

Stand 09.2026

Preisliste · Herrenstraße 29a, 4020 Linz



Lage	Top	Zimmer	Wohnfläche	Balkon	Garten	Miete	Betriebskosten	10% Ust.	Gesamtmieta	Kauton	Status
EG	001	2	49,16 m²	8,60 m²	18,37 m²	817,85 €	90,33 €	90,82 €	999,00 €	3.000,00 €	verfügbar
	002	2	33,38 m²	8,60 m²	19,25 m²	618,09 €	62,82 €	68,09 €	749,00 €	2.250,00 €	verfügbar
	003	3	57,01 m²	8,45 m²	19,80 m²	940,49 €	104,06 €	104,45 €	1.149,00 €	3.450,00 €	verfügbar
1.OG	101	3	57,64 m²	8,60 m²	-	848,47 €	105,17 €	95,36 €	1.049,00 €	3.150,00 €	verfügbar
	102	2	33,53 m²	8,60 m²	-	599,75 €	62,98 €	66,27 €	729,00 €	2.100,00 €	verfügbar
	103	3	64,52 m²	8,45 m²	-	927,41 €	117,14 €	104,45 €	1.149,00 €	3.450,00 €	verfügbar
2.OG	201	3	57,64 m²	8,60 m²	-	893,92 €	105,17 €	99,91 €	1.099,00 €	3.300,00 €	verfügbar
	202	2	33,53 m²	8,60 m²	-	618,23 €	62,68 €	68,09 €	749,00 €	2.250,00 €	verfügbar
	203	3	64,52 m²	8,45 m²	-	972,86 €	117,14 €	109,00 €	1.199,00 €	3.600,00 €	verfügbar
3.OG	301	3	57,64 m²	8,60 m²	-	939,38 €	105,17 €	104,45 €	1.149,00 €	3.450,00 €	verfügbar
	302	2	33,53 m²	8,60 m²	-	vermietet					
	303	3	64,52 m²	8,45 m²	-	vermietet					
4.OG	401	3	57,64 m²	8,60 m²	-	984,83 €	105,17 €	109,00 €	1.199,00 €	3.600,00 €	verfügbar
	402	2	33,53 m²	8,60 m²	-	663,68 €	62,68 €	72,64 €	799,00 €	2.400,00 €	verfügbar
	403	3	64,52 m²	8,45 m²	-	vermietet					
5.OG	501	3	58,21 m²	8,60 m²	-	1.029,28 €	106,17 €	113,55 €	1.249,00 €	3.750,00 €	verfügbar
	502	2	34,08 m²	8,60 m²	-	707,88 €	63,94 €	77,18 €	849,00 €	2.550,00 €	verfügbar
	503	3	65,42 m²	8,45 m²	-	vermietet					



Sämtliche Preise sind Fixpreise. Sämtliche m²- Angaben wurden für die Preisliste mathematisch gerundet.

HINWEISE: Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Der guten Ordnung halber erlauben wir uns darauf hinzuweisen, dass nur im Abschlussfalle ein Vermittlungshonorar in der Höhe von 3 % des Kaufpreises bzw. 3 Bruttomonatsmieten zuzüglich 20 % USt. für unsere Verdienstlichkeit in Rechnung gestellt wird, sofern im Angebot nichts anderes vermerkt ist bzw. das Geschäft nicht dem Erstauftraggeberprinzip bei Wohnungsmietverträgen unterliegt. Dieses Angebot ist freibleibend. Gemäß § 5 Absatz 3 Maklergesetz wird darauf hingewiesen, dass PROJEKTAS als Doppelmakler (außer im Falle des Bestellerprinzips) tätig ist und zwischen dem Vermittler & dem Eigentümer ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht. Kommt bei einem Geschäftsfall das Erstauftraggeberprinzip bei Wohnungsmietverträgen zur Anwendung, so ist PROJEKTAS kein Doppelmakler. Wir verarbeiten personenbezogene Daten zu geschäftlichen Zwecken und machen darauf aufmerksam, dass wir Ihnen möglicherweise Informationen über gleichwertige Objekte per elektronischer Post zusenden werden. Wenn Sie dies nicht wollen, geben Sie uns bitte Bescheid! Unsere Geschäftsbedingungen / Impressum sowie unsere Datenschutzerklärung finden Sie auf unserer Homepage unter www.projektas.at.