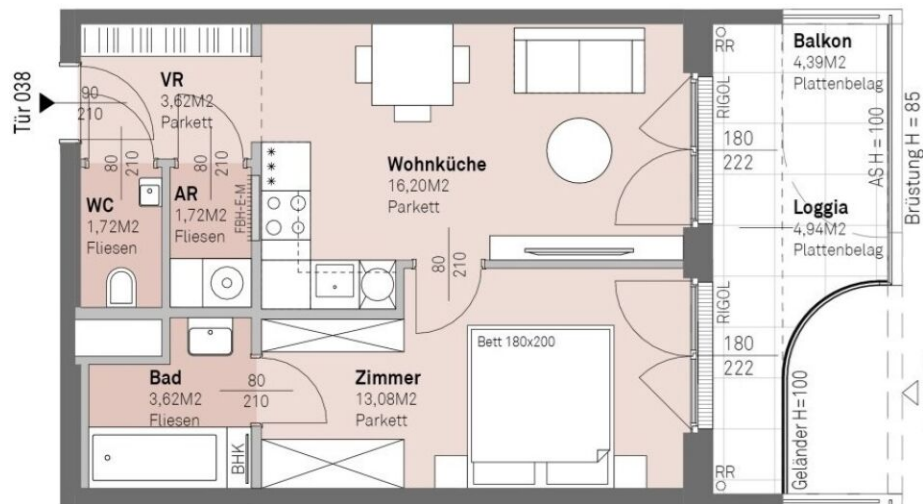


Top 38 - Stiege 1

39,96 m²

Endnutzerpreis: € 270.400,00

Anlegerpreis: € 247.300,00



Stiege: 1

Top: 1-38

Zimmer: 2

Geschoss: 2. Etage

WNFL: 39,96m²

Garten: -

Balkon: 4,39m²

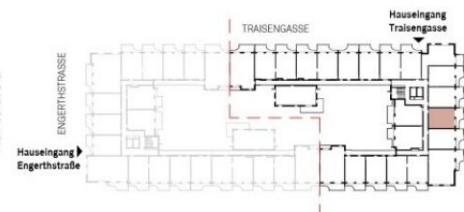
Loggia: 4,94m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,78m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

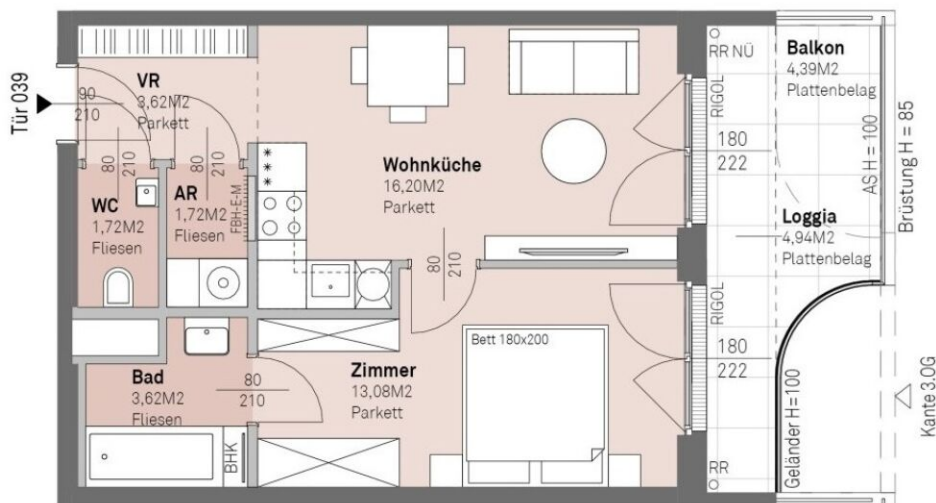


Top 39 - Stiege 1

39,95 m²

Endnutzerpreis: € 270.300,00

Anlegerpreis: € 247.200,00



Stiege: 1

Top: 1-39

Zimmer: 2

Geschoss: 2. Etage

WNFL: 39,95m²

Garten: -

Balkon: 4,39m²

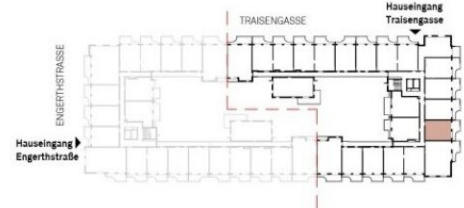
Loggia: 4,94m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,78m²

Ausrichtung: Norden-Osten

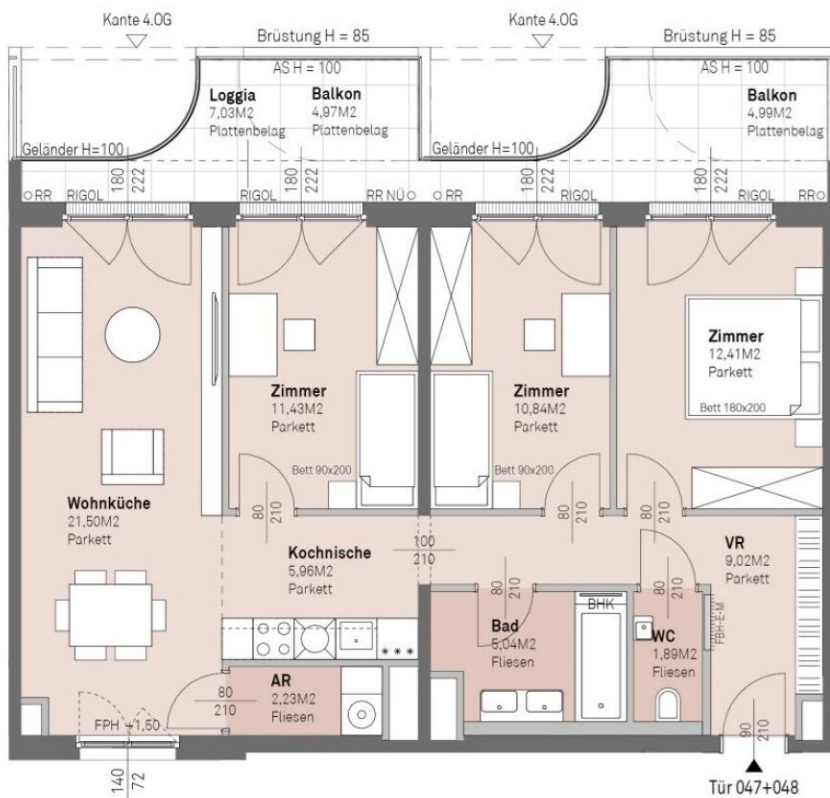


Top 47+48 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 568.200,00

80,32 m²

Anlegerpreis: € 522.700,00



Stiege: 1

Top: 1-47+1-48

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 80,32m²

Garten -

Balkon: 9,96m²

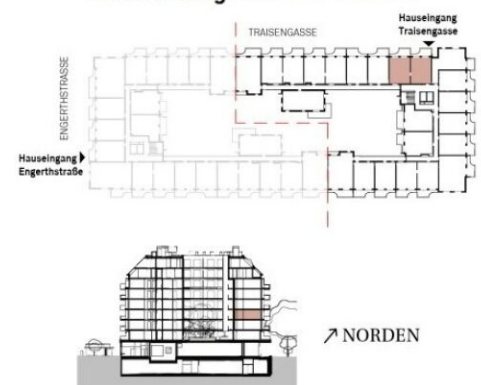
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,25m²

Ausrichtung: Norden-Westen

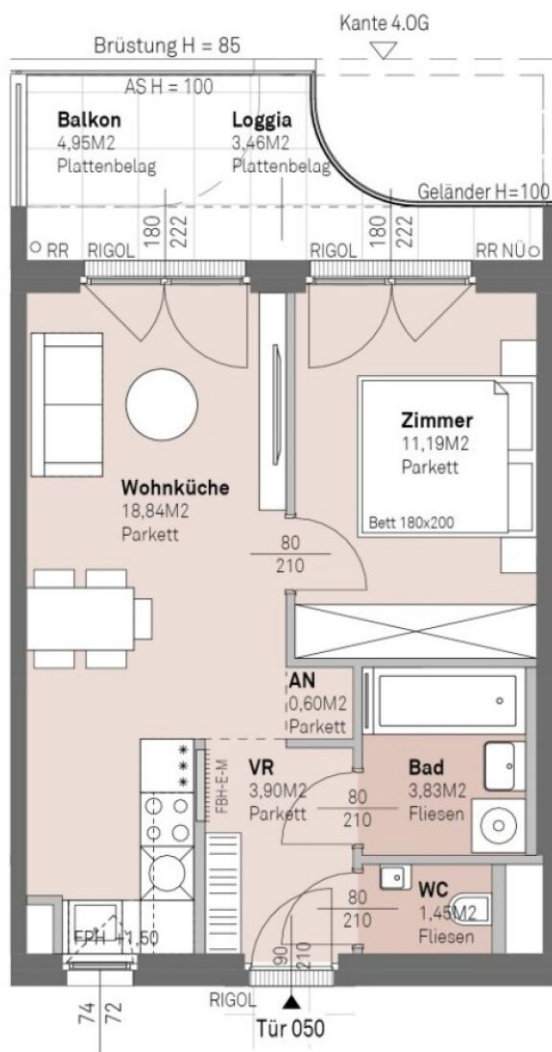


Top 50 - Stiege 1

39,81 m²

Endnutzerpreis: € 273.200,00

Anlegerpreis: € 250.600,00



Stiege: 1

Top: 1-50

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,81m²

Garten -

Balkon: 4,95m²

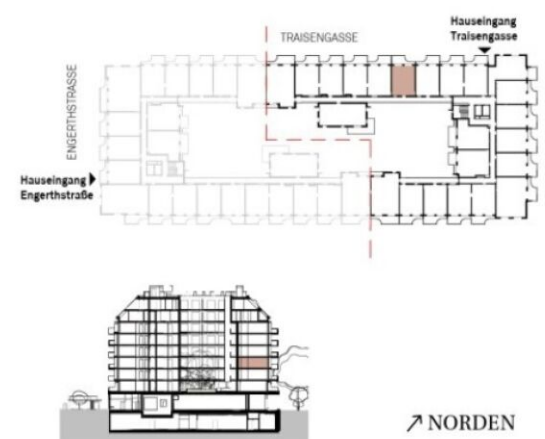
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,25m²

Ausrichtung: Norden-Westen

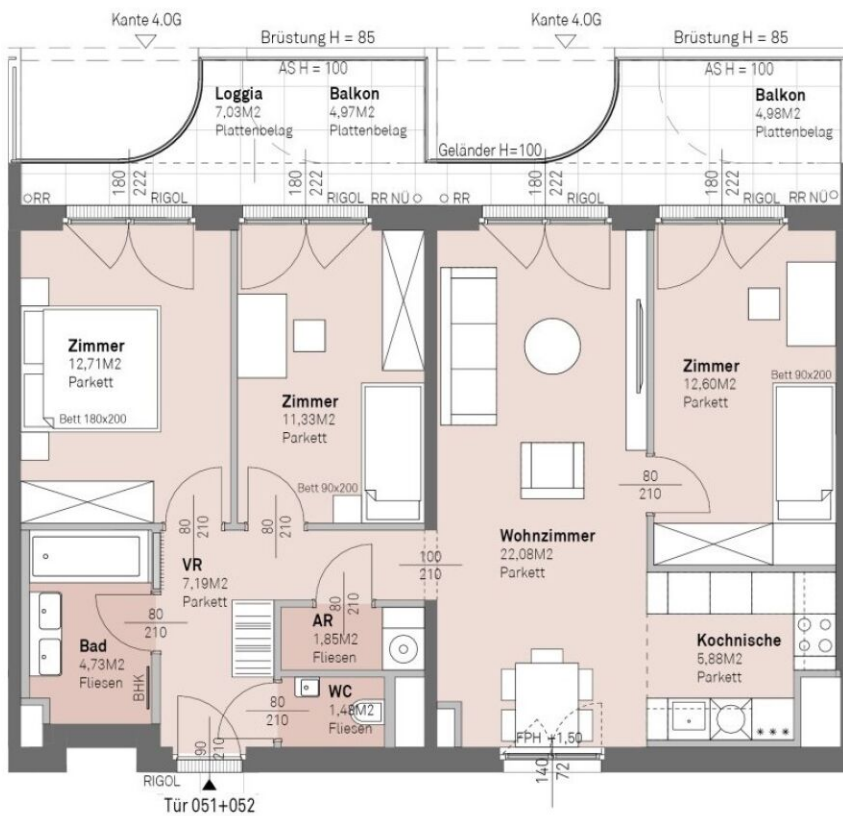


Top 51+52 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 548.700,00

79,84 m²

Anlegerpreis: € 503.300,00



Stiege: 1

Top: 1-51+1-52

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 79,84m²

Garten -

Balkon: 9,95m²

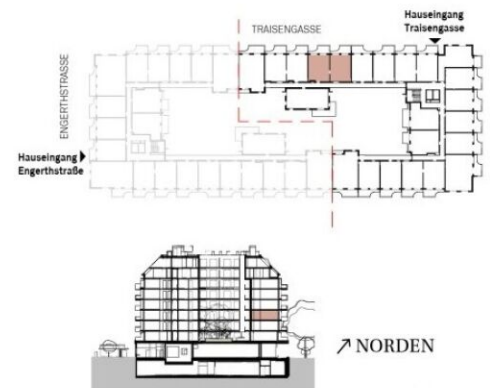
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,50m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

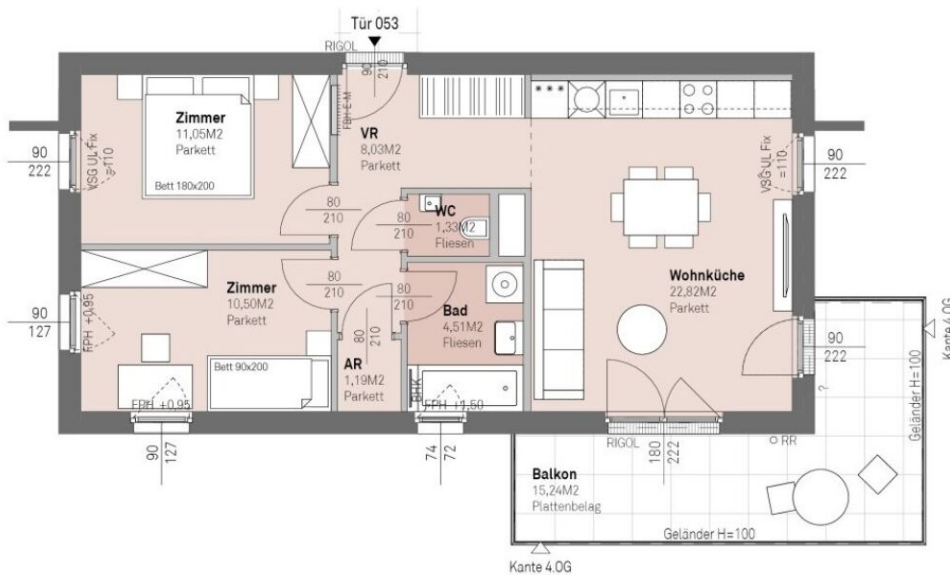


Top 53 - Stiege 1

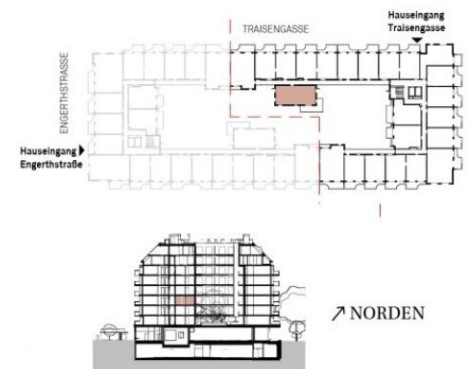
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 431.400,00

Anlegerpreis: € 398.600,00

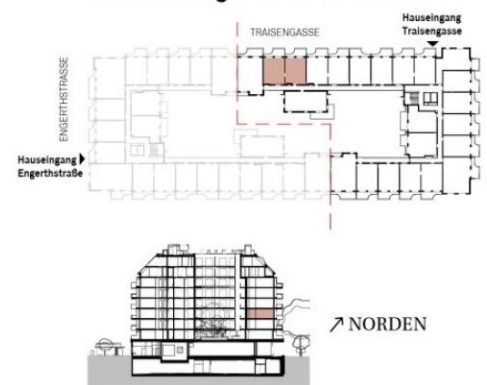


Stiege: 1
 Top: 1-53
 Zimmer: 3
 Geschoss: 3. Etage
 WNFL: 59,43m²
 Garten: -
 Balkon: 15,24m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,25m²
 Ausrichtung: -



Endnutzerpreis: € 548.000,00

Anlegerpreis: € 502.700,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

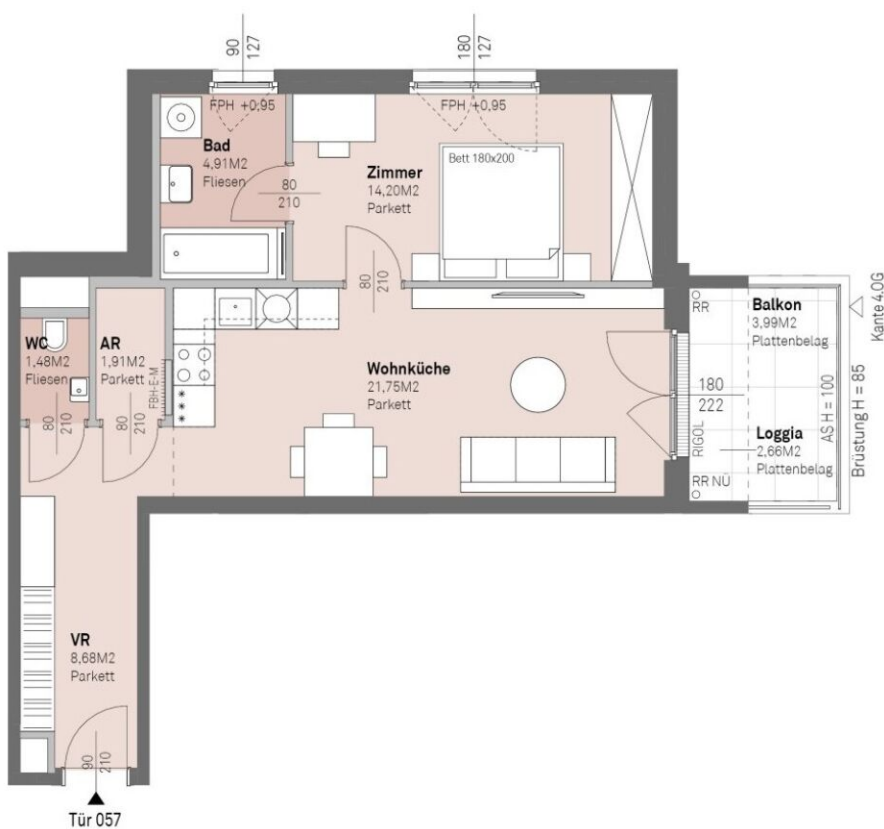


Top 57 - Stiege 1

52,93 m²

Endnutzerpreis: € 373.800,00

Anlegerpreis: € 345.400,00



Stiege: 1

Top: 1-57

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 52,93m²

Garten: -

Balkon: 3,99m²

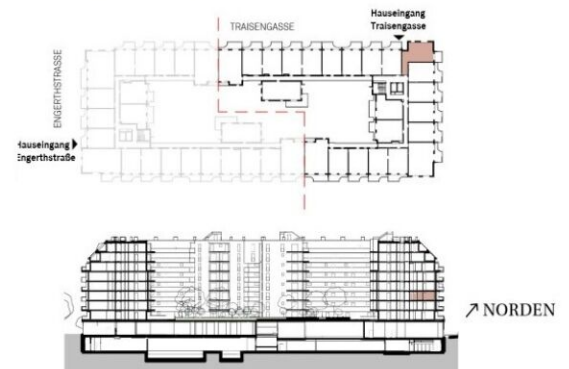
Loggia: 2,66m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,28m²

Ausrichtung: -



Anlegerpreis: € 280.200,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

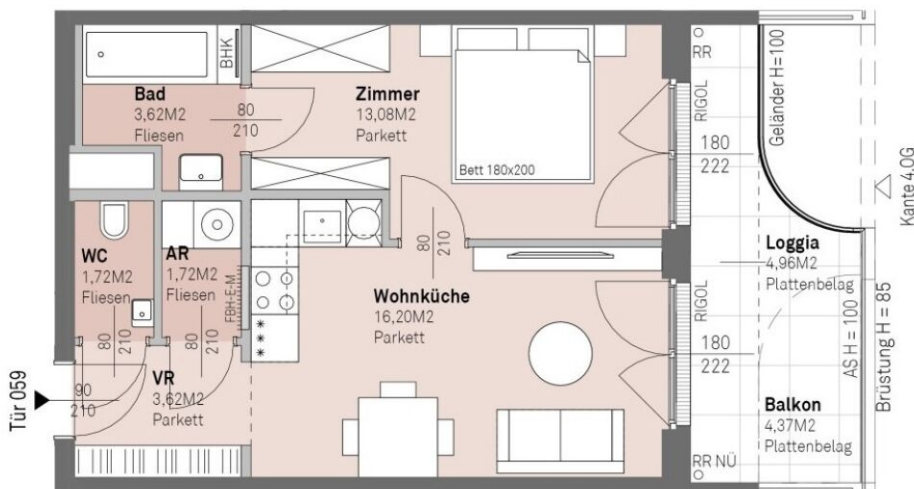


Top 59 - Stiege 1

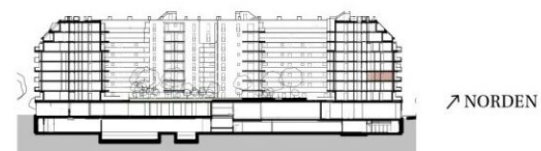
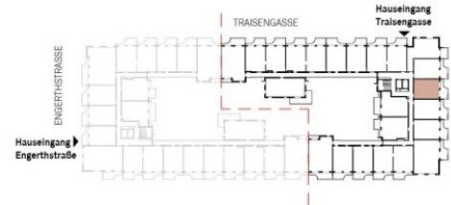
39,95 m²

Endnutzerpreis: € 304.100,00

Anlegerpreis: € 281.000,00



Stiege: 1
 Top: 1-59
 Zimmer: 2
 Geschoss: 3. Etage
 WNFL: 39,95m²
 Garten -
 Balkon: 4,37m²
 Loggia: 4,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,28m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

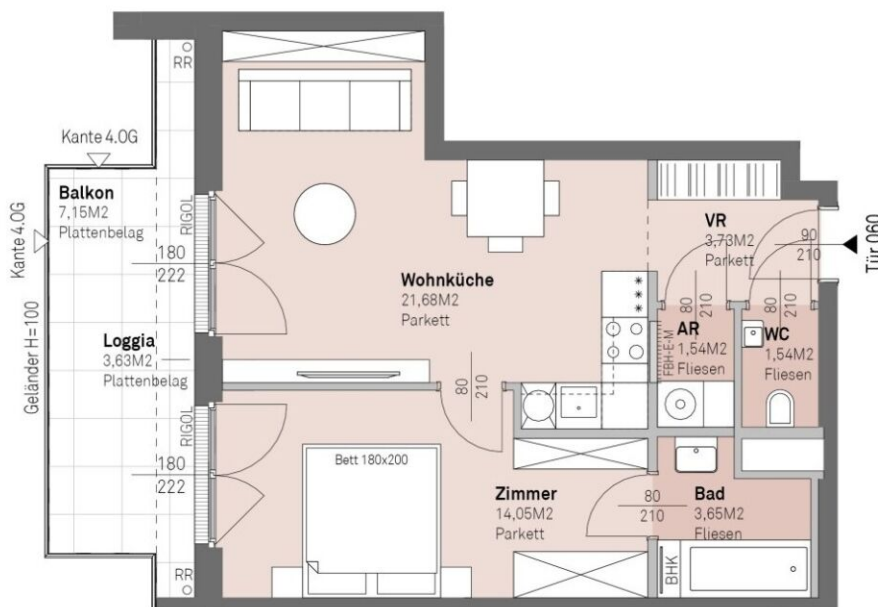


Top 60 - Stiege 1

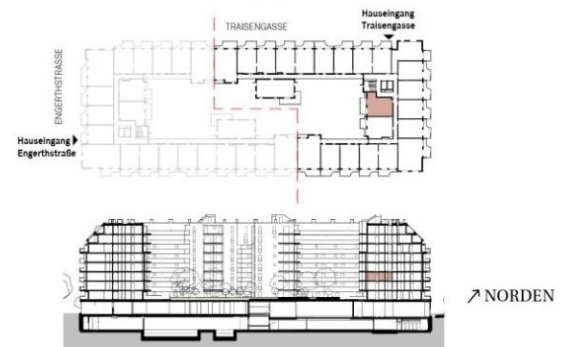
46,19 m²

Endnutzerpreis: € 327.500,00

Anlegerpreis: € 301.300,00



Stiege: 1
Top: 1-60
Zimmer: 2
Geschoss: 3. Etage
WNFL: 46,19m²
Garten: -
Balkon: 7,15m²
Loggia: 3,63m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,28m²
Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

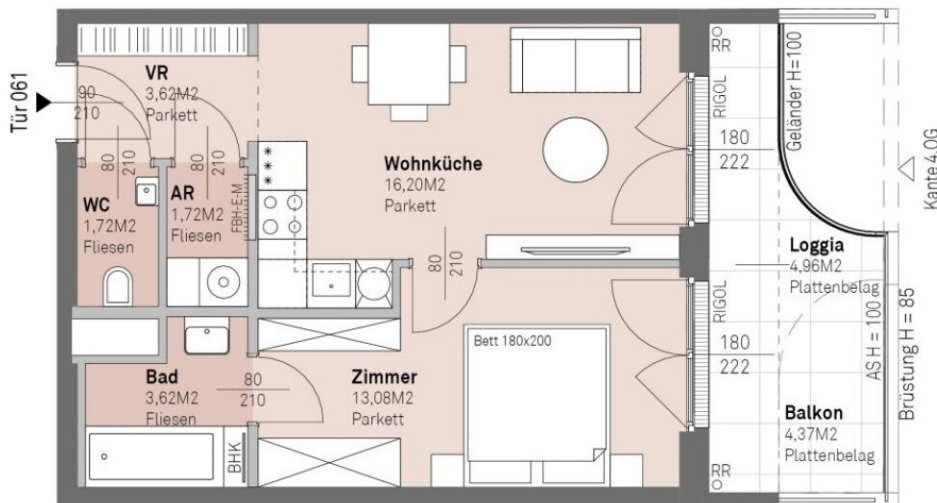


Top 61 - Stiege 1

39,96 m²

Endnutzerpreis: € 304.200,00

Anlegerpreis: € 281.100,00



Stiege: 1

Top: 1-61

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,96m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

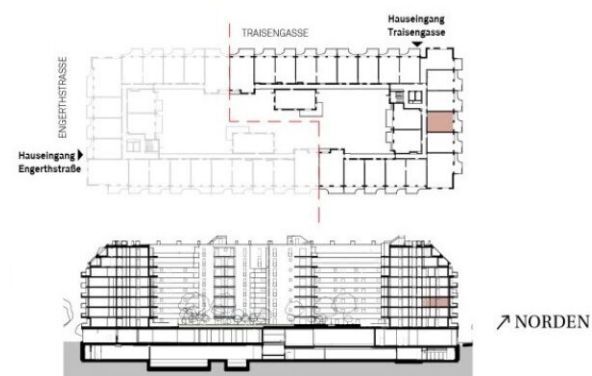
Loggia: 4,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,03m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

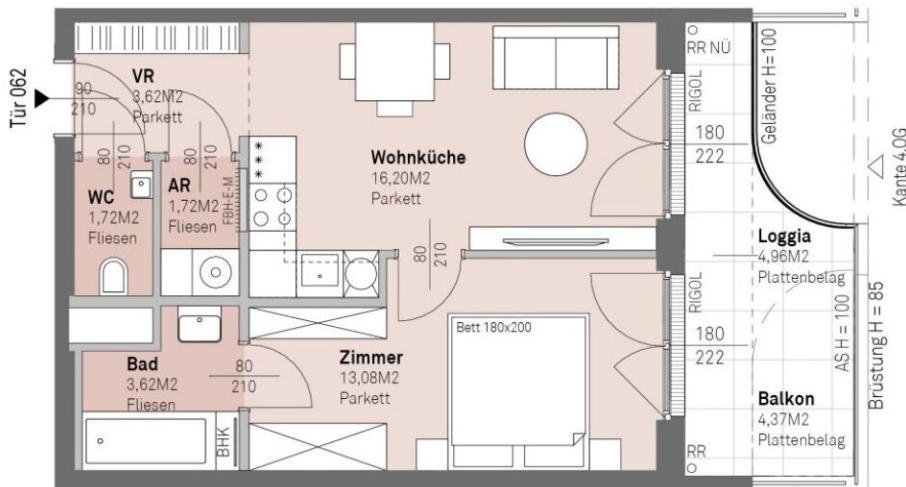


Top 62 - Stiege 1

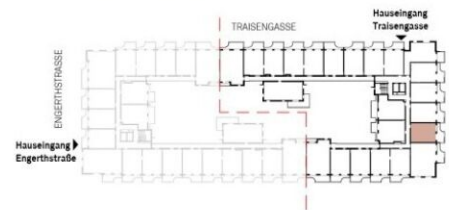
39,96 m²

Endnutzerpreis: € 304.200,00

Anlegerpreis: € 281.100,00



Stiege: 1
 Top: 1-62
 Zimmer: 2
 Geschoss: 3. Etage
 WNFL: 39,96m²
 Garten -
 Balkon: 4,37m²
 Loggia: 4,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,03m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

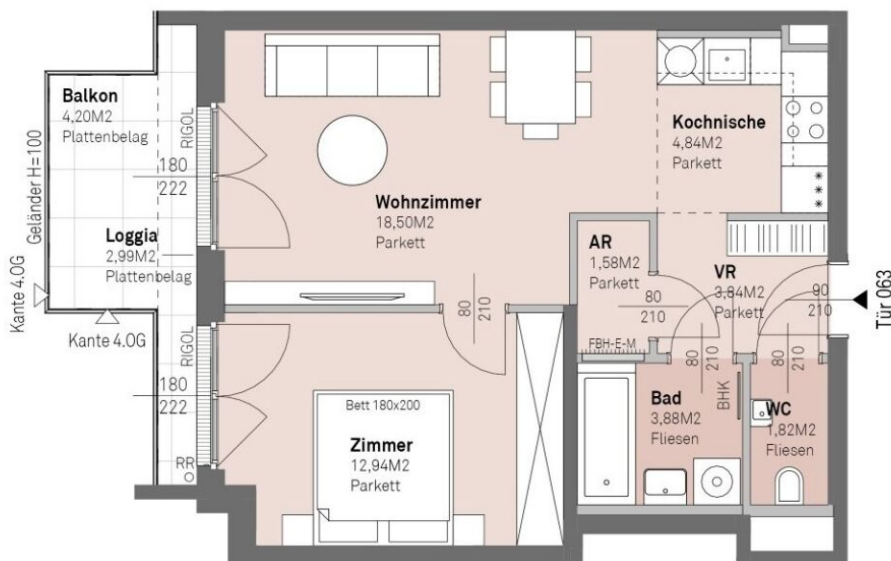


Top 63 - Stiege 1

47,40 m²

Endnutzerpreis: € 322.900,00

Anlegerpreis: € 297.100,00



Stiege: 1

Top: 1-63

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 47,40m²

Garten: -

Balkon: 4,20m²

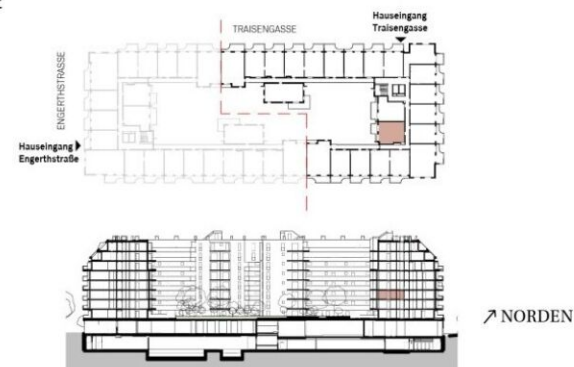
Loggia: 2,99m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,03m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

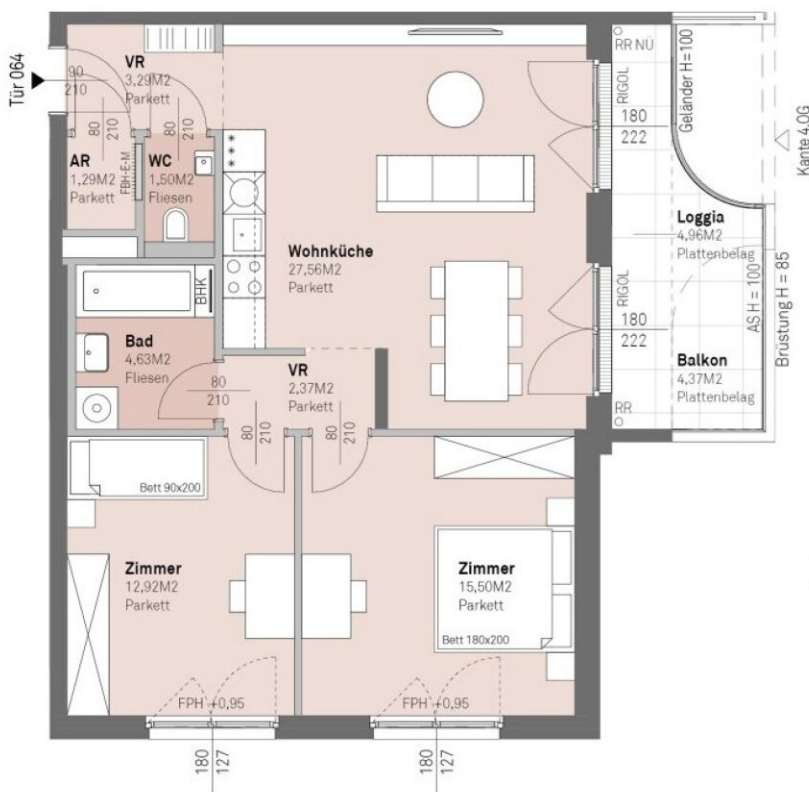


Top 64 - Stiege 1

69,06 m²

Endnutzerpreis: € 491.200,00

Anlegerpreis: € 453.900,00



Stiege: 1

Top: 1-64

Zimmer: 3

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 69,06m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

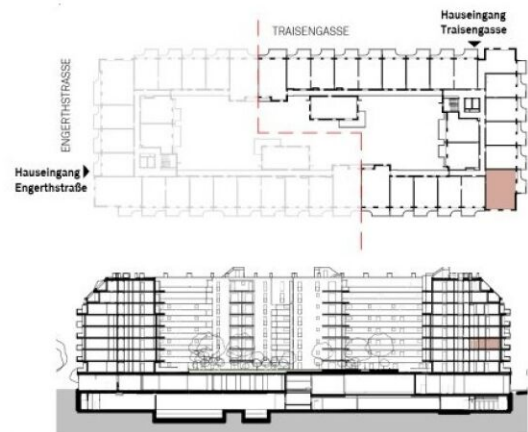
Loggia: 4,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,03m²

Ausrichtung: Norden-Osten-Westen

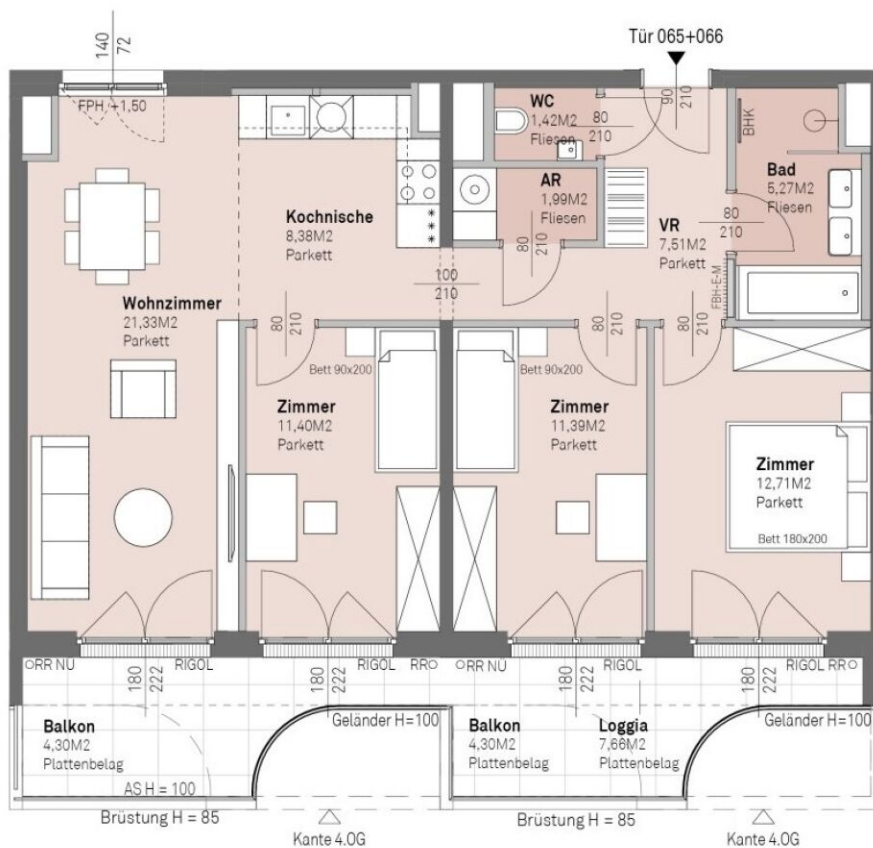


Top 65+66 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 602.800,00

81,40 m²

Anlegerpreis: € 557.000,00



Stiege: 1

Top: 1-65+1-66

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 81,40m²

Garten: -

Balkon: 8,60m²

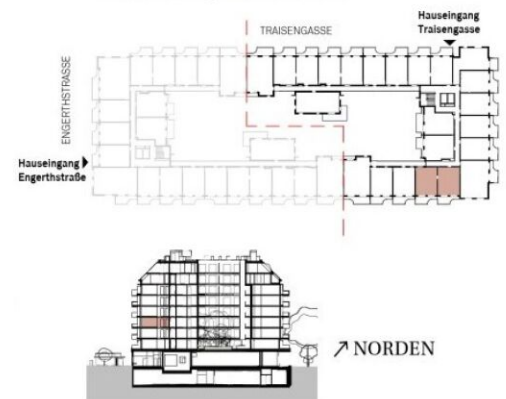
Loggia: 7,66m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,06m²

Ausrichtung: Süden-Osten

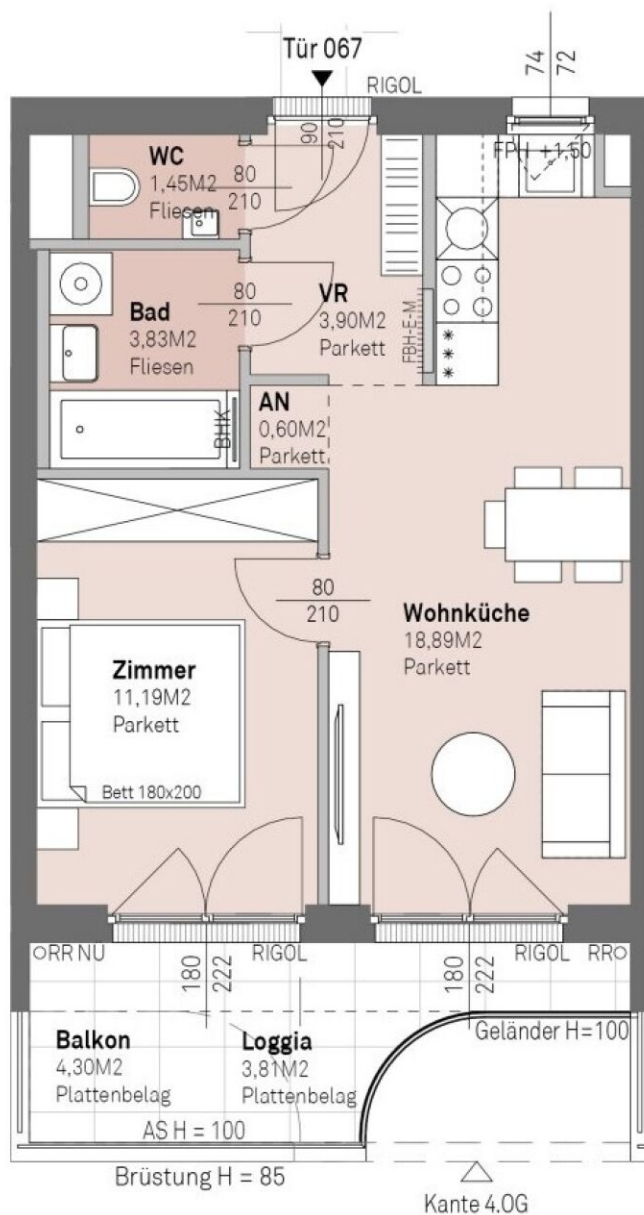


Top 67 - Stiege 1

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 295.200,00

Anlegerpreis: € 272.800,00



Stiege: 1

Top: 1-67

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

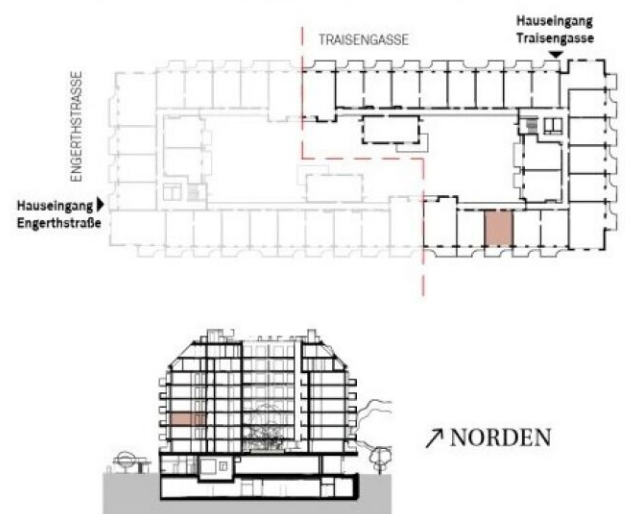
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,51m²

Ausrichtung: Süden-Osten

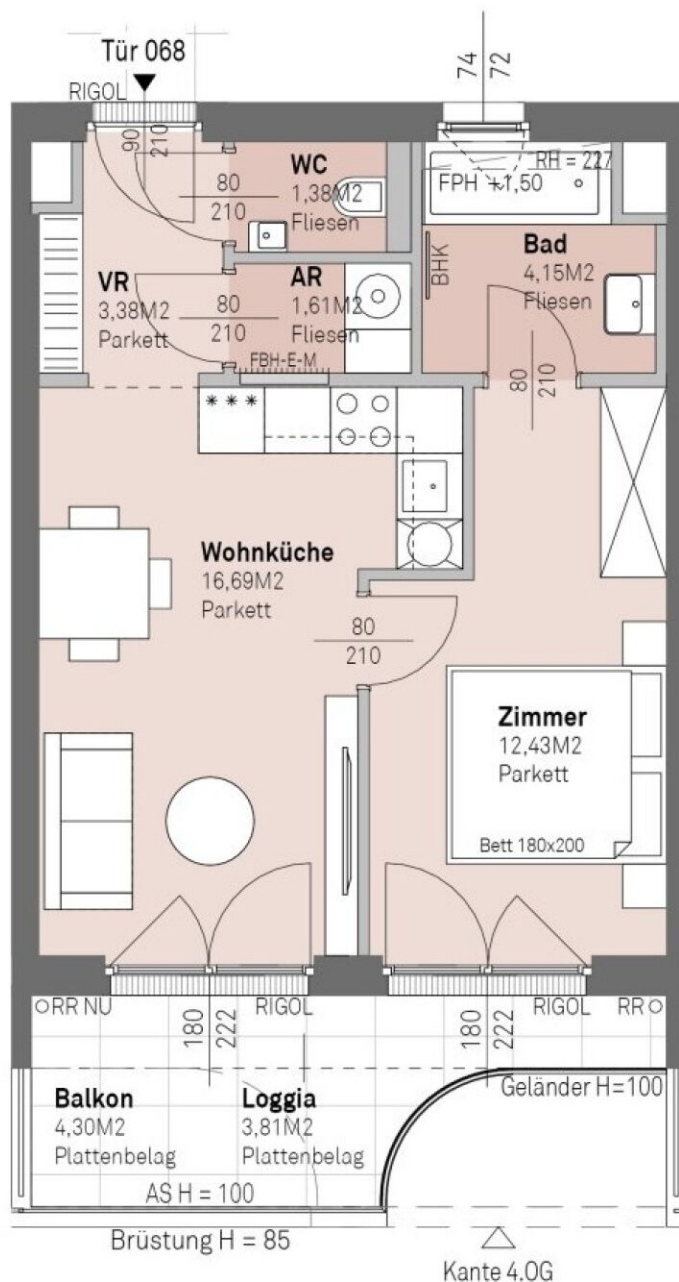


Top 68 - Stiege 1

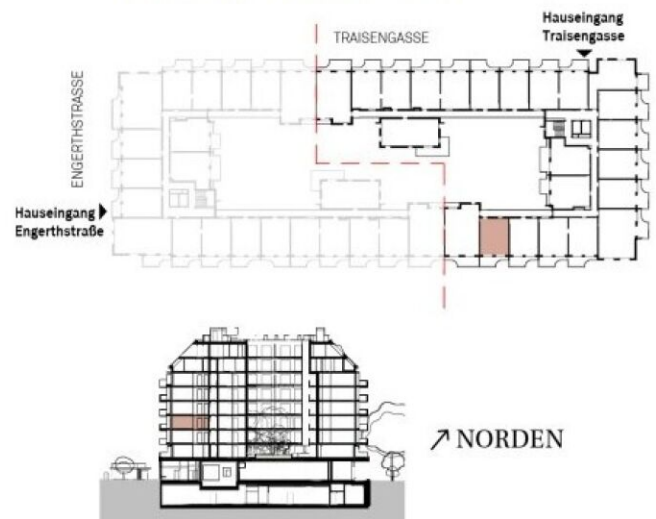
39,63 m²

Endnutzerpreis: € 292.500,00

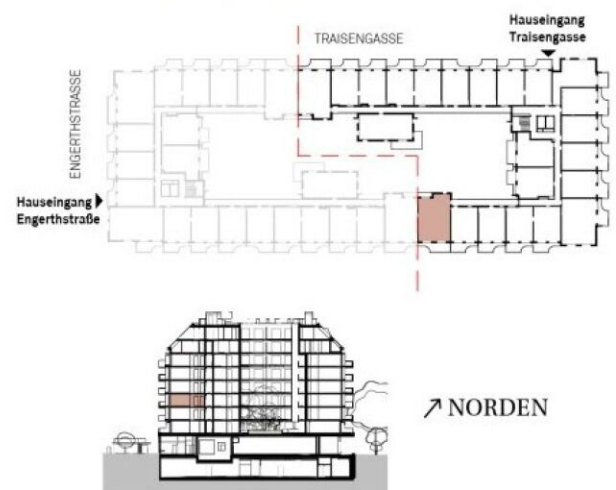
Anlegerpreis: € 270.300,00



Stiege: 1
Top: 1-68
Zimmer: 2
Geschoss: 3. Etage
WNFL: 39,63m²
Garten: -
Balkon: 4,30m²
Loggia: 3,81m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,10m²
Ausrichtung: Süden-Osten



Anlegerpreis: € 436.800,00

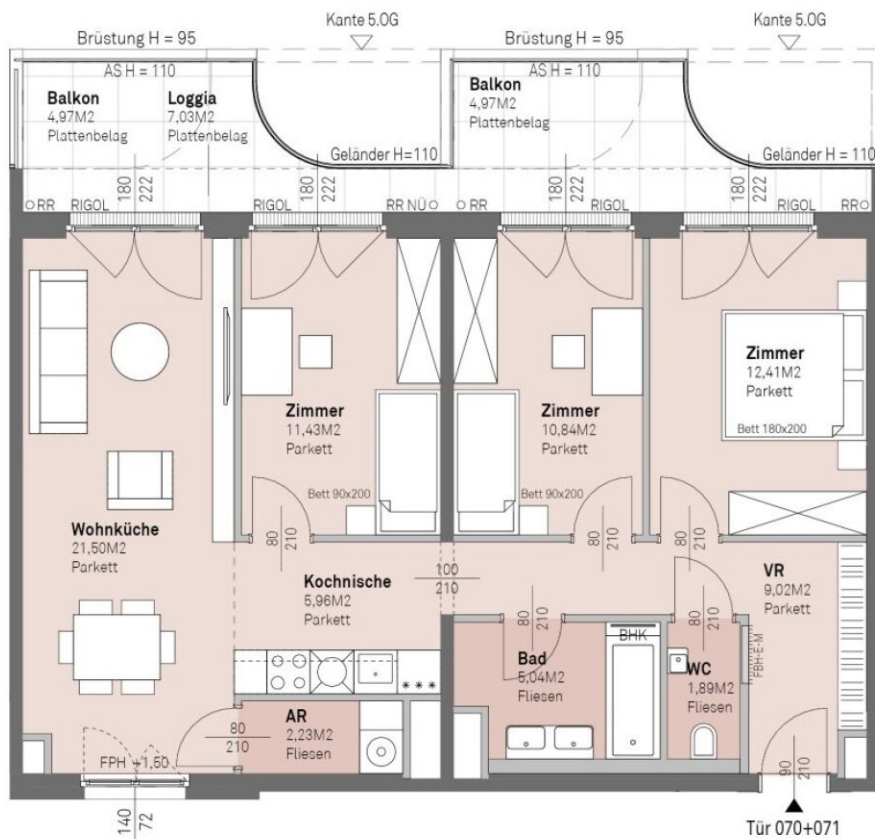


Top 70+71 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 604.400,00

80,32 m²

Anlegerpreis: € 558.900,00



Stiege: 1

Top: 1-70+1-71

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 80,32m²

Garten -

Balkon: 9,94m²

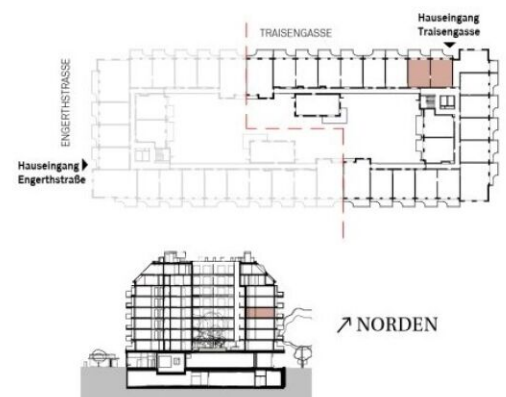
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,66m²

Ausrichtung: Norden-Westen

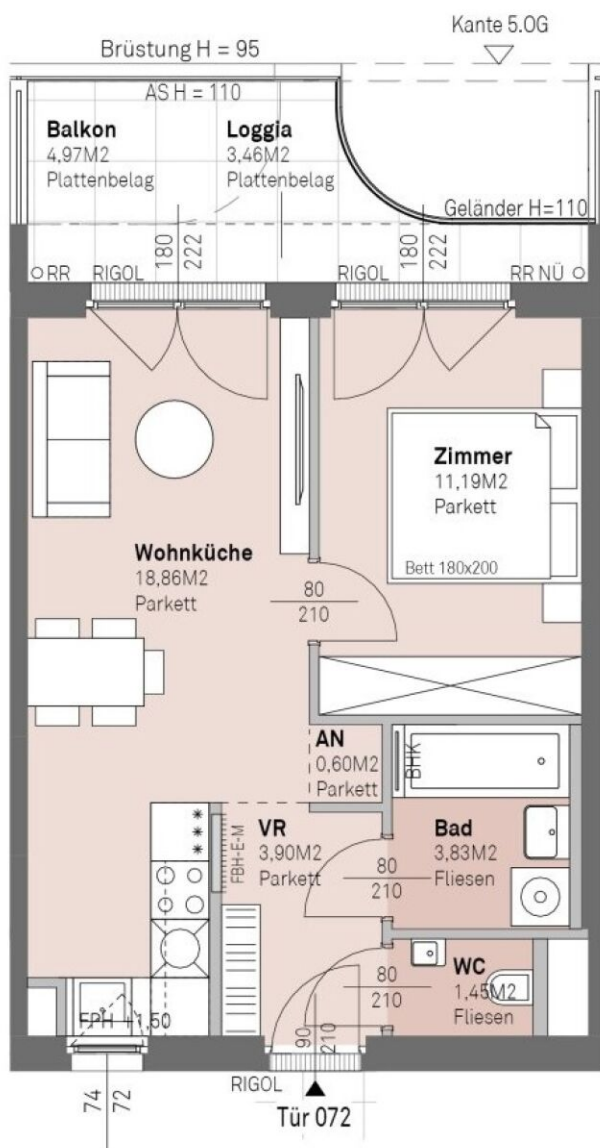


Top 72 - Stiege 1

39,83 m²

Endnutzerpreis: € 302.500,00

Anlegerpreis: € 279.900,00



Stiege: 1

Top: 1-72

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,83m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

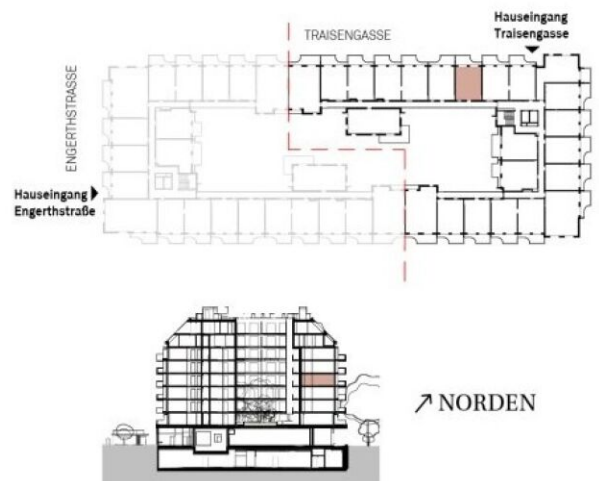
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,28m²

Ausrichtung: Norden-Westen

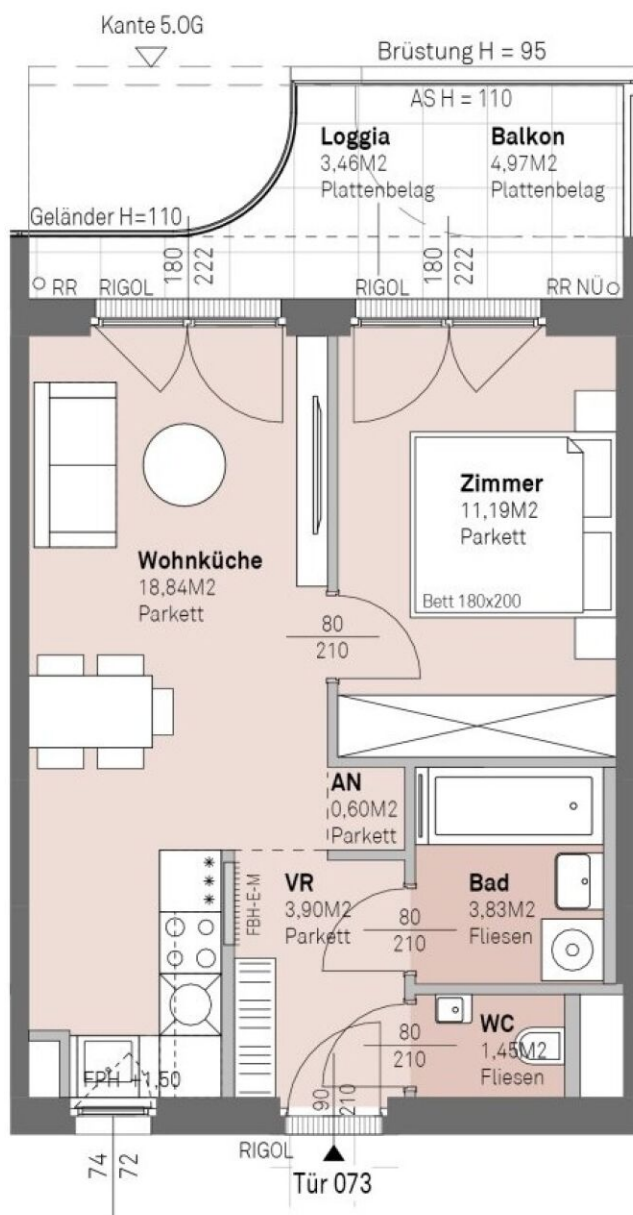


Top 73 - Stiege 1

39,81 m²

Endnutzerpreis: € 291.300,00

Anlegerpreis: € 268.700,00



Stiege: 1

Top: 1-73

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,81m²

Garten -

Balkon: 4,97m²

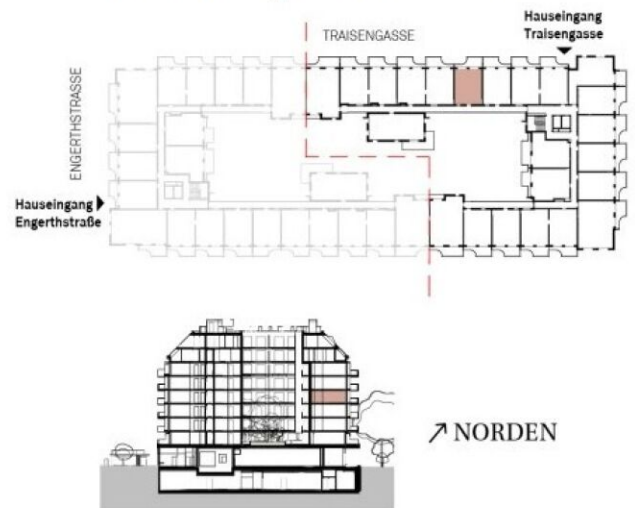
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,28m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

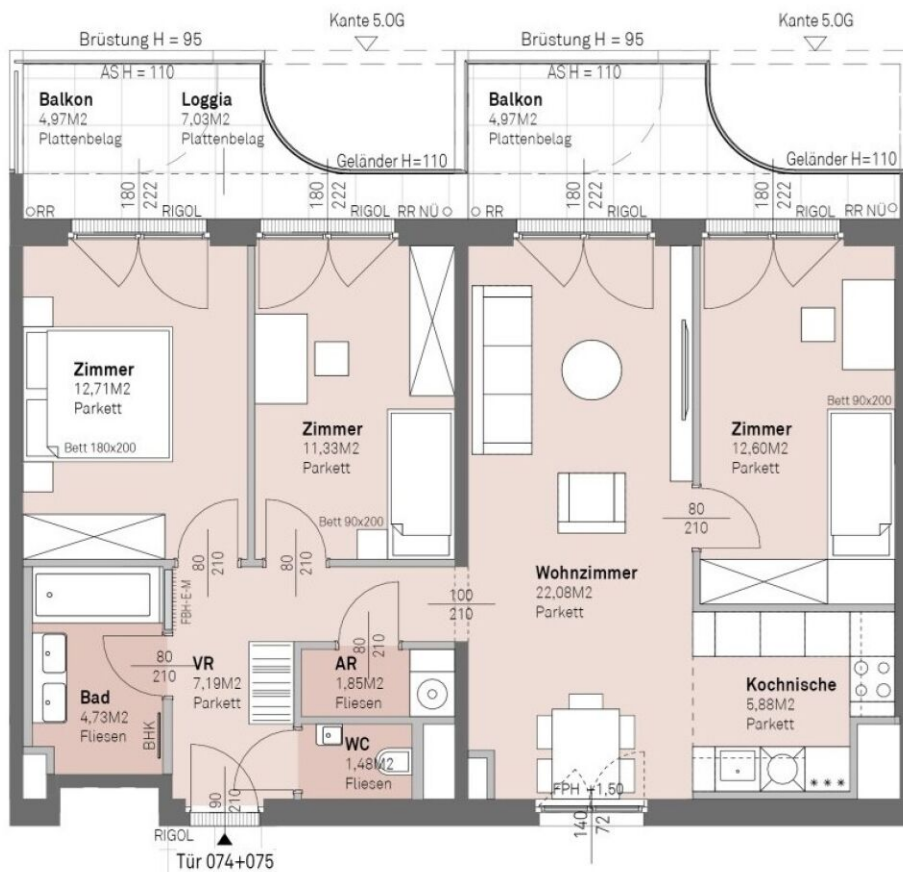


Top 74+75 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 584.900,00

79,84 m²

Anlegerpreis: € 539.500,00



Stiege: 1

Top: 1-74+1-75

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 79,84m²

Garten -

Balkon: 9,94m²

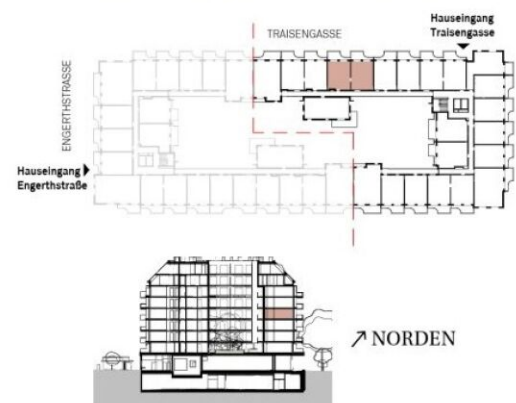
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,56m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

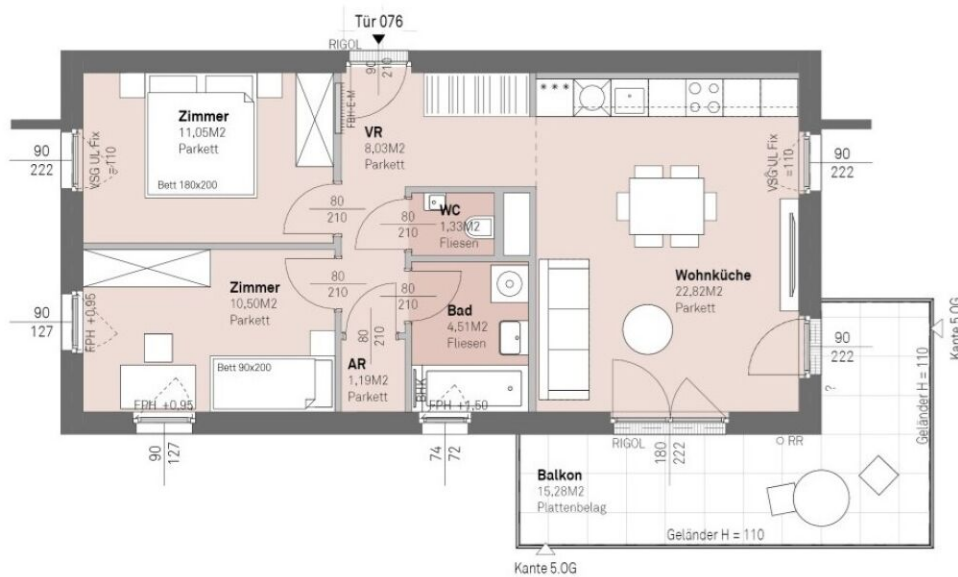


Top 76 - Stiege 1

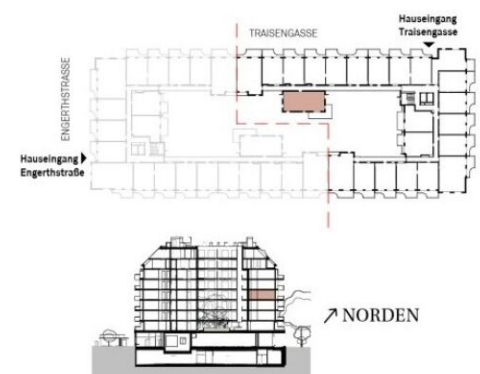
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 457.700,00

Anlegerpreis: € 424.900,00



Stiege: 1
Top: 1-76
Zimmer: 3
Geschoss: 4. Etage
WNFL: 59,43m²
Garten -
Balkon: 15,28m²
Loggia: -
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,19m²
Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

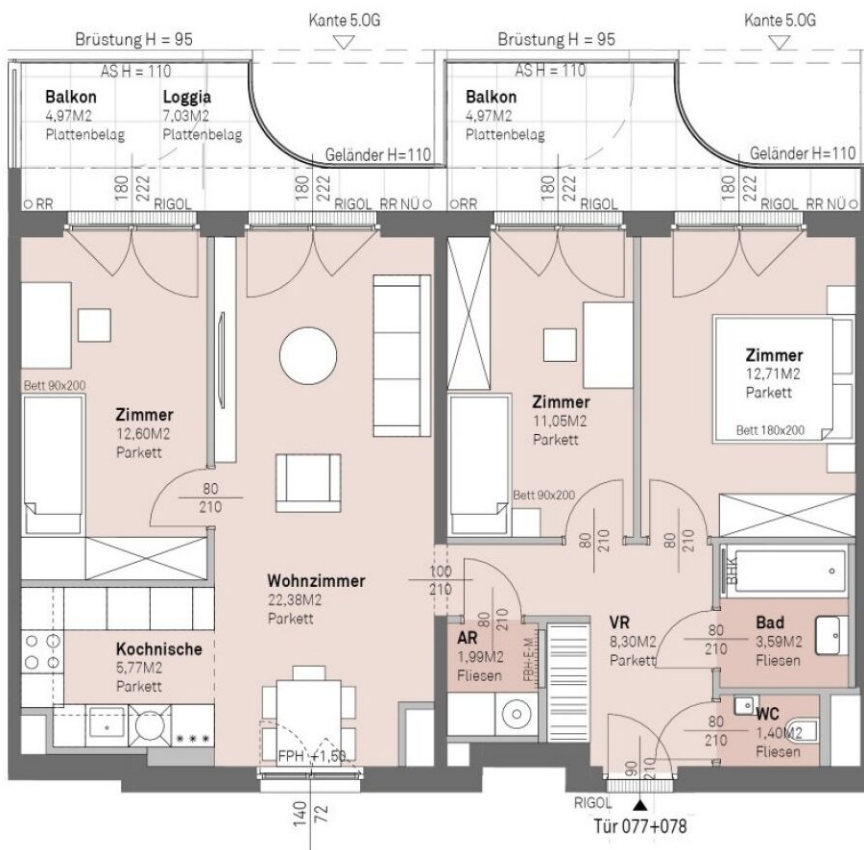


Top 77+78 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 584.000,00

79,79 m²

Anlegerpreis: € 538.700,00



Stiege: 1

Top: 1-77+1-78

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 79,79m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

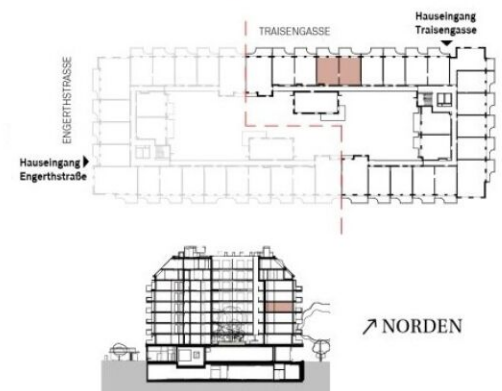
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,20m²

Ausrichtung: Norden-Westen

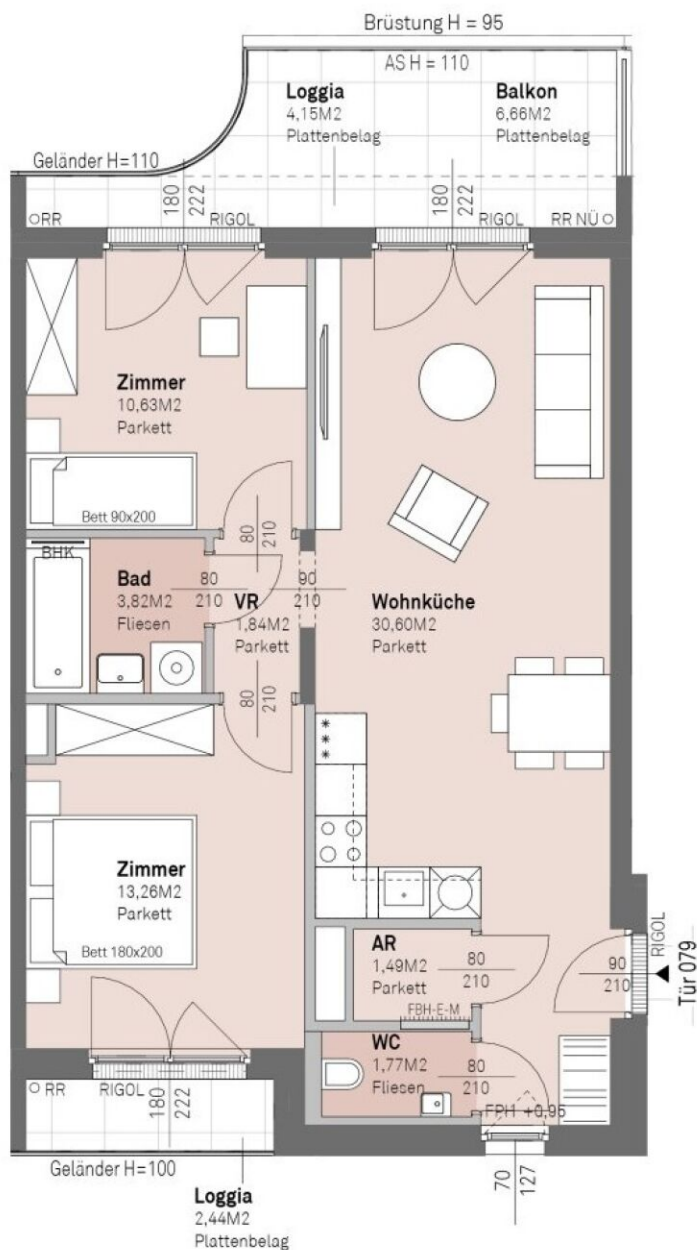


Top 79 - Stiege 1

63,40 m²

Endnutzerpreis: € 465.100,00

Anlegerpreis: € 429.000,00



Stiege: 1

Top: 1-79

Zimmer: 3

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 63,40m²

Garten -

Balkon: 6,66m²

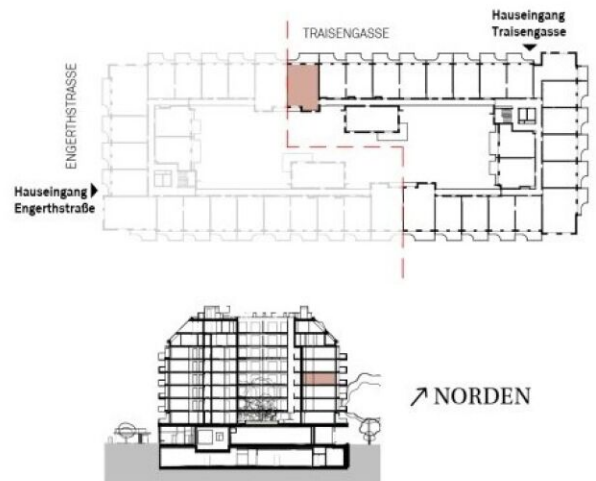
Loggia: 6,59m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,10m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

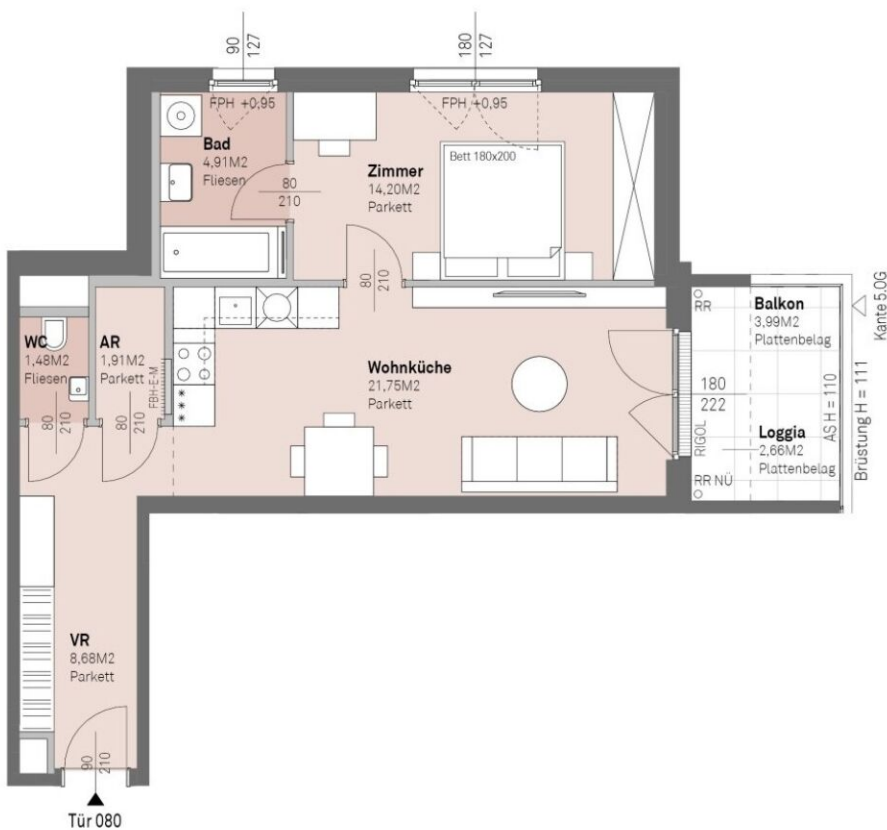


Top 80 - Stiege 1

52,93 m²

Endnutzerpreis: € 396.500,00

Anlegerpreis: € 368.100,00



Top: 1-80

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 52,93m²

Garten: -

Balkon: 3,99m²

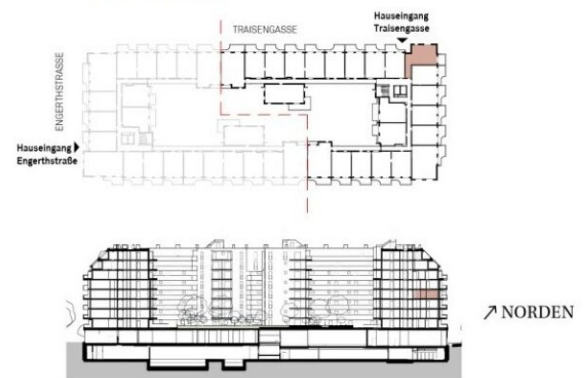
Loggia: 2,66m²

Terrasse: -

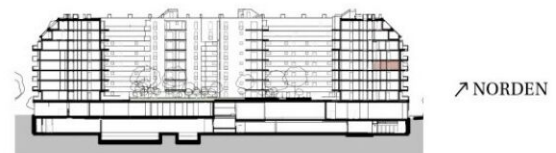
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,10m²

Ausrichtung: -



Anlegerpreis: € 298.500,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

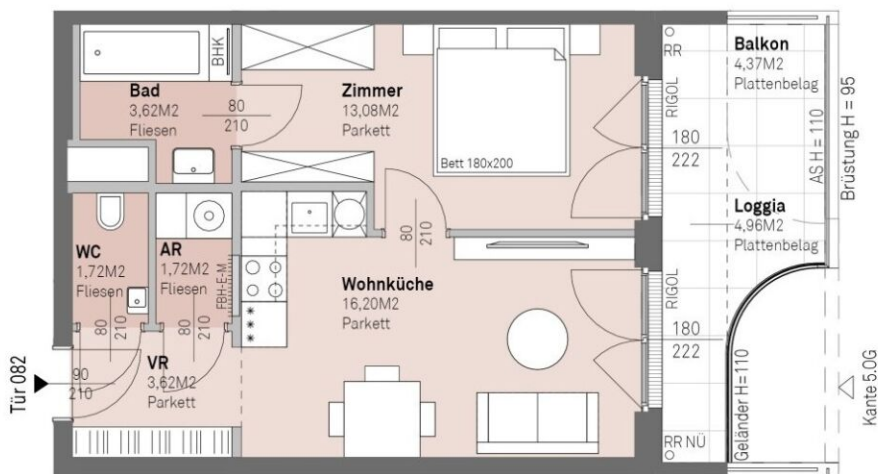


Top 82 - Stiege 1

39,96 m²

Endnutzerpreis: € 322.500,00

Anlegerpreis: € 299.400,00



Stiege: 1

Top: 1-82

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,96m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

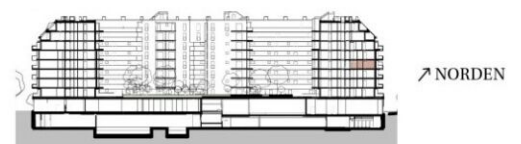
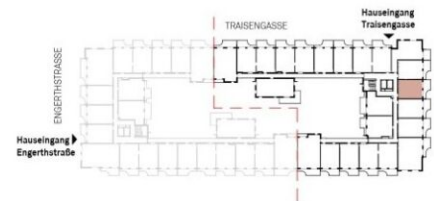
Loggia: 4,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

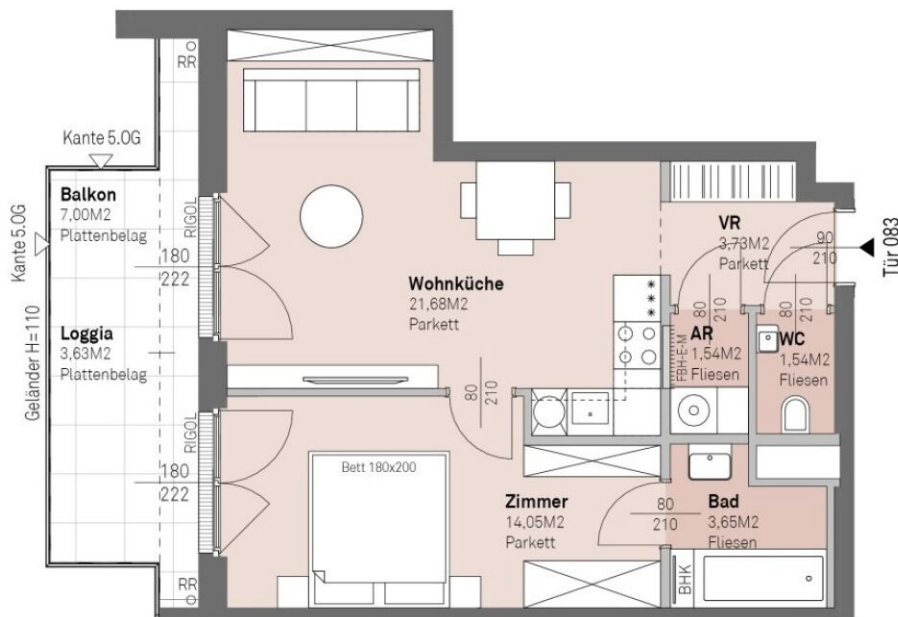


Top 83 - Stiege 1

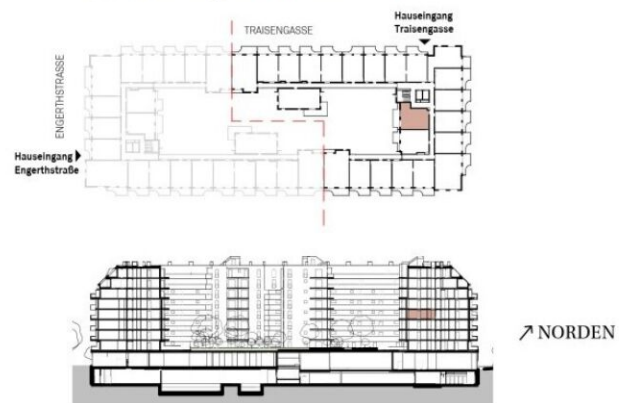
46,19 m²

Endnutzerpreis: € 347.900,00

Anlegerpreis: € 321.700,00



Stiege: 1
Top: 1-83
Zimmer: 2
Geschoss: 4. Etage
WNFL: 46,19m²
Garten -
Balkon: 7,00m²
Loggia: 3,63m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,09m²
Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

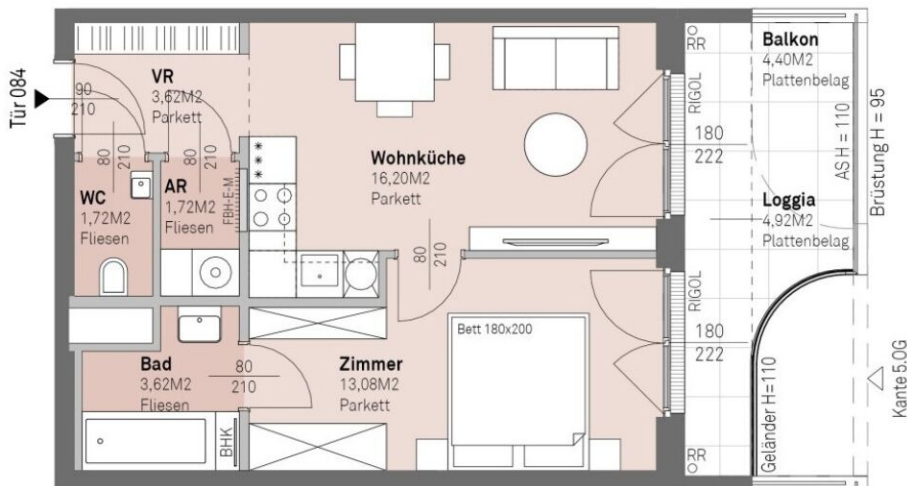


Top 84 - Stiege 1

39,96 m²

Endnutzerpreis: € 322.500,00

Anlegerpreis: € 299.400,00



Stiege: 1

Top: 1-84

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,96m²

Garten: -

Balkon: 4,40m²

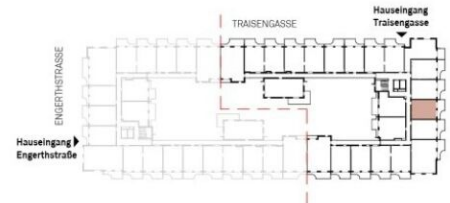
Loggia: 4,92m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

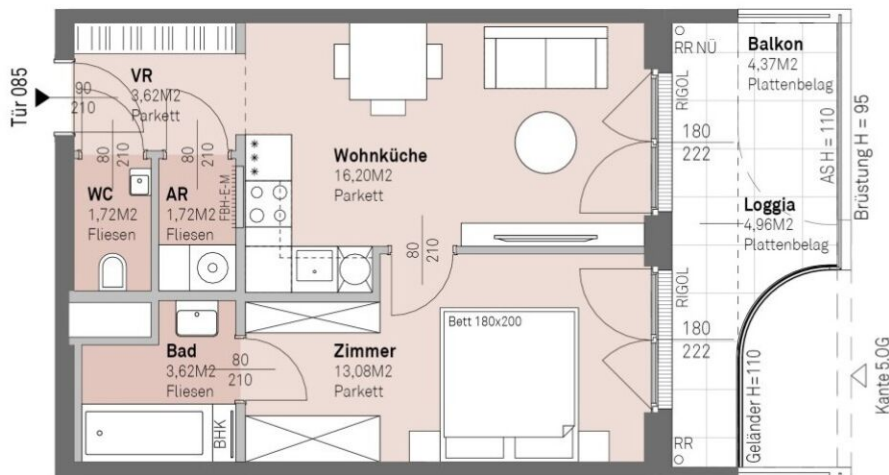


Top 85 - Stiege 1

39,95 m²

Endnutzerpreis: € 322.500,00

Anlegerpreis: € 299.400,00



Stiege: 1

Top: 1-85

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,95m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

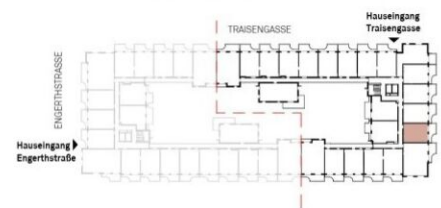
Loggia: 4,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,22m²

Ausrichtung: Norden-Osten



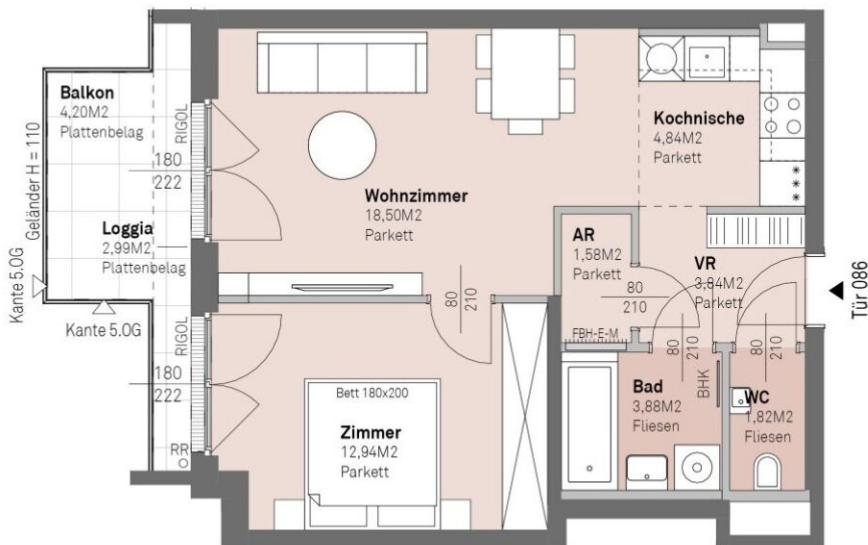
➤ NORDEN

Top 86 - Stiege 1

47,40 m²

Endnutzerpreis: € 343.500,00

Anlegerpreis: € 317.700,00



Stiege: 1

Top: 1-86

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 47,40m²

Garten: -

Balkon: 4,20m²

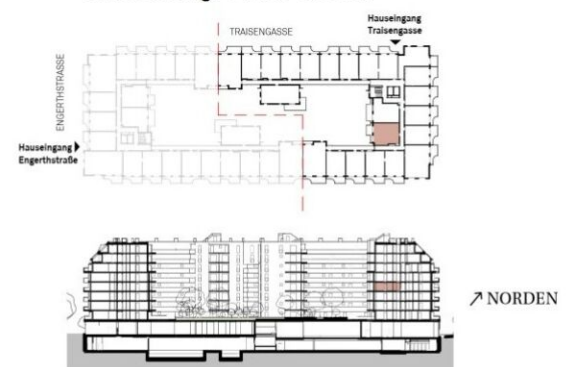
Loggia: 2,99m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,22m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

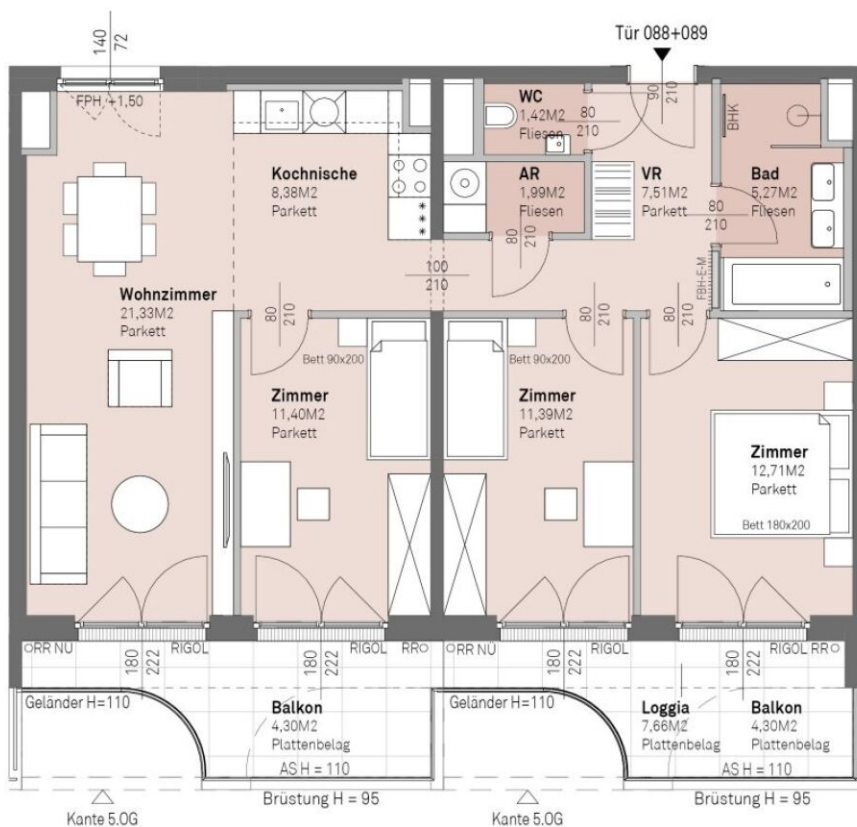


Top 88+89 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 639.400,00

81,40 m²

Anlegerpreis: € 593.600,00



Top: 1-88+1-89

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 81,40m²

Garten: -

Balkon: 8,60m²

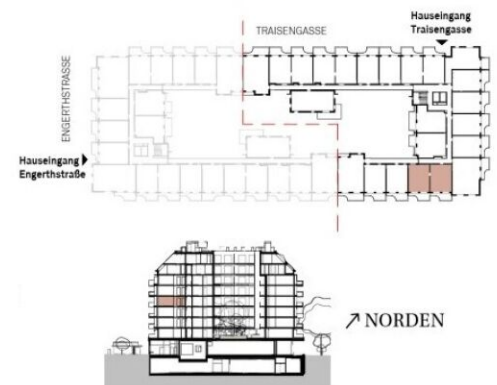
Loggia: 7,66m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,18m²

Ausrichtung: Süden-Osten

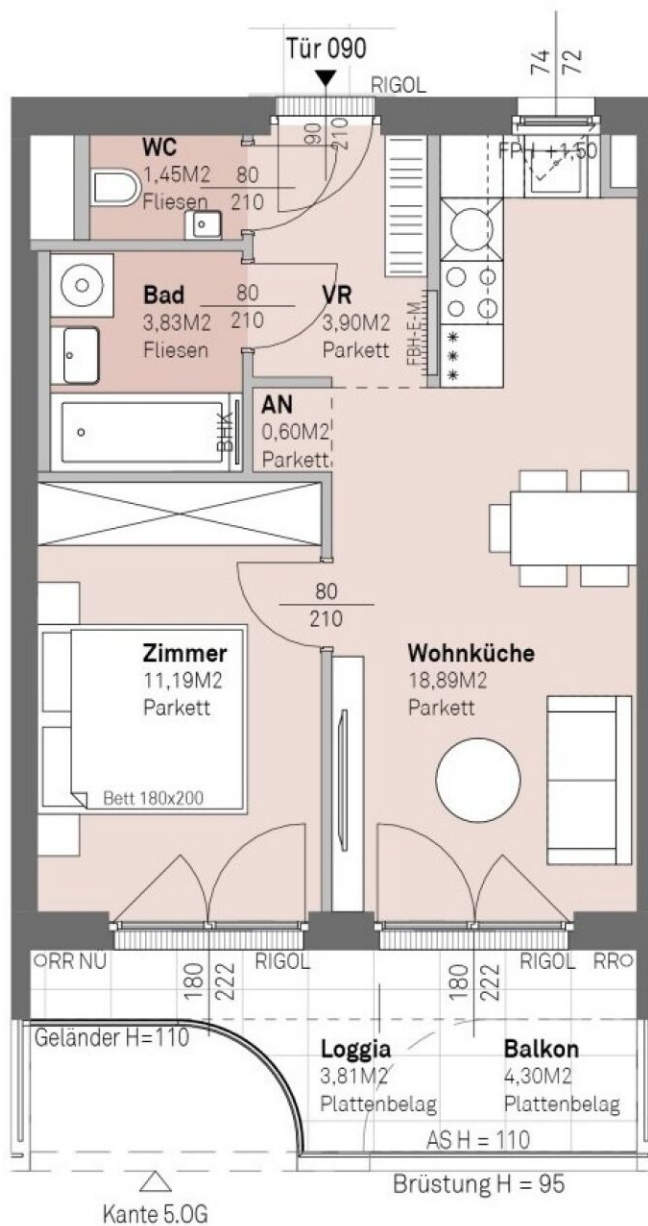


Top 90 - Stiege 1

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 313.100,00

Anlegerpreis: € 290.700,00



Stiege: 1

Top: 1-90

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten: -

Balkon: 4,30m²

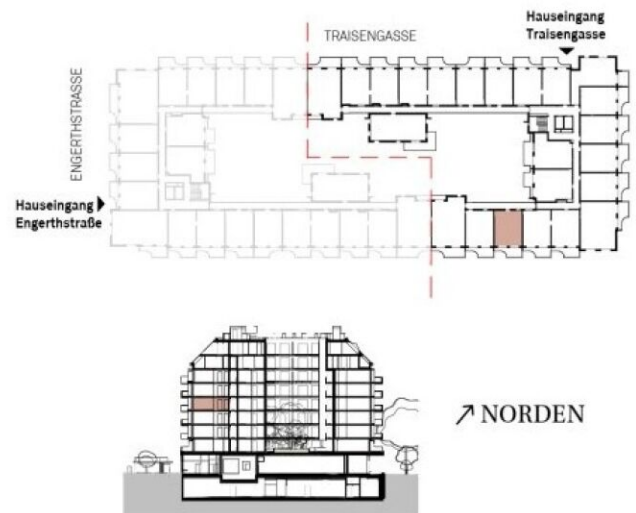
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

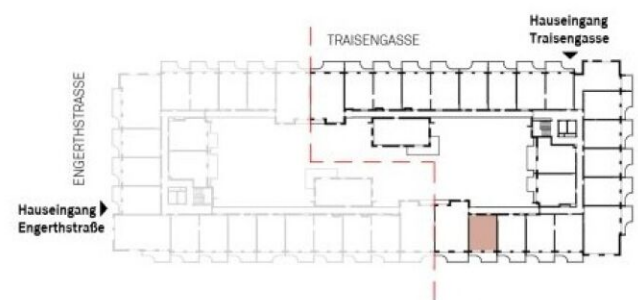
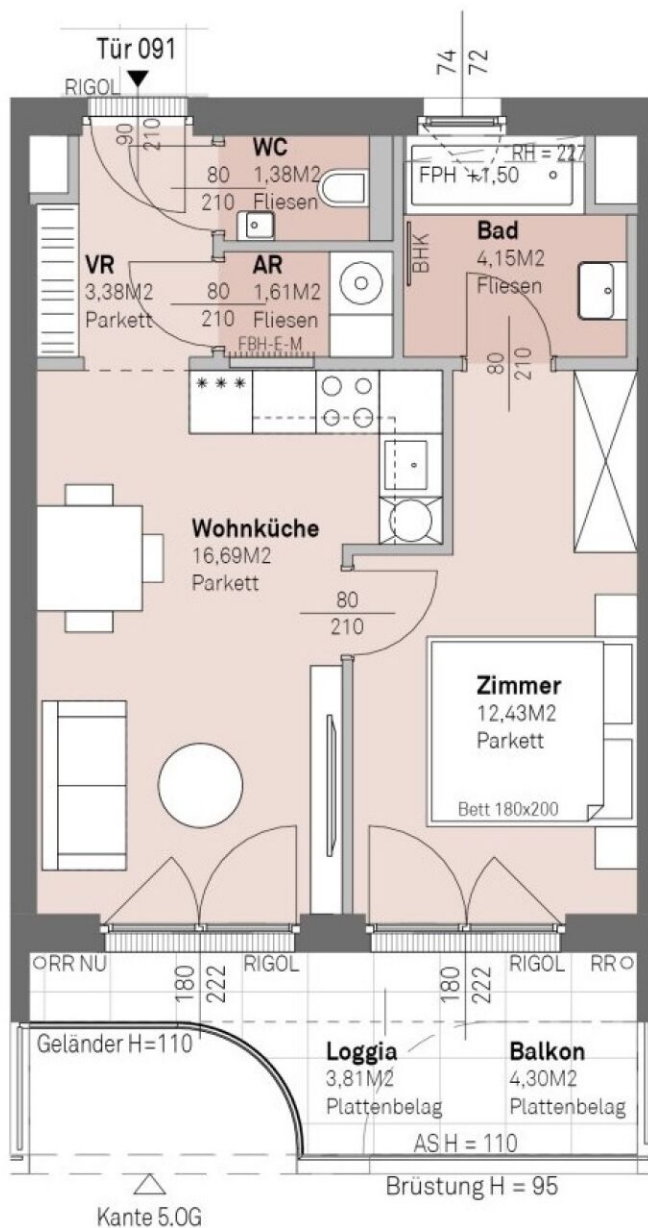


Top 91 - Stiege 1

39,63 m²

Endnutzerpreis: € 310.300,00

Anlegerpreis: € 288.100,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

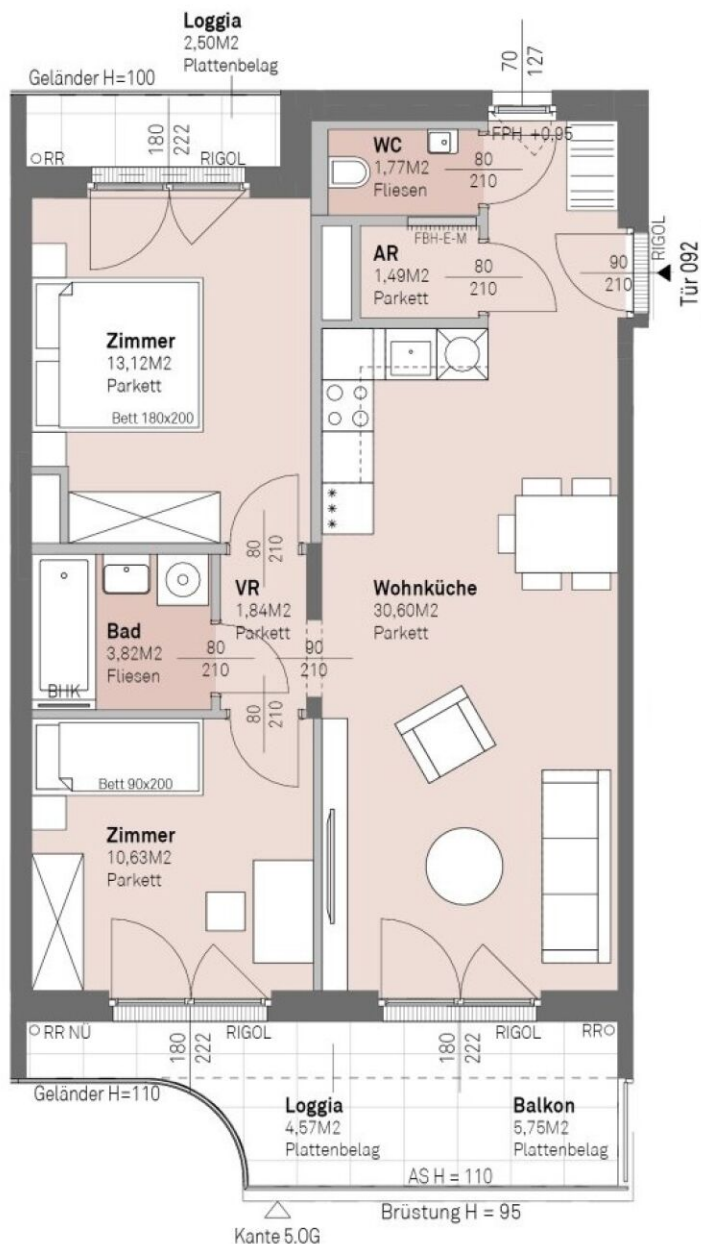


Top 92 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 501.300,00

63,27 m²

Anlegerpreis: € 465.400,00



Stiege: 1

Top: 1-92

Zimmer: 3

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 63,27m²

Garten: -

Balkon: 5,75m²

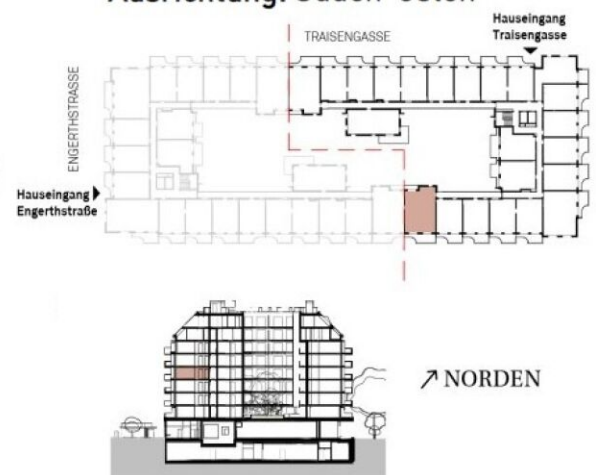
Loggia: 7,07m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

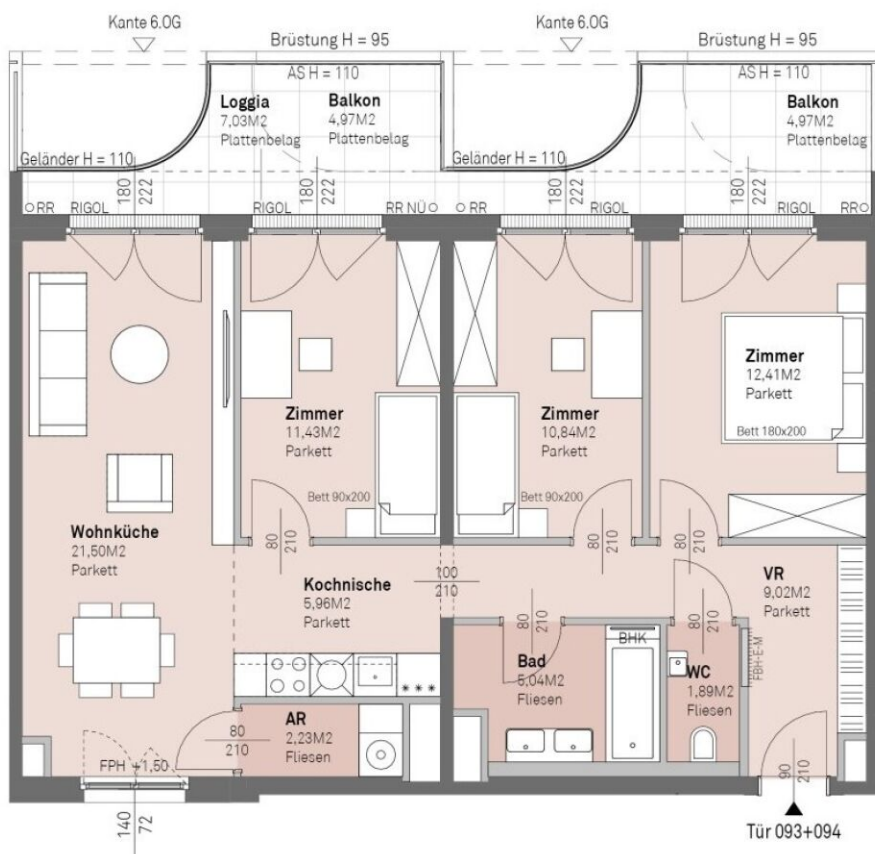


Top 93+94 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 634.700,00

80,32 m²

Anlegerpreis: € 589.200,00



Stiege: 1

Top: 1-93+1-94

Zimmer: 4

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 80,32m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

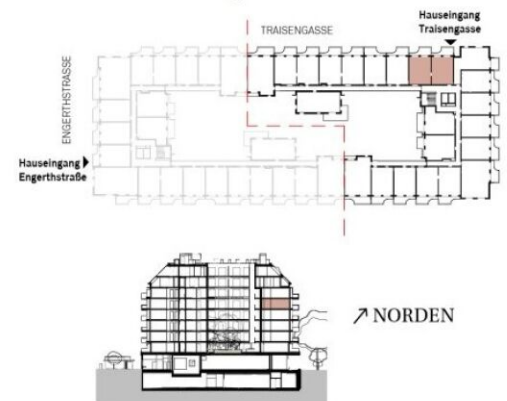
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,18m²

Ausrichtung: Norden-Westen

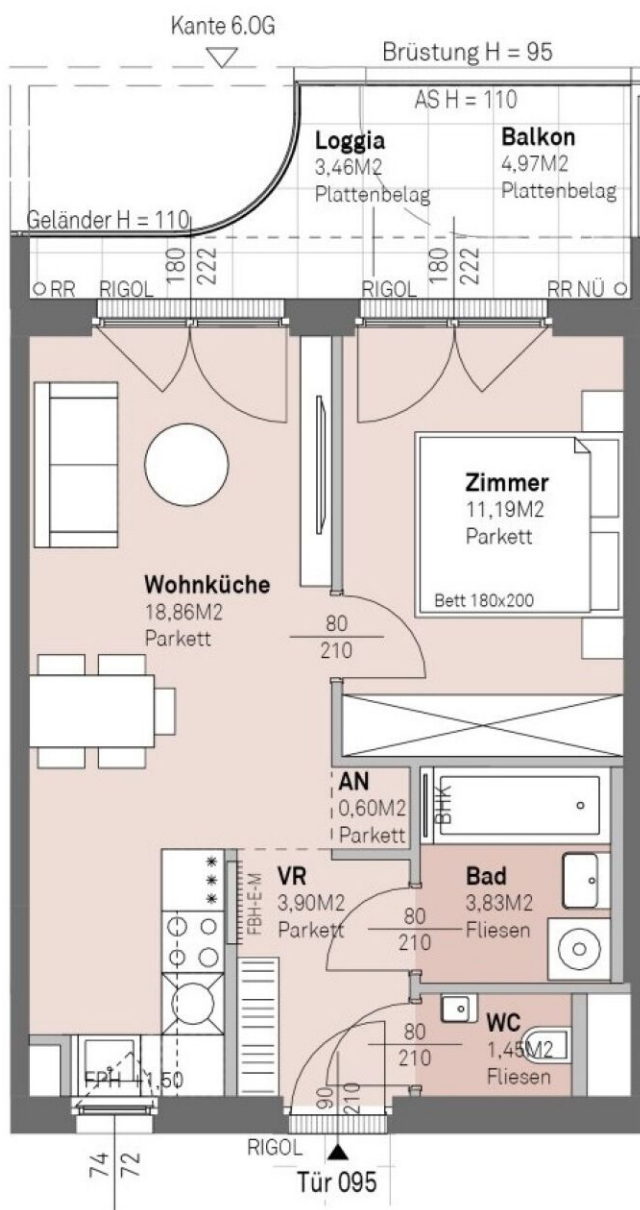


Top 95 - Stiege 1

39,83 m²

Endnutzerpreis: € 315.300,00

Anlegerpreis: € 292.700,00



Stiege: 1

Top: 1-95

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,83m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

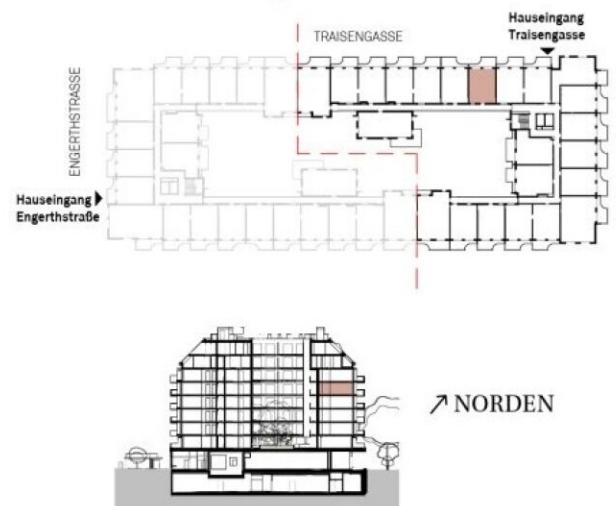
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,22m²

Ausrichtung: Norden-Westen

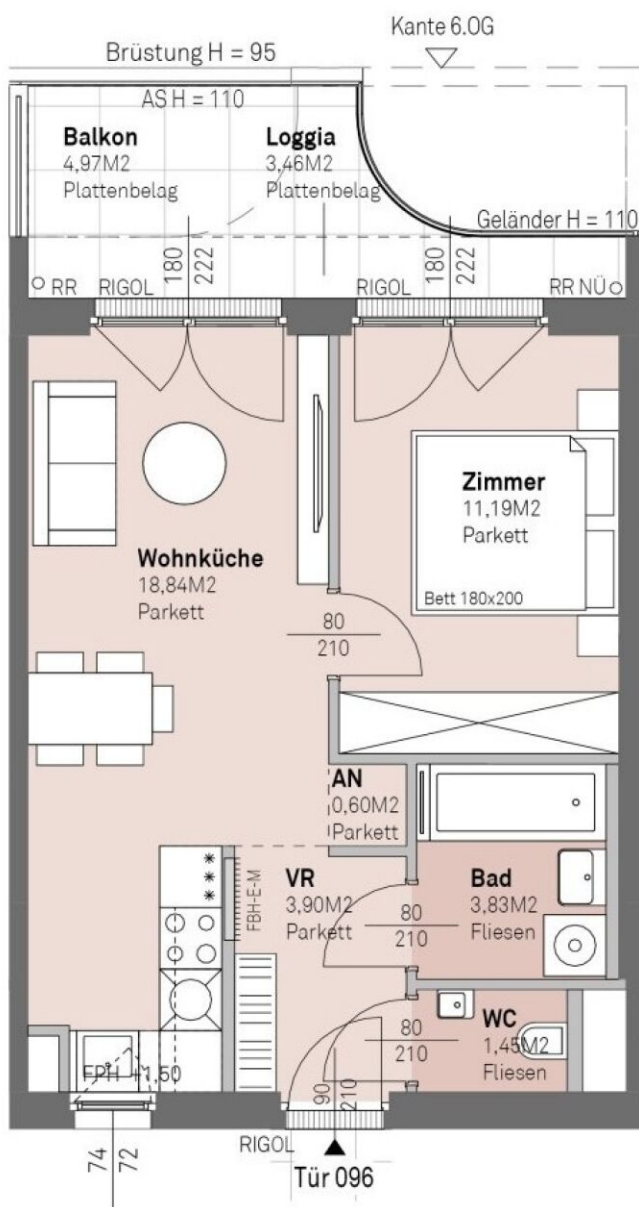


Top 96 - Stiege 1

39,81 m²

Endnutzerpreis: € 306.300,00

Anlegerpreis: € 283.700,00



Stiege: 1

Top: 1-96

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,81m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

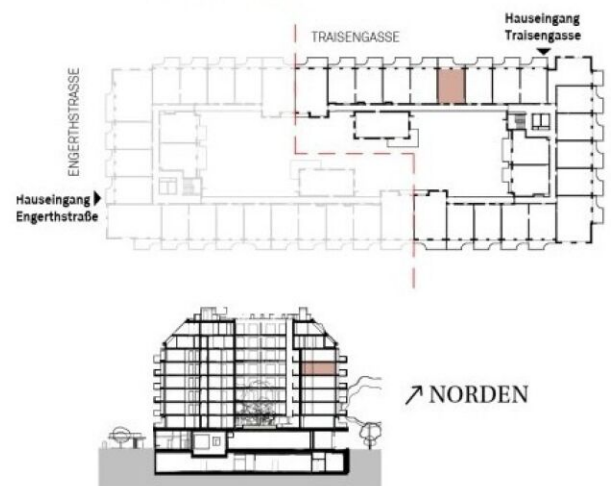
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,22m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

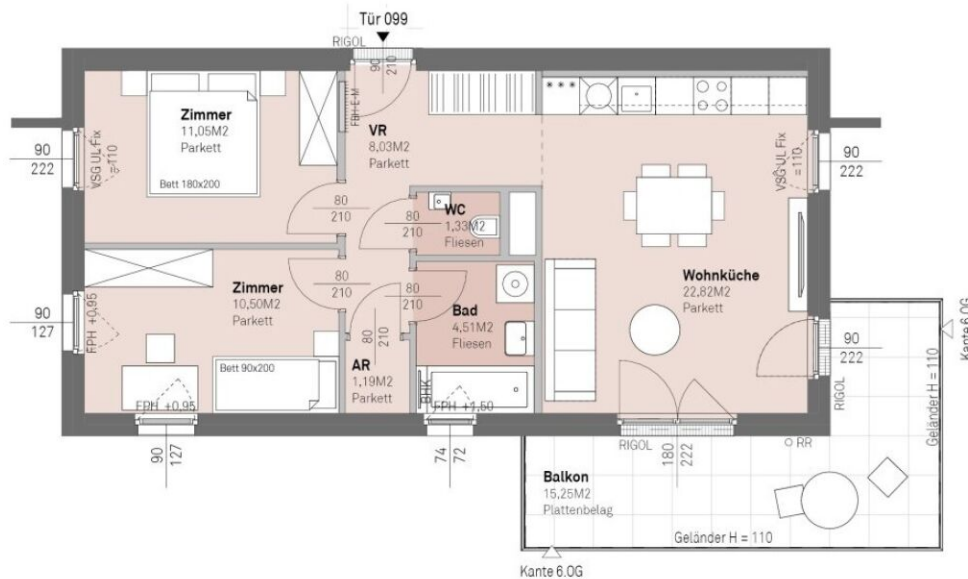


Top 99 - Stiege 1

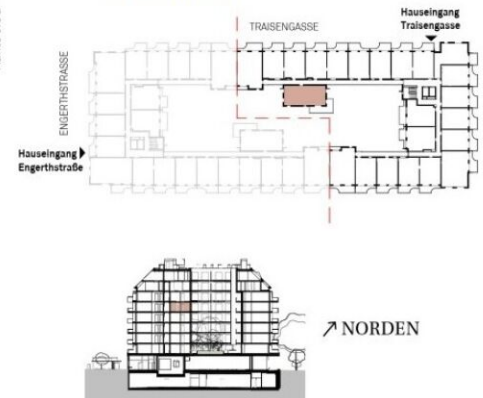
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 479.400,00

Anlegerpreis: € 446.600,00

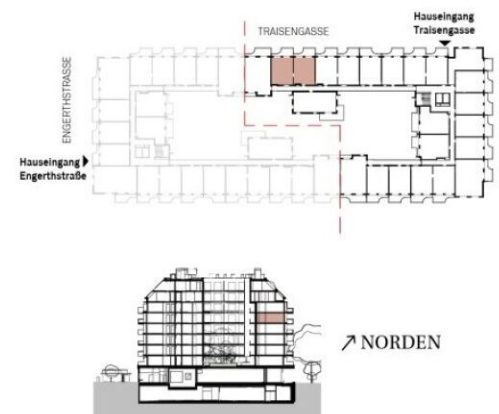


Stiege: 1
 Top: 1-99
 Zimmer: 3
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 59,43m²
 Garten: -
 Balkon: 15,25m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,09m²
 Ausrichtung: -



Endnutzerpreis: € 614.100,00

Anlegerpreis: € 568.800,00



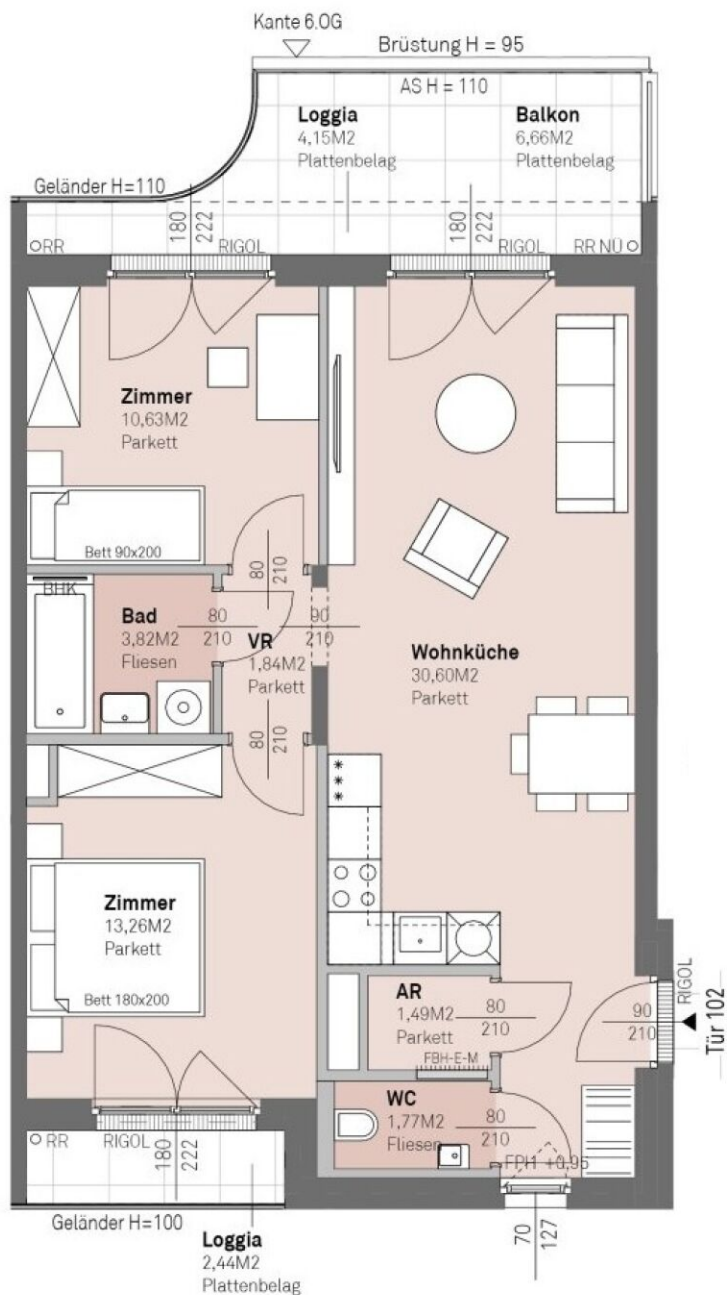
Ausrichtung: Norden-Westen

Top 102 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 489.000,00

63,40 m²

Anlegerpreis: € 452.900,00



Stiege: 1

Top: 1-102

Zimmer: 3

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 63,40m²

Garten -

Balkon: 6,66m²

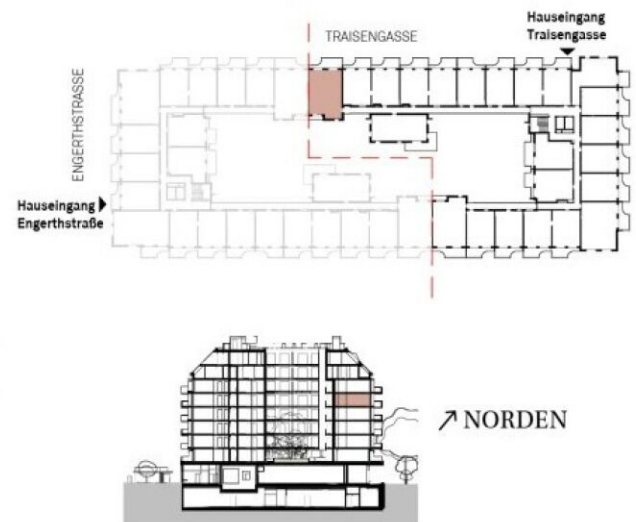
Loggia: 6,59m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

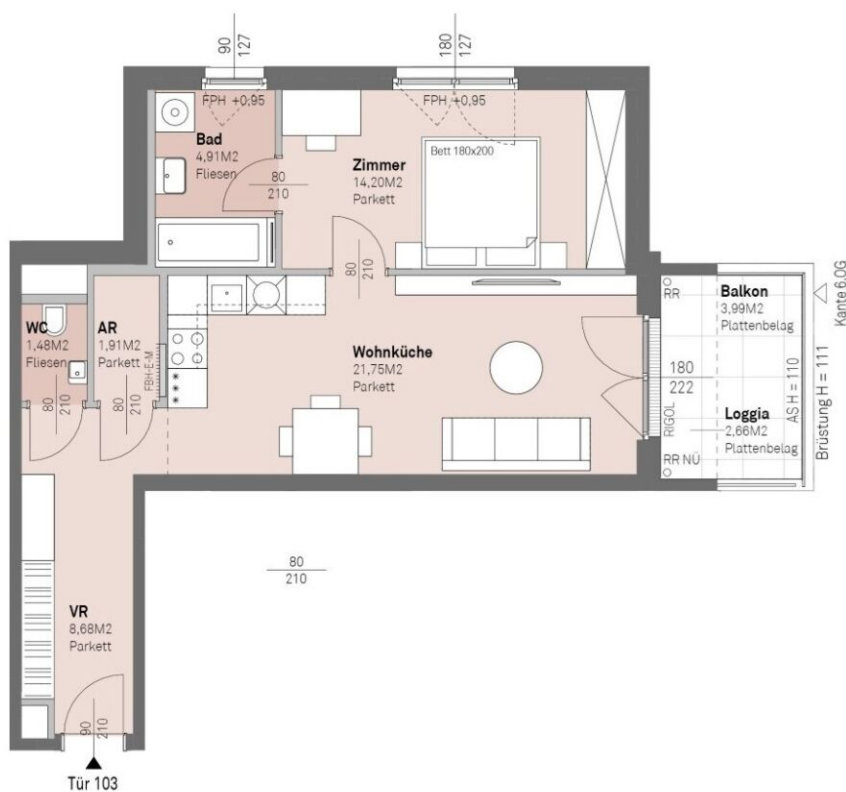


Top 103 - Stiege 1

52,93 m²

Endnutzerpreis: € 415.300,00

Anlegerpreis: € 386.900,00



Stiege: 1

Top: 1-103

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 52,93m²

Garten: -

Balkon: 3,99m²

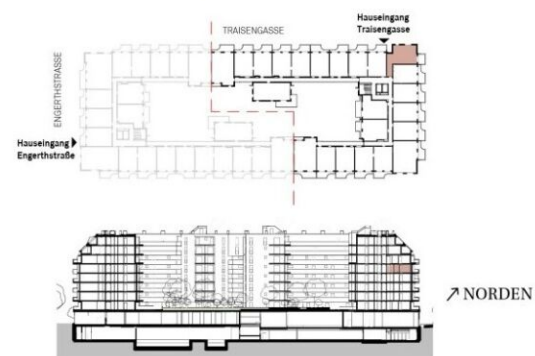
Loggia: 2,66m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

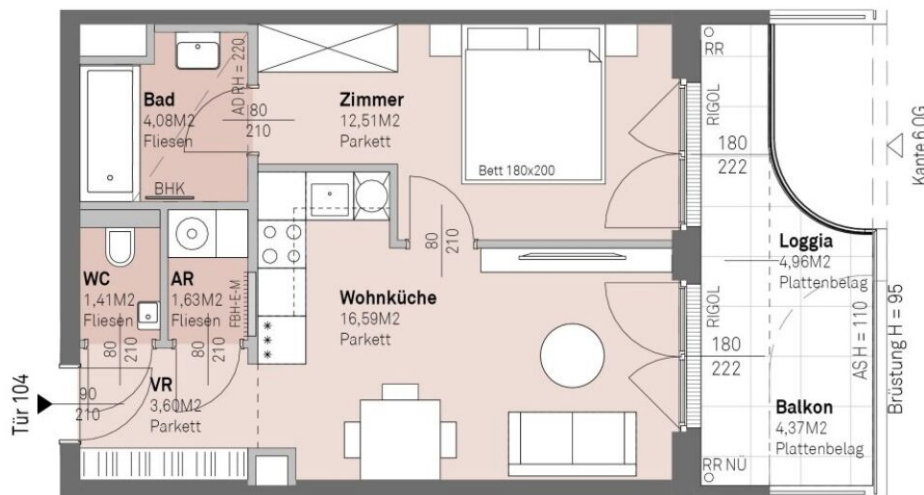


Top 104 - Stiege 1

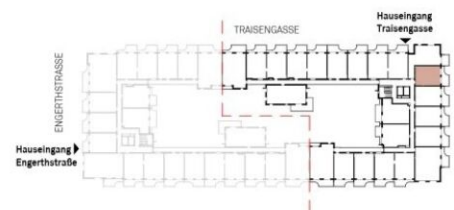
39,81 m²

Endnutzerpreis: € 336.800,00

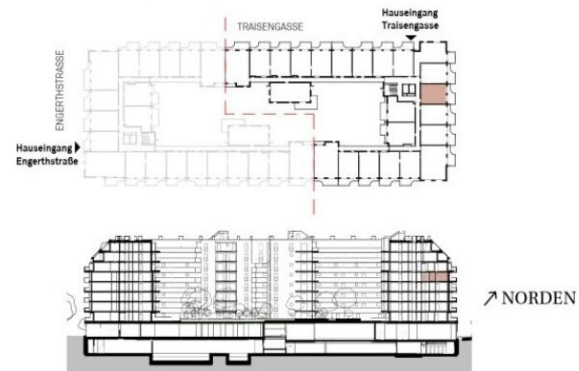
Anlegerpreis: € 313.800,00



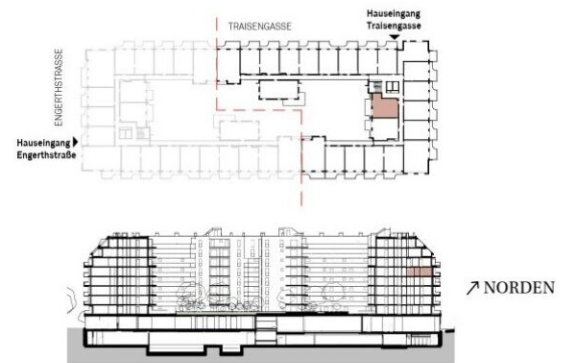
Stiege: 1
 Top: 1-104
 Zimmer: 2
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 39,81m²
 Garten -
 Balkon: 4,37m²
 Loggia: 4,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,09m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



Anlegerpreis: € 314.800,00



Anlegerpreis: € 339.100,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

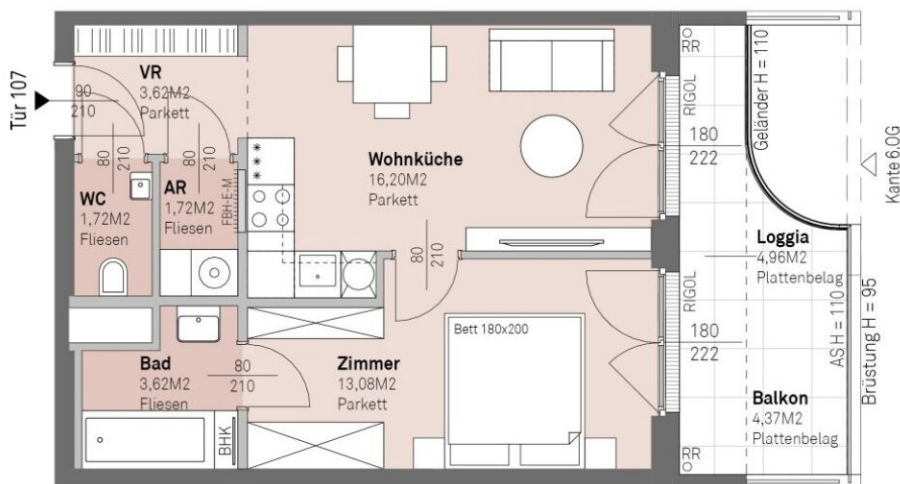


Top 107 - Stiege 1

39,96 m²

Endnutzerpreis: € 337.900,00

Anlegerpreis: € 314.800,00



Stiege: 1

Top: 1-107

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,96m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

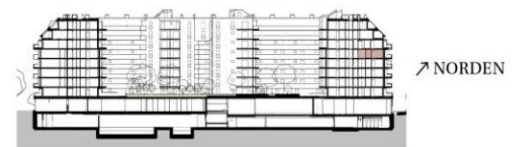
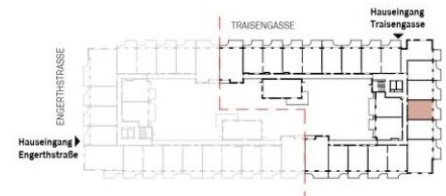
Loggia: 4,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

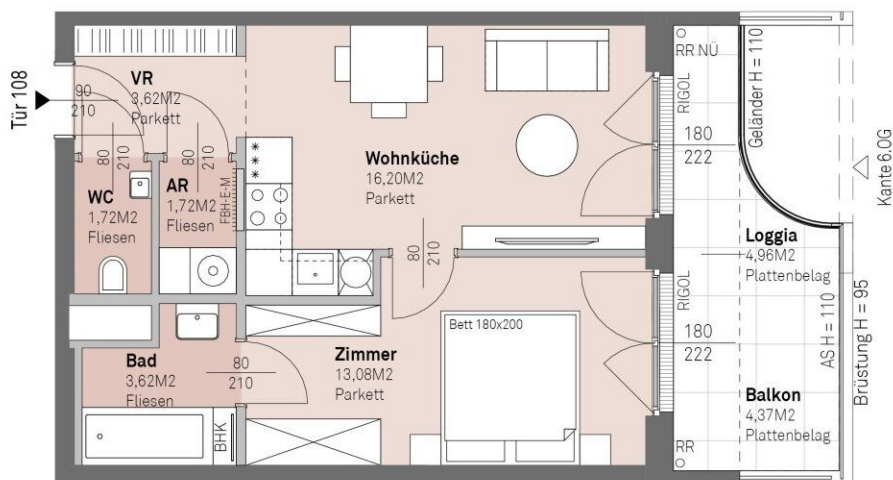


Top 108 - Stiege 1

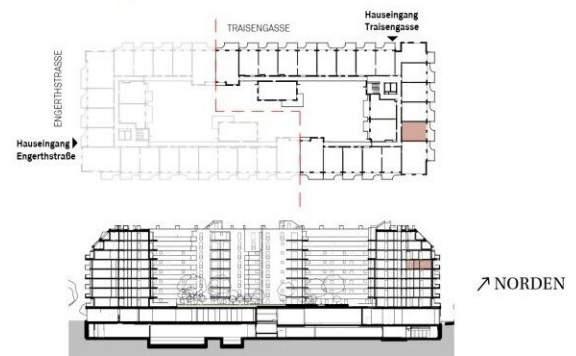
39,95 m²

Endnutzerpreis: € 337.800,00

Anlegerpreis: € 314.700,00



- Stiege: 1
- Top: 1-108
- Zimmer: 2
- Geschoss: 5. Etage
- WNFL: 39,95m²
- Garten: -
- Balkon: 4,37m²
- Loggia: 4,96m²
- Terrasse: -
- Anzahl Keller: 1
- Kellerfläche: 2,09m²
- Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

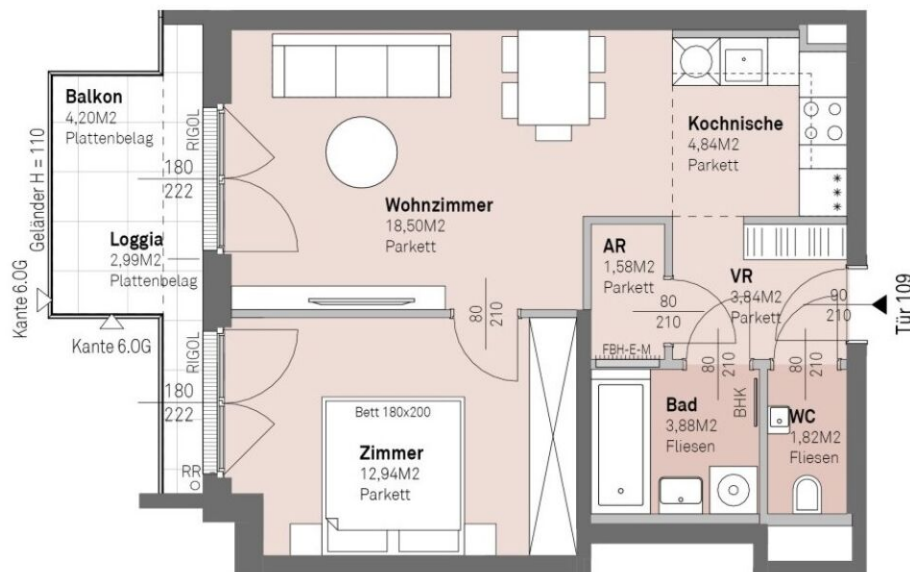


Top 109 - Stiege 1

47,40 m²

Endnutzerpreis: € 360.600,00

Anlegerpreis: € 334.700,00



Stiege: 1

Top: 1-109

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 47,40m²

Garten: -

Balkon: 4,20m²

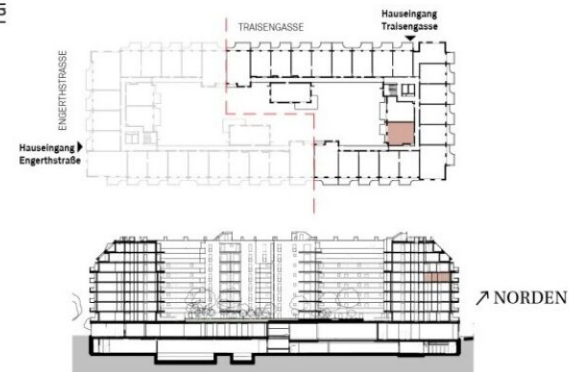
Loggia: 2,99m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Süden-Westen

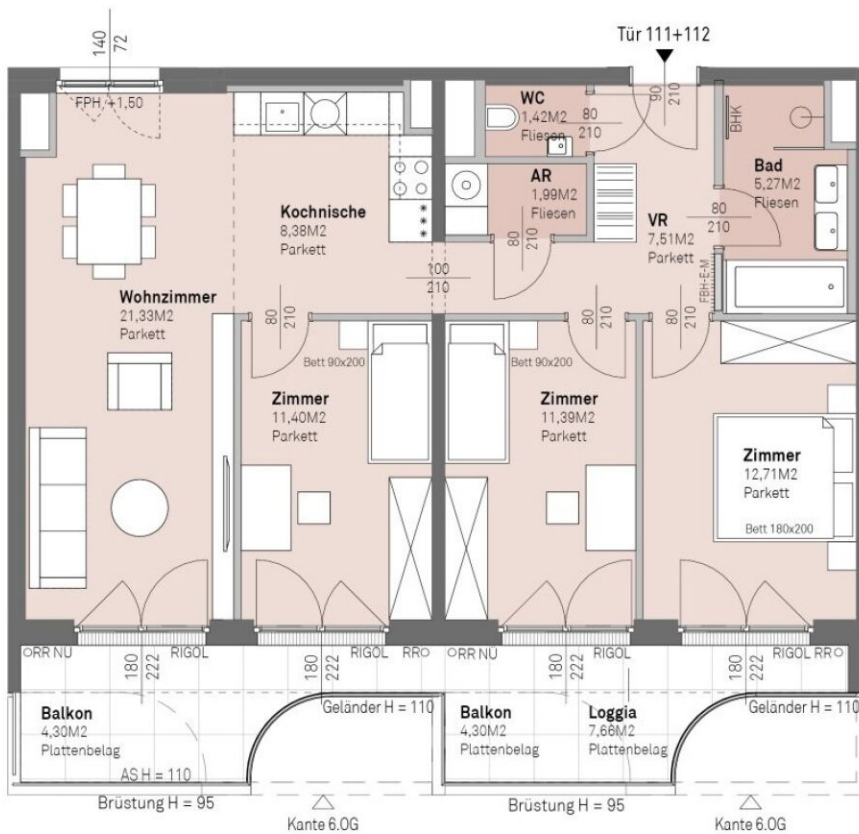


Top 111+112 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 669.800,00

81,40 m²

Anlegerpreis: € 624.000,00



Stiege: 1

Top: 1-111+1-112

Zimmer: 4

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 81,40m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

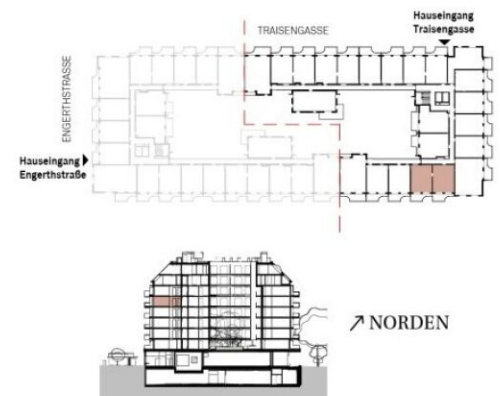
Loggia: 7,66m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,51m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

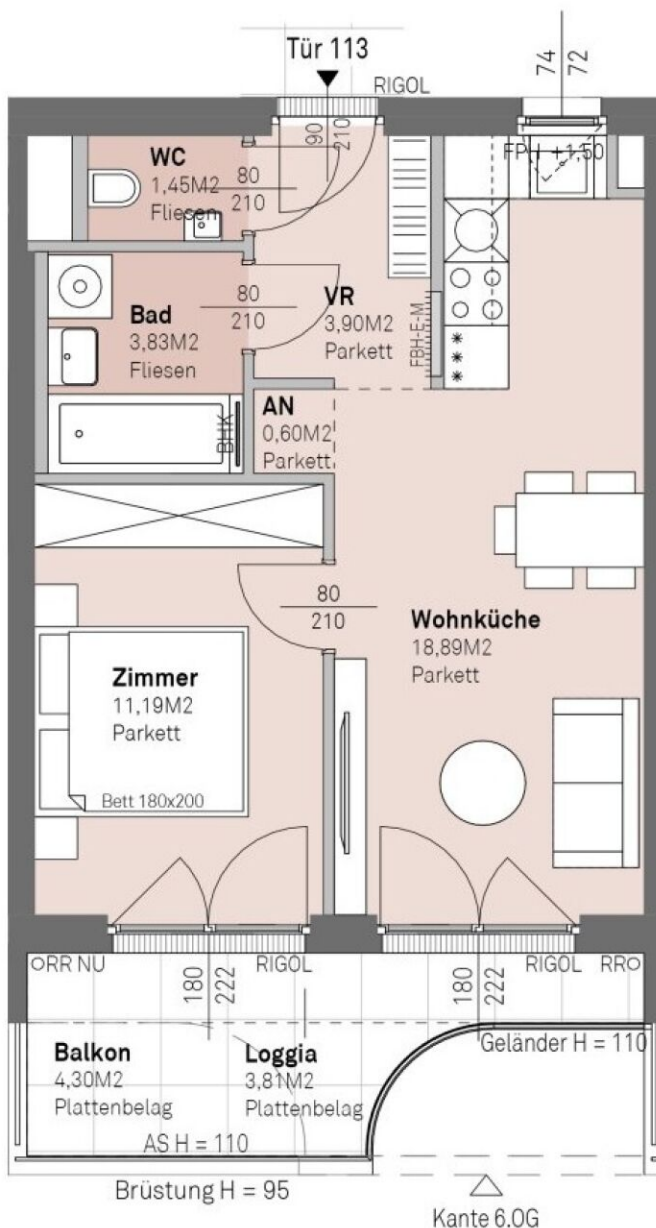


Top 113 - Stiege 1

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 328.000,00

Anlegerpreis: € 305.600,00



Stiege: 1

Top: 1-113

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten: -

Balkon: 4,30m²

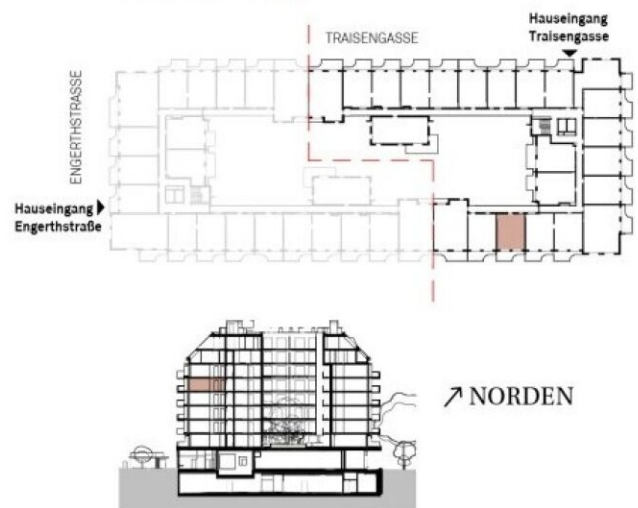
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,16m²

Ausrichtung: Süden-Osten

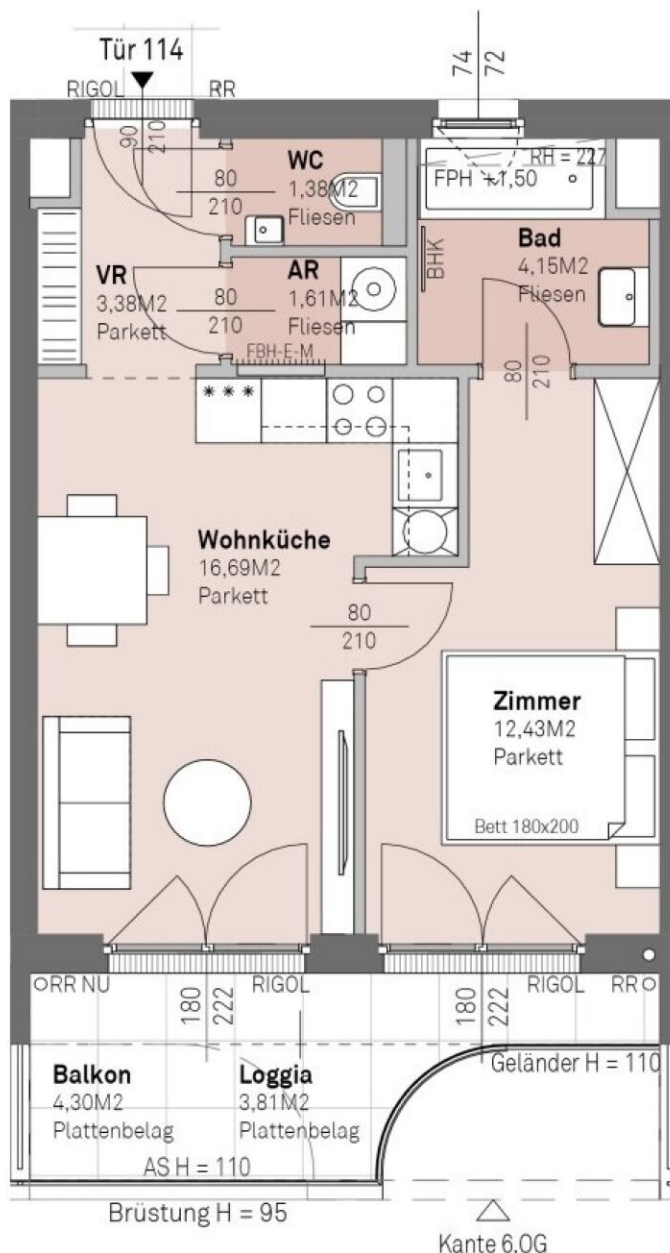


Top 114 - Stiege 1

39,63 m²

Endnutzerpreis: € 325.000,00

Anlegerpreis: € 302.800,00



Stiege: 1

Top: 1-114

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,63m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

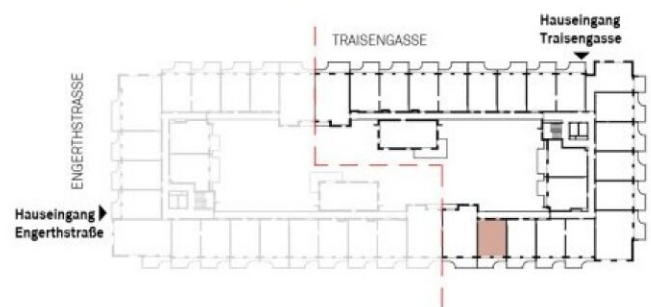
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

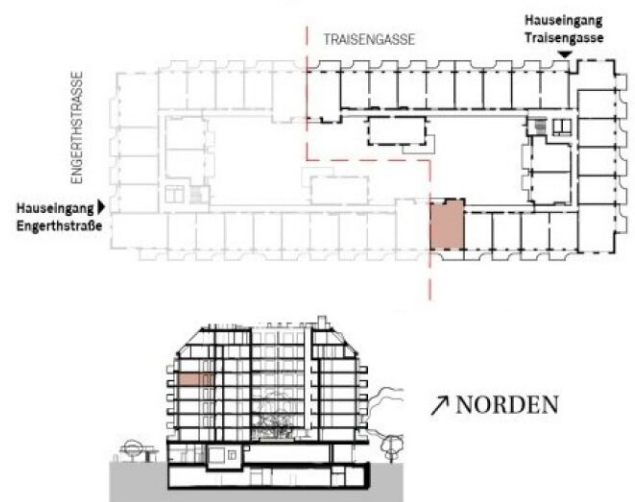
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,17m²

Ausrichtung: Süden-Osten



Anlegerpreis: € 489.300,00

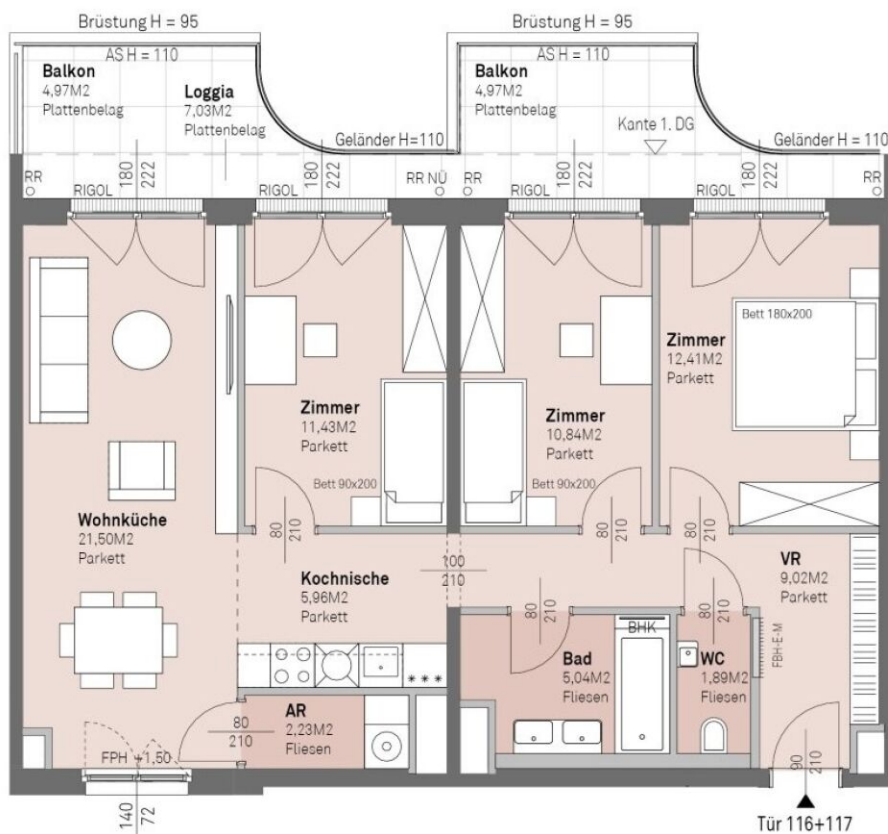


Top 116+117 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 660.000,00

80,32 m²

Anlegerpreis: € 614.800,00



Stiege: 1

Top: 1-116+1-117

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 80,32m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

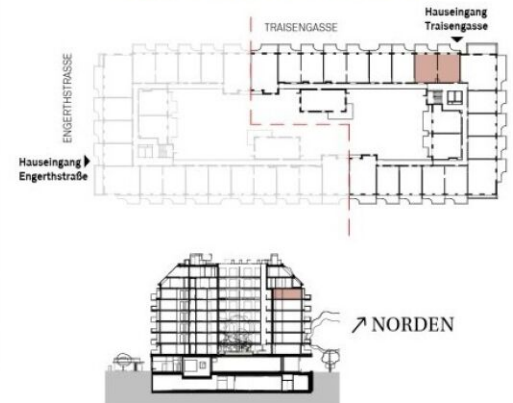
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

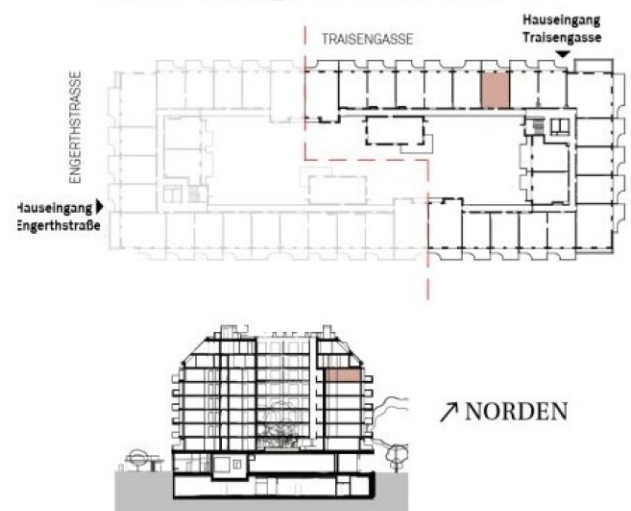
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,34m²

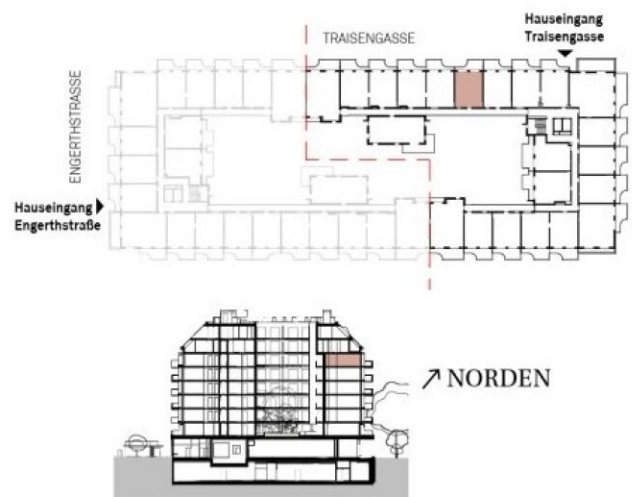
Ausrichtung: Norden-Westen



Anlegerpreis: € 305.500,00



Anlegerpreis: € 296.600,00

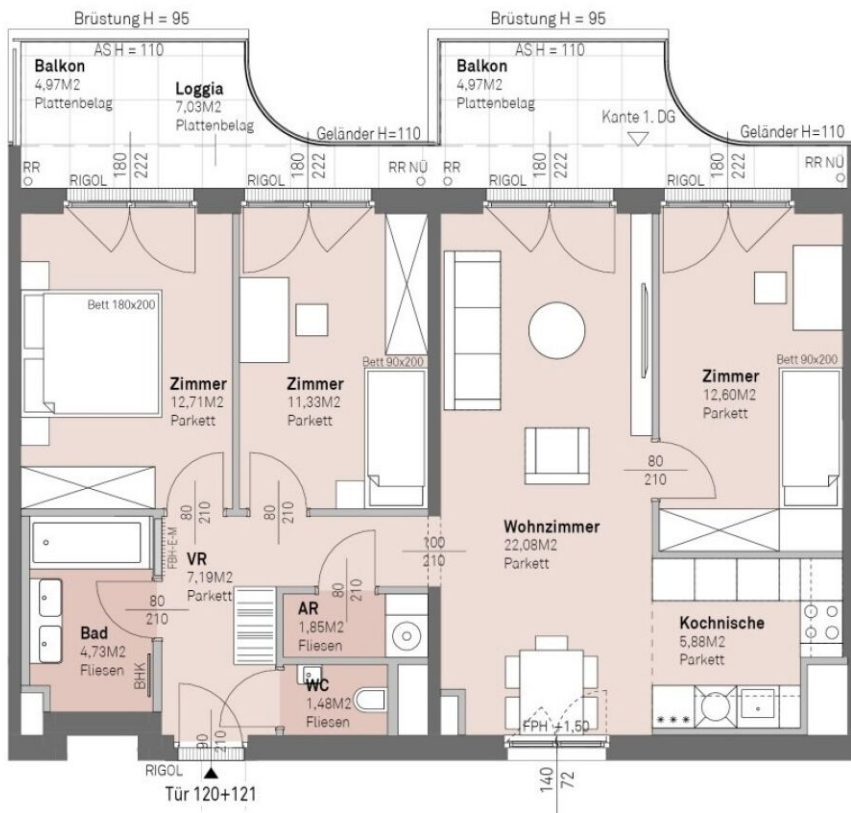


Top 120+121 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 640.300,00

79,84 m²

Anlegerpreis: € 595.300,00



Stiege: 1

Top: 1-120+1-121

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 79,84m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

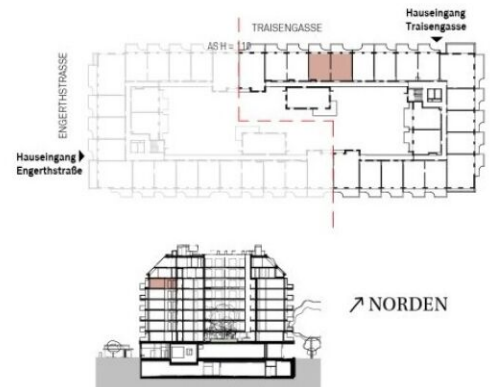
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,32m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

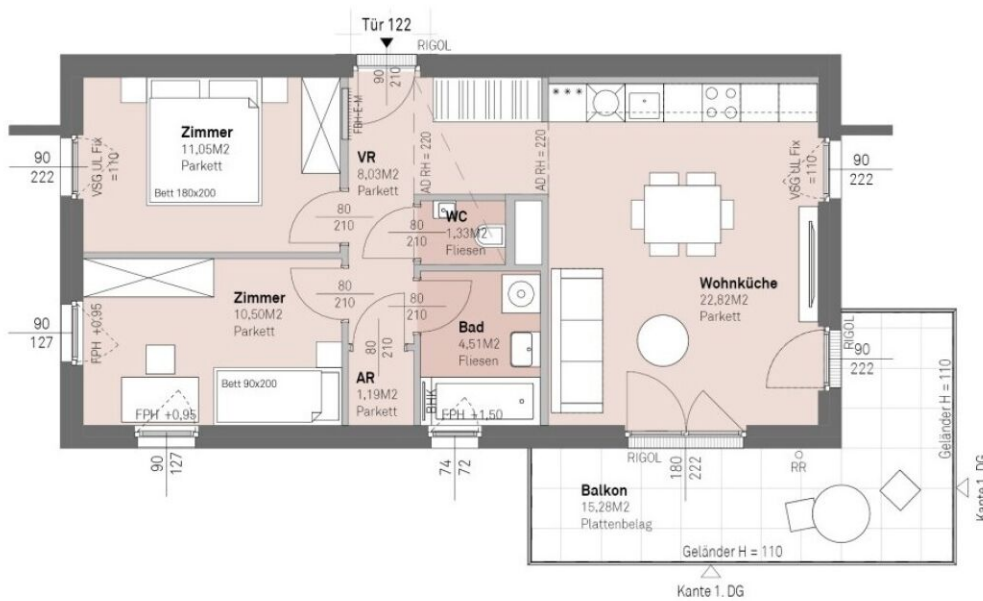


Top 122 - Stiege 1

59,43 m²

Endnutzerpreis: € 501.900,00

Anlegerpreis: € 469.000,00



Stiege: 1

Top: 1-122

Zimmer: 3

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 59,43m²

Garten: -

Balkon: 15,28m²

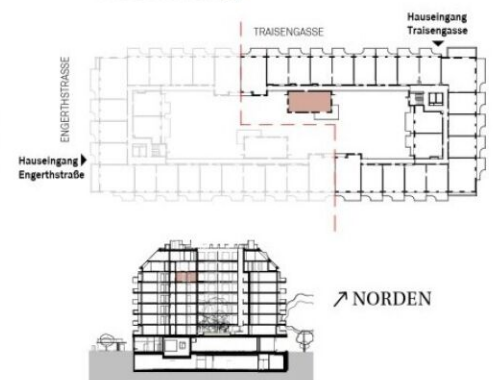
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,60m²

Ausrichtung: -

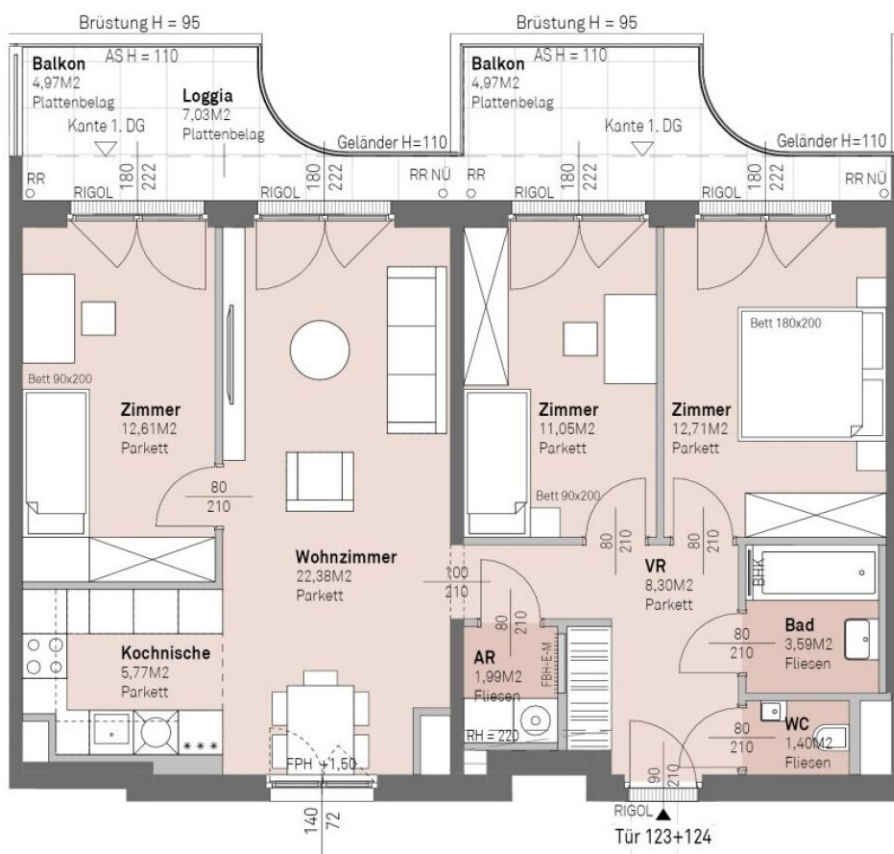


Top 123+124 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 639.500,00

79,80 m²

Anlegerpreis: € 594.500,00



Stiege: 1

Top: 1-123+1-124

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 79,80m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

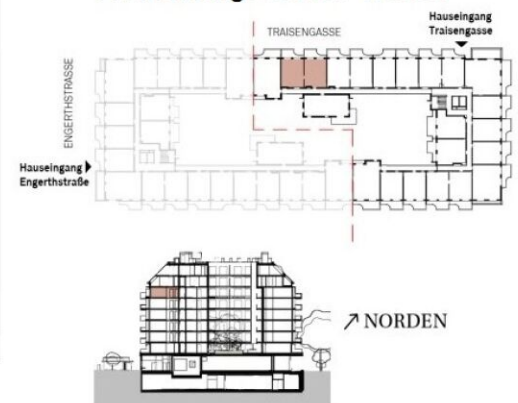
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,23m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

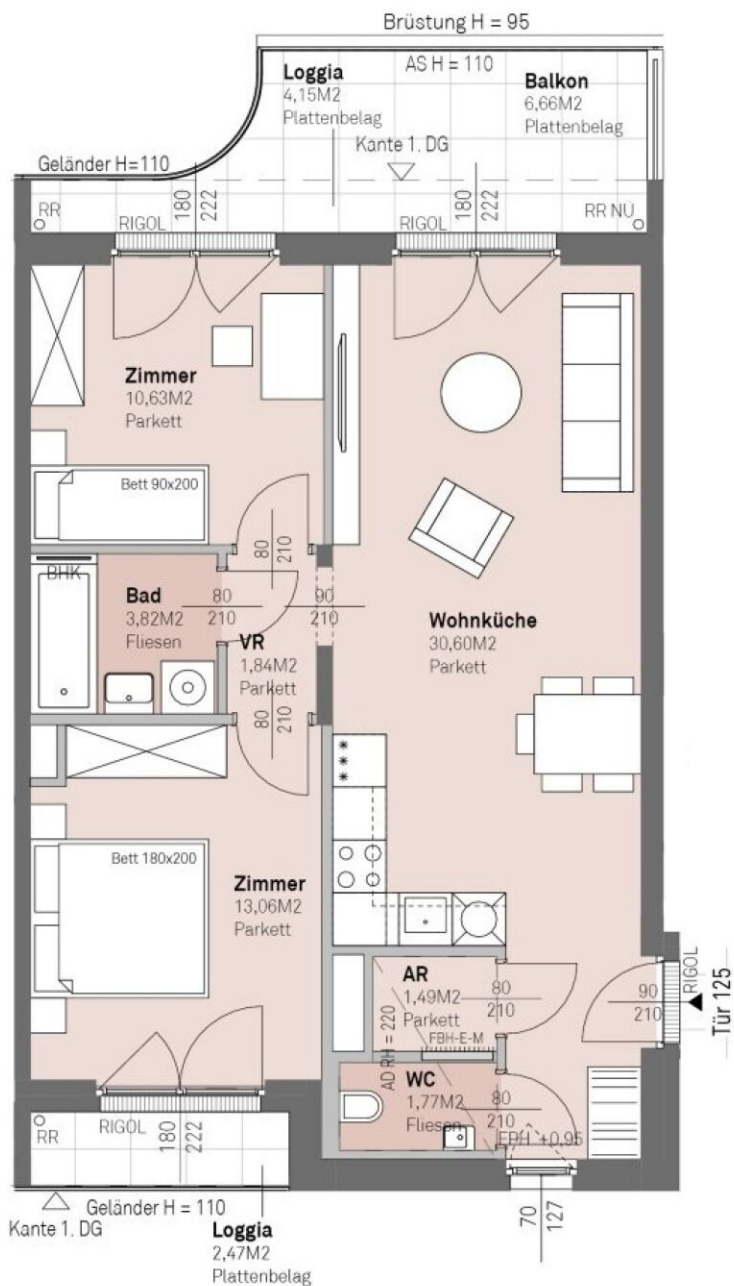


Top 125 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 508.500,00

63,20 m²

Anlegerpreis: € 472.700,00



Stiege: 1

Top: 1-125

Zimmer: 3

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 63,20m²

Garten -

Balkon: 6,66m²

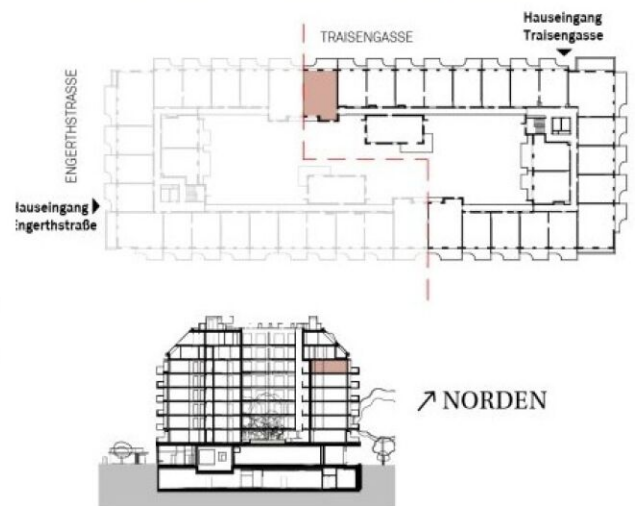
Loggia: 6,62m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,57m²

Ausrichtung: Norden-Westen

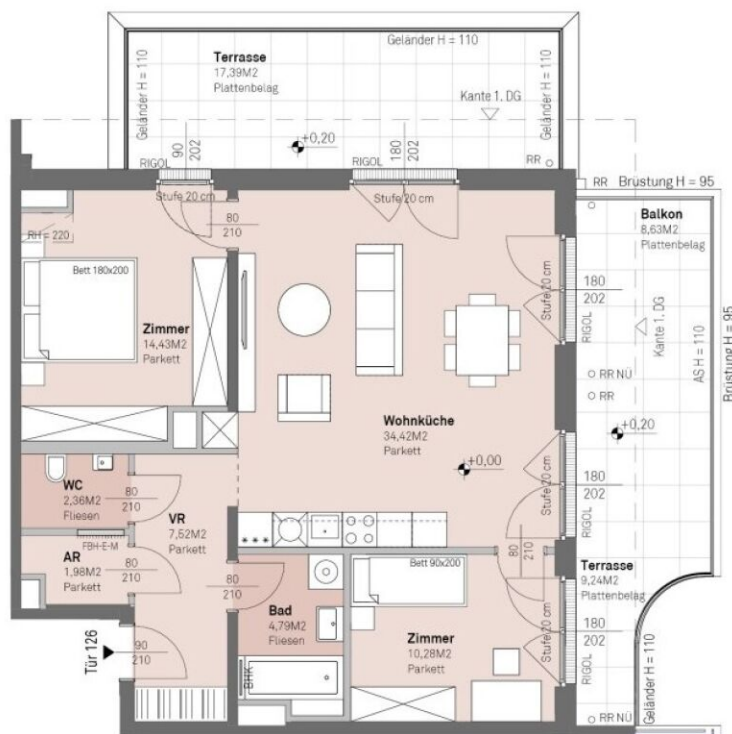


Top 126 - Stiege 1

75,78 m²

Endnutzerpreis: € 656.300,00

Anlegerpreis: € 613.400,00



Stiege: 1

Top: 1-126

Zimmer: 3

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 75,78m²

Garten: -

Balkon: 8,63m²

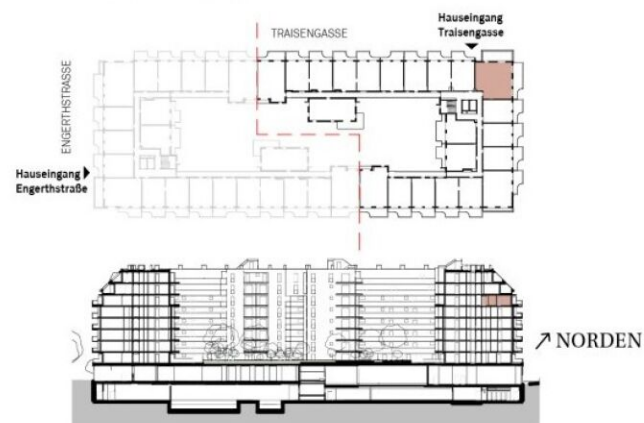
Loggia: -

Terrasse: 26,63m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,57m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

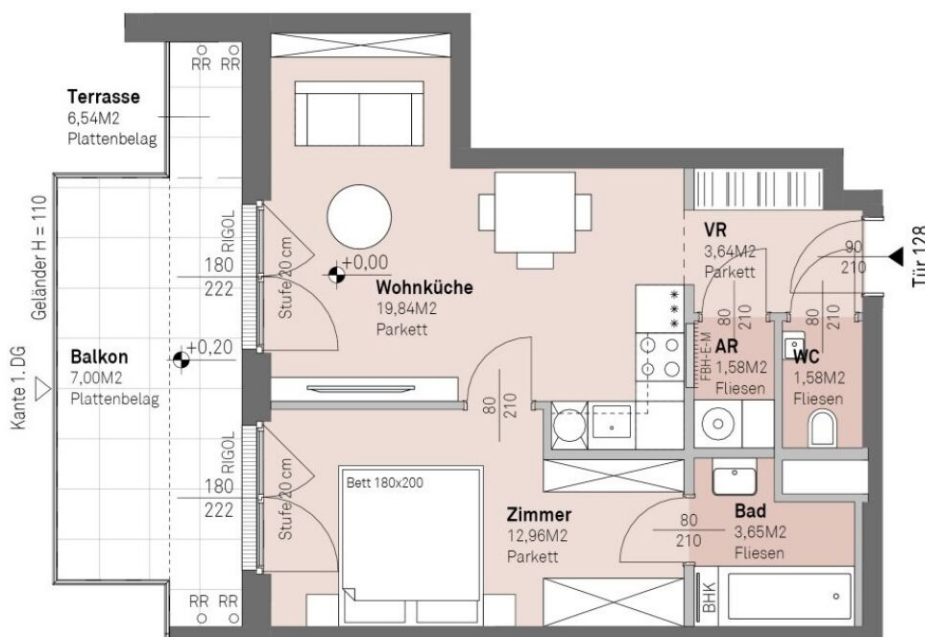


Top 128 - Stiege 1

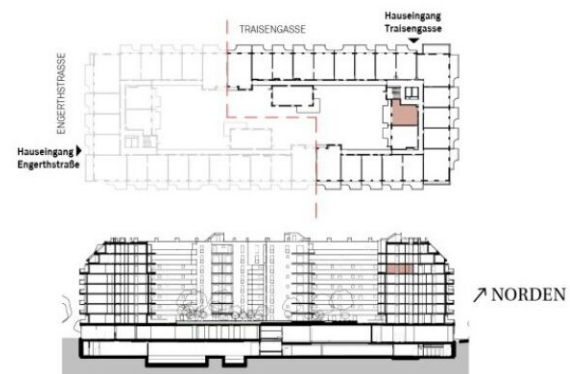
43,25 m²

Endnutzerpreis: € 347.300,00

Anlegerpreis: € 323.500,00



Stiege: 1
 Top: 1-128
 Zimmer: 2
 Geschoss: 6. Etage
 WNFL: 43,25m²
 Garten -
 Balkon: 7,00m²
 Loggia: -
 Terrasse: 6,54m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,57m²
 Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

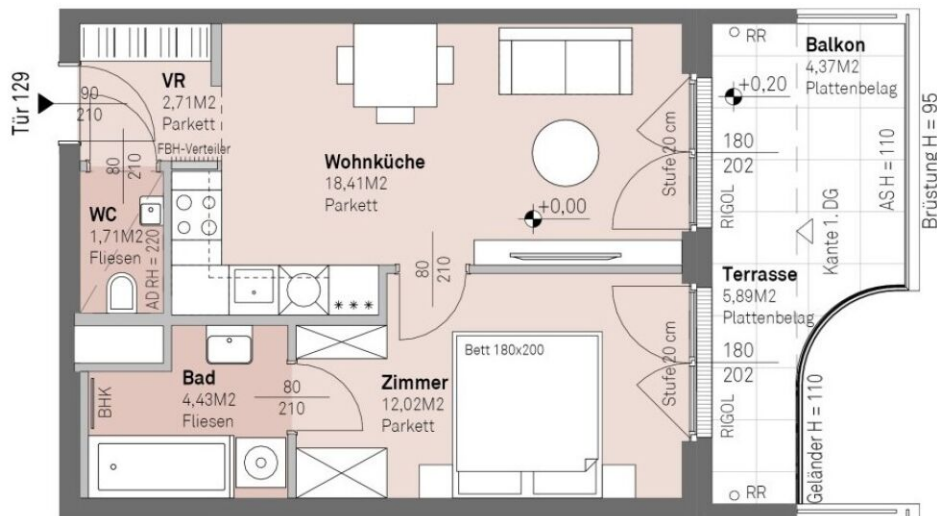


Top 129 - Stiege 1

39,28 m²

Endnutzerpreis: € 322.300,00

Anlegerpreis: € 301.200,00



Stiege: 1

Top: 1-129

Zimmer: 3

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 39,28m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

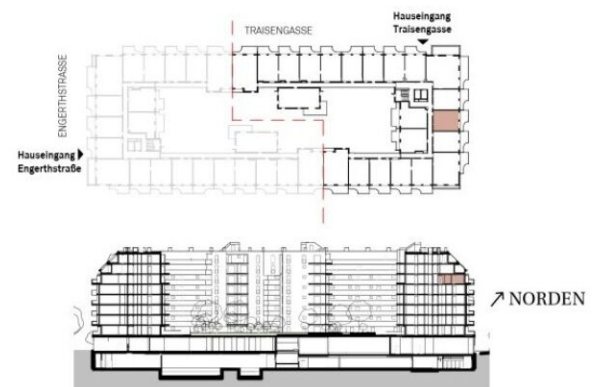
Loggia: -

Terrasse: 5,89m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,57m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

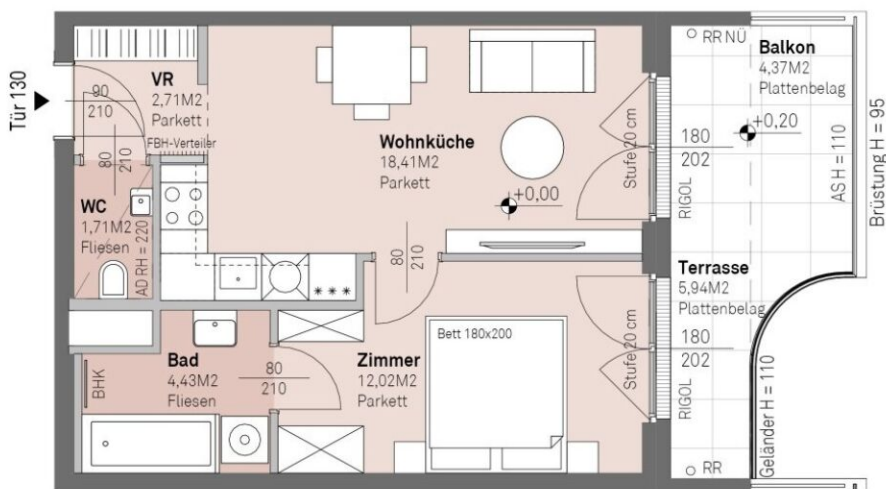


Top 130 - Stiege 1

39,28 m²

Endnutzerpreis: € 322.300,00

Anlegerpreis: € 301.200,00



Stiege: 1

Top: 1-130

Zimmer: 2

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 39,28m²

Garten: -

Balkon: 4,37m²

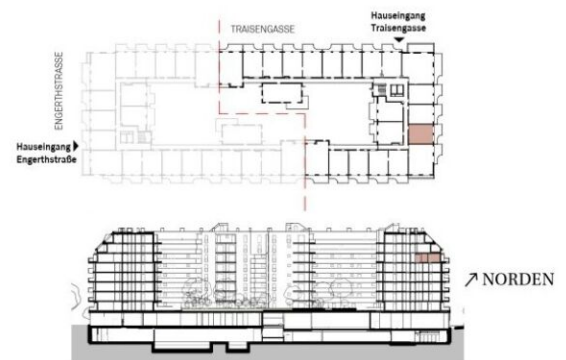
Loggia: -

Terrasse: 5,94m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,57m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

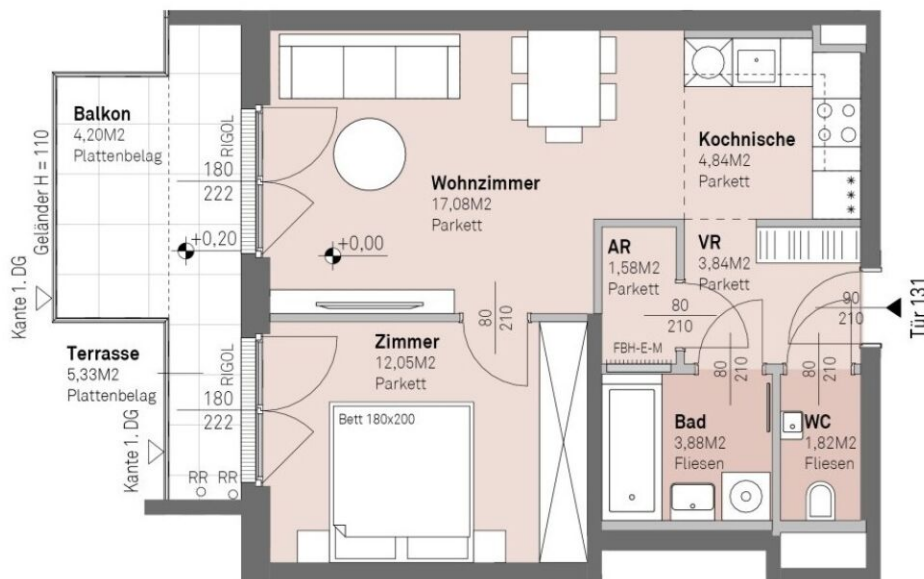


Top 131 - Stiege 1

45,09 m²

Endnutzerpreis: € 348.800,00

Anlegerpreis: € 324.900,00



Stiege: 1

Top: 1-131

Zimmer: 2

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 45,09m²

Garten -

Balkon: 4,20m²

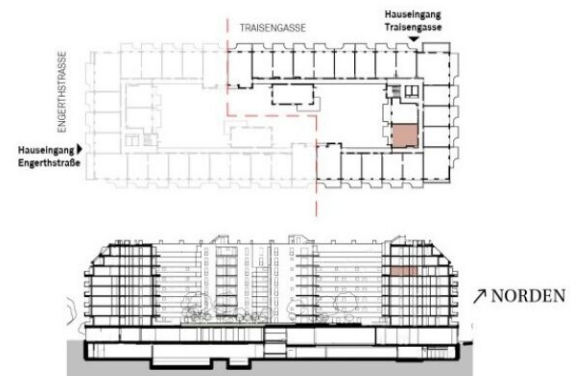
Loggia: -

Terrasse: 5,33m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,56m²

Ausrichtung: Süden-Westen

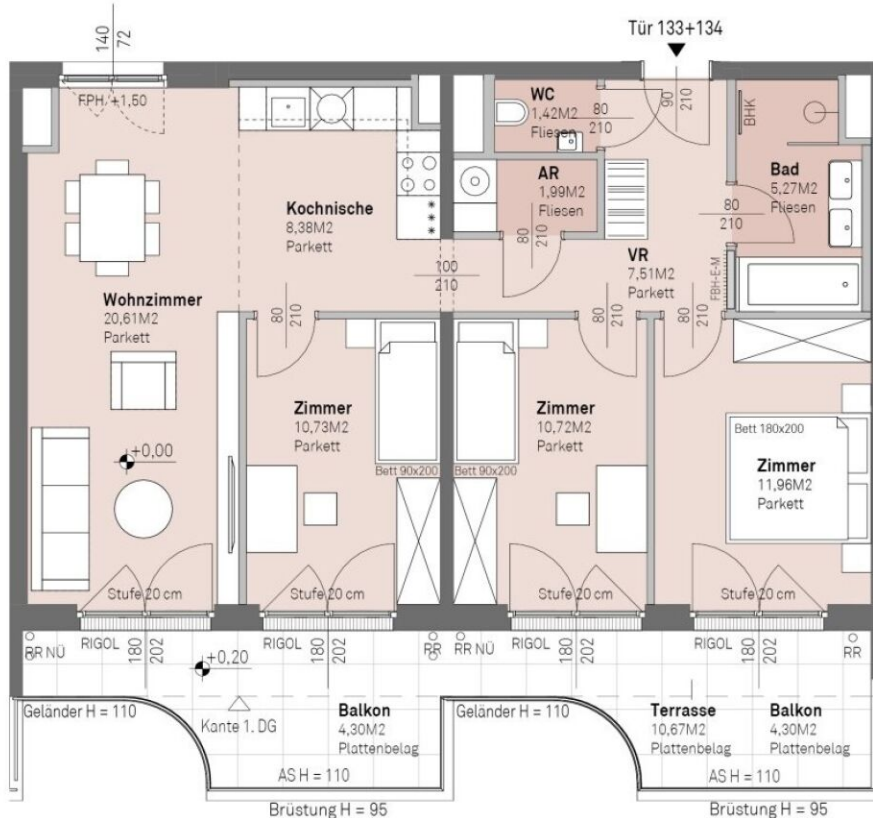


Top 133+134 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 645.900,00

78,59 m²

Anlegerpreis: € 603.600,00



Stiege: 1

Top: 1-133+1-134

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 78,59m²

Garten: -

Balkon: 8,60m²

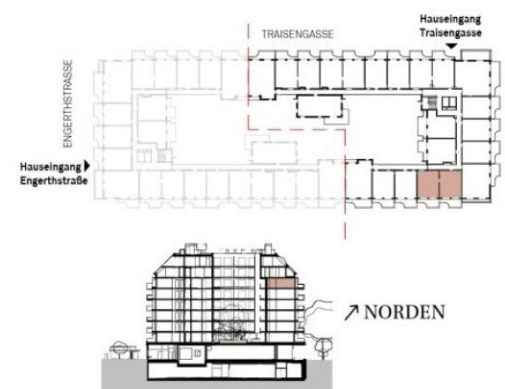
Loggia: -

Terrasse: 10,67m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,12m²

Ausrichtung: Süden-Osten

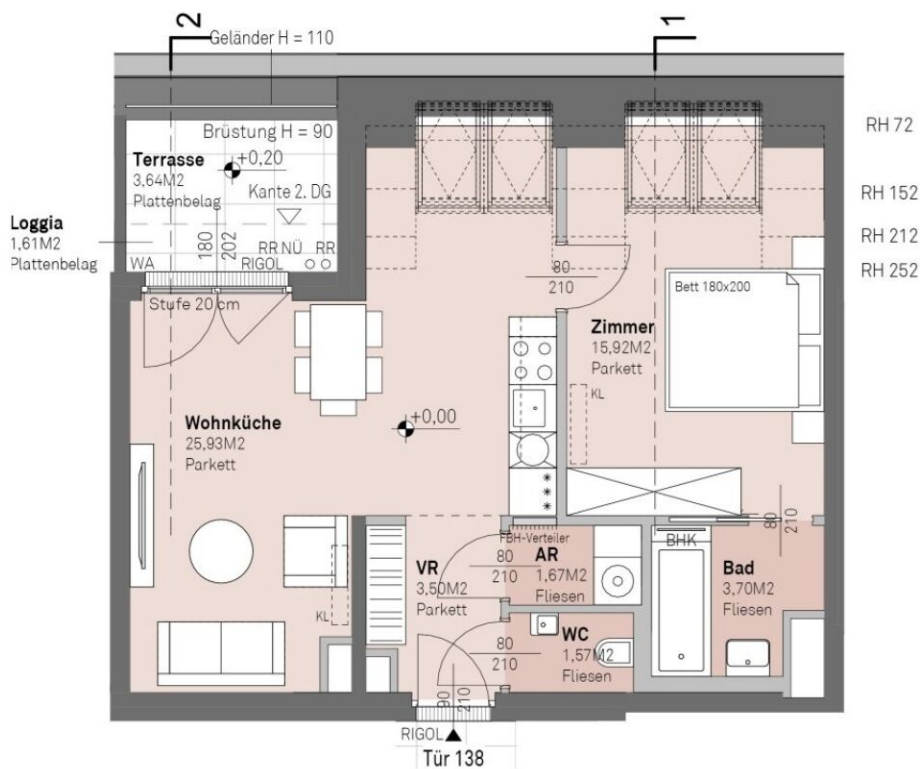


Top 138 - Stiege 1

52,29 m²

Endnutzerpreis: € 411.000,00

Anlegerpreis: € 384.100,00



Stiege: 1

Top: 1-138

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 52,29m²

Garten -

Balkon: -

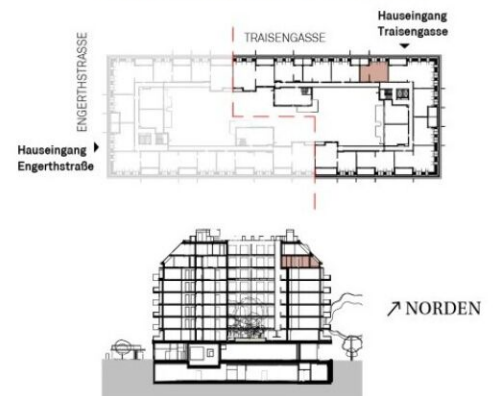
Loggia: 1,61m²

Terrasse: 3,64m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,55m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

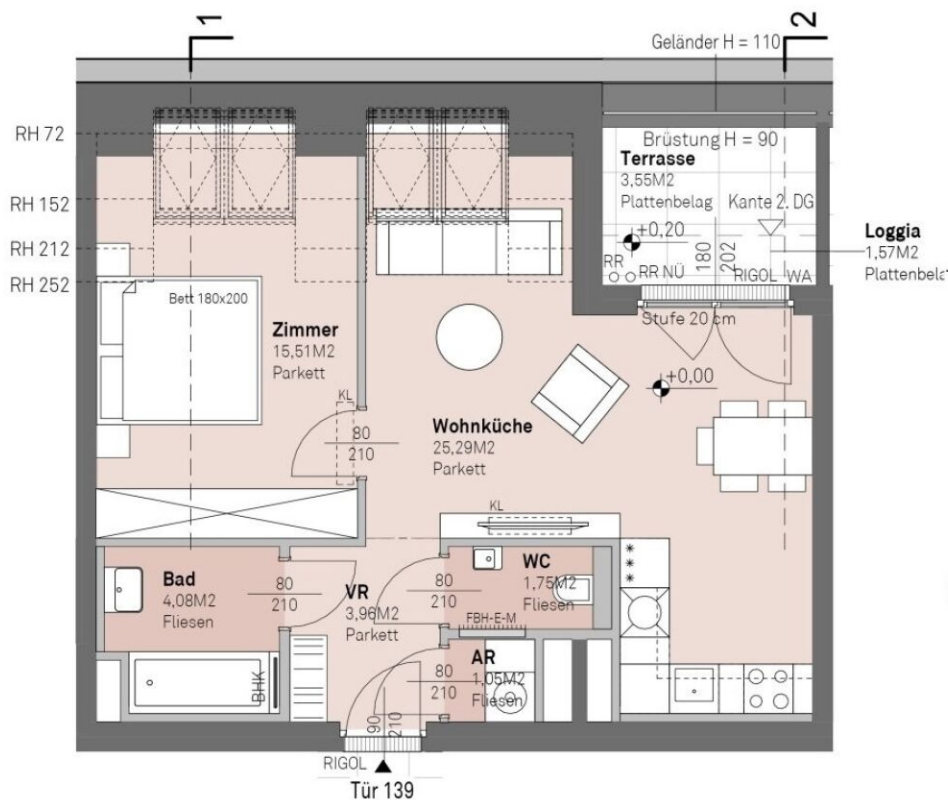


Top 139 - Stiege 1

51,64 m²

Endnutzerpreis: € 405.100,00

Anlegerpreis: € 378.600,00



Stiege: 1

Top: 1-139

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 51,64m²

Garten -

Balkon: -

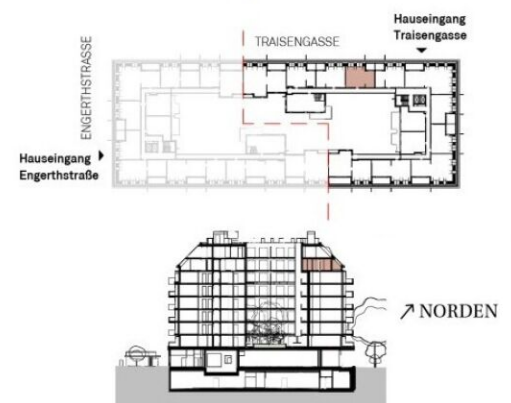
Loggia: 1,57m²

Terrasse: 3,55m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,55m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

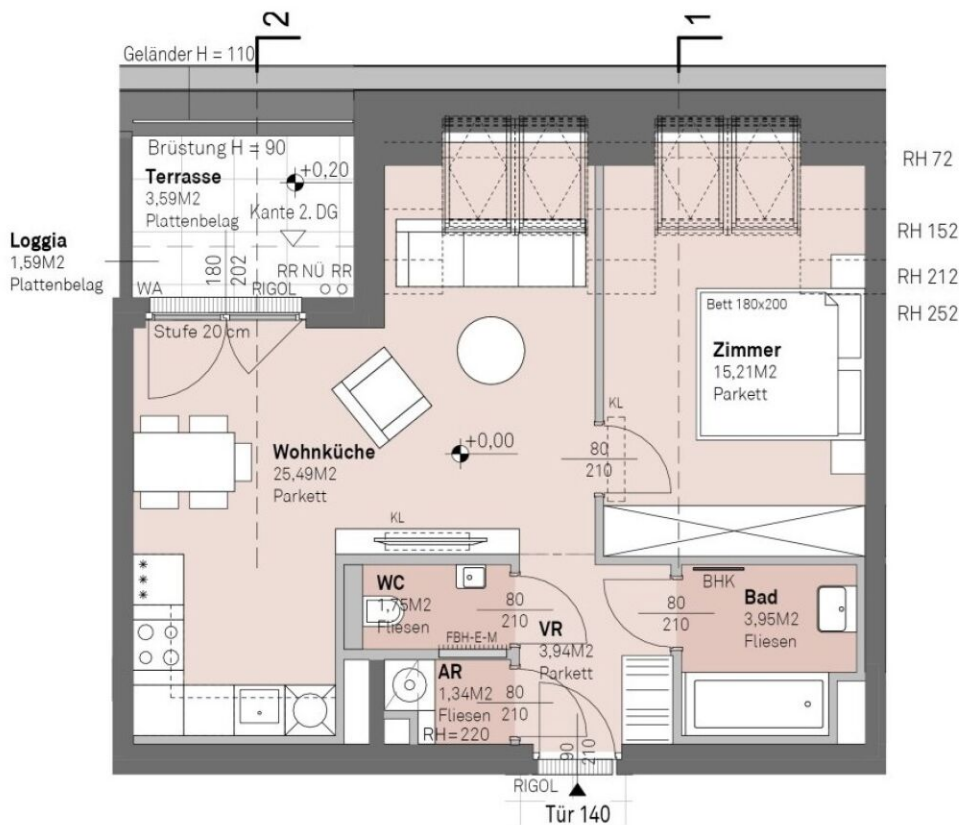


Top 140 - Stiege 1

51,68 m²

Endnutzerpreis: € 404.200,00

Anlegerpreis: € 377.800,00



Stiege: 1

Top: 1-140

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 51,68m²

Garten: -

Balkon: -

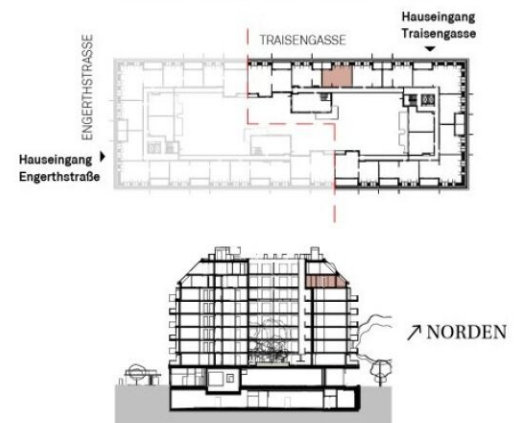
Loggia: 1,59m²

Terrasse: 3,59m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,55m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



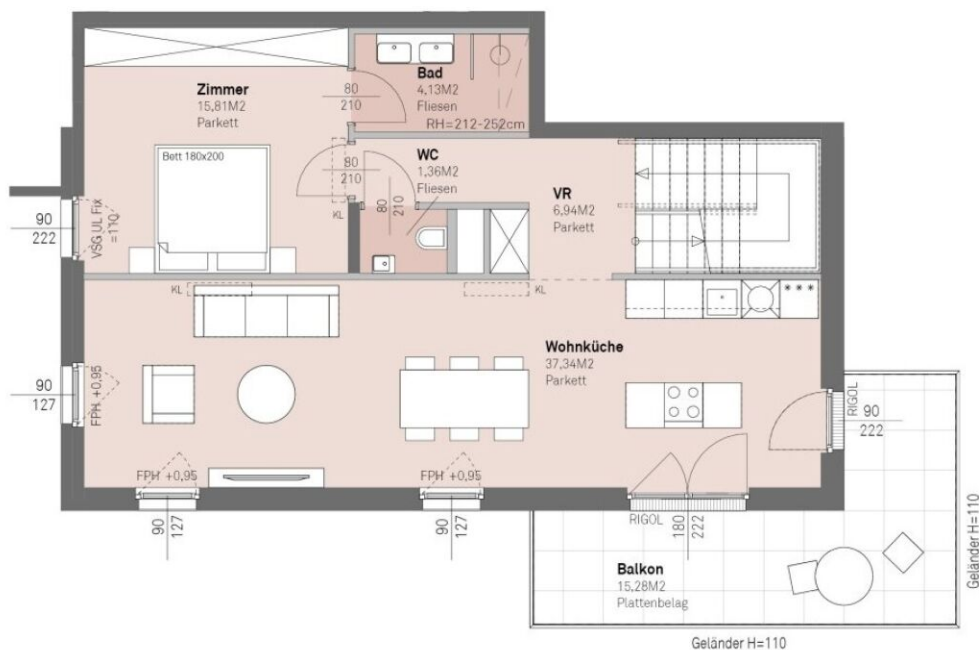
Top 141 - Stiege 1

125,97 m²

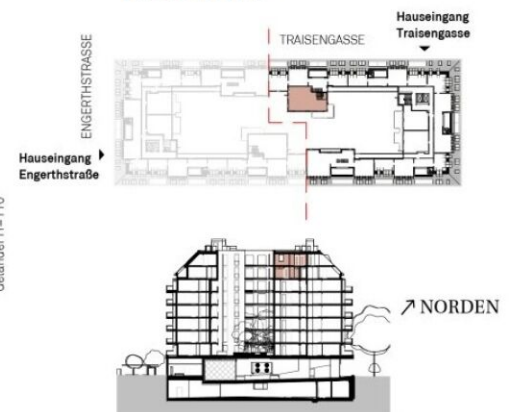
Endnutzerpreis: € 1.078.700,00

Anlegerpreis: € 1.002.900,00

EBENE 2 - 2.DG



Stiege: 1
 Top: 1-141
 Zimmer: 4
 WNFL: 125,97m²
 Garten: -
 Balkon: 30,56m²
 Loggia: -
 Terrasse: 44,70m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,55m²
 Ausrichtung: -



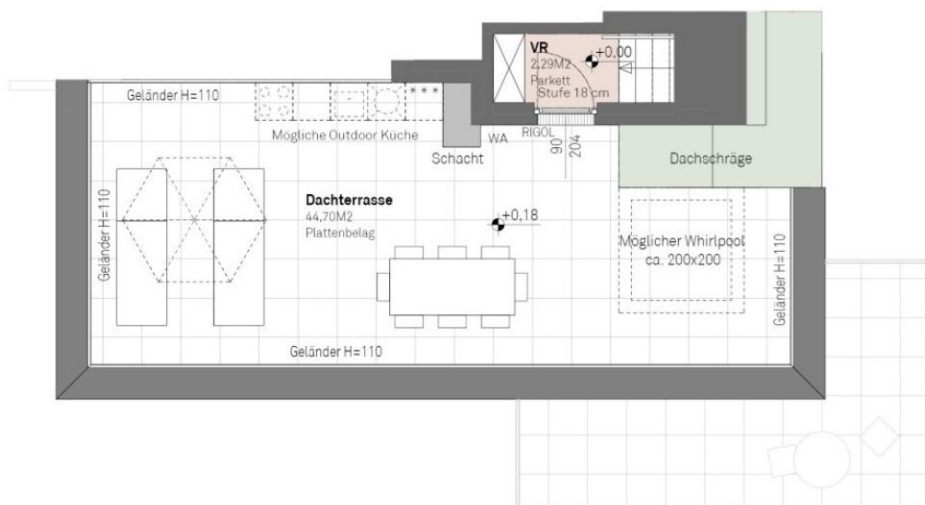
Top 141 - Stiege 1

125,97 m²

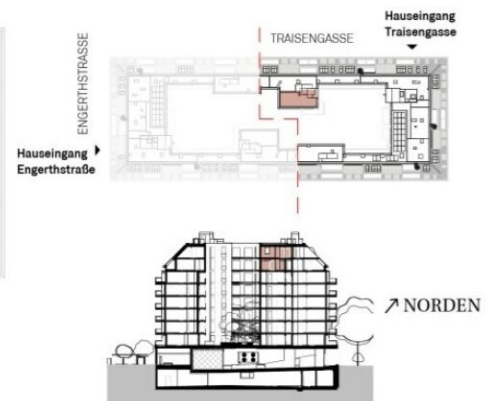
Endnutzerpreis: € 1.078.700,00

Anlegerpreis: € 1.002.900,00

EBENE 3 - Dach



Stiege: 1
Top: 1-141
Zimmer: 4
WNFL: 125,97m²
Garten -
Balkon: 30,56m²
Loggia: -
Terrasse: 44,70m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,55m²
Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN



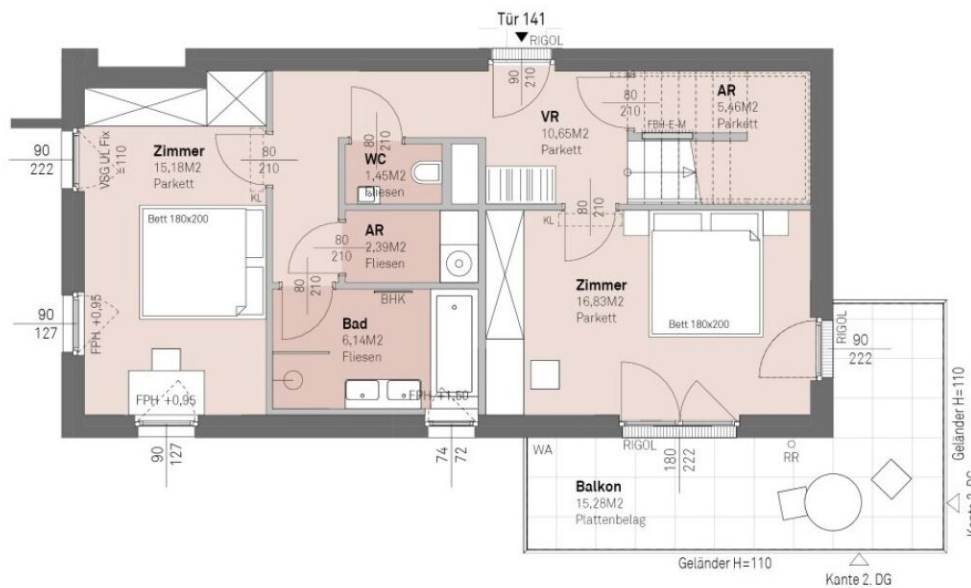
Top 141 - Stiege 1

125,97 m²

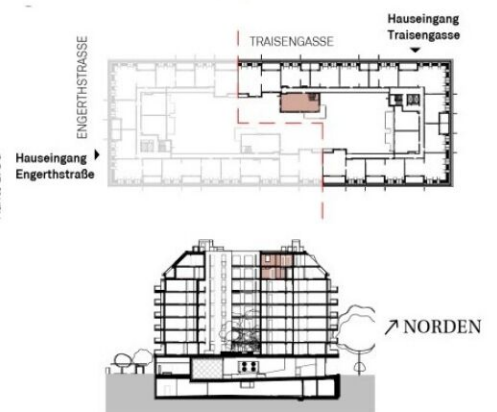
Endnutzerpreis: € 1.078.700,00

Anlegerpreis: € 1.002.900,00

EBENE 1 - 1.DG



Stiege: 1
 Top: 1-141
 Zimmer: 4
 WNFL: 125,97m²
 Garten: -
 Balkon: 30,56m²
 Loggia: -
 Terrasse: 44,70m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,55m²
 Ausrichtung: -

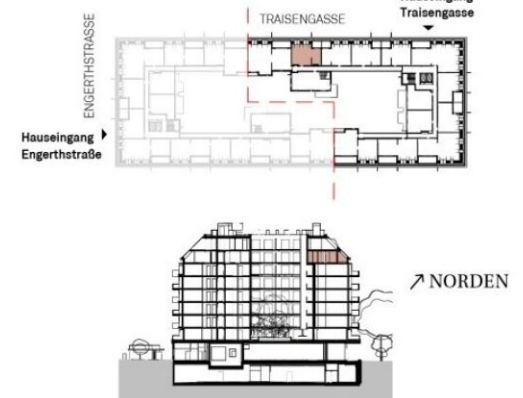
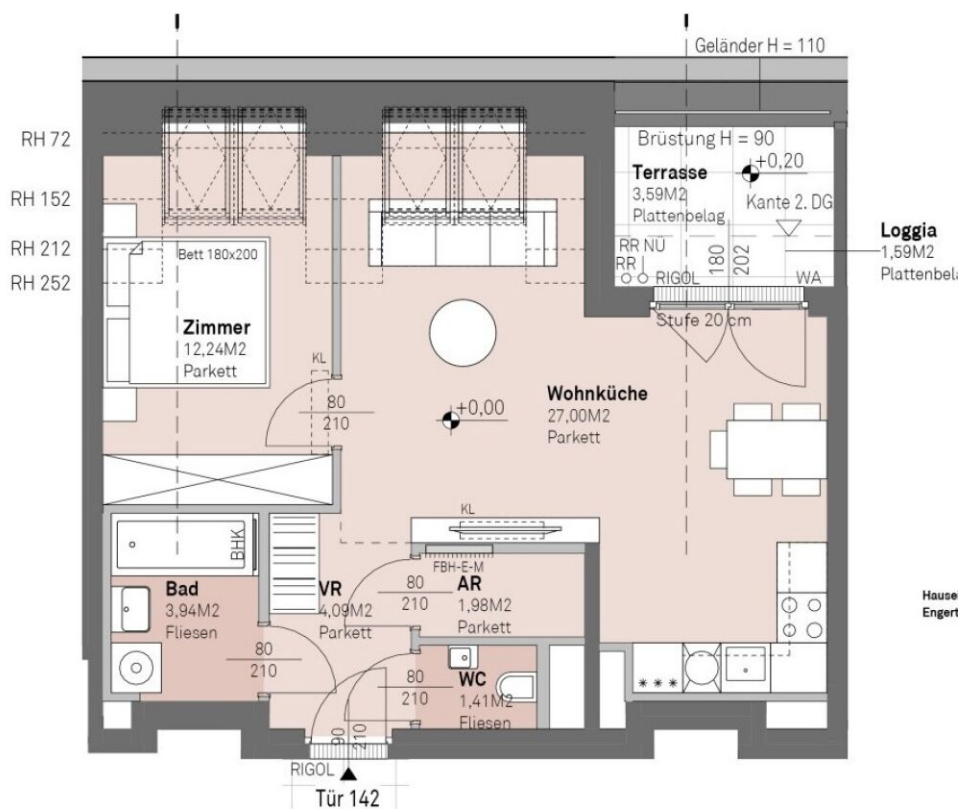


Top 142 - Stiege 1

50,66 m²

Endnutzerpreis: € 396.200,00

Anlegerpreis: € 370.300,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

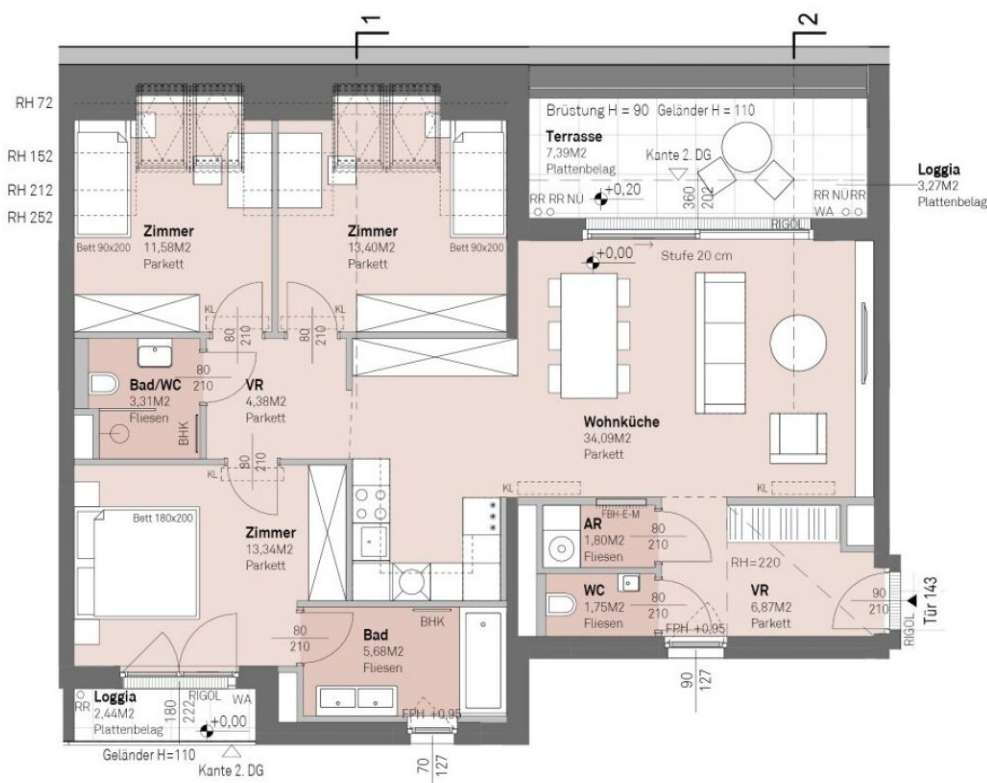


Top 143 - Stiege 1

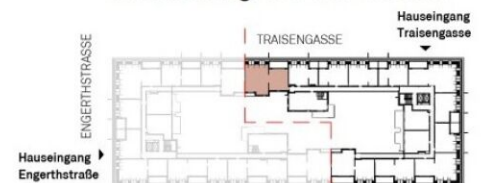
Endnutzerpreis: € 780.500,00

96,20 m²

Anlegerpreis: € 729.400,00



Stiege: 1
Top: 1-143
Zimmer: 4
Geschoss: 1. DG
WNFL: 96,20m²
Garten: -
Balkon: -
Loggia: 5,71m²
Terrasse: 7,39m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,55m²
Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

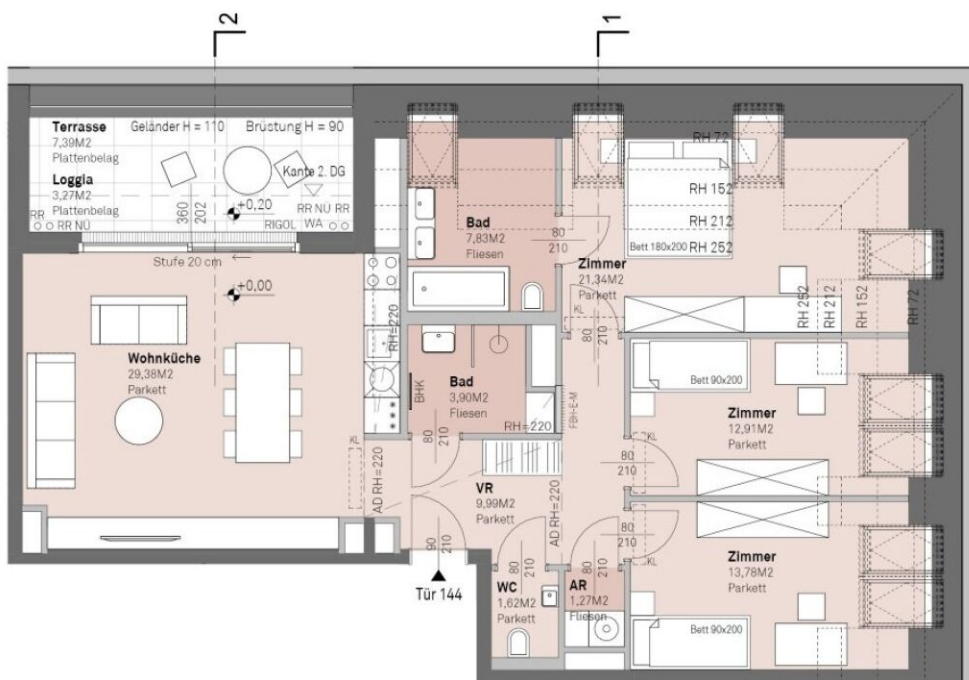


Top 144 - Stiege 1

102,02 m²

Endnutzerpreis: € 852.800,00

Anlegerpreis: € 800.200,00



Stiege: 1

Top: 1-144

Zimmer: 4

Geschoss: 1. DG

WNFL: 102,02m²

Garten: -

Balkon: -

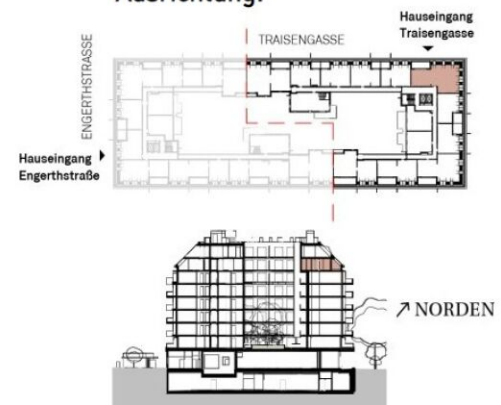
Loggia: 3,27m²

Terrasse: 7,39m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,78m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

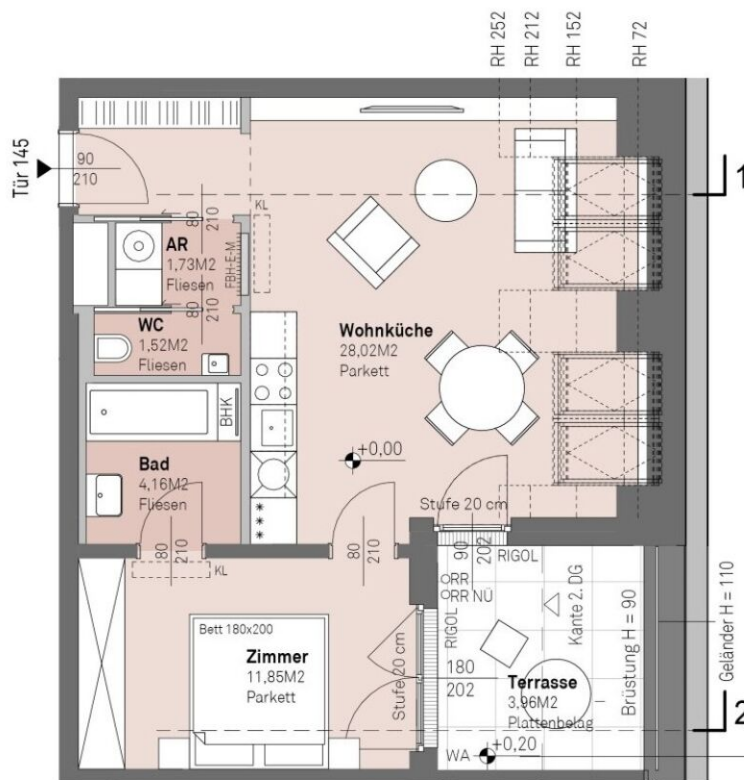


Top 145 - Stiege 1

50,60 m²

Endnutzerpreis: € 440.500,00

Anlegerpreis: € 413.300,00



Stiege: 1

Top: 1-145

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 50,60m²

Garten -

Balkon: -

Loggia: 3,93m²

Terrasse: 3,96m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,78m²

Ausrichtung: Norden-Osten



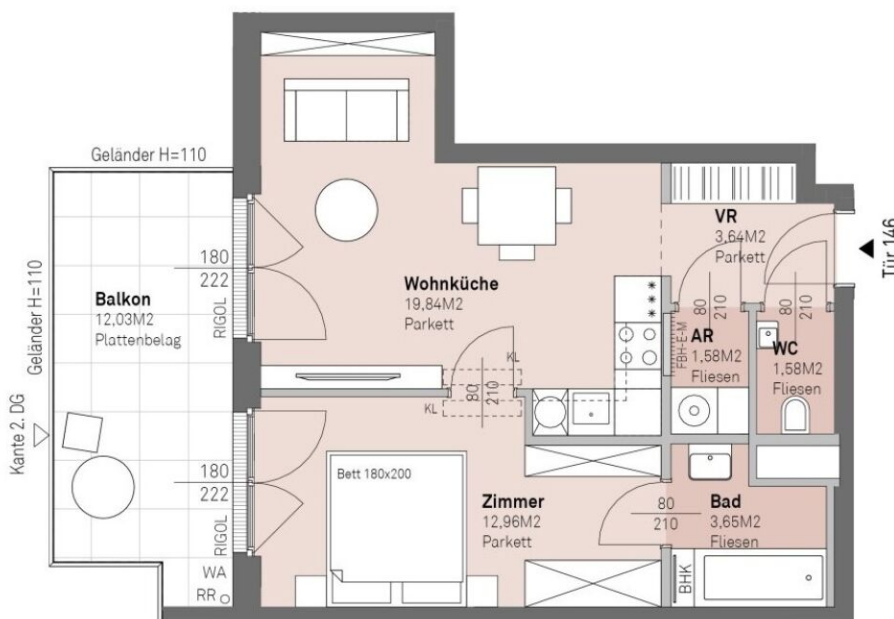
Loggia
3,93m²
Plattenbelag

Top 146 - Stiege 1

43,25 m²

Endnutzerpreis: € 367.200,00

Anlegerpreis: € 343.200,00



Stiege: 1

Top: 1-146

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 43,25m²

Garten: -

Balkon: 12,03m²

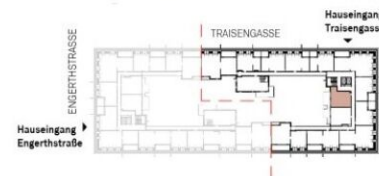
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,77m²

Ausrichtung: Süden-Westen

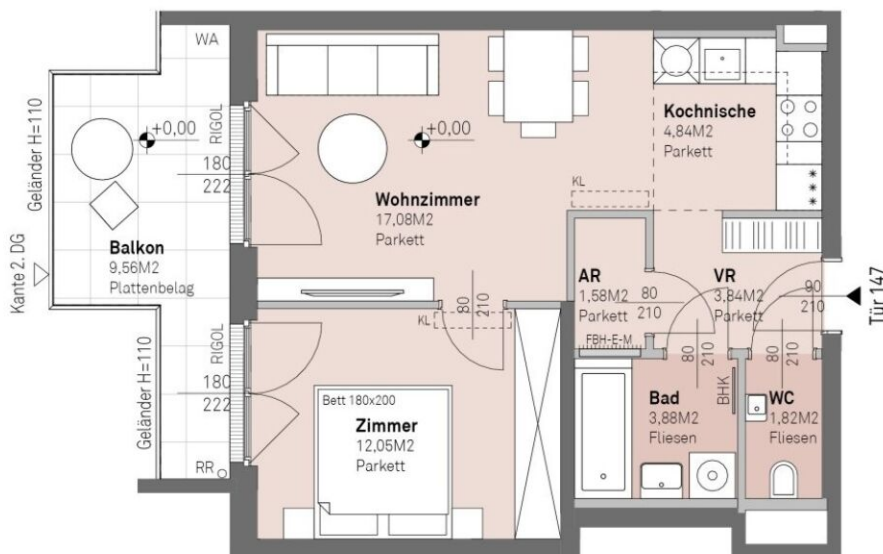


Top 147 - Stiege 1

45,09 m²

Endnutzerpreis: € 372.800,00

Anlegerpreis: € 348.400,00



Stiege: 1

Top: 1-147

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 45,09m²

Garten: -

Balkon: 9,56m²

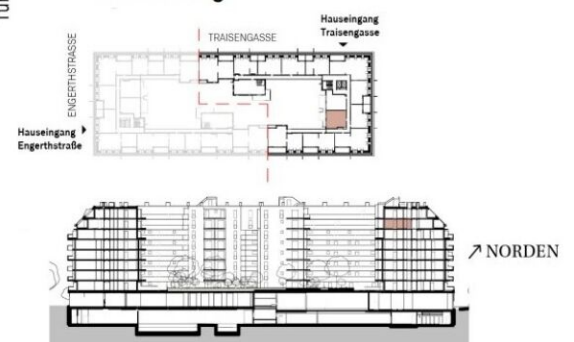
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,79m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

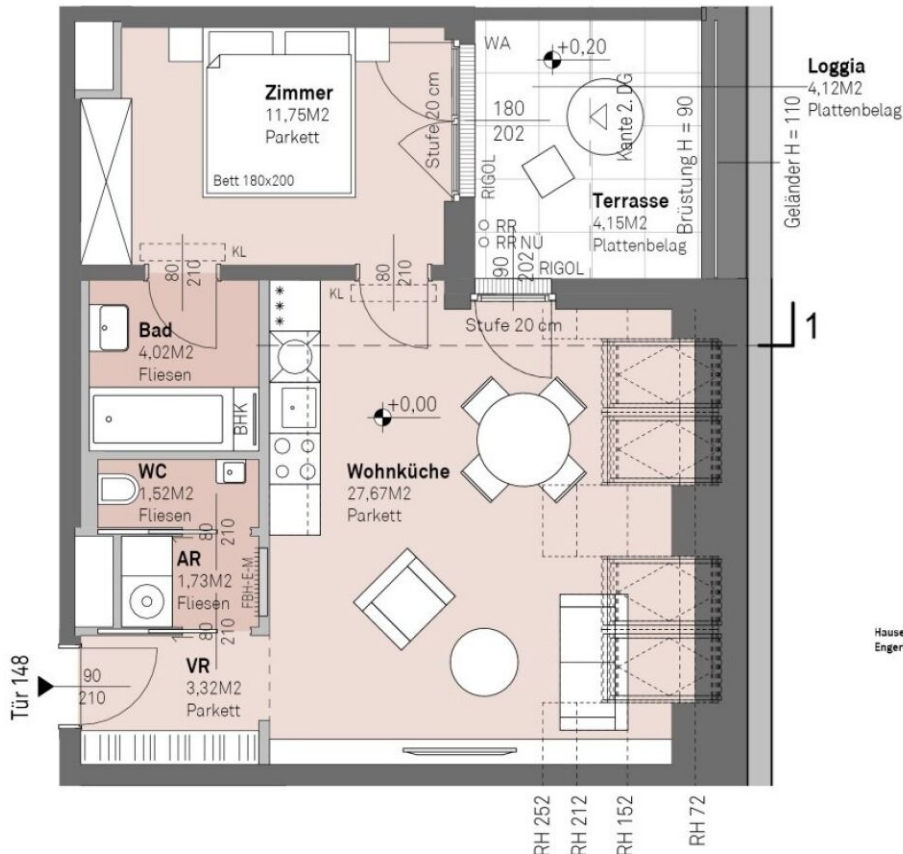


Top 148 - Stiege 1

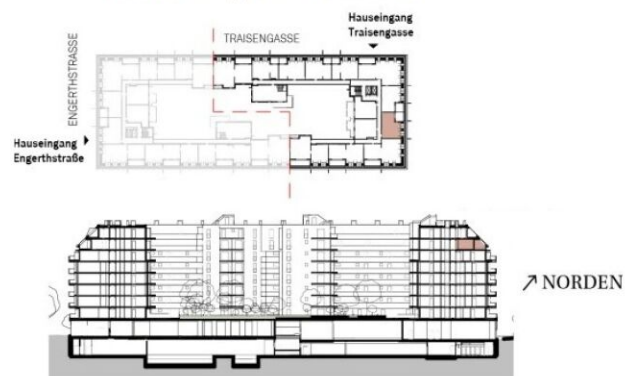
50,01 m²

Endnutzerpreis: € 435.800,00

Anlegerpreis: € 408.900,00



Stiege: 1
 Top: 1-148
 Zimmer: 2
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 50,01m²
 Garten -
 Balkon: -
 Loggia: 4,12m²
 Terrasse: 4,15m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,79m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

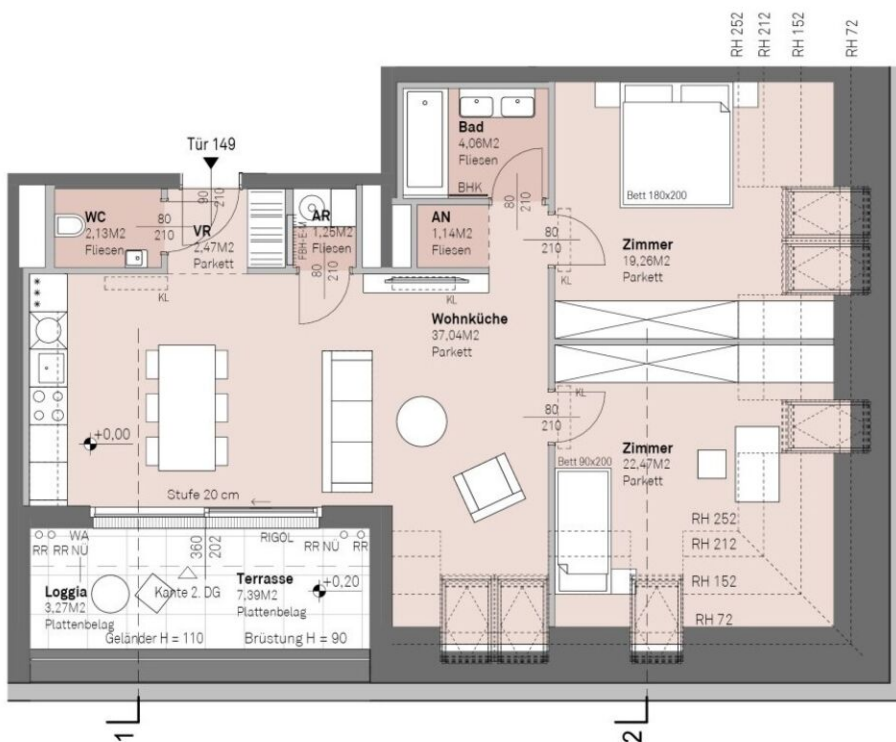


Top 149 - Stiege 1

89,82 m²

Endnutzerpreis: € 756.400,00

Anlegerpreis: € 709.800,00



Stiege: 1

Top: 1-149

Zimmer: 3

Geschoss: 1. DG

WNFL: 89,82m²

Garten: -

Balkon: -

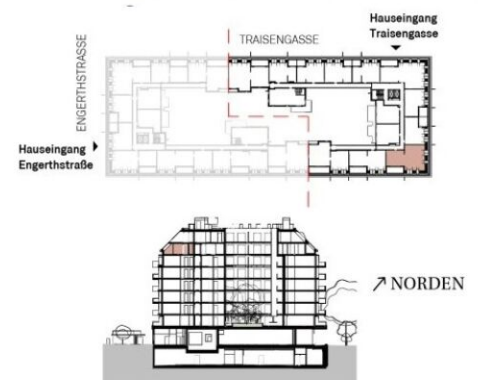
Loggia: 3,27m²

Terrasse: 7,39m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Norden-Osten-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

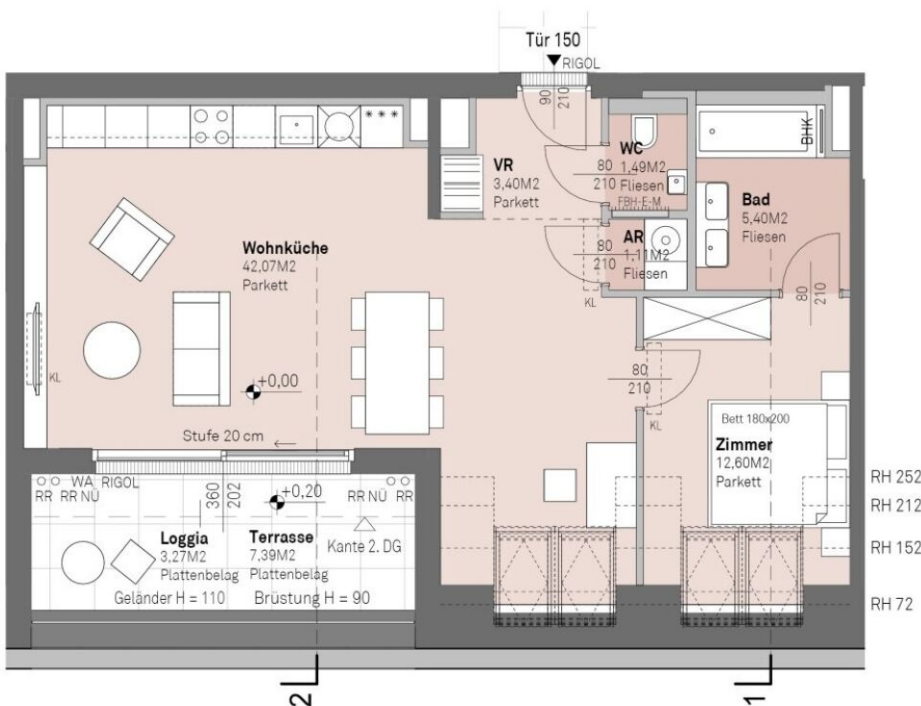


Top 150 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 558.900,00

66,07 m²

Anlegerpreis: € 523.900,00



Stiege: 1

Top: 1-150

Zimmer: 2

Geschoss: 1. DG

WNFL: 66,07m²

Garten: -

Balkon: -

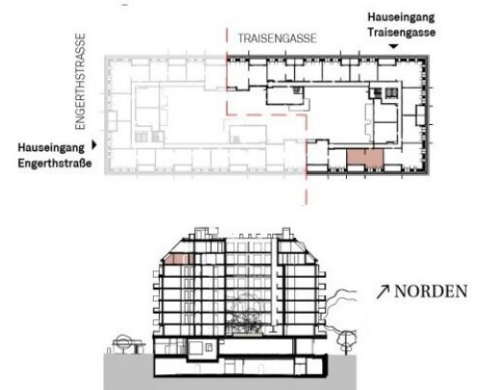
Loggia: 3,27m²

Terrasse: 7,39m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

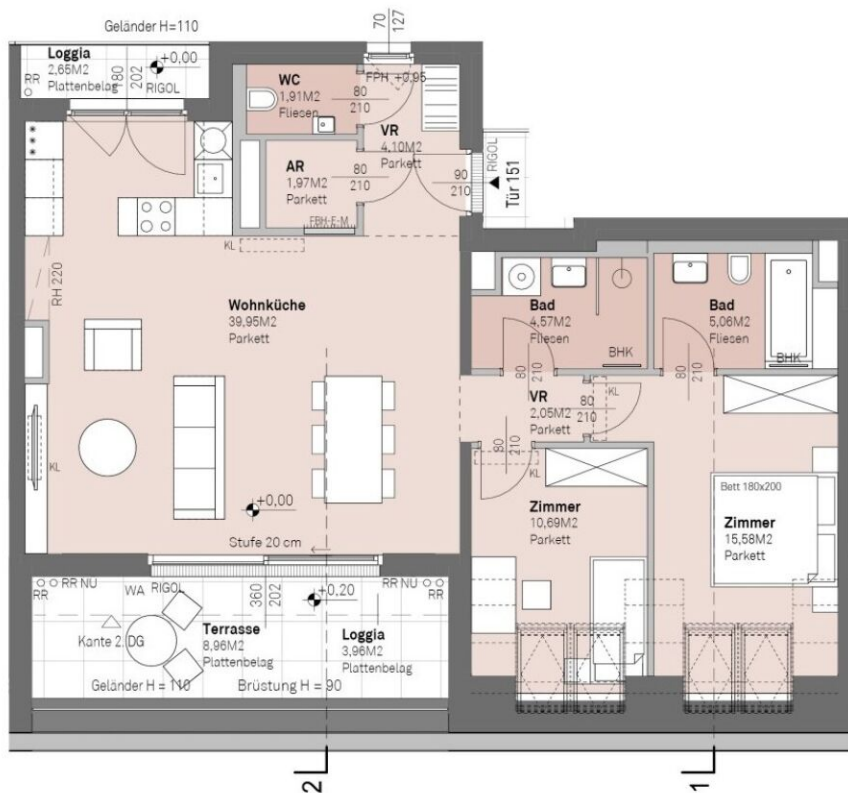


Top 151 - Stiege 1

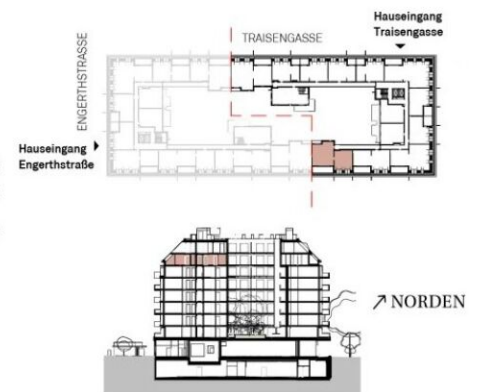
Endnutzerpreis: € 754.900,00

85,88 m²

Anlegerpreis: € 708.400,00



Stiege: 1
 Top: 1-151
 Zimmer: 3
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 85,88m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 6,61m²
 Terrasse: 8,96m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,08m²
 Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



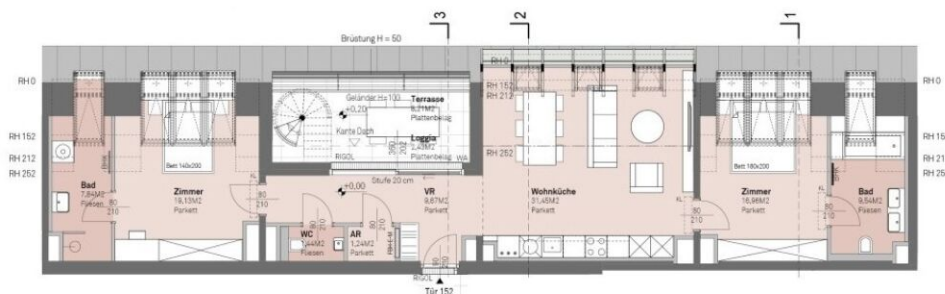
Top 152 - Stiege 1

Endnutzerpreis: € 1.139.300,00

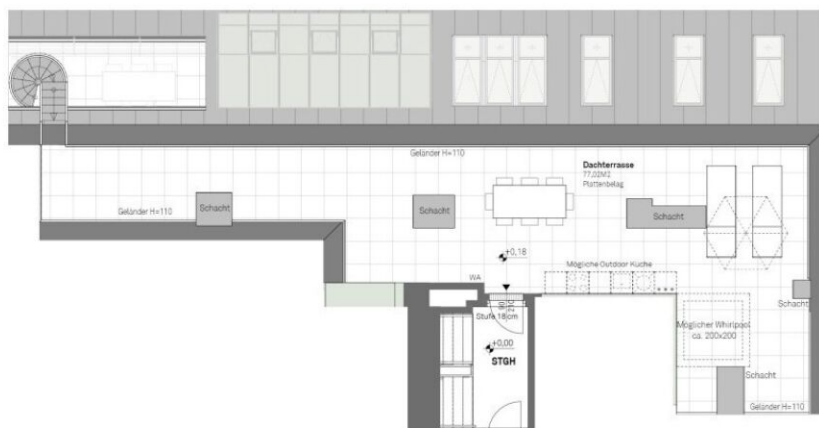
97,27 m²

Anlegerpreis: € 1.079.600,00

EBENE 1 - 2.DG



EBENE 2 - Dach



Stiege: 1

Top: 1-152

Zimmer: 3

WNFL: 97,27m²

Garten -

Balkon: -

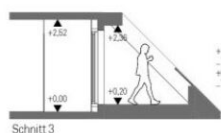
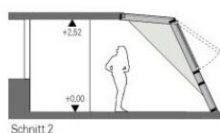
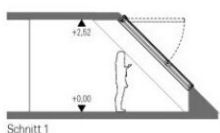
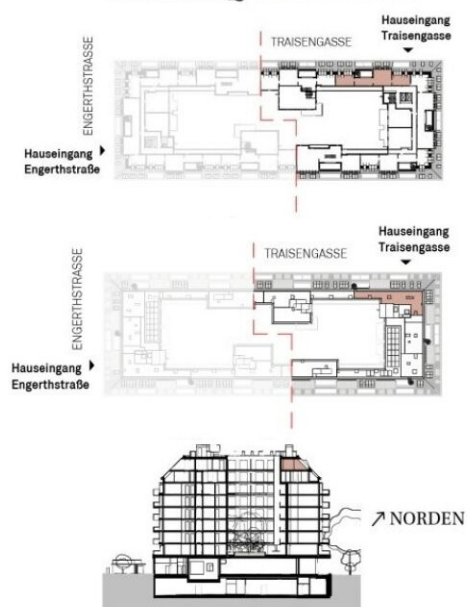
Loggia: 2,43m²

Terrasse: 85,23m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,05m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



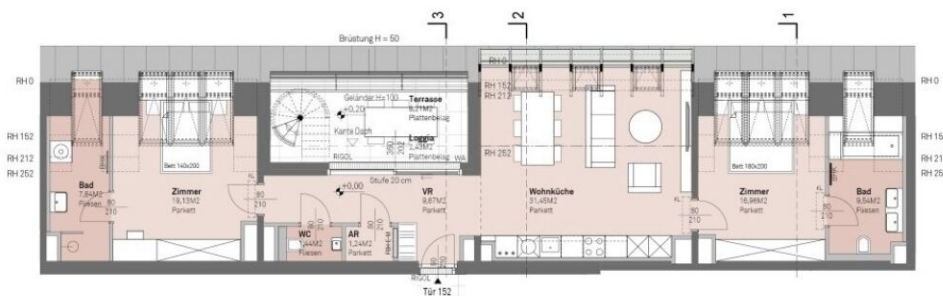
Top 153 - Stiege 1

113,42 m²

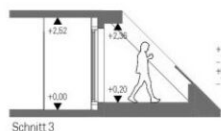
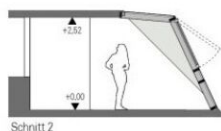
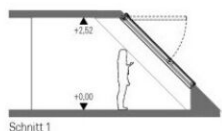
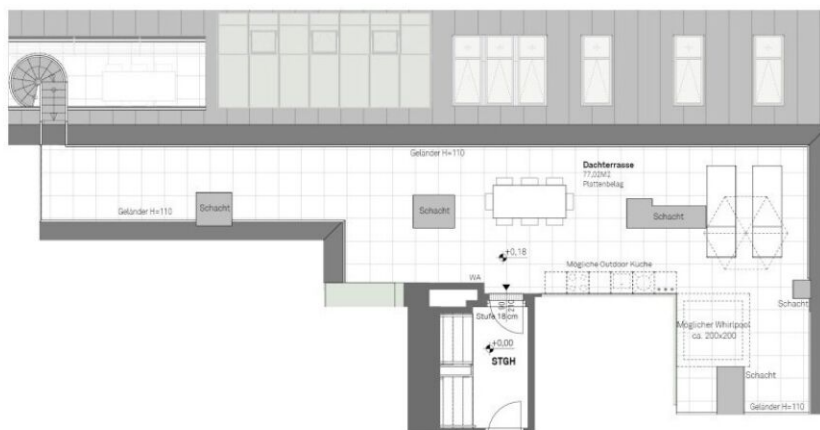
Endnutzerpreis: € 1.094.800,00

Anlegerpreis: € 1.031.200,00

EBENE 1 - 2.DG



EBENE 2 - Dach



Stiege: 1

Top: 1-152

Zimmer: 3

WNFL: 97,27m²

Garten: -

Balkon: -

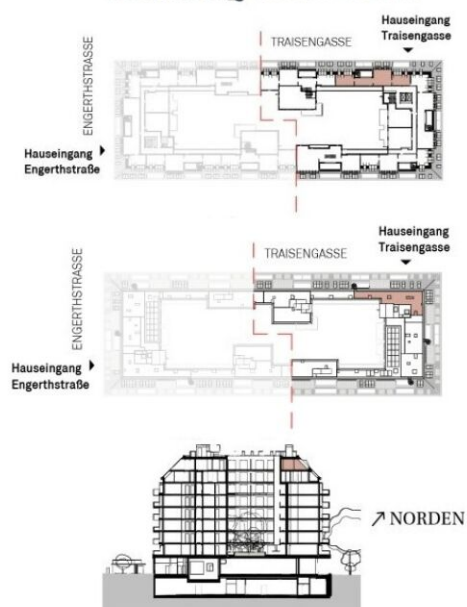
Loggia: 2,43m²

Terrasse: 85,23m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,05m²

Ausrichtung: Norden-Westen

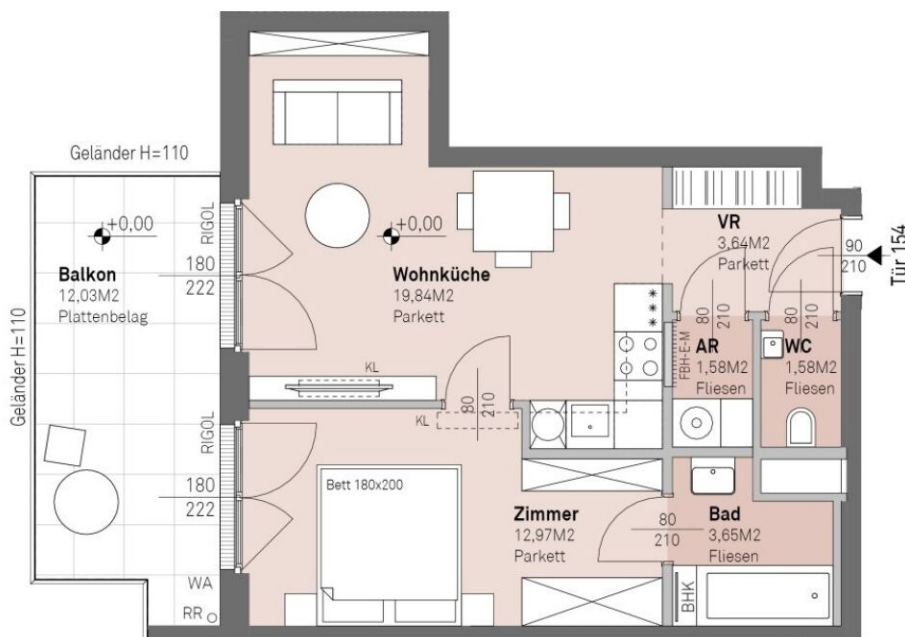


Top 154 - Stiege 1

43,26 m²

Endnutzerpreis: € 383.300,00

Anlegerpreis: € 359.300,00



Stiege: 1

Top: 1-154

Zimmer: 2

Geschoss: 2. DG

WNFL: 43,26m²

Garten -

Balkon: 12,03m²

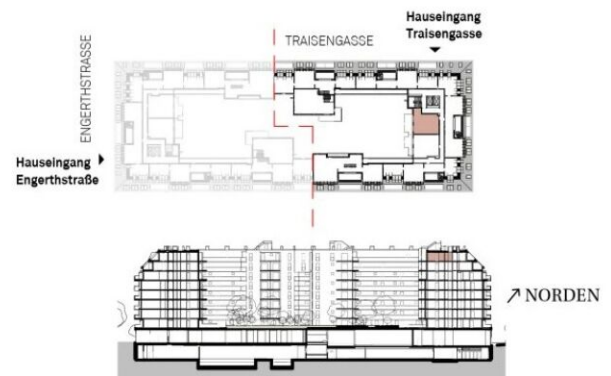
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,12m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

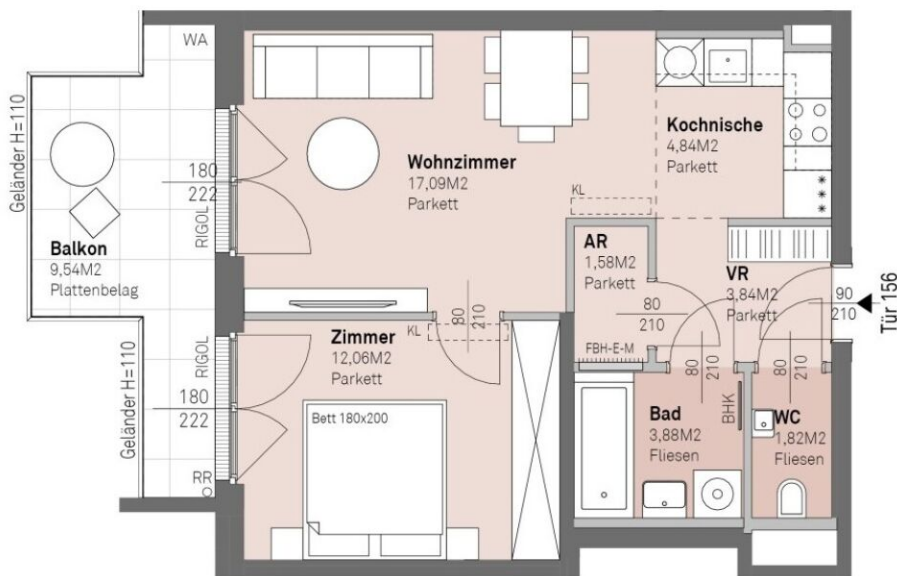


Top 156 - Stiege 1

45,11 m²

Endnutzerpreis: € 389.100,00

Anlegerpreis: € 364.700,00



Stiege: 1

Top: 1-156

Zimmer: 2

Geschoss: 2. DG

WNFL: 45,11m²

Garten: -

Balkon: 9,54m²

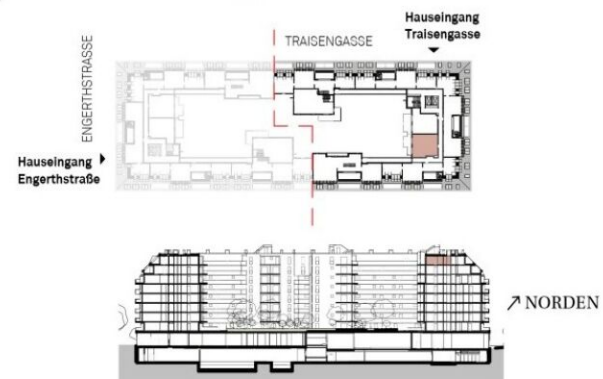
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,07m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



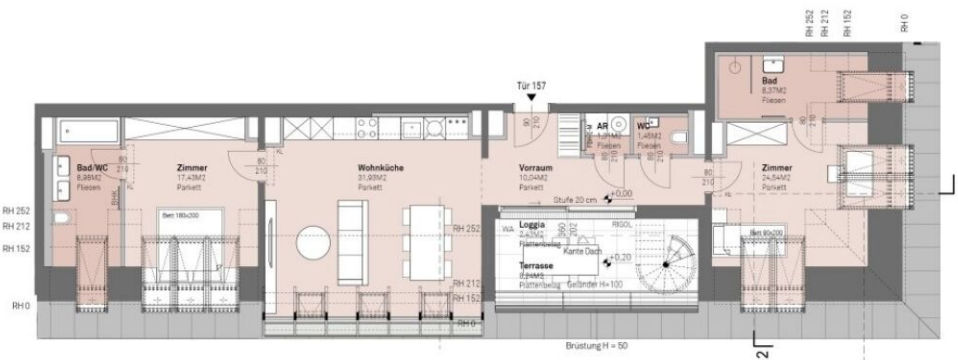
Top 157 - Stiege 1

104,05 m²

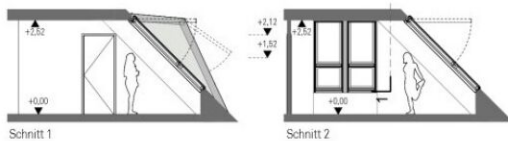
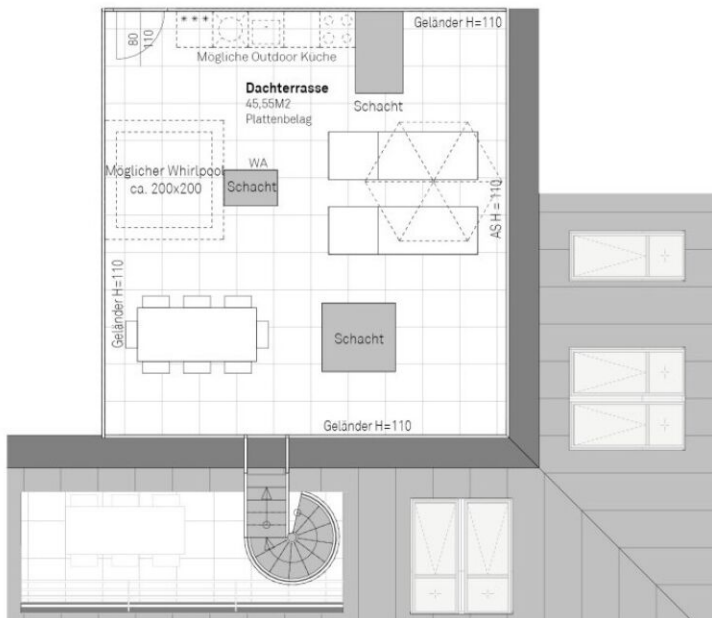
Endnutzerpreis: € 1.134.300,00

Anlegerpreis: € 1.074.900,00

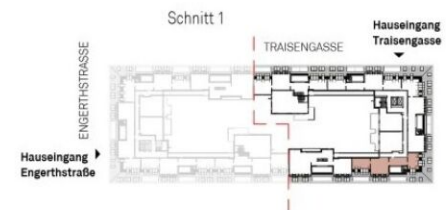
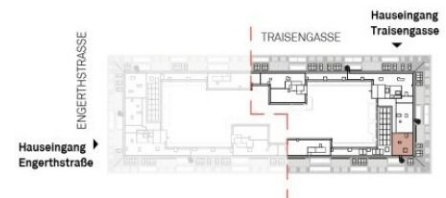
EBENE 1 - 2.DG



EBENE 2 - Dach



Stiege: 1
 Top: 1-157
 Zimmer: 3
 Geschoss: 2. DG
 WNFL: 104,05m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 2,43m²
 Terrasse: 53,79m²
 Anzahl Keller: -
 Kellerfläche: 2,08m²
 Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



Top 158 - Stiege 1

116,64 m²

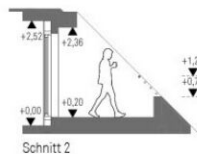
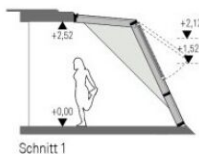
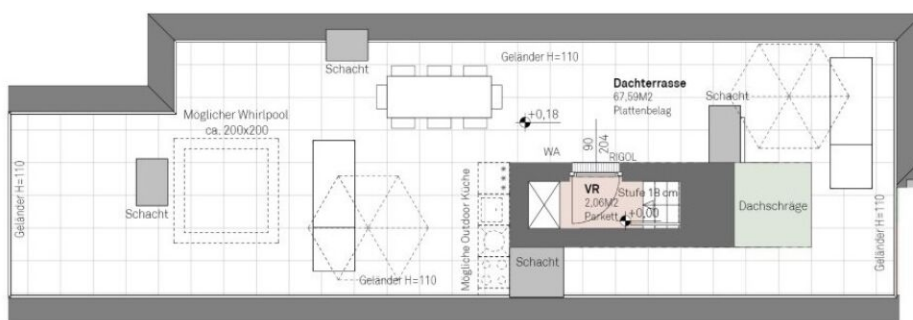
Endnutzerpreis: € 1.352.800,00

Anlegerpreis: € 1.281.900,00

EBENE 1 - 2.DG



EBENE 1 - 2.DG



Stiege: 1

Top: 1-158

Zimmer: 4

Geschoss: 2. DG

WNFL: 116,64m²

Garten: -

Balkon: -

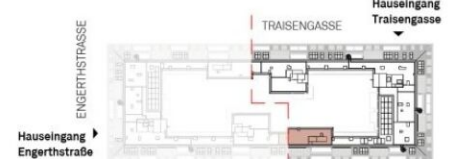
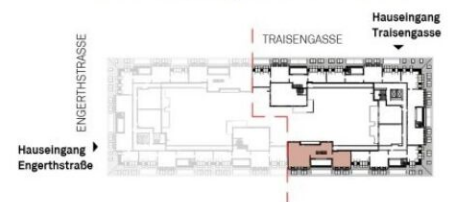
Loggia: 8,04m²

Terrasse: 87,13m²

Anzahl Keller: -

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Osten

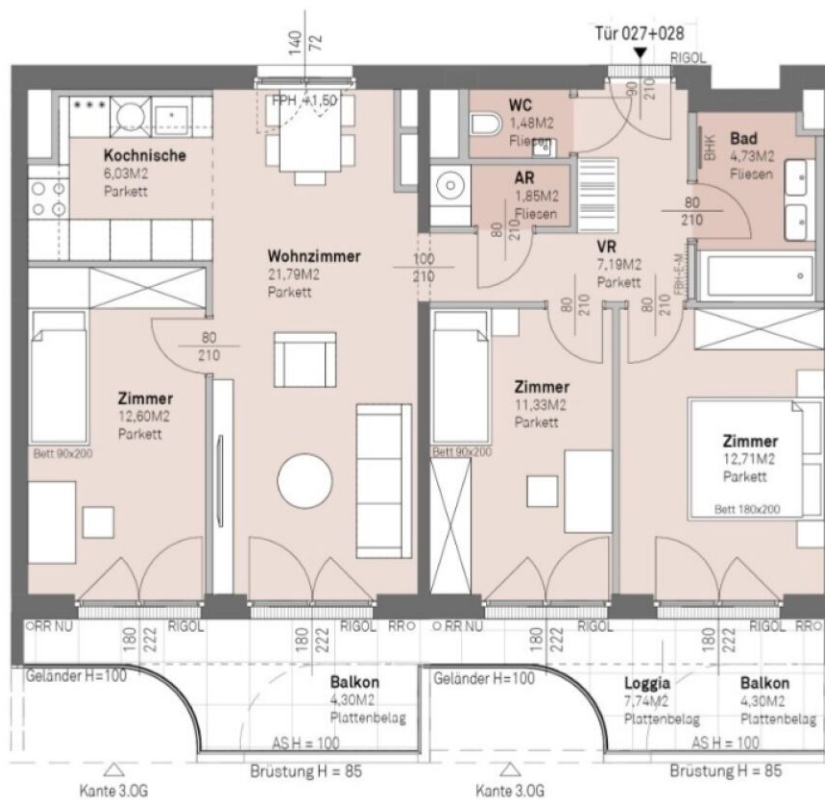


Top 27+28 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 525.700,00

79,70 m²

Anlegerpreis: € 480.800,00



Stiege: 2

Top: 2-27+ 2-28

Zimmer: 4

Geschoss: 2. Etage

WNFL: 79,70m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

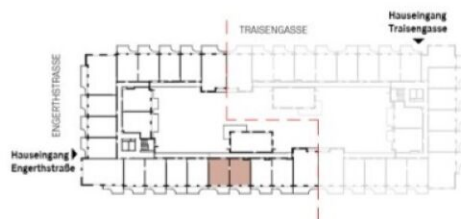
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten



↗ NORDEN

VERFÜGBARE EINHEITEN

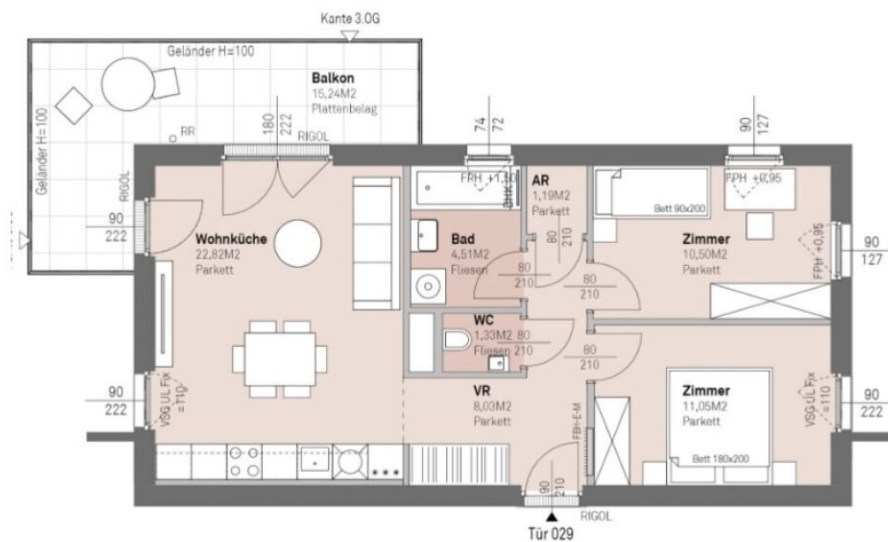


Top 29 - Stiege 2

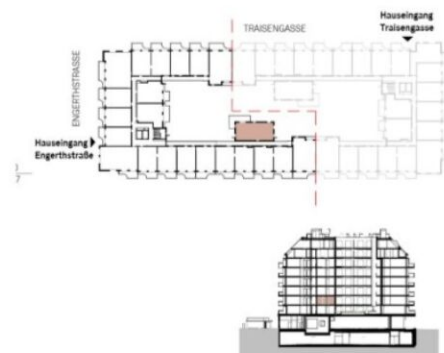
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 405.300,00

Anlegerpreis: € 372.500,00



Stiege: 2
Top: 2-29
Zimmer: 3
Geschoss: 2. Etage
WNFL: 59,43m²
Garten -
Balkon: 15,24m²
Loggia: -
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,86m²
Ausrichtung: -



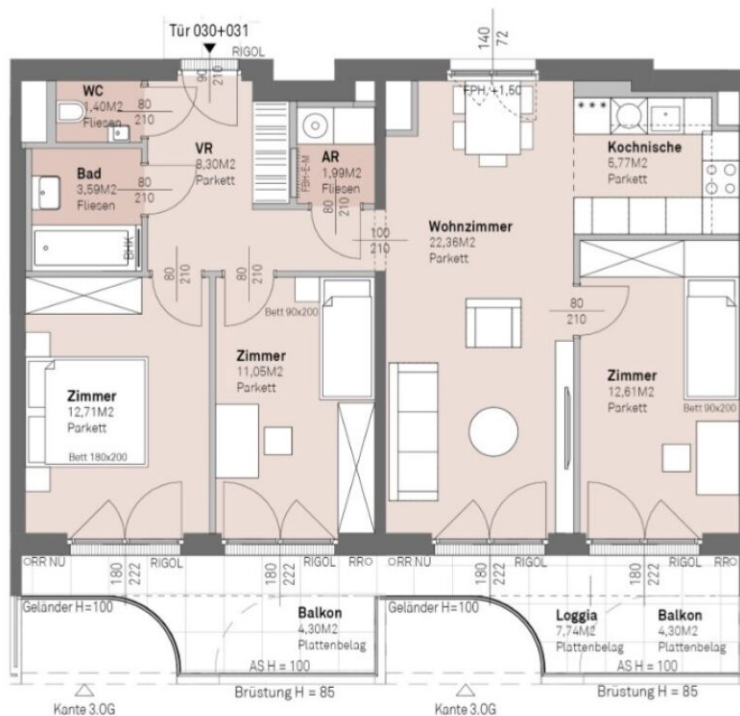
↗ NORDEN

Top 30+31 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 526.200,00

79,78 m²

Anlegerpreis: € 481.200,00



Stiege: 2
Top: 2-30+ 2-31
Zimmer: 4
Geschoss: 2. Etage
WNFL: 79,78m²
Garten -
Balkon: 8,60m²
Loggia: 7,74m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 3,72m²
Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

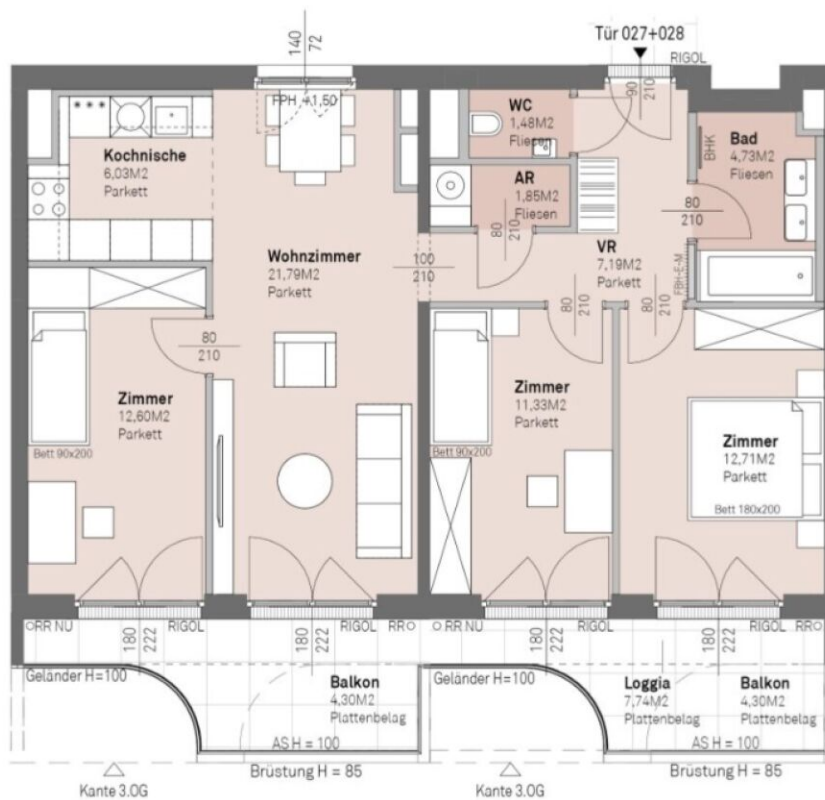


Top 33 - Stiege 2

77,43 m²

Endnutzerpreis: € 469.300,00

Anlegerpreis: € 427.700,00



Stiege: 2

Top: 2-27+ 2-28

Zimmer: 4

Geschoss: 2. Etage

WNFL: 79,70m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

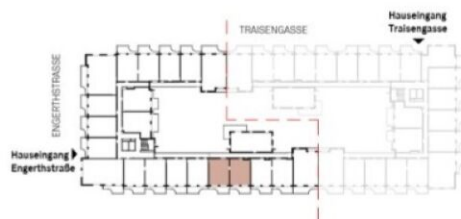
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten



↗ NORDEN

VERFÜGBARE EINHEITEN

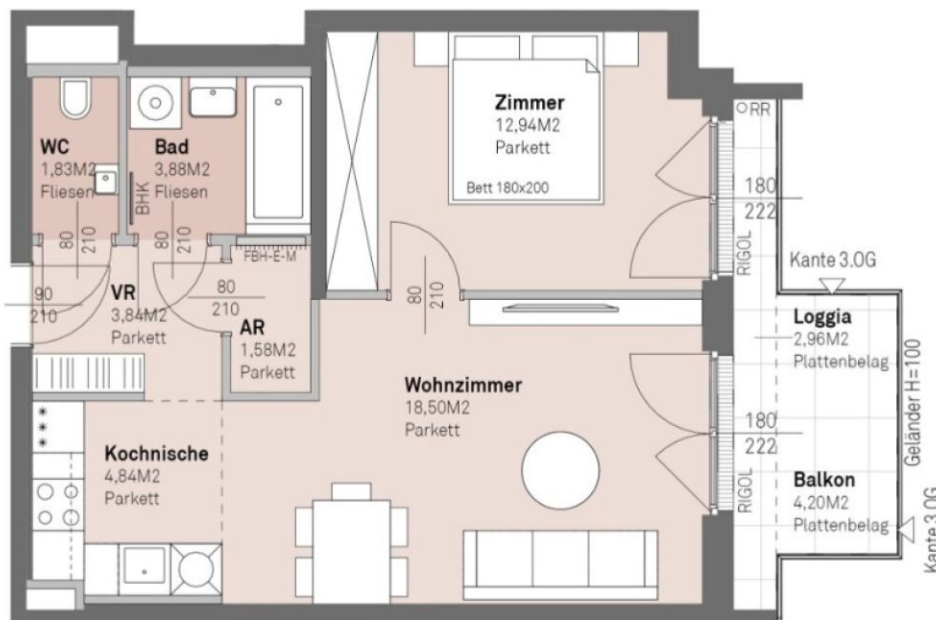


Top 38 - Stiege 2

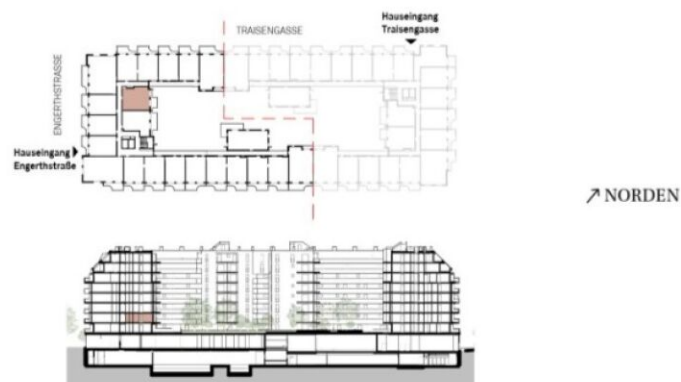
47,41 m²

Endnutzerpreis: € 302.100,00

Anlegerpreis: € 276.300,00

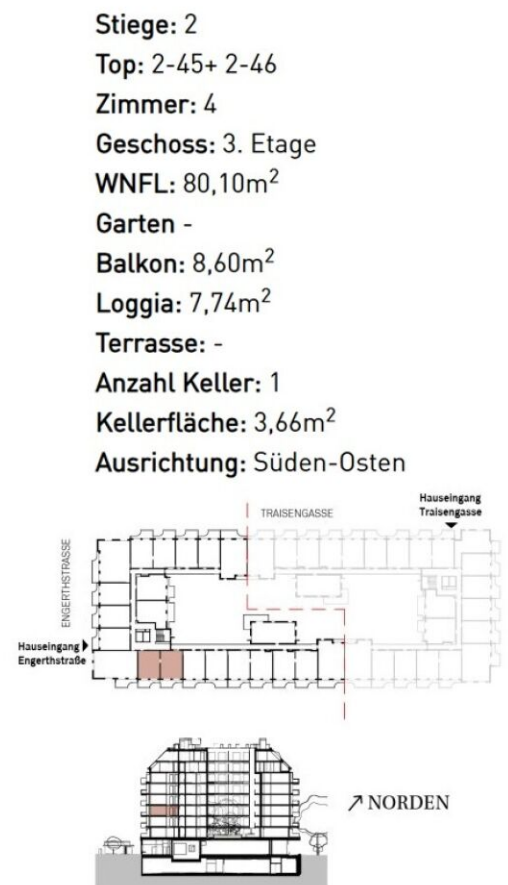


Stiege: 2
 Top: 2-38
 Zimmer: 2
 Geschoss: 2. Etage
 WNFL: 47,41m²
 Garten: -
 Balkon: 4,20m²
 Loggia: 2,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,51m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



Endnutzerpreis: € 563.500,00

Anlegerpreis: € 518.400,00



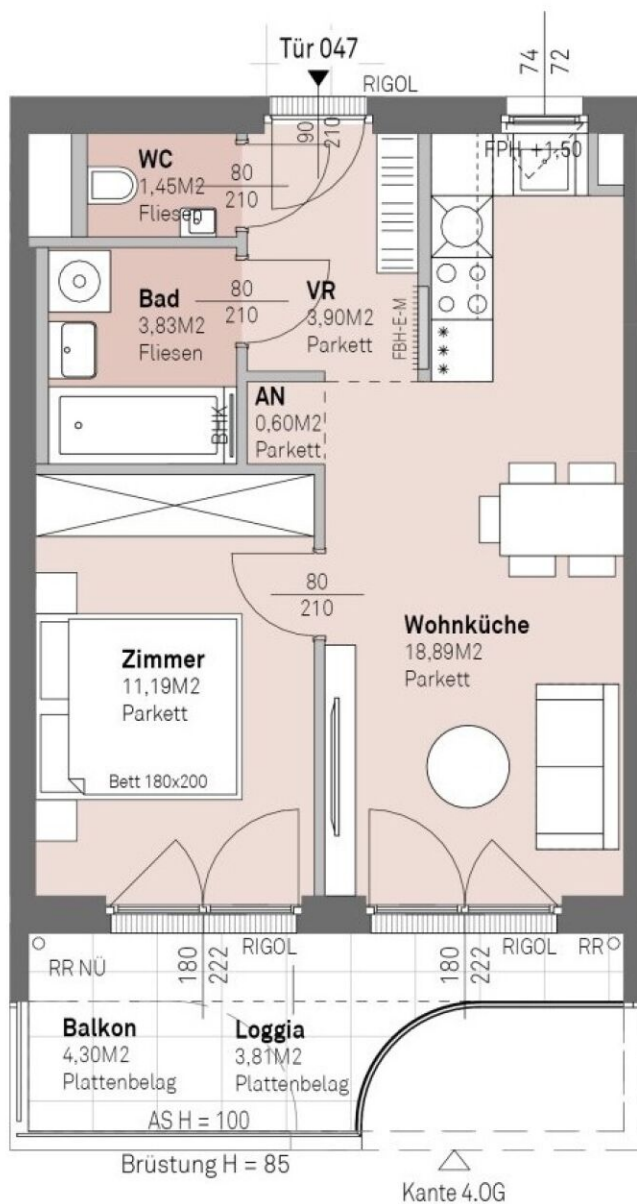
Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Top 47 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 280.300,00

Anlegerpreis: € 257.900,00



Stiege: 2

Top: 2-47

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

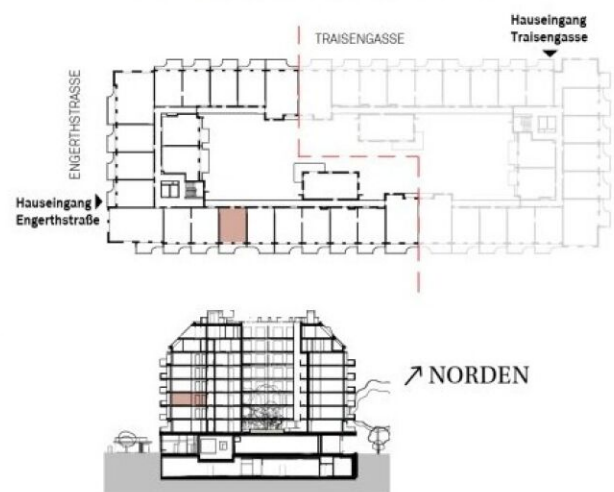
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

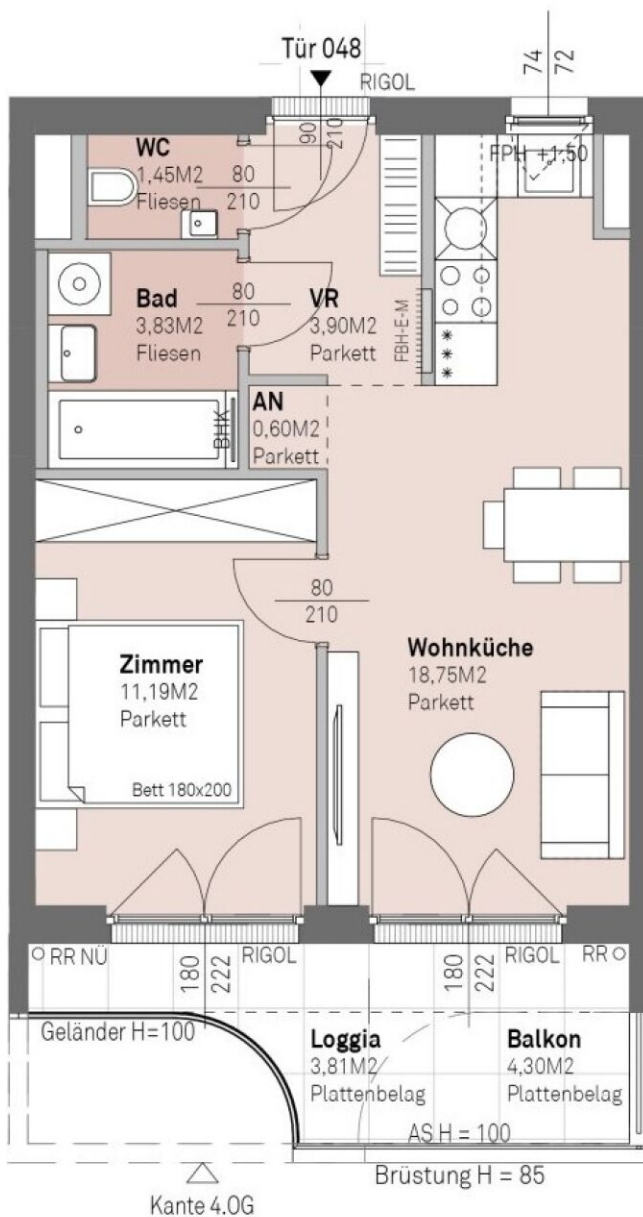


Top 48 - Stiege 2

39,72 m²

Endnutzerpreis: € 280.300,00

Anlegerpreis: € 257.900,00



Stiege: 2

Top: 2-48

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,72m²

Garten: -

Balkon: 4,30m²

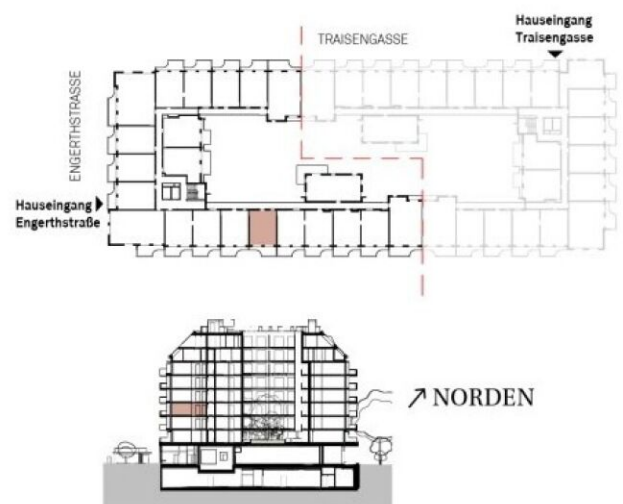
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

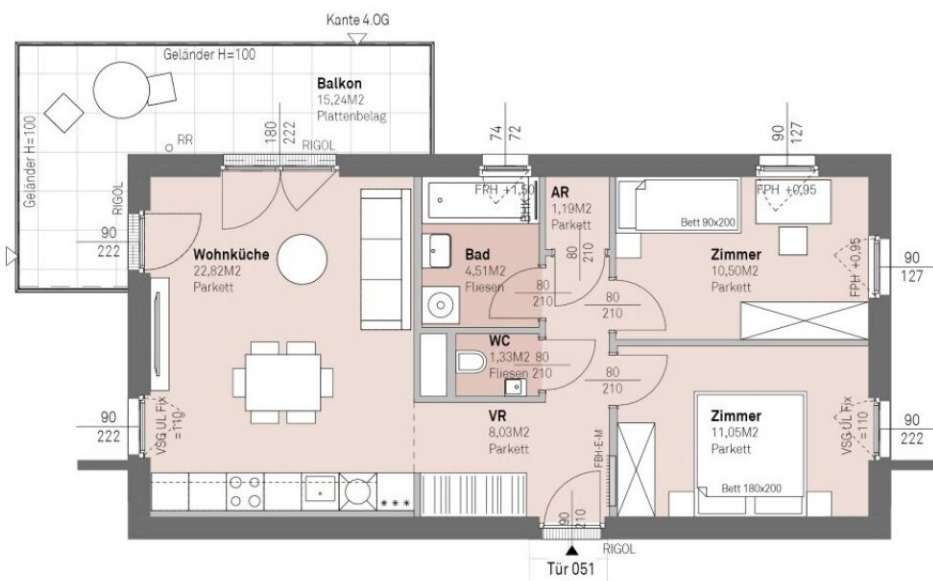


Top 51 - Stiege 2

59,43 m²

Endnutzerpreis: € 431.400,00

Anlegerpreis: € 398.600,00



Stiege: 2

Top: 2-51

Zimmer: 3

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 59,43m²

Garten: -

Balkon: 15,24m²

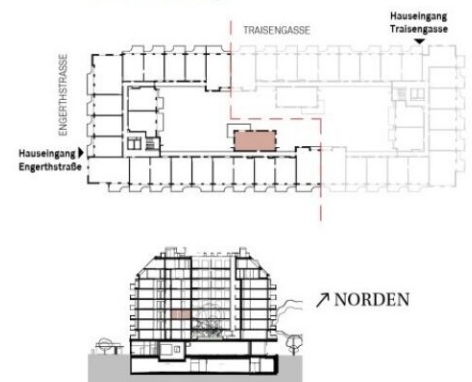
Loggia: -

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

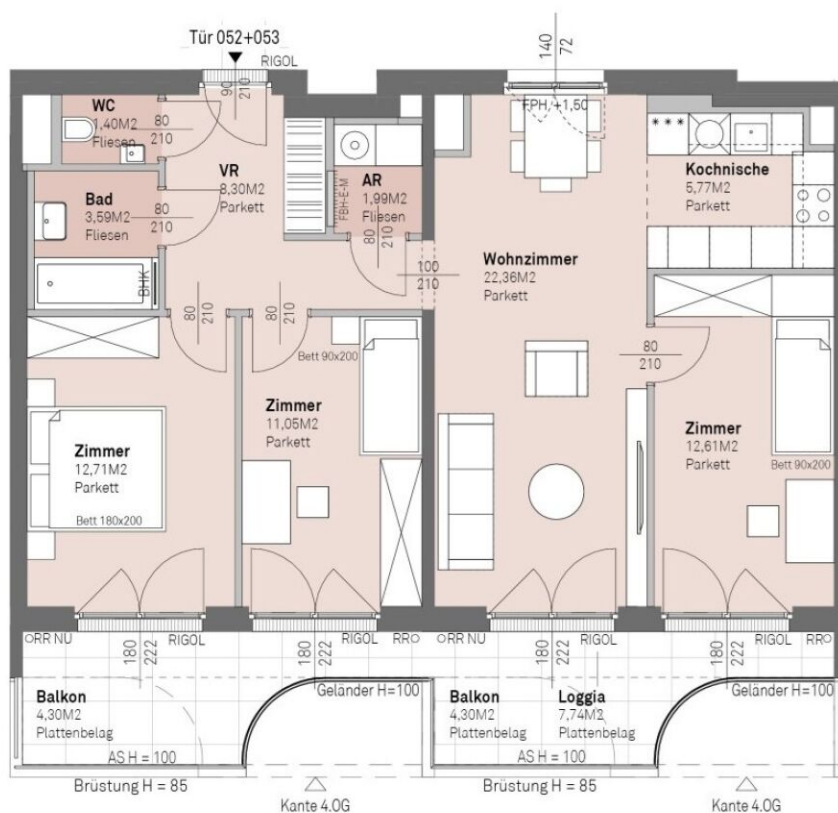


Top 52+53 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 562.100,00

79,78 m²

Anlegerpreis: € 517.100,00



Stiege: 2

Top: 2-52+ 2-53

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 79,78m²

Garten: -

Balkon: 8,60m²

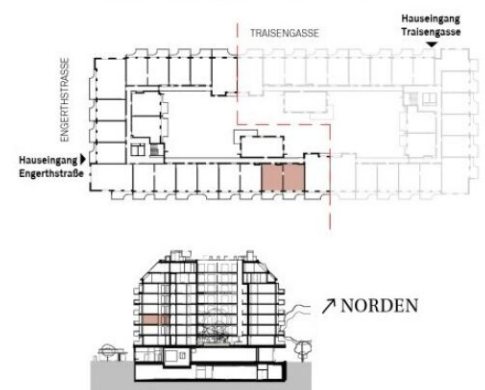
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,66m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

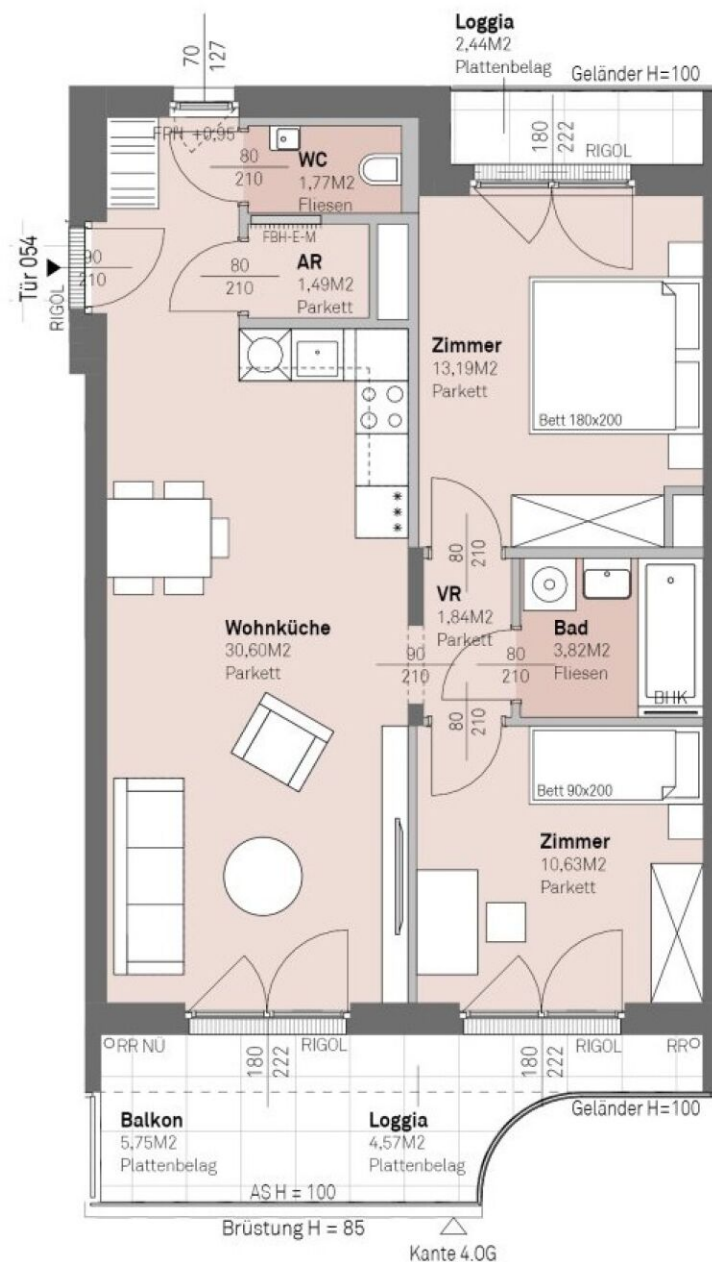


Top 54 - Stiege 2

63,34 m²

Endnutzerpreis: € 448.400,00

Anlegerpreis: € 412.500,00



Stiege: 2

Top: 2-54

Zimmer: 3

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 63,34m²

Garten -

Balkon: 5,75m²

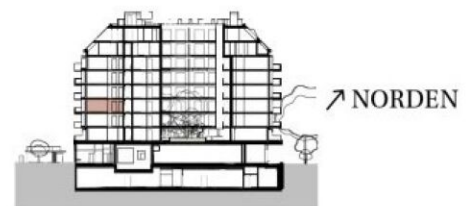
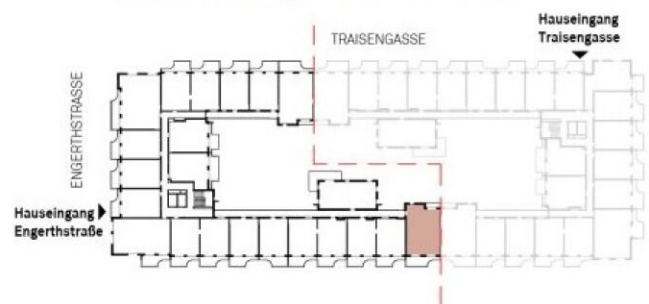
Loggia: 7,01m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: Süden-Osten



Top 55 - Stiege 2

77,43 m²

Endnutzerpreis: € 502.500,00

Anlegerpreis: € 460.900,00



Stiege: 2

Top: 2-55

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 77,43m²

Garten: -

Balkon: 4,30m²

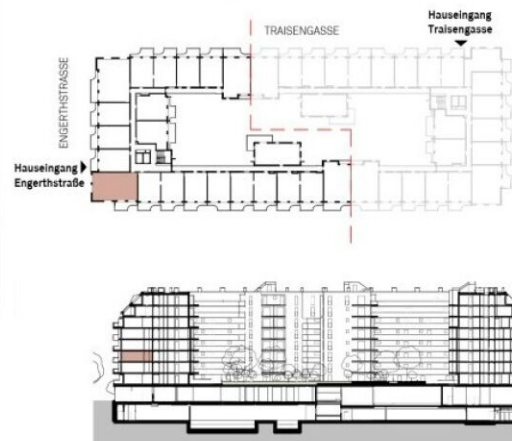
Loggia: 5,13m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

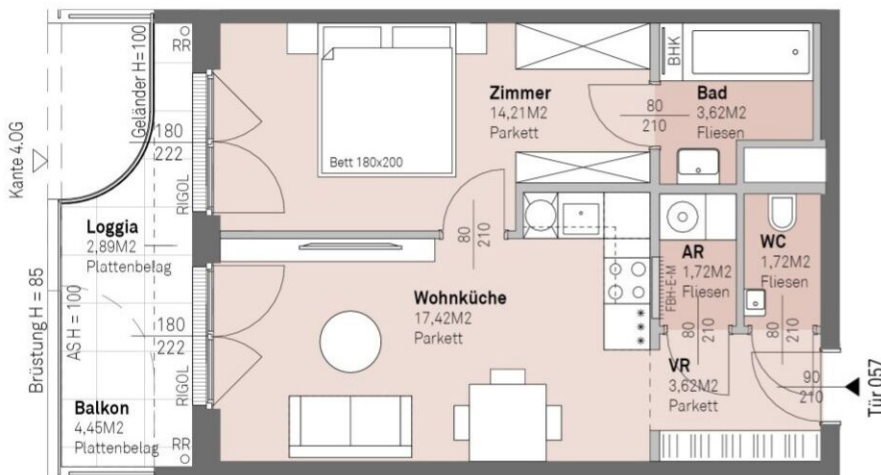


Top 57 - Stiege 2

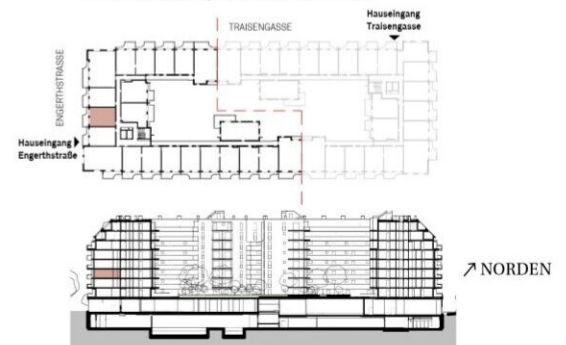
42,30 m²

Endnutzerpreis: € 281.700,00

Anlegerpreis: € 258.400,00



Stiege: 2
 Top: 2-57
 Zimmer: 2
 Geschoss: 3. Etage
 WNFL: 42,30m²
 Garten -
 Balkon: 4,45m²
 Loggia: 2,88m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,83m²
 Ausrichtung: Süden-Westen

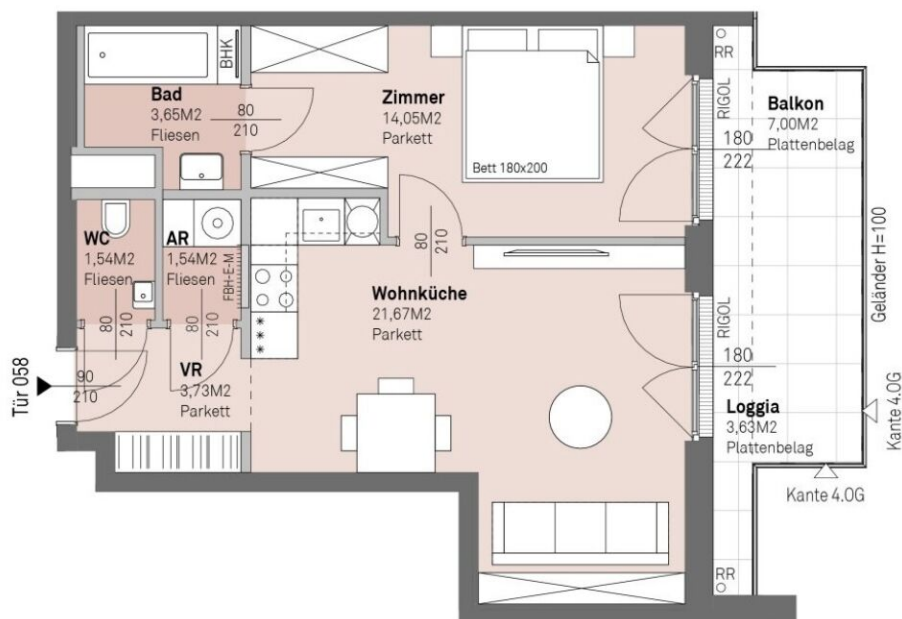


Top 58 - Stiege 2

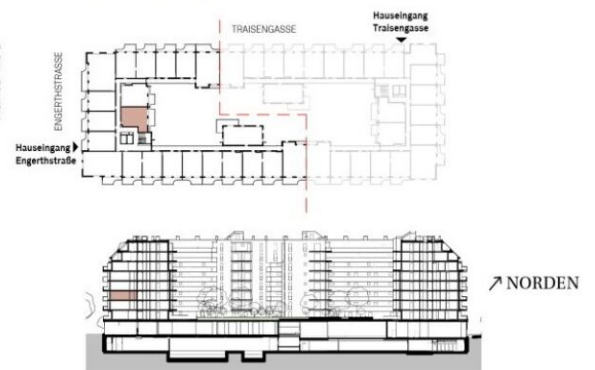
46,18 m²

Endnutzerpreis: € 327.000,00

Anlegerpreis: € 300.800,00



Stiege: 2
Top: 2-58
Zimmer: 2
Geschoss: 3. Etage
WNFL: 46,18m²
Garten -
Balkon: 7,00m²
Loggia: 3,63m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,83m²
Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

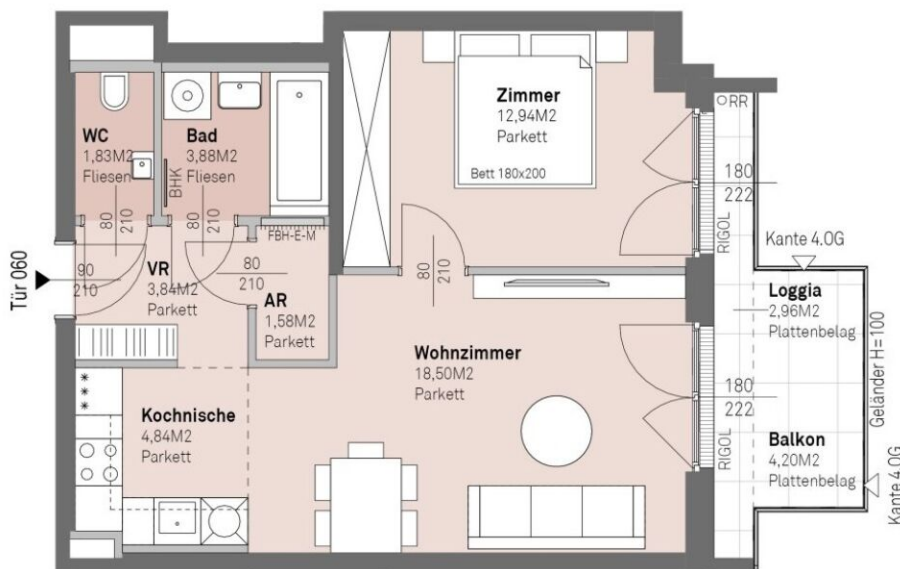


Top 60 - Stiege 2

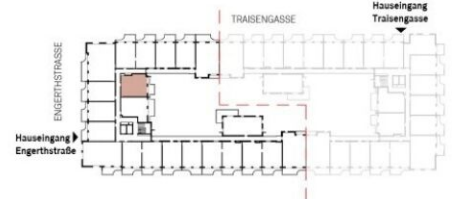
47,41 m²

Endnutzerpreis: € 322.700,00

Anlegerpreis: € 296.900,00



Stiege: 2
 Top: 2-60
 Zimmer: 2
 Geschoss: 3. Etage
 WNFL: 47,41m²
 Garten -
 Balkon: 4,20m²
 Loggia: 2,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,83m²
 Ausrichtung: Norden-Osten

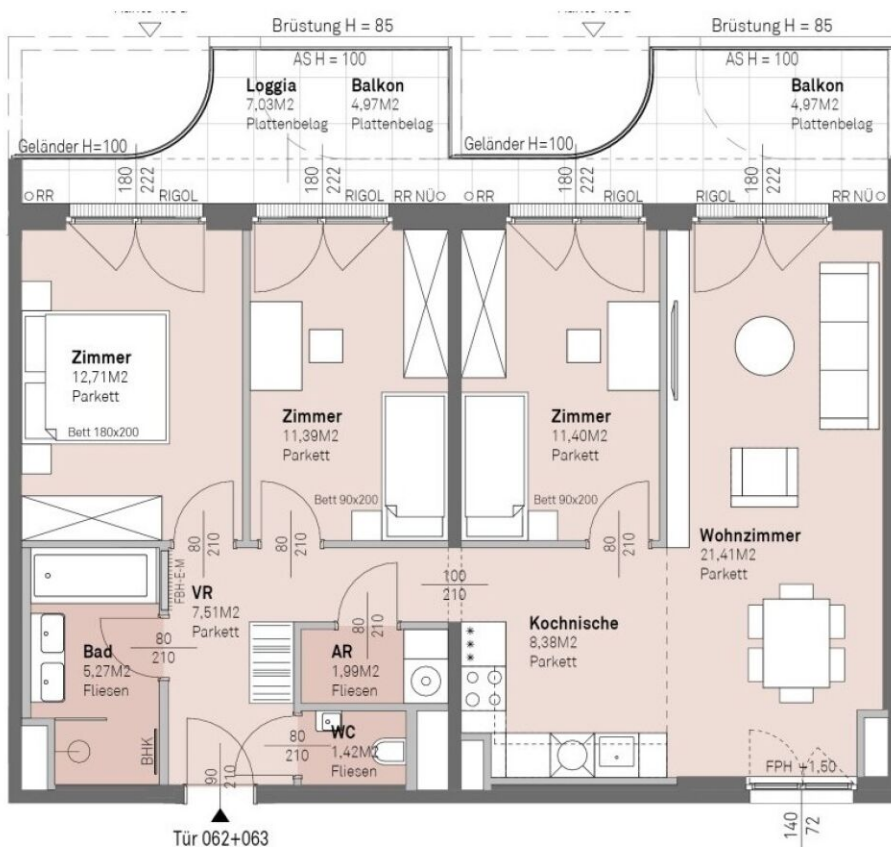


Top 62+63 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 558.400,00

81,48 m²

Anlegerpreis: € 512.200,00



Stiege: 2

Top: 2-62+ 2-63

Zimmer: 4

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 81,48m²

Garten -

Balkon: 9,94m²

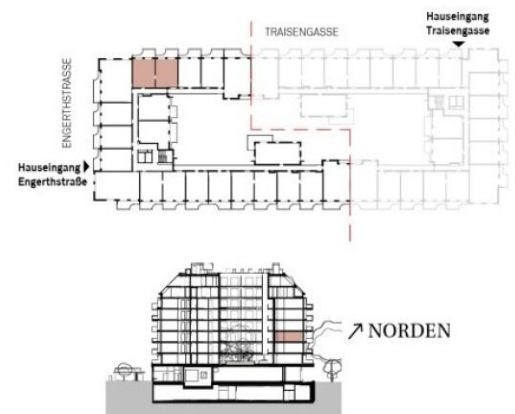
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Norden-Westen

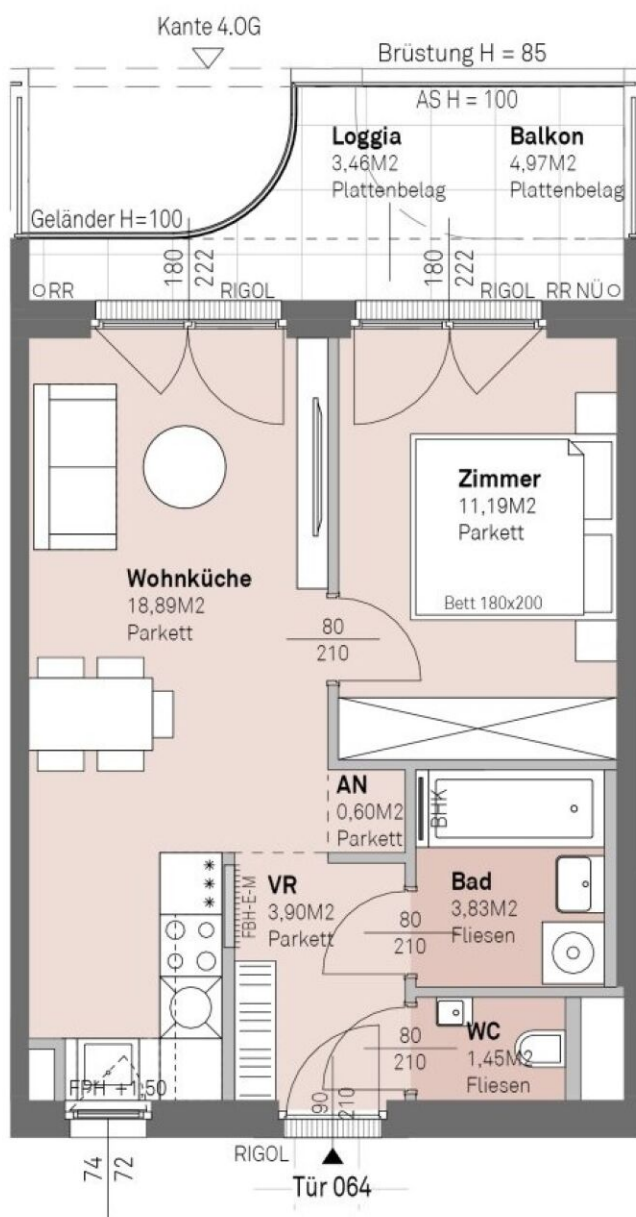


Top 64 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 273.300,00

Anlegerpreis: € 250.700,00



Stiege: 2

Top: 2-64

Zimmer: 2

Geschoss: 3. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,97m²

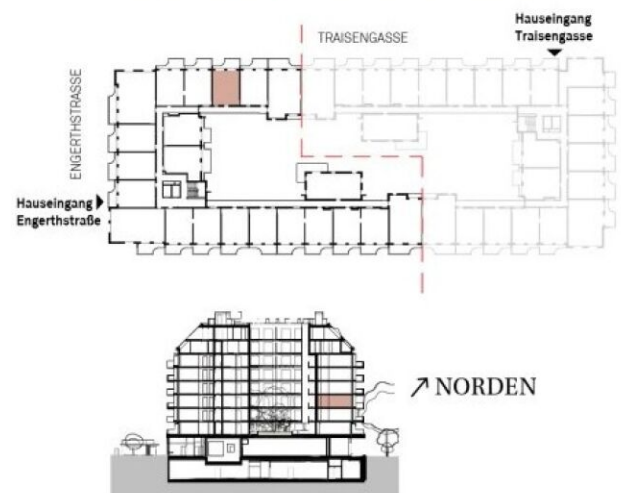
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Norden-Westen

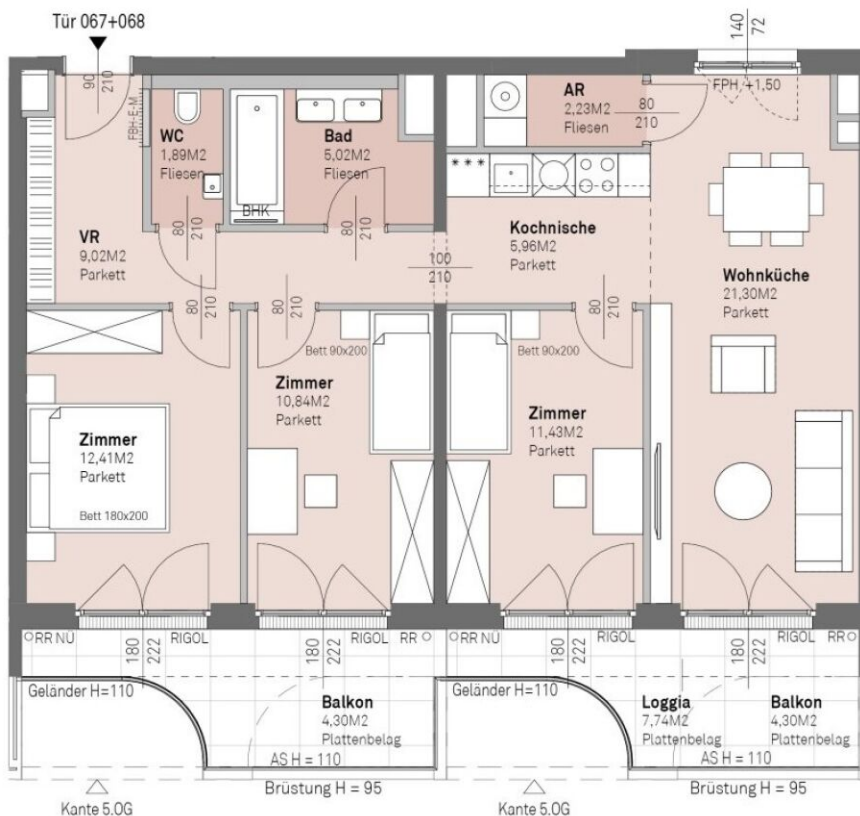


Top 67+68 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 599.400,00

80,10 m²

Anlegerpreis: € 554.300,00



Stiege: 2

Top: 2-67+ 2-68

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 80,10m²

Garten: -

Balkon: 8,60m²

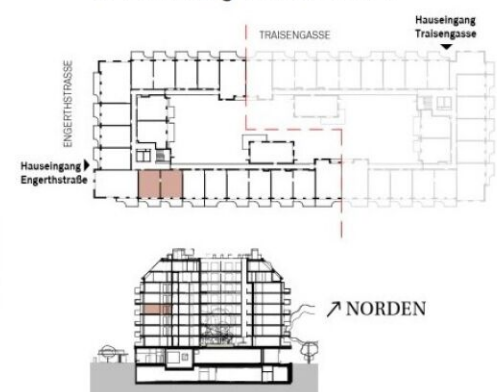
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten

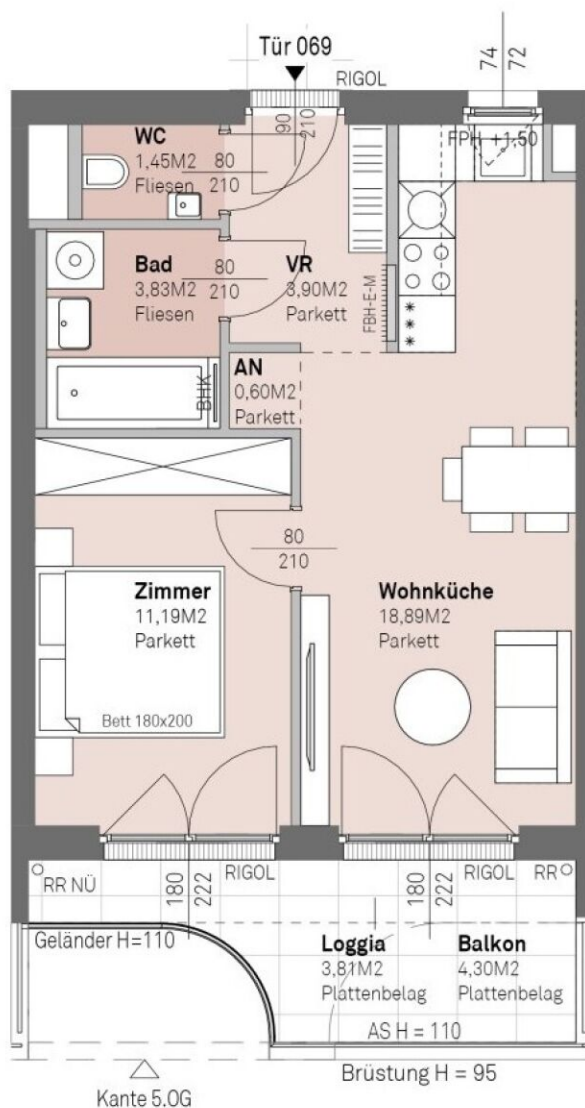


Top 69 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 298.200,00

Anlegerpreis: € 275.800,00



Stiege: 2

Top: 2-69

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

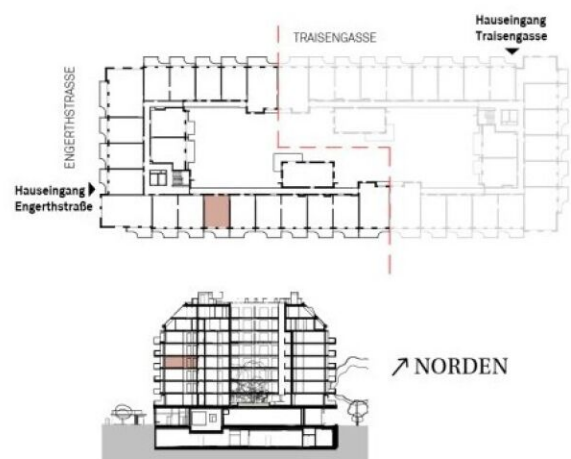
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Osten

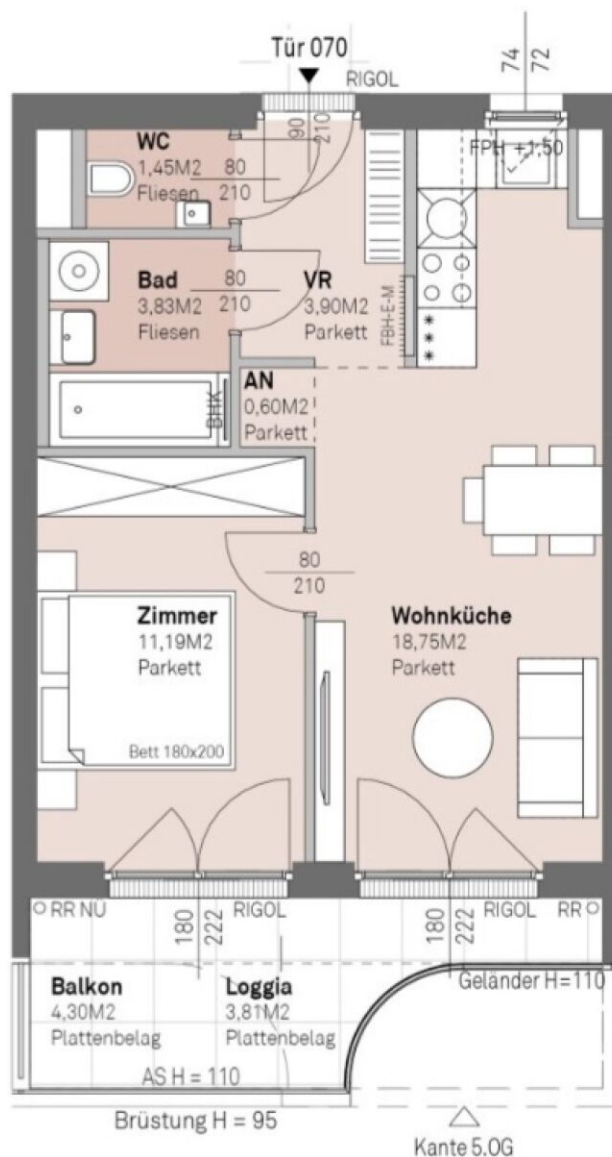


Top 70 - Stiege 2

39,72 m²

Endnutzerpreis: € 298.200,00

Anlegerpreis: € 275.800,00



Stiege: 2

Top: 2-70

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,72m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Osten



↗ NORDEN

79,70 m²

Endnutzerpreis: € 597.400,00

Anlegerpreis: € 552.500,00



Top: 2-71+ 2-72

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 79,70m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

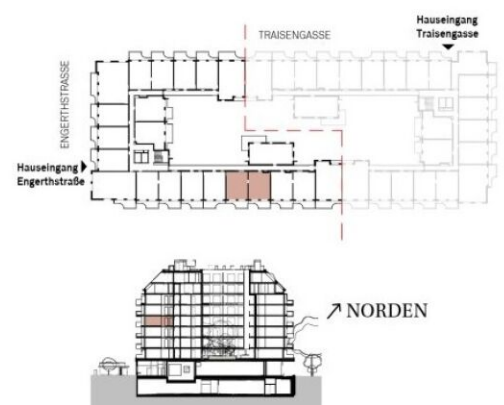
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

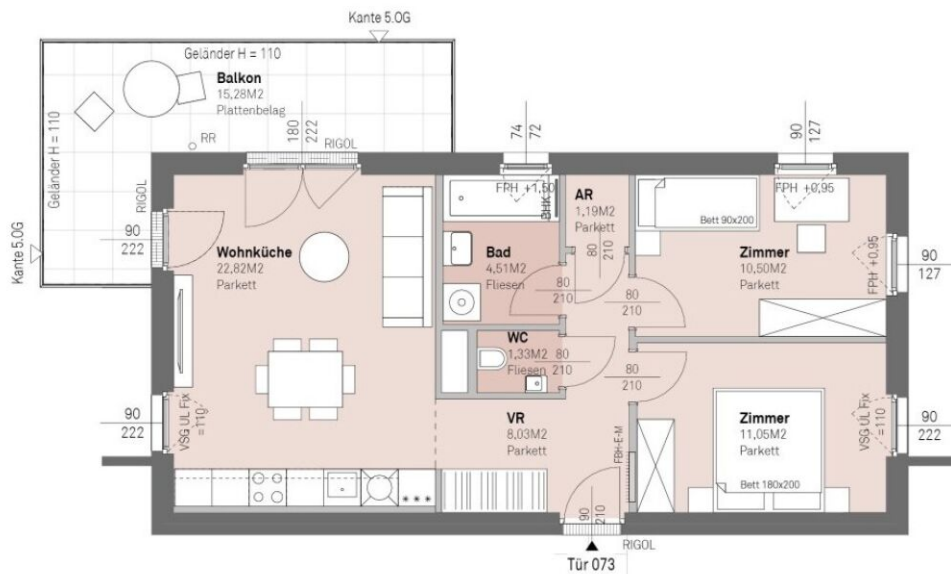


Top 73 - Stiege 2

59,43 m²

Endnutzerpreis: € 457.700,00

Anlegerpreis: € 424.900,00



Stiege: 2
 Top: 2-73
 Zimmer: 3
 Geschoss: 4. Etage
 WNFL: 59,43m²
 Garten -
 Balkon: 15,28m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,86m²
 Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

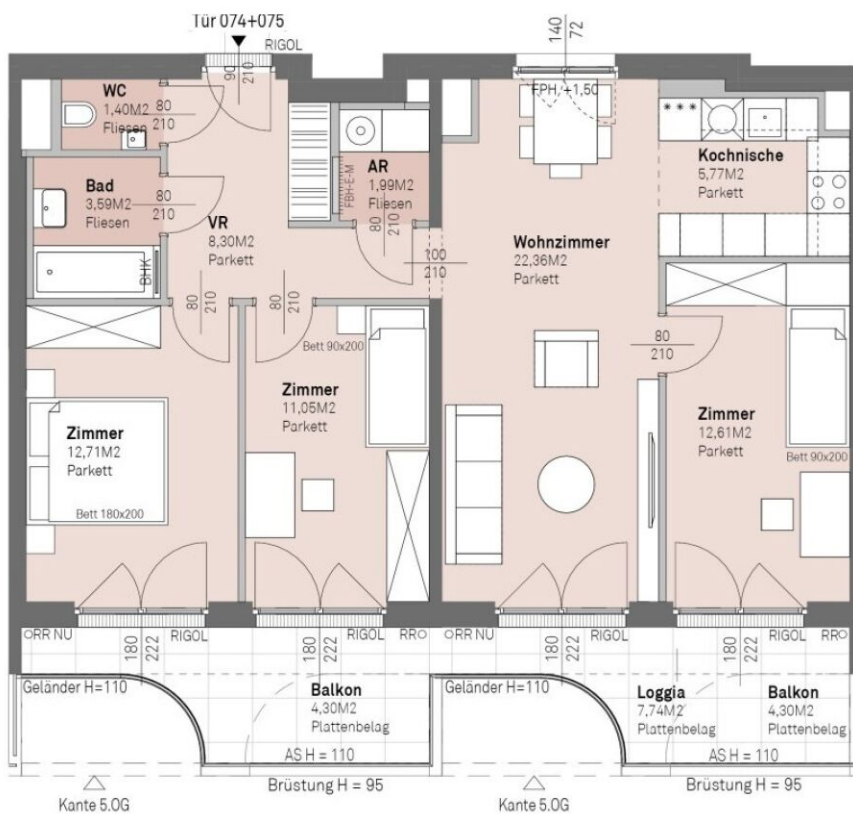


Top 74+75 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 598.000,00

79,78 m²

Anlegerpreis: € 553.000,00



Stiege: 2

Top: 2-74+ 2-75

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 79,78m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

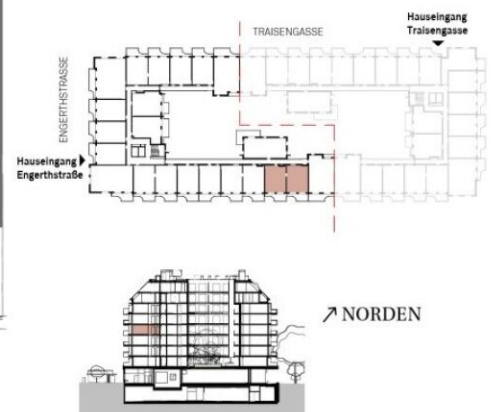
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten

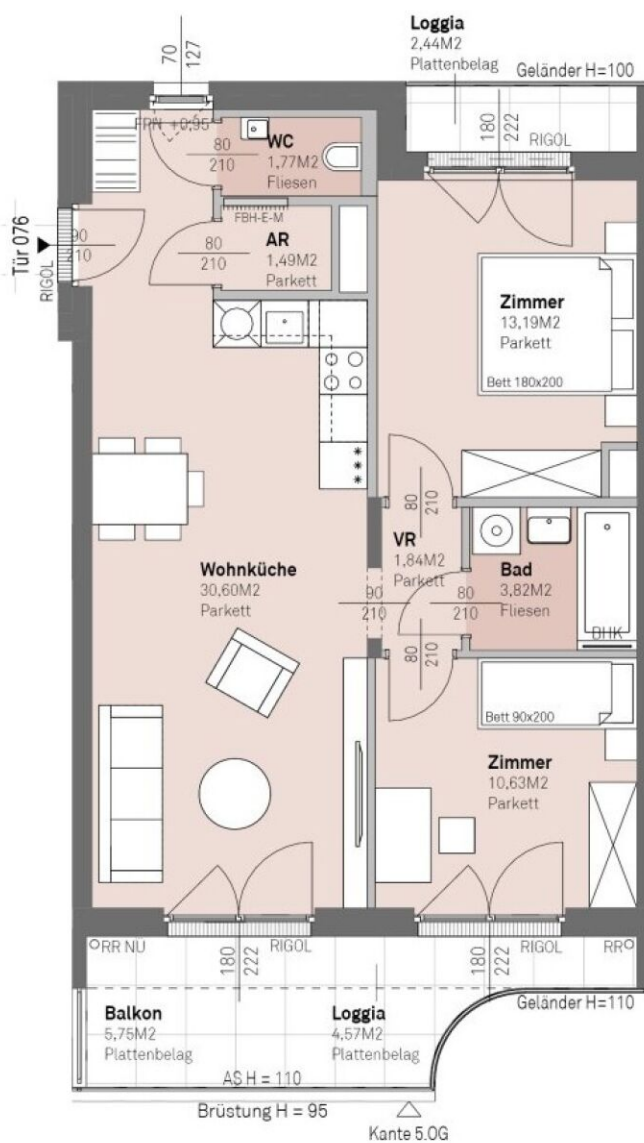


Top 76 - Stiege 2

63,34 m²

Endnutzerpreis: € 477.000,00

Anlegerpreis: € 441.100,00



Stiege: 2

Top: 2-76

Zimmer: 3

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 63,34m²

Garten -

Balkon: 5,75m²

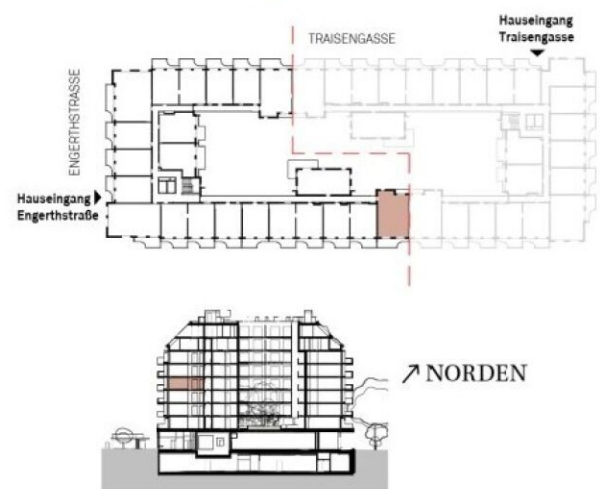
Loggia: 7,01m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Osten

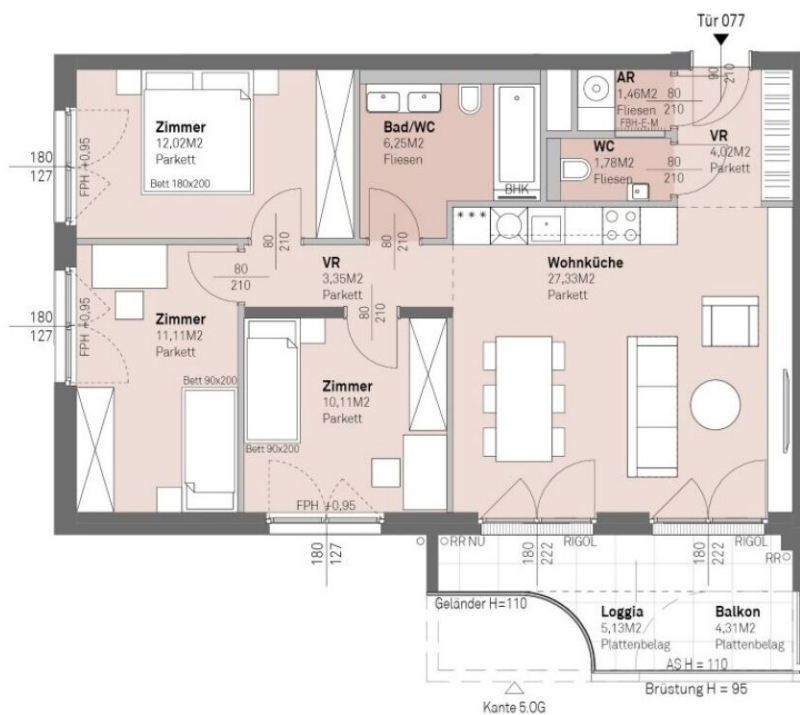


Top 77 - Stiege 2

77,43 m²

Endnutzerpreis: € 535.700,00

Anlegerpreis: € 494.100,00



Stiege: 2

Top: 2-77

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 77,43m²

Garten: -

Balkon: 4,31m²

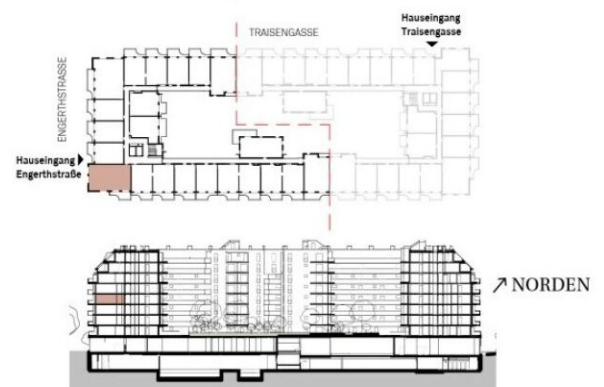
Loggia: 5,13m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: -

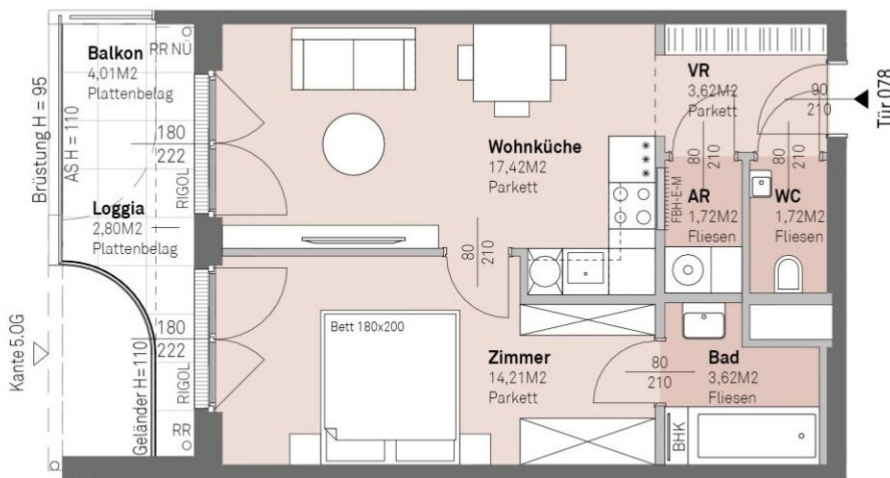


Top 78 - Stiege 2

42,31 m²

Endnutzerpreis: € 298.400,00

Anlegerpreis: € 275.200,00



Stiege: 2

Top: 2-78

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 42,31m²

Garten -

Balkon: 4,01m²

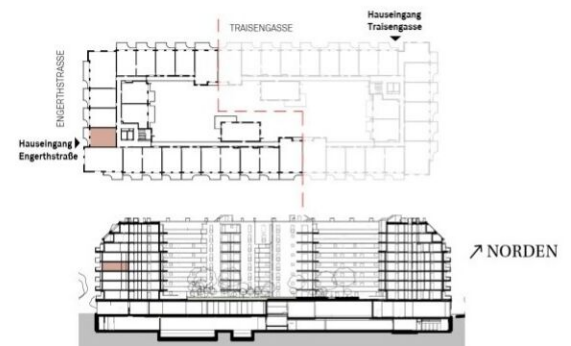
Loggia: 2,79m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

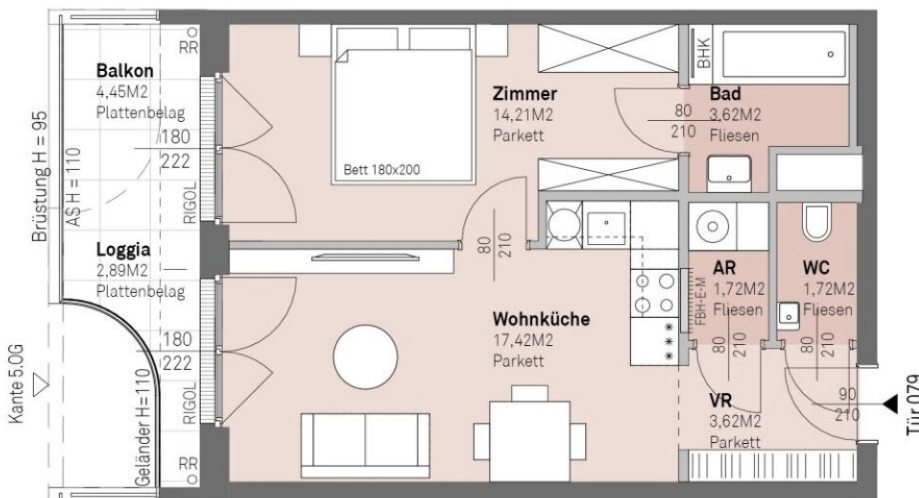


Top 79 - Stiege 2

42,30 m²

Endnutzerpreis: € 300.300,00

Anlegerpreis: € 277.000,00



Stiege: 2

Top: 2-79

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 42,30m²

Garten: -

Balkon: 4,45m²

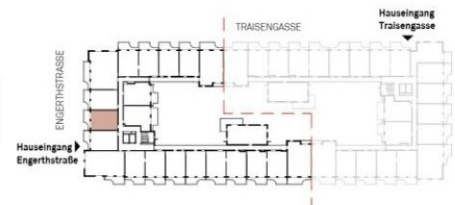
Loggia: 2,88m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Westen

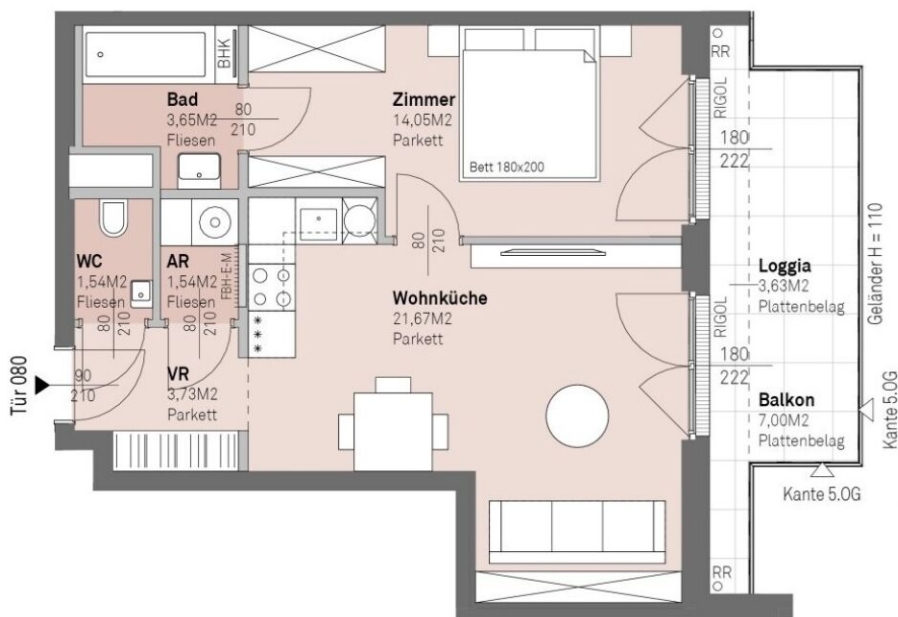


Top 80 - Stiege 2

46,18 m²

Endnutzerpreis: € 347.900,00

Anlegerpreis: € 321.700,00



Stiege: 2

Top: 2-80

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 46,18m²

Garten -

Balkon: 7,00m²

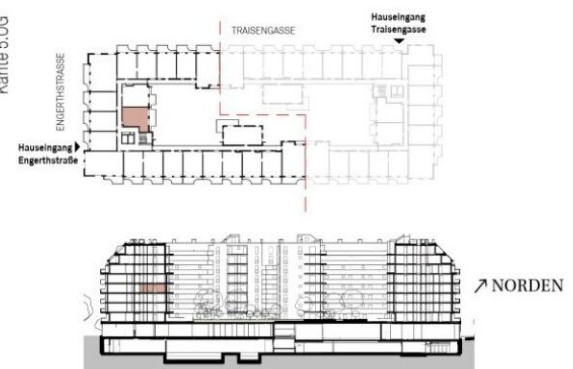
Loggia: 3,63m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

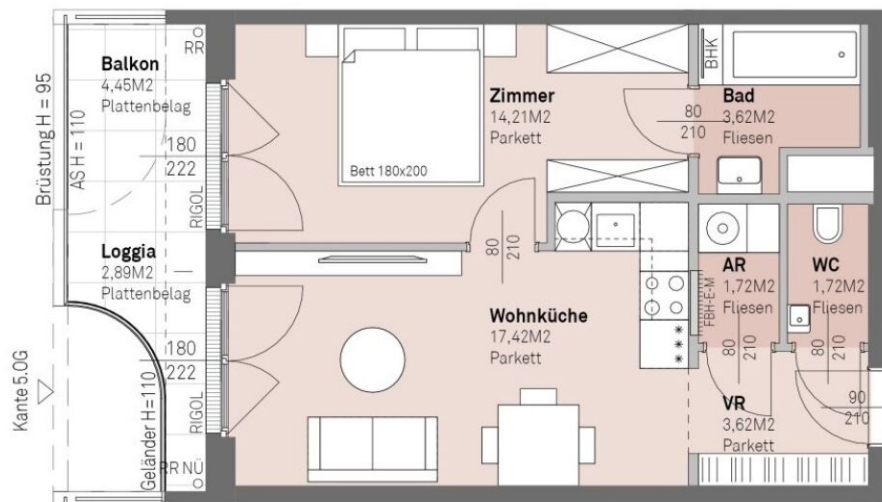


Top 81 - Stiege 2

42,30 m²

Endnutzerpreis: € 300.200,00

Anlegerpreis: € 276.900,00



Stiege: 2

Top: 2-81

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 42,30m²

Garten -

Balkon: 4,45m²

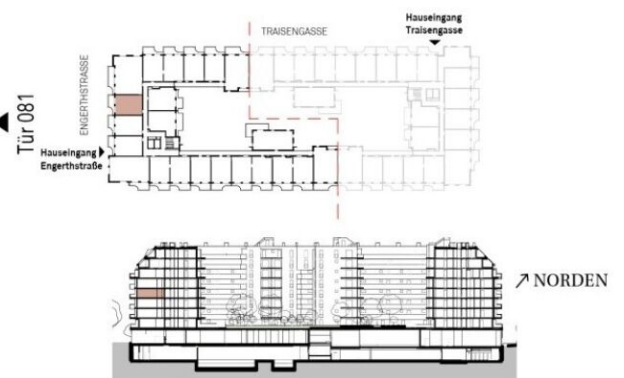
Loggia: 2,88m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

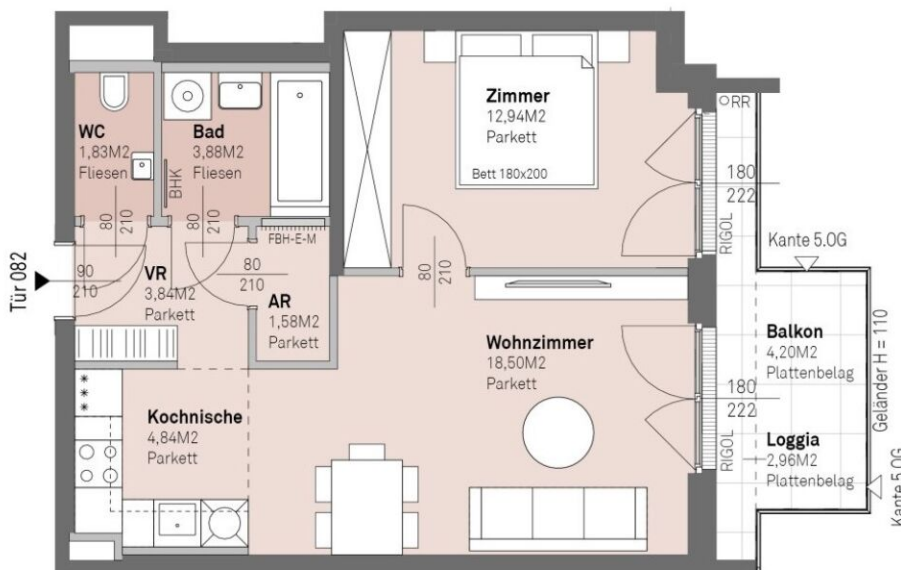


Top 82 - Stiege 2

47,41 m²

Endnutzerpreis: € 343.300,00

Anlegerpreis: € 317.500,00



Stiege: 2

Top: 2-82

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 47,41m²

Garten -

Balkon: 4,20m²

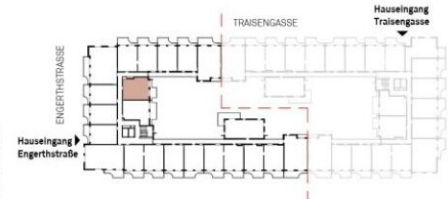
Loggia: 2,96m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

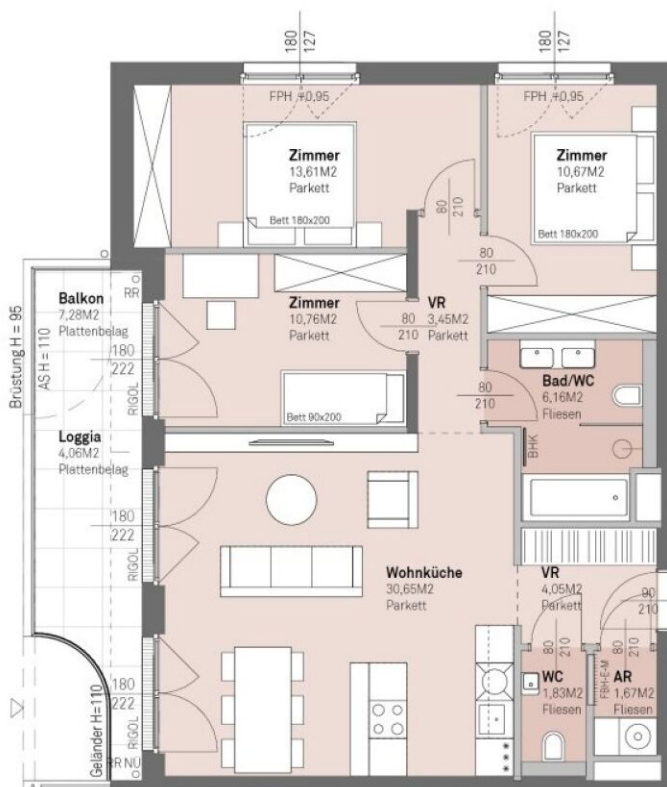


Top 83 - Stiege 2

82,84 m²

Endnutzerpreis: € 573.000,00

Anlegerpreis: € 528.500,00



Stiege: 2

Top: 2-83

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 82,84m²

Garten: -

Balkon: 7,28m²

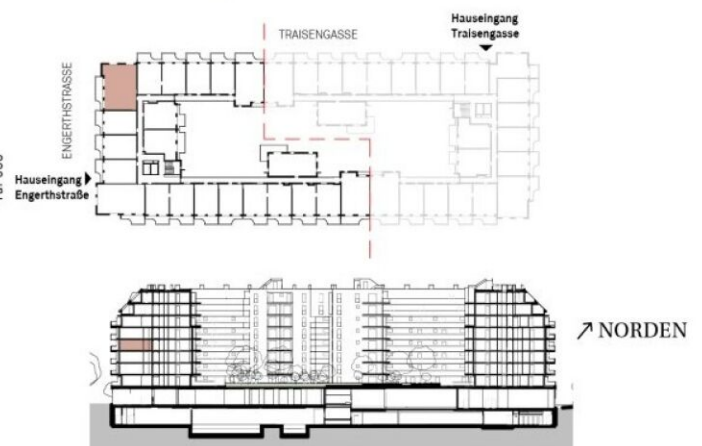
Loggia: 4,05m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,54m²

Ausrichtung: Süden-Westen-Norden

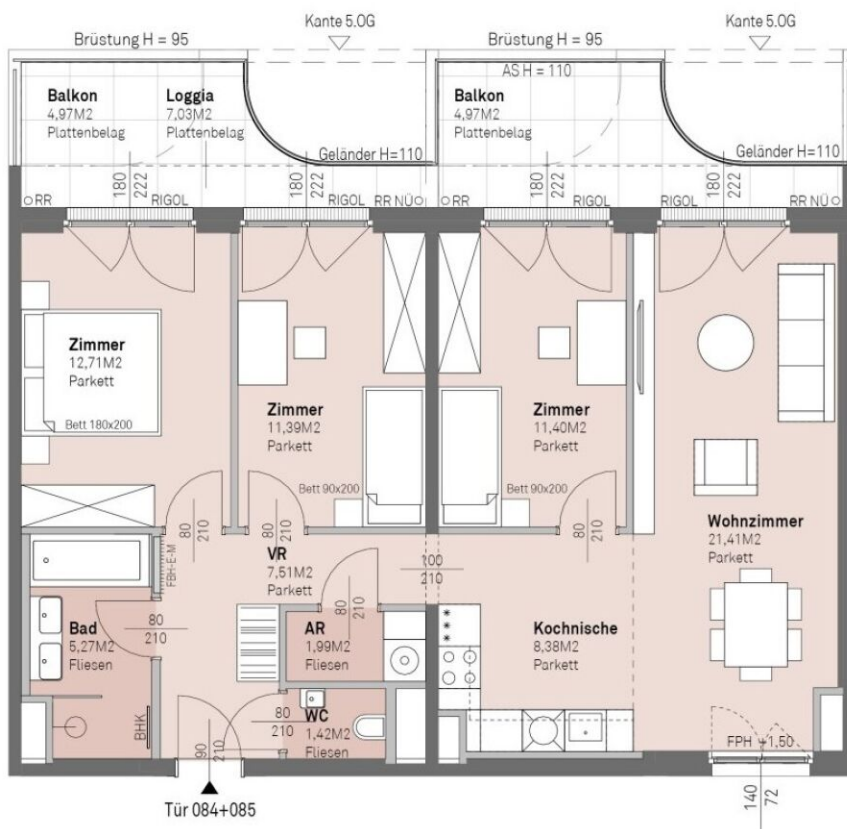


Top 84+85 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 595.300,00

81,48 m²

Anlegerpreis: € 549.100,00



Stiege: 2

Top: 2-84+ 2-85

Zimmer: 4

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 81,48m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

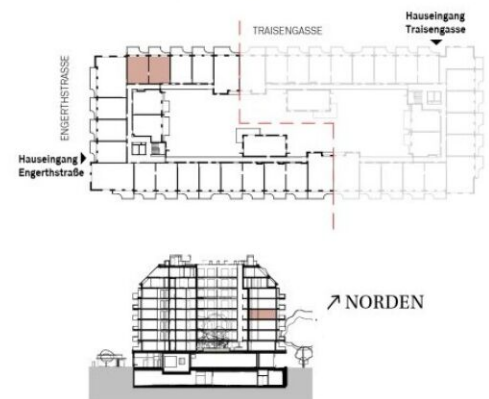
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 4,28m²

Ausrichtung: Norden-Westen

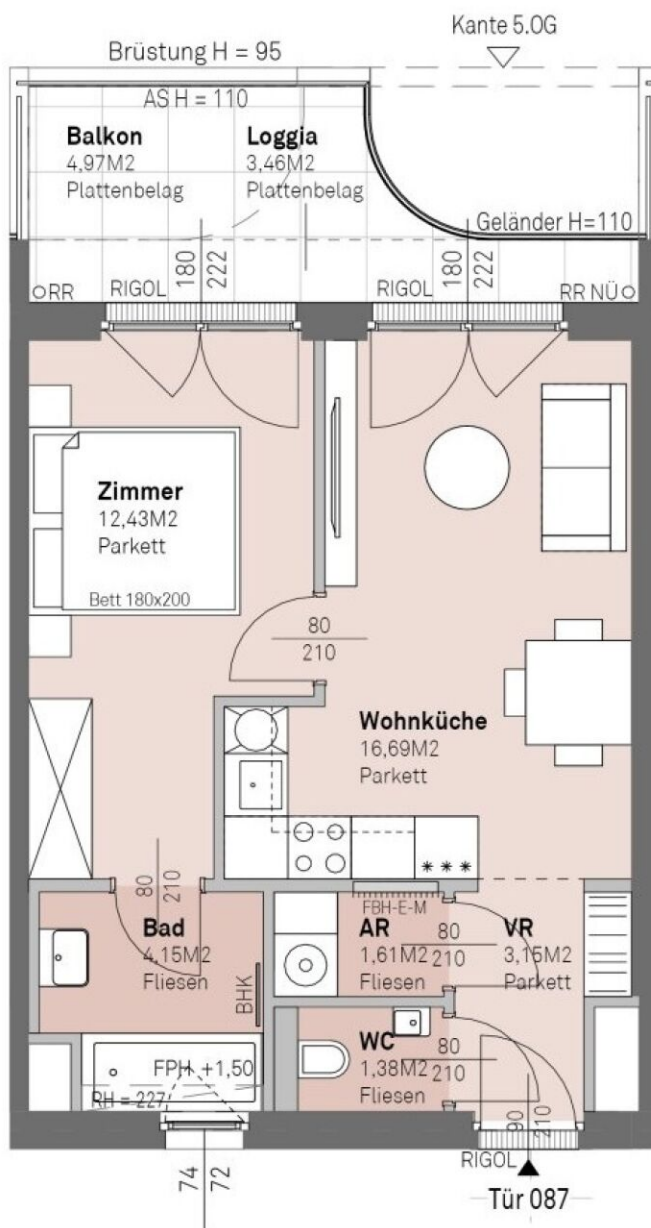


Top 87 - Stiege 2

39,40 m²

Endnutzerpreis: € 288.700,00

Anlegerpreis: € 266.300,00



Stiege: 2

Top: 2-87

Zimmer: 2

Geschoss: 4. Etage

WNFL: 39,40m²

Garten -

Balkon: 4,97m²

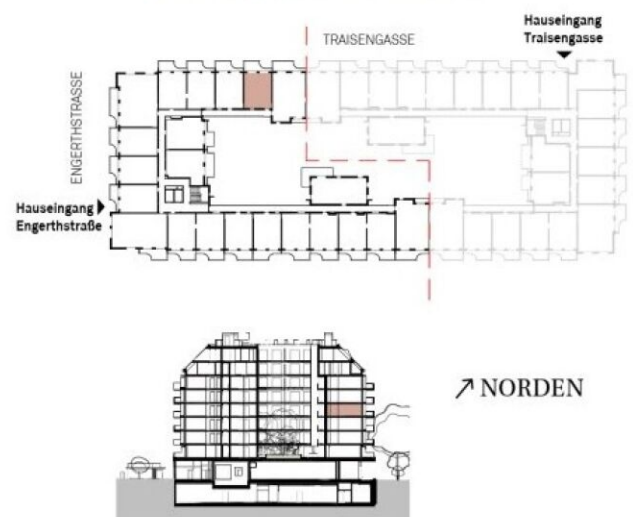
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,14m²

Ausrichtung: Norden-Westen

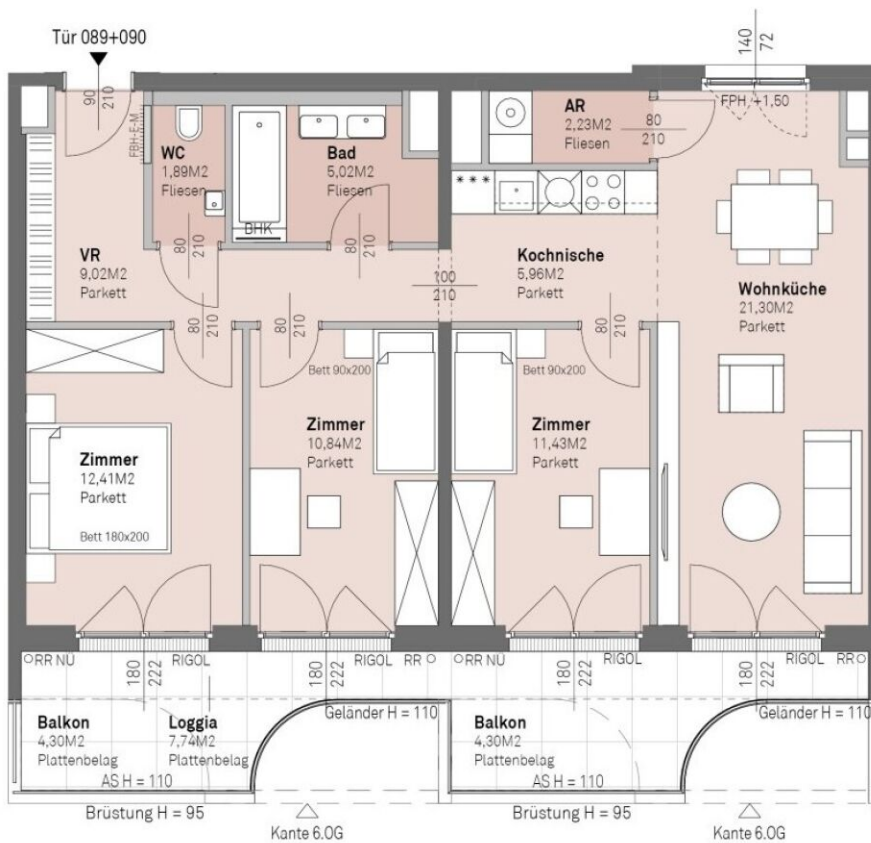


Top 89+90 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 629.400,00

80,10 m²

Anlegerpreis: € 584.300,00



Stiege: 2

Top: 2-89+ 2-90

Zimmer: 4

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 80,10m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

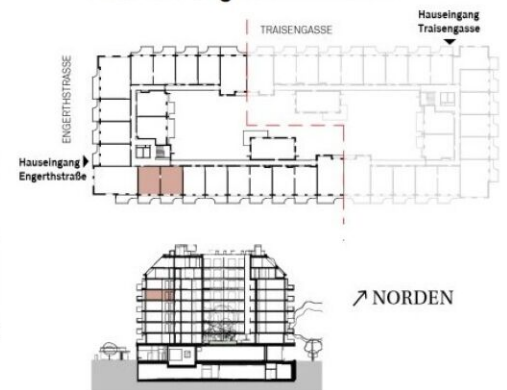
Loggia: 7,74m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,94m²

Ausrichtung: Süden-Osten

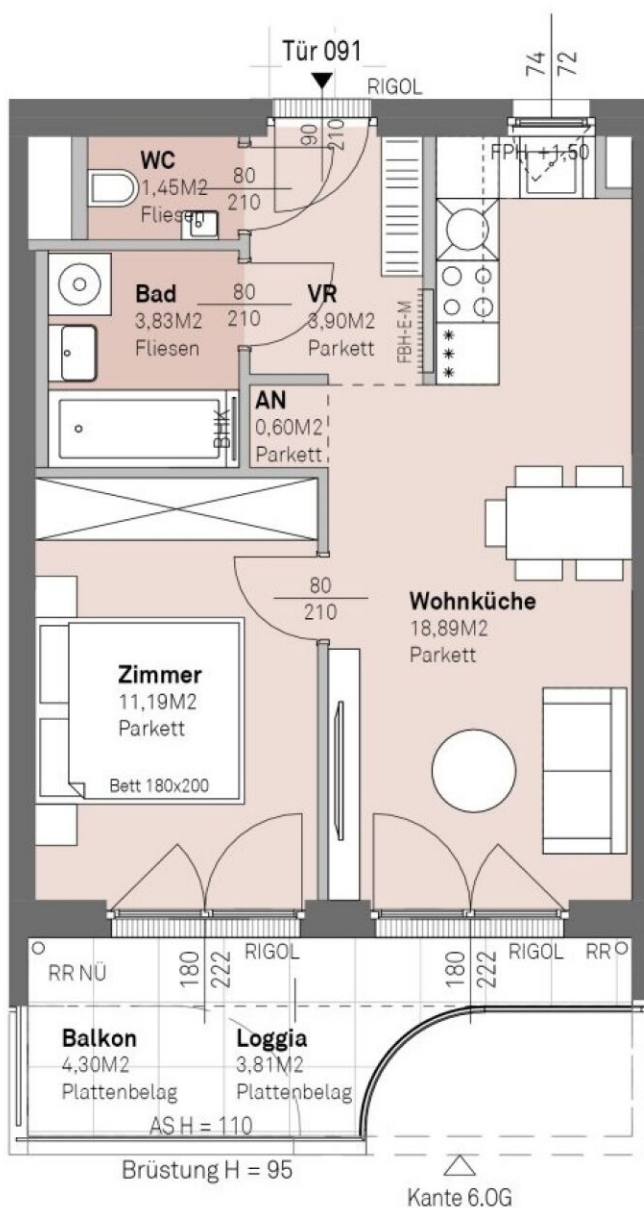


Top 91 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 313.100,00

Anlegerpreis: € 290.700,00



Stiege: 2

Top: 2-91

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

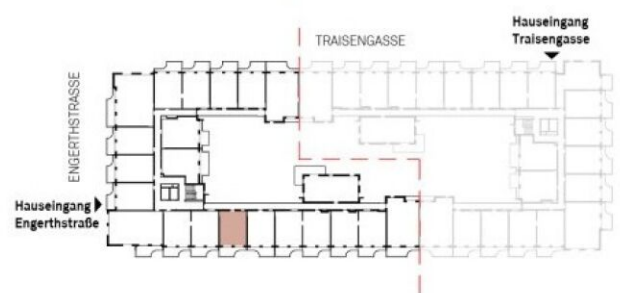
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,04m²

Ausrichtung: Süden-Osten

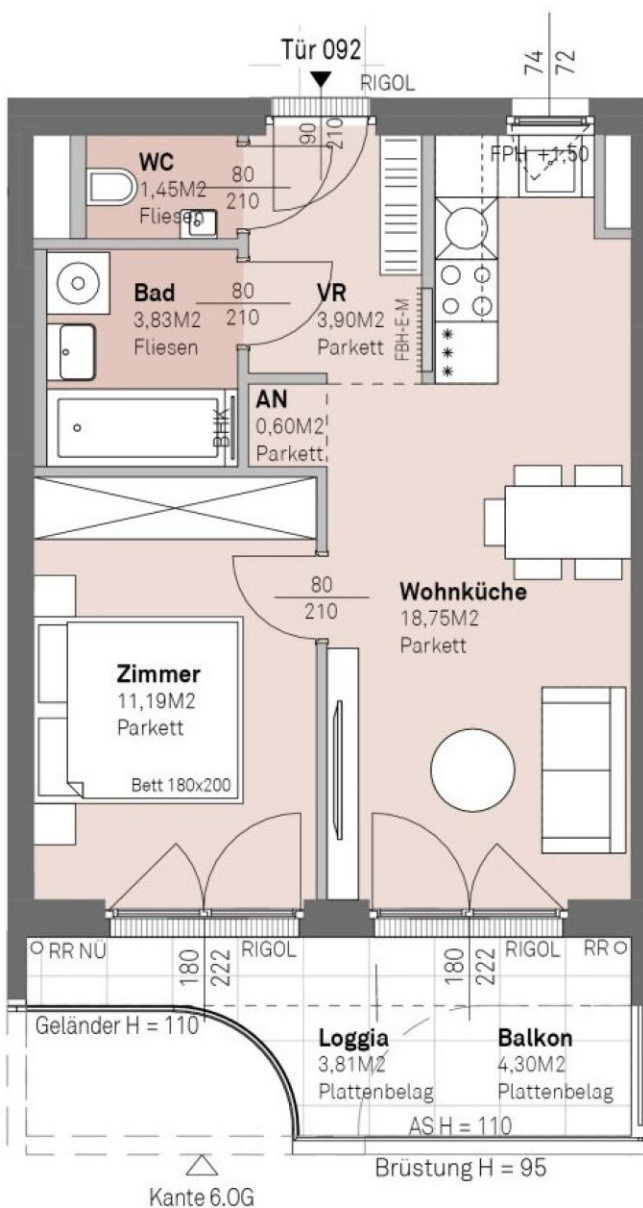


Top 92 - Stiege 2

39,72 m²

Endnutzerpreis: € 313.100,00

Anlegerpreis: € 290.700,00



Stiege: 2

Top: 2-92

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,72m²

Garten -

Balkon: 4,30m²

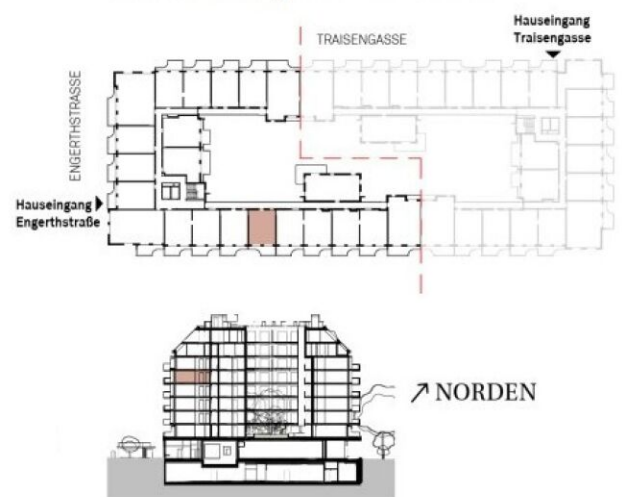
Loggia: 3,81m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,04m²

Ausrichtung: Süden-Osten

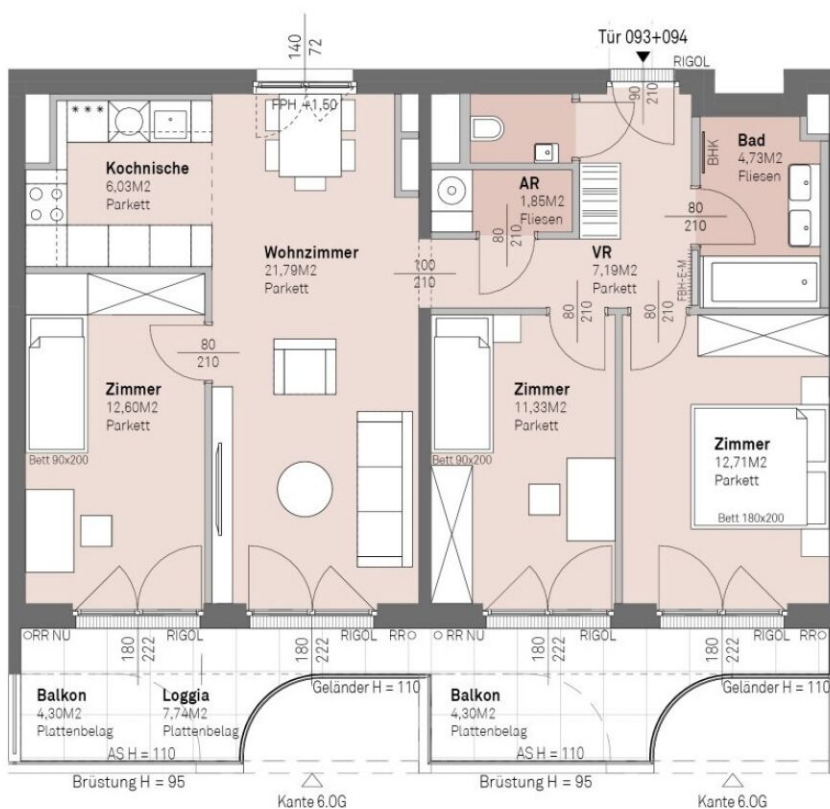


Top 93+94 - Stiege 2

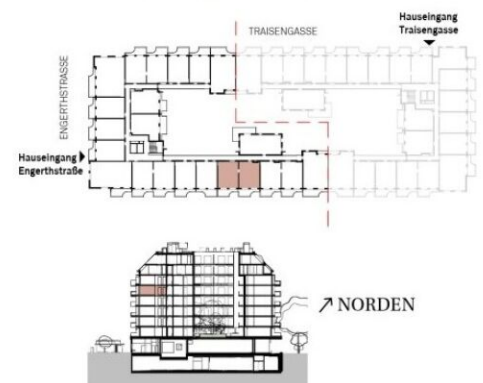
Endnutzerpreis: € 627.200,00

79,70 m²

Anlegerpreis: € 582.200,00



Stiege: 2
Top: 2-93+ 2-94
Zimmer: 4
Geschoss: 5. Etage
WNFL: 79,70m²
Garten: -
Balkon: 8,60m²
Loggia: 7,74m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 4,29m²
Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

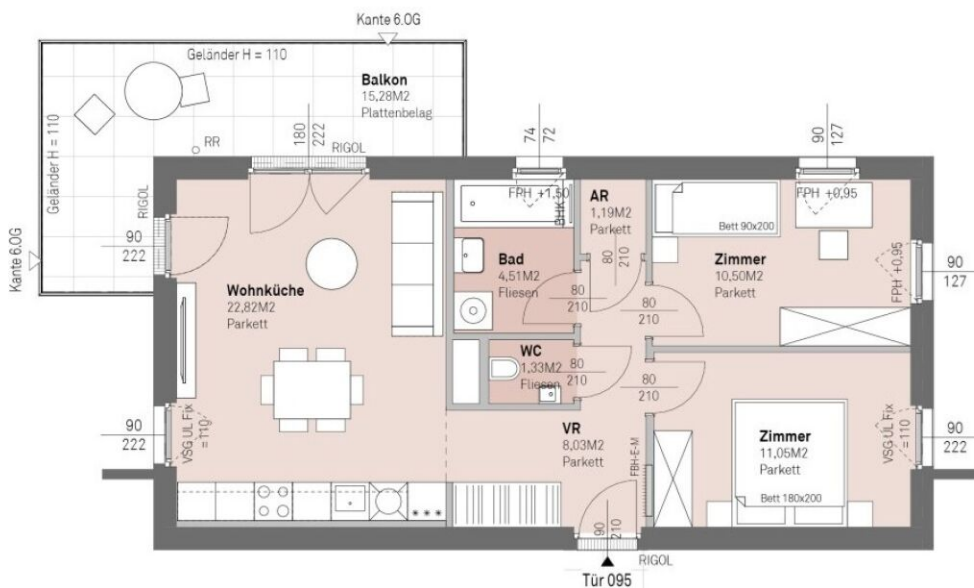


Top 95 - Stiege 2

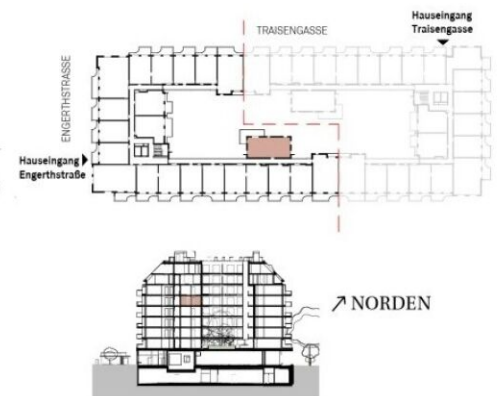
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 479.500,00

Anlegerpreis: € 446.700,00

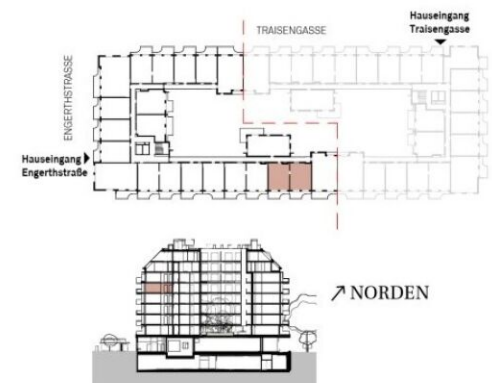


Stiege: 2
 Top: 2-95
 Zimmer: 3
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 59,43m²
 Garten: -
 Balkon: 15,28m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,04m²
 Ausrichtung: -



Endnutzerpreis: € 627.900,00

Anlegerpreis: € 582.900,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

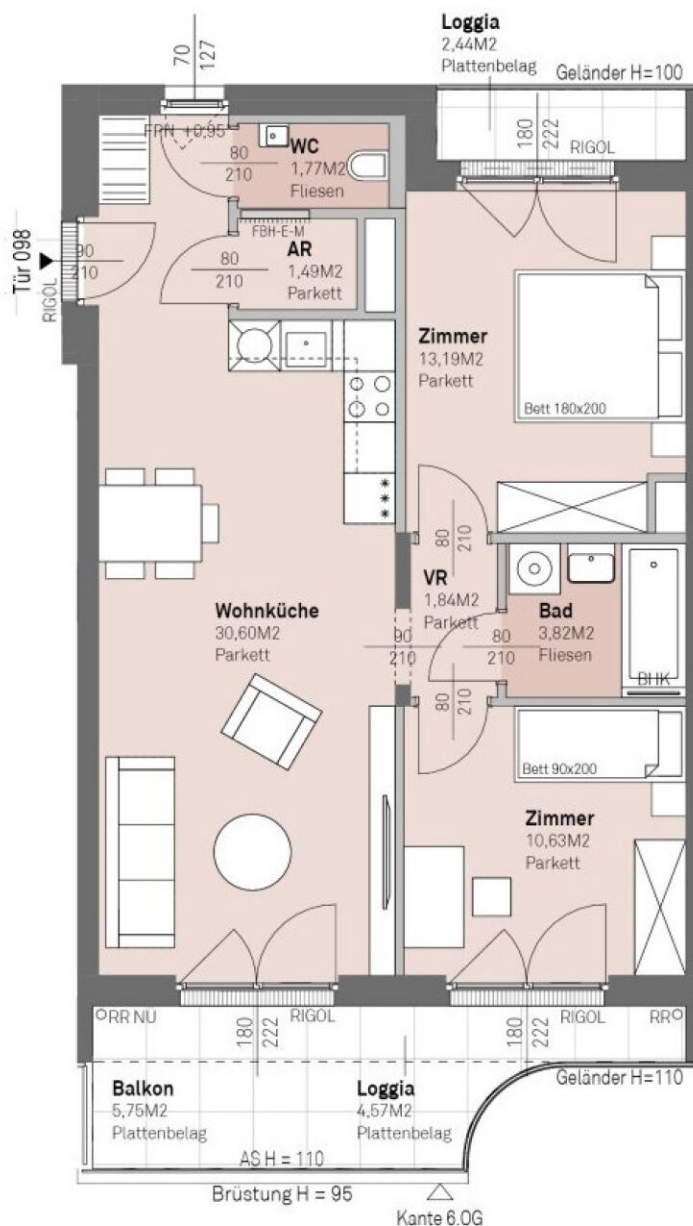


Top 98 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 500.900,00

63,34 m²

Anlegerpreis: € 465.000,00



Stiege: 2

Top: 2-98

Zimmer: 3

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 63,34m²

Garten -

Balkon: 5,75m²

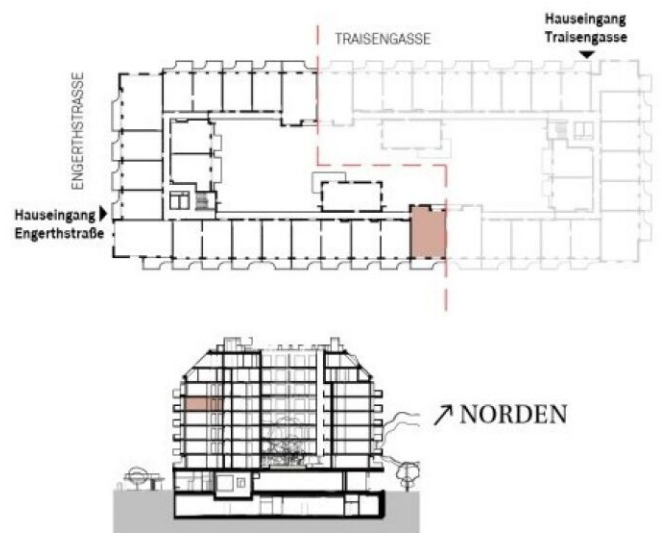
Loggia: 7,01m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,97m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



Top 99 - Stiege 2

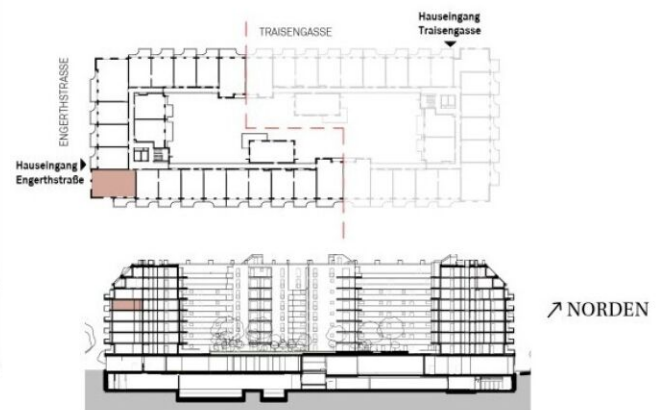
77,43 m²

Endnutzerpreis: € 563.400,00

Anlegerpreis: € 521.800,00



Stiege: 2
 Top: 2-99
 Zimmer: 4
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 77,43m²
 Garten: -
 Balkon: 4,30m²
 Loggia: 5,15m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,85m²
 Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

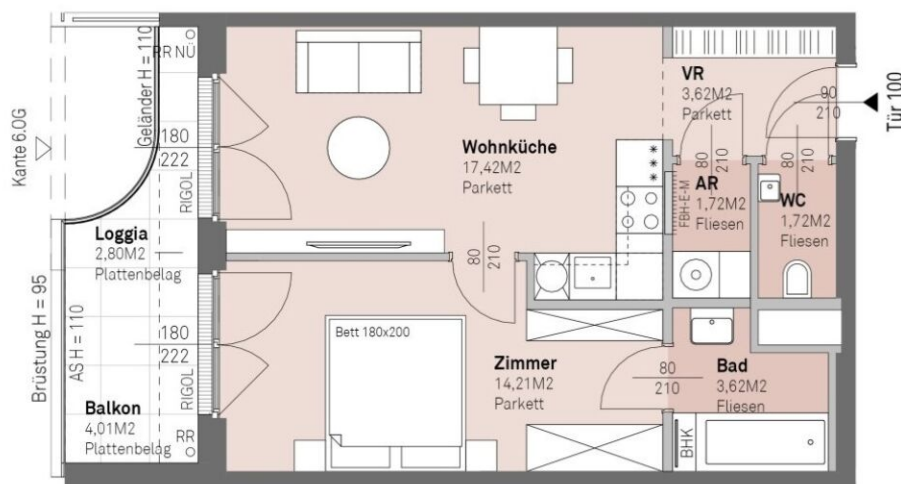


Top 100 - Stiege 2

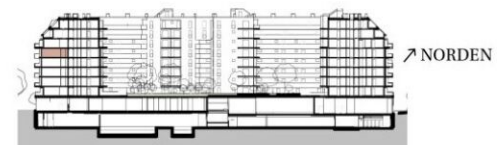
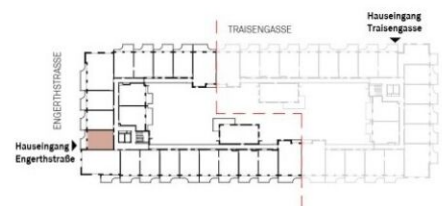
42,30 m²

Endnutzerpreis: € 313.700,00

Anlegerpreis: € 290.600,00



Stiege: 2
Top: 2-100
Zimmer: 2
Geschoss: 5. Etage
WNFL: 42,30m²
Garten -
Balkon: 4,01m²
Loggia: 2,79m²
Terrasse: -
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,85m²
Ausrichtung: Süden-Westen



Anlegerpreis: € 292.600,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

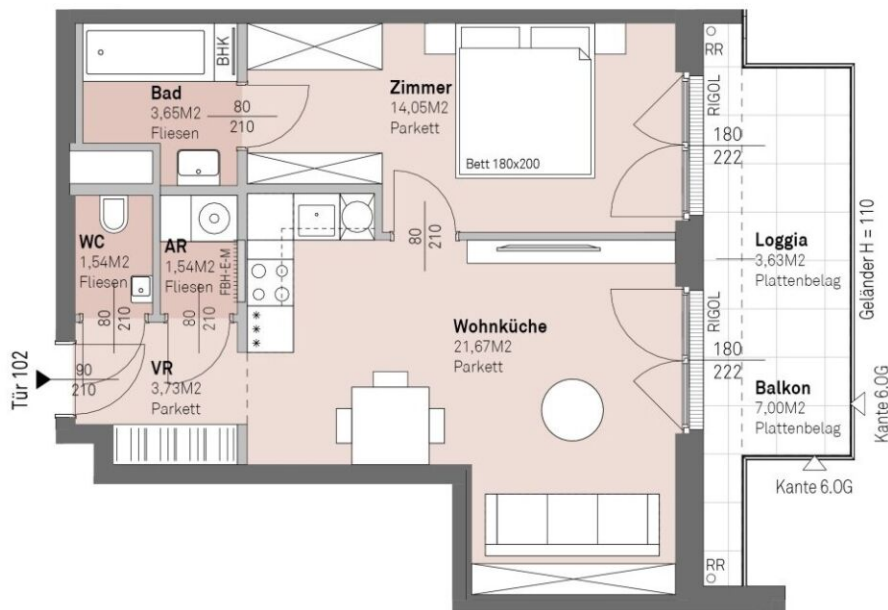


Top 102 - Stiege 2

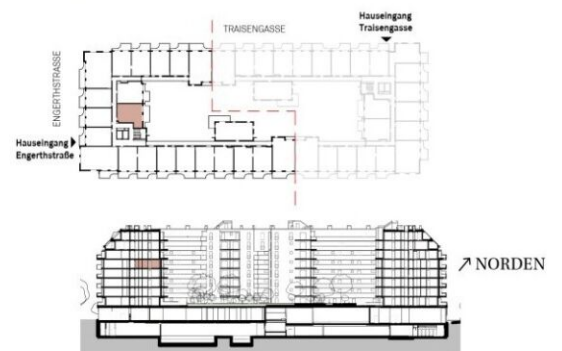
46,18 m²

Endnutzerpreis: € 365.300,00

Anlegerpreis: € 339.100,00



Stiege: 2
 Top: 2-102
 Zimmer: 2
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 46,18m²
 Garten: -
 Balkon: 7,00m²
 Loggia: 3,63m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,91m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

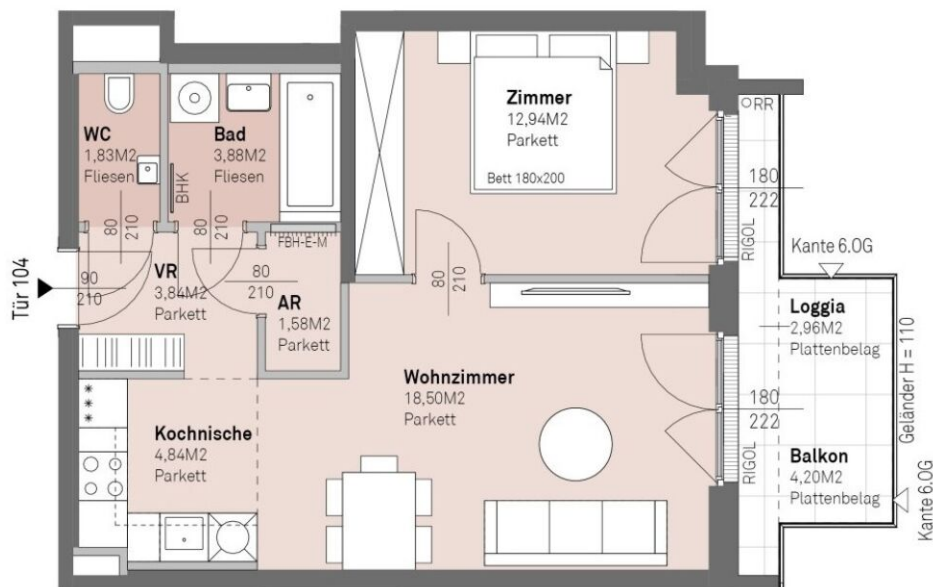


Top 104 - Stiege 2

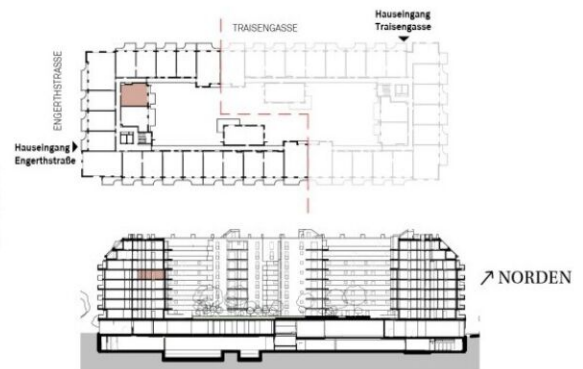
47,41 m²

Endnutzerpreis: € 360.400,00

Anlegerpreis: € 334.600,00



Stiege: 2
 Top: 2-104
 Zimmer: 2
 Geschoss: 5. Etage
 WNFL: 47,41m²
 Garten: -
 Balkon: 4,20m²
 Loggia: 2,96m²
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,15m²
 Ausrichtung: Norden-Osten

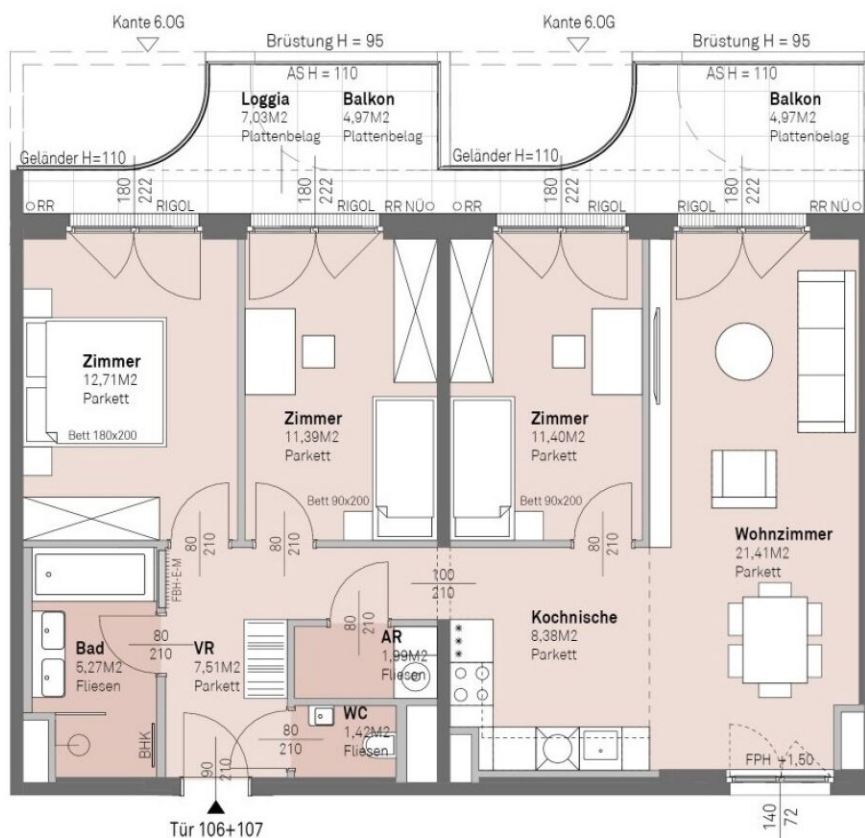


Top 106+107 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 625.900,00

81,48 m²

Anlegerpreis: € 579.700,00



Stiege: 2

Top: 2-106+ 2-107

Zimmer: 4

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 81,48m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

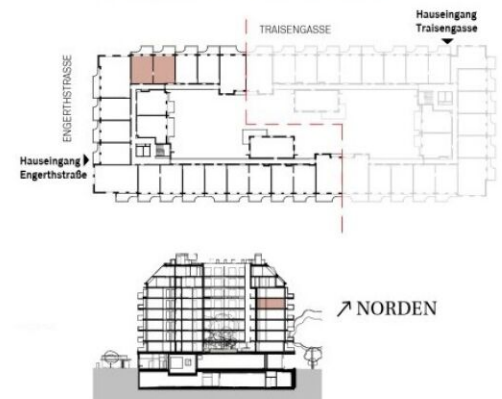
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,76m²

Ausrichtung: Norden-Westen

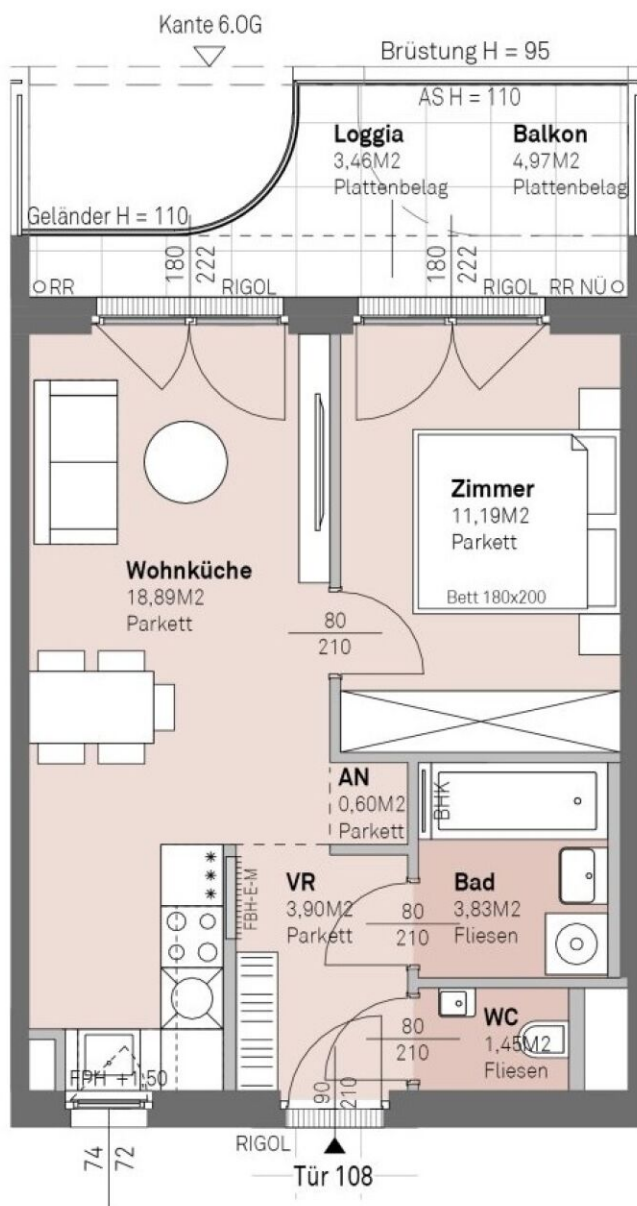


Top 108 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 306.300,00

Anlegerpreis: € 283.700,00



Stiege: 2

Top: 2-108

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

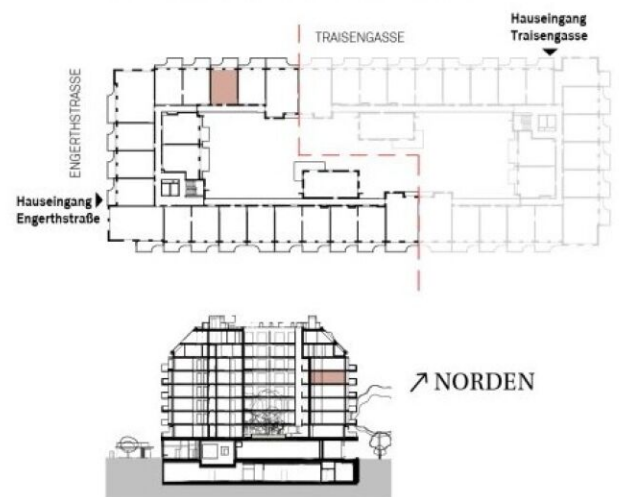
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,85m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

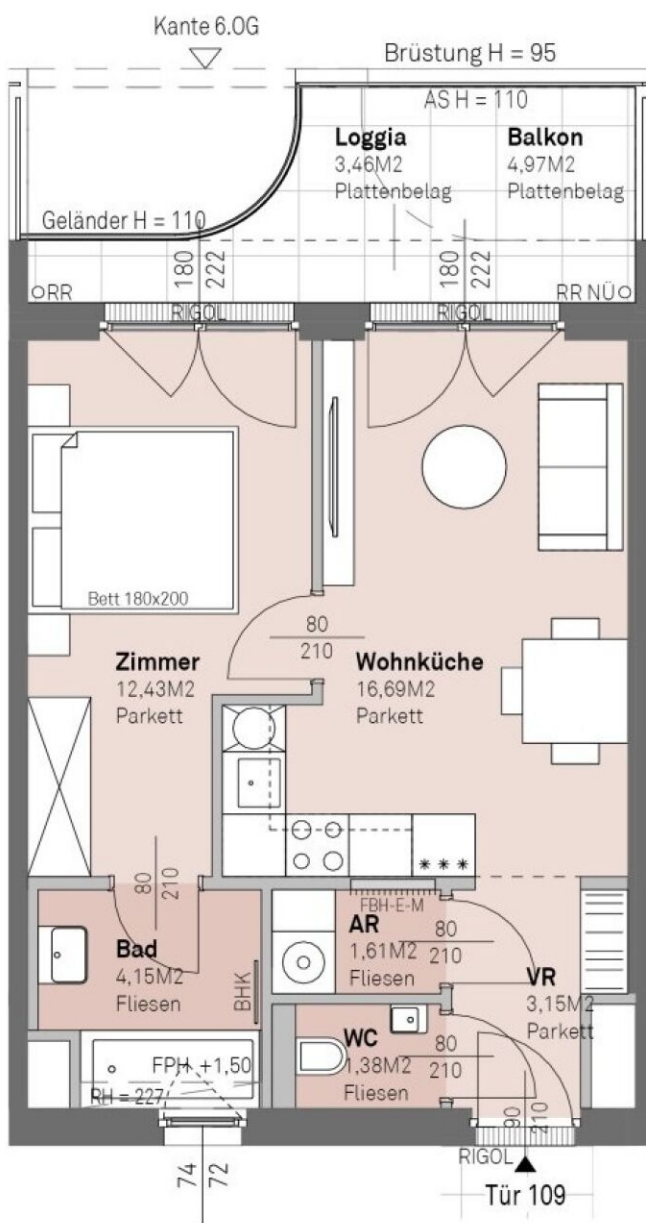


Top 109 - Stiege 2

39,40 m²

Endnutzerpreis: € 303.600,00

Anlegerpreis: € 281.200,00



Stiege: 2

Top: 2-109

Zimmer: 2

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 39,40m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

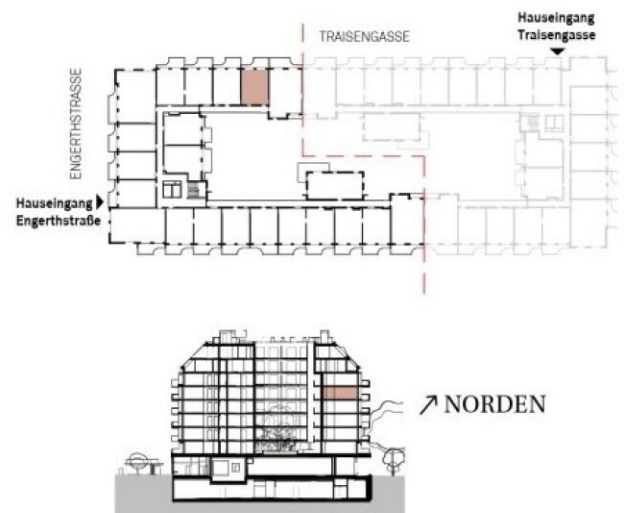
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,80m²

Ausrichtung: Norden-Westen

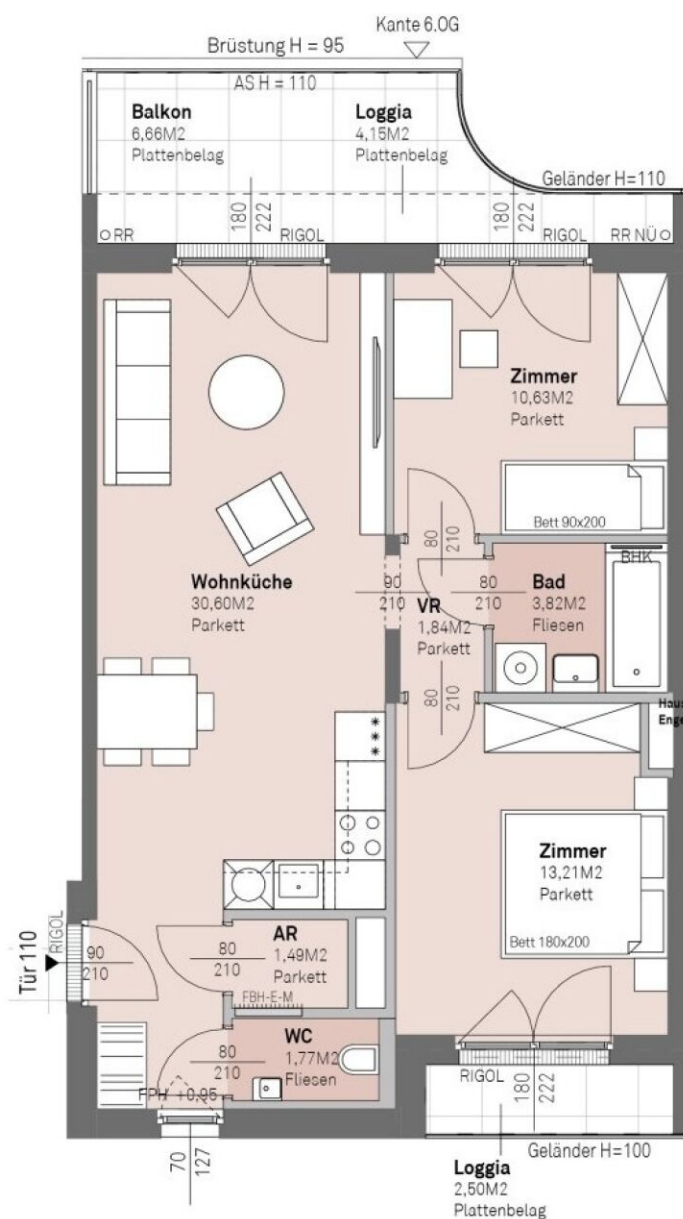


Top 110 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 489.400,00

63,36 m²

Anlegerpreis: € 453.300,00



Stiege: 2

Top: 2-110

Zimmer: 3

Geschoss: 5. Etage

WNFL: 63,36m²

Garten -

Balkon: 6,66m²

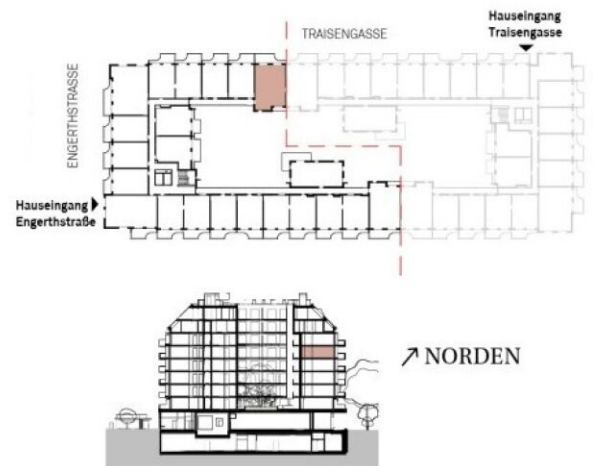
Loggia: 6,65m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,80m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

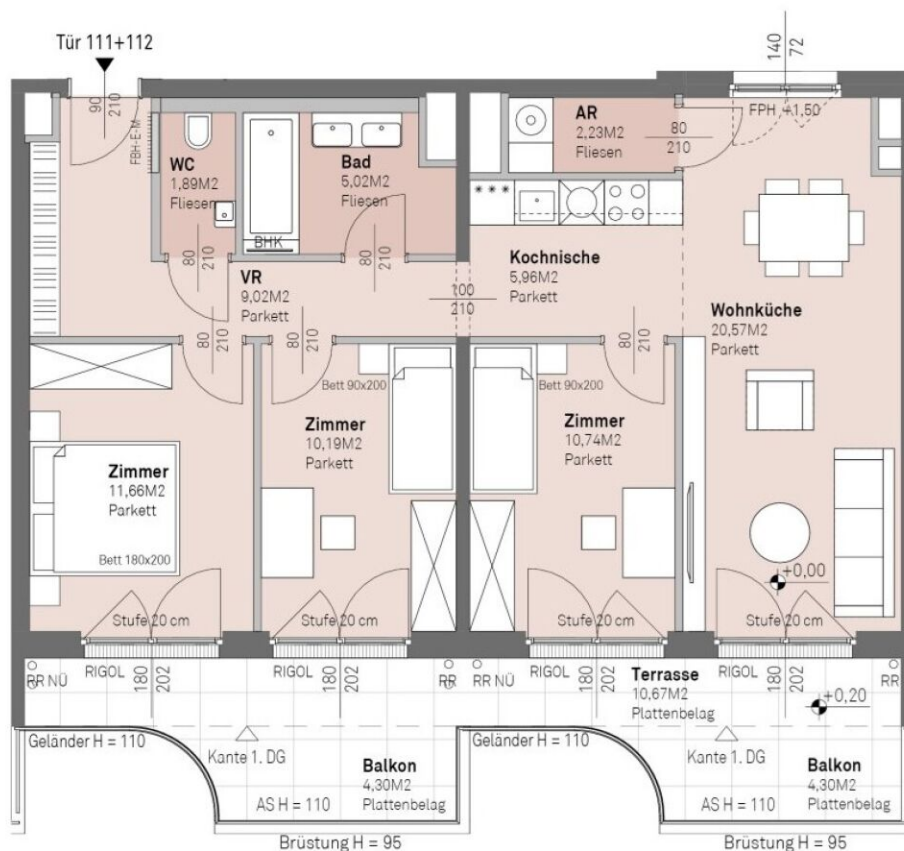


Top 111+112 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 606.700,00

77,28 m²

Anlegerpreis: € 565.200,00



Stiege: 2

Top: 2-111+ 2-112

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 77,28m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

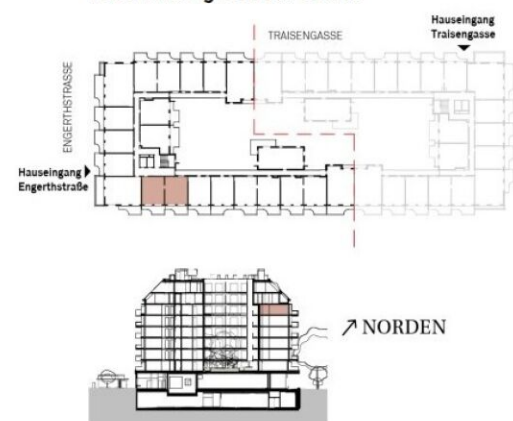
Loggia: -

Terrasse: 10,67m²

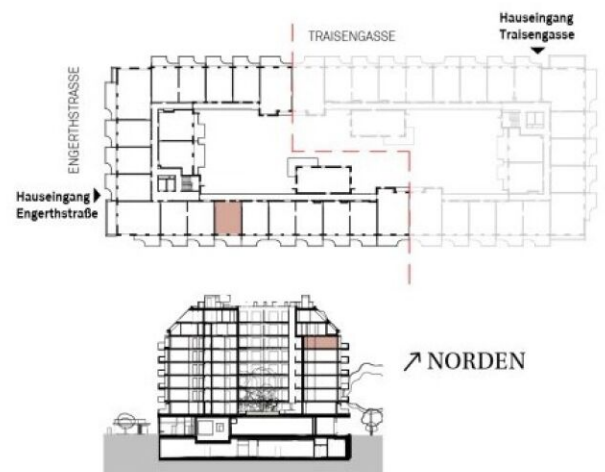
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,72m²

Ausrichtung: Süden-Osten



Anlegerpreis: € 281.400,00

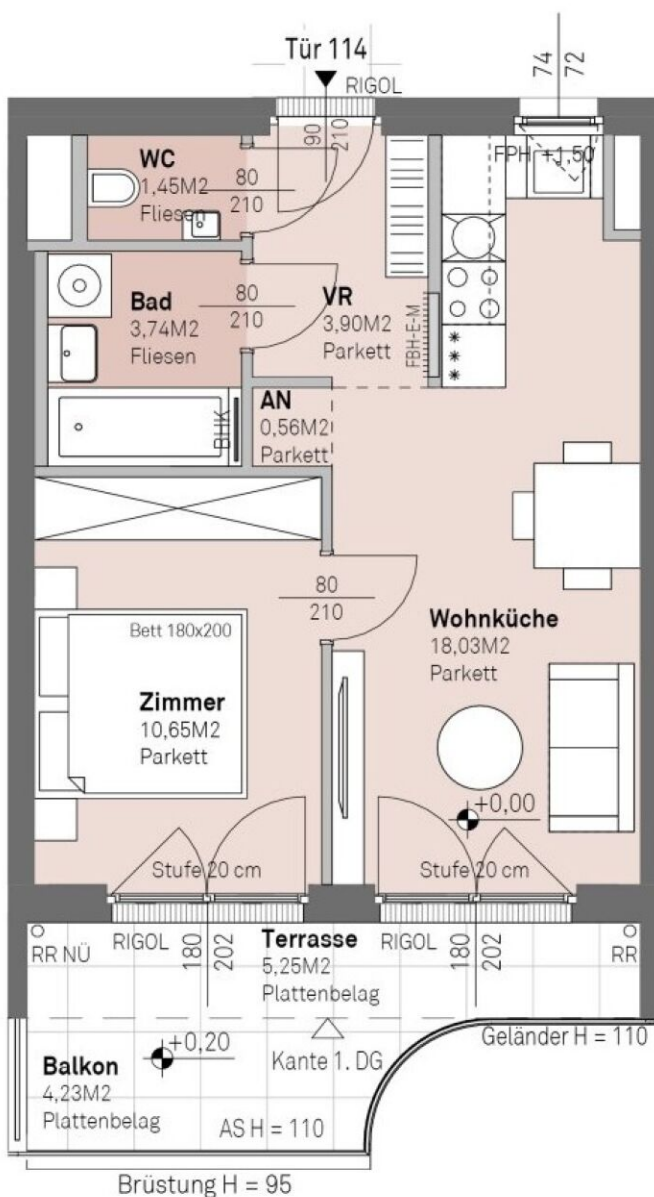


Top 114 - Stiege 2

38,33 m²

Endnutzerpreis: € 301.800,00

Anlegerpreis: € 281.200,00



Stiege: 2

Top: 2-114

Zimmer: 2

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 38,33m²

Garten: -

Balkon: 4,23m²

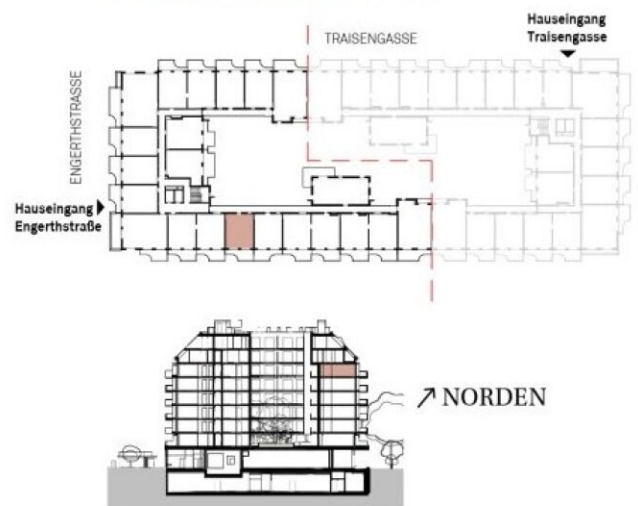
Loggia: -

Terrasse: 5,25m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,09m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

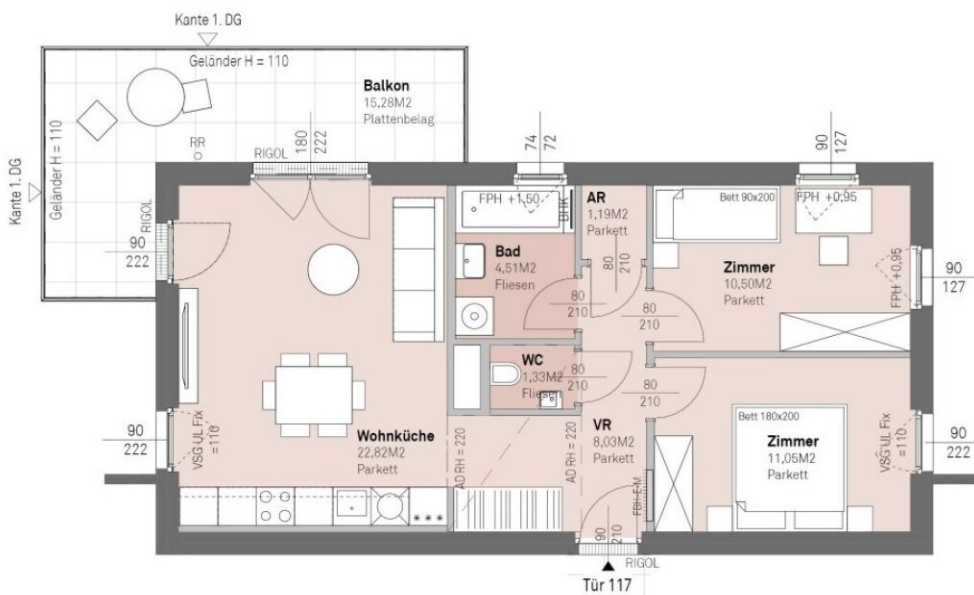


Top 117 - Stiege 2

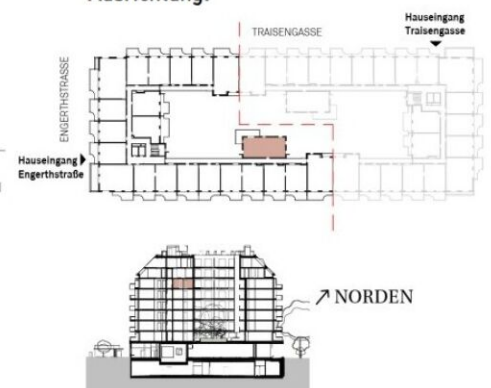
59,43 m²

Endnutzerpreis: € 500.600,00

Anlegerpreis: € 467.900,00



Stiege: 2
 Top: 2-117
 Zimmer: 3
 Geschoss: 6. Etage
 WNFL: 59,43m²
 Garten: -
 Balkon: 15,28m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,80m²
 Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

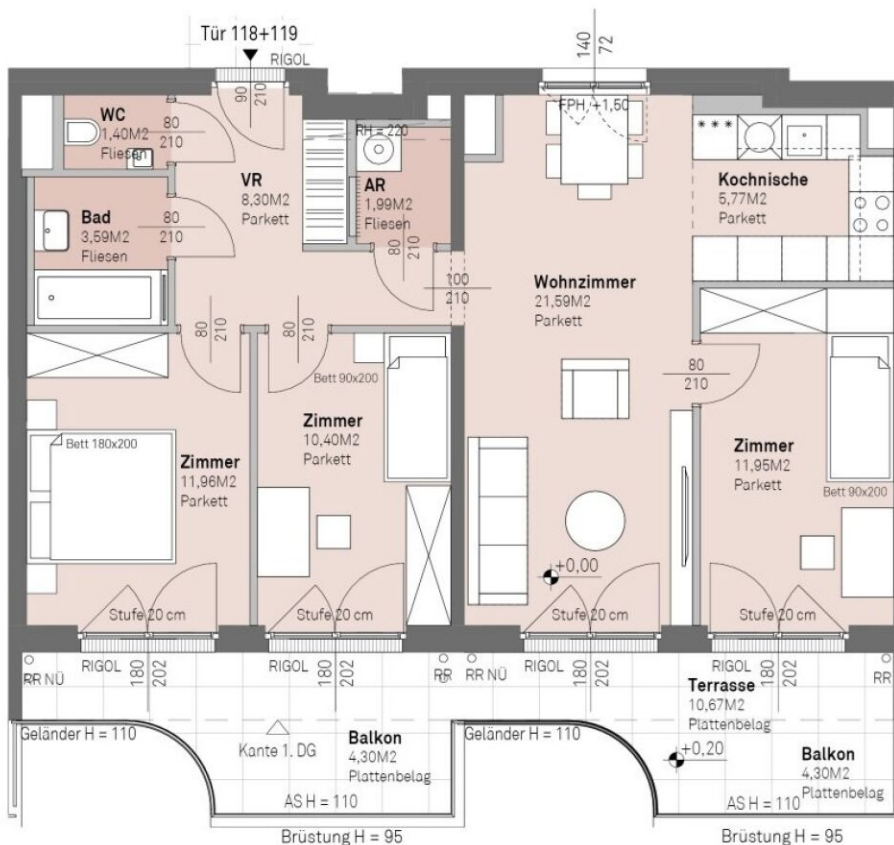


Top 118+119 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 605.000,00

76,95 m²

Anlegerpreis: € 563.600,00



Stiege: 2

Top: 2-118+ 2-119

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 76,95m²

Garten -

Balkon: 8,60m²

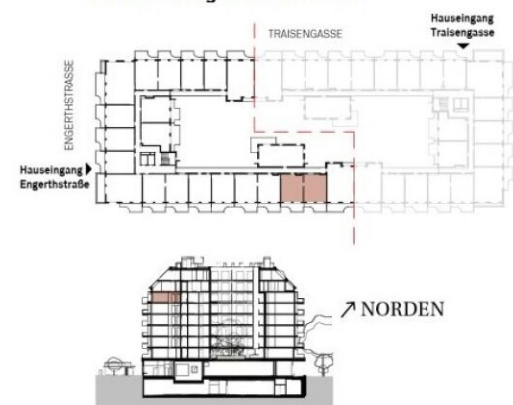
Loggia: -

Terrasse: 10,67m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,95m²

Ausrichtung: Süden-Osten



Anlegerpreis: € 278.200,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

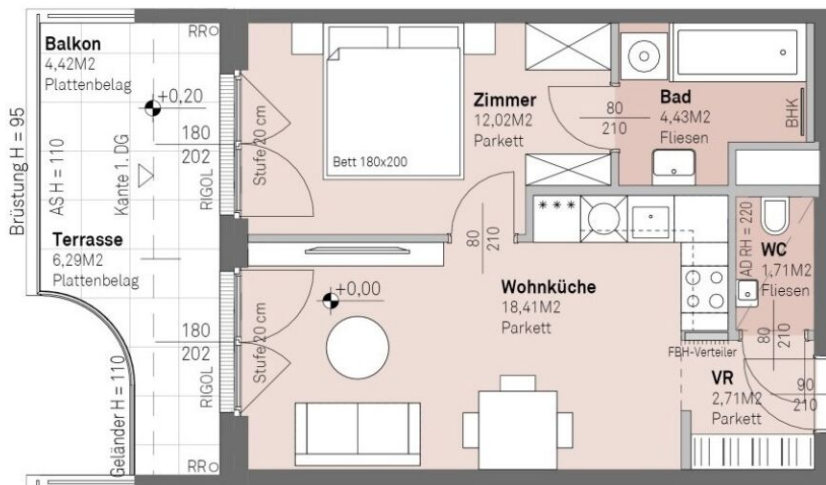


Top 123 - Stiege 2

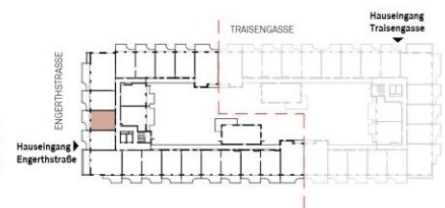
39,28 m²

Endnutzerpreis: € 300.900,00

Anlegerpreis: € 279.700,00



Stiege: 2
Top: 2-123
Zimmer: 2
Geschoss: 6. Etage
WNFL: 39,28m²
Garten: -
Balkon: 4,42m²
Loggia: -
Terrasse: 6,29m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,85m²
Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

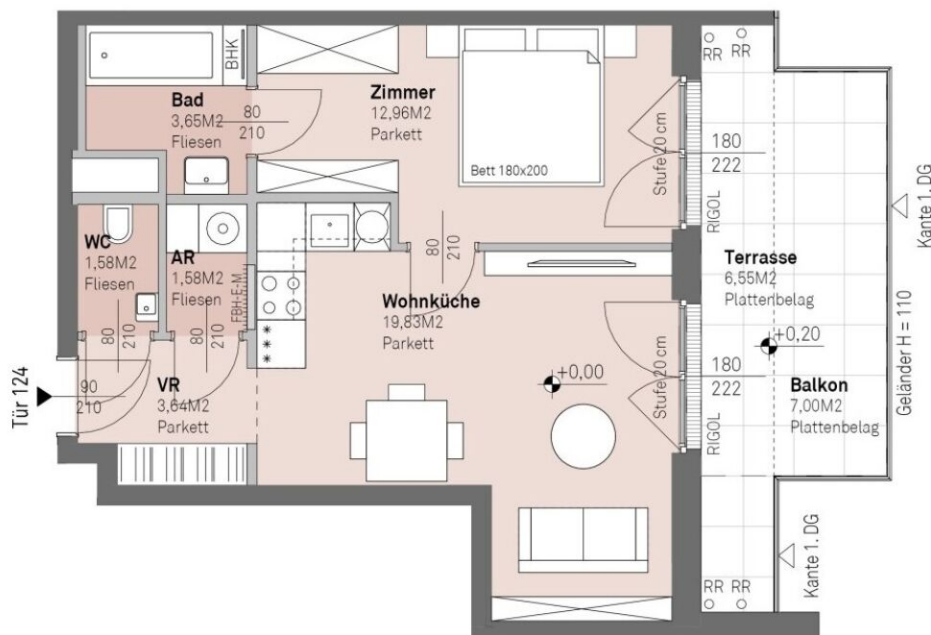


Top 124 - Stiege 2

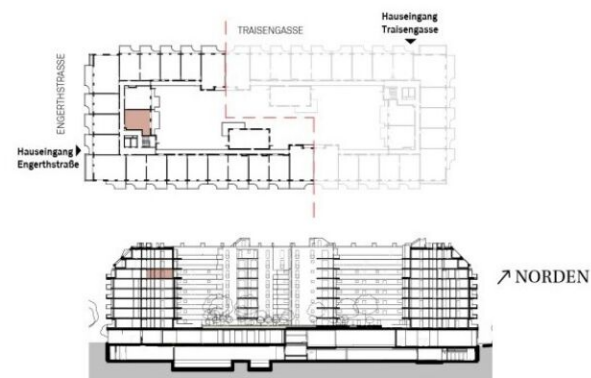
43,23 m²

Endnutzerpreis: € 347.200,00

Anlegerpreis: € 323.500,00



Stiege: 2
 Top: 2-124
 Zimmer: 2
 Geschoss: 6. Etage
 WNFL: 43,23m²
 Garten -
 Balkon: 7,00m²
 Loggia: -
 Terrasse: 6,55m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,87m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

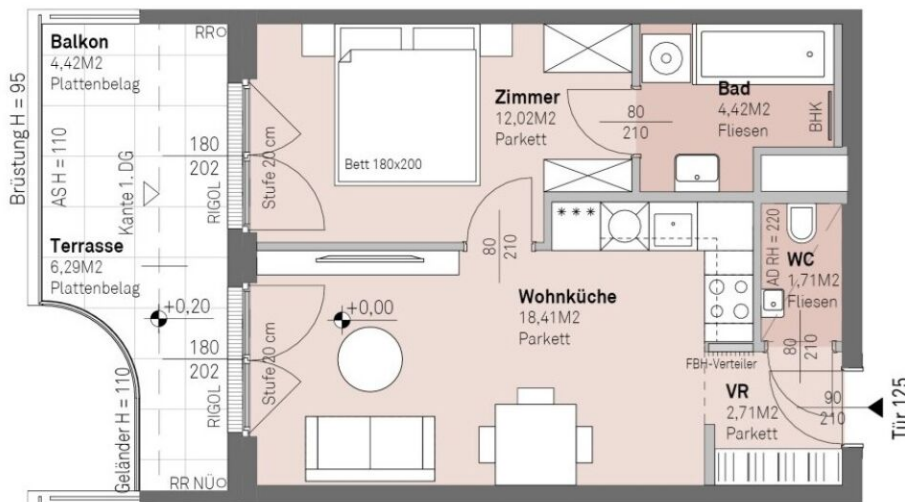


Top 125 - Stiege 2

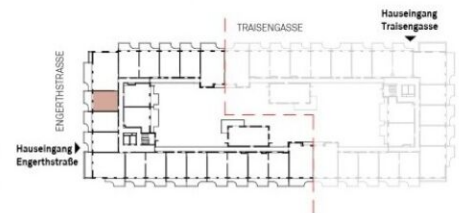
39,27 m²

Endnutzerpreis: € 300.900,00

Anlegerpreis: € 279.700,00



Stiege: 2
 Top: 2-125
 Zimmer: 2
 Geschoss: 6. Etage
 WNFL: 39,27m²
 Garten -
 Balkon: 4,42m²
 Loggia: -
 Terrasse: 6,29m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,91m²
 Ausrichtung: Süden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

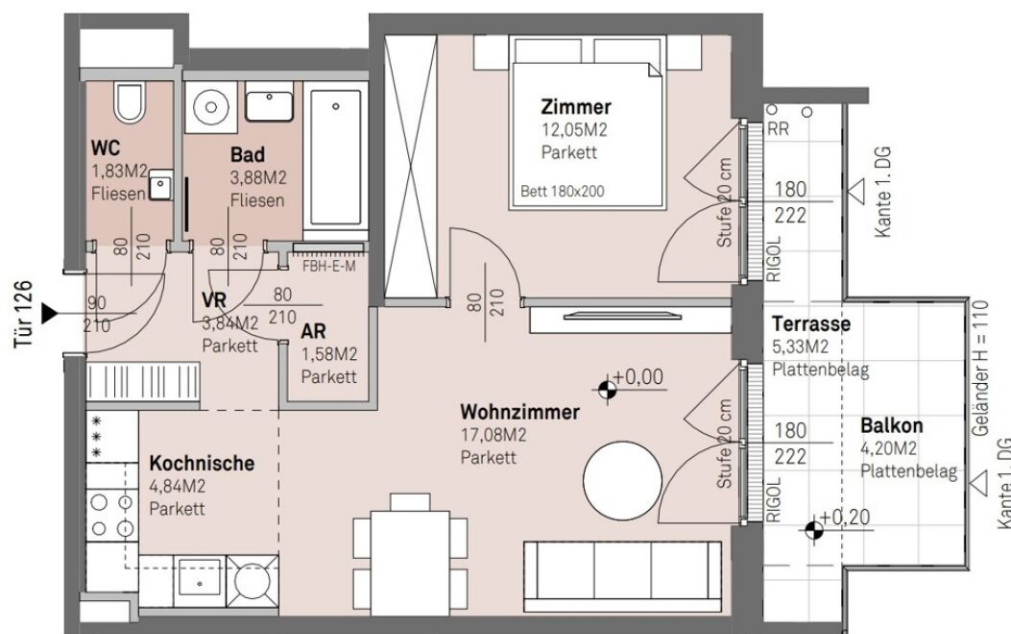


Top 126 - Stiege 2

45,10 m²

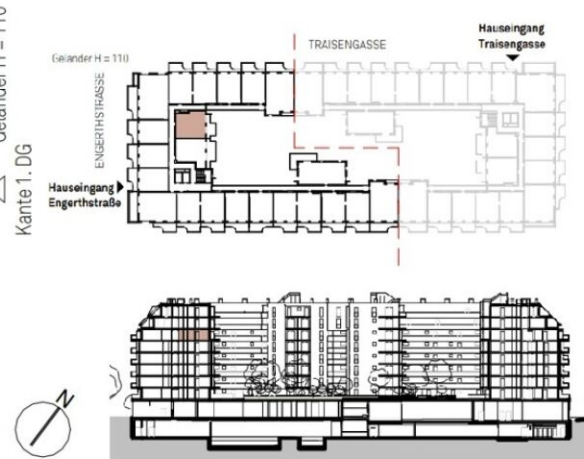
Endnutzerpreis: € 348.800,00

Anlegerpreis: € 324.900,00



Tür 126

6. Obergeschoß	2 Zimmer
Wohnnutzfläche	ca. 45,10 m ²
Terrasse	ca. 5,33 m ²
Balkon	ca. 4,20 m ²
Einlagerungsraum	ca. 1,91 m ²
Raumhöhe	ca. 2,52 m

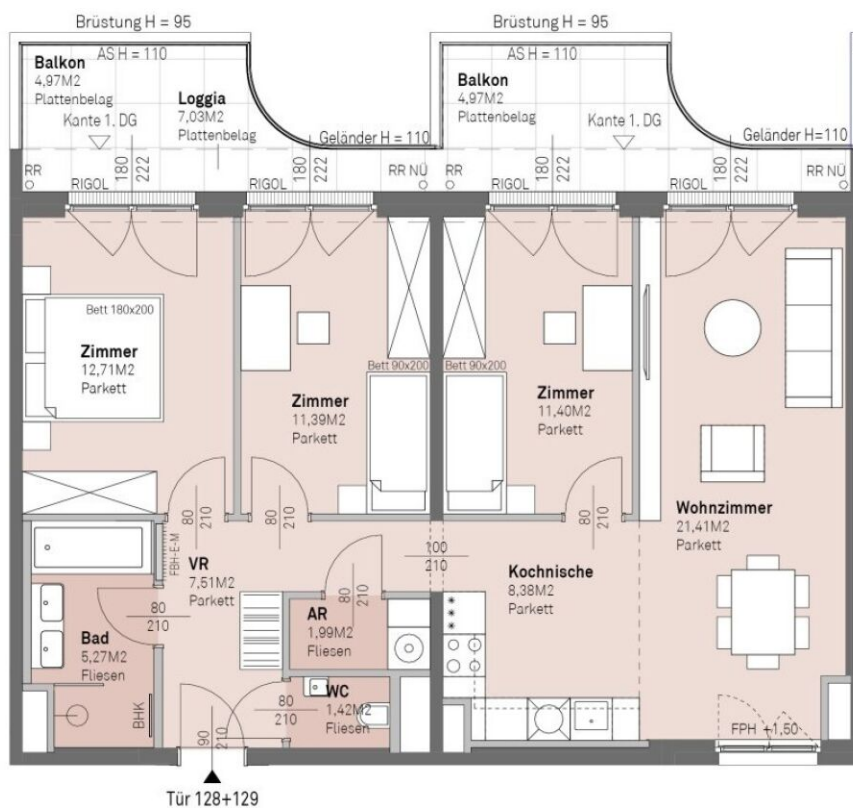


Top 128+129 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 651.800,00

81,48 m²

Anlegerpreis: € 605.900,00



Stiege: 2

Top: 2-128+ 2-129

Zimmer: 4

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 81,48m²

Garten: -

Balkon: 9,94m²

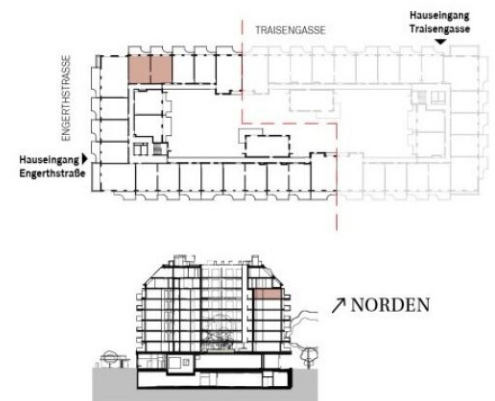
Loggia: 7,03m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 3,68m²

Ausrichtung: Norden-Westen

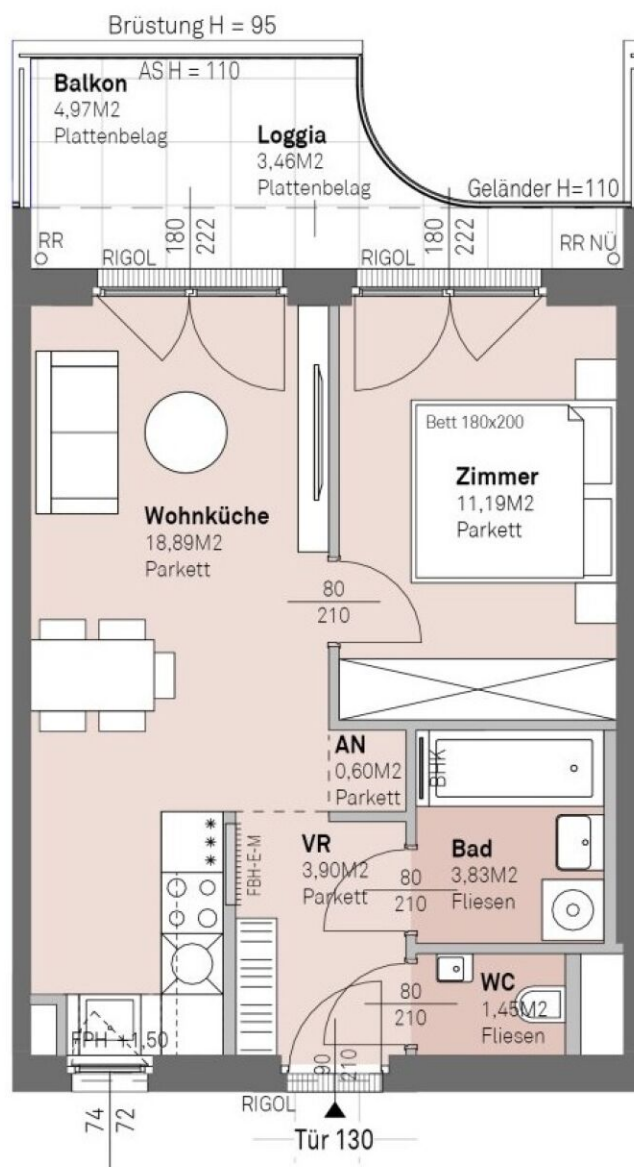


Top 130 - Stiege 2

39,86 m²

Endnutzerpreis: € 319.000,00

Anlegerpreis: € 296.600,00



Stiege: 2

Top: 2-130

Zimmer: 2

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 39,86m²

Garten -

Balkon: 4,97m²

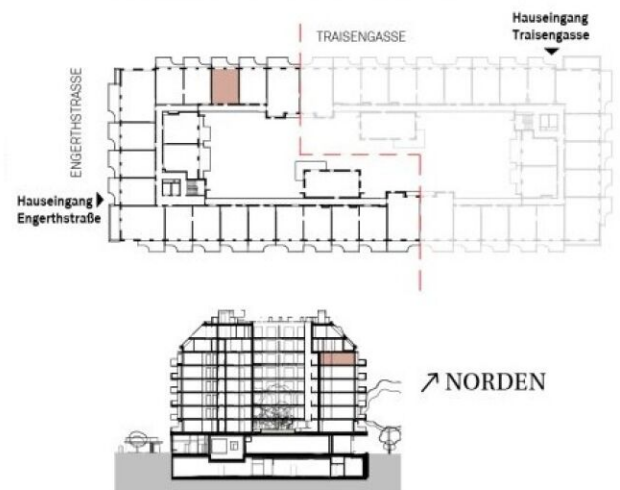
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: Norden-Westen

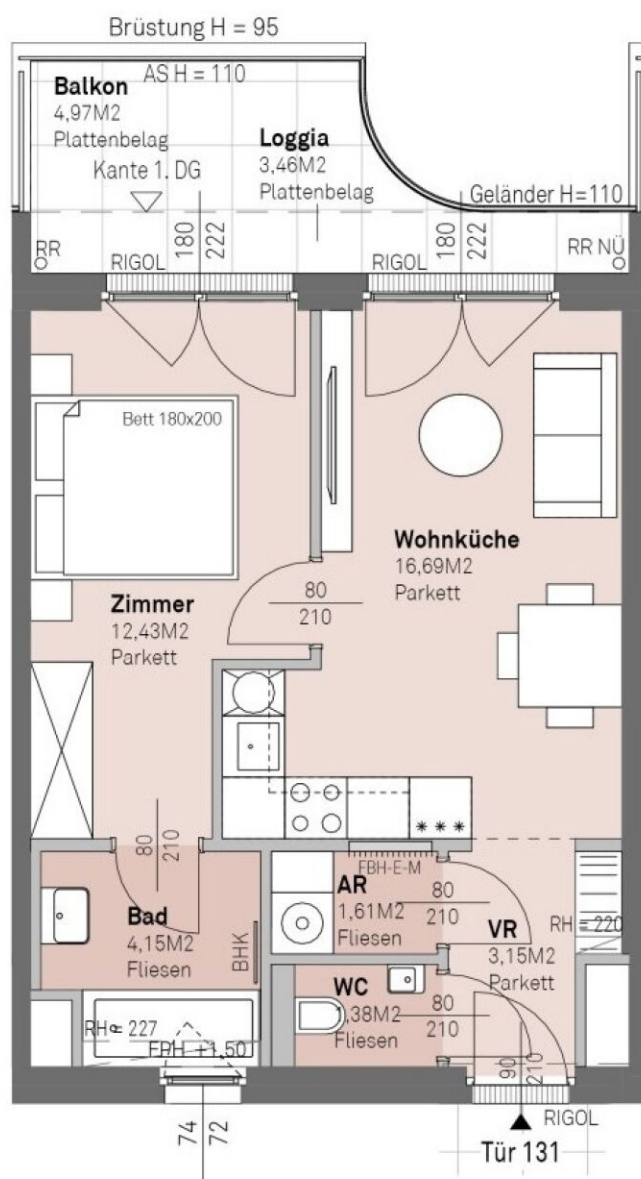


Top 131 - Stiege 2

39,40 m²

Endnutzerpreis: € 325.000,00

Anlegerpreis: € 302.800,00



Stiege: 2

Top: 2-131

Zimmer: 2

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 39,40m²

Garten: -

Balkon: 4,97m²

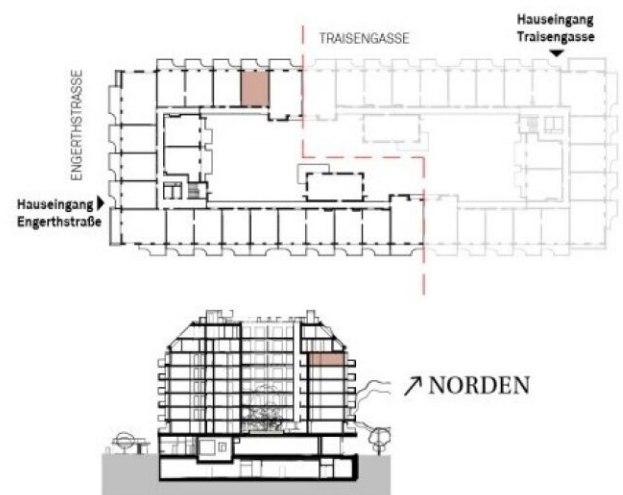
Loggia: 3,46m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,89m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

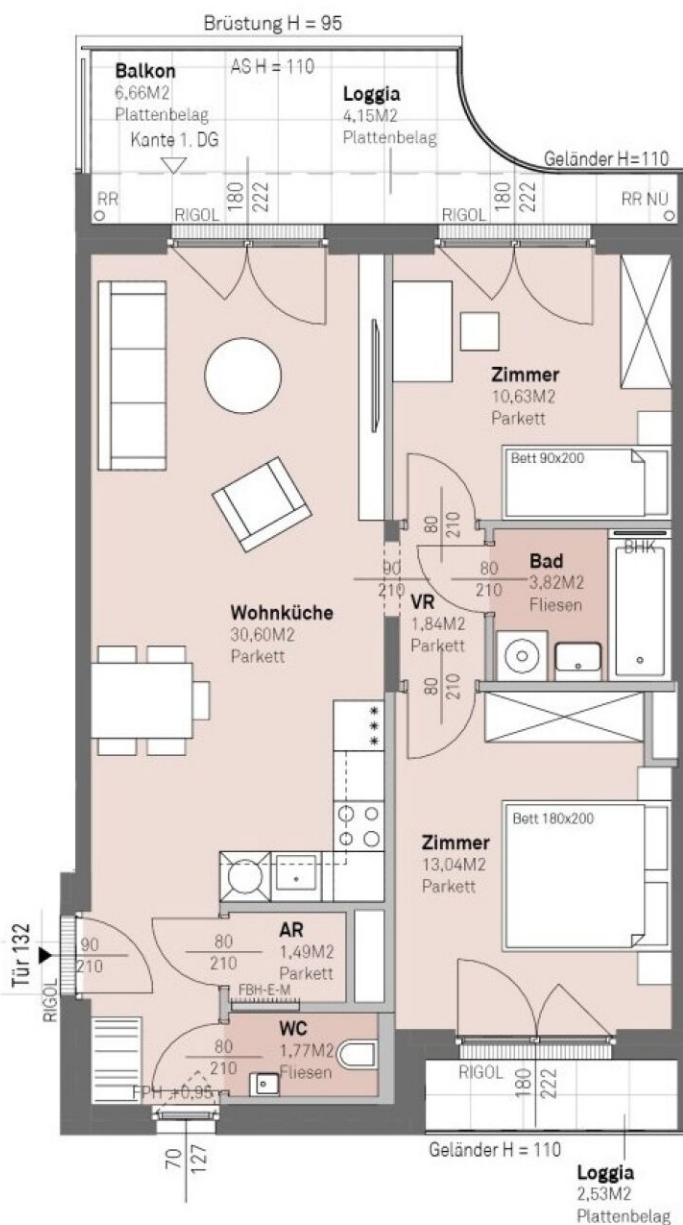


Top 132 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 523.200,00

63,19 m²

Anlegerpreis: € 487.400,00



Stiege: 2

Top: 2-132

Zimmer: 3

Geschoss: 6. Etage

WNFL: 63,19m²

Garten: -

Balkon: 6,66m²

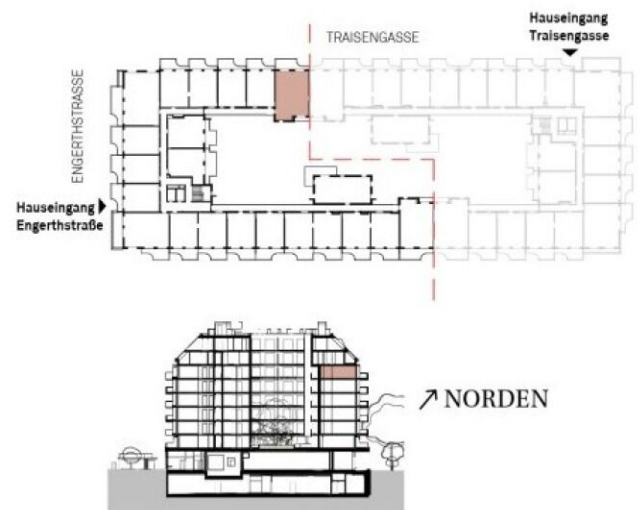
Loggia: 6,68m²

Terrasse: -

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,89m²

Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

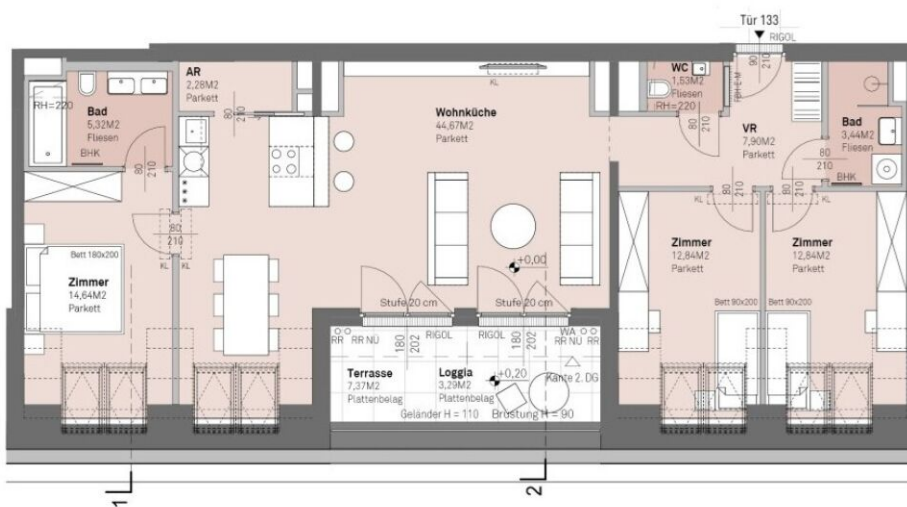


Top 133 - Stiege 2

105,45 m²

Endnutzerpreis: € 830.000,00

Anlegerpreis: € 775.700,00



Stiege: 2

Top: 2-133

Zimmer: 4

Geschoss: 1. DG

WNFL: 105,45m²

Garten: -

Balkon: -

Loggia: 3,29m²

Terrasse: 7,37m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,12m²

Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



Top 134 - Stiege 2

103,30 m²

Endnutzerpreis: € 804.800,00

Anlegerpreis: € 752.100,00



Stiege: 2
 Top: 2-134
 Zimmer: 4
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 103,30m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 3,27m²
 Terrasse: 7,39m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,84m²
 Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



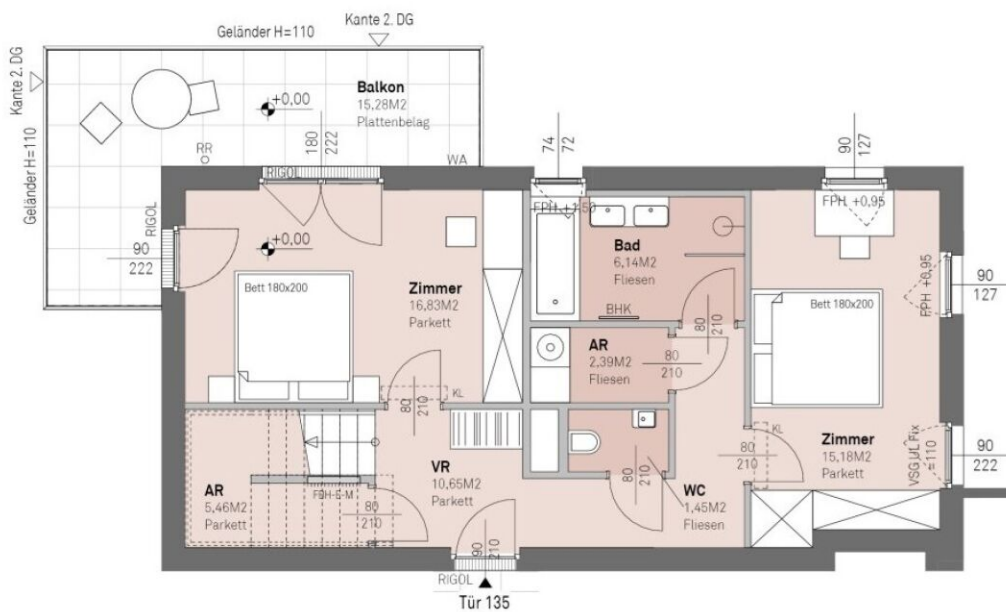
Top 135 - Stiege 2

125,97 m²

Endnutzerpreis: € 1.080.500,00

Anlegerpreis: € 1.004.500,00

EBENE 1 - 1.DG



Stiege: 2

Top: 2-135

Zimmer: 4

WNFL: 125,97m²

Garten -

Balkon: 30,56m²

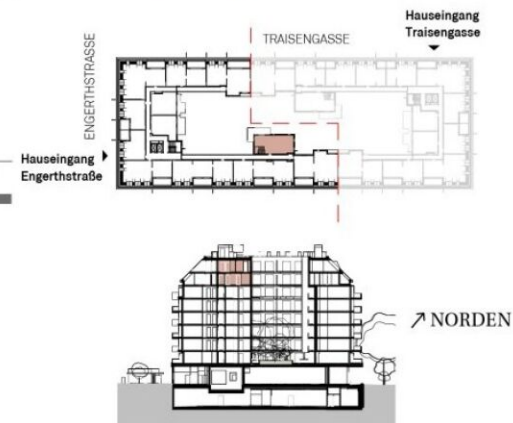
Loggia: -

Terrasse: 44,70m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,89m²

Ausrichtung: Norden-Osten-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



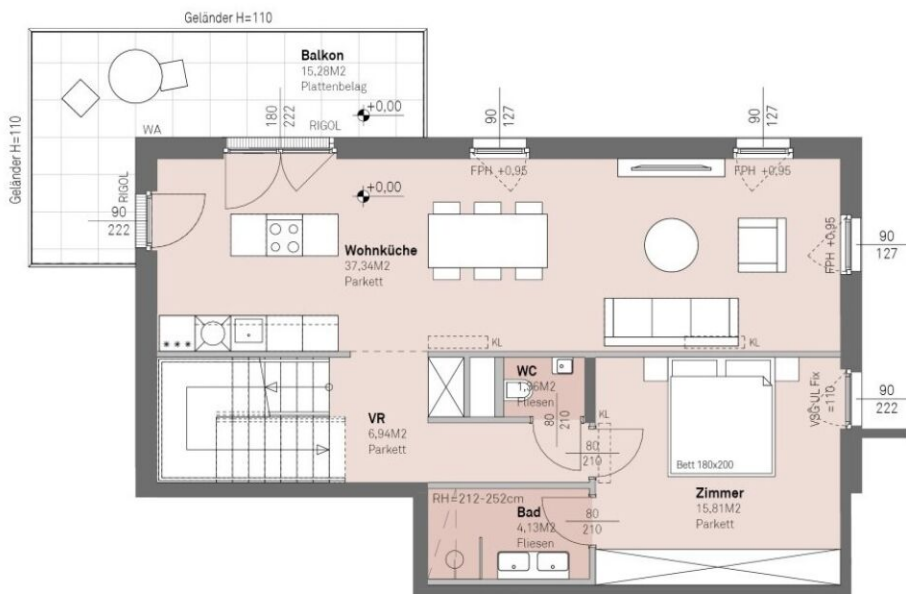
Top 135 - Stiege 2

125,97 m²

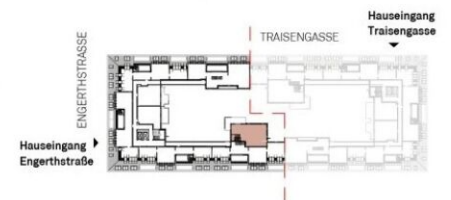
Endnutzerpreis: € 1.080.500,00

Anlegerpreis: € 1.004.500,00

EBENE 2 - 2.DG



Stiege: 2
 Top: 2-135
 Zimmer: 4
 WNFL: 125,97m²
 Garten -
 Balkon: 30,56m²
 Loggia: -
 Terrasse: 44,70m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,89m²
 Ausrichtung: Norden-Osten-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



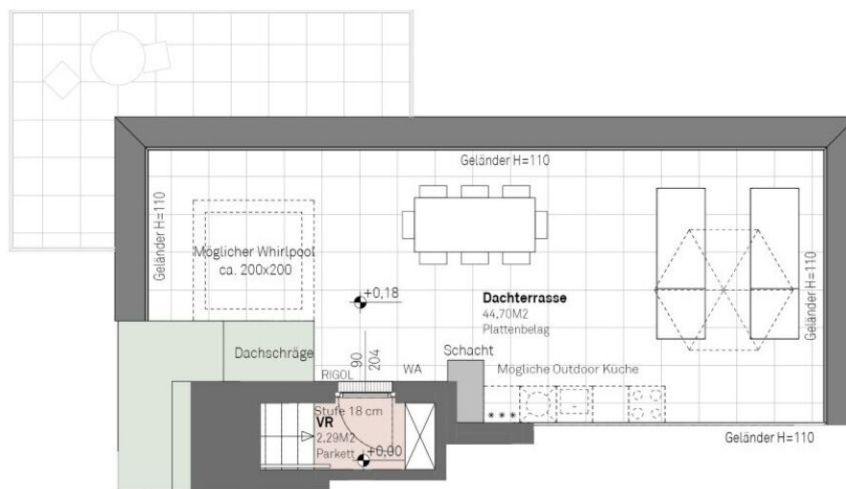
Top 135 - Stiege 2

125,97 m²

Endnutzerpreis: € 1.080.500,00

Anlegerpreis: € 1.004.500,00

EBENE 3 - Dach



Stiege: 2

Top: 2-135

Zimmer: 4

WNFL: 125,97m²

Garten -

Balkon: 30,56m²

Loggia: -

Terrasse: 44,70m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,89m²

Ausrichtung: Norden-Osten-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

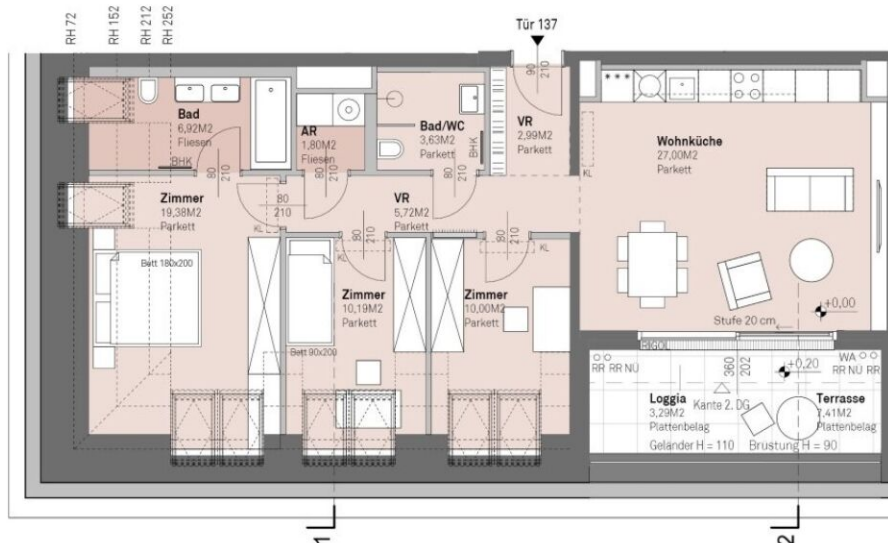


Top 137 - Stiege 2

87,63 m²

Endnutzerpreis: € 697.800,00

Anlegerpreis: € 652.100,00



Stiege: 2

Top: 2-137

Zimmer: 4

Geschoss: 1. DG

WNFL: 87,63m²

Garten: -

Balkon: -

Loggia: 3,29m²

Terrasse: 7,41m²

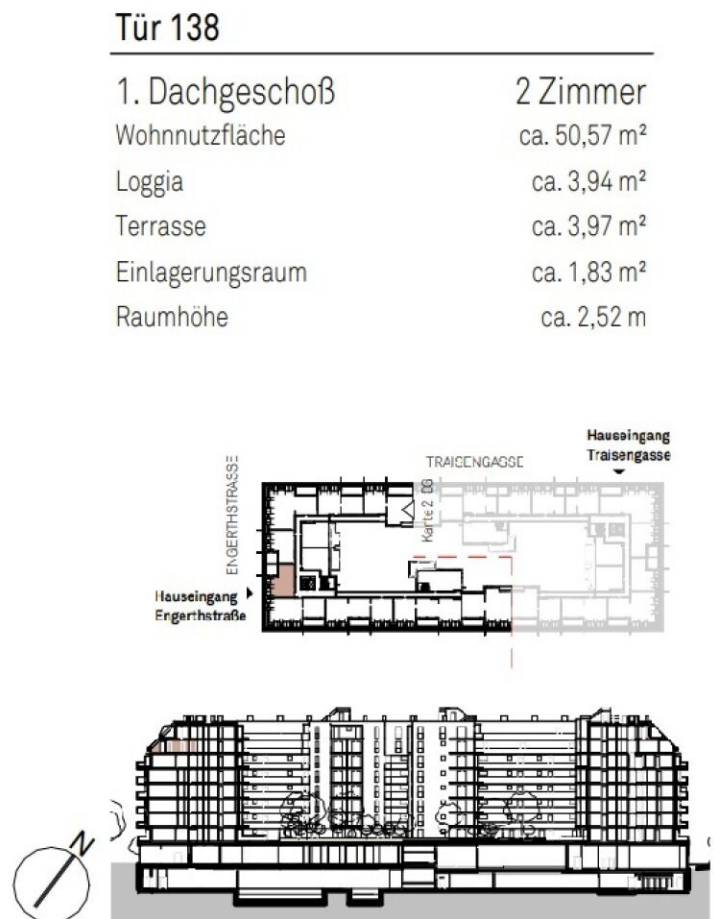
Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,83m²

Ausrichtung: -



Anlegerpreis: € 388.300,00



Irrtümer und Änderungen vorbehalten

VERFÜGBARE EINHEITEN

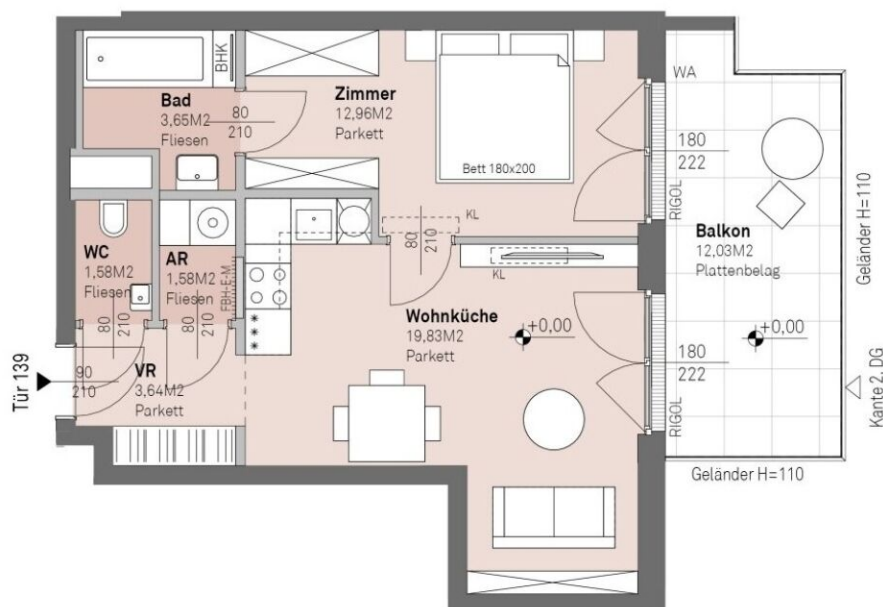


Top 139 - Stiege 2

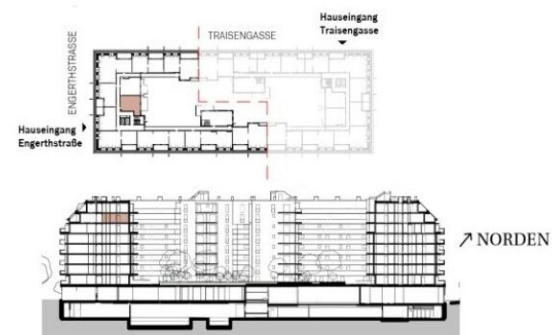
43,23 m²

Endnutzerpreis: € 367.100,00

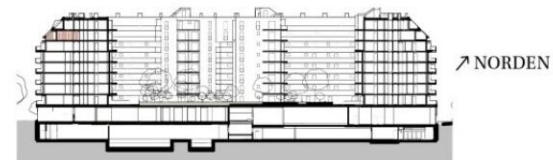
Anlegerpreis: € 343.100,00



Stiege: 2
 Top: 2-139
 Zimmer: 2
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 43,23m²
 Garten: -
 Balkon: 12,03m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,30m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



Anlegerpreis: € 384.200,00



VERFÜGBARE EINHEITEN

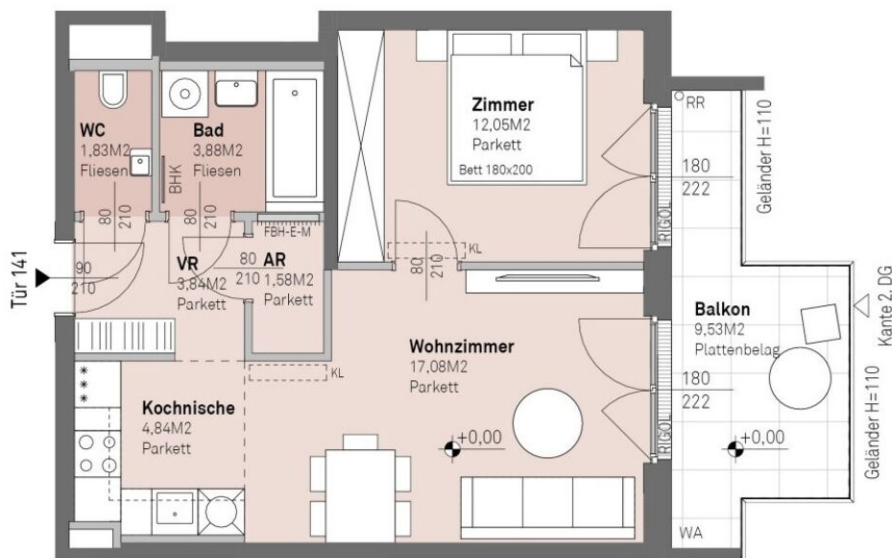


Top 141 - Stiege 2

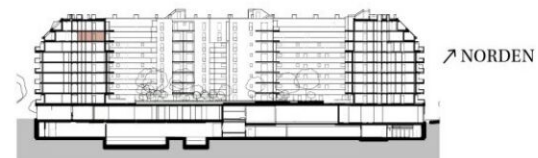
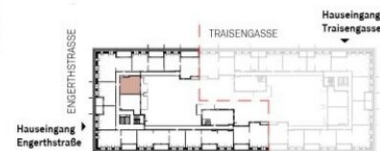
45,10 m²

Endnutzerpreis: € 372.700,00

Anlegerpreis: € 348.300,00



Stiege: 2
 Top: 2-141
 Zimmer: 2
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 45,10m²
 Garten -
 Balkon: 9,53m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,38m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

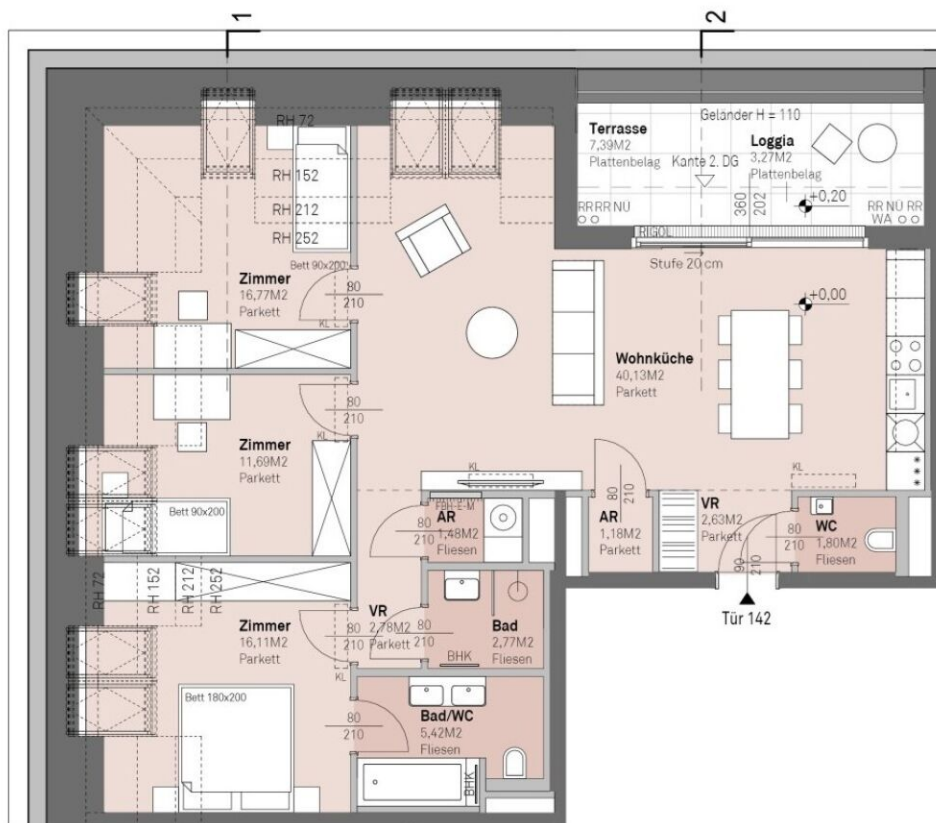


Top 142 - Stiege 2

Endnutzerpreis: € 807.400,00

102,76 m²

Anlegerpreis: € 754.600,00



Stiege: 2

Top: 2-142

Zimmer: 4

Geschoss: 1. DG

WNFL: 102,76m²

Garten: -

Balkon: -

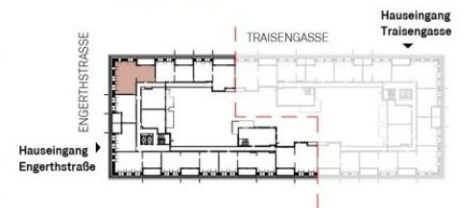
Loggia: 3,27m²

Terrasse: 7,39m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,38m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

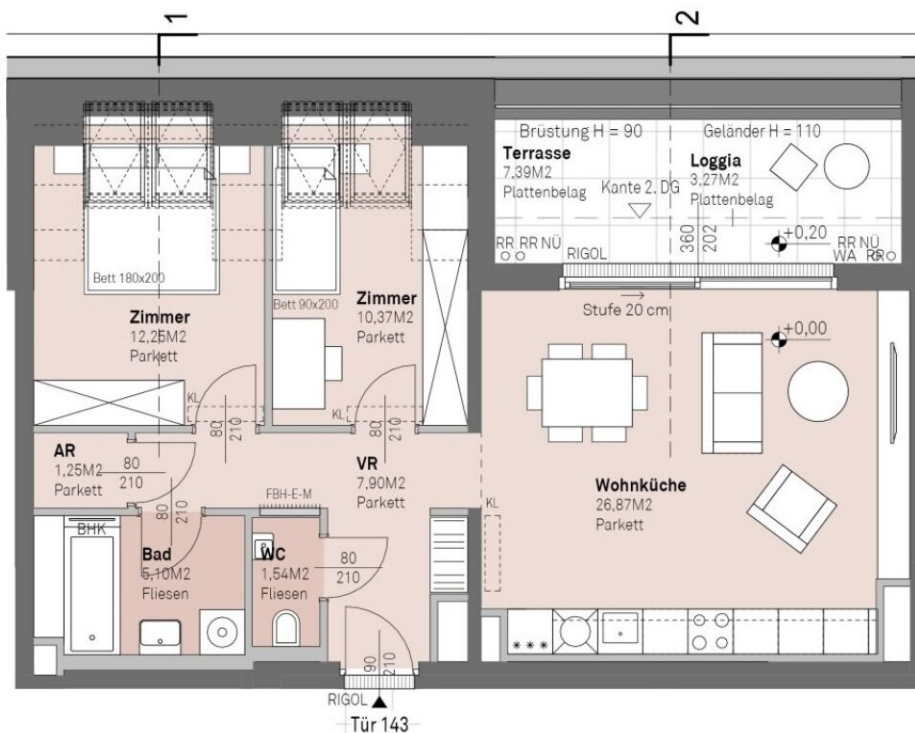


Top 143 - Stiege 2

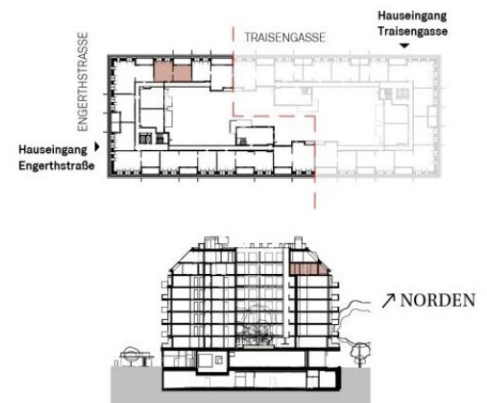
Endnutzerpreis: € 528.100,00

65,28 m²

Anlegerpreis: € 493.500,00



Stiege: 2
 Top: 2-143
 Zimmer: 3
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 65,28m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 3,27m²
 Terrasse: 7,39m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,67m²
 Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN

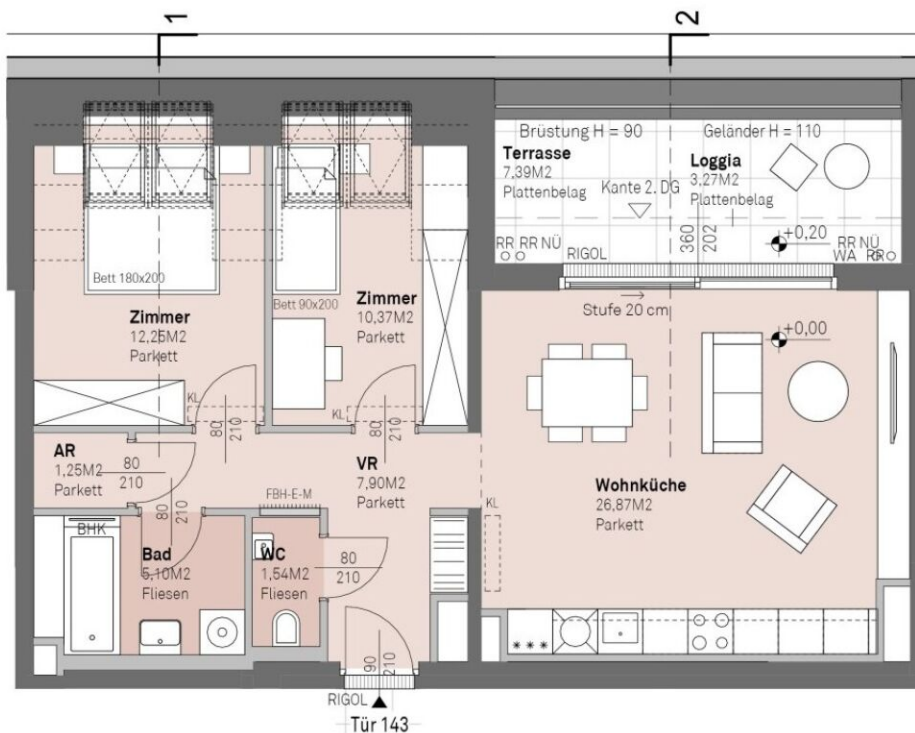


Top 144 - Stiege 2

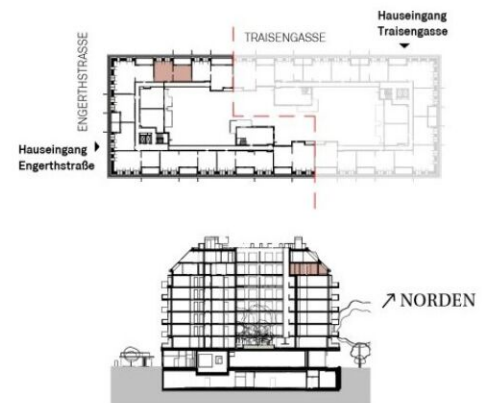
85,74 m²

Endnutzerpreis: € 710.400,00

Anlegerpreis: € 663.900,00



Stiege: 2
 Top: 2-143
 Zimmer: 3
 Geschoss: 1. DG
 WNFL: 65,28m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 3,27m²
 Terrasse: 7,39m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,67m²
 Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



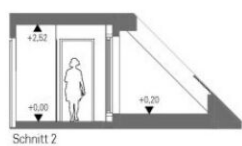
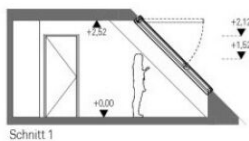
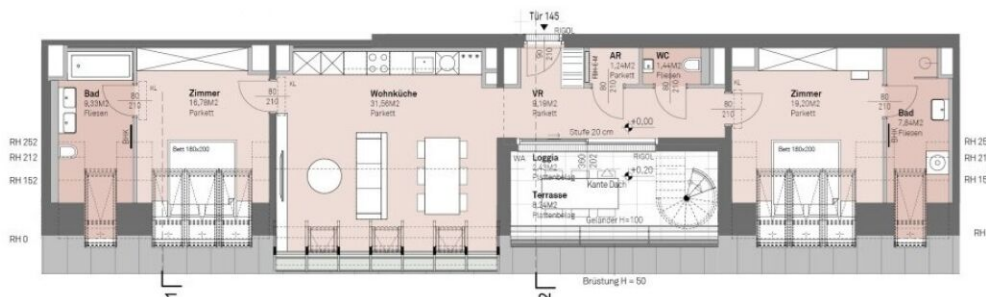
Top 145 - Stiege 2

96,58 m²

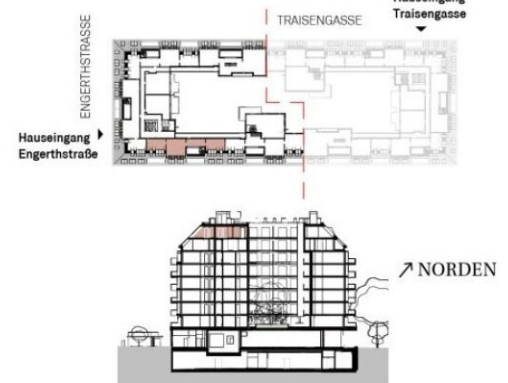
Endnutzerpreis: € 1.017.500,00

Anlegerpreis: € 958.400,00

EBENE 1 - 2.DG



Stiege: 2
Top: 2-145
Zimmer: 3
WNFL: 96,58m²
Garten -
Balkon: -
Loggia: 2,43m²
Terrasse: 84,93m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,38m²
Ausrichtung: Süden-Osten



Top 145 - Stiege 2

96,58 m²

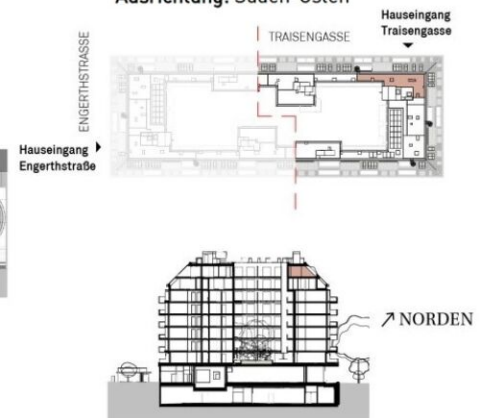
Endnutzerpreis: € 1.017.500,00

Anlegerpreis: € 958.400,00

EBENE 2 - Dach



Stiege: 2
Top: 2-145
Zimmer: 3
WNFL: 96,58m²
Garten -
Balkon: -
Loggia: 2,43m²
Terrasse: 84,93m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,38m²
Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



Top 146 - Stiege 2

112,95 m²

Endnutzerpreis: € 1.093.000,00

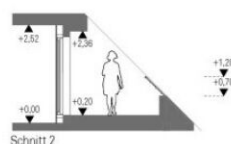
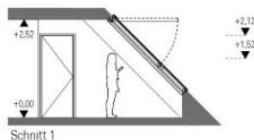
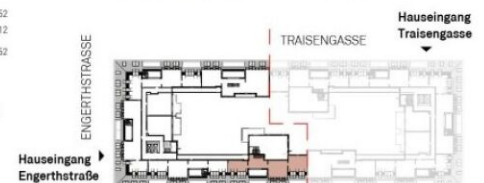
Anlegerpreis: € 1.029.500,00

EBENE 1 - 2.DG

VERBODEN TOEGANG TOT DE WEG



Stiege: 2
 Top: 2-146
 Zimmer: 4
 WNFL: 112,95m²
 Garten -
 Balkon -
 Loggia: 2,43m²
 Terrasse: 61,26m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,38m²
 Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



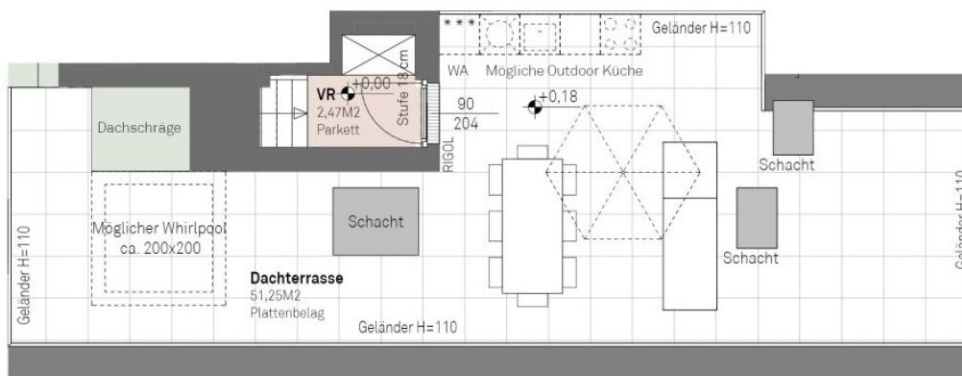
Top 146 - Stiege 2

112,95 m²

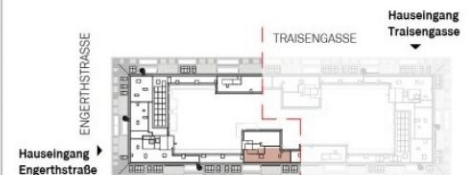
Endnutzerpreis: € 1.093.000,00

Anlegerpreis: € 1.029.500,00

EBENE 2 - Dach



Stiege: 2
Top: 2-146
Zimmer: 4
WNFL: 112,95m²
Garten -
Balkon: -
Loggia: 2,43m²
Terrasse: 61,26m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 2,38m²
Ausrichtung: Süden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN

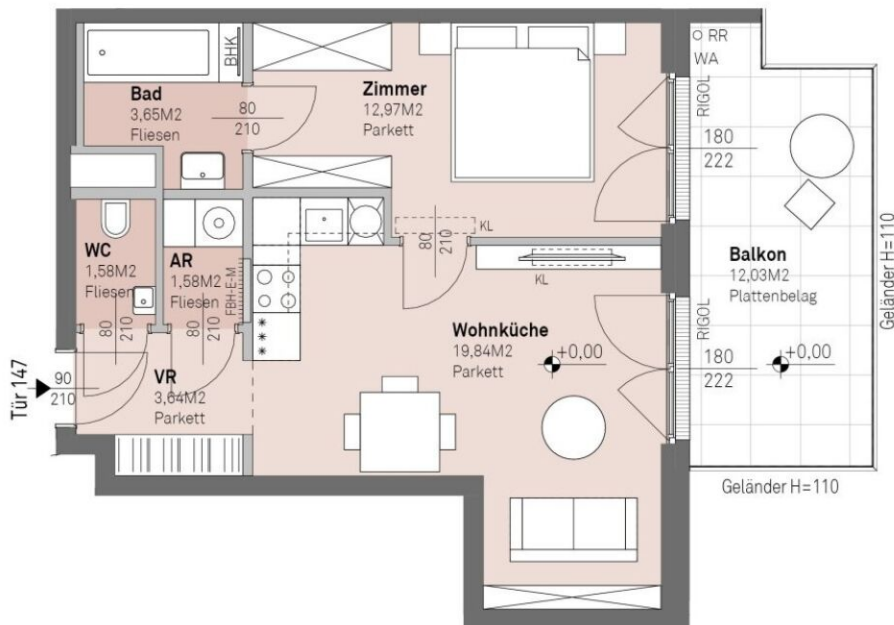


Top 147 - Stiege 2

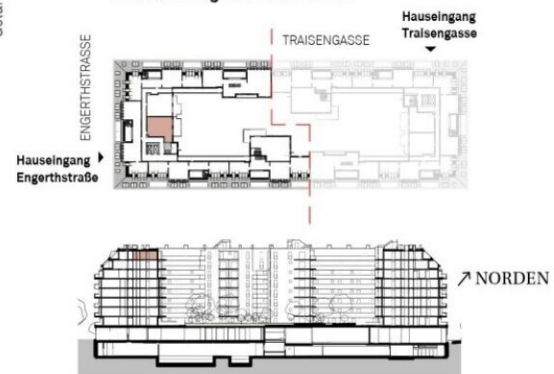
43,25 m²

Endnutzerpreis: € 402.400,00

Anlegerpreis: € 378.400,00



Stiege: 2
 Top: 2-147
 Zimmer: 2
 Geschoss: 2. DG
 WNFL: 43,25m²
 Garten: -
 Balkon: 12,03m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,30m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



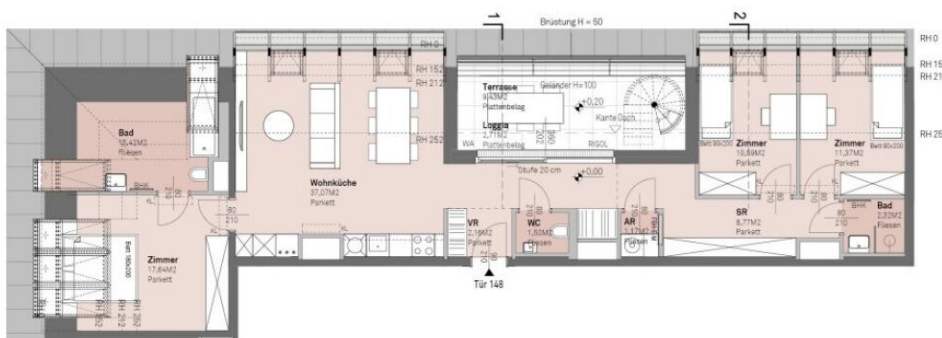
Top 148 - Stiege 2

108,01 m²

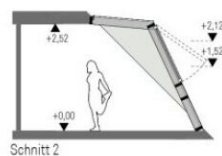
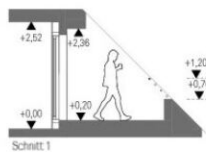
Endnutzerpreis: € 1.047.900,00

Anlegerpreis: € 987.100,00

EBENE 1 - 2.DG



Stiege: 2
 Top: 2-148
 Zimmer: 4
 WNFL: 108,01m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 2,71m²
 Terrasse: 56,39m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 2,30m²
 Ausrichtung: -



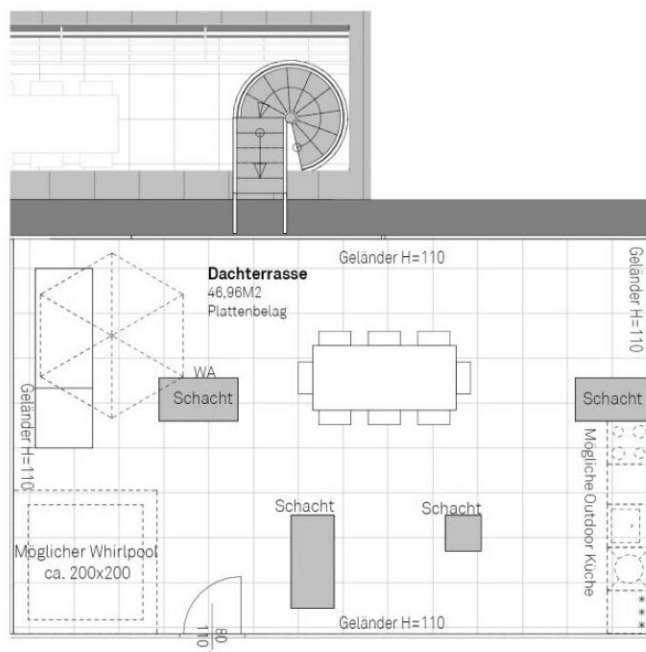
Top 148 - Stiege 2

108,01 m²

Endnutzerpreis: € 1.047.900,00

Anlegerpreis: € 987.100,00

EBENE 2 - Dach



Stiege: 2

Top: 2-148

Zimmer: 4

Geschoss: 2. DG

WNFL: 108,01m²

Garten: -

Balkon: -

Loggia: 2,71m²

Terrasse: 56,39m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 2,30m²

Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN

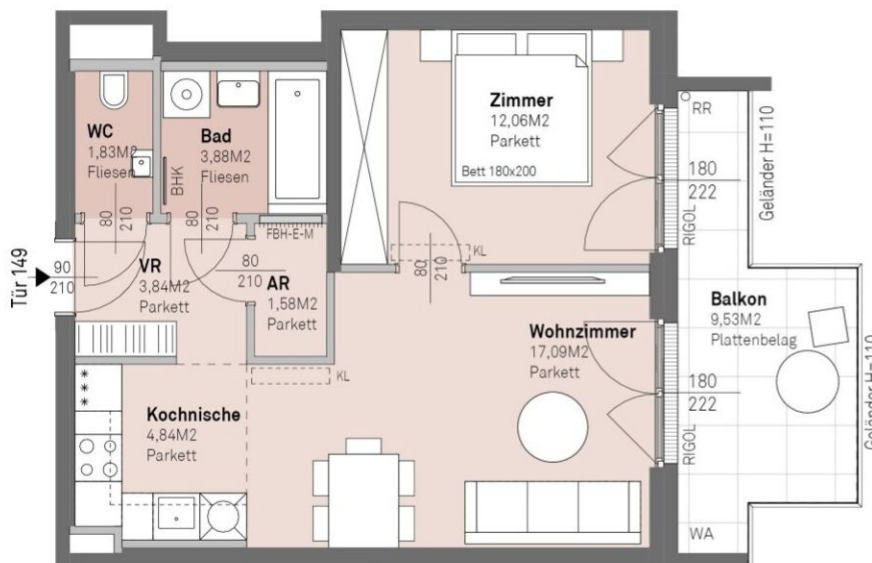


Top 149 - Stiege 2

45,12 m²

Endnutzerpreis: € 408.500,00

Anlegerpreis: € 384.100,00



Stiege: 2
 Top: 2-149
 Zimmer: 2
 Geschoss: 2. DG
 WNFL: 45,12m²
 Garten -
 Balkon: 9,53m²
 Loggia: -
 Terrasse: -
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,79m²
 Ausrichtung: Norden-Osten



VERFÜGBARE EINHEITEN



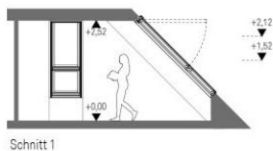
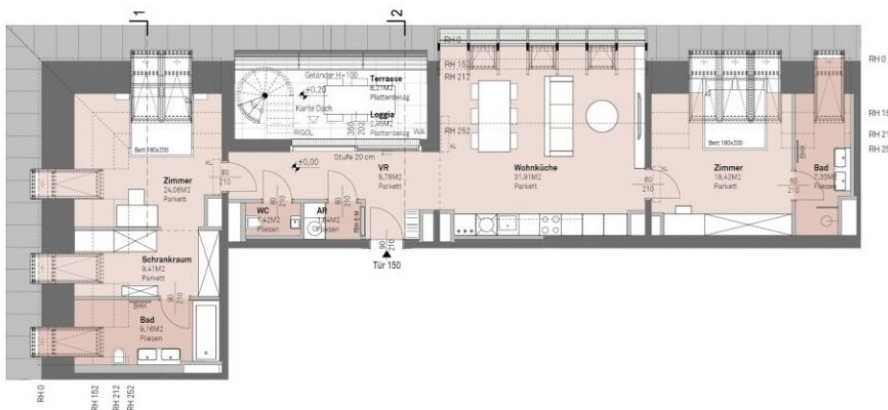
Top 150 - Stiege 2

114,13 m²

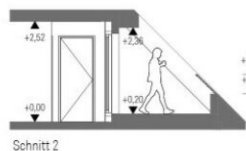
Endnutzerpreis: € 1.119.300,00

Anlegerpreis: € 1.054.300,00

EBENE 1 - 2.DG

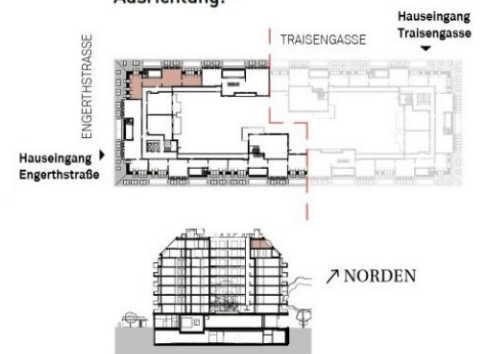


Schnitt 1



Schnitt 2

Stiege: 2
Top: 2-150
Zimmer: 3
WNFL: 114,13m²
Garten -
Balkon: -
Loggia: 2,45m²
Terrasse: 59,29m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,79m²
Ausrichtung: -



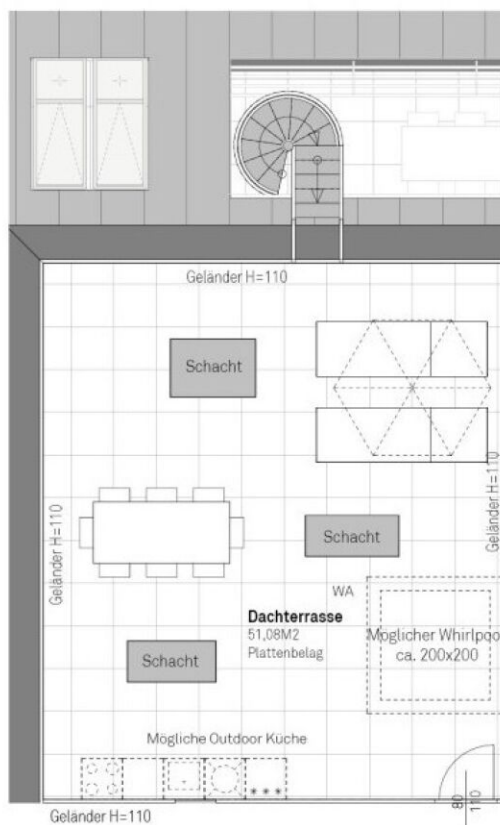
Top 150 - Stiege 2

114,13 m²

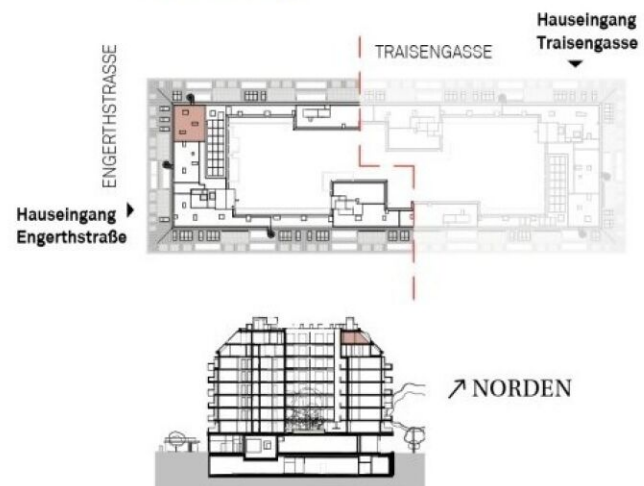
Endnutzerpreis: € 1.119.300,00

Anlegerpreis: € 1.054.300,00

EBENE 2 - Dach



Stiege: 2
Top: 2-150
Zimmer: 3
WNFL: 114,13m²
Garten: -
Balkon: -
Loggia: 2,45m²
Terrasse: 59,29m²
Anzahl Keller: 1
Kellerfläche: 1,79m²
Ausrichtung: -



VERFÜGBARE EINHEITEN



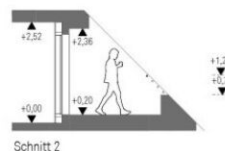
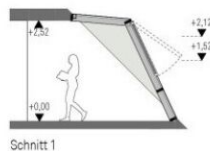
Top 151 - Stiege 2

116,66 m²

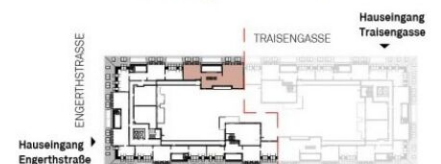
Endnutzerpreis: € 1.219.800,00

Anlegerpreis: € 1.149.000,00

EBENE 1 - 2.DG



Stiege: 2
 Top: 2-151
 Zimmer: 4
 WNFL: 116,66m²
 Garten: -
 Balkon: -
 Loggia: 8,04m²
 Terrasse: 87,09m²
 Anzahl Keller: 1
 Kellerfläche: 1,86m²
 Ausrichtung: Norden-Westen



VERFÜGBARE EINHEITEN



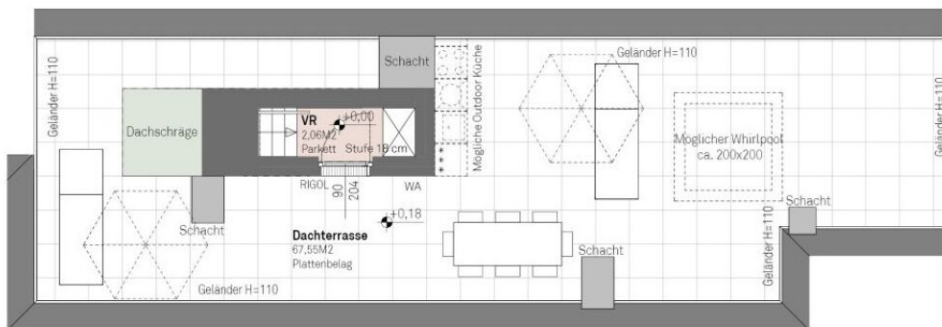
Top 151 - Stiege 2

116,66 m²

Endnutzerpreis: € 1.219.800,00

Anlegerpreis: € 1.149.000,00

EBENE 2 - Dach



Stiege: 2

Top: 2-151

Zimmer: 4

WNFL: 116,66m²

Garten -

Balkon: -

Loggia: 8,04m²

Terrasse: 87,09m²

Anzahl Keller: 1

Kellerfläche: 1,86m²

Ausrichtung: Norden-Westen

