**teamneunzehn-Gruppe**
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
**T** +43 1 236 97 97
**E** office@teamneunzehn.at
**W** www.teamneunzehn.at

**1160 Wien, Huttengasse 39-41**
**Wohnbauprojekt: 1708185**

| Adresse | Stiege | Top | Etage | Zimmer | WNFL | Loggia | Terrasse | Ausrichtung | € Gesamtmietzins | € Kaution |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Zöchbauerstraße 5/1/54, 1160 Wien | 1 | 54 | 3. OG | 3 | 62,13 m² | 6,95 m² | | NW | € 1.415,00 | € 4.245,00 |
| Zöchbauerstraße 5/1/56, 1160 Wien | 1 | 56 | 4. OG | 1 | 31,66 m² | 3,00 m² | | NW | € 829,00 | € 2.487,00 |
| Zöchbauerstraße 5/1/86, 1160 Wien | 1 | 86 | 6. OG | 3 | 72,39 m² | | 63,01 m² | NO | € 1.849,00 | € 5.547,00 |
| Huttengasse 39-41/2/27, 1160 Wien | 2 | 27 | 2. OG | 3 | 74,27 m² | | 17,40 m² | W | € 1.649,00 | € 4.947,00 |

| **Informationen** | |
|---|---|
| Befristung | 5 Jahre |

| **Mietnebenkosten** | |
|---|---|
| Kaution | 3 Bruttomonatsmieten |
| Provision | Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision. |

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.