

8020 Graz, Waagner-Biro-Straße 84
Wohnbauprojekt: 1770825



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kaution
Waagner-Biro-Straße 84/134, 8020 Graz	134	1. OG	3	56,64 m ²	21,32 m ²	N	€ 949,00	€ 2.847,00
Waagner-Biro-Straße 84/138, 8020 Graz	138	1. OG	3	64,72 m ²	21,90 m ²	W	€ 949,00	€ 2.847,00
Waagner-Biro-Straße 84/220, 8020 Graz	220	2. OG	3	61,87 m ²	20,76 m ²	W	€ 949,00	€ 2.847,00
Waagner-Biro-Straße 84/327, 8020 Graz	327	3. OG	3	61,37 m ²	21,06 m ²	O	€ 892,60	€ 2.677,80
Waagner-Biro-Straße 84/343, 8020 Graz	343	3. OG	2	44,46 m ²	14,93 m ²	W	€ 649,01	€ 1.947,03
Waagner-Biro-Straße 84/412, 8020 Graz	412	4. OG	2	49,76 m ²	14,20 m ²	S	€ 799,00	€ 2.397,00
Waagner-Biro-Straße 84/413, 8020 Graz	413	4. OG	3	49,49 m ²	14,58 m ²	SO	€ 899,01	€ 2.697,03
Waagner-Biro-Straße 84/440, 8020 Graz	440	4. OG	3	62,16 m ²	21,06 m ²	W	€ 999,00	€ 2.997,00

Informationen	
Befristung	10 Jahre

Mietnebenkosten	
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.