

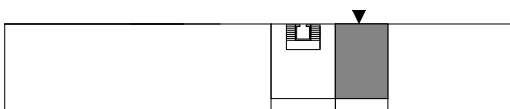
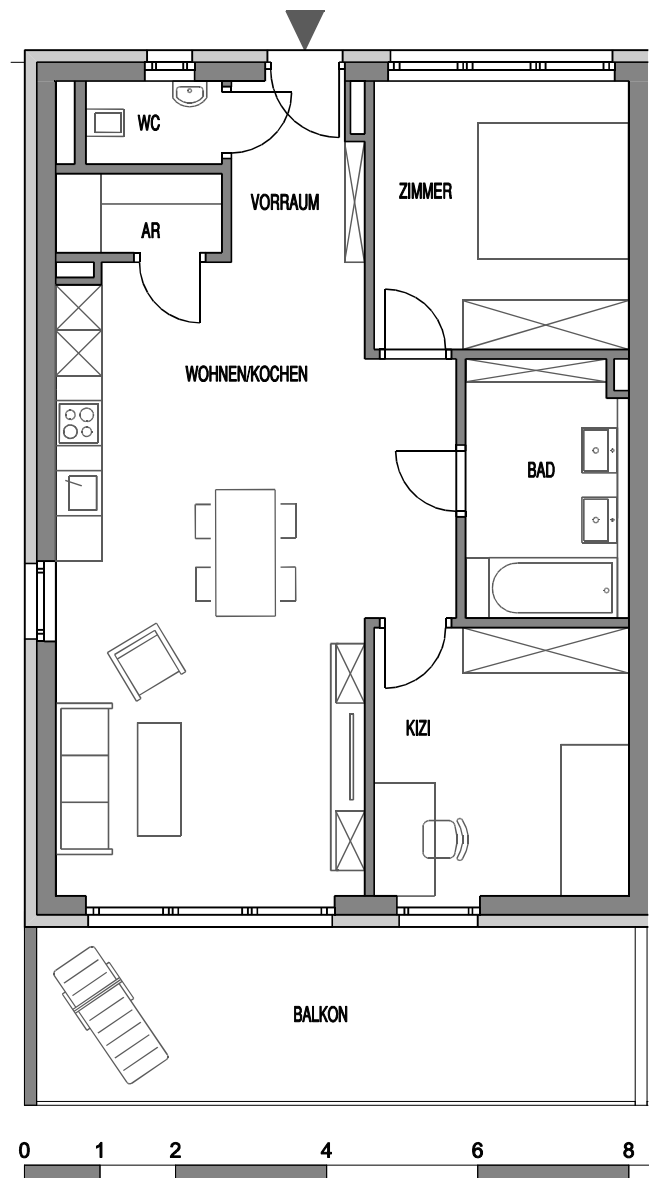
TOP 20
3-ZI Whg
77,76 m²

Obergeschoss

VORRAUM	4.02	m ²
WC	1.98	m ²
AR	2.3	m ²
WOHNEN/KÜ	38.27	m ²
KIZI	11.97	m ²
BAD	7.25	m ²
ZIMMER	11.97	m ²

BALKON	18.3	m ²
Gesamt	96.06	m²
KELLERABTEIL	5.63	m ²

NETTONUTZFLÄCHE 77.76 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
 vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
 Änderung der Flächen +/- 3 % in der
 Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG